

総合評価方式結果調書【簡易型】

工事担当課	工 事 名 称	工 事 場 所	入札（開札）日時
建築保全課	松戸市二十世紀が丘消防署建設工事	松戸市二十世紀が丘梨元町 1 番、2 番	令和 8 年 1 月 9 日 午後 1 時 4 0 分
総合評価方式を実施した理由	本工事の建物は、外壁等の多くがコンクリート打放し塗装仕上げになっており、適切な施工管理が必要とされている。また、戸建て住宅やマンション・アパートに近接し、周辺には学校や公園がある施工現場であり、敷地に余裕が少ないことから、優れた施工体制、工程管理、安全対策等を要するため。		

予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	失格基準価格 (消費税を除く)	入札方式
772,800,000 円	710,976,000 円	541,120,000 円	総合評価方式 簡易型

【落札者決定基準】評価項目及び評価点

施工計画	施工計画	企業の技術力											配置予定技術者の技術力				企業の社会性	自由設定項目						評価点の合計 (加算点) (A) 最大40点	標準点 100	技術評価点 (B) (A) + 100
		企業の施工能力					地域精進度、貢献度						配置予定技術者の能力				人材確保・ 定員の取組	若い手の 育成の取組	雇用状況							
施工上の課題に対する技術的所見	施工上配慮すべき事項	同種工事の施工実績	工事成績	優良工事等表彰	ISO認証取得	事故及び不誠実な行為	地域での施工実績	災害協定	災害活動実績	ボランティア実績	市内営業拠点の有無	災害時の基礎的事業継続力 (BCP)の認定	同種工事の施工実績	工事成績	技術者所持資格	優良工事等表彰	継続教育の取組	ワーク・ライフ・バランス	若手技術者又は女性 技術者の配置	労働者への賃金支払状況	地元業者の請負	建設工事の担い手の育成状況及び に関する取組の状況及び	若年・新規若年技術職員 育成確保	ISO45001取得状況		
6	6	1	6	1	0	0	1	1	1	1	—	1	1	6	1	1	2	1	2	—	—	—	—	—		
																								39	100	139

【総合評価結果】

入札書記載金額 (消費税を除く) (C) (円)	評価値※ (B ÷ C × 10 <sup>11</sup> )	落札者	契約金額 (円)	備考

	業 者 名	【技術資料の審査結果】																								36	100	136.000
1	株式会社湯浅建設	6	4	1	6	1	0	0	1	1	1	1	—	1	1	6	1	1	2	0	2	—	—	—	—	—		
2	太陽ハウス株式会社	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	100	0.000

※ 評価値は、小数点以下第 6 位まで算出（第 7 位以下切捨て）する。  
計算結果を比較しやすくなるため評価値の整数部分が 1 桁となるよう 10 の累乗（n）を乗する（n=7）

772,000,000	1.7616580	○	849,200,000	
	0.0000000			辞退