

| 令和 7 年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|----------------------|------------|------------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 令和7年9月16日 | 松戸市告示第277号 | 松戸都市計画駐車場整備地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、駐車場整備地区の変更 新松戸駅周辺駐車場整備地区：約21ヘクタール （約3.0ヘクタール増） |
| 令和7年12月5日 | 松戸市告示第344号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約101.24ヘクタール（約1.11ヘクタール減） 地区：438地区（3地区減） |

| 令和 6 年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|----------------------|------------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 令和6年10月22日 | 松戸市告示第305号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約102.35ヘクタール（約6.96ヘクタール減） 地区：441地区（25地区減） |

| 令和 5 年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|----------------------|------------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 令和5年10月17日 | 松戸市告示第303号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約109.31ヘクタール（約9.28ヘクタール減） 地区：466地区（40地区減） |

| 令和４年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|--------------------|------------|----------------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 令和4年6月21日 | 松戸市告示第184号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 土地区画整理事業の事業化に伴う、用途地域の変更 第2種住居地域→商業地域（約6.5ヘクタール） |
| 令和4年6月21日 | 松戸市告示第185号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 第1種高度地区→指定なし（約6.5ヘクタール減） |
| 令和4年6月21日 | 松戸市告示第186号 | 松戸都市計画防火地域及び準防火地域の変更 | 用途地域の変更に伴う、防火地域及び準防火地域の変更 指定なし→防火地域（約6.5ヘクタール増） |
| 令和4年6月21日 | 松戸市告示第187号 | 松戸都市計画駐車場整備地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、駐車場整備地区の変更 松戸駅周辺駐車場整備地区：約70ヘクタール （約4.0ヘクタール増） |
| 令和4年6月21日 | 松戸市告示第188号 | 松戸都市計画公園の変更 | ①名称：松戸都市計画公園3・3・1号松戸中央公園 位置：松戸市松戸字向山及び岩瀬字相模台の各一部の区域 面積：約1.5ヘクタール ②名称：松戸都市計画公園2・2・12号相模台公園 位置：松戸市松戸字向山及び岩瀬字相模台の各一部の区域 面積：約0.36ヘクタール ③名称：松戸都市計画公園8・3・1号戸定が丘歴史公園 位置：松戸市松戸字戸定、神田及び根古屋の各一部の区域 面積：約3.0ヘクタール |
| 令和4年9月27日 | 松戸市告示第263号 | 松戸都市計画第一種市街地再開発事業の決定 | 名称：北小金駅南口東地区第一種市街地再開発事業 施行区域面積：約0.9ヘクタール |
| 令和4年9月27日 | 松戸市告示第260号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 市街地再開発事業の決定に伴う、用途地域の変更 商業地域（500/80）→商業地域（400/80）（約0.06ヘクタール） |
| 令和4年9月27日 | 松戸市告示第261号 | 松戸都市計画高度利用地区の変更 | 市街地再開発事業の決定に伴う、高度利用地区の変更 Aゾーン（容積率の最高限度550％、面積約1.6ヘクタール） Bゾーン（容積率の最高限度450％、面積約0.9ヘクタール） |
| 令和4年9月27日 | 松戸市告示第262号 | 松戸都市計画防火地域及び準防火地域の変更 | 市街地再開発事業の決定に伴う、防火地域及び準防火地域の変更 準防火地域→防火地域（約0.8ヘクタール） |
| 令和4年11月25日 | 松戸市告示第309号 | 松戸都市計画下水道の変更 | 松戸市第1号公共下水道の変更 幸谷中継ポンプ場の変更 |
| 令和4年12月27日 | 松戸市告示第337号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約118.59ヘクタール（約4.83ヘクタール減） 地区：506地区（16地区減） |

| 令和 3 年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|----------------------|------------|-----------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 令和3年12月10日 | 松戸市告示第316号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約123.42ヘクタール（約1.61ヘクタール増） 地区：522地区（1地区減） |

| 令和2年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|--------------------|------------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 令和2年12月18日 | 松戸市告示第364号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約125.03ヘクタール（約2.43ヘクタール増） 地区：523地区（26地区増） |
| 令和2年12月22日 | 松戸市告示第368号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 市街地の合理的な土地利用及び良好な都市環境の形成を図るため、 用途地域の変更 第1種住居地域（300/60）→第1種住居地域（200/60） （約1.7ヘクタール） |
| 令和2年12月22日 | 松戸市告示第369号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 指定なし→第1種高度地区（約1.7ヘクタール増） |
| 令和3年1月12日 | 松戸市告示第4号 | 松戸都市計画道路の変更 | 北千葉道路の都市計画決定及び変更に伴う、都市計画道路の決定及び変更 松戸都市計画道路3・3・7号横須賀紙敷線の変更 松戸都市計画道路3・4・20号岩瀬串崎新田線の変更 松戸都市計画道路3・4・41号串崎新田大町線の決定 |
| 令和3年1月12日 | 千葉県告示第7号 | 市川都市計画道路の変更 | 北千葉道路の市川都市計画道路区間に該当 当該道路の事業化に向けた、都市計画道路の決定及び変更 市川都市計画道路3・1・4号稲越国府台線の変更 市川都市計画道路3・1・5号大町線の変更 市川都市計画道路1・3・3号北千葉道路1号線の決定 市川都市計画道路1・3・4号北千葉道路2号線の決定 ※この変更に関する内容については、千葉県もしくは市川市にお問い合わせください。 |
| 令和3年1月12日 | 千葉県告示第9号 | 松戸都市計画道路の変更 | 北千葉道路の松戸都市計画道路区間に該当 当該道路の事業化に向けた、都市計画道路の決定及び変更 松戸都市計画道路3・1・3号高塚新田線の変更 松戸都市計画道路3・1・4号串崎新田線の変更 松戸都市計画道路1・3・2号北千葉道路1号線の決定 松戸都市計画道路1・3・3号北千葉道路2号線の決定 |

令和元年度 都市計画決定（変更）状況

| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
|------------|------------|---------------------------|--|
| 令和元年7月5日 | 松戸市告示第87号 | 松戸都市計画下水道の変更 | 松戸市第1号公共下水道の変更 長津川第1号雨水幹線の追加 |
| 令和元年8月16日 | 松戸市告示第117号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 土地区画整理事業の事業化に伴う、用途地域の変更 第1種住居地域及び第1種低層住居専用地域→商業地域（約2.9ヘクタール） 第1種低層住居専用地域→第1種住居地域（約0.2ヘクタール） |
| 令和元年8月16日 | 松戸市告示第118号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 第1種高度地区：約1,663ヘクタール（約1.4ヘクタール減） 最低限度高度地区：約3ヘクタール |
| 令和元年8月16日 | 松戸市告示第119号 | 松戸都市計画防火地域及び準防火地域の変更 | 用途地域の変更に伴う、防火地域の変更 防火地域：約25ヘクタール（約2.9ヘクタール増） |
| 令和元年8月30日 | 松戸市告示第130号 | 松戸都市計画特別緑地保全地区の変更 | 名称：幸谷特別緑地保全地区 面積：約1.7ヘクタール（約0.2ヘクタール増） |
| 令和元年8月30日 | 松戸市告示第131号 | 松戸都市計画道路の変更 | 松戸都市計画道路3・3・7号横須賀紙敷線（幸谷区間）の変更 |
| 令和元年8月30日 | 松戸市告示第132号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 松戸都市計画道路3・3・7号横須賀紙敷線の変更に伴う、用途地域の変更 第1種低層住居専用地域→第2種住居地域（約0.3ヘクタール） 第2種住居地域→第1種低層住居専用地域（約0.3ヘクタール） |
| 令和元年8月30日 | 松戸市告示第133号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 指定なし→第1種高度地区（約0.3ヘクタール） 第1種高度地区→指定なし（約0.3ヘクタール） |
| 令和元年10月18日 | 松戸市告示第173号 | 松戸都市計画地区計画八ヶ崎二丁目地区地区計画の変更 | 地区整備計画における、建築物等の用途の制限の一部変更 |
| 令和元年11月15日 | 松戸市告示第196号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約122.6ヘクタール（約2.71ヘクタール減） 地区：497地区（7地区減） |

| 平成30年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成30年4月1日 | 松戸市告示第126号 | 松戸都市計画地区計画八ヶ崎二丁目地区地区計画の変更 | 建築基準法の一部改正に伴う表記の変更 |
| 平成30年11月2日 | 松戸市告示第443号 | 松戸都市計画特定街区の変更 | 建築物の高さの最高限度 低層部12メートル→15メートル |
| 平成30年11月2日 | 松戸市告示第444号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約125.31ヘクタール（約1.85ヘクタール減） 地区：504地区（8地区減） |
| 平成31年3月8日 | 松戸市告示第71号 | 松戸都市計画道路の変更 | 松戸都市計画道路3・4・18号馬橋根木内線（幸谷-新松戸東区間）の変更 |
| 平成31年3月22日 | 松戸市告示第83号 | 松戸都市計画公園の変更 | 名称：松戸都市計画公園5・3・2号矢切の渡し公園 位置：松戸市下矢切字平松の一部の区域 面積：約2.0ヘクタール |

| 平成29年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成29年12月22日 | 松戸市告示第492号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約127.16ヘクタール（約5.61ヘクタール減） 地区：512地区（16地区減） |
| 平成30年1月23日 | 松戸市告示第23号 | 松戸都市計画道路の変更 | 松戸都市計画道路3・3・7号横須賀紙敷線（河原塚-紙敷区間）の変更 |
| 平成30年1月23日 | 松戸市告示第24号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 松戸都市計画道路3・3・7号横須賀紙敷線の変更に伴う、用途地域の変更 第2種住居地域→第1種住居地域（約0.1ヘクタール） |
| 平成30年1月23日 | 東京都告示第59号 | 東京都市計画墓園の変更 | 東京都市計画墓園第5号八柱霊園の変更 面積：約104.4ヘクタール（約0.3ヘクタール減） |
| 平成30年3月23日 | 松戸市告示第98号 | 松戸都市計画下水道の変更 | 松戸市第1号公共下水道「2排水区域」の変更 面積：汚水 約3,938ヘクタール（約182ヘクタール追加） 雨水 約3,704ヘクタール |
| 平成30年3月30日 | 松戸市告示第120号 | 松戸都市計画ごみ焼却場（一般廃棄物処理施設）の変更 | 松戸都市計画ごみ焼却場第1号松戸市清掃工場の廃止 |
| 平成30年3月30日 | 松戸市告示第121号 | 松戸都市計画ごみ焼却場（一般廃棄物処理施設）の変更 | 松戸都市計画ごみ焼却場第3号松戸市リサイクルプラザの追加 |

| 平成28年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|-------------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成28年9月27日 | 松戸市告示第358号 | 松戸都市計画特別緑地保全地区の変更 | 名称：矢切特別緑地保全地区 面積：約1.9ヘクタール（約0.6ヘクタール増） |
| 平成29年3月10日 | 松戸市告示第83号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約132.77ヘクタール（約3.09ヘクタール減） 地区：528地区（7地区減） |
| 平成29年3月31日 | 松戸市告示第134号 | 松戸都市計画卸売市場の変更 | 千葉県食品流通センターの廃止 |
| 平成29年3月31日 | 松戸市告示第135号 | 松戸都市計画地区計画の決定 | 名称：八ヶ崎二丁目地区地区計画 面積：約4.9ヘクタール |

平成27年度 都市計画決定（変更）状況

| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
|-------------|------------|------------------------------|---|
| 平成27年7月7日 | 松戸市告示第264号 | 松戸都市計画地区計画の変更 | 名称：紙敷地区地区計画 面積：約51.0ヘクタール |
| 平成27年12月15日 | 松戸市告示第456号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約135.86ヘクタール（約6.31ヘクタール減） 地区：535地区（12地区減） |
| 平成28年3月4日 | 千葉県告示第130号 | 松戸都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更 | 千葉県の基本理念の修正 各項目の想定年次の変更 等 |
| 平成28年3月4日 | 千葉県告示第152号 | 松戸都市計画区域区分の変更 | 区域区分の変更なし 人口フレームの変更 |
| 平成28年3月4日 | 千葉県告示第172号 | 松戸都市計画都市再開発の方針の変更 | 1号市街地と2項地区、誘導地区の変更 |

| 平成26年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|-----------|-----------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成27年3月3日 | 松戸市告示第85号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約142.17ヘクタール（約4.04ヘクタール減） 地区：547地区（8地区減） |

| 平成25年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|-------------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成25年12月20日 | 松戸市告示第510号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約146.21ヘクタール（約5.25ヘクタール減） 地区：555地区（13地区減） |
| 平成26年2月25日 | 松戸市告示第67号 | 松戸都市計画特別緑地保全地区の変更 | 名称：矢切特別緑地保全地区 面積：約1.3ヘクタール（約0.5ヘクタール増） |

| 平成24年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|-------------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成24年12月7日 | 松戸市告示第506号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約151.46ヘクタール（約0.68ヘクタール減） 地区：568地区（3地区減） |
| 平成24年12月14日 | 松戸市告示第514号 | 松戸都市計画下水道の変更 | 名称：松戸市第1号公共下水道 排水区域：汚水 約3,756ヘクタール（約3ヘクタール減） 雨水 約3,704ヘクタール（約3ヘクタール減） 名称：松戸市第5号公共下水道 排水区域：汚水約362ヘクタール（約4ヘクタール増） 雨水約362ヘクタール（約4ヘクタール増） |
| 平成25年3月15日 | 松戸市告示第95号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 周辺の用途地域と整合を図るための変更 第1種中高層住居専用地域：約680ヘクタール（約0.9ヘクタール増） 準工業地域：約200ヘクタール（約0.9ヘクタール減） |
| 平成25年3月15日 | 松戸市告示第96号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 第2種高度地区：約311ヘクタール（約0.9ヘクタール増） |
| 平成25年3月15日 | 松戸市告示第97号 | 松戸都市計画特別緑地保全地区の決定 | 名称：幸谷特別緑地保全地区 面積：約1.5ヘクタール |

| 平成23年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|-----------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成24年2月28日 | 松戸市告示第84号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | この地区周辺の高さの規定と整合を図るための変更 第1種高度地区：約1,664ヘクタール（約9.0ヘクタール増） 第2種高度地区：約310ヘクタール（約5.4ヘクタール増） |
| 平成24年3月9日 | 松戸市告示第95号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約152.14ヘクタール（約2.41ヘクタール減） 地区：571地区（6地区減） |

平成22年度 都市計画決定（変更）状況

| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
|-------------|------------|----------------------|--|
| 平成22年4月16日 | 千葉県告示第336号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | みのり台駅南地区 近隣商業地域（約0.2ヘクタール）→第1種住居地域（約0.1ヘクタール）及び第1中高層住居専用地域（約0.1ヘクタール） |
| 平成22年4月16日 | 千葉県告示第338号 | 松戸都市計画道路の変更 | 松戸都市計画道路3・4・17号稔台六実線の稔台駅前広場の廃止及び車線の数の決定 |
| 平成22年4月16日 | 松戸市告示第190号 | 松戸市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 第1種高度地区：約1,655ヘクタール（約0.2ヘクタール増） |
| 平成22年4月16日 | 松戸市告示第191号 | 松戸都市計画防火地域及び準防火地域の変更 | 用途地域の変更に伴う、防火地域及び準防火地域の変更 準防火地域：約227ヘクタール（約0.2ヘクタール減） |
| 平成22年4月16日 | 松戸市告示第192号 | 松戸都市計画地区計画の決定 | 名称：みのり台駅南地区地区計画 面積：約0.5ヘクタール |
| 平成22年11月19日 | 千葉県告示第815号 | 流山都市計画道路の変更 | 流山都市計画道路3・1・1号東京第2外郭環状流山線の変更により、松戸市域（幸田、幸田三丁目、平賀、東平賀及び根木内の各一部）区間は廃止 ※この変更に関する内容については、千葉県もしくは流山市にお問い合わせください。 |
| 平成23年3月15日 | 松戸市告示第93号 | 松戸都市計画特別緑地保全地区の決定 | 名称：矢切特別緑地保全地区 面積：約0.8ヘクタール |
| 平成23年3月15日 | 松戸市告示第94号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約154.55ヘクタール（約2.39ヘクタール減） 地区：577地区（12地区減） |

| 平成21年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成21年5月29日 | 松戸市告示第210号 | 松戸都市計画地区計画の決定 | 名称：馬橋駅西口地区地区計画 面積：約0.9ヘクタール |
| 平成21年5月29日 | 松戸市告示第211号 | 松戸都市計画通路の決定 | 名称：馬橋駅西口自由通路 幅員：4.5メートル 延長：約80メートル 備考：立体的な範囲を定める |
| 平成22年3月5日 | 松戸市告示第85号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約156.94ヘクタール（約0.06ヘクタール増） 地区：589地区（7地区減） |

| 平成20年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|-----------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成20年11月25日 | 松戸市告示第428号 | 松戸都市計画地区計画の変更 | 紙敷地区の住宅地区における地区整備計画の一部変更 |
| 平成21年3月6日 | 松戸市告示第76号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約156.88ヘクタール（約2.64ヘクタール減） 地区：596地区（6地区減） |

| 平成19年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成20年3月21日 | 松戸市告示第117号 | 松戸都市計画特別緑地保全地区の決定 | 名称；栗山特別緑地保全地区 面積：約2.0ヘクタール |
| 平成20年3月21日 | 松戸市告示第118号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約159.52ヘクタール（約2.23ヘクタール減） 地区：602地区（10地区減） |
| 平成20年3月4日 | 松戸市告示第95号 | 松戸都市計画下水道（松戸市第1号公共下水道）の変更 | 松戸市第4号公共下水道（約46ヘクタール）を廃止し、松戸市第1号公共下水道約3,713ヘクタールに廃止した分の約46ヘクタールを編入し、約3,859ヘクタールとする。 |

| 平成18年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|------------------------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成19年2月15日 | 松戸市告示第69号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約161.75ヘクタール（約3.89ヘクタール減） 地区：612地区（6地区減） |
| 平成19年3月20日 | 松戸市告示第111号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 第1種高度地区：約1,655ヘクタール（0.0ヘクタール減） |
| 平成19年3月20日 | 千葉県告示第296号 | 松戸都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更 | 目標年次延伸による修正 |
| 平成19年3月20日 | 千葉県告示第306号 | 松戸都市計画区域区分の変更 | 境界整理に伴う軽易な変更 |
| 平成19年3月20日 | 千葉県告示第315号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 境界整理に伴う軽易な変更 |

| 平成17年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|-----------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成18年3月10日 | 松戸市告示第87号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約165.64ヘクタール（約3.59ヘクタール減） 地区：618地区（12地区減） |

| 平成16年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|-----------|-----------------|--|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成17年2月4日 | 松戸市告示第45号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約169.23ヘクタール（約1.83ヘクタール減） 地区：630地区（1地区減） |

| 平成15年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|------------|------------------------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成15年11月28日 | 松戸市告示第429号 | 松戸都市計画公園の変更 | 名称：松戸都市計画公園2・2・93号稔台第2公園 位置：松戸市稔台の一部の区域 面積：約0.19ヘクタール |
| 平成16年3月2日 | 松戸市告示第69号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約171.06ヘクタール（約0.66ヘクタール減） 地区：631地区（4地区減） |
| 平成16年3月16日 | 千葉県告示第274号 | 松戸都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の決定 | 平成12年都市計画法の改正による都市計画法第6条の2に基づく決定 |
| 平成16年3月16日 | 千葉県告示第298号 | 松戸都市計画区域区分の変更 | 平成12年都市計画法の改正による都市計画法第7条に基づく表記の変更 |

平成14年度 都市計画決定（変更）状況

| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
|------------|------------|----------------------|--|
| 平成14年4月19日 | 松戸市告示第172号 | 松戸都市計画高度地区の変更 | 用途地域の変更に伴う、高度地区の変更 第1種高度地区：約1,655ヘクタール（約5ヘクタール減） |
| 平成14年4月19日 | 松戸市告示第173号 | 松戸都市計画防火地域及び準防火地域の変更 | 用途地域の変更に伴う、準防火地域の変更 準防火地域：約227ヘクタール（約5.9ヘクタール増） |
| 平成14年4月19日 | 千葉県告示第379号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 栗山地区 第2種住居地域→近隣商業地域（約2.2ヘクタール） 胡録台地区 第1種中高層住居専用地域→近隣商業地域（約0.9ヘクタール） 馬橋駅西口地区 第1種中高層住居専用地域（約0.6ヘクタール）及び第1種住居地域（約2.2ヘクタール）→近隣商業地域（約2.8ヘクタール） 小金原地区 第1種低層住居専用地域（約4.5ヘクタール）→第2種低層住居専用地域（約3.7ヘクタール）及び第1種中高層住居専用地域（約0.8ヘクタール） 常盤平地区 第1種低層住居専用地域→第2種低層住居専用地域（約3.7ヘクタール） |
| 平成15年1月10日 | 千葉県告示第13号 | 松戸都市計画用途地域の変更 | 平成14年建築基準法改正による都市計画法第8条第3項第2号に基づく、建ぺい率数値を都市計画の決定事項として表記 |
| 平成15年2月21日 | 松戸市告示第61号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約171.72ヘクタール（約0.69ヘクタール減） 地区：635地区（1地区減） |

| 平成13年度 都市計画決定（変更）状況 | | | |
|---------------------|-----------|-----------------|---|
| 決定告示日 | 告示 | 内容 | |
| 平成14年3月15日 | 松戸市告示第93号 | 松戸都市計画生産緑地地区の変更 | 面積：約172.41ヘクタール（約2.63ヘクタール減） 地区：636地区（10地区減） |