

令和8年度 第1回 松戸市営住宅空家入居者募集部屋一覧

松戸市営住宅の空家入居者を次のとおり募集します。詳細については「松戸市営住宅空家入居者募集案内書」をご覧ください。

- 申込用紙配布期間 令和8年5月28日(木) から 令和8年6月10日(水) まで(各施設開設時間内)
(配布施設:松戸市役所新館8階 住宅政策課、各支所、行政サービスセンター)
- 申込受付期間 令和8年6月1日(月) から 令和8年6月10日(水) までの消印有効
郵送のみの受付。(上記以外の消印のものは、受け取れませんので返却します。)
- 抽選日 令和8年6月22日(月)
- 抽選結果の通知 抽選日以後、市ホームページ及び当落通知はがきでお知らせします。
- 入居時期 令和8年7月下旬以降

注意事項

- 単身者は単身可否欄に「可」と表示してある部屋以外申し込みません。
- 浴槽釜欄に「無」と表示されている部屋であり、浴槽釜が必要な方は、ご自身で入居時に購入していただきます。
※市営住宅の多くはお風呂に浴槽釜がついていません。浴槽釜の設置有無について、以下の一覧表をよくご確認ください。
- 事故住宅は、人身等の事故があった部屋です。内容に関する問い合わせには一切お答えすることはできません。
また、入居後に当該事由による住替えはできません。申込み、入居資格並びに家賃等入居に関しては他の市営住宅と同じです。
- 当選後に以下事由により失格、辞退される方が非常に増えています。必ずご確認ください。
優遇措置の誤記載 申込用に記入いただく優遇措置区分が誤っており、失格になるケースがございます。(参考:募集案内書9～10ページ)
※障害手帳の等級によって優遇の有無が異なりますのでご注意ください。
- ペット飼育 市営住宅内ではペットの飼育は禁止されています。一時預かりもできません。(参考:募集案内書13ページ(8))
- 八柱、八柱第二、八柱第三、三ヶ月、栄町、日暮住宅、牧の原団地は借上住宅となります。(参考:募集案内書13ページ(1))
- 下記家賃については年度の切り替えによって変動する場合がありますのでご注意下さい。

一般住宅 (単身申込可能住宅)

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
1	小金原	2-201	43	3	2DK	43.00	14,300	16,500	18,800	21,200	24,300	28,000	有	無	S49	可	無	6.0	3階建/2階
2	小金原併存	513	70	8	2DK	42.00	14,000	16,200	18,500	20,900	23,900	27,600	有	有	S47	可	有	9.5	7階建/5階
3	幸田	308	57	9	2DK	43.00	13,300	15,400	17,600	19,800	22,700	26,200	有	無	S49	可	無	1.0	3階建/3階
4	常盤平南部	1-405	136	11	2DK	44.70	14,000	16,100	18,500	20,800	23,800	27,500	有	無	S51	可	有	16.5	9階建/4階
19	牧の原団地	21-405	159	21A	2DK	45.30	16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200	有	有	S50	可	有	27.3	11階建/4階
20	牧の原団地	21-414	159	21A	2DK	45.30	16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200	有	有	S50	可	有	27.3	11階建/4階

(裏面へ続く)

一般住宅（世帯用住宅） 単身の方は申し込めません

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
5	幸田第二	112	145	17	3DK	55.90	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	有	無	S54	否	有	1.0	8階建/1階
6	幸田第二	306	145	17	3DK	55.90	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	有	無	S54	否	有	1.0	8階建/3階
7	幸田第二	612	145	17	3DK	55.90	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	有	無	S54	否	有	1.0	8階建/6階
8	常盤平南部第二	202	30	18	3DK	58.40	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900	有	無	S55	否	無	3.5	3階建/2階
9	天神山	1-105	69	20	3DK	49.80	14,000	16,200	18,500	20,900	23,900	27,600	有	無	S55	否	無	11.0	3階建/1階
10	天神山	2-102	69	22	3DK	58.40	16,500	19,000	21,700	24,500	28,000	32,300	有	無	S55	否	無	11.0	3階建/1階
11	松戸新田	1-205	54	27	3DK	60.90	18,200	21,100	24,100	27,200	31,000	35,800	有	無	S59	否	無	16.0	3階建/2階
12	松戸新田	2-303	54	27	3DK	60.90	18,200	21,100	24,100	27,200	31,000	35,800	有	無	S59	否	無	16.0	3階建/3階
13	松戸新田	2-304	54	27	3DK	60.90	18,200	21,100	24,100	27,200	31,000	35,800	有	無	S59	否	無	16.0	3階建/3階
14	三矢小台	1-403	40	33	3DK	59.10	25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	有	無	S62	否	無	1.0	5階建/4階
15	三矢小台	1-404	40	33	3DK	59.10	25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	有	無	S62	否	無	1.0	5階建/4階
16	三矢小台	2-501	40	33	3DK	62.00	26,300	30,400	34,800	39,200	44,800	51,700	有	無	S62	否	無	1.0	5階建/5階
17	六高台	2-501	120	35	3DK	62.00	19,900	23,000	26,300	29,700	34,000	39,200	有	有	S63	否	無	応募無し	5階建/5階
18	栄町	212	48	43	3LDK	65.40	32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500	有	有	H10	否	有	11.0	3階建/2階

老人向住宅(60歳以上の単身の方、老人世帯の方のみ) 条件は募集案内書(5ページ(8)、(9))でご確認ください。

申込 番号	住宅名	部屋 番号	管理 戸数	間取 番号	間取	住戸専用 面積(m ²)	原則階層家賃				裁量階層家賃		浴室	浴槽 釜	整備 年度	単身 可否	エレベ ーター	前回倍率 (類似物件)	備考
							1	2	3	4	5	6							
21	栄町	204	48	53	1DK	44.80	22,100	25,500	29,200	33,000	37,700	43,500	有	有	H10	可	有	11.0	3階建/2階