

■本市の特性を活かした景観形成 (ガイドライン 建造物編 P.3~7 色彩編 P.5 参照)

項目	配慮事項	措置状況 (具体的内容、実施しない理由など)		
<p>【斜面林への配慮】</p> <p>斜面林や、斜面林に近接する場所で行う場合</p> <p>該当する <input type="checkbox"/></p> <p>該当しない <input type="checkbox"/></p>	<p>現況地形を尊重し、地形の改変を最小限にする</p>			
	<p>樹木伐採を避け、伐採した場合も植栽により保全・再生する</p>	<p>伐採する <input type="checkbox"/></p> <p>伐採しない <input type="checkbox"/></p>		
	<p>斜面林に配慮した建物の配置、修景による斜面林との一体化</p>			
	<p>単調で人工的な印象を和らげ、斜面林と調和する外観の工夫</p>			
	<p>高明度色を避け、暖色系色相・低彩度色を使用</p>			
	<p>スカイラインや斜面林と調和した屋根の形状・向き・色彩</p>			
<p>【水辺への配慮】</p> <p>水辺や、水辺に近接する場所で行う場合</p> <p>該当する <input type="checkbox"/></p> <p>該当しない <input type="checkbox"/></p>	<p>現況地形を尊重し、地形の改変を最小限にする</p>			
	<p>水辺との一体化に配慮し、水辺への視線を阻害しない配置</p>			
	<p>自然素材の活用など、水辺の自然と調和した外観の工夫</p>			
	<p>低明度色を避け、開放的で穏やかな高明度・低彩度色を使用</p>			
<p>【眺望への配慮】</p> <p>眺望景観ポイントやその周辺で行う場合</p> <p>該当する <input type="checkbox"/></p> <p>該当しない <input type="checkbox"/></p>	<p>現況地形を尊重し、地形の改変を最小限にする</p>			
	<p>視点場からの眺望に配慮した色彩の選定、配置・修景の工夫</p>			
	<p>広告物は眺望を阻害しない色彩や形態、掲出方法を選定する</p>			
	<p>街路樹景観と調和した落ち着いた外観形成、敷地内の緑化</p>			
<p>【歴史・文化】</p> <p>歴史・文化の景観要素に近接する場所で行う場合</p> <p>該当する <input type="checkbox"/></p> <p>該当しない <input type="checkbox"/></p>	<p>現況地形を尊重し、地形の改変を最小限にする</p>			
	<p>社寺等への視線を阻害しない配置、境内林等と調和した修景</p>			
	<p>社寺等に配慮した落ち着いたデザイン、自然素材等の活用</p>			
	<p>社寺の緑を尊重した落ちついた色彩の選定、配色の工夫</p>			
	<p>広告物は社寺の緑に配慮し色彩や形態、掲出方法を選定する</p>			
<p>【農の景観要素】</p> <p>農の景観要素に近接する場所で行う場合</p> <p>該当する <input type="checkbox"/></p> <p>該当しない <input type="checkbox"/></p>	<p>現況地形を尊重し、地形の改変を最小限にする</p>			
	<p>周囲からの突出を避け、生垣等の緑化で田園風景と調和を図る</p>			
	<p>単調で人工的な印象を和らげ、周囲と調和する外観の工夫</p>			
	<p>高彩度色・対比の強い配色を避け、暖色系色相・低彩度色を使用</p>			

■色彩の配慮事項 (ガイドライン 色彩編 P.9~11 参照)

項目		配慮事項	措置状況 (具体的内容、実施しない理由など)		
商業系市街地全体		にぎわいの中にも品格が感じられる色使い	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		過度に鮮やかな色彩や対比の強い配色の回避	回避した <input type="checkbox"/>	使用する <input type="checkbox"/>	
		外観全体が調和した配色	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		光を強く反射する材料の回避	回避した <input type="checkbox"/>	使用する <input type="checkbox"/>	
		アクセント色等を用いる場合の外観全体の調和と集約化	アクセント色を使用する <input type="checkbox"/>		
		まち並みとして連続性が感じられる配色	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		季節感や変化、活力が感じられる可変性ある要素の演出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		テナントビルでの事業者間の色彩の相互調整	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
建築物等	外壁	外壁・外装の「基本とする色彩」の範囲内の色彩を使用	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		高彩度色・低明度色の回避 (樹林地に近接する場合は高明度色を回避する)	回避した <input type="checkbox"/>	使用する <input type="checkbox"/>	
		色彩の分節化などによる単調で閉鎖的な外観を避ける工夫	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		低層部での色彩演出による賑わいの連続性の創出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		高層部での派手な広告物や過剰な色彩演出	回避した <input type="checkbox"/>	実施した <input type="checkbox"/>	
	屋根・屋上面	屋根の「基本とする色彩」の範囲内の色彩を使用	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		周囲の家並みと調和した色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		頂部での派手な色彩の回避	回避した <input type="checkbox"/>	使用する <input type="checkbox"/>	
		外壁等の外観全体と調和した色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		陸屋根とする場合の屋上面の色彩と周辺の家並みとの色彩調和	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
		太陽光発電パネルと屋根面との調和	パネル使用 <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
	バルコニー等	外壁と調和した色彩や素材の手すり	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		違和感の強い色彩の軒天や戸境壁等への使用	回避した <input type="checkbox"/>	使用する <input type="checkbox"/>	
	屋外階段等	外壁と調和した色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
	付帯設備類	外壁や屋根とそろえた色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
	付帯施設	建築物や外構と調和した落ち着いた色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
	敷地内外構	周辺の道路との調和や一体性に配慮した舗装色	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		外壁と調和した植栽柵等の色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		樹木や草花による色彩演出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
	工作物等	柵及び塀	威圧感のある色彩や閉鎖的な色彩を避ける	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
			こげ茶やベージュ、灰色等の落ち着いた色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>
柱類		こげ茶やベージュ、灰色等の落ち着いた色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
鉄塔、電波塔、煙突、高架水槽		光沢を抑えた落ち着いた色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
		屋上等に設置する場合の建築物等との一体性に配慮した色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>	
製造施設、貯蔵施設	周辺と調和した落ち着いた色彩	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>		

■形態意匠・その他の配慮事項 (ガイドライン 建造物編 P.12~15 参照)

項目		配慮事項	措置状況 (具体的内容、実施しない理由など)	
商業系市街地全体		緑化や花などよるおいある空間の創出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
		周辺と共通要素をもたせたそのま ちらしい雰囲気への工夫	工夫した <input type="checkbox"/>	工夫しない <input type="checkbox"/>
		交差点に面する場合のまちかどの 演出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
		周辺のまち並みに配慮した高さ 通りの空間のスケールへの配慮	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
建築物等	外壁	隣接する建築物相互の壁面の位置 や意匠等との協調	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
		低層部のしつらえや開口部の工 夫、店先の個性の演出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	屋根	周辺住宅と屋根形状を調和させ たゆるやかなスカイラインの形成	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	バルコニー	建物本体と調和した意匠 物干し、空調室外機等の工夫	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
		単調な壁面の連続とならない形 態・意匠の工夫	工夫した <input type="checkbox"/>	工夫しない <input type="checkbox"/>
	屋外階段等	通りから目立たない配置	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	付帯設備類	通りから目立たない配置	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
付帯施設	外部から見えにくい位置への設置	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	
工作物等	柵及び塀	透過性のあるものや生け垣など による開放的なまち並みの創出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	柱類	周辺と共通要素をもたせたそのま ちらしい雰囲気への工夫	工夫した <input type="checkbox"/>	工夫しない <input type="checkbox"/>
	鉄塔、電波塔 煙突、高架水 槽	圧迫感を与えない配慮や敷地境界 など配置の工夫	工夫した <input type="checkbox"/>	工夫しない <input type="checkbox"/>
		落ち着いた形態と周辺の緑化	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	製造施設、貯 蔵施設	圧迫感を与えないような配慮や配 置の工夫	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
		落ち着いた形態と周辺の緑化	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	開発行為	オープンスペースの連続への配慮	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
電線類の目立たない場所への設置		実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>	

■色彩効果を活かした景観形成 (ガイドライン 色彩編 P.3～4 参照)

項目	色彩効果への配慮事項	措置状況 (具体的内容、実施しない理由など)	
色彩の秩序への配慮	秩序が感じられる色彩景観の形成	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	過剰に存在感を顕示せず、重要な景観要素へ配慮する	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
現況のまち並みとの一体感や連続性への配慮	まち並みの中に違和感なく収まる色彩選定	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	事業者間で協力して共通性のある色彩を用いて連続性を創出	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
使用する色彩どうしの調和への配慮	外観に調和が感じられる配色	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	建築本体と付帯要素との調和	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	周辺の建築物等の色彩との調和	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
建築物等の規模や形態、素材との調和への配慮	規模による威圧感や違和感を和らげる配色	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	建築物等の形態に沿った色分け	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	材質感を活かした外観	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
色彩の心理効果への配慮	心理効果活かし、立地や機能をふまえた外観の形成	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
	建築物単体のイメージと地域イメージとのバランス	実施した <input type="checkbox"/>	実施しない <input type="checkbox"/>
色彩の経年変化をふまえた材料選定への配慮	経年変化に耐える色彩や材料の選定	選定した <input type="checkbox"/>	選定しない <input type="checkbox"/>
	自然素材の積極的な使用	使用した <input type="checkbox"/>	使用しない <input type="checkbox"/>
	メンテナンス性への配慮	配慮した <input type="checkbox"/>	配慮しない <input type="checkbox"/>
色彩が周辺に与える影響や安全性への配慮	周辺の影響への配慮	配慮した <input type="checkbox"/>	配慮しない <input type="checkbox"/>
	交通標識や信号などへの配慮	配慮した <input type="checkbox"/>	配慮しない <input type="checkbox"/>