

第 6 号様式

随意契約について

公表年月日	令和 8 年 7 月 1 日
担 当 課	こども家庭センター母子保健担当室

契約業者名・住所	イオンリテール株式会社イオン北小金店・松戸市小金 1 番地
工事等の名称	ピコティ東館地下駐車場使用契約
工事等の場所	松戸市小金 1 番地 ピコティ東館地下駐車場
種 別	使用契約
工事等期間	令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日
契約金額	月額 415,800 円（年額 4,989,600 円）
工事等の概要	ピコティ東館地下駐車場の使用契約
随意契約の理由	本事業における契約の前提として、北小金南口地区市街地再開発事業地区内に従前の市有地（812.16 ㎡）があり、これを権利変換して再開発ビルの一部に公益施設（小金保健福祉センター・小金支所 平成 5 年 1 1 月 2 9 日開設）を設置した。保健福祉センター及び支所における様々な事業を行う中、市民が利用する駐車場の確保（建設・費用・土地の確保等）は、駅前という立地条件からみても困難であったため、当時ピコティ東館を管理していた、株式会社ニチイと協定を結び、公益施設の利用者が、ピコティ東館地下駐車場を使用できるものとした。この協定は現在店舗を構えているイオンリテール株式会社へ引き継がれている。したがって上記業者を契約業者として選定するものです。

