総合評価方式結果調書【特別簡易型】

工事担当課	工 事 名 称	工 事 場 所	入札（開札）日時	予定価格（消費税を除く）	調査基準価格（消費税を除く）	失格基準価格（消費税を除く）	入札方式
街づくり部　建築保全課	松戸市立幸谷小学校外壁改修工事	松戸市幸谷212番地の2	令和7年7月18日　午後1時30分	515,200,000 円	473,984,000 円	359,774,000 円	総合評価方式 特別簡易型
総合評価方式を実施した理由	本工事は、校舎棟の外壁・屋上防水改修に加え、校舎を使用しながら外部建具を交換する工事であり、施工管理について総合的な技術力を要するため						

【落札者決定基準】評価項目及び評価点

	施工計画	施工計画	企業の技術力											配置予定技術者の技術力					企業の社会性		自由設定項目						評価の合計（加算点）（A）	標準点100	技術評価点（B）＝（A）＋100
			企業の施工能力					地域精通度、貢献度						配置予定技術者の能力					人材確保・定着の取組　担い手の育成の取組		雇用状況								
	—	—	同種工事の施工実績	工事成績	優良工事等表彰	ISO認証取得	事故及び不誠実な行為	地域での施工実績	災害協定	災害活動実績	ボランティア実績	市内営業拠点の有無	災害時の基礎的事業継続力（BCP）の認定	同種工事の施工実績	工事成績	技術者所持資格	優良工事等表彰	継続教育の取組	ワーク・ライフ・バランス関連認定制度	若手技術者又は女性技術者の配置	労働者への賃金支払状況	地元業者の請負	建設工事の担い手の育成及び確保に関する取組の状況	若年・新規若年技術職員育成確保	4500OHSAS1取得状況				
	—	—	1	6	1	0	0	1	1	1	1	—	1	1	6	1	1	2	1	2	—	—	—	—	—		27	100	127

【総合評価結果】

	業 者 名	【技術資料の審査結果】																												入札書記載金額（消費税を除く）（C）（円）	評価値※（B÷C×10ⁿ）	落札者	契約金額（円）	備考
1	株式会社浅野工務店	—	—	1	4	0	−1	0	1	1	0	1	—	0	0	3	1	0	0	0	0	—	—	—	—	—	—	11	100	111.000	509,800,000	2.1773244	○	560,780,000	
2	三良建設株式会社	—	—	1	4	0	0	0	1	1	0	1	—	0	0	0	1	0	0	0	0	—	—	—	—	—	—	9	100	109.000	512,000,000	2.1289062			
3	輝建設株式会社	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	100	0.000	—	—			辞退
4	呉光塗装株式会社	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	100	0.000	—	—			辞退
5	湯浅建設株式会社	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	100	0.000	—	—			辞退

※ 評価値は、小数点以下第6位まで算出（第7位以下切捨て）する。
計算結果を比較しやすくするため評価値の整数部分が 1 桁となるよう 10 の累乗（n）を乗ず；（n＝7）