修 繕 設 計 書

所属部課名	街づくり部 公園緑地課 21世紀の森と広場管理事務所					設計年月日	令和 8 年 10 月 21 日	
部長	審議監	課長	所長	補佐	主幹	主査	担当	設計者
修繕名称	バーベキュー場屋根張替修繕							
修繕場所	松戸市千駄堀地内							
年度科目	令和 8 年度							
修繕金額	修繕価格							
	修繕費計							
設計概要	内訳表のとおり						設計内容審査済	

バーベキュー場屋根修繕　設計書

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
ステージ足場工		㎡	162.0			単価表　第1号
既設テント生地・コンパネ撤去		㎡	166.0			単価表　第2号
廃材収集・運搬		回	1.0			単価表　第3号
ガルバリウム折板屋根工		㎡	104.0			単価表　第4号
ケラバフレーム工		カ所	20.0			単価表　第5号
屋根材荷上げ用クレーン		台・日	1.0			単価表　第6号
4tトラック運転		台・日	2.0			単価表　第7号
直接修繕費	計					
諸経費		%				
修繕価格	再計					
消費税相当額		%				
修繕費	再計					

単価表　第1号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
鋼製脚立		脚	0.2			
合板足場板	240×4000	枚	0.2			
修理費	鋼製脚立・合板足場板	%				
普通作業員		人				
諸経費		%				
計						

単価表　第2号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
既設屋根板撤去(A1-12-4屋根板下地張り歩掛の撤去により0.2掛け)100㎡当たり						
大工		人				
普通作業員		人				
諸経費		%				
計						

単価表　第3号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
廃材収集・運搬　1回当たり						
収集・運搬費	3tダンプ	回	1.0			
コンパネ	木くず	㎥	1.0			
テントターポリン生地処分	繊維くず	㎥	1.0			
計						

単価表　第4号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
ガルバリウム折板屋根工　100㎡当たり単価						
折板屋根材	ガルバリウム鋼板t=2.3mm、山高88mm	㎡	100.0			
タイトフレーム	折板用、溶融亜鉛メッキ	m	50.0			
タイトフレームフレーム受け	溶融亜鉛メッキ、□50×50×2.3設置	m	50.0			
ボルト・ナット類	折板固定用	式	1.0			
諸経費	材料費	%				
屋根ふき工		人				
板金工		人				
諸経費	労務費	%				
計						

単価表　第5号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
ケラバフレーム工　20カ所当たり単価						
ケラバフレーム	折板用、溶融亜鉛メッキ	個	20.0			
諸経費	材料費	%				
屋根工		人				
板金工		人				
諸経費	労務費	%				
計						

単価表　第6号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
屋根材荷上げ用クレーン　1台・日当たり						
移動式クレーン作業料	16tラフタークレーン	台・日	1.0			
計						

単価表　第7号

名　　称	規格・仕様	単位	数量	単価	金額	備　　考
4tトラック運転(A1-1-32)　1台・日当たり						
運転工		人				
トラック	4t	台・日				
燃料費	軽油	ℓ	34.0			
諸経費	労	%				
諸経費	労以外	%				
計						

仕 様 書

1 事業名称　バーベキュー場屋根張替修繕

2 事業場所　松戸市千駄堀地内

3 期　　間　契約締結日の翌日から令和9年3月 24 日まで

4 目　　的　アウトドアセンター内に設置されているバーベキュー場の屋根の張替え等修繕を行う。

5 関係法規の遵守

請負業者は業務を実施するに当たり、関係法規を遵守しなければならない。

6 安全対策

ア 業務上の安全対策については、進捗状況に合わせて周囲及び作業者に十分連絡をし、万全を期すること。

イ 作業中または、1 日の作業終箇所について、立入禁止措置、墜落転落防止措置等の安全対策を十分に行うこと。

ウ 騒音、振動等、公園の利用者に迷惑の掛からないよう努めること。

エ 本修繕における作業曜日は、混雑が予想される土日祝日を避けること。

作業時間は原則次の通りとする。

昼間作業については、8:30 から 17:00 までとする。

オ 来園者の安全を確保すること。

7 留意点

ア 本仕様書及び図面に基づき作業を実施するものとする。 記載のない事項については、監督職員と協議のうえ決定するものとする。

イ 受注者は、契約締結後ただちに履行完了までのスケジュール表を作成し、監督職員に提出するものとする。

ウ 修繕によって生じる公園内外の清掃費用は、受注者の負担とする。

エ 使用する材料については、原則として図面に記載されている材料を使用するものとする。ただし、同等もしくは、それ以上の材料を使用する場合は、事前に監督職員の承諾を得るものとする。

オ 請負者は、作業修繕等について、監督職員と十分連絡を取りその指示に従うものとする。

8 業務写真

請負者は業務を実施するにあたり成果の証拠とするため、必要箇所を写真撮影するものとする。

9 廃棄物の処理

本修繕において、発生した廃棄物等の処理については請負者が関係法規を遵守し適正に処理するものとする。

10 契約代金の支払い

業務完了検査合格後、一括払い。

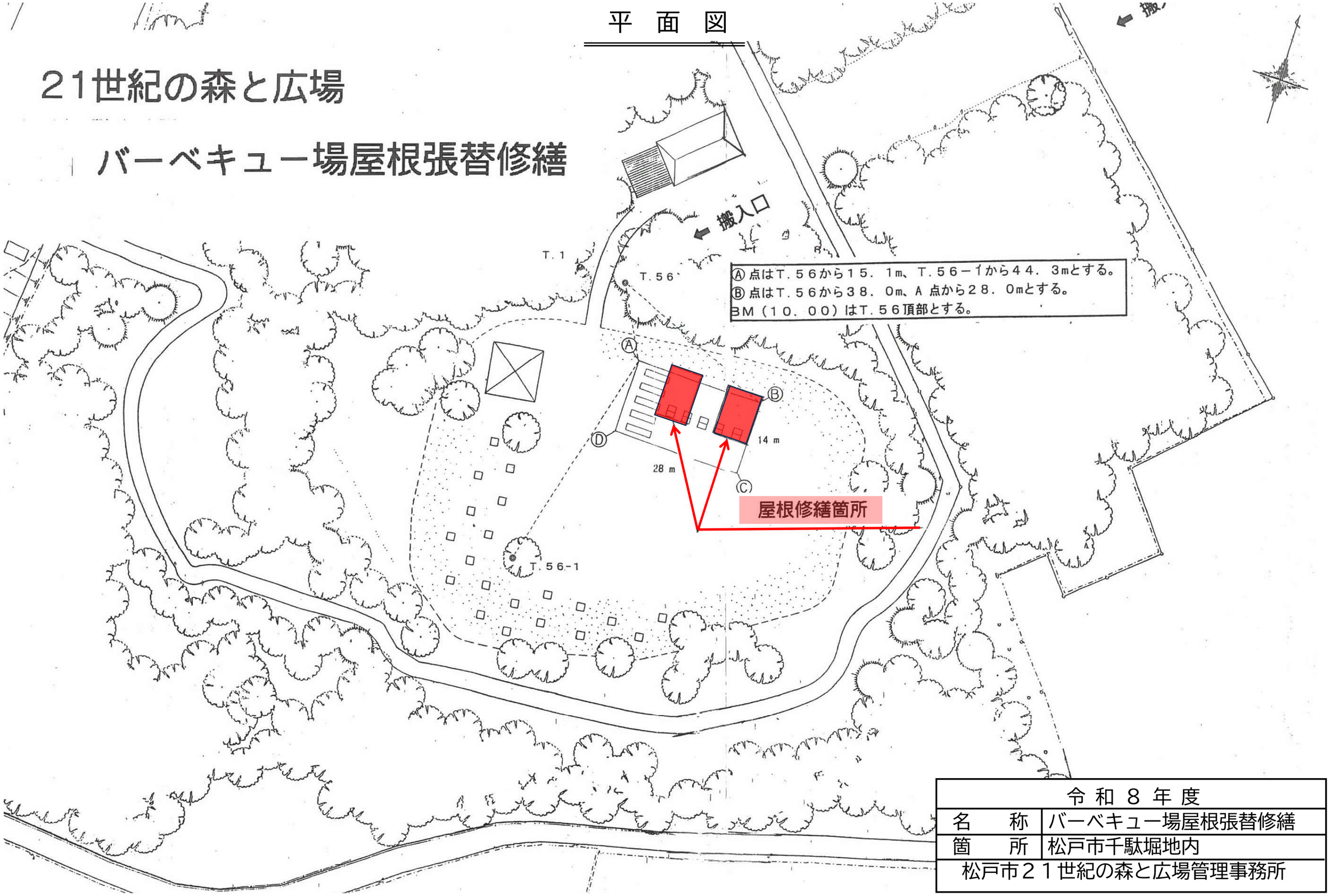
11 その他

本仕様書に定める事項について疑義が生じた場合は、甲・乙協議して別に定めるものとする。

平　面　図

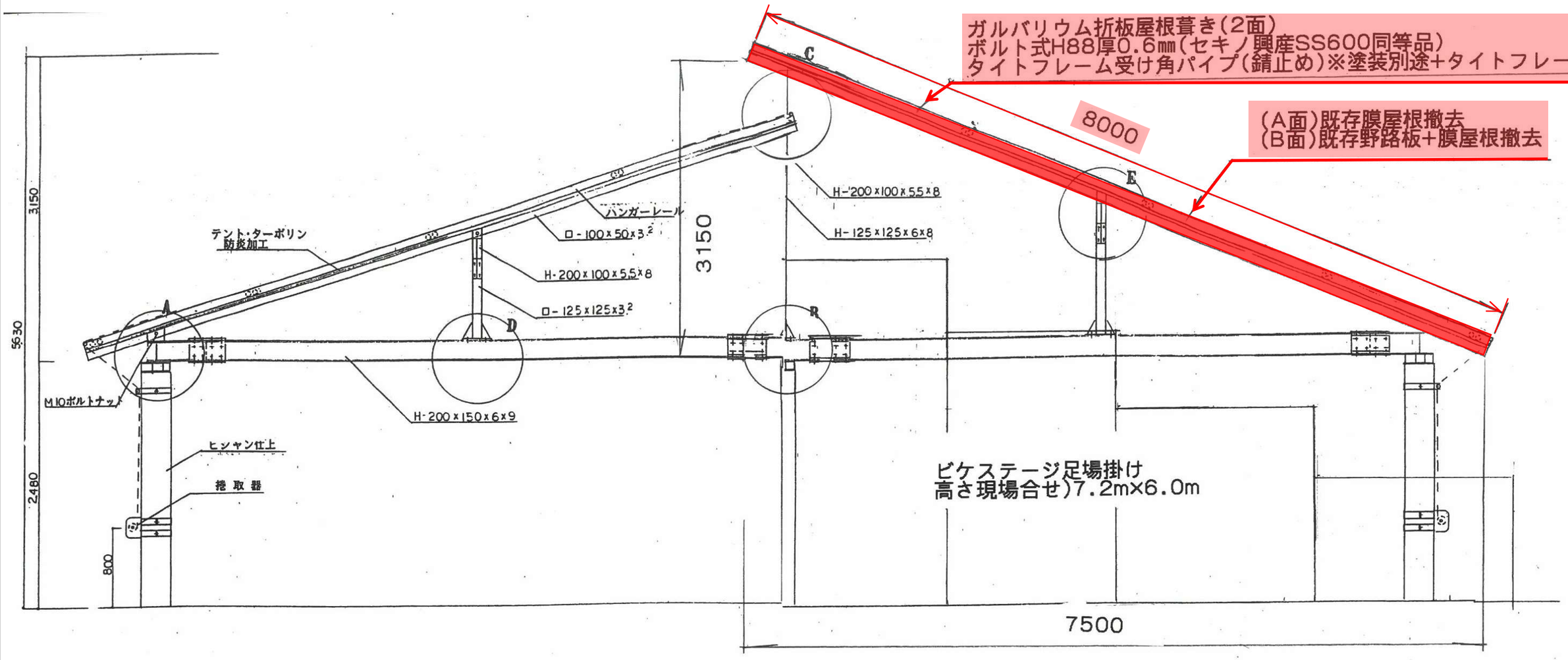
21世紀の森と広場

バーベキュー場屋根張替修繕

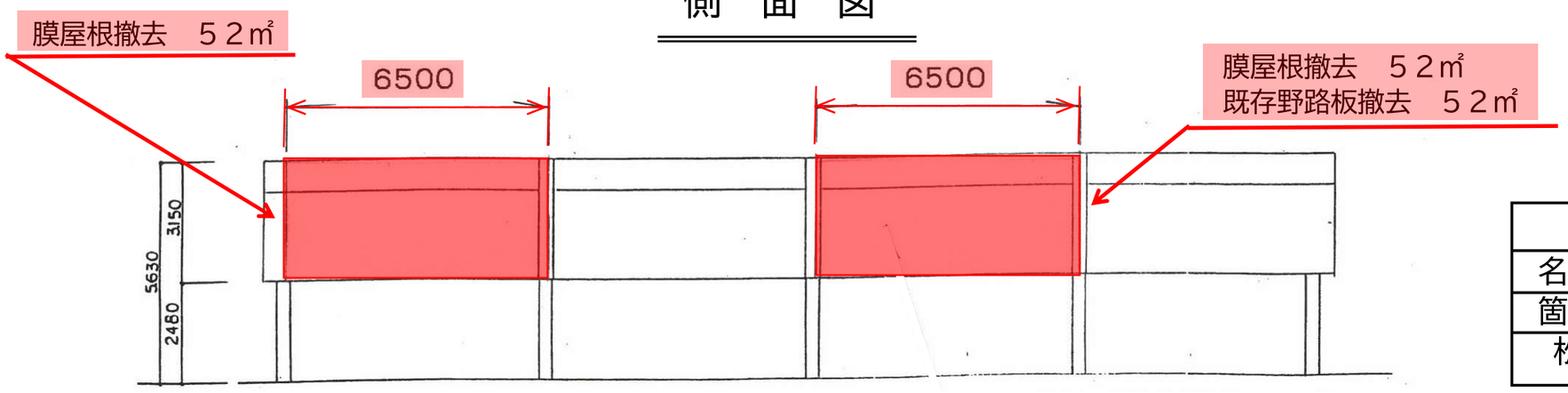


令 和 ８ 年 度	
名　　称	バーベキュー場屋根張替修繕
箇　　所	松戸市千駄堀地内
松戸市２１世紀の森と広場管理事務所	

正　面　図

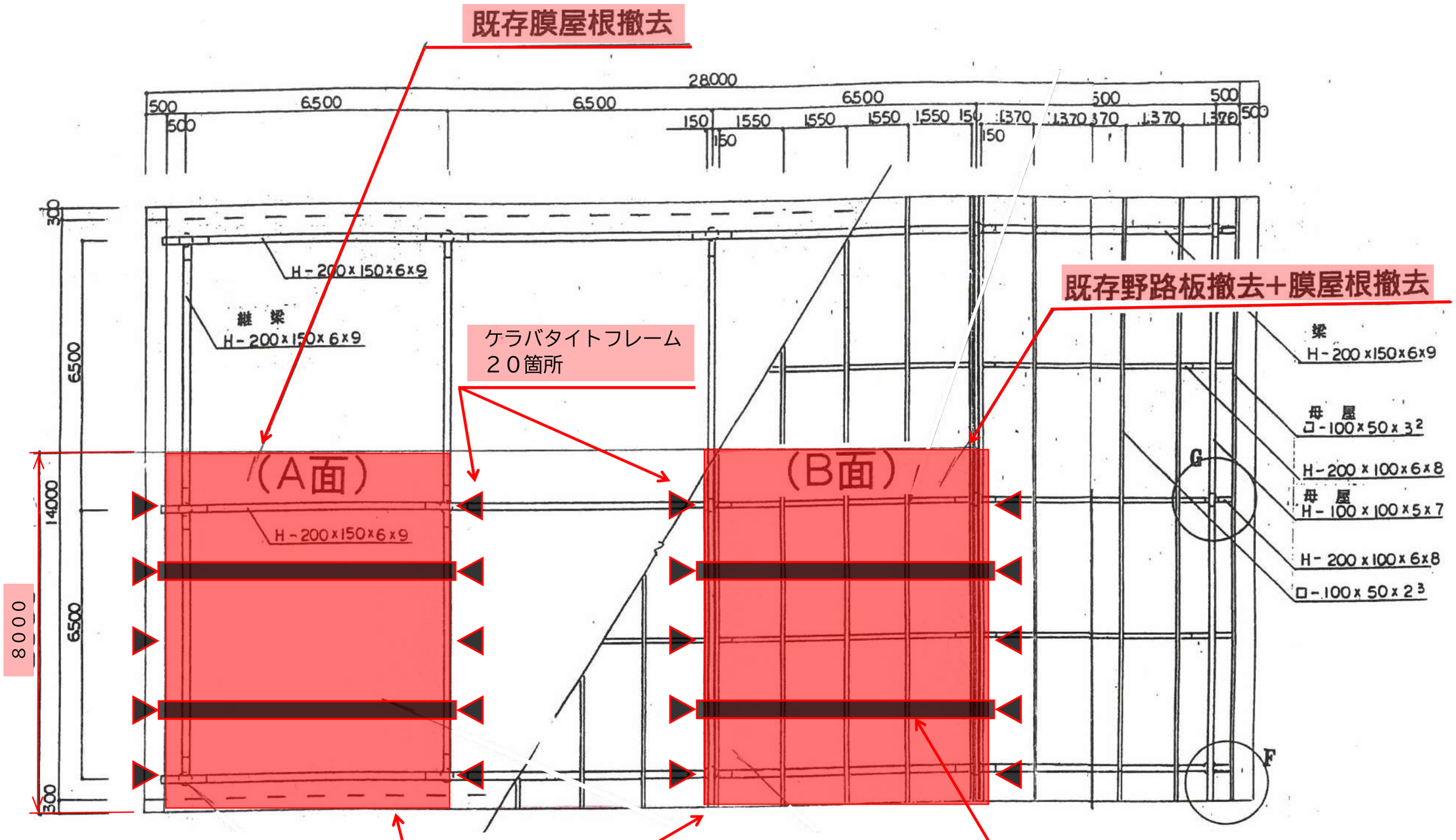


側　面　図



令 和 ８ 年 度	
名　　称	バーベキュー場屋根張替修繕
箇　　所	松戸市千駄堀地内
松戸市２１世紀の森と広場管理事務所	

鉄 骨 伏 図



ガルバリウム折板屋根葺き（２面）
ボルト式H88　厚0.6mm
セキノ興産SS600同等品
２面　１０４㎡

タイトフレーム受け角パイプ追加
６．５m×４本＝２６m

令 和 ８ 年 度	
名　　称	バーベキュー場屋根張替修繕
箇　　所	松戸市千駄堀地内
松戸市２１世紀の森と広場管理事務所	

工 程 表（参 考 資 料）

修繕名称	BBQ屋根張替修繕			工期	契約締結日の翌日から 令和9年3月24日まで	施工者	松戸市	
修繕場所	松戸市千駄堀地内						公園緑地課 21世紀の森と広場管理事務所	

	令和8年		令和9年						
	12月		1月			2月		3月	
	1	15	1	15	20	1	15	1	15
準備工									
仮設工									
屋根張替工									
書類作成									

年末年始休暇