

## 松戸市立福祉医療センター跡地活用事業者 公募型プロポーザルの選考について

松戸市病院事業は、松戸市立福祉医療センター跡地活用について、令和5年6月に「跡地活用に関する基本方針」を策定し、基本方針の達成のために跡地(39,155㎡)を分割して活用することとし、南側の分割地25,000㎡について、令和5年7月27日に公募型プロポーザル方式で募集をいたしました。その後、選考委員会において一次審査を通過した事業者による二次審査(公開プレゼンテーション)を令和5年10月30日(月)に実施し、以下のとおり選考いたしましたので、お知らせします。

- **事業名** 松戸市立福祉医療センター跡地活用事業者公募型プロポーザル
- **二次審査参加事業者** 1者
- **審査結果** (1) 最優秀提案事業者: 医療法人 徳洲会 理事長 東上震一  
(2) 優秀提案事業者: 該当なし

### ● 審査結果の詳細

| 参加者                   | 提案価格         | 価格点    | 事業提案<br>評価点 | 総合<br>評価点 | 順位 | 備考           |
|-----------------------|--------------|--------|-------------|-----------|----|--------------|
| 登録記号A者<br>医療法人<br>徳洲会 | 308,590,000円 | 51.43点 | 122点        | 173.43点   | 1  | 最優秀提案<br>事業者 |

### ● 最優秀提案事業者の計画概要

提案概要: 医療機関(病院)の整備

- 外来12科(内科、消化器外科、循環器科、小児科、整形外科、脳神経外科、泌尿器科、婦人科、腎臓内科、緩和ケア科、リハビリテーション科、健康管理課)
- 入院198床(急性期30床、回復期リハビリテーション100床、地域ケア48床、緩和ケア20床)

### ● スケジュール

| 日程                       | 項目                                     |
|--------------------------|--|
| (1) 令和5年7月27日(木)         | 公募公告(手続き開始)                            |
| (2) 令和5年9月1日(金)から9月8日(金) | 参加登録受付                                 |
| (3) 令和5年10月11日(水)        | 一次審査(書類審査)                             |
| (4) 令和5年10月30日(月)        | 二次審査(公開プレゼンテーション)                      |
| (5) 令和5年11月9日(木)         | 審査講評の審議(最優秀提案事業者及び優秀提案事業者の選考結果について)非公開 |
| (6) 令和5年11月中旬            | 審査講評の公表                                |
| (7) 令和5年12月~             | 基本協定書の締結、契約締結に向けた交渉                    |

### 【本件に関する問い合わせ先】

〒270-2296 千葉県松戸市千駄堀993番地の1

松戸市病院事業管理局 病院政策課 ☎047-712-2605

FAX 047-712-2574 ✉ mcbyouinseisaku@city.matsudo.chiba.jp