

設 計 書

工事名称 松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事

工事場所 松戸市松飛台59番地

工 期 自 令和8年 月 日
至 令和9年 7月 23日

設計年月日 令和8年10月 日

(工事価格)

前払金及工事出来高の内払回数については松戸市財務規則による。

参 考

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【2階】	給食室 屋上					
改修下地調査費		241	m			
防水下地高圧水洗 (手間・損料共)	120kg/cm2	241	m			
コンクリートひび割れ部 Eポキシ樹脂シール (材工共)	幅10mm	30.6	m			
コンクリートひび割れ部 (Uカットシーリング 充填) (材工共)	Eポキシ樹脂シーリング 10×10～15mm -	30.6	m			
欠損部処理 (材工共)	幅100mm,長さ100mm,平均深20mm程度 、Eポキシ樹脂セメントモルタル埋	13	か所			
モルタル浮部改修 部 分Eポキシ樹脂注入 (材工共)	狭幅部 5本/m	9	m			
防水下地調整 樹脂モルタル金こて (材工共)	厚さ 2mm 立上り	241	m			
水勾配調整		1	式			別紙 00-0014
ウレタン塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	平場 断熱材t50mm 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	153	m			
ウレタン塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	立上り 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	49	m			
ウレタン塗膜防水	X-2 密着工法 パッキン付天端 高耐久・高反射トップコート仕上げ	39	m			
立上り端末シーリング	一般部 Eポキシ樹脂系(PU-2) 15×10	91.5	m			
脱気筒 (材工共)	ステンレス製	3	か所			
改修用ドレン (材工共)	縦引き 鉛製100φ用 アルミストレーナー共	3	か所			
煙突 カバー新設	SUS304 HL t=2.0 曲げ加工 アンカー止め w250*L610*H150 ヴァス付き100.100	1	か所			
	昇降口 屋上					
改修下地調査費		284	m			

建築工事		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
防水下地高圧水洗 (手間・損料共)	120kg/cm2	284	m ²			
コンクリートひび割れ部 エポキシ樹脂シール (材工共)	幅10mm	45.9	m			
コンクリートひび割れ部 (ウレタンシーリング 充填) (材工共)	ポリアウレタンシーリング 10×10～15mm -	45.9	m			
欠損部処理 (材工共)	幅100mm,長さ100mm,平均深20mm程度 、ポリアマセメントモルタル埋	15	か所			
モルタル浮部改修 部 分エポキシ樹脂注入 (材工共)	狭幅部 5本/m	7	m			
防水下地調整 樹脂モルタル金こて (材工共)	厚さ 2mm 立上り	284	m ²			
水勾配調整		1	式			別紙 00-0015
ウレタン塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	平場 断熱材t50mm 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	230	m ²			
ウレタン塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	立上り 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	25	m ²			
ウレタン塗膜防水	X-2 密着工法 ハーフカット天端 高耐久・高反射トップコート仕上げ	29	m ²			
立上り端末シーリング	一般部 ポリアウレタン系(PU-2) 15×10	66	m			
脱気筒 (材工共)	ステンレス製	4	か所			
改修用ドレン (材工共)	縦引き 鉛製100φ用 アルミストレーナー共	4	か所			
【3階】	図書室 屋上					
改修下地調査費		157	m ²			
防水下地高圧水洗 (手間・損料共)	120kg/cm2	157	m ²			
コンクリートひび割れ部 エポキシ樹脂シール (材工共)	幅10mm	23.8	m			
コンクリートひび割れ部 (ウレタンシーリング 充填) (材工共)	ポリアウレタンシーリング 10×10～15mm -	23.8	m			

建築工事		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
欠損部処理 (材工共)	幅100mm,長さ100mm,平均深20mm程度 、ポ リマーセメント珪砂埋	8	か所			
珪砂浮部改修 部 分ポ リマー樹脂注入 (材工共)	狭幅部 5本/m	4.4	m			
防水下地調整 樹脂珪砂金こて (材工共)	厚さ 2mm 立上り	157	m ²			
水勾配調整		1	式			別紙 00-0016
珪砂塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	平場 断熱材t50mm 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	119	m ²			
珪砂塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	立上り 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	17	m ²			
珪砂塗膜防水	X-2 密着工法 パ ラー ット天端 高耐久・高反射トップコート仕上げ	22	m ²			
立上り端末シーリング	一般部 ポ リウレタン系(PU-2) 15×10	44	m			
脱気筒 (材工共)	ステンレス製	2	か所			
改修用ドレン (材工共)	竖引き 鉛製100φ用 アルミストレーナー共	2	か所			
煙突 カバー新設	SUS304 HL t=2.0 曲げ加工 アンカー止め w250*L610*H150 ヲカバー付き100.100	1	か所			
【R階】	教室、階段室 屋上					
改修下地調査費		1,400	m ²			
防水下地高圧水洗 (手間・損料共)	120kg/cm ²	1,400	m ²			
コンクリートひび割れ部 ポ リマー樹脂シール (材工共)	幅10mm	223	m			
コンクリートひび割れ部 (ウレタンシーリング 充填) (材工共)	ポ リウレタンシーリング 10×10～15mm -	223	m			
欠損部処理 (材工共)	幅100mm,長さ100mm,平均深20mm程度 、ポ リマーセメント珪砂埋	70	か所			
珪砂浮部改修 部 分ポ リマー樹脂注入 (材工共)	狭幅部 5本/m	35.5	m			

建築工事		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
防水下地調整 樹脂珪藻土金こて (材工共)	厚さ 2mm 立上り	1,400	m ²			
水勾配調整		1	式			別紙 00-0017
ウルタ塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	平場 断熱材t50mm 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	1,119	m ²			
ウルタ塗膜防水 (通気緩衝複合・ 接着断熱工法)	立上り 高耐久・高反射シリコントップコート仕上げ	98	m ²			
ウルタ塗膜防水	X-2 密着工法 ハコ外天端 高耐久・高反射トップコート仕上げ	145	m ²			
ウルタ塗膜防水	X-2 密着工法 ハコ小屋、煙突、水槽架台等 高耐久・高反射トップコート仕上げ	38	m ²			
立上り端末シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 15×10	355	m			
脱気筒 (材工共)	ステンレス製	17	か所			
改修用ドレン (材工共)	引き 鉛製100φ用 プラスチックナット共	12	か所			
煙突 カバー新設	SUS304 HL t=2.0 曲げ加工 アンカー止め W250×L610×H150 鋼板付き100.100	9	か所			
【その他】						
メッシュフェンス	H1800 朝日スチール工業:AR-A1800同等	8.7	m			
メッシュフェンス片開扉	W1000×H1800 忍び返し付	1	か所			
メッシュフェンス下部 くぐり防止金物 (材工共)	L-65×65×6 DP塗装共	8.7	m			
くぐり防止金物 端部受け材 (材工共)	L-75×75×6 中ボルト:1-M12、金属系アンカー:1-M12	12	か所			
フェンス基礎	W300×D300×H450 あと施工アンカー共	7	か所			
フェンス基礎	W1300×D300×H450 あと施工アンカー共	1	か所			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式			別紙 00-0001
墨出し (屋上防水改修)		1,620	m			
計						
養生		1	式			別紙 00-0002
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1,620	m			
計						
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0003
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1,620	m			
計						
枠組本足場 (手すり先行方式)	W=900 仮設材運搬共	1	式			別紙 00-0004
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 - -	57.6	m			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 - -	57.6	m			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 - -	57.6	m			
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	57.6	m			
計						

建築工事 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 仮設材運搬共	1	式			別紙 00-0005
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	10.8	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用賃料 修理費含む -	10.8	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	10.8	m			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	10.8	m			
計						
ネット状養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 II類 仮設材運搬共	1	式			別紙 00-0006
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 II類 掛払い手間 -	57.6	m ²			
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 II類 供用賃料 修理費含む -	57.6	m ²			
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 II類 基本料 修理費含む -	57.6	m ²			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		57.6	m ²			
計						
金網式養生枠張り	仮設材運搬共	1	式			別紙 00-0007
金網式養生枠	掛払い手間 -	13.8	m ²			
金網式養生枠	賃料 存置4か月 修理費含む -	13.8	m ²			
金網式養生枠	基本料 修理費含む -	13.8	m ²			
仮設材運搬 (金網式養生枠)		13.8	m ²			
計						

建築工事 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
小幡ネット張り	仮設材運搬共	1	式			別紙 00-0008
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ホ° リスル 掛払い手間 - -	21.6	m			
小幡ネット張り	防災ホ° リスル 供用1日賃料 修理費含む - -	21.6	m			
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ホ° リスル 基本料 修理費含む - -	21.6	m			
仮設材運搬 (小幡ネット)		21.6	m			
計						
屋上安全手すり	スタンション+単管 仮設材運搬共	1	式			別紙 00-0009
安全手摺	スタンション+単管 4か月	337	m			
仮設材運搬 (安全てすり)		337	m			
計						
墨出し		1	式			別紙 00-0010
墨出し(内部改修)	個別改修	434	m ²			
計						
養生		1	式			別紙 00-0011
養生(内部改修)	個別改修	434	m ²			
養生(内部改修)	搬出入路部分	240	m ²			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

現場説明書

1. 工事名称 松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事

2. 工事場所 松戸市松飛台59番地

3. 説明事項

<一般事項>

- ・ 工事期間中は現場内の整理整頓及び敷地周辺環境に配慮すること。
- ・ 契約後、各施工計画書及び施工図等は遅滞なく作成し提出をすること。
- ・ 騒音、振動及び粉塵等が発生する作業を行う場合は、周辺への配慮を怠らないこと。
- ・ 関連法令を遵守し、安全に対して最大限に配慮し工事中の事故防止に努めること。
- ・ 関係官公署への届出は、遅滞なく行うこと。
- ・ ウレタン塗膜防水の保証期間は10年とする。

<工程について>

- ・ 工事の日程等は、施設管理者及び学校関係者等に事前に周知を図ること。
- ・ 屋上フェンス基礎の撤去及び新設があるため、騒音に配慮した工程を計画すること。
- ・ 内装工事の際には、学校運営に配慮した工程を計画すること。

<仮設について>

- ・ 児童、職員及び施設利用者の安全や動線の確保がされるように仮設を計画し、安全管理を十分に行うこと。また、仮設については学校関係者と協議の上、計画を行うこと。
- ・ 材料の搬出入及び大型重機の使用時は交通誘導員等を適宜配置し、安全確保に努めること。

<週休2日制適用工事について>

- ・ 本工事は、通期の週休2日工事（発注者指定方式）である。
- ・ 受注者は、現場閉所（休息）による週休2日工事として取り組むこと。
なお、予定価格については通期の4週8休達成相当の経費を補正している。
- ・ 週休2日制の実施にあたっては、「松戸市営繕工事週休2日工事試行実施要領」に基づき行うこと。

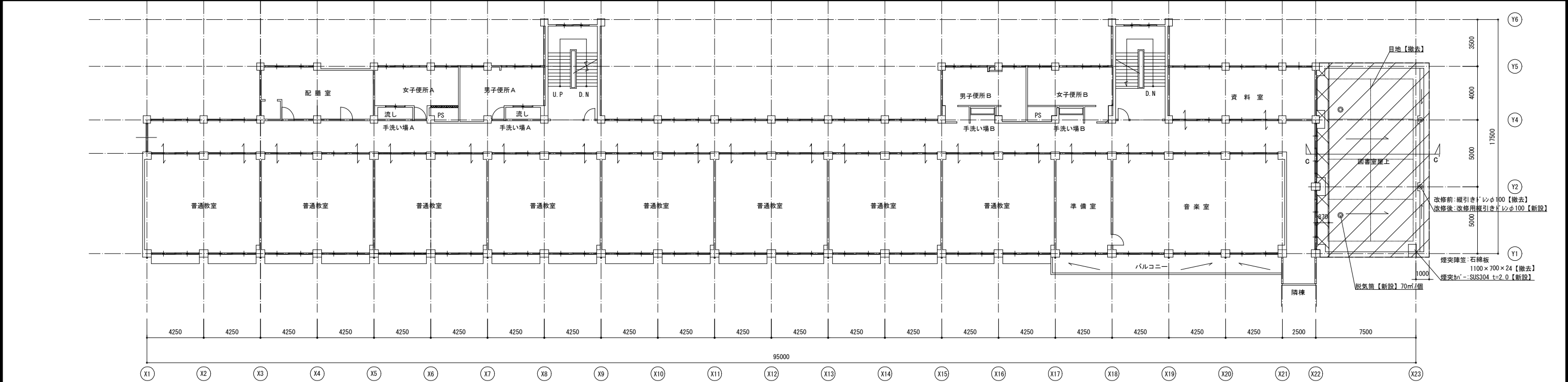
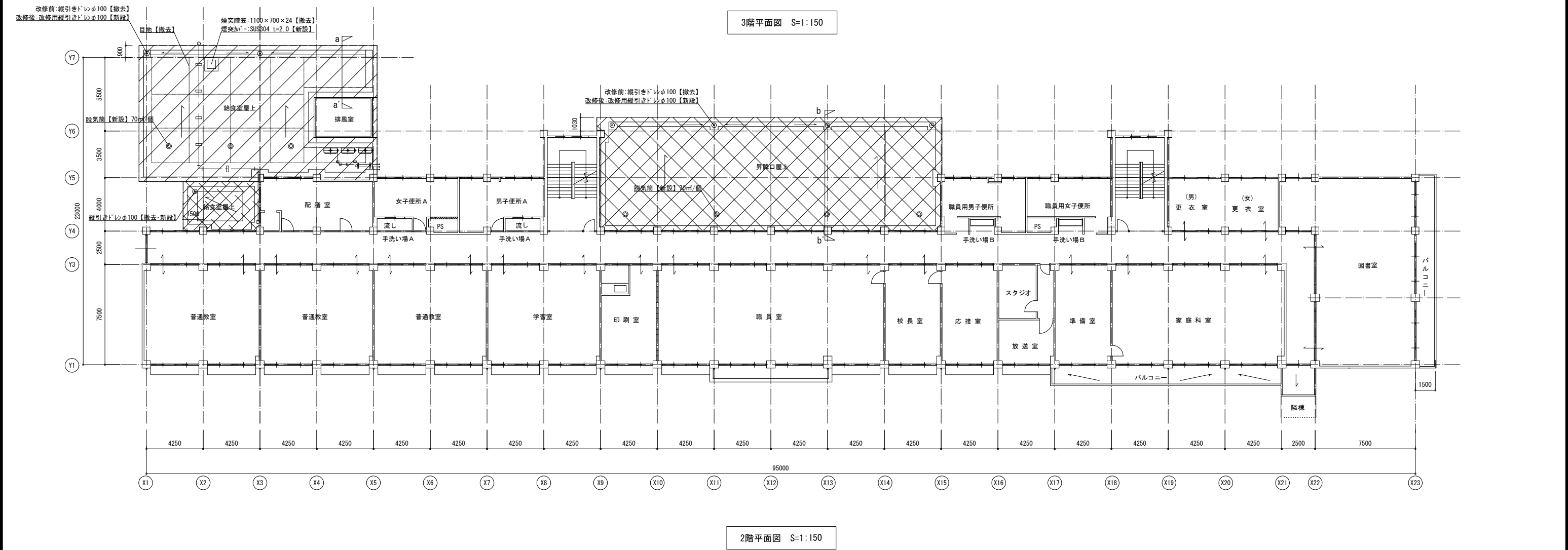
<情報共有システム対象工事について>

- ・ 本工事は、情報共有システムの活用を試行する工事である。受発注者間の協議により利用の可否を決定する。実施にあたっては「松戸市営繕工事情報共有システム試行要領」に基づくものとする。

<注意事項>

- ・ 提出書類は松戸市建築工事提出書類等一覧表による。
- ・ 検査・立会は松戸市建築工事検査・立会一覧表による。

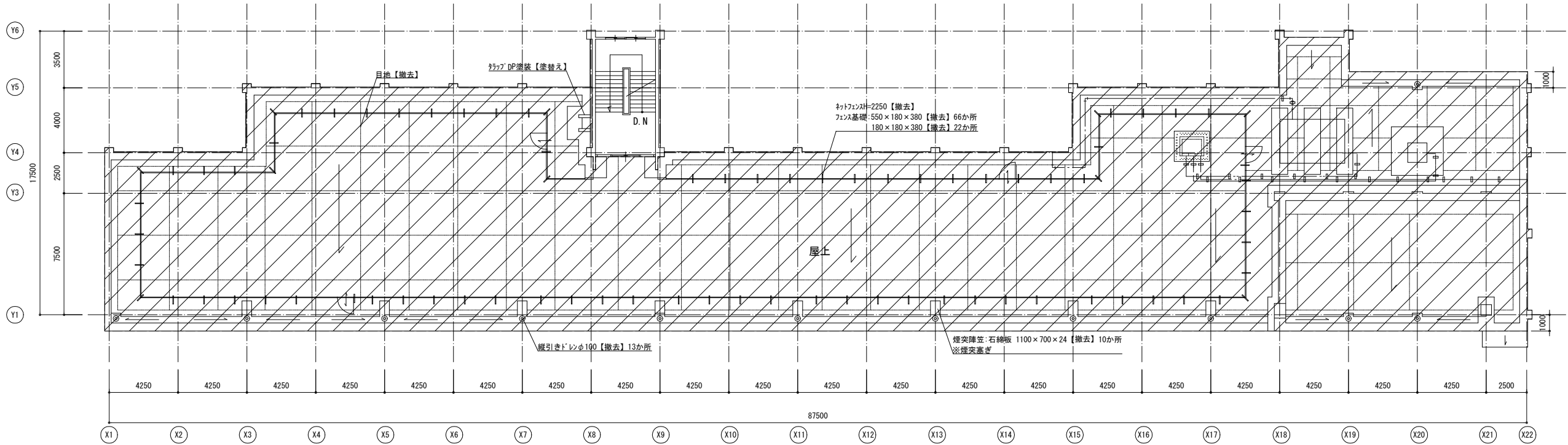
工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	案内図・配置図		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮 尺	1 : 400 1 : 2500	図面番号	A-01
松戸市 街づくり部 建築保全課			



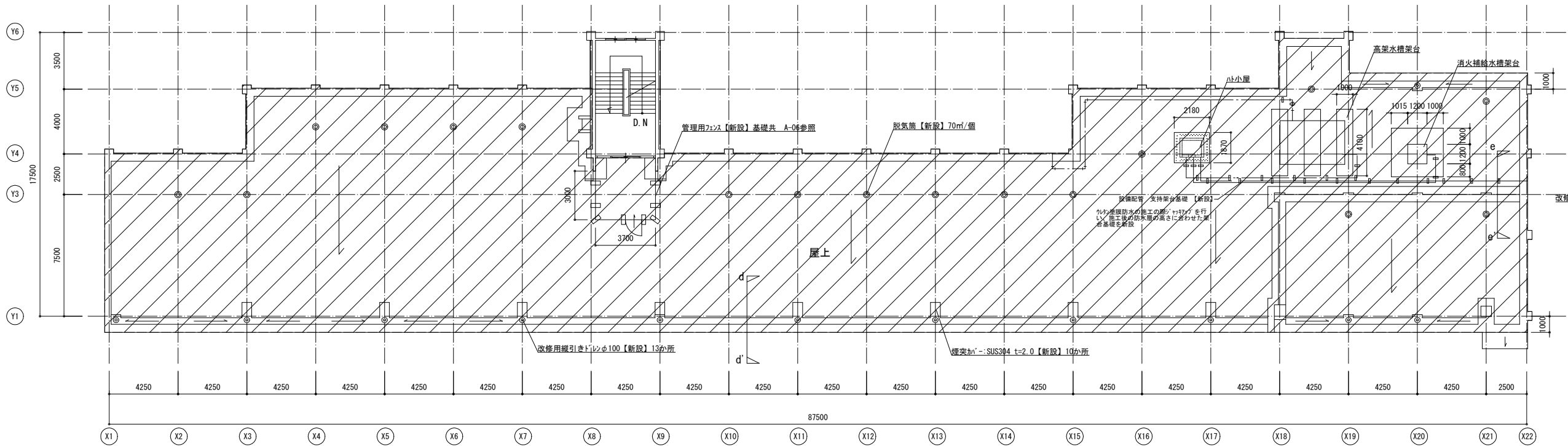
＜防水改修仕上表＞

			平場	立上り	パラベット	備考
給食室屋上		改修前	アスファルト防水+コンクリート押え【既存のまま】	アスファルト防水+鉄板金ゴㇿ【既存のまま】	防水鉄板金ゴㇿ【既存のまま】	伸縮目地【撤去】
		改修後	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】	脱気筒【新設】
図書室屋上		改修前	ウレタン塗膜防水 X-1工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	脱気筒【撤去】
		改修後	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】	脱気筒【新設】
昇降口屋上		改修前	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	脱気筒【撤去】
		改修後	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】	脱気筒【新設】
一部給食室屋上		改修前	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	脱気筒【撤去】
		改修後	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】	

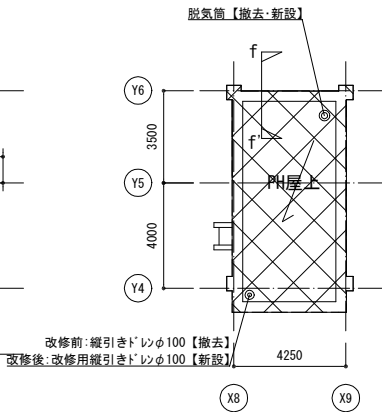
工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	2階、3階平面図		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮 尺	1 : 150	図面番号	A-02
松戸市 街づくり部 建築保全課			



R階平面図(改修前) S=1:150



R階平面図(改修後) S=1:150

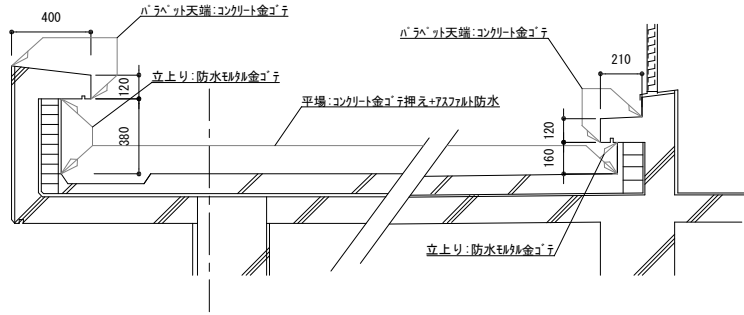


PH階平面図 S=1:150

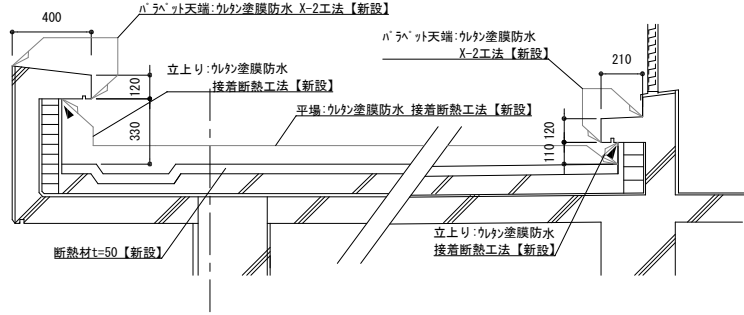
<防水改修仕上表>

			平場	立上り	パラペット	備考
屋上		改修前	アスファルト防水+コンクリート押え【既存のまま】	アスファルト防水+モルタル金ゴテ【既存のまま】	防水モルタル金ゴテ【既存のまま】	伸縮目地【撤去】
		改修後	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】	平場の清部分はX-2
HP屋上		改修前	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	ウレタン塗膜防水 X-2工法【既存のまま】	
		改修後	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 接着断熱工法【新設】	下地調整+ウレタン塗膜防水 X-2工法【新設】	

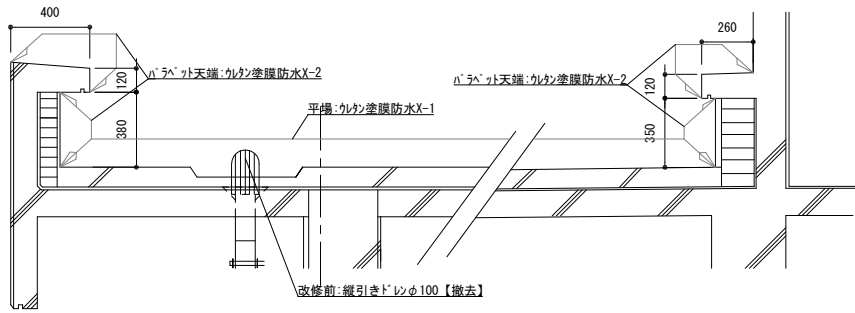
工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	R階、PH階平面図		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮 尺	1 : 150	図面番号	A-03
松戸市 街づくり部 建築保全課			



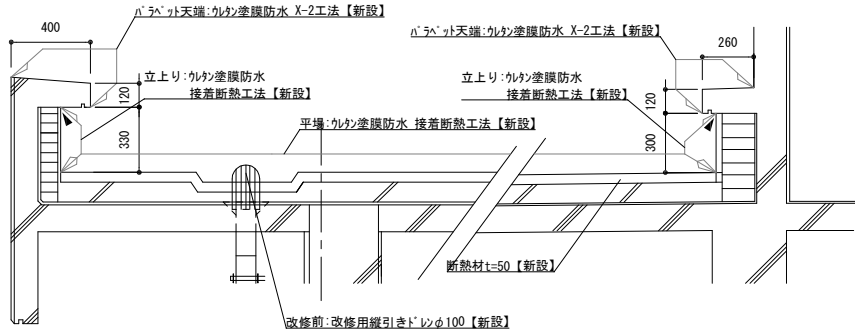
a-a' 断面詳細図(改修前) S=1:20



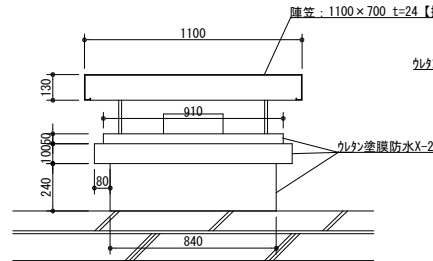
a-a' 断面詳細図(改修後) S=1:20



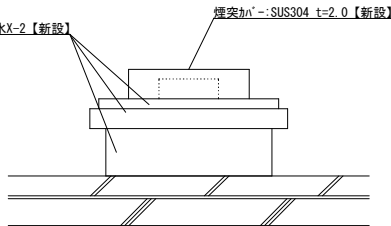
b-b' 断面詳細図(改修前) S=1:20



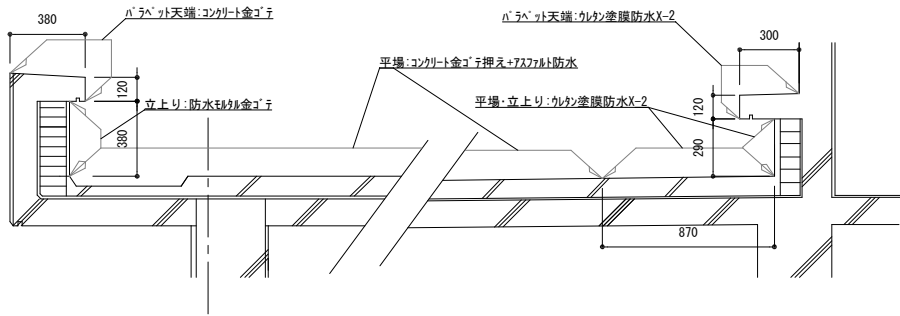
b-b' 断面詳細図(改修後) S=1:20



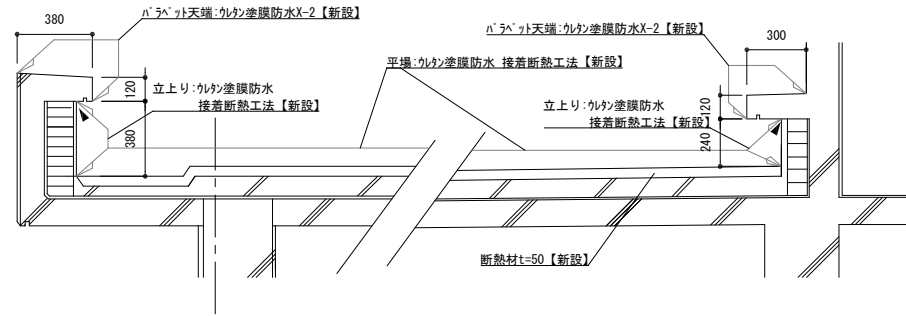
給食室屋上煙 詳細図(改修前) S=1:20



給食室屋上煙突 詳細図(改修後) S=1:20



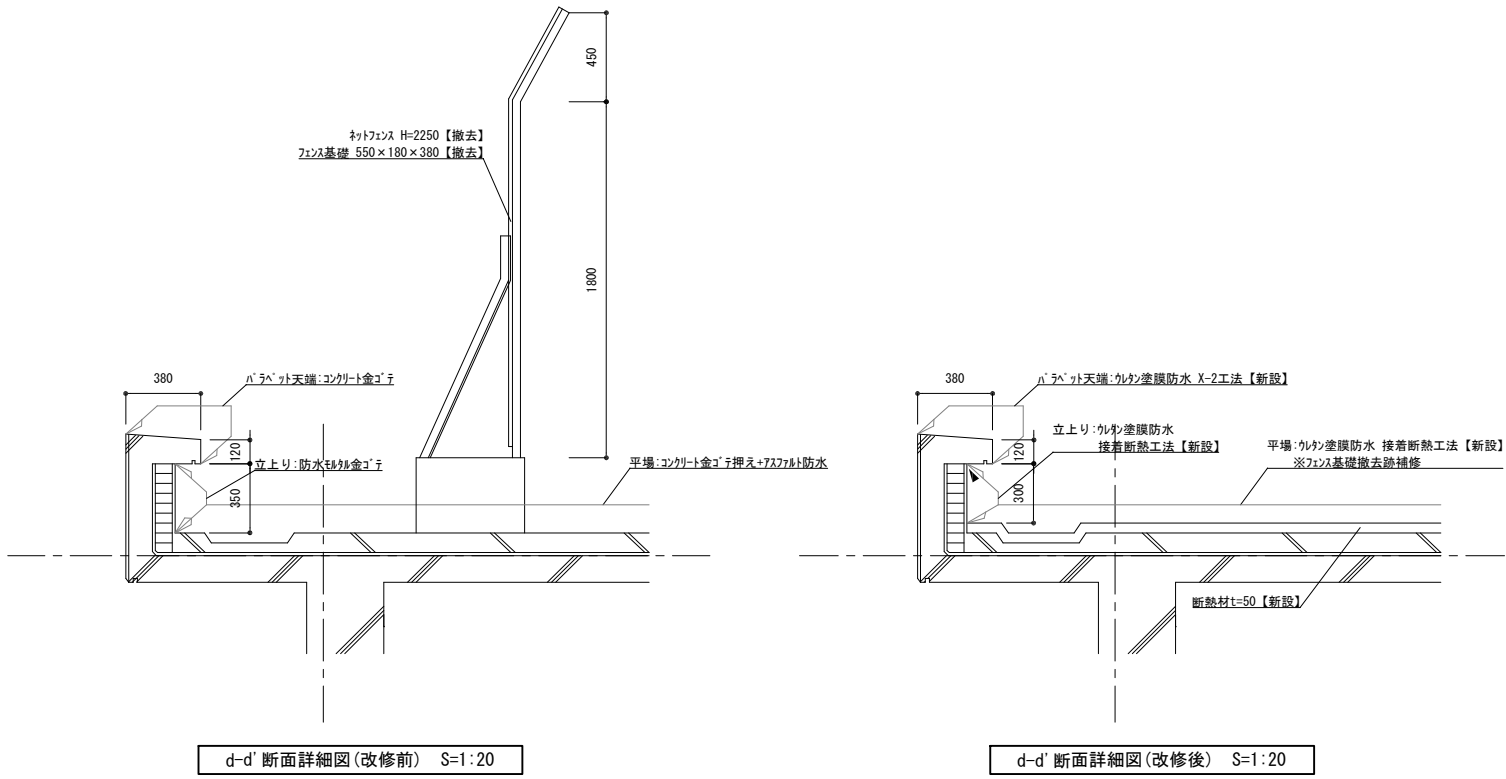
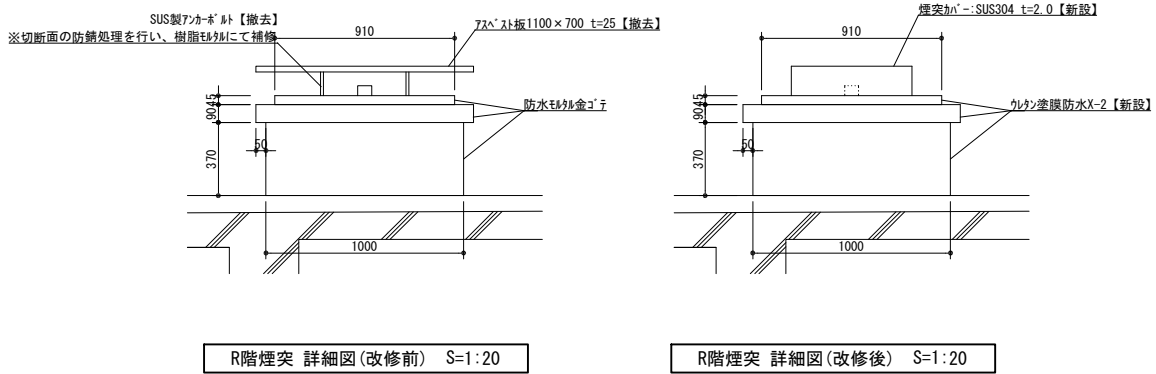
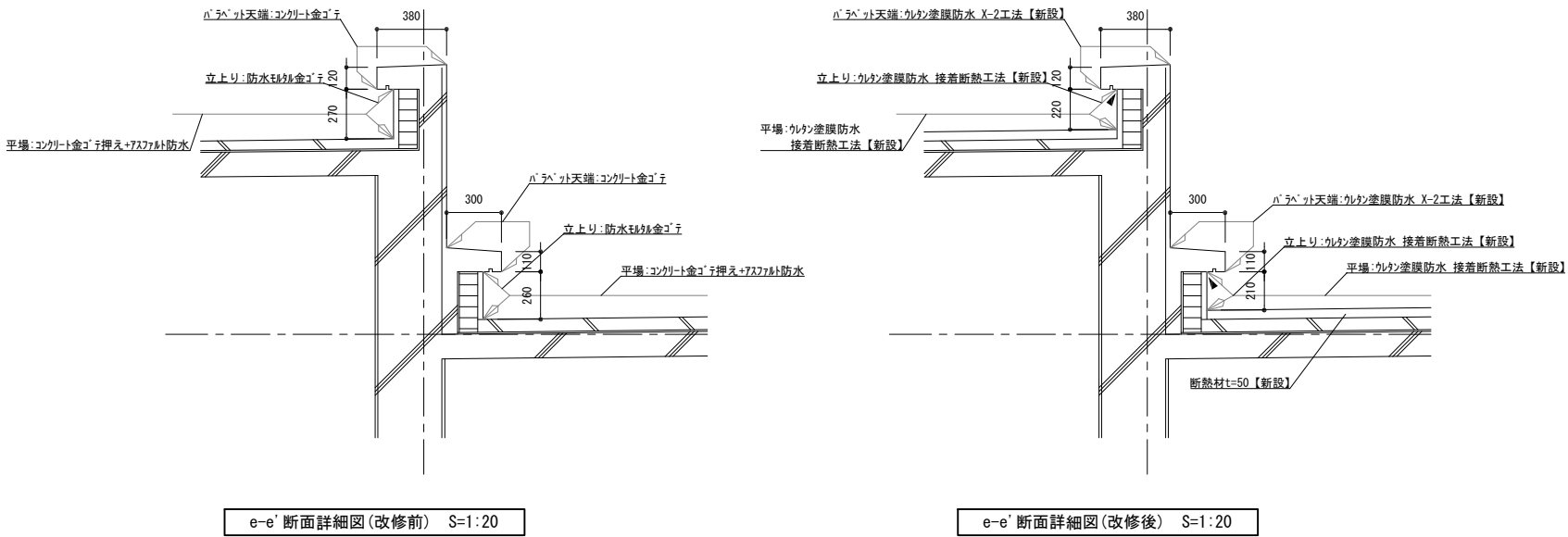
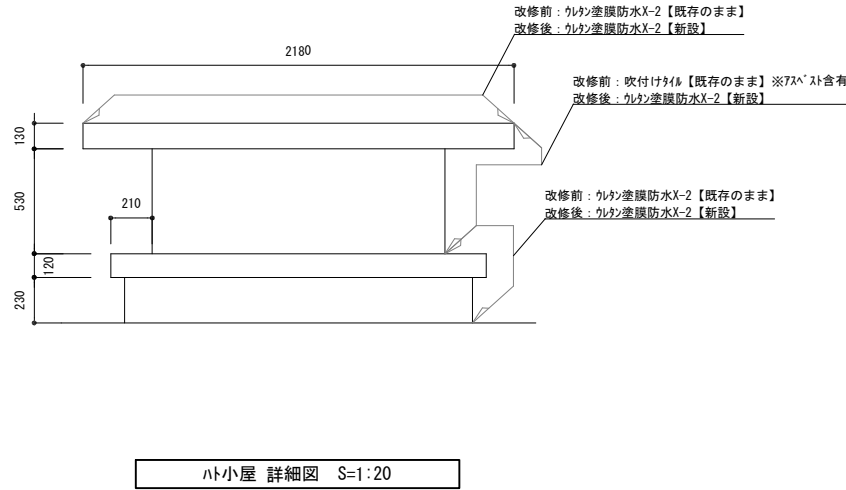
c-c' 断面詳細図(改修前) S=1:20



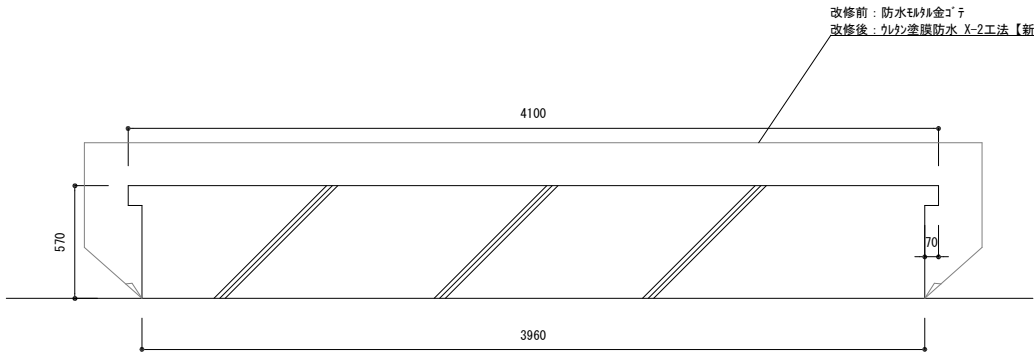
c-c' 断面詳細図(改修後) S=1:20

◀ ……端部シリング'を示す

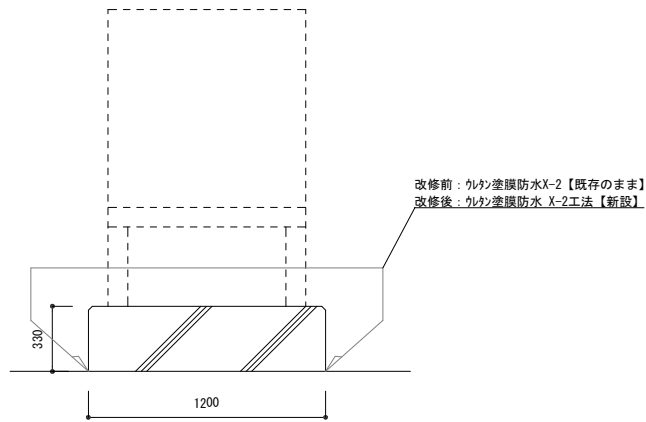
工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	部分詳細図1		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮 尺	1 : 20	図面番号	A-04
松戸市 街づくり部 建築保全課			



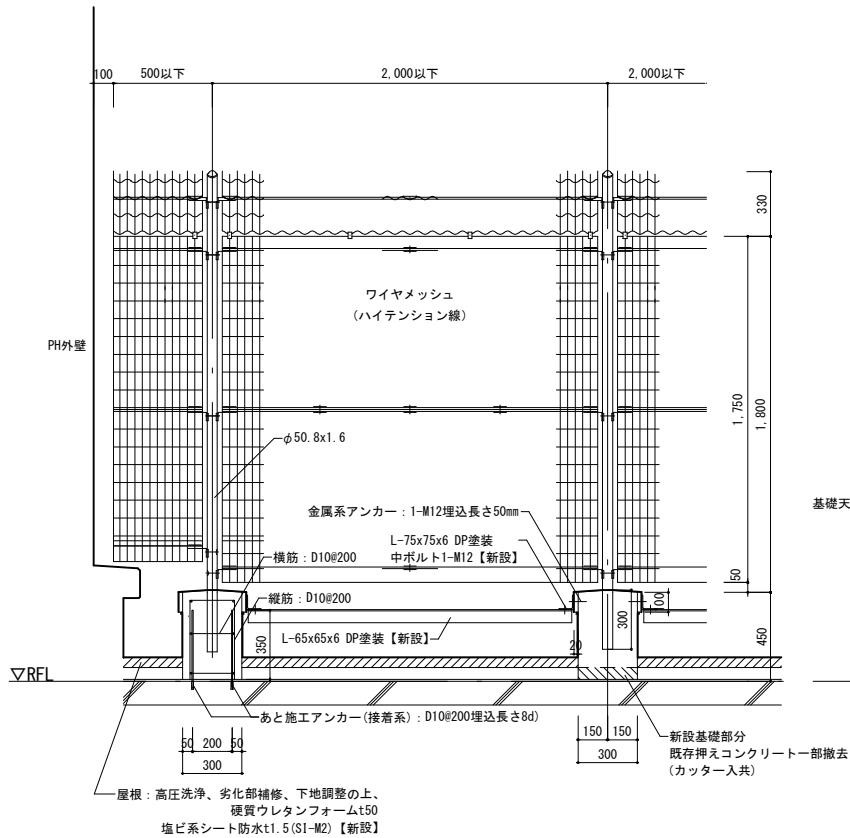
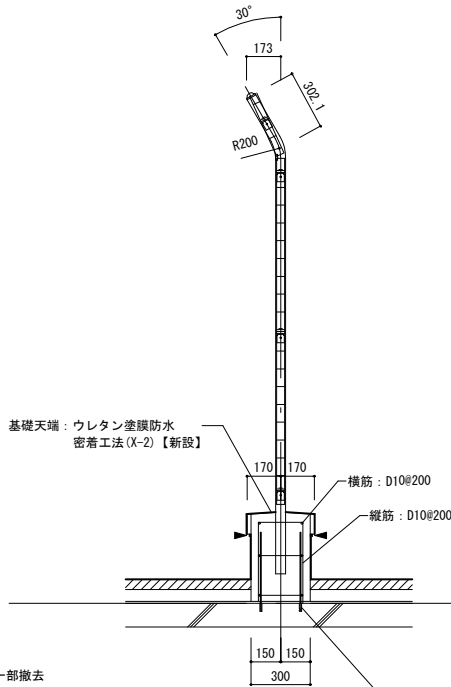
工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	部分詳細図2		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮尺	1 : 20	図面番号	A-05
松戸市 街づくり部 建築保全課			



高架水槽架台断面詳細図 S=1:20

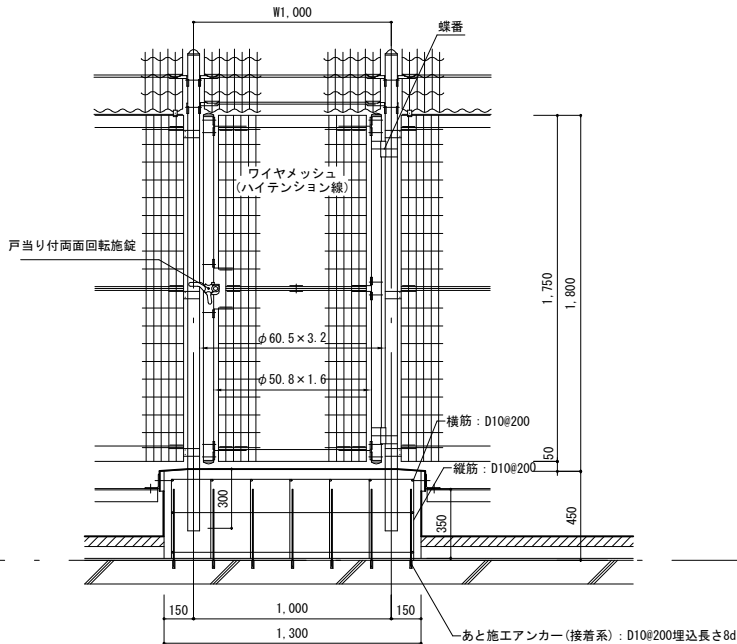


消火補給水槽架台断面詳細図 S=1:20

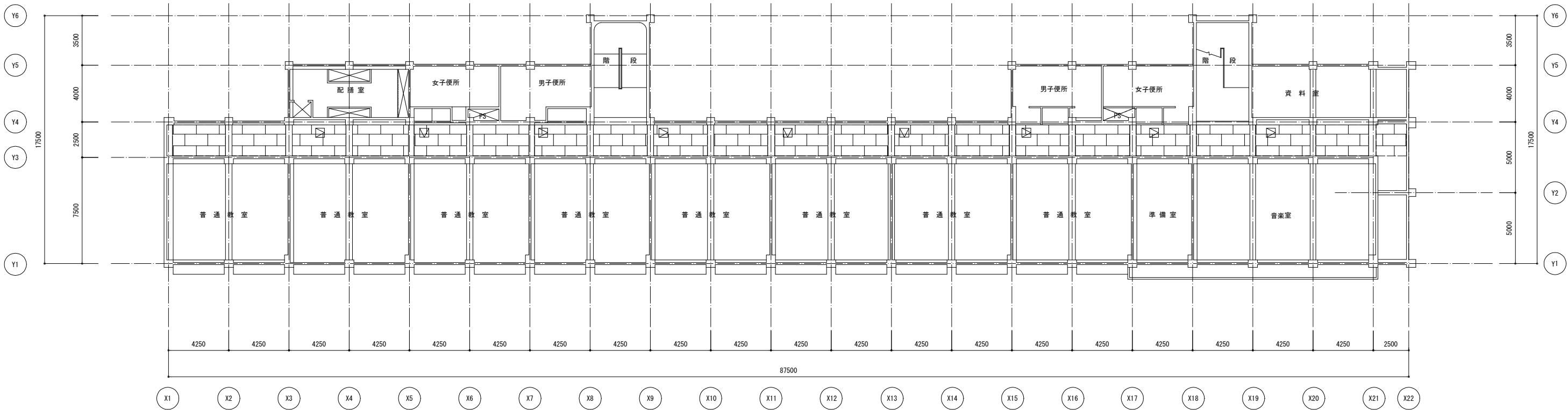


新設フェンス詳細図 S=1:20

フェンスはAR-A1800-MS曲忍付(朝日スチール工業株式会社)同等品とする。
門扉はAR片開き門扉-H1800-MSxW1000(朝日スチール工業株式会社)同等品とする。



工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	部分詳細図3		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮 尺	1 : 20	図面番号	A-06
松戸市 街づくり部 建築保全課			



3階天井伏図 S=1:150

＜天井改修仕上表＞

			天井	廻り縁	備考
廊下		改修前	石膏板・ド+EP-G【撤去】(t=9.5)	塩ビ製	軽鋼鉄骨下地は既存のまま
		改修後	石膏板・ド t=9.5+EP-G【新設】		

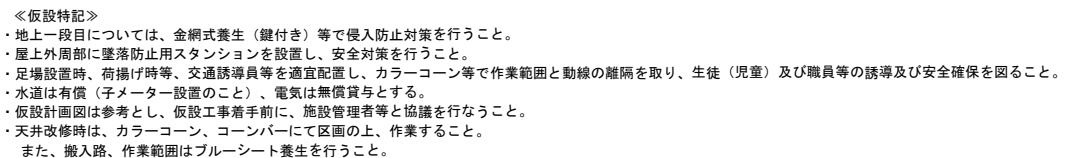
【特記仕様】

- 撤去する天井材は石綿含有建材として扱うこと。
- 天井の撤去新設は、原則、目地部で行うこと。
- 新設天井点検口は開口補強を行うこと。
- 廻縁は塩ビ製とし、天井撤去部のみ撤去新設とする。
- 見切り材の7mmは撤去、新設とする。

凡例

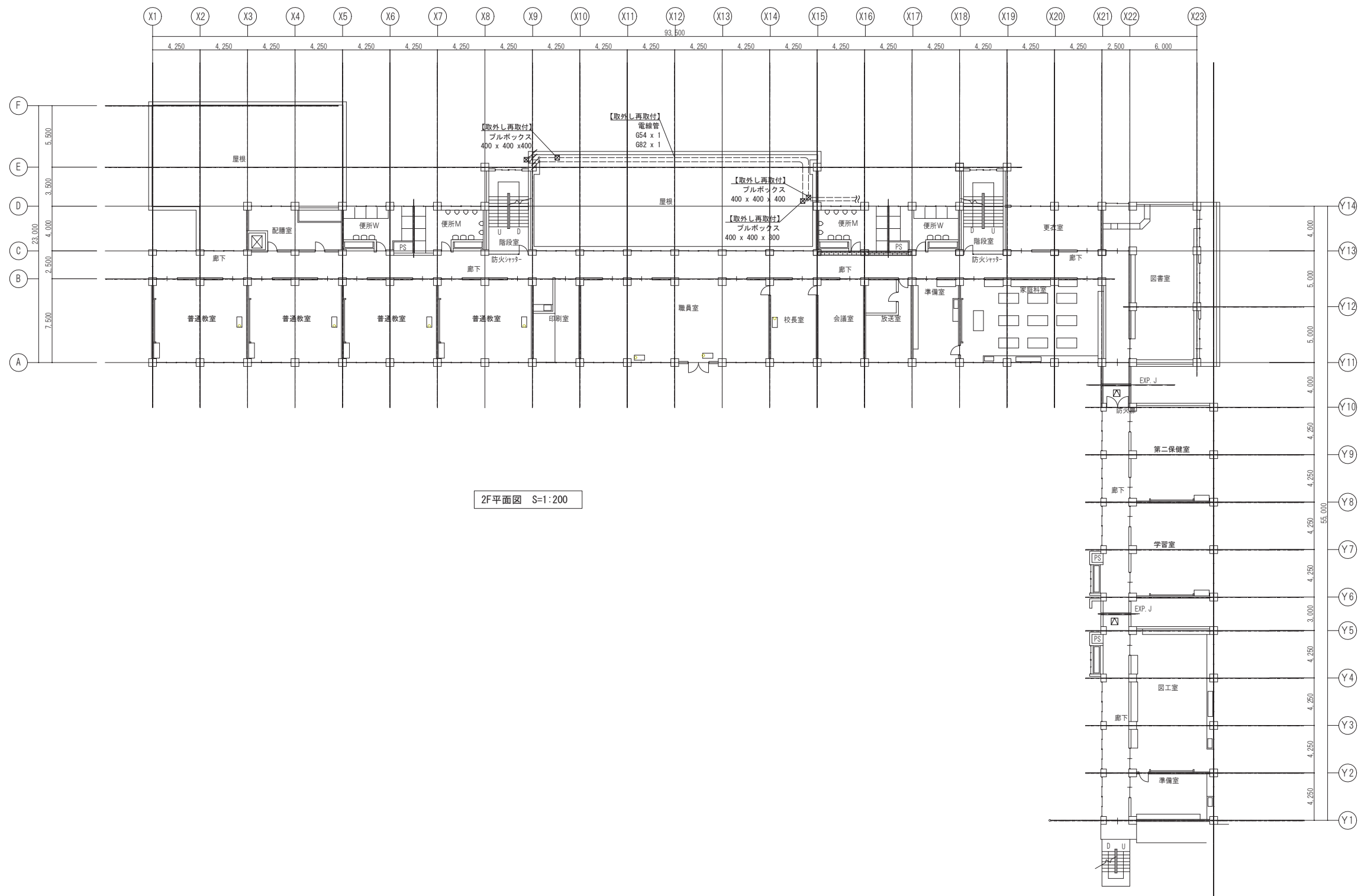
- 天井点検口 口450 【新設】
※設置位置については、監督職員と協議をすること

工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	3階天井伏図		
作成年月日	令和8年8月 日	変更年月日	
縮尺	1 : 150	図面番号	A-07
松戸市 街づくり部 建築保全課			



工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	仮設計計画図（参考）		
作成年月日	令和2年8月 日	変更年月日	
縮 尺	1 : 250 1 : 500	図面番号	A-08
松戸市 街づくり部 建築保全課			

[illegible]



工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	電灯設備平面図（2F）		
作成年月日	令和8年 月 日	変更年月日	
縮尺	1：200	図面番号	E-02
松戸市 街づくり部 建築保全課			

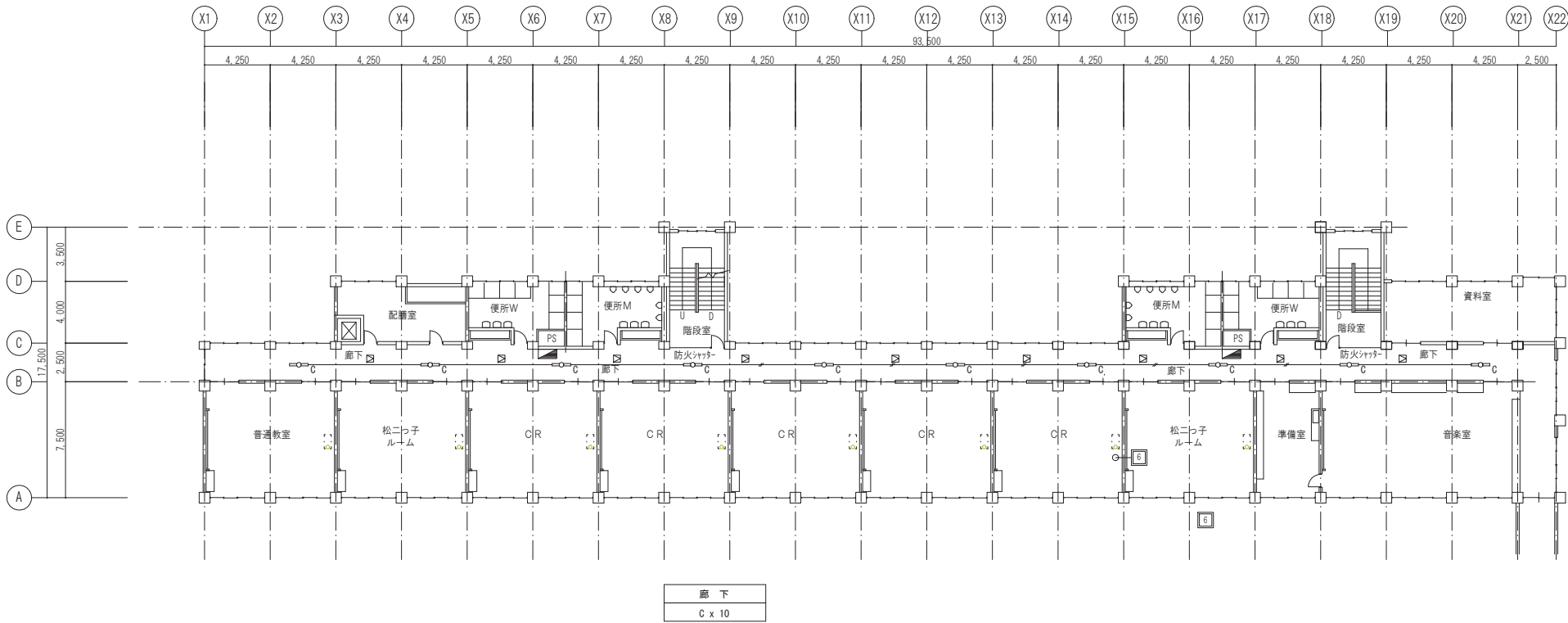
C

LED照明 直付天井灯 2500lmタイプ

天井下材料に支持
取付防止措置



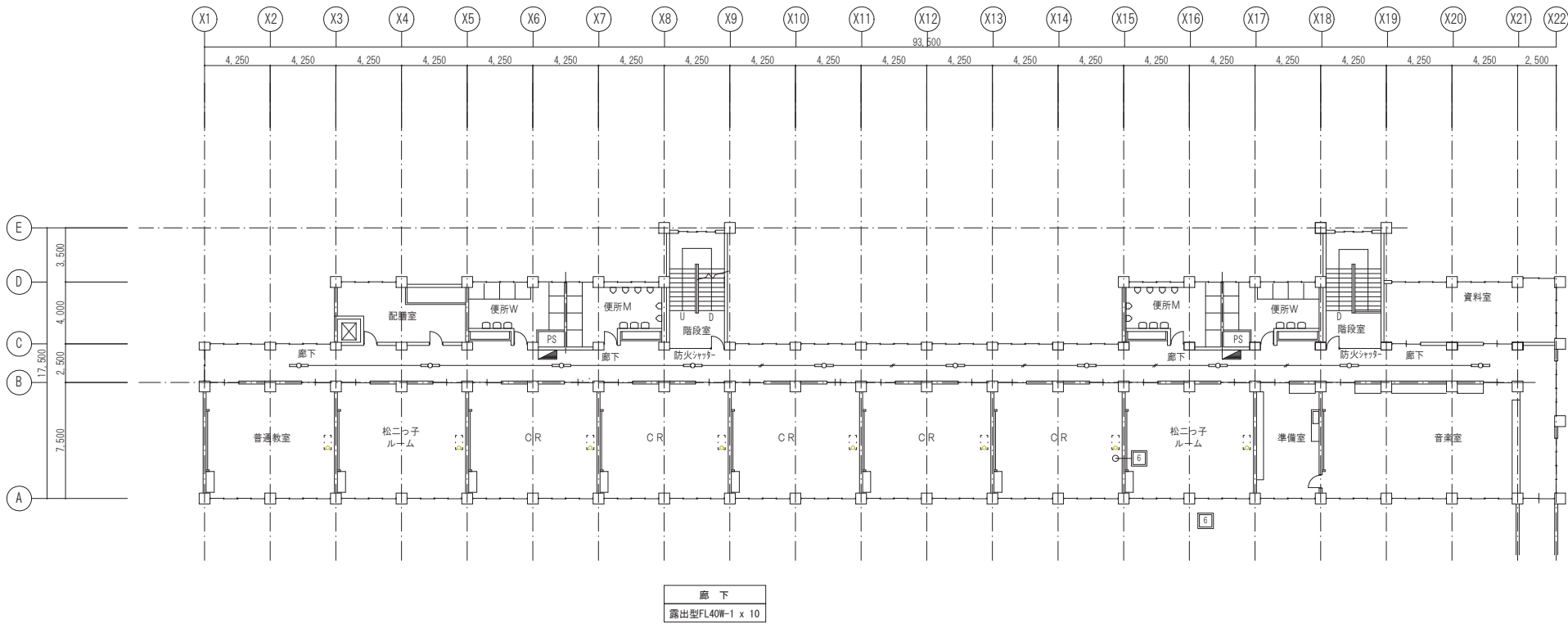
公共型番 LSS9-4-23



【凡例】		
記号	名称	備考
—	EM-EEF2.0-3C	
—	EM-EEF2.0-3C x2	
□	LED灯	
□	天井点検口	

【注記】
1. 【既】・【再】・【改】の記載なき照明器具は新設する。

改修後 3F平面図 S=1:200

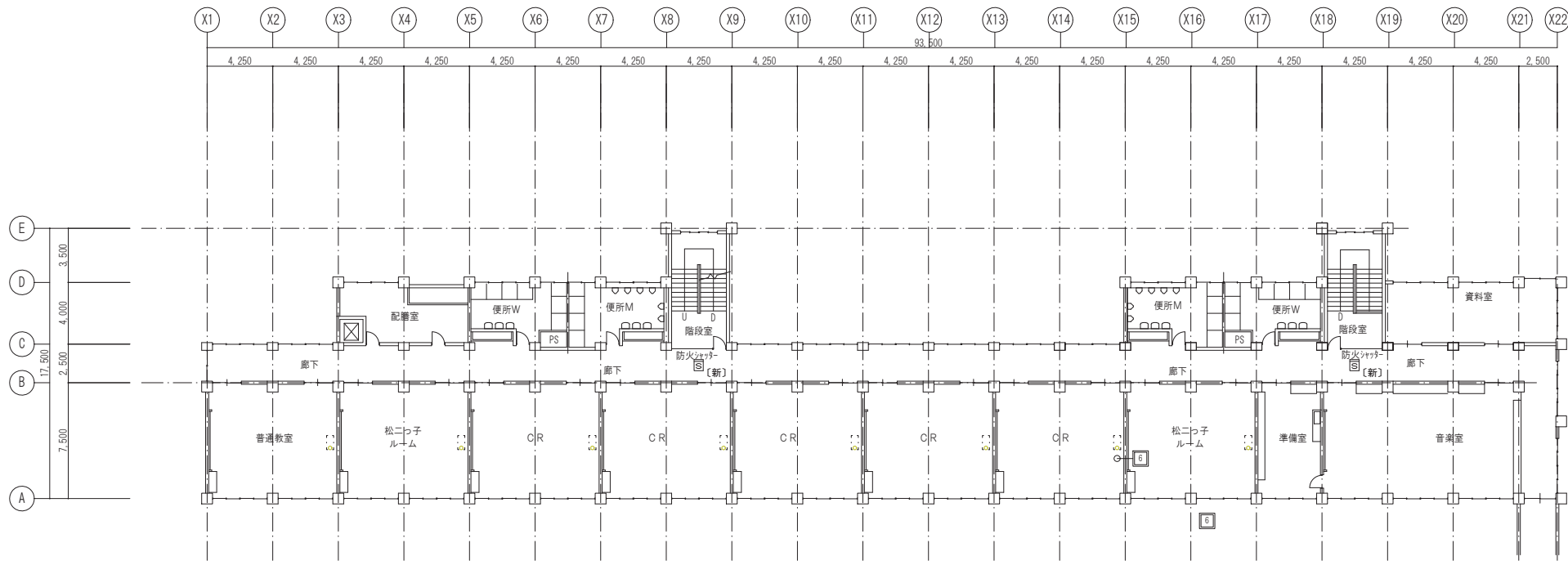


【凡例】		
記号	名称	備考
—	IV2.0 x 2	
—	IV2.0 x 4	
□	蛍光灯	

【注記】
1. 【既】・【再】・【改】の記載なき照明器具は撤去する。

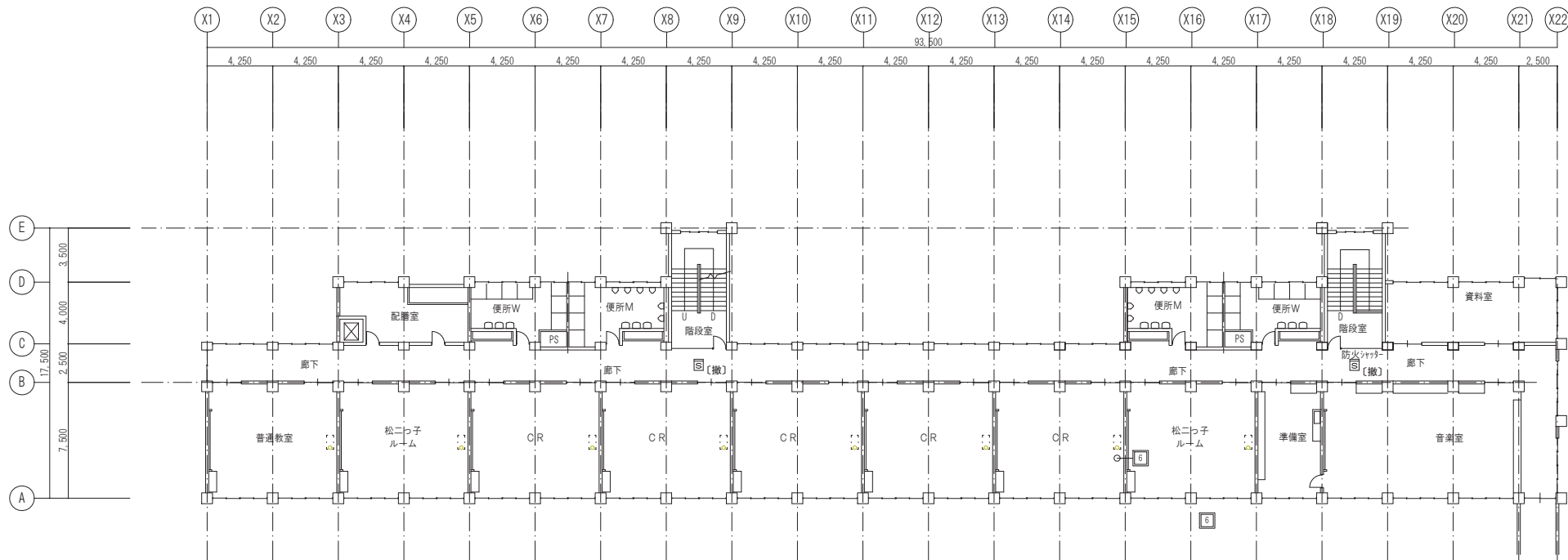
改修前 3F平面図 S=1:200

工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	電灯設備3F平面図（改修前・改修後）		
作成年月日	令和8年 月 日	変更年月日	
縮尺	1：200	図面番号	E-03
松戸市 街づくり部 建築保全課			



【凡例】		
記号	名称	備考
[S]	煙感知器2種 露出型	
[新]	新設する	

改修後 3F平面図 S=1:200



【凡例】		
記号	名称	備考
[S]	煙感知器2種 露出型	
[撤]	既設を撤去する	

改修前 3F平面図 S=1:200

工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事		
図面名	火災報知設備平面図（改修前・改修後）		
作成年月日	令和8年 月 日	変更年月日	
縮尺	1：200	図面番号	E-04
松戸市 街づくり部 建築保全課			

《 松戸市建築工事提出書類等一覧表 》（2025.7）

1. 工事名称 松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事

2. 工事場所 松戸市松飛台59番地

3. 工 期 令和 8 年 月 日 から 令和 9 年 7 月 23 日 まで

4. CADデータの貸与 ☒有 ☐無

※1. 基準等にある「建」とは「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)令和7年版」を指す。

※2. 基準等にある「電」とは「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)令和7年版」を指す。

※3. 基準等にある「機」とは「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和7年版」を指す。

※4. 基準等にある「請負契約〇〇条」は「工事請負契約書」を指す。

	摘 要	様式	部数	基準等	提出責任者 ※記入無は 現場代理人
工 事 着 工 前 に 提 出	■工事实績情報（工事カルテ）の登録 （受注登録工事カルテ受領書、受注登録データ） ※契約額が500万円以上（契約後10日以内に登録） 【契約後14日以内】	報告	1	建1.1.4 電1.1.4 機1.1.4 松戸市建設工事 適正化指導要綱	代表者
	■電気保安技術者通知書 （資格者証の写し） 【契約後14日以内】	承諾	1	建1.3.3 電1.3.2 機1.3.2	
	■施工体制台帳・下請業者選定通知書・施工体系図 【下請契約後14日以内に提出（下請契約がない場合不要）】	報告	2	請負契約第7条 建1.1.5 電1.1.5 機1.1.5 松戸市建設工事 適正化指導要綱	
	■実施工程表 ※建築・電気・機械などの関連工事工程も記載 【初回打合せ後速やかに】	承諾	1	建1.2.1 電1.2.1 機1.2.1	
	■総合施工計画書 1. 組織表(現場代理人、主任技術者、工事用電力設備の保安責任者など)、緊急連絡体制、仮設計画図 2. 工事概要、建物概要、予想される災害・公害対策、出入口の管理、危険箇所の点検方法、火災予防、養生・片付け、工事の保険、関係官公署その他の関係機関への届出等一覧表など 【初回打合せ後速やかに】	報告	1	建1.2.2 電1.2.2 機1.2.2	

	摘 要	様式	部数	基準等	提出責任者 ※記入無は 現場代理人
工 事 中 に 提 出	■設計図書の照査報告書 【適宜】	報告	1	請負契約第19条	代表者
	■工種別施工計画書 ※資格者名簿・資格者証、使用資機材、使用材料・ 機材品質証明書などを添付	承諾	1	建1.2.2 電1.2.2 機1.2.2	主任技術者 及び現場代理人
	■施工図等（施工図、製作図、カタログ等） ※施工図、製作図は主任・現場が全ての図面に記名	承諾	1	建1.2.3 電1.2.3 機1.2.3	主任技術者 及び現場代理人
	■発生材処理計画書 産廃業者と契約書の写し（単価記載） 産廃業者の許可書の写し 再資源利用（促進）計画書 建設副産物情報交換システム工事登録証明書 ※登録は契約額が100万円以上 【廃棄物搬出前】	報告	1	建1.3.11 電1.3.9 機1.3.9	
	■月報（出来高・進捗表） 【月初め7日以内】	報告	1		
	□定例打合せ記録 【適宜】	報告	1		
	■詳細工程表（月間工程表） ※年末年始・GW・夏季等については、 安全管理措置、警備体制、緊急連絡先を記載 【前月末日まで】	報告	1	建1.2.1 電1.2.1 機1.2.1	
	□地業（既製コンクリート杭等）工事結果報告書	報告	1	建1.5.4	主任技術者 及び現場代理人
	□試験結果報告書	報告	1	建1.4.5 建1.5.6 電1.4.5 電1.5.4 機1.4.5 機1.5.5	主任技術者 及び現場代理人
	□発生土処理報告書	報告	1		
	■発生材処理報告書 産廃業者マニフェストの写し（E票） 再資源利用（促進）実施書 建設副産物情報交換システム工事登録証明書 【処分後】	報告	1	建1.3.11 電1.3.9 機1.3.9	
	■出来高検査 1 出来高検査願 2 出来高報告書	報告	1	請負契約第39条	
	□現場休止届（年末年始・GW・夏季等） ※安全管理措置、警備体制、緊急連絡先を記載	報告	1		

	摘 要	様式	部数	基準等	提出責任者 ※記入無は 現場代理人
完 成 後 に 提 出	■関係官公署その他の関係機関への届出等 【工事完了後速やかに】	報告	1		代表者
	■しゅん工届 【工事完了後速やかに】		1	建1.6.1 電1.6.1 機1.6.1	
	■自主検査記録（現場代理人以外の検査とする） 【工事完了後速やかに】	報告	1		
	■工事写真（建築工事写真撮影基準に準拠）			建1.2.4 電1.2.4 機1.2.4	
	■1 工事記録写真 ■2 完成写真 【工事完了後速やかに】	写真帳 写真帳	1 1		
	■完成図 PDF, CADデータ	CDもし くはDVD	2	建1.7.2 電1.7.2 機1.7.2	
	□電子納品 電子媒体 電子媒体納品書	CDもし くはDVD	2 1	※松戸市建築事業 に係る電子納品 運用ガイドライ ン（案）	
	■工事実績情報（工事カルテ）の登録 （竣工登録工事カルテ受領書、竣工登録データ） ※500万以上	報告書	1	建1.1.4 電1.1.4 機1.1.4	
	□引渡し関係 □1 予備品等引渡通知書（リスト共） □2 キーボックス		3		
	■防水工事に関する保証書 各種防水仕様による保証書（特記仕様による） 元請業者、製造業者及び防水施工業者の連名	保証書	3		
	□保全に関する資料 □1 建築物等の利用に関する説明書 □2 保守に関する説明書（機器取扱説明書を含む） □3 機器性能試験成績書 □4 官公署届出書類	原則、 CDもし くはDVD	2 2 1 1	建1.7.3 電1.7.3 機1.7.3	
	□5 総合試運転報告書 □6 総合試運転調整報告書		1 1	電1.7.3 機1.7.3	

《 松戸市建築工事検査・立会い一覧表 》 建築工事編 (2025.7)

1. 工事名称 松戸市立松飛台第二小学校屋上防水改修工事

2. 工事場所 松戸市松飛台59番地

3. 工 期 令和 8 年 月 日 から 令和 9 年 7 月 23 日 まで

標 仕：公共建築工事標準仕様書(建築工事編)令和7年版

改標仕：公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)令和7年版

No	検査・立会い項目	基準等	備 考
1	検査		
	■ 1 品質管理検査(必要に応じて)	標 仕 1. 3.6 改標仕 1. 3.6	
	■ 2 材料の検査(承諾済は除く)	標 仕 1. 4.4 改標仕 1. 4.4	
	■ 3 施工の検査等	標 仕 1. 5.5 改標仕 1. 7.5	
	□ 4 敷地の状況確認及び縄張り	標 仕 2. 2.1	
	□ 5 ベンチマーク	標 仕 2. 2.2	
	□ 6 遣方	標 仕 2. 2.3	
	□ 7 根切り	標 仕 3. 2.1 改標仕 8.28.3	
	□ 8 地業工事 掘削深さ及び支持層 (アースリ工法、リバース工法、オルケーシング工法)	標 仕 4. 5.5	
	□ 9 配筋検査	標 仕 5. 1.3 改標仕 8. 3.1	
	□ 10 コンクリート打ち込み後補修	標 仕 6. 9.6 改標仕 8. 8.6	
	□ 11 高力ボルト締付確認の記録	標 仕 7. 4.8 改標仕 8.14.8 改標仕 8.20.7	
	□ 12 鉄骨建方	標 仕 7.10.5	
	□ 13 鉄骨現場組立て	改標仕 8.19.3	
	□ 14 鋼板巻組立て	改標仕 8.23.6	
	■ 15 防水層の施工	標 仕 9. 1.3 改標仕 3. 1.3	
	□ 16 タイル張施工後の接着力試験不合格の場合	標 仕 11. 1.7 改標仕 4. 4.8 改標仕 6.16.2	
	□ 17 部分使用		
	■ 18 出来高		
2	立会い		
	■ 1 材料の検査に伴う試験	標 仕 1. 4.5 改標仕 1. 4.5	
	■ 2 監督職員の指示による立会い	標 仕 1. 5.8 改標仕 1. 7.8	
	□ 3 地業工事の試験による立会い (杭又は支持地盤の位置及び土質の試験)	標 仕 4. 2.1 改標仕 8.28.4	