

# 設 計 書

事業名称 松戸市営住宅樹木管理委託

設計金額 単価の合計額  
委託価格 円

事業場所 松戸市岩瀬257番地の3他

期 間 自 令和8年4月1日

至 令和9年3月31日

設計年月日 令和8年1月26日

部長	審議監	課長	補佐	主幹	担当

照 査

検算印

## 内 訳 書

費 目	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
樹木管理								
	造園工			人	1			単価表第1表参照
	特殊作業員			人	1			単価表第2表参照
	普通作業員			人	1			単価表第3表参照
	軽作業員			人	1			単価表第4表参照
	噴霧機運転			台	1			単価表第5表参照
	普通トラック			台	1			単価表第6表参照
	発生材処分費			kg	1		16	単価表第7表参照
計								

# 単 価 表

第	1	表	造園工					1人	当たり
名 称		細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
造園工				人/日	1.0				
経費				式	1.0				
計									

# 単 価 表

第	2	表	特殊作業員					1人	当たり
名 称		細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
特殊作業員				人/日	1.0				
経費				式	1.0				
計									

# 単 価 表

第	3	表	普通作業員					1人	当たり
名 称		細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
普通作業員				人/日	1.0				
経費				式	1.0				
計									

# 単 価 表

第 4 表		軽作業員						1人	当たり
名 称	細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要		
軽作業員			人/日	1.0					
経費			式	1.0					
計									

# 単 価 表

第	5	表	噴霧機運転 3PS(薬剤共)					1台	当たり
名 称		細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
ガソリン				リットル	1.6				
機械損料				日	1.0				
薬剤			トレボン乳剤	リットル	0.375				
〃			展着剤(スプレイザー)	リットル	0.150				
小計									
経費				式	1.0				
計									

# 単 価 表

第	6	表	普通トラック運転工 2t車					1台	当たり
名 称		細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
軽油			陸上用	リットル	3.9				
普通トラック損料			2t車	h	1.0				
小計									
1日当り			7時間	日	1.0				
経費									
計									



# 単 価 表

第	7	表	発生材処分費					1kg	当たり
名 称		細 別	規 格 寸 法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	
処分費				kg	1	16	16		
計							16		

# 松戸市営住宅樹木管理委託

市営住宅内(別紙一覧)樹木管理委託は、単価契約により稼働日数(実績)に応じて支払うものとする。

入札に付する項目は下記のとおりとする。

(1日当り)

名 称	単位	数量	単価	構成比	備 考
造園工	人	1.0		23.6983	単価は経費を含んだ単価とする。 (消費税及び地方消費税額は除く)
特殊作業員	人	1.0		25.6437	
普通作業員	人	1.0		22.1916	
軽作業員	人	1.0		15.5631	
噴霧機運転 (薬剤共)	台	1.0		3.8130	
普通トラック	台	1.0		9.0903	
発生材処分費	kg	1.0	16		
計			16	100.0000	

◆年間予定数量

名 称	単位	数量
造園工	人	83
特殊作業員	人	1
普通作業員	人	60
軽作業員	人	1
噴霧機運転 (薬剤共)	台	2
普通トラック	台	35
発生材処分	kg	33,000

## 松戸市営住宅樹木管理委託仕様書

- 1 目 的 本業務は、市営住宅内樹木の害虫防除及び高木の剪定等を行い快適な住環境を維持するため行うものである。
- 2 事業名称 松戸市営住宅樹木管理委託
- 3 事業場所 松戸市岩瀬257番地の3他（別紙一覧）
- 4 期 間 令和8年 4月 1日 ～ 令和9年 3月31日

### 【基本的事項】

1. 作業を実施するときは、事前に連絡し監督職員の承諾を得てから実施すること。
2. 作業を実施したときは、その都度実施内容を記録した日報を作業終了後提出すること。（1月ごとにまとめて月報としてもよい。）。
3. 作業に要する機械器具類・材料は原則として請負者持ちとするが、必要により監督職員と協議すること。
4. 請負者は、人身事故・災害又は第三者に損害を与える事故が発生したときは、応急処理を講ずるとともに事故発生の原因・経過及び事故による被害の状況等について速やかに監督職員に報告するものとする。
5. 以上が業務の大要を示したものであるが、作業は全て監督職員と協議して実施するものとし、仕様書に記載のない事項であっても、請負者は契約の範囲において履行しなければならない。
6. 作業内容
  - (1) 薬剤散布
    - ・害虫防除については、時期を失わないよう監督職員と連絡を密にして行う。
    - ・実施の細目については、監督職員と協議の上実施する。
    - ・使用薬剤については、害虫により対応できるよう選択する。
  - (2) 枝おろし、剪定、伐採、伐根
    - ・植採部分の枝おろし、剪定、伐採、伐根を監督職員と協議の上実施する。
    - ・取り集めた枝等は、場外処分とする。
  - (3) その他
    - ・除草、除草シート敷設、外柵修理、遊具修理等は、監督職員の指示による。
7. 毎月支払い
  - ・月次委託報告書、作業関係写真、作業関係集計表（作業日報、作業月報など）及び処分伝票等を提出すること。

## ■委託場所一覧

No	施 設 名	住 所	緑地面積 (㎡)
1	相模台住宅1号棟	岩瀬257番地の3	160.00
2	相模台住宅2号棟	岩瀬257番地の1	710.00
3	小金原住宅1号棟	小金原一丁目20番地の1	720.00
4	小金原住宅2号棟	小金原一丁目20番地の6	340.00
5	旧八ヶ崎住宅1号棟	八ヶ崎四丁目13番地	1,170.00
6	旧八ヶ崎住宅2号棟	八ヶ崎四丁目13番地	
7	旧八ヶ崎住宅3号棟	八ヶ崎四丁目13番地	
8	幸田住宅	幸田三丁目8番地	780.00
9	横須賀住宅	新松戸北二丁目17番地の5	1,290.00
10	常盤平南部住宅	牧の原二丁目1番地	1,980.00
11	幸田第二住宅	幸田二丁目1番地	2,340.00
12	天神山住宅	松戸新田533番地の1	910.00
13	常盤平南部第二住宅	牧の原7番地の152	340.00
14	新松戸住宅	新松戸五丁目237番地	840.00
15	松戸新田住宅	松戸新田605番地の12	660.00
16	新松戸第二住宅	新松戸七丁目191番地	580.00
17	三矢小台住宅	三矢小台五丁目16番地の4	420.00
18	六高台住宅	六高台九丁目41番地	2,100.00
19	シルバー中金杉住宅	中金杉四丁目188番地	980.00
20	松戸新田第二住宅	松戸新田605番地の4	1,260.00
21	三ヶ月住宅	三ヶ月1349番地	276.06
22	八柱住宅	日暮三丁目6番地の3	73.19
23	栄町住宅	栄町8丁目627番地	303.75
24	日暮住宅	日暮五丁目110番地	190.52
25	八柱第二住宅	日暮三丁目6番地の1	138.90
26	八柱第三住宅	日暮三丁目6番地の2	226.85
緑地面積計			18,789.27