修 繕 設 計 書

設計年月日	令和8年10月　　日

部 長	課 長	補佐	補 佐	主 幹	主 査	担 当	設計者

修繕名称	松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕		
修繕場所	松戸市立幸谷小学校ほか1校	履行期間	自 令和　年 月　日 至 令和9年3月15日

設計金額	修繕費総額	**一金**	円(修繕価格) 円(修繕費計)		

設計概要	屋内消火栓ポンプの補修を行う。

内容審査済	

松戸市教育委員会

内　　訳　　表

本修繕内訳書

	名　　称	規格寸法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕						
	純修繕費						
	直接修繕費	幸谷小学校屋内消火栓ポンプ修繕	1	式			第1号内訳書
		第六中学校屋内消火栓ポンプ修繕	1	式			第2号内訳書
	計						
	共通仮設費		1	式			
	計						
	純修繕費計						
	現場管理費		1	式			
	修繕原価						
	一般管理費等		1	式			
	修繕価格		1	式			
	消費税及び地方消費税		1	式			10%
	修繕費		1	式			

松戸市教育委員会

第1号内訳書

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	幸谷小学校屋内消火栓ポンプ修繕						
	屋内消火栓ポンプユニット	NKP-KB-NXF50×50-3-53.7e 運搬費含	1	組			
	屋上補給水槽逆止弁交換工	50mm　保温工含　材工共	1	式			
	消耗品費		1	式			
	既設ポンプ撤去工	1台　処分費含	1	式			第1号単価表
	ポンプユニット設置工		1	式			第2号単価表
	既設電機配電盤改修電源配線工		1	式			第3号単価表
	ポンプ回り配管布設工		1	式			
	試験調整費	ポンプ試運転調整含	1	式			
	消防届出書類作成及び届出		1	式			
	消防立会検査費		1	式			
	計						

第2号内訳書

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	第六中学校屋内消火栓ポンプ修繕						
	屋内消火栓ポンプユニット	NKP-KB-NXF50×50-4-55.5Be 運搬費含	1	組			
	消耗品費		1	式			
	既設ポンプ撤去工	2台　処分費含	1	式			第4号単価表
	ポンプユニット設置工		1	式			第5号単価表
	電気配線布設替え工		1	式			第6号単価表
	ポンプ回り配管布設工		1	式			
	試験調整費	ポンプ試運転調整含	1	式			
	消防届出書類作成及び届出		1	式			
	消防立会検査費		1	式			
	計						

第1号単価表

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	既設ポンプ撤去工	1台　処分費含					
	重量とび工			人			
	既設ポンプ処分費	1台分	1	式			
	計						

松戸市教育委員会

第2号単価表

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	ポンプユニット設置工						
	重量とび工			人			
	配管工			人			
	普通作業員			人			
	計						

松戸市教育委員会

第3号単価表

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	既設電機配電盤改修電源配線工						
	電工			人			
	普通作業員			人			
	既設制御盤改造費		1	式			
	計						

松戸市教育委員会

第4号単価表

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	既設ポンプ撤去工	2台　処分費含					
	とび工			人			
	既設ポンプ処分費	2台分	1	式			
	計						

松戸市教育委員会

第5号単価表

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	ポンプユニット設置工						
	とび工			人			
	配管工			人			
	普通作業員			人			
	計						

松戸市教育委員会

第6号単価表

	名　　称	規 格 寸 法	数量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	電気配線布設替え工						
	電工			人			
	普通作業員			人			
	既設制御盤改造費		1	式			
	計						

松戸市教育委員会

仕　様　書

1 事業名称 松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕

2 事業場所 松戸市立幸谷小学校ほか1校

3 履行期間 契約日締結の翌日から令和9年3月15日まで

4 目　的　市内小中学校の屋内消火栓ポンプの修繕を行う。

5 事業概要 屋内消火栓ポンプの補修を行う。

6 修繕箇所

松戸市立幸谷小学校　（松戸市幸谷 212 番地の 2）
松戸市立第六中学校　（松戸市千駄堀 1,341 番地）

7 修繕内容

（1） 電気設備修繕

配管配線
既設分電盤より消火栓ポンプの電源配線を更新する。
第六中学校は消火栓ポンプが1台になるため、操作連絡線等誤作動のないよう施工すること。

（2）機械設備修繕

屋内消火栓設備

① 既設消火ポンプ撤去後、同位置に更新ポンプを設置し、配管を復旧する。
② 第六中学校については、既設消火ポンプ2台を撤去し、更新ポンプ1台に統合する。

（3） 計画

本修繕に使用する材料は、承認図面等で事前に確認、承諾を受けること。

（4） 発生材処分

修繕で発生した鉄くず、混合廃棄物は廃棄物の品種ごとに分別して一か所に集積し、修繕完了までに適切に処分する。

（5）共通仮設

① 仮囲い

カラーコーン、カラーバー、バリケード等で周囲を仮囲いで覆う。児童・生徒の出入り、通行に支障のないようにする。

② 材料置場

材料置場は、学校と協議する。構造、仕様は任意とするが、材料が直接地面に触れないようにすること。材料保管中は仮屋根もしくはシート覆い等を行い雨に濡らさないようにすること。

③ 後片付・清掃

修繕完了後、仮設物及び修繕区域内の残材を撤去し、修繕区域内の整地・清掃を行う。

8 留意事項

（1）着工前には、学校、学校施設課と十分協議を行い、学校運営に支障を来たさないこと。また、学校内にある放課後児童クラブ、放課後キッズルーム等との協議を行うこと。

（2）本修繕を行う際に、関係法令等を遵守して行うこと。

（3）施工のために必要な松戸市消防局予防課等関係官公署に対する事前・事後の申請・届出等の手続きを遅延なく行うこと。これらの諸手続きに要する費用は請負者の負担とする。

（4）請負者は、修繕施工中、修繕の実施に影響を及ぼす事故、人身に損傷を生じた事故または第三者に損害を与えた事故が発生したときは、直ちに応急処置等所要の措置を講ずるとともに、事故発生の原因及び経過、事故による被害の内容等について、速やかに係員に報告すること。

（5）工程写真は、修繕前・修繕中・修繕後の写真を撮影し、提出すること。

（6）試運転調整記録、各種試験の結果を完成時に提出すること。

（7）修繕実施中に問題点が生じた場合は、直ちに市担当者に連絡し、その指示に従うこと。

（8）本仕様書は、一般的事項を示すものであり、不明な点及び本書に記載されていない事項については、市担当者と協議の上、決定すること。

令和8年度

施設の配置図	縮尺	1／1000	学校名	幸谷　小学校	調査番号	整理番号
		0 5 10 20 30 40 m			112207 0446	846 - ①

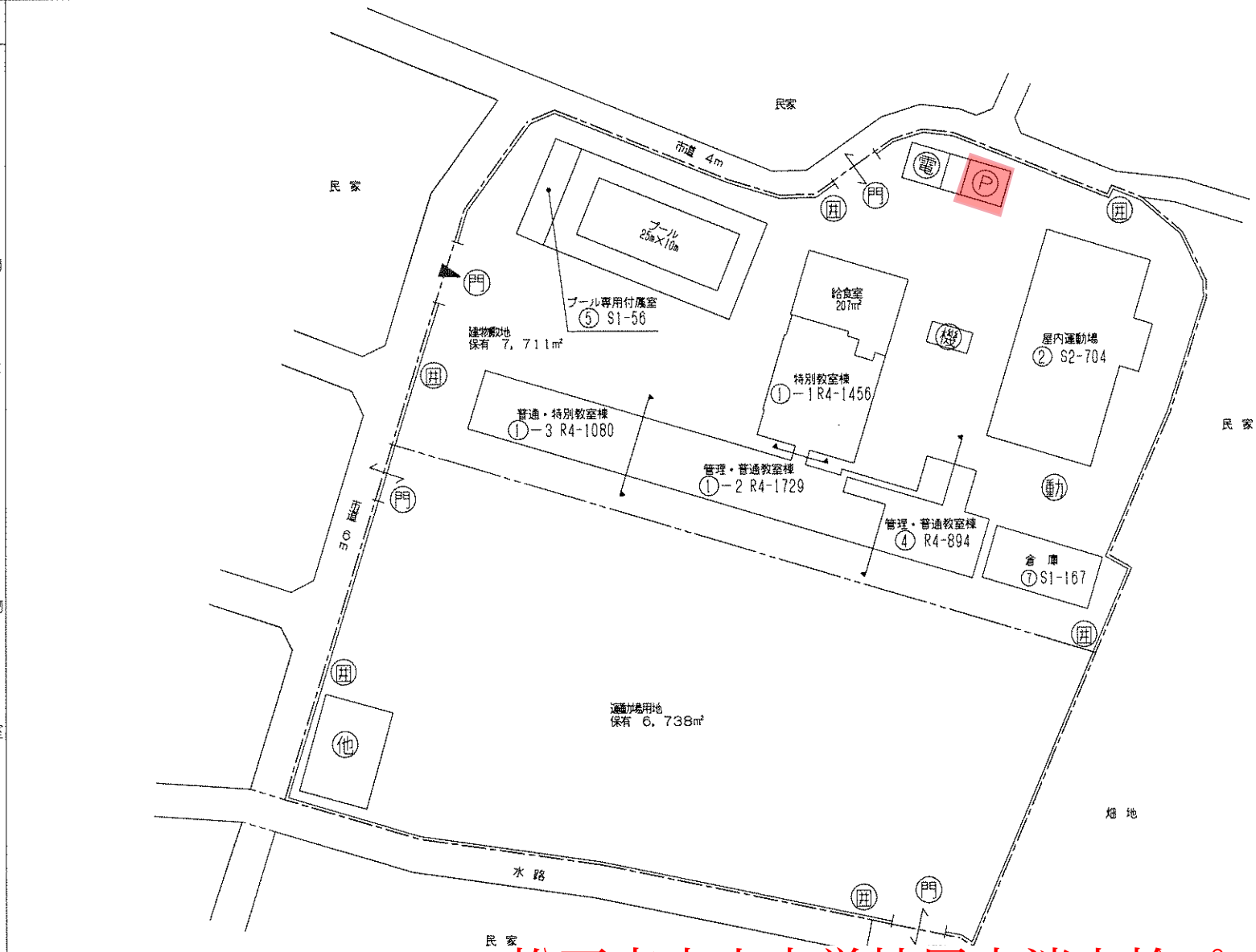
凡　例

建　物

- (未) 未とりこわし建物
- (危) 危険建物
- (借) 借用建物
- (一時) 一時使用建物
- (他) 当該学校以外の建物
- (屋外) 屋外教育環境整備事業によるもの

建物以外の工作物等

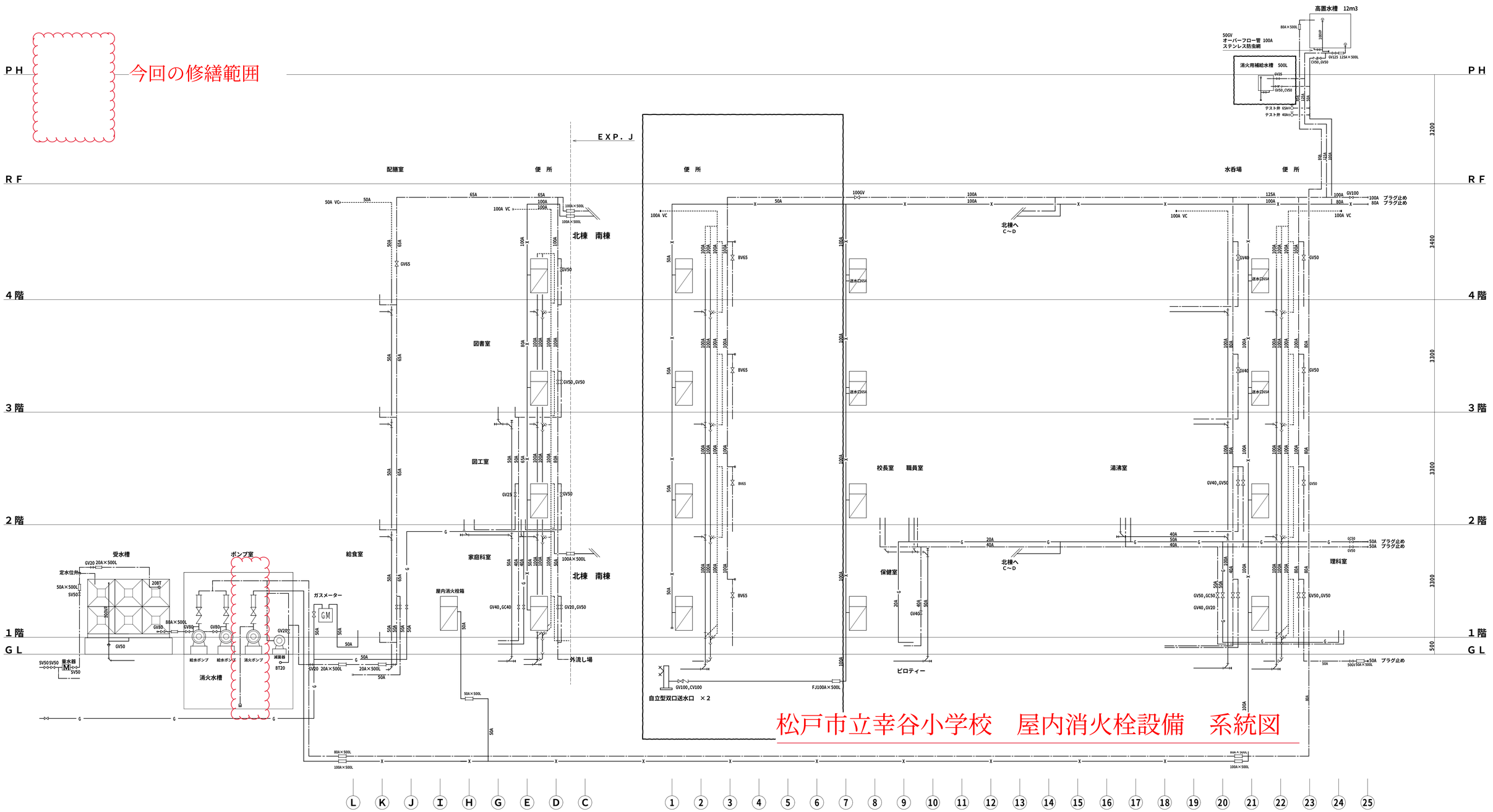
- (自) 自転車置場
- (倉) 倉　庫
- (吹) 吹抜け渡廊下
- (温) 温　室
- (動) 動物小屋
- (簡) 簡易な小規模構造物
- (門) 正門・通用門
- (ゴミ) ゴミ小屋
- (P) 独立受水槽ポンプ室
- (E) 電気機械室
- (電) キュービクル
- (囲) 囲　障
- (バ) バックネット
- (機) 機械室
- (浄) 浄化槽
- (油) 油タンク



松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕
みらい教育創造部　学校施設課

文　部　科　学　省

今回の修繕範囲



松戸市立幸谷小学校　屋内消火栓設備　系統図

全体系統図　　NOSCALE

松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕

工事名称	松戸市立幸谷小学校増築衛生設備工事	要　項	全体系統図	SCALE　：　NOSCALE	設計年月日　平成１５年　２月　日 訂正年月日　平成　年　月　日

みらい教育創造部　学校施設課

－07

令和8年度

施設の配置図	縮尺	1／1500 (0 5 10 20 30 40 50 60 m)	学校名	第六　中学校	調査番号	都道府県 12	市町村 207	学校 3696	整理番号	854 - ①

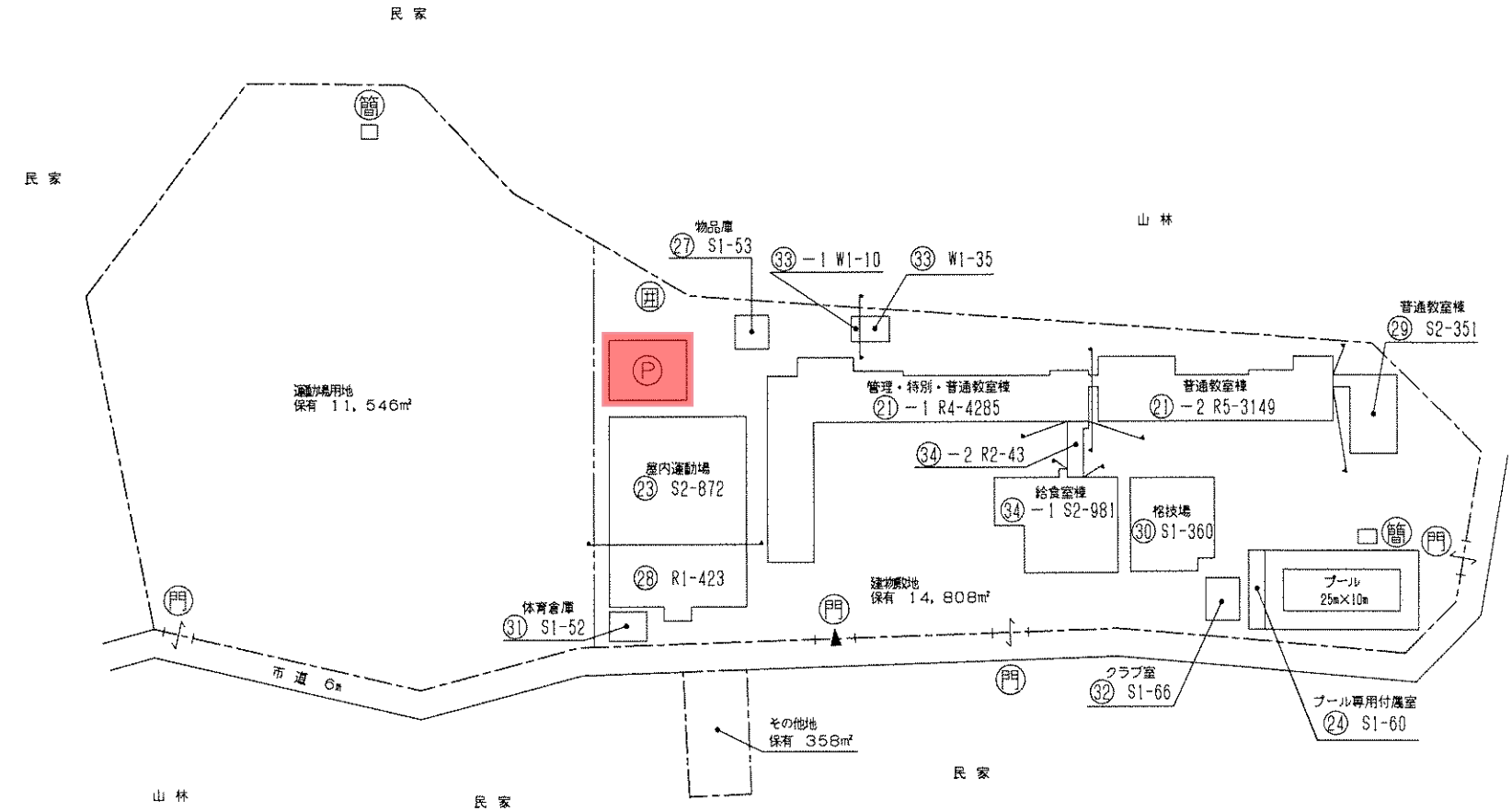
凡　例

建　物

- (未) 未とりこわし建物
- (危) 危険建物
- (借) 借用建物
- (一時) 一時使用建物
- (他) 当該学校以外の建物
- (剛) 屋外教育環境整備事業によるもの

建物以外の工作物等

- (自) 自転車置場
- (倉) 倉　庫
- (吹) 吹抜け渡廊下
- (温) 温　室
- (動) 動物小屋
- (簡) 簡易な小規模構造物
- (門) 正門・通用門
- (ゴミ) ゴミ小屋
- (P) 独立受水槽ポンプ室
- (E) 電気機械室
- (電) キューピクル
- (囲) 囲　障
- (バ) バックネット
- (機) 機械室
- (浄) 浄化槽
- (油) 油タンク



方位

（北に矢印を付す）

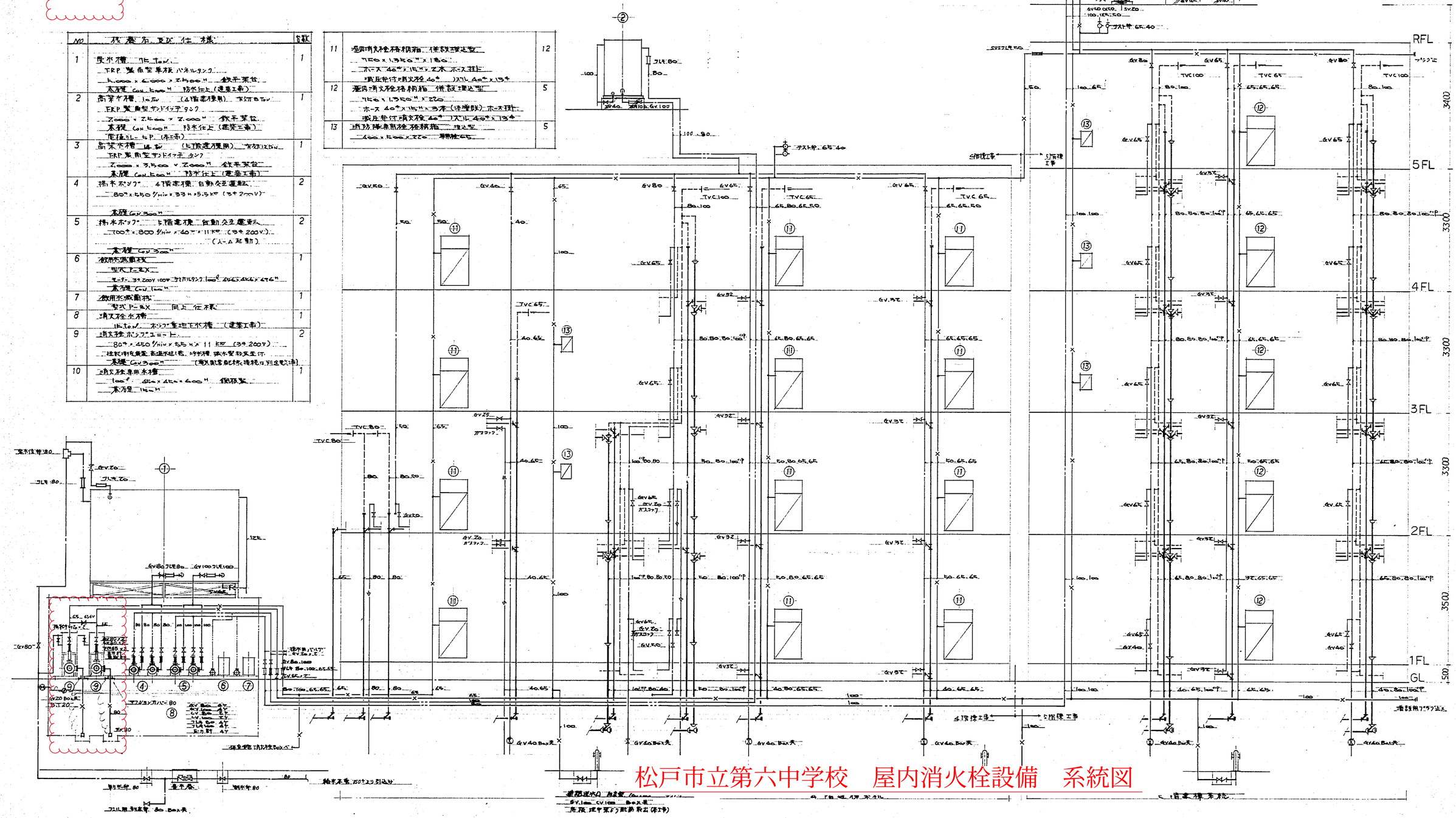
松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕

みらい教育創造部　学校施設課

文　部　科　学　省

今回の修繕範囲

NO	名称、及び仕様	数量
1	受水槽 10t㎥ FRP製角型単板パネルタンク 2,000×2,000×2,000H 鉄平架台 本体 t5.0 防水仕上（建築工事）	1
2	高架水槽 10㎥ （2階建相当） 下部8tw FRP製角型サンドイッチタンク 2,000×2,500×2,000H 鉄平架台 本体 t5.0 防水仕上（建築工事） 電極ボール・セパ（本工事）	1
3	高架水槽 増設 （上階建屋屋内） 下部12tw FRP製角型サンドイッチタンク 2,000×3,500×2,000H 鉄平架台 本体 t5.0 防水仕上（建築工事）	1
4	揚水ポンプ 4階建屋横、自動交互運転 80A×550ℓ/min×33m×5.5kw（3φ 200V） 本体 Cw 300H	2
5	揚水ポンプ 5階建屋 自動交互運転 100A×800ℓ/min×40m×11kw（3φ 200V） （スーパー対応）	2
6	飲用水減圧槽 型式 F-2X モーター 3φ 200V 100W 圧力タンク 100ℓ 1065×445×476H 本体 Cw 100H	1
7	飲用水減圧槽 型式 F-2X 同上仕様	1
8	消火用水槽 15t㎥ ポンプ室地下水槽 （建築工事）	1
9	消火栓ポンプユニット 80A×450ℓ/min×65m×11kw（3φ 200V） 横軸渦巻ポンプ、直結ディーゼルエンジン駆動、呼水槽、排水管等共付。 本体 Cw 300H （屋外設置自動始動機能付別途制御盤）	2
10	消火栓専用水槽 100㎥ 4.5m×4.5m×4.0m 鋼板製 本体塗 1回H	1
11	屋内消火栓格納箱 埋設型 750×1,350×220 鋼板製 ホース 40A×15m×2本 ホース掛 減圧弁付消火栓 40A 入口 40A×1口	12
12	屋内消火栓格納箱 埋設型 750×1,350×220 ホース 40A×15m×3本（保管型）ホース掛 減圧弁付消火栓 40A 入口 40A×1口	5
13	消防隊専用消火栓格納箱 埋込型 460×460×220 鋼板製	5



松戸市立第六中学校　屋内消火栓設備　系統図

松戸市立小中学校屋内消火栓ポンプ修繕

みらい教育創造部　学校施設課