

物件調書

【物件番号 1】

| | | | | | | | |
|---|--------------|--|---------------------------------|---------------------------------|------------|--------------|--------------|
| 所在地 | | 松戸市新松戸東 25 番 | | | | | |
| 地積 (実測) | | 899.00 m ² | 登記地目 | 公衆用道路 | 現況 | 雑種地 | |
| 所在地 | | 松戸市新松戸東 26 番のうち | | | | | |
| 地積 (実測) | | 104.00 m ² | 登記地目 | 公衆用道路 | 現況 | 雑種地 | |
| 幅員及び接道状況 | | 西側市道 (18m) に接道 | | | | | |
| 土 地 制 限 | 法令に基づく制限 | 都市計画区域 | 市街化区域 | | | | |
| | | 用途地域 | 第 2 種住居地域、 第 1 種低層住居専 用地域 | 建蔽率 | 60% 50% | 容積率 | 200% 100% |
| | | 防火地区 | なし | 高度地区 | なし | | |
| | | その他制限 | | | | | |
| 地 | 私道の負担等に関する事項 | 負担の有無 | 無 | 負担の内容 | | | |
| 供 給 処 理 施 設 の 状 況 | 供給施設 | 配管の状況 | | 事業所名 | | TEL | |
| | 電気 | 接面道路配線 | 有 | 東京電力(株) | | 0120-99-5556 | |
| | 公営水道 | 接面道路配管 | 有 | 松戸市 | | 047-341-0911 | |
| | 公共下水道 | 接面道路配管 | 有 | 松戸市 | | 047-366-1111 | |
| | 都市ガス | 接面道路配管 | 有 | 京葉ガス(株) | | 047-361-0211 | |
| | 特記事項 | 敷地内に水道本管がありますので、構造物等の設置には松戸市水道局と協議が必要となります。 | | | | | |
| 交通機関 | | 鉄道 最寄りターミナルまでの時間 | | J R 武蔵野線新松戸駅 約 1.1 k m 徒歩約 14 分 | | | |
| 最低応募単価 (円/m ²) | | 36,442 円/m ² | | | | | |
| 最低利用面積 | | 70 m ² (崖や一部起伏があり、使用できる面積限られるため、最低利用面積を実測より小さく設定しています。) | | | | | |
| 他重要事項 | | ・利用用途は駐車場等を想定しています。 | | | | | |
| 現場説明会日時 | | 平成 27 年 2 月 16 日 (月) 10 時 | | | | | |

位置図



平面図

