委　託　設　計　書

所 属 部 課 名	建設部　下水道整備課

部長	審議監	課長	補佐	補佐	主幹	班	班	設計者	設計審査

委 託 名	汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務委託
委 託 場 所	松戸市日暮五丁目249番地外
事 業 年 度	令和　　8　　年度
委 託 価 格	円
委 託 料 計	円

松　戸　市

設計説明	汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務　一式 検討業務　3箇所

松　戸　市

単価適用日　2026年10月1日

本　委　託　内　訳　書

下水道用設計業務委託

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	摘要
実施設計業務								
設計業務								
		資料収集		式	1			第 1 号内訳書参照
		図面作成		式	1			第 2 号内訳書参照
		概算工事費算出		式	1			第 3 号内訳書参照
		懸案事項の抽出		式	1			第 4 号内訳書参照
		報告書作成		式	1			第 5 号内訳書参照
		協議	(初回、中間1回、成果品納入時)	式	1			第 6 号内訳書参照
	直接人件費計							
	直接経費			式	1			
		旅費交通費(宿泊・滞在伴わない業務)		式	1			

本　委　託　内　訳　書

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	摘要
		電子成果品作成費		式	1			
	直接経費計			式	1			
	直接原価計			式	1			
		その他原価		式	1			
	業務原価			式	1			
		一般管理費等		式	1			
	委託価格			式	1			
		消費税及び地方消費税相当額		式	1			
業務委託料計				式	1			

第 1 号 内訳書　　資料収集　　1式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
計						

第 2 号 内訳書　　図面作成　　1式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計						

第 3 号 内訳書　　概算工事費算出　　1式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
計						

第 4 号 内訳書　　懸案事項の抽出　　1式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
計						

第 5 号 内訳書　　報告書作成　　1式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計						

第 6 号 内訳書　　協議　　（初回、中間1回、成果品納入時）　　1式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
計						

仕様書

～汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務委託～

令和８年１０月

松戸市　建設部　下水道整備課

第１章　総則

1.1　適用範囲

本仕様書は、松戸市の発注する「汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務委託」（以下「本業務」という。）に係る契約書及び設計図書の内容について、必要な事項その他を定め、もって契約の適正な履行の確保を図るためのものである。この仕様書に記載されていない事項は、千葉県県土整備部（令和７年１０月１日適用）の設計業務等共通仕様書を準用するものとする。

1.2　業務の目的と概要

別添案内図に示す松戸市日暮五丁目 249、二十世紀が丘丸山町 117、二十世紀が丘梨元町 122 の 3 箇所の汚水ポンプ場は、施設を廃止している。本業務は、３箇所の汚水ポンプ場の解体撤去に向けて、既存資料等を整理し、詳細設計のための基礎資料を作成することを目的に実施するものである。

1.3　費用の負担

本業務に伴う必要な費用は、本仕様書に明記のないものであっても、原則として受注者の負担とする。

1.4　法令等の遵守

受注者は、業務の実施に当り、関連する法令等を遵守しなければならない。

1.5　中立性の保持

受注者は、常にコンサルタントとしての中立性を保持するように努めなければならない。

1.6　秘密の保持

受注者は、業務の処理上知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。

1.7　公益確保の責務

受注者は、業務を行うに当っては公共の安全、環境の保全、その他の公益を害することのないように努めなければならない。

1.8　提出書類

（１）受注者は、業務の着手及び完了に当って、発注者の契約約款に定めるものの外、下記の書類を提出しなければならない。

（イ）着手届　（ロ）工程表　（ハ）管理技術者届　（ニ）職務分担表

（ホ）完了届　（ヘ）納品書　（ト）業務委託料請求書等

なお、承認された事項を変更しようとするときは、そのつど承認を受けるものとする。

1.9　管理技術者及び技術者

（１）受注者は、業務の技術上の管理を行う管理技術者を定め、その氏名その他必要な事項を通知しなければならない。管理技術者を変更したときも、同様とする。

（２）受注者は、管理技術者及び技術者をもって、秩序正しく業務を行わせるとともに、高度な技術を要する部門については、相当の経験を有する技術者を配置しなければならない。

（３）管理技術者は、業務の全般にわたり技術的管理を行わなければならない。なお、主要な設計協議並びに現地調査に出席しなければならない。

（４）受注者は、業務の進捗を図るため、契約に基づく必要な技術者を配置しなければならない。

1.10　照査技術者

（１）受注者は、成果物の内容の技術上の照査を行う照査技術者を定め、その氏名その他必要な事項を通知しなければならない。照査技術者を変更したときも、同様とする。

（２）照査技術者は、前項に規定する管理技術者を兼ねることができない。

1.11　工程管理

受注者は、工程に変更を生じた場合には、速やかに変更工程表を提出し、協議しなければならない。

1.12　成果品の審査及び納品

（１）受注者は、成果品完成後に発注者の審査を受けなければならない。

（２）成果品の審査において、訂正を指示された箇所は、ただちに訂正しなければならない。

（３）業務の審査に合格後、成果品一式を納品し、発注者の検査員の検査をもって、業務の完了とする。

（４）業務完了後において、明らかに受注者の責に伴う業務のかしが発見された場合、受注者はただちに当該業務の修正を行わなければならない。

1.13　関係官公庁等との協議

受注者は、関係官公庁等と協議を必要とするとき又は協議を受けたときは、誠意をもってこれに当り、この内容を遅滞なく報告しなければならない。

1.14　証明書の交付

必要な証明書及び申請書の交付は、受注者の申請による。

1.15　疑義の解釈

本仕様書に定める事項について、疑義を生じた場合又は本仕様書に定めのない事項については、発注者、受注者協議の上、これを定める。

第２章　設計

2.1　一般的事項

（１）業務の実施に当って、受注者は発注者と密接な連絡を取り、その連絡事項をそのつど記録し、打合せの際、相互に確認しなければならない。

（２）設計業務着手時及び設計業務の主要な区切りにおいて、受注者と発注者は打合せを行うものとし、その結果を記録し、相互に確認しなければならない。

2.2　設計上の疑義

設計上疑義の生じた場合は、発注者と協議の上、これらの解決にあたらなければならない。

2.3　参考文献等の明記

業務に文献、その他の資料を引用した場合は、その文献、資料名を明記しなければならない。

2.4　業務内容

受注者は、下記の事項について作業を実施するものとする。

（１）資料収集

受注者は、現地写真や既存施設図面、周辺の地下埋設物資料等を収集し、箇所ごとに取りまとめるものとする。なお、これらの資料は発注者から受注者へ提供する。

（２）図面作成

受注者は、紙媒体の既存施設図面（12 枚）の電子化（CAD データ化）を行うものとする。なお、図面のデータ形式は、DWG 形式または DXF 形式とする。

（３）概算工事費の算出

ポンプ場３箇所の撤去方法については、建屋と電気・機械設備を全撤去し、躯体は地表面下 1.5m より上部のみを撤去し、躯体一部を残置したまま埋戻しする方針としている。受注者は、前述の(２)で作成した CAD データをもとに、以下の数量を計上し、標準積算額をもとに概算工事費を算出すること。なお、数量の算出は、CAD 計測でも可とし、数量計算書の作成は不要とする。

１）建屋及び躯体の撤去数量

２）地表面下の埋め戻し量（流動化処理土による埋め戻しを想定）

３）図面に明記されている電気・機械設備の数量

（４）懸案事項の抽出

撤去時においては、仮設土留工の施工や、アスベストの調査、処理等の必要性等の検討、沿線家屋・周辺地盤等への影響等が懸念される。受注者は、収集した図面等の資料から想定される検討事項や懸念事項について、詳細設計を行うにあたっての申し送り事項として、項目のみ整理すること。

（５）報告書作成

受注者は、前述の(１)から(４)で収集し、作成した資料を箇所ごとに整理し報告書として取りまとめること。

（６）協議

協議は中間 1 回を基本とし、契約を締結してから 10 日以内に初回打ち合わせを行うこと。なお、協議方法については、オンラインやメールでも可とする。

【ポンプ場概要】

1. 八柱ポンプ場
   供用開始　昭和 62 年 8 月供用（平成 15 年 3 月廃止）
   処理面積　66ha
   処理能力　揚水能力 12.9 ㎥/分、ポンプ口径 200 ㎜、出力 45kw、揚水量 4.3 ㎥/分　4 台

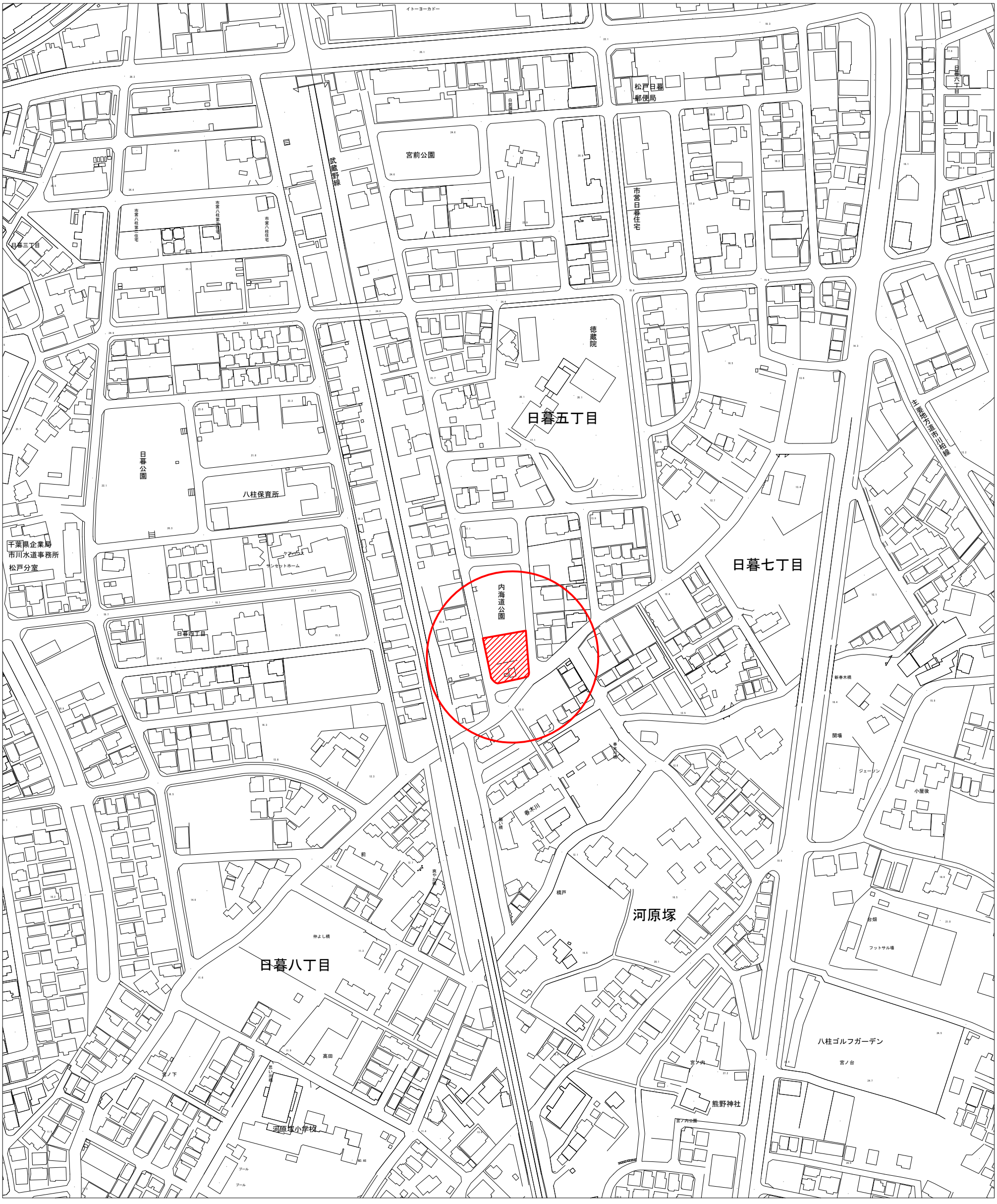
2. 二十世紀が丘第 1 ポンプ場
   供用開始　昭和 62 年 9 月供用（平成 16 年 1 月廃止）
   処理面積　37ha
   処理能力　揚水能力 2.7 ㎥/分、ポンプ口径 150 ㎜、出力 15kw、揚水量 1.35 ㎥/分　3 台

3. 二十世紀が丘第 2 ポンプ場
   供用開始　昭和 62 年 9 月供用（令和 8 年 4 月電源停止）
   処理面積　6.89ha
   処理能力　揚水能力 1.35 ㎥/分、ポンプ口径 100 ㎜、出力 3.7kw、揚水量 1.35 ㎥/分　2 台

位　置　図

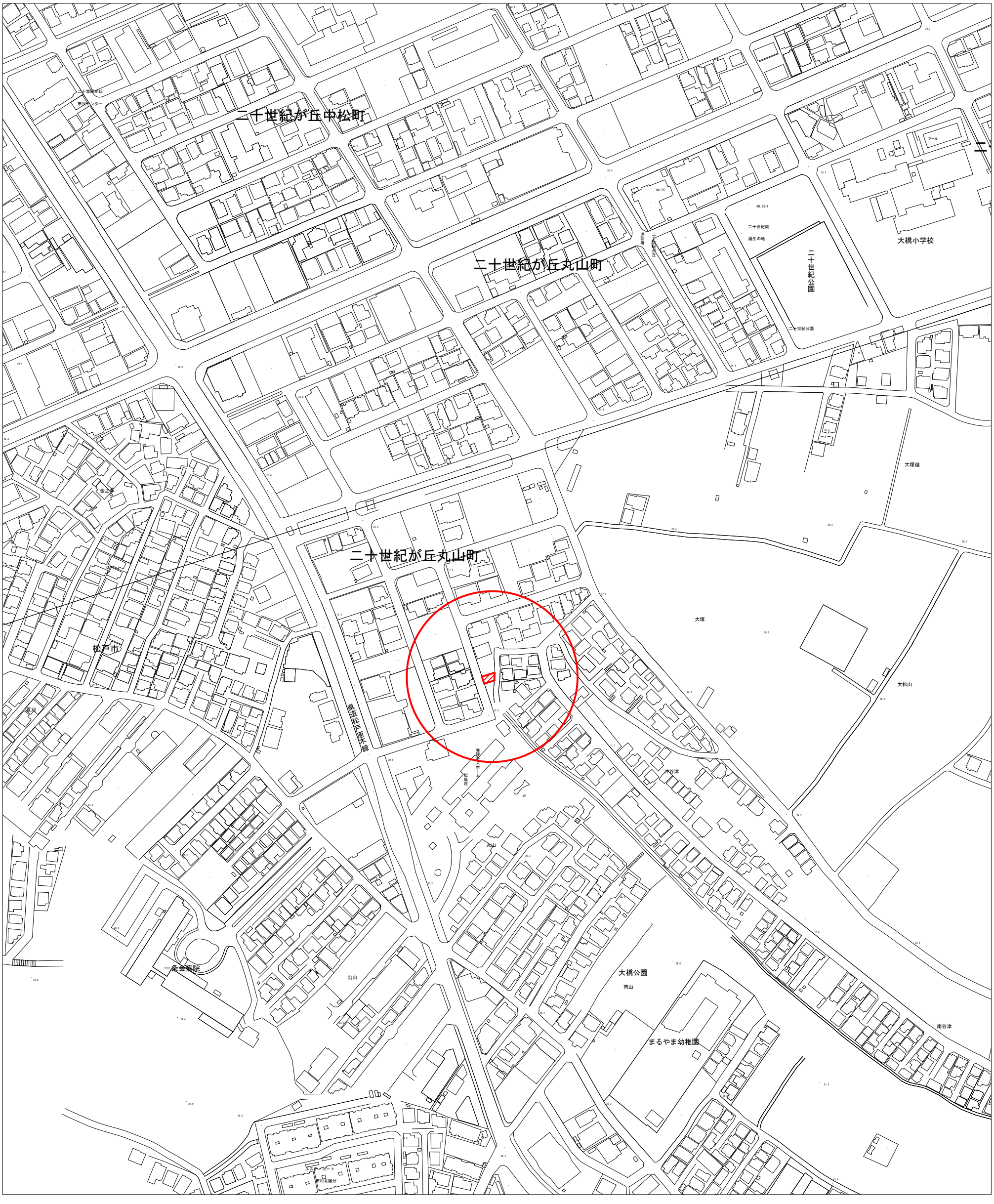


案内図
（八柱ポンプ場）



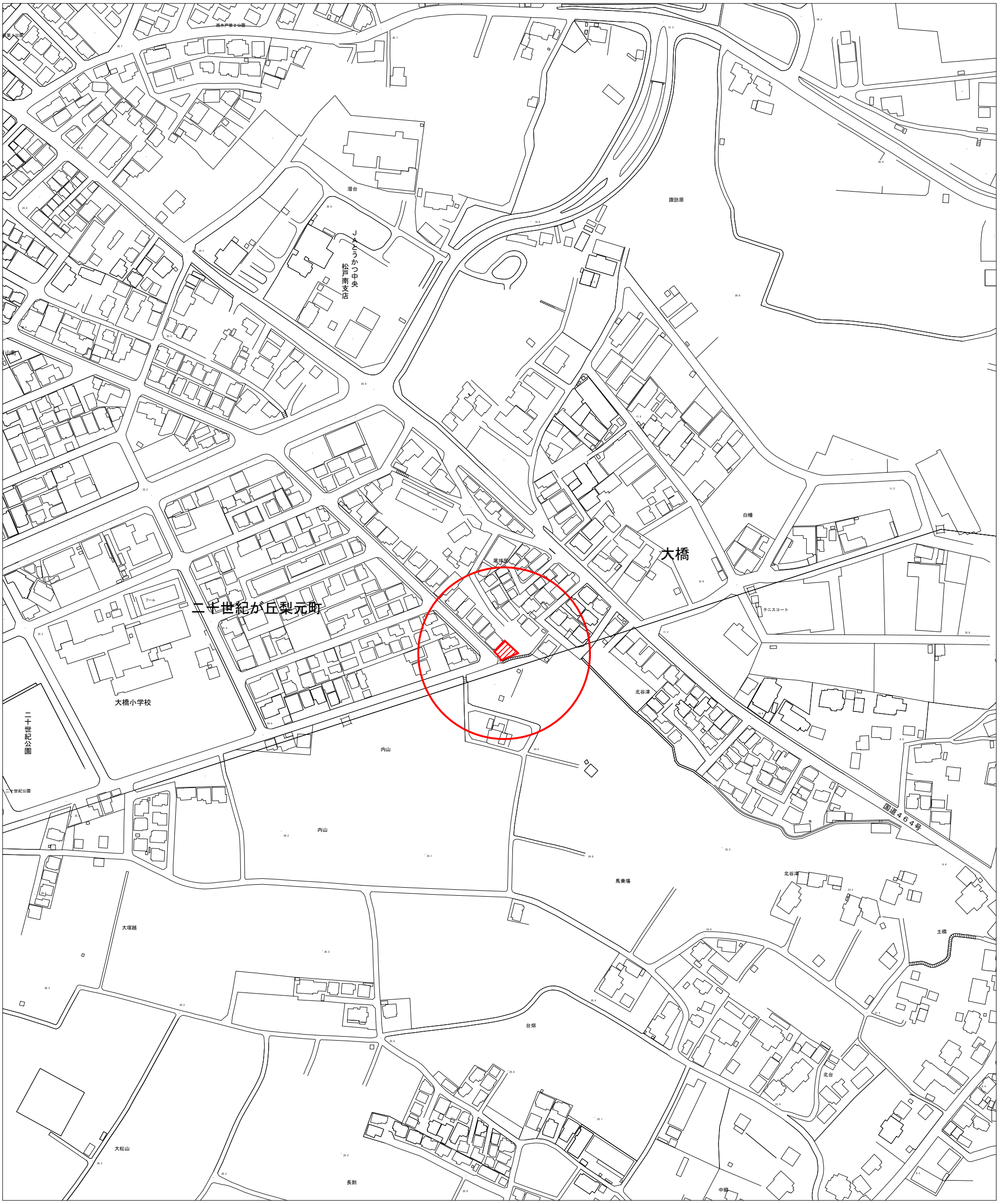
八柱ポンプ場
住所　日暮五丁目249

案内図
（二十世紀が丘第1ポンプ場）



二十世紀が丘第1ポンプ場
住所　二十世紀が丘丸山町117

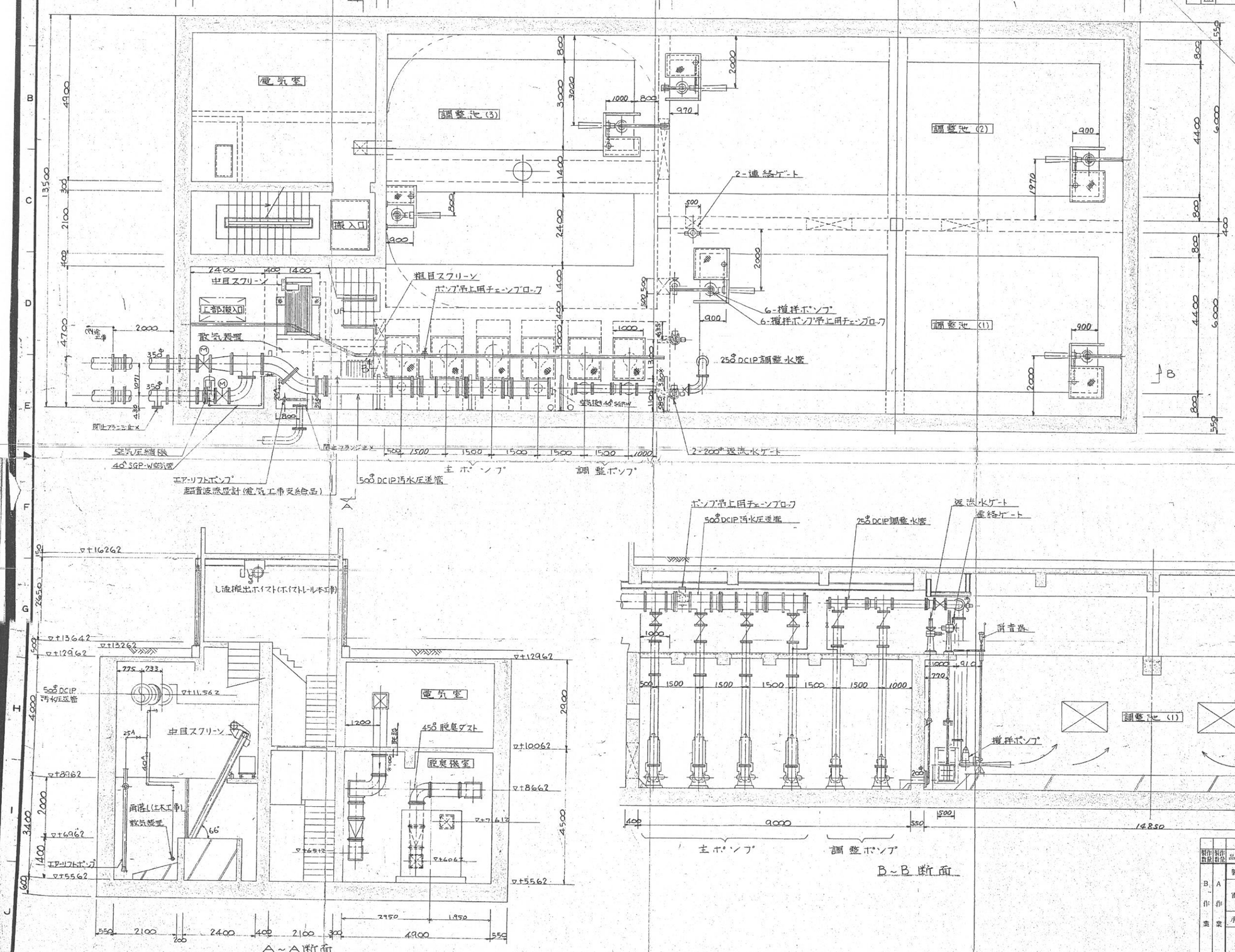
案内図
（二十世紀が丘第2ポンプ場）



二十世紀が丘第2ポンプ場
住所　二十世紀が丘梨元町122

1-056924
番図

訂正記号	年月日	来歴	訂正	審査	承認
⚠					
⚠					
⚠					

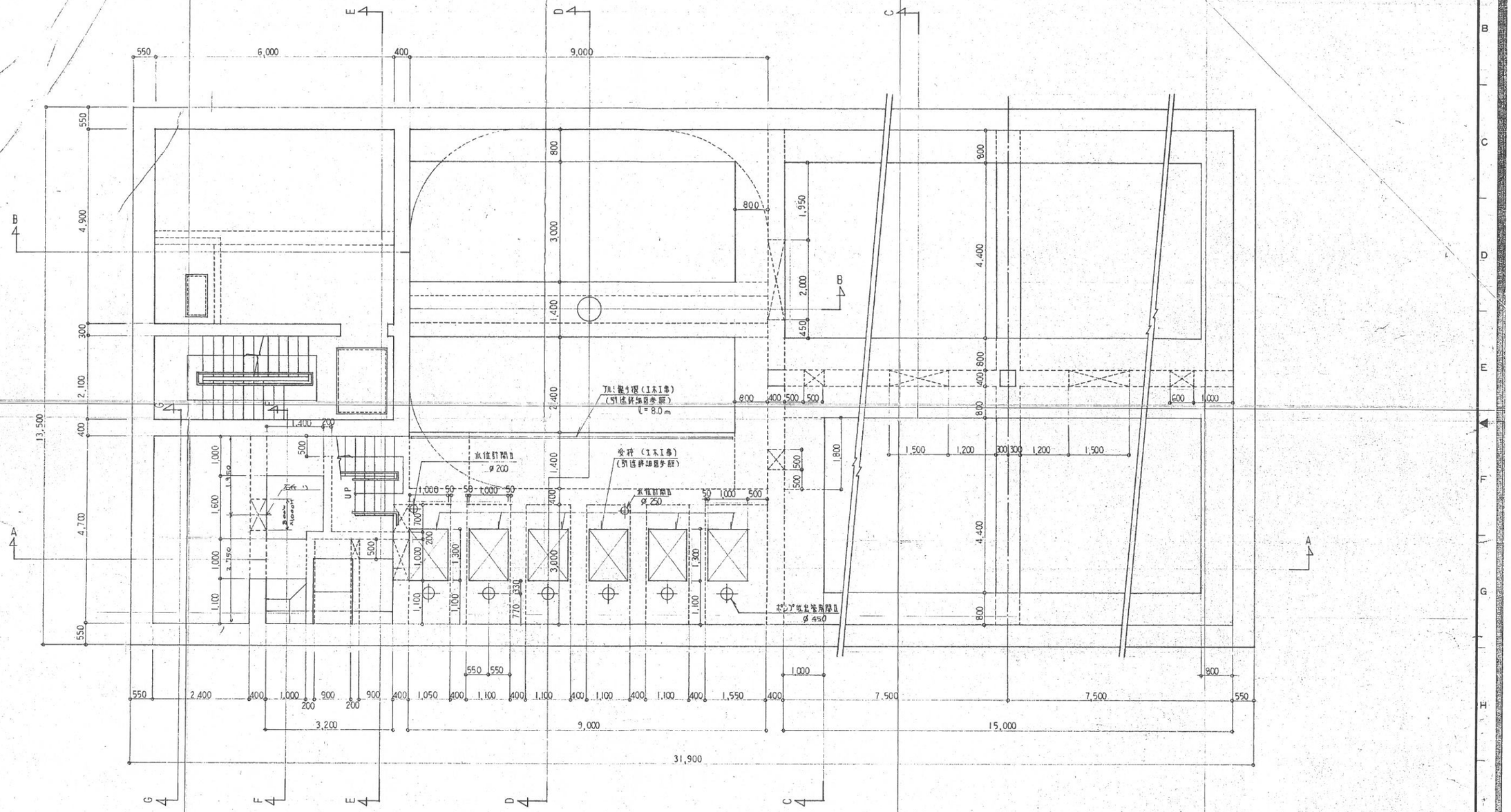


製作数量	製作者区分	品番	部品名	型番	材質	材料寸法	素材工法
B作業	A作業	製図	木村	86-11-5			頁-扉
		審査	野村 木村	86.11.6			
		承認	中村	86-11-11			

品名 八柱ポンプ場改造工事
全体配置図
尺度 1/ 第一角法 全 枚ノ内No.
入庫 図番
日立プラント建設
1-056924

1-056883
番図

訂正印	記号	年月日	来歴	訂正	審査	承認
	⚠					
	⚠					
	⚠					



地下1階平面図 S=1:50

製作数量	製作数量	品番	部品名	型番	材質	材料寸法	素材仕上
B作業	A作業	製図	中西	61.11.10	品名	松戸市役所庁舎 八柱ポンプ場新築 土木施工図(その1)	
		審査	野口	61.12.10			
				— —			
		承認	中村	62.2.12	尺度	1/	箱角法 全 枚ノ内No.

日立プラント建設

入庫 62.2.16 検査

図番 1-056883

1-056884

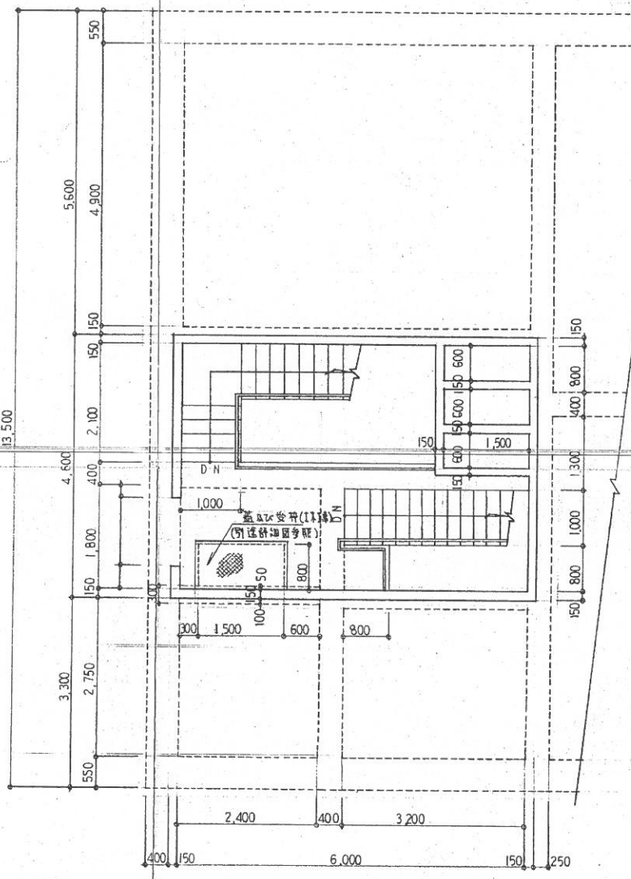
記号	年月日	承	認	訂正	審査	承認
⚠						
⚠						
⚠						

地下2階平面図 S=1:50

製作部作成設計	品番	部品名	型番	材質	材料寸法	原材付下
B 作図	製図	中西	67-1120	品名	松戸市役所殿 八柱松立駐車場 土木施工図 (その2)	
A 作業	審査	野仙	67-1120			
	承認	中村	62-272	尺度 1/	第 角法 全 枚ノ内No.	
				入庫	図番	
		日立プラント建設		87.11.5	1-056884	

1-056885
巻図

訂正	記号	年月日	来歴	訂正	審査	承認
	⚠1					
	⚠2					
	⚠3					



1 階 平 面 図 S=1:50

製作数量	製作数量	品番	部品名	型番	材質	材料寸法	素材仕上 重量
B作業	A作業						

製図	中西	61.11.10
審査	野北	61.12.10
		— —
承認	中村	62.2.12

品名 松江市役所殿 八束松江撤所 土木施工図(その3)

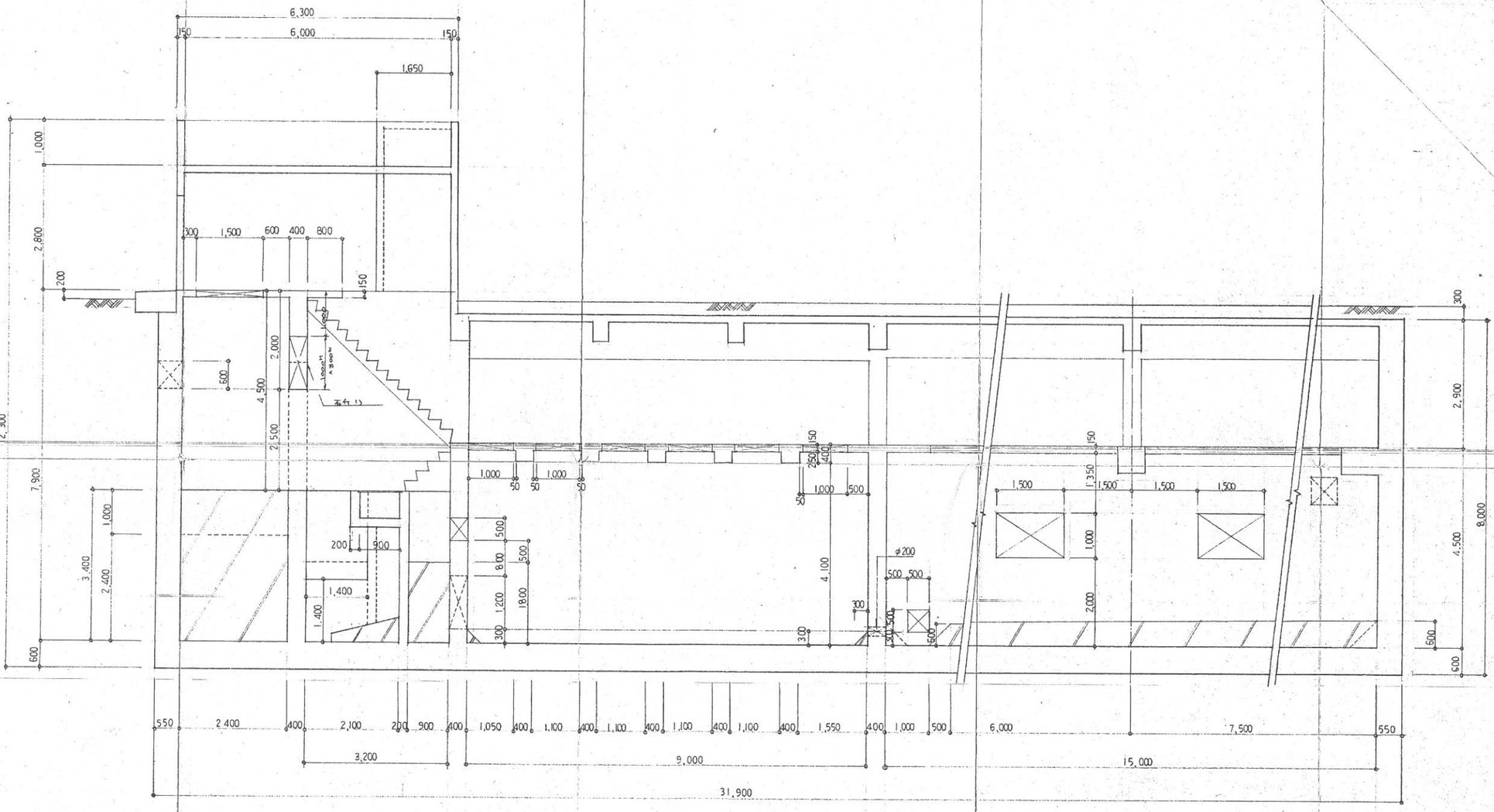
尺度 1 第角法 全 枚/内 No.

入庫 図番 1-056885

日立プラント建設

1-056886
番図

番号	記号	年月日	来歴	訂正	審査	承認
	⚠					
	⚠					
	⚠					



A－A 断面図 S=1:50

製作数量	製作数量	品番	部品名	型番	材質	材料寸法	素材仕上	出枝
B作業	A作業	製図	中西	61-11-10				
		審査	野仙	61-12-10				
		承認	中村	62-2-12				

品名 松戸市役所庁舎 八柱ポンプ場棟 土木施工図(その4)

尺度 1/ 第角法 全 枚ノ内 No.

入庫 図番

日立プラント建設 (62.2.16 入庫)

1-056886

2-031384
製図

訂正回数	記号	年月日		来歴	訂正	審査	承認
	⚠1						
	⚠2						
	⚠3						

臭気源より

既設

既設

脱臭ファン
60m³/min×210mmAq×5.5kw

ミストセパレーター
60m³/min×6m/sec

活性炭脱臭塔
2000mmΦ×2200mmH 60m³/min

し渣搬出ホイスト
巻上 2.2kw 走行 0.4kw

ポンプ吊上用チェーンブロック
2TON用，揚程5m

撹拌ポンプ吊上用チェーンブロック
0.5TON用 揚程5m

350mmΦ×1.5kw

350Φ

RE500mmΦ×350Φ

350Φ

TEE 500×500×350Φ

処理場へ

另途工事

TEE 350×350×250Φ

250Φ

調整池(3)

調整池(2)

撹拌ポンプ
9000mmW×9000mmL×3500mmH
3.7kw

撹拌ポンプ
6000mmW×15000mmL×3500mmH
3.7kw

連絡ゲート
500mmW×500mmH 0.4kw

40A

空気圧縮機
160ℓ/min×7kg/cm²×1.5kw

中目スクリーン
1000×4000
0.4kw

250Φ

RE 250×200

500ΦDCIP汚水圧送管

空気抜き 40A

250ΦDCIP調整水管

250Φ

流入

粗目スクリーン(既設)

し渣搬出用コンテナ
500mmW×1000mmL×500mmH×0.5m³

返流水ゲート
200mmΦ 0.4kw

調整池(1)

撹拌ポンプ
6000mmW×15000mmL×3500mmH
3.7kw

エアリフトポンプ(既設)

仮設ポンプ
200mmΦ×2.1m³/min×26m×22kw

主ポンプ
250mmΦ×4.3m³/min×30m×45kw

調整ポンプ
250mmΦ×4.3m³/min×6m×15kw

散気装置(既設)

製作数量	製作数量	品番	部品名	型番	材質	材料寸法	素材仕上重量

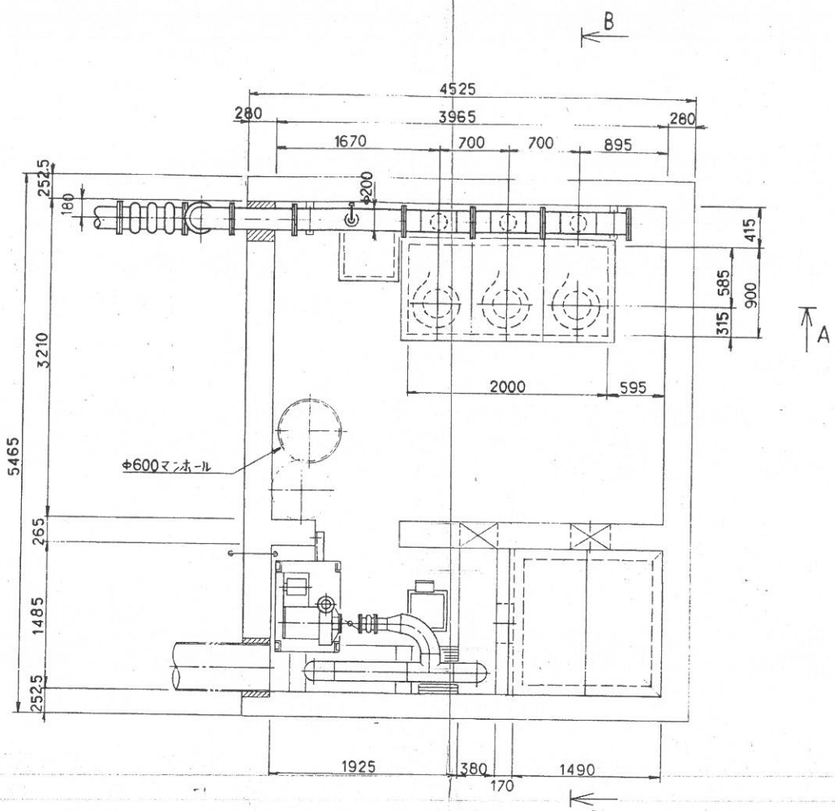
B作業 A作業

製図	木村	86-10-31	品名 八柱ポンプ場改造工事
審査	野地	'86 11 1	フローシート
	平宮	〃	
承認	中村	86-11-1	尺度 1/ 第角法 全枚ノ内No.

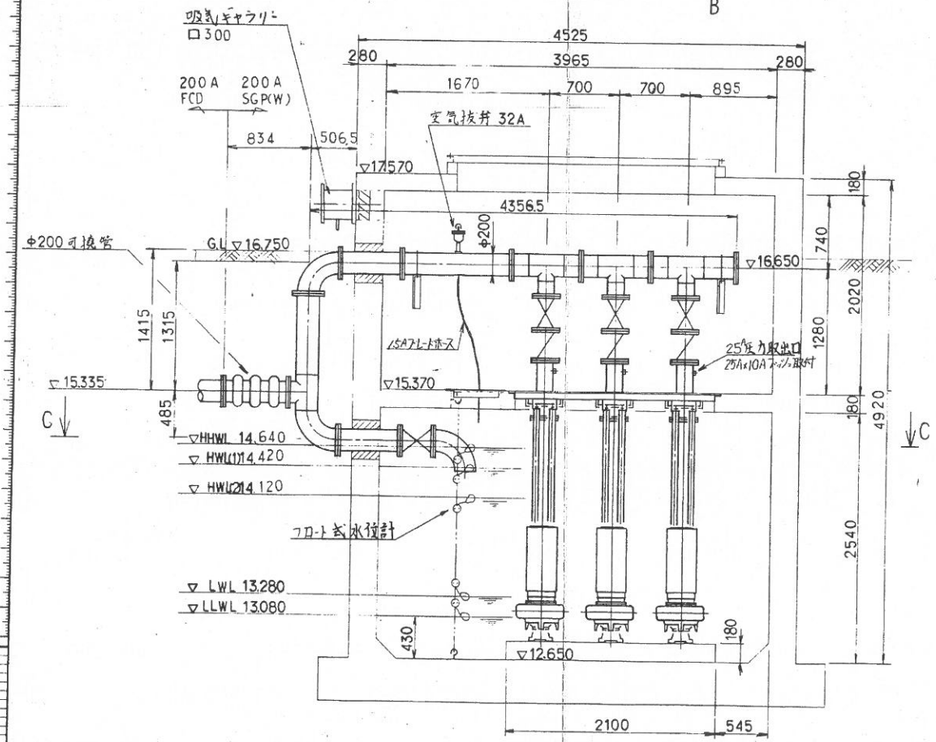
日立プラント建設

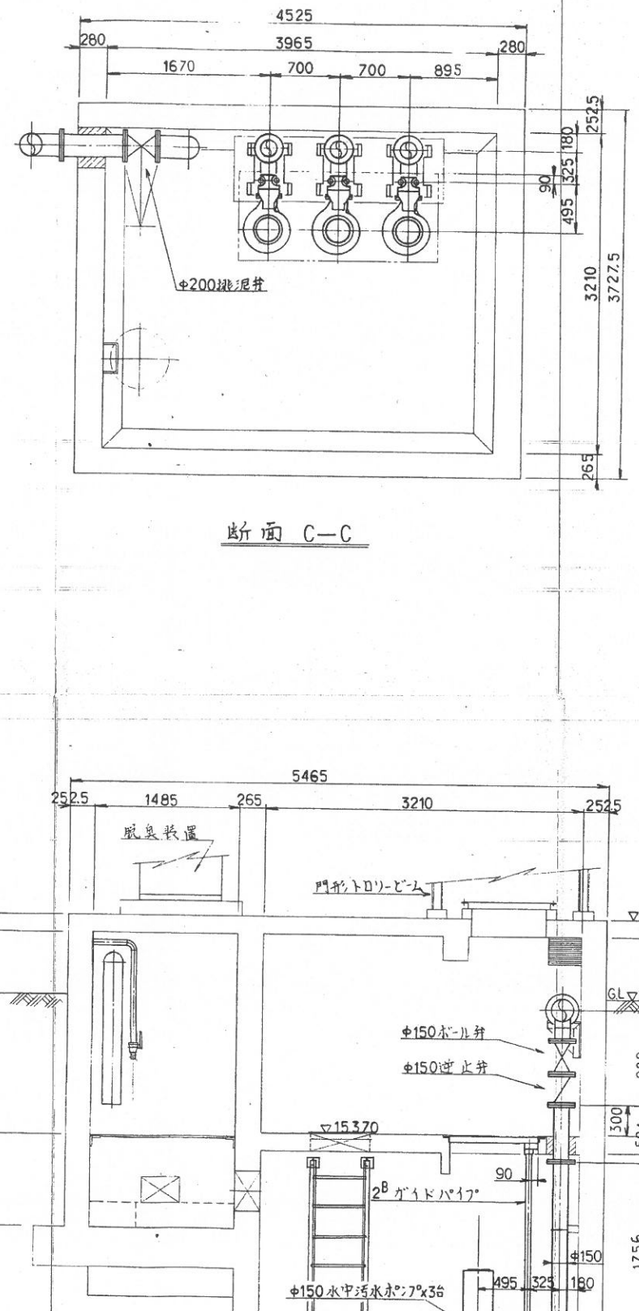
入庫 昭.2.13 入

図番 2-031384



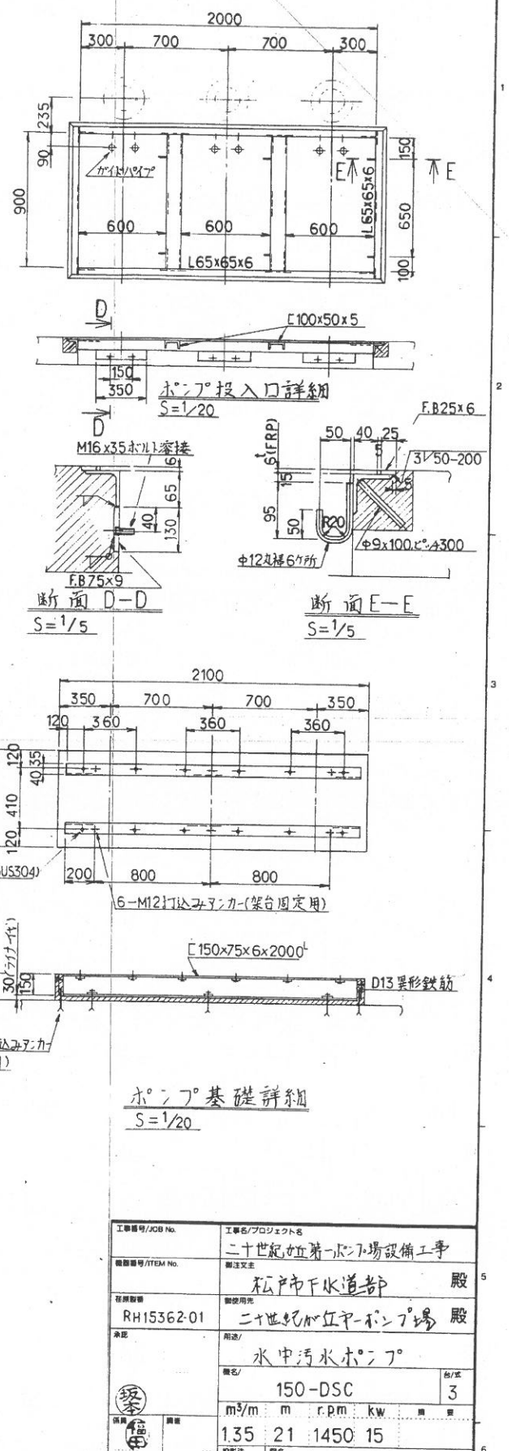
断面 A—A



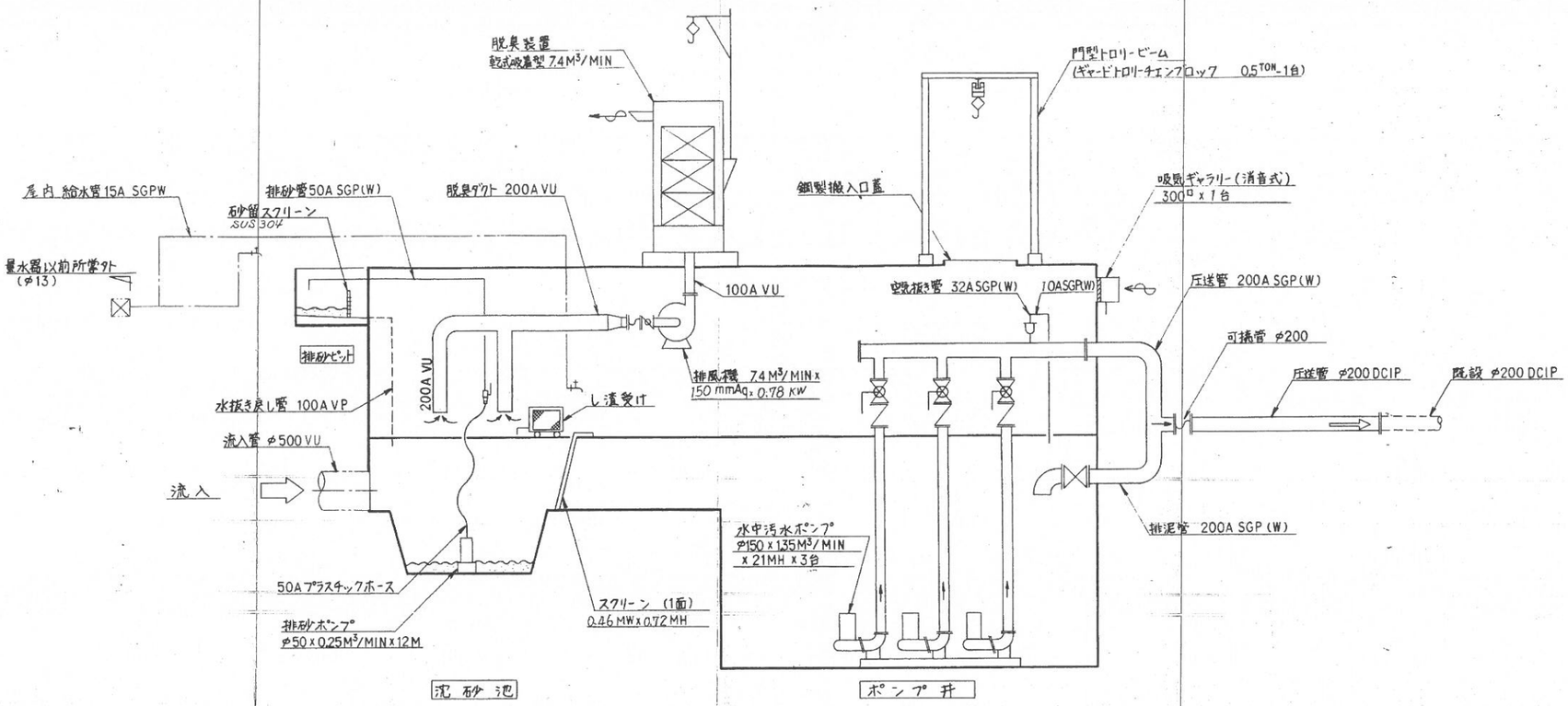


断面 C—C

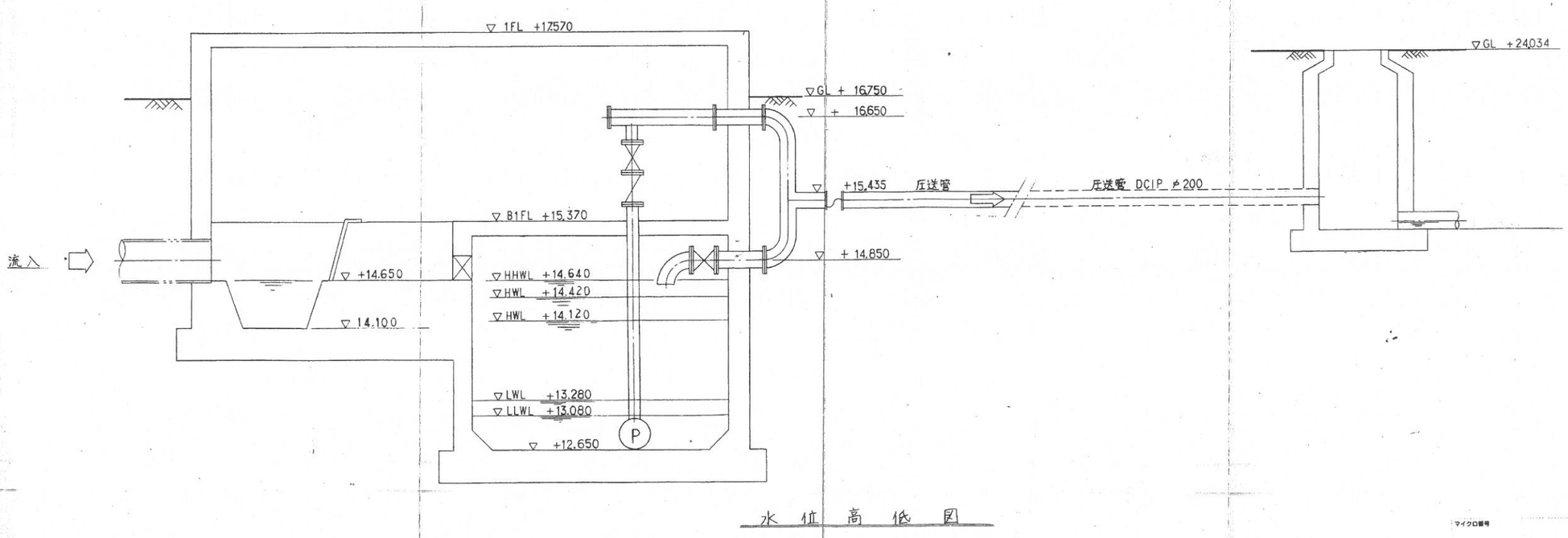
断面 B—B



工事番号/JOB No.		工事名/プロジェクト名	二十世紀が丘第一ポンプ場設備工事		
機器番号/ITEM No.		発注先主	松戸市下水道部	殿	
荏原製番	RH15362-01	最終用先	二十世紀が丘ヤーポンプ場	殿	
承認		用途/	水中汚水ポンプ		
		機名/	150-DSC	台/式	3
			m³/m / m / r.p.m / kw		
			1.35 / 21 / 1450 / 15		
係員	調書	投影法	名称	水中汚水ポンプ用床据付・基礎図	
設計	製図 外寺 12.9.14	尺度	1:30		
DOC No.		REV.	図番	S8-8708046	REV. 2
関係図番		REV.	株式会社 荏原製作所		

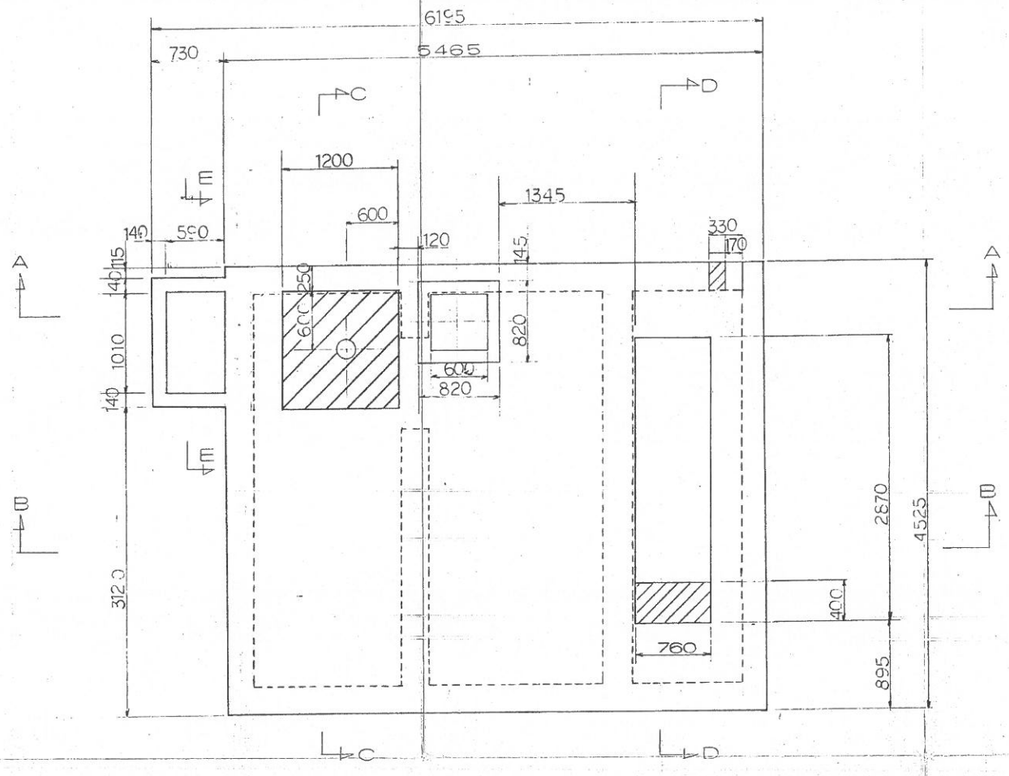


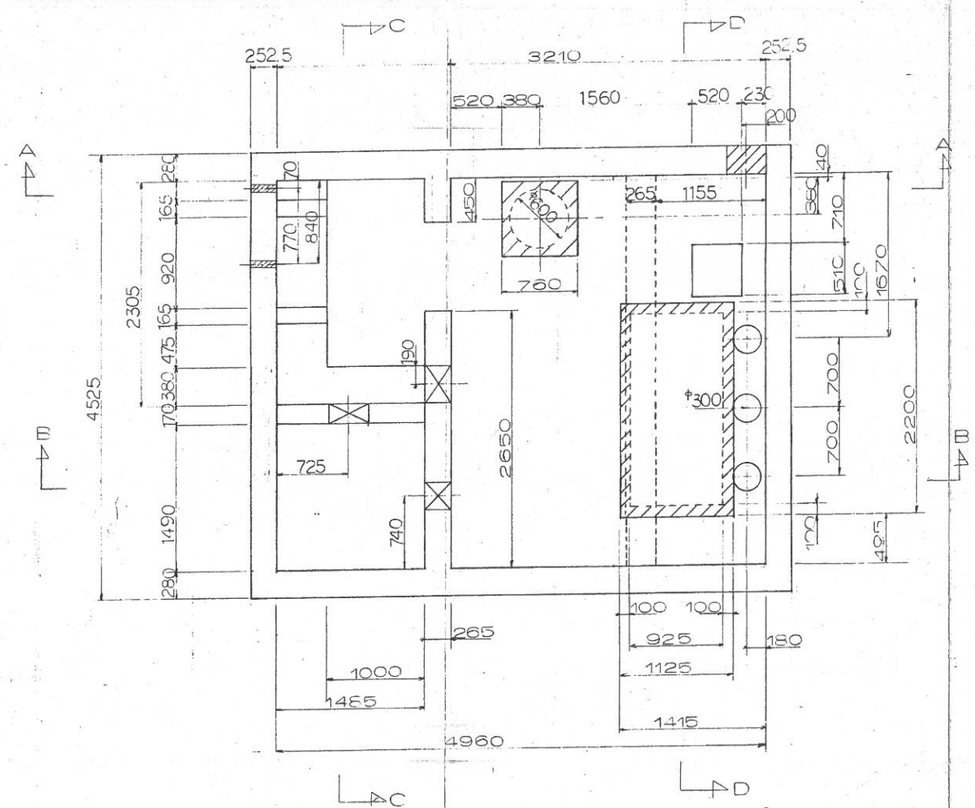
二十世紀が丘第1ポンプ場フローシート

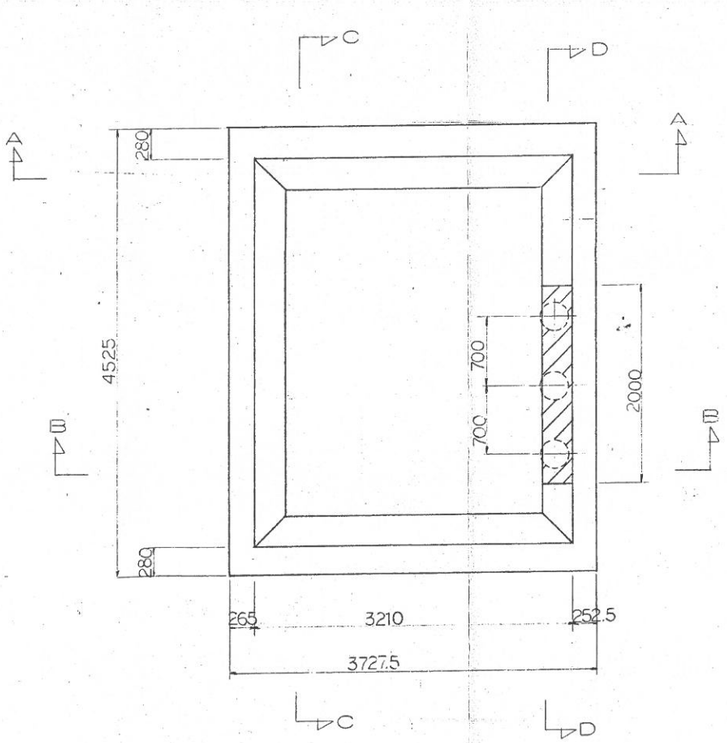


水位高低図

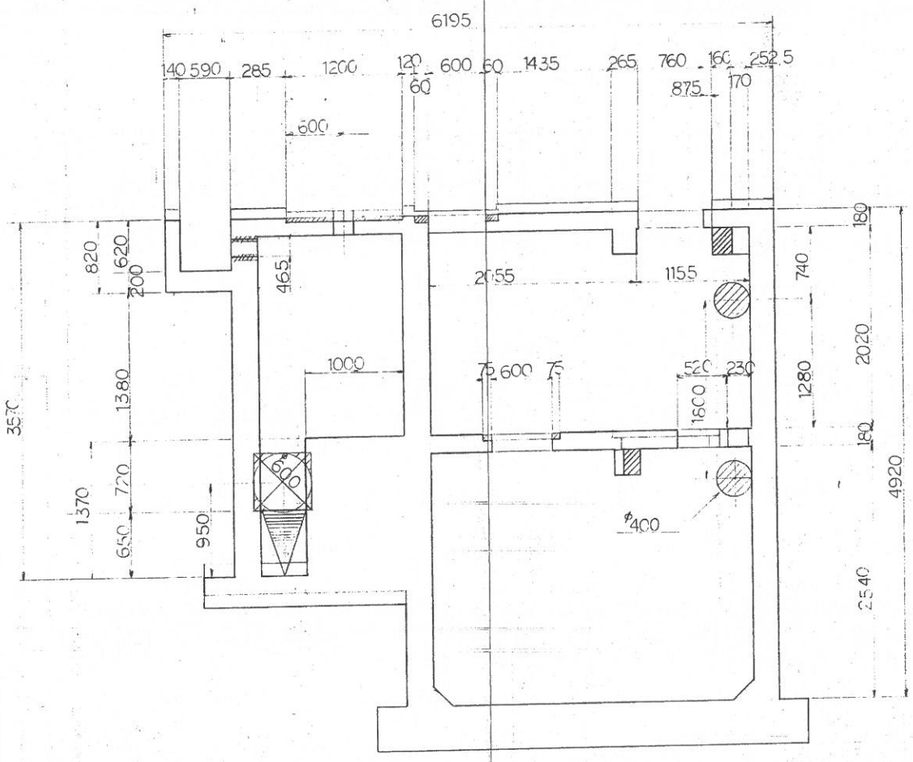
工事番号/JOB No.	工事名/プロジェクト名: 二十世紀が丘第一ポンプ場設備工事
機器番号/ITEM No.	発注文主: 松戸市下水道部 殿
荏原製番: RH15362-01	御使用先: 二十世紀が丘ポンプ場 殿
承認	用途/: 水中汚水ポンプ
検図	機名/ 台/式
調査	
設計	投影法 / 縮尺: 1:30 / 図名: フローシート及び水位高低図
DOC No.	図番: S8-8710397
顧客図番	株式会社 荏原製作所



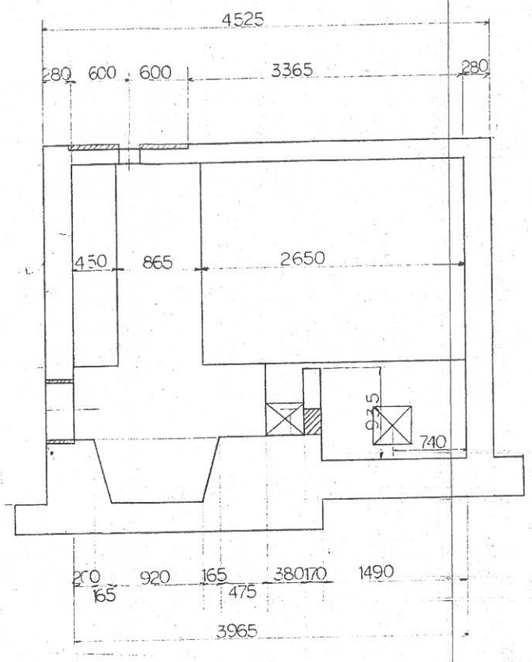




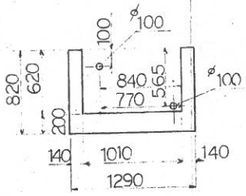
工事名称				設計又は施工等	松戸市下水道部 殿
要項				設置場所	二十世紀が丘 第一ポンプ場設備工事 殿
承認		担当	設計	図名	水中汚水ポンプ関係 穴明け及び斫り図 (平面図)
		調査	製図 田中		第三角法
荏原実業株式会社			マイクロfilm	サイズ 1	図番 S8-E7080601-0011
				尺度	1/30



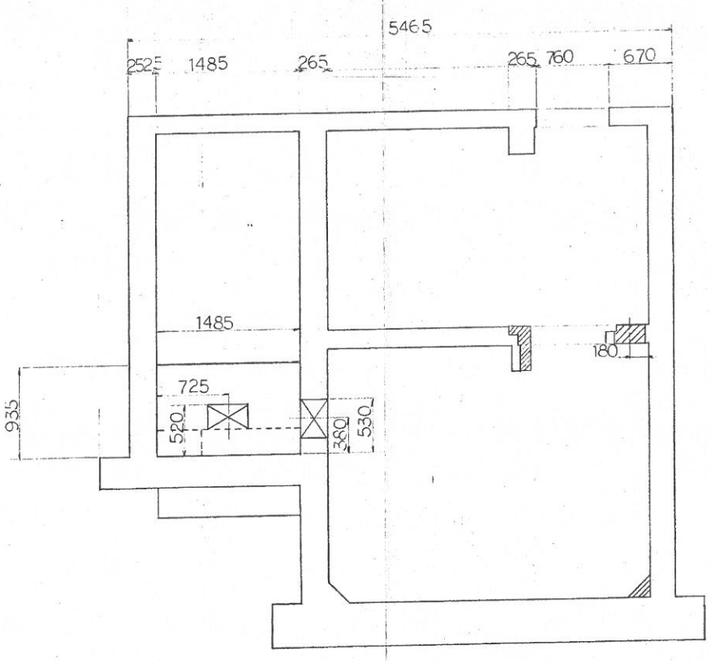
A－A 断面図



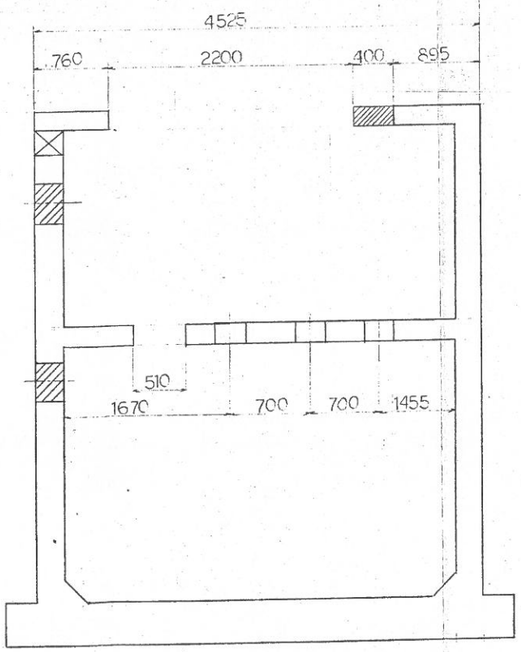
C－C 断面図



E－E 断面図

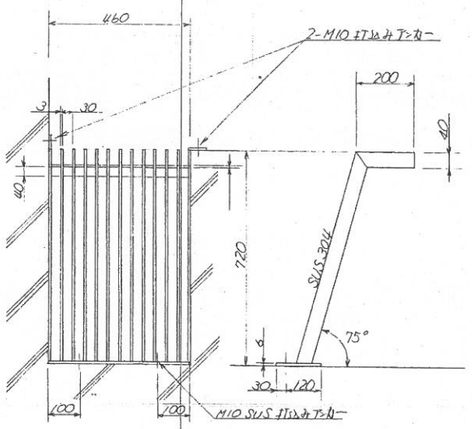


B－B 断面図

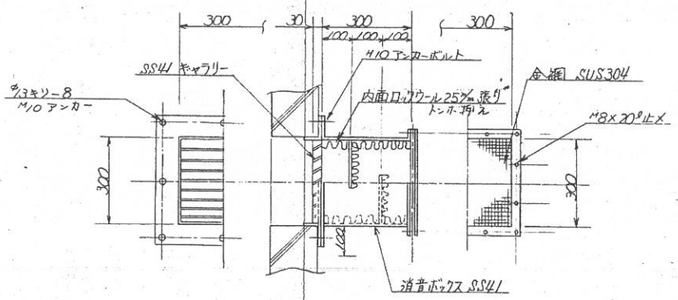


D－D 断面図

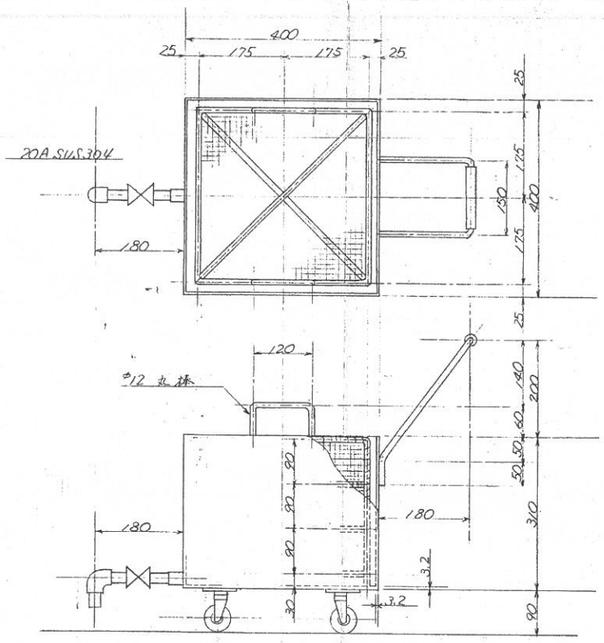
工番			御注文先	松戸市下水道部	殿
基準			御使用先	二十世紀が丘 第一ポンプ場設備工事	殿
承認		担当	設計	図名	水中ポンプ関係 穴明けなし斫り図 (断面図)
		調査 松下	製図 田中		第三角法
					尺度 1/30
荏原実業株式会社			マイクロNo.	サイズ 1	図番 S8-870806-0020



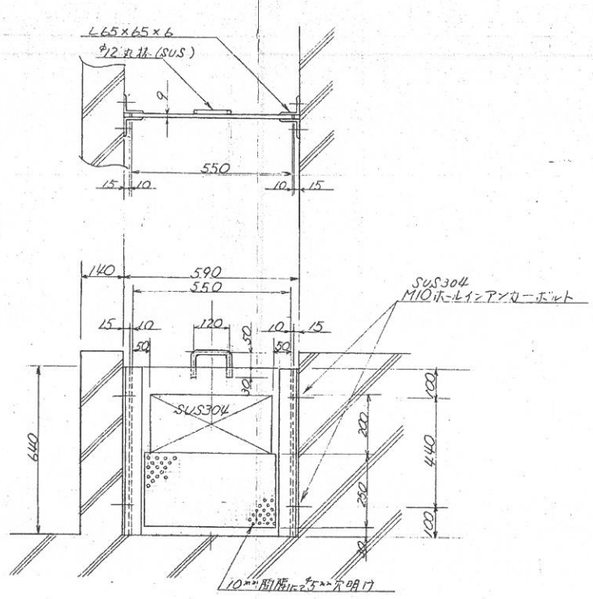
スクリーン S=1/10



吸気キャラリー S=1/10

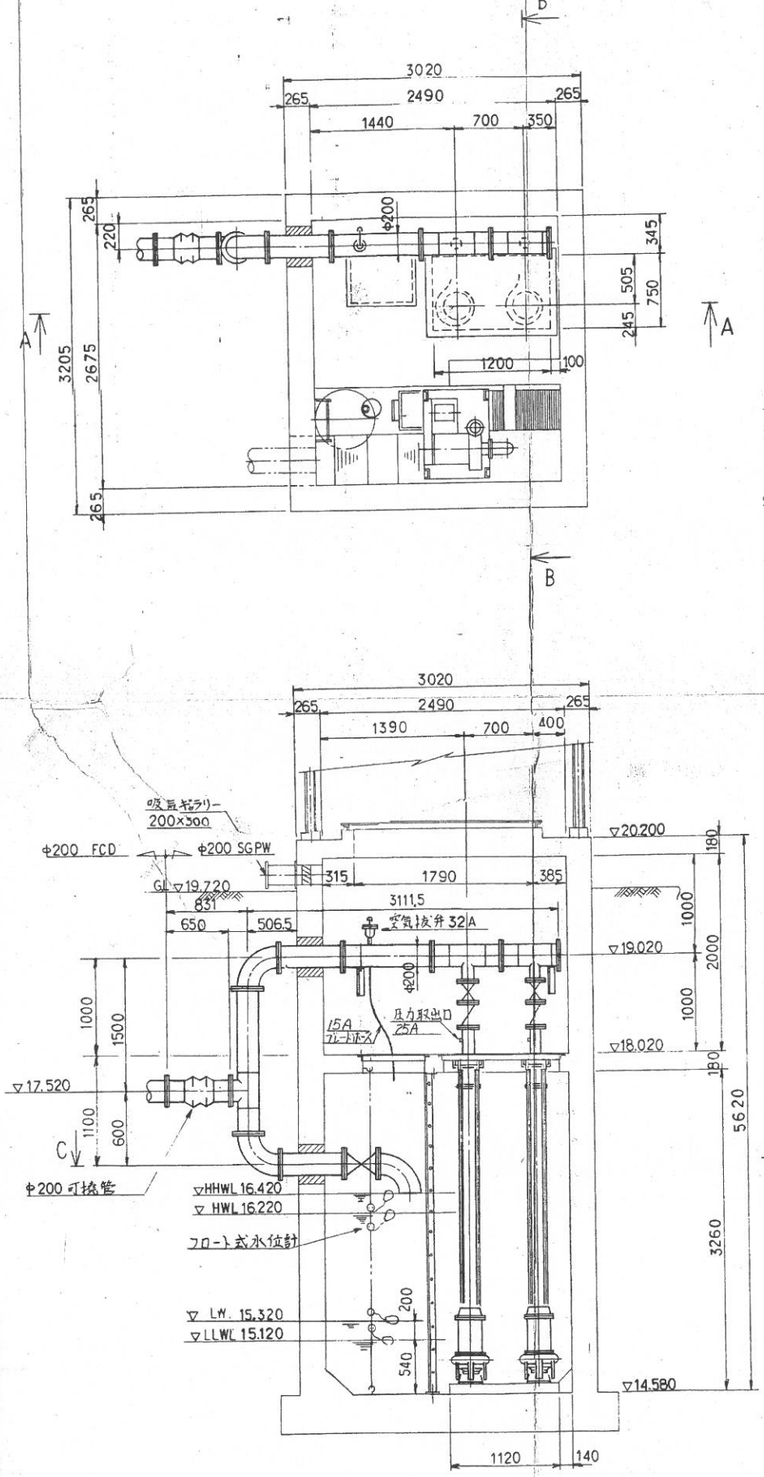


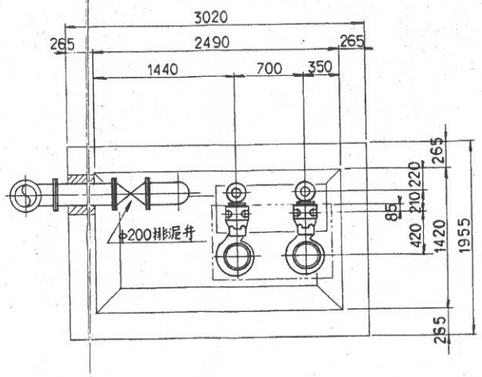
L 渦 受け S=1/6



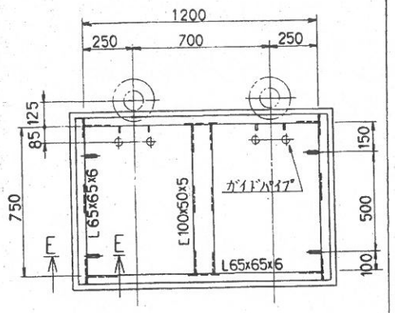
耐留スクリーン S=1/10

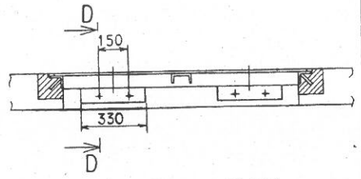
工番				御注文先 / 御使用先	松戸市下水道部	殿
第項					二十世紀が丘第一ポンプ場設備工事	殿
承認		担当	前地	設計	図名	第三角法
		調査		製図	機器単品図	尺度 1/6,10
荏原実業株式会社				マイクロNo.	サイズ 1	図番 S8-8708061-003



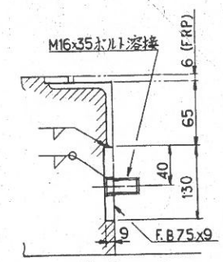


断面C－C

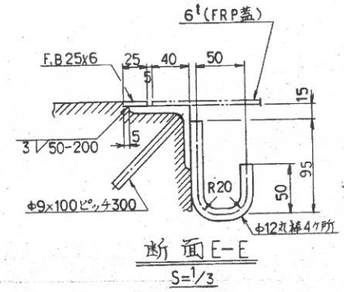




ポンプ投入口詳細
S=1/15

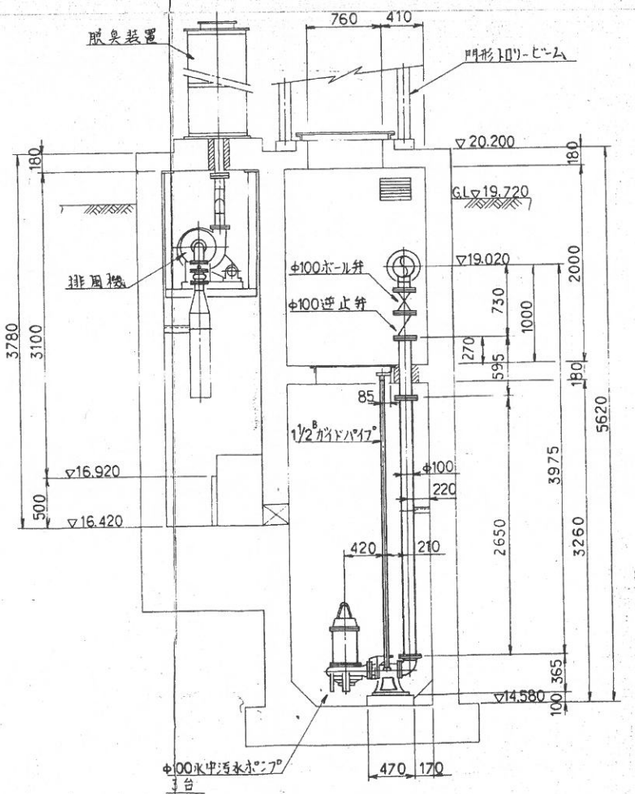


断面D－D
S=1/3

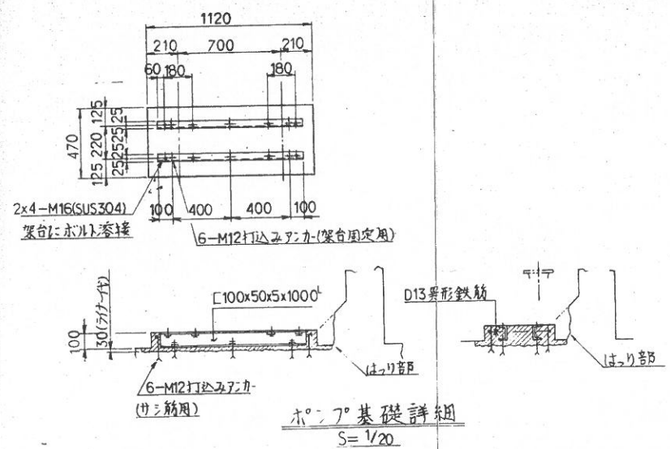


断面E－E
S=1/3

断面A－A



断面B－B



ポンプ基礎詳細
S=1/20

工事番号/JOB No.	工事名/プロジェクト名 二十世紀が丘第二ポンプ場設備工事
機器番号/ITEM No.	御注文主 松戸市下水道部 殿
荏原製番 RH15363-01	御使用先 二十世紀が丘第二ポンプ場 殿
承認	用途/ 水中汚水ポンプ
	機名/ 100－DL53.7 台/式 2
	m³/min m r.p.m kw 極 段
係員	1.13 9.5 1450 3.7
設計 外寿 62.9.14	製図法 尺度 1:30 図名 水中汚水ポンプ関係 据付，基礎図
DOC No.	REV. 図番 S8-8708045 REV. 2
御客図番	REV. 株式会社 荏原製作所

マイクロ番号