

委 託 設 計 書				委託方法	請負		
所属	街づくり部 公園緑地課		設計年月日		令和 8年 月 日		
部長	審議監	課長	補佐	主幹 班	設計者		
委託名称	東地区公園便所清掃管理委託						
委託場所	松戸市東地区						
年度科目	令和8年度	委託期間		自 令和 8年 4月 1日 至 令和 9年 3月 31日			
委託価格	一金 円			設計内容審査済			
委託費計	一金 円						

## 内訳表

便所(東地区)

費目	工種	種別	単位	数量	単価	金額	摘要
本委託費							
	汲取り式便所清掃	小型 週2~3回	回	114			第1表参照
	水洗式便所清掃	大型 週5回	回	262			第2表参照
	水洗式便所清掃	小型 週2~3回	回	262			第3表参照
	水洗式便所清掃	小型 週2~3回	回	114			第4表参照
	水洗式便所清掃	簡易 週5回	回	262			第5表参照
	水洗式便所清掃	簡易 週2~3回	回	114			第6表参照
	汲取り式便所水補給	月2回	回	24			第7表参照
	水洗式便所特別清掃	大型	回	8			第8表参照
	水洗式便所特別清掃	小型	回	8			第9表参照
	直接委託費						
	経費		式	1			
	委託価格						
	消費税及び 地方消費税の額		式	1			
	委託費計						

第 1 表

汲取り式便所清掃

小型 週2~3回(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
汲取り式便所清掃	小型	基	6			第11表参照
**1回当たり**						

第 2 表

水洗式便所清掃

大型 週5回(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	大型	基	7			第10表参照
**1回当たり**						

第 3 表

水洗式便所清掃

小型 週5回(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	2			第12表参照
** 1回当たり **						

第 4 表

水洗式便所清掃

小型 週2~3回(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	42			第12表参照
** 1回当たり **						

第 5 表

水洗式便所清掃

簡易型 週5回(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	1			第13表参照
** 1回当たり **						

第 6 表

水洗式便所清掃

簡易型 週2~3回(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	4			第13表参照
** 1回当たり **						

第 7 表

## 汲取り式便所水補給

(金ヶ作自然公園 2基、金ヶ作公園 2基、牧の原グラウンド 2基)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
汲取り式便所水補給	給水タンク60L	基	6			第15表参照
**1回当たり**						

第 8 表

## 水洗式便所特別清掃 大型(東地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	大型	基	3			第10表参照
**1回当たり**						

第 9 表 水洗式便所特別清掃 小型

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	7			第12表参照
** 1回当たり **						

第 10 表 水洗式便所清掃 大型

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第14表参照
** 1日当たり **		基				
** 1基当たり **						

第 11 表 汚取り式便所清掃 小型

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第14表参照
** 1日当たり **		基				
** 1基当たり **						

第 12 表 水洗式便所清掃 小型

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第14表参照
** 1日当たり **		基				
** 1基当たり **						

第 13 表

水洗式便所清掃

簡易型(1室タイプ)

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第14表参照
** 1日当たり **		基				
** 1基当たり **						

第 14 表

便所清掃

1日当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
普通作業員		人				R02
作業用ライトバン運転工		日				第16表参照
諸雑費	トイレットペーパー代含む	%				
** 1日当たり **						

第 15 表 汲取り式便所水補給

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
普通作業員		人				R02
＊＊1回当たり＊＊						

第 16 表 作業用ライトバン運転工

1日当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
ガソリン	レギュラー	L	8.91			T02
作業用ライトバン損料		h				M10
＊＊1日当たり＊＊						

# 東地区公園便所清掃管理委託仕様書

本委託は、設計書、標準年間管理計画表、契約書によるものほか本仕様書による。

## 1. 作業内容

- (1) 便所のフロア、便器及び手洗い等の洗浄(フロアに水がたまる箇所については水切りを行うこと)。
- (2) つまりの除去。
- (3) 壁面や天井、床面の汚れやくもの巣等の除去及び洗浄。
- (4) 便所建物外部の洗浄。
- (5) 便所のトイレットペーパーの随時補給(委託費用に含まれている)。
- (6) 落書きの除去及び塗装(材料支給)。
- (7) 照明器具の蛍光管取り替え(材料支給)。
- (8) 施設の点検。便所に異常(ドア、ドアノブ、ロータンク、フラッシュバルブ又は水栓の不具合若しくは給排水管の漏水等)があった場合は、随時監督職員へ報告すること。
- (9) 緊急時等においては、使用禁止措置等を行う。なお、その場合は市担当者と協議の上で決定する。
- (10) 金ヶ作自然公園、牧の原グラウンドの便所は月2回の水補給を行う。この際、給水タンクに防臭・防虫剤(市にて支給)を入れること。また、12月～3月の間は不凍液(市にて支給)を入れること。
- (11) 特別清掃は、桜開花期間中の土、日曜日等に実施し、詳細は市担当者の指示による。

## 2. 作業時間

- (1) 原則として日曜日は作業を実施しないものとする。ただし市が必要と認めたときはこの限りでない。
- (2) 作業時間は原則として午前8時00分から午後5時の間とする。
- (3) 市は特別な行事等により作業日や時間を指定することがある。

## 3. 作業日報

請負者は作業状況の写真撮影、作業日報の作成をし、月末に提出すること。

## 4. その他

- (1) 請負者は業務に関する機材一切を負担する。
- (2) 便所の修理及びくみ取りが必要な時は随時監督職員へ連絡する。
- (3) 清掃管理計画表を事前に提出する。
- (4) 市が必要と認めた場合は、市職員の立会い写真を提出すること。
- (5) 大型便所を清掃する際は、全てを閉鎖しないように努めること。
- (6) 近年夏季が猛暑となることが多いことを鑑み、熱中症対策については特に留意すること。

## 5. 作業を実施する日は、朝9時30分までに市担当課まで連絡し、当日の作業内容について報告をすること。

## 6. 本仕様書に定めのない事項は市担当者の指示による。

## 標準年間管理計画表(東地区公園便所清掃管理委託)

作業項目	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
水洗大	262	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	7基×週4～5回 小金原, 六実中央,しょうぶ, 常盤平,金ヶ作(2),東松戸中央
水洗小	262	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	2基×週4～5回 根木内歴史公園 金ヶ作公園
水洗小	114	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	42基×週2～3回
水洗簡易	262	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	1基×週4～5回 根木内歴史公園
水洗簡易	114	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	4基×週2～3回
くみ取り	114	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	6基×週2～3回
くみ取り 水補給	24	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	6基×月2回
特別清掃		==											==	さくら開花期間中等 大型3基×8回 小型7基×8回

## さくら祭りの便所特別清掃について

東地区 令和8年度

※通常清掃は●、特別清掃は◎

	対象公園	種別	前半(R8)						後半(R9)								
					4／4(土)		4／5(日)		3／20(土)		3／21(日)		3／27(土)				
			午前	午後	午前	午後	午前	午後	午前	午後	午前	午後	午前	午後			
小金原	小金原公園	水洗大			●	◎	◎	◎	●		◎	◎	●	◎			
		水洗小1			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
		水洗小2			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
常盤平	しょうぶ公園	水洗大			●	◎	◎	◎	●		◎	◎	●	◎			
	はなみずき公園	水洗小			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
	あべりあ公園	水洗小			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
	やまぶき公園	水洗小			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
六実	六実中央公園	水洗大			●	◎	◎	◎	●		◎	◎	●	◎			
	籠益第1公園	水洗小			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
	六実第2公園	水洗小			△	○	○	○	△		○	○	△	○			
特別清掃合計		水洗大(3基)				1回	1回	1回			1回	1回		1回	1回	1回	8回
		水洗小(7基)				1回	1回	1回			1回	1回		1回	1回	1回	8回

●…通常清掃(必ず清掃)

◎…特別清掃(水洗大)、○…特別清掃(水洗小)

△…通常清掃(月金の場合は清掃しない可能性あり)

東地区公園便所清掃管理作業公園(令和8年度)

連番	種別	公園名	位置	住宅地図	種類	水洗化	水洗大	水洗小	水洗簡	汲取小	基數
1	街区	北丘	五香六丁目25-3	081-H-4	GS	水S		1			1
2	街区	しょうぶ	常盤平二丁目22	079-D-4	GE	水B	1				1
3	街区	あべりあ	常盤平三丁目22-1	079-H-3	GPS	水S		1			1
4	街区	はなみずき	常盤平四丁目9-1	080-E-4	GS	水S		1			1
5	街区	やまぶき	常盤平五丁目5	094-J-3	GS	水S		1			1
6	街区	つばき	常盤平七丁目12-1	093-J-5	GS	水S		1			1
7	街区	中和倉	中和倉字前ノ谷134	063-D-2	GS	水S		1			1
8	街区	久保平賀	小金きよしぱ丘五丁目7-2	030-H-4	GS	水S		1			1
9	街区	つばめ	小金原二丁目4	031-J-4	GS	水S		1			1
10	街区	かもめ	小金原七丁目30	048-G-3	GS	水S		1			1
11	街区	ぺんぎん	小金原七丁目15	048-B-4	GS	水S		1			1
12	街区	馬橋第2	馬橋字北籠房2875	054-D-2	GPS	水S		2			2
13	街区	さるびや	常盤平西窪町12	092-J-3	GS	水S		1			1
14	街区	籠益第1	六高台四丁目143	098-F-5	GS	水S		1			1
15	街区	門前	日暮一丁目9	106-E-5	GS	水S		1			1
16	街区	宮前	日暮五丁目227	120-C-2	GS	水S		1			1
17	街区	六実第2	六高台二丁目97	112-D-1	GS	水S		1			1
18	街区	籠益第2	六高台四丁目44	098-E-1	GS	水S		1			1
19	街区	串崎	串崎南町305	159-I-3	GS	水S		1			1
20	街区	道合第2	ハケ崎七丁目20	054-G-4	GS	水S		1			1
21	街区	南谷	ハケ崎緑町279	045-H-2	GS	水S		1			1
22	街区	かぶと	牧の原二丁目9	121-E-3	GS	水S		1			1
23	街区	一本松	小金きよしぱ丘四丁目3-16	022-J-4	GS	水S		1			1
24	街区	上瀬上	六高台八丁目93	083-E-5	GS	水S		1			1
25	街区	日暮	日暮四丁目6	119-J-4	GS	水S		1			1
26	街区	六実第1	六高台一丁目20	097-D-5	GS	水S		1			1
27	街区	小山台	日暮六丁目9	120-H-2	GS	水S		1			1
28	街区	内海道	日暮五丁目249	120-C-5	GS	水S		1			1
29	街区	八ヶ崎	ハケ崎六丁目54	064-A-1	GS	水S		1			1
30	街区	和田	ハケ崎五丁目13	064-E-2	GPS	水S		1			1
31	近隣	小金原	小金原六丁目10	040-B-4	GE・GPS	水B・水S	1	2			3
32	近隣	常盤平	常盤平松葉町1-1	106-I-2	GE	水B	1				1
33	近隣	六実中央	六高台三丁目142	097-J-2	GE・GS	水B・水S	1	1			2
34	近隣	金ヶ作自然	金ヶ作字南中348-1	067-B-4	F2	汲S2				2	2
35	地区	金ヶ作	常盤平三丁目27-1	093-J-1	A・R・F2	水B2・汲S2	2	1		2	5
36	街区	中堀込	ハケ崎五丁目35	064-I-4	GS	水S		1			1
37	都綠	牧の原グラウンド	牧の原435-23他	121-J-1	F2	汲S2				2	2
38	街区	閑台	紙敷一丁目20番地	159-B-3	GPS	水S		1			1
39	街区	貝の花第2	ハケ崎三丁目23	056-A-2	GS	水S		1			1
40	近隣	根木内歴史	根木内字城ノ内43他	016-E-5	RT1・K1	水S・水K		1	1		2
41	街区	道合第1	ハケ崎八丁目1-6	045-E-5	RT1	水S		1			1
42	街区	一文字	五香四丁目56番1, 2	110-J-5	RT1	水S		1			1
43	近隣	東松戸中央	紙敷字向堀込154番1他	171-A-1	PC	水B	1				1
44	街区	北丘第2	五香七丁目52-1他3筆	096-D-3	RT1	水S		1			1
45	街区	しらかし	常盤平六丁目17-1	108-B-1	RT1	水S		1			1
46	街区	ふれあい	五香五丁目9	111-D-4	RT1	水S		1			1
47	街区	カンナ	常盤平陣屋前13	106-E-1	K1	水K			1		1
48	街区	ひまわり	常盤平一丁目23-2	079-F-1	K1	水K			1		1
49	街区	五香	五香西一丁目21	109-G-4	K1	水K			1		1
50	街区	富士見	六高台六丁目79	084-C-3	K1	水K			1		1
51	街区	ぼぶら	常盤平六丁目10-3	094-G-5	RT1	水S		1			1
合 計							7	44	5	6	62

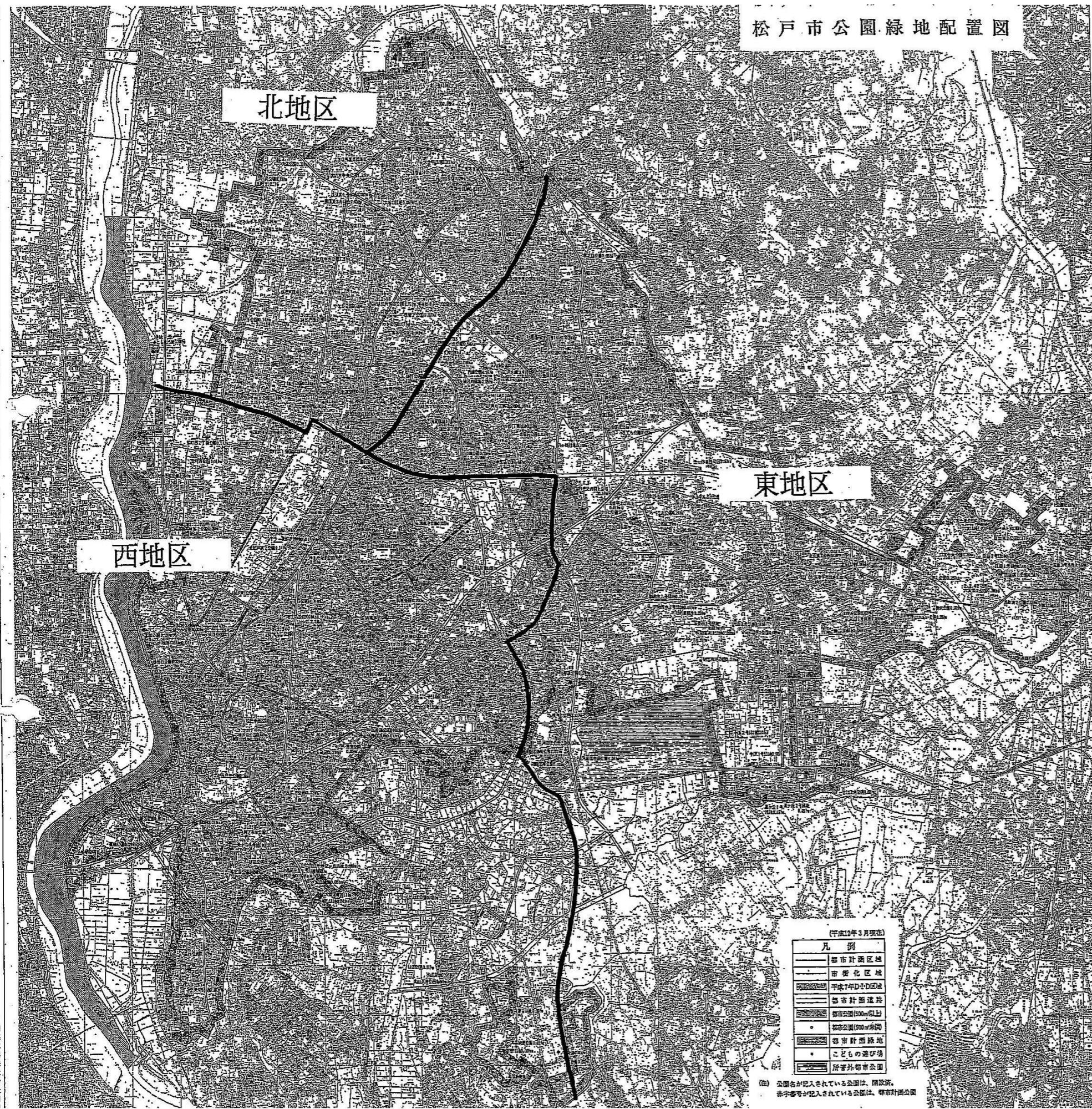
トイレの記号

種類	内 容
GE	GRCTトイレE型
GKI	GRCTトイレK I型
GG	GRCTトイレG II型
GS	GRCTトイレS型
GPS	GRCTトイレPS型
A	日野金アルミ
F	FRP
B	ブロック
R	鉄筋コンクリート
RT1	鉄筋コンクリート(東洋マテラン一体型)
RT2	鉄筋コンクリート(東洋マテラン分割型)
C	コンクリート
PC	プレキャストコンクリート
K1	簡易型水洗トイレ1室
K2	簡易型水洗トイレ2室
水洗化	内 容
水S	水洗化便所の大・小1のタイプ
水B	水洗化便所の大・小複数の大型タイプ
水K	水洗化便所の簡易型
汲S	汲取り便所の大1・小1のタイプ

H30年度より、設置開始

H30年度より、設置開始

近隣	6
街区	43
都綠	1
地区	1
特殊	0
合計	51



北地区公園便所清掃管理委託	
水洗便所(大)	4基
水洗便所(小)	36基
水洗便所(簡易)	3基
くみ取り(小)	1基
計	44基

西地区公園便所清掃管理委託	
水洗便所(大)	2基
水洗便所(小)	41基
水洗便所(簡易)	1基
くみ取り(小)	1基
計	45基

東地区公園便所清掃管理委託	
水洗便所(大)	7基
水洗便所(小)	44基
水洗便所(簡易)	5基
くみ取り(小)	6基
計	62基