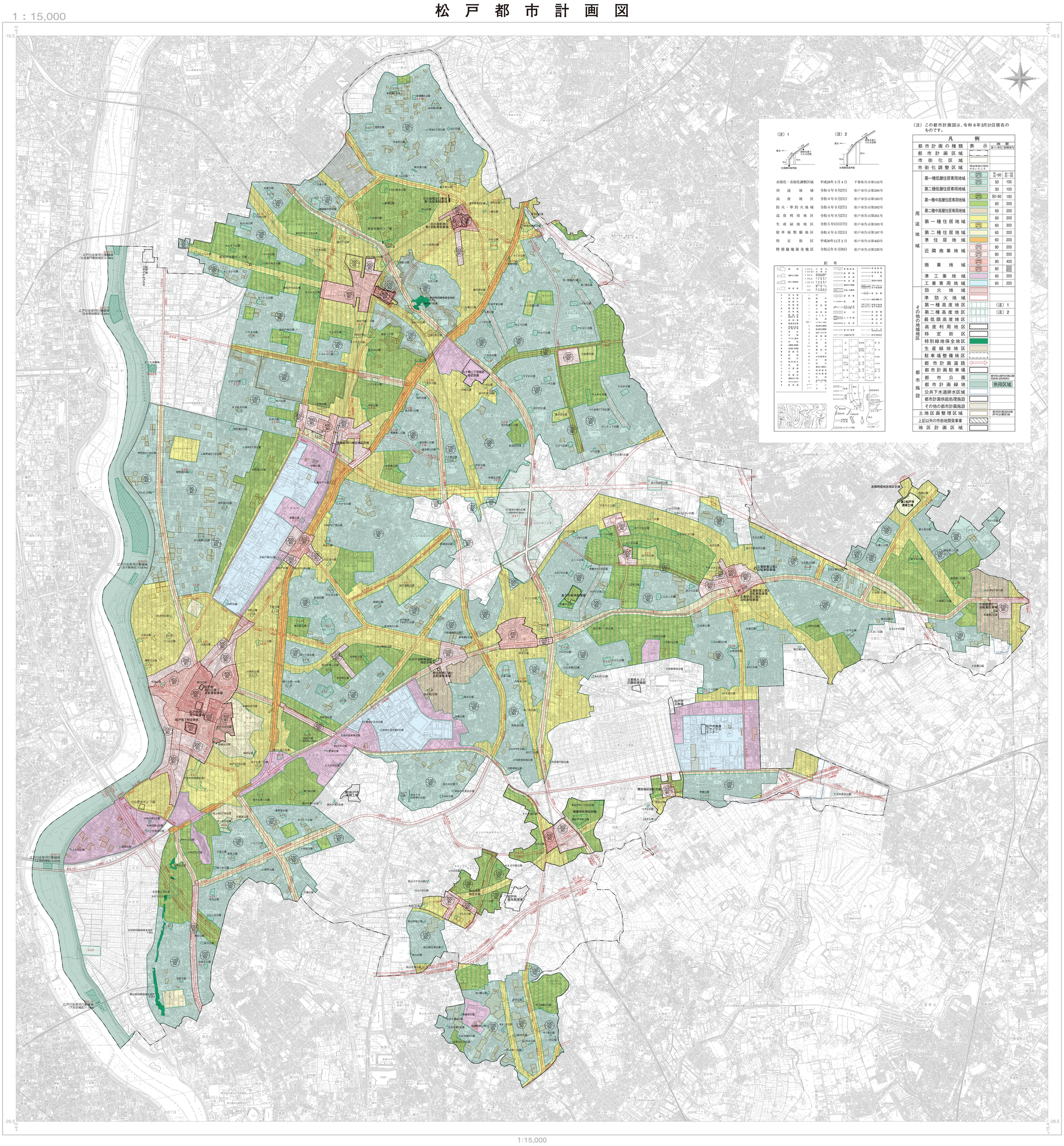
松戸都市計画　用途地域　変更図書（松戸市高柳新田地区）

6 総括図（新）（S＝1／15,000）

松　戸　都　市　計　画　図

1：15,000



（注）1

（注）2

市街化・市街化調整区域	平成28年３月４日	千葉県告示第152号
用　途　地　域	令和４年９月27日	松戸市告示第260号
高　度　地　区	令和４年６月21日	松戸市告示第185号
防火・準防火地域	令和４年９月27日	松戸市告示第262号
高度利用地区	令和４年９月27日	松戸市告示第261号
生産緑地地区	令和５年10月17日	松戸市告示第303号
駐車場整備地区	令和４年６月21日	松戸市告示第187号
特　定　街　区	平成30年11月２日	松戸市告示第443号
特別緑地保全地区	令和元年８月30日	松戸市告示第130号

記　号

（注）この都市計画図は、令和６年３月31日現在のものです。

凡　例

都市計画の種類		表　示	地　図	
			建ぺい率%	容積率%
都市計画区域				
市街化区域				
市街化調整区域			用途地域の指定のないところ	
用途地域	第一種低層住居専用地域	住居専用	30・40・60	50・100・80・150
	第二種低層住居専用地域	住居専用	50	100
	第一種中高層住居専用地域	住居専用	50・60	150
	第二種中高層住居専用地域		60	200
	第一種住居地域		60	200
	第二種住居地域	住居専用	60	300
	準住居地域		60	200
	近隣商業地域	商業等	80	200
		商業等	80	300
	商業地域	商業等	80	400
		商業等	80	500・600
	準工業地域		60	200
	工業専用地域		60	200
その他の地域地区	防火地域			
	準防火地域			
	第一種高度地区		（注）1	
	第二種高度地区		（注）2	
	最低限高度地区			
	高度利用地区			
	特定街区			
	特別緑地保全地区			
	生産緑地地区			
	駐車場整備地区			
都市施設	都市計画道路			
	都市計画駐車場			
	都市公園		都市有料都市計画公園	民間有料都市計画公園
	都市計画緑地		併用区域	
	公共下水道排水区域			
	都市計画供給処理施設			
	その他の都市計画施設			
土地区画整理区域			都市計画法53条許可公園区域	
上記以外の市街地開発事業				
地区計画区域				

1:15,000

0　500　1000　1500　2000　2500m