設　　計　　書

委　託　名　称　　松戸市営住宅受水槽・高置水槽清掃等委託

一金　　（委託価格）

設　計　金　額　　一金　　（委託費計）

委　託　場　所　　松戸市岩瀬２５７番地の３他

期　　間　　自　令和　8　年　　月　　日
至　令和　9　年　2　月　5　日

設計年月日　　令和　8　年　10　月　　日

部長	課長	補佐	主幹	主査	担当	設計者

照査	検算

松戸市街づくり部住宅政策課

設計用紙１号書

工種	名　称	規 格 ・寸 法	数量	単位	金 額		*	摘　要
					単 価	小 計		
	松戸市営住宅受水槽･高置水槽清掃等委託							
	直 接 委 託 費		1	式				
	業務管理費		1	式				
	一般管理費		1	式				
	計							
	委託価格							
	消費税及び地方消費税額		1	式				
	委 託 費 計							

工種	名　称	規 格 ・寸 法	数量	単位	金 額		*	摘　要
					単 価	小 計		
	直 接 委 託 費							
I	受水槽･高置水槽清掃費		1	式				
	計							

工種	名　称	規格・寸法	数量	単位	金額		*	摘　要
					単価	小計		
I	受水槽･高置水槽清掃費							
1	相模台住宅　1号棟	受水槽　　FRP　20m3	1	回				
2	相模台住宅　2号棟	受水槽　　FRP　28m3	1	回				
3	小金原住宅　1号棟･2号棟	受水槽　　FRP　26m3	1	回				
4	小金原併存住宅	高置水槽　FRP　8m3	1	回				
5	幸田住宅	受水槽　　FRP　40m3	1	回				
6	横須賀住宅	受水槽　　FRP　35m3	1	回				
7	幸田第二住宅	受水槽　　FRP　78m3	1	回				
8	常盤平南部第二住宅	受水槽　　FRP　15m3	1	回				
9	天神山住宅	受水槽　　FRP　30m3	1	回				
10	新松戸住宅	受水槽　　FRP　50m3	1	回				
11	松戸新田住宅	受水槽　　FRP　30m3	1	回				
12	新松戸第二住宅	受水槽　　FRP　45m3	1	回				
13	三矢小台住宅	受水槽　　FRP　30m3	1	回				
14	シルバー中金杉	受水槽　　FRP　8m3	1	回				
15	松戸新田第二住宅	受水槽　　FRP　48m3	1	回				
	計							

仕　　様　　書

１　委託名称　　松戸市営住宅受水槽・高置水槽清掃等委託

２　委託場所　　松戸市岩瀬257番地の3　他

３　履行期間　　自　契約締結日の翌日　　至　令和9年2月5日

４　委託概要　　水道法第34条の2第1項の規定による清掃、点検等を行う

施工箇所　相模台住宅1号棟他14ヶ所（別添参照）

(1) 受水槽・高置水槽清掃

①受水槽・高置水槽内の水を抜き錆等の清掃を行い、完了後薬剤により各槽内を消毒する

②各槽内水質検査は、タンク水張り終了後の味・臭気・色度及び残留塩素測定を行う

(2) 委託報告書提出

①各住宅受水槽・高置水槽の清掃報告書

②清掃人の腸内細菌検査結果報告書

③清掃記録写真

(3) 各住宅、住戸への周知

事前に各住宅に清掃日、断水時間、注意等を記入した「お知らせ」を配布すること

５　その他

1. 実施住宅一覧　　別紙のとおり
2. 配置予定技術者は、建築物環境衛生管理技術者または、貯水槽清掃作業監督者の資格を有すること

【市営住宅一覧表】

No	住宅名	所在地	建物 構造 階数	建設 年度	戸数	受水槽 呼称容量 m3	高置水槽 呼称容量 m3	備 考
1	相模台 1号棟	岩瀬257-3	RC・4F	41	24	20	−	
2	相模台 2号棟	岩瀬257-1	RC・4F	42・43	32	28	−	
3	小金原　1号棟	小金原1-20-1	RC・5F	44	30	26	−	
	小金原　2号棟	小金原1-20-6	RC・3F	49	16		−	
4	小金原併存	小金原4-6	RC・7F	47	70	−	8	
5	幸田	幸田3-8	RC・3F	49	57	40	−	
6	横須賀	新松戸北2-17-5	RC・6F	50	72	35	−	
7	幸田第二	幸田2-1	SRC・8F	53～54	145	78	−	
8	常盤平南部第二	牧の原7-152	RC・3F	55	30	15	−	
9	天神山	松戸新田533-1	RC・3F	55・56	69	30	−	
10	新松戸	新松戸5-237	SRC・10F	56～57	98	50	−	
11	松戸新田	松戸新田605-12	RC・3F	58～59	54	30	−	
12	新松戸第二	新松戸7-191	RC・6F	59～60	67	45	−	
13	三矢小台	三矢小台5-16-4	RC・5F	61～62	40	30	−	
14	ｼﾙﾊﾞｰ中金杉	中金杉4-188	RC・3F	3～4	30	8	−	
15	松戸新田第二	松戸新田605-4	RC・3F	4～5	66	48	−	
計	16棟					14基	1基	