

松戸市公園再整備ガイドライン概要版（案）

■公園再整備ガイドラインの概要

松戸市の公園の多くは 30 年以上前に整備された公園であり、施設の老朽化などが見られ、公園へのニーズが多様化している現在においては、より多くの機能（バリアフリー、健康増進、地域防災機能）を有する公園への再整備が求められています。

また公園の管理・運営に関しても行政だけではなく、市民、市民団体、学校・大学、企業などの各主体が結束して課題を解決していく「みどりの市民力」を活用していくことが必要となってきています。

このようなことから、「松戸市緑の基本計画」にもとづき、市内 11 地域の核となる近隣公園クラスの公園を再整備対象公園として定め、利用者のニーズに合った公園として再整備していきます。その際の、基本的な考え方や検討の進め方、住民参加のあり方等を「公園再整備ガイドライン」として整理しました。

公園再整備は本ガイドラインにもとづき、地域住民とともに考えながら進めていきます。



■再整備対象公園とは

再整備対象公園は「松戸市緑の基本計画（H21.3）」で設定している地域公園（市内 11 地域に 1 箇所ずつ既存の近隣・地区公園などから地域の核となる公園を位置づけている）をもとに選定を行いました。

しかし、地域公園が未整備の所があり、このような地域においては、街区公園の中から公園規模、整備内容、周辺状況等を考慮し選定しました。再整備は基本的に開園日が早い公園を含む地域から順次、行っていきます。

再整備対象公園一覧				
地域	対象公園名	種別	面積 (㎡)	開園日
松戸	松戸中央公園	近隣	24,619	S41. 3
	柿ノ木台公園	近隣	13,573	S51. 3/ H11. 10
明	南花島公園	街区	5,437	S44. 2
	旭ヶ丘第 3 公園	街区	3,942	S49. 10
古ヶ崎	古ヶ崎第 2 公園	街区	2,594	H 5. 3
	栄町第 1 公園	街区	2,286	S58. 3
新松戸	新松戸中央公園	近隣	19,429	S52. 5
小金	小金公園	街区	6,504	S37. 10
	浅間公園	街区	6,720	S51. 3
馬橋	とのやま公園	街区	5,602	S40. 12
	八ヶ崎公園	街区	4,407	S60. 9
小金原	小金原公園	近隣	30,163	S46. 6
常盤平	金ヶ作公園	地区	40,469	S37. 8
六実	六実中央公園	近隣	16,075	S53. 3
東部	東松戸中央公園	近隣	11,866	H21. 6

■再整備対象公園の現況と課題

●現況

レクリエーション機能

- ・利用状況
- ・地域特性
- ・整備状況

安全性

- ・見通し
- ・バリアフリーの状況
- ・施設の老朽化

コミュニティ機能

- ・地域イベント開催状況
- ・地域防災の位置づけ
- ・維持管理における市民参加

●課題

地域コミュニティでの利用
特色ある公園づくり

安全・安心への配慮
バリアフリーへの対応

防災機能の充実

■計画の体系

基本理念：地域に愛され、地域とともに成長する公園

地域特性を生かし、街とつながった魅力ある公園

誰もが快適に安心して利用できる公園

自然とふれあい、くつろげる地域の憩い空間

地域防災力を向上させる公園

○地域コミュニティでの活用

地域コミュニティの舞台となるよう、みどりの市民力による運営・管理を進めます。

○地域特性に応じた整備

地域の年齢構成やニーズに応じた整備内容を検討します。

○施設の更新

施設の点検を充実させ、計画的な修繕・改修を進めます。

○植栽の更新

樹木の大きさ、樹齢などを考慮し、植栽の適正化を図ります。

○バリアフリー化

条例の基準を順守し、快適で安全な公園を実現します。

○安全性の向上

明るさや見通しを確保し、公園の防犯対策を進めます。

○自然環境への配慮

多様な生物が生息しやすい環境の創出などを進めます。

○地域防災活動の拠点

災害時の防災機能の充実

とともに、地域の防火活動

拠点として機能できるよう、防火植栽や災害活動ス

ペースの確保に努めます。

□■□ 地域別ワークショップの実施 □■□

ワークショップを通して公園のあり方を考え、再整備プランをつくるだけでなく、今後の運営管理や利用の仕方についても地域住民と考えていく中で「地域に愛され、地域とともに成長する公園」を目指します。

■公園再整備の進め方（公園再整備事業）

公園再整備プランの作成

- ・現況調査
- ・ワークショップの実施（全 4 回程度）



設計・施工段階での継続的な住民参加・情報発信



公園の活用と住民参加・協働による運営・維持管理

レクリエーション



緑の地域活動



地域防災の拠点



・基本プランの作成