

委 託 設 計 書				委託方法	請負		
所属	街づくり部 公園緑地課		設計年月日		令和 8年 月 日		
部長	審議監	課長	補佐	主幹 班	設計者		
委託名称	西地区公園便所清掃管理委託						
委託場所	松戸市西地区						
年度科目	令和8年度	委託期間		自 令和 8年 4月 1日 至 令和 9年 3月 31日			
委託価格	一金 円			設計内容審査済			
委託費計	一金 円						

# 内 訳 表

便所(西地区)

費 目	工 種	種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
本委託費							
	汲取り式便所清掃	小型週2~3回	回	114			第1表参照
	水洗式便所清掃	大型 週6回	回	314			第2表参照
	水洗式便所清掃	小型 週2~3回	回	114			第3表参照
	水洗式便所清掃	簡易 週2~3回	回	114			第4表参照
	汲取り式便所水補給	月2回	回	24			第5表参照
	水洗式便所特別清掃	大型	回	3			第6表参照
	直接委託費						
	経費		式	1			
	委託価格						
	消費税及び 地方消費税の額		式	1			
	委託費計						

第 1 表 汚取り式便所清掃 小型 週2~3回(西地区) 1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
汚取り式便所清掃	小型	基	1			第8表参照
* * 1回当たり* *						

第 2 表 水洗式便所清掃 大型 週6回(西地区) 1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	大型	基	2			第7表参照
* * 1回当たり* *						

第 3 表 水洗式便所清掃 小型 週2~3回(西地区) 1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	41			第9表参照
**1回当たり**						

第 4 表 水洗式便所清掃 簡易型 週2~3回(西地区) 1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	1			第10表参照
**1回当たり**						

第 5 表 汲取り式便所水補給 (向町公園 1基) 1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
汲取り式便所水補給	給水タンク60L	基	1			第12表参照
**1回当たり**						

第 6 表 水洗式便所特別清掃 大型(西地区) 1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	大型	基	2			第7表参照
**1回当たり**						

第 7 表 水洗式便所清掃 大型 1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第11表参照
* * 1日当たり* *		基				
* * 1基当たり* *						

第 8 表 汚取り式便所清掃 小型 1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第11表参照
* * 1日当たり* *		基				
* * 1基当たり* *						

第 9 表 水洗式便所清掃 小型 1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第11表参照
* * 1日当たり* *		基				
* * 1基当たり* *						

第 10 表 水洗式便所清掃 簡易型(1室タイプ) 1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第11表参照
* * 1日当たり* *		基				
* * 1基当たり* *						

第 11 表 便所清掃

1日当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
普通作業員		人				R02
作業用ライトバン運転工		日				第13表参照
諸雑費	トイレットペーパー代含む	%				
**1日当たり**						

第 12 表 汲取り式便所水補給

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
普通作業員		人				R02
**1回当たり**						

第 13 表 作業用ライトバン運転工

1日当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
ガソリン	レギュラー	L	8.91			T02
作業用ライトバン損料		h				M10
* * 1日当たり* *						

# 西地区公園便所清掃管理委託仕様書

本委託は、設計書、標準年間管理計画表、契約書によるものほか本仕様書による。

## 1. 作業内容

- (1) 便所のフロア、便器及び手洗い等の洗浄(フロアに水がたまる箇所については水切りを行うこと)。
- (2) つまりの除去。
- (3) 壁面や天井、床面の汚れやくもの巣等の除去及び洗浄。
- (4) 便所建物外部の洗浄。
- (5) 便所のトイレットペーパーの随時補給(委託費用に含まれている)。
- (6) 落書きの除去及び塗装(材料支給)。
- (7) 照明器具の蛍光管取り替え(材料支給)。
- (8) 施設の点検。便所に異常(ドア、ドアノブ、ロータンク、フラッシュバルブ又は水栓の不具合若しくは給排水管の漏水等)があった場合は、随時監督職員へ報告すること。
- (9) 緊急時等においては、使用禁止措置等を行う。なお、その場合は市担当者と協議の上で決定する。
- (10) 向町公園の便所は月2回の水補給を行う。この際、給水タンクに防臭・防虫剤(市にて支給)を入れること。また、12月～3月の間は不凍液(市にて支給)を入れること。
- (11) 特別清掃は、松戸まつり期間中に実施し、詳細は市担当者の指示による。

## 2. 作業時間

- (1) 原則として日曜日は作業を実施しないものとする。ただし市が必要と認めたときはこの限りでない。
- (2) 作業時間は原則として午前8時00分から午後5時の間とする。
- (3) 市は特別な行事等により作業日や時間を指定することがある。

## 3. 作業日報

請負者は作業状況の写真撮影、作業日報の作成をし、月末に提出すること。

## 4. その他

- (1) 請負者は業務に関する機材一切を負担する。
- (2) 便所の修理及びくみ取りが必要な時は随時監督職員へ連絡する。
- (3) 清掃管理計画表を事前に提出する。
- (4) 市が必要と認めた場合は、市職員の立会い写真を提出すること。
- (5) 大型便所を清掃する際は、全てを閉鎖しないように努めること。
- (6) 近年夏季が猛暑となることが多いことを鑑み、熱中症対策については特に留意すること。

## 5. 作業を実施する日は、朝9時30分までに市担当課まで連絡し、当日の作業内容について報告をすること。

## 6. 本仕様書に定めのない事項は市担当者の指示による。

## 標準年間管理計画表(西地区公園便所清掃管理委託)

作業項目	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
水洗大	314	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	2基×週6回 松戸中央,西口
水洗小	114	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	41基×週2~3回
水洗簡易	114	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	1基×週2~3回
くみ取り	114	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	1基×週2~3回
くみ取り 水補給	24	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	1基×月2回
特別清掃								==						松戸まつり期間中 大型2基×3回

## 松戸まつりの便所特別清掃について

西地区 令和8年度

※通常清掃は●、特別清掃は◎

対象公園	種別	松戸祭り期間			
		土曜日		日曜日	
		午前	午後	午前	午後
松戸	松戸中央公園	水洗大	●	◎	◎
	西口公園	水洗大	●	◎	◎
特別清掃合計		水洗大(2基)	1回	1回	1回
				3回	

西地区公園便所清掃管理作業公園(令和8年度)

連番	種別	公園名	位置	住宅地図	種類	水洗化	水洗大	水洗小	水洗簡	汲取小	基数
1	街区	長作	三矢小台一丁目13	184-E-4	GS	水S		1			1
2	街区	立身台	下矢切字栄町127	187-F-2	GS	水S		1			1
3	街区	平潟	松戸字平潟2043	128-I-1	GPS	水S		1			1
4	街区	仲台	北松戸三丁目3	075-D-5	GS	水S		1			1
5	街区	三矢小台	三矢小台二丁目18	184-F-2	GS	水S		1			1
6	街区	つくし	吉井町5	116-C-1	GPS	水S		1			1
7	街区	寺沢	三矢小台三丁目20	175-G-4	GS	水S		1			1
8	街区	つつみ	樋野口字堤外563	100-J-5	GS	水S		1			1
9	街区	樋野口	樋野口字太郎次畠681	114-G-3	GS	水S		1			1
10	街区	本郷	北松戸一丁目4	074-J-3	GS	水S		1			1
11	街区	川萩	三矢小台五丁目28	165-H-5	GS	水S		1			1
12	街区	下萩	南花島二丁目28-1	102-F-3	GS	水S		1			1
13	街区	とのやま	新作三丁目1163	062-F-5	GS	水S		1			1
14	街区	太郎	樋野口字太郎次畠798-1	114-F-1	GPS	水S		1			1
15	街区	小根本	小根本字後田94-2	116-C-5	GS	水S		1			1
16	街区	中町	南花島字中町251	102-C-3	GPS	水S		1			1
17	街区	前田	上本郷字前田2823	103-B-2	GS	水S		1			1
18	街区	南花島	南花島一丁目13	102-J-4	GS	水S		1			1
19	街区	向町	南花島字向町318	101-I-2	B	汲S				1	1
20	街区	旭ヶ丘第2	松戸字岩瀬境2290	141-D-5	GS	水S		1			1
21	街区	美野里	二十世紀が丘美野里町160	153-G-5	GS	水S		1			1
22	街区	旭ヶ丘第1	松戸字貝台2275	153-D-3	GS	水S		1			1
23	街区	木づくり	二十世紀が丘戸山町16	166-J-1	GS	水S		1			1
24	街区	四ツ久保	南花島三丁目49	116-J-3	GS	水S		1			1
25	街区	いちご	二十世紀が丘萩町38	166-D-4	GS	水S		1			1
26	街区	旭ヶ丘第3	岩瀬字鍛冶塚620	141-G-4	GS	水S		1			1
27	街区	緑ヶ丘第1	緑ヶ丘一丁目90	130-H-1	GS	水S		1			1
28	街区	花之台	上本郷一丁目3310	089-D-5	GS	水S		1			1
29	街区	新掘	上本郷三丁目4221	104-A-2	RT1	水S		1			1
30	街区	二十世紀	二十世紀が丘梨元町24	167-B-4	GS	水S		1			1
31	街区	中根	中根長津町89	062-B-1	GS	水S		1			1
32	街区	西口	本町22-3	129-E-1	R	水B	1				1
33	街区	栄町第1	栄町六丁目475	061-C-2	GS	水S		1			1
34	街区	栄町第2	栄町四丁目231-1	073-I-1	GPS	水S		1			1
35	近隣	松戸中央	岩瀬字相模台487-1	129-H-5	A	水B	1				1
36	街区	栄町西	栄町西一丁目800-2他	060-D-2	GS	水S		1			1
37	街区	古ヶ崎第2	古ヶ崎三丁目3383-1他	073-E-4	GS	水S		1			1
38	街区	亀井下	中根字亀井下115-6	062-D-3	PC	水S		1			1
39	街区	栄町第3	栄町八丁目702番3	051-J-2	GS	水S		1			1
40	街区	すすき浦	紙敷字中内667番	157-D-5	GS	水S		1			1
41	街区	中内	紙敷字中内1033番2	170-D-4	GS	水S		1			1
42	街区	北仲町	仲井町一丁目90他	117-I-3	RT1	水S		1			1
43	街区	矢切ヶ丘	上矢切字南台163他	174-J-4	RT2	水S		1			1
44	街区	もみじ	秋山437番地57他	178-H-5	K1	水K			1		1
45	街区	矢切富士見	上矢切字富士見台地	174-J-2	GS	水S		1			1
合 計							2	41	1	1	45

トイレの記号

種類	内 容
GE	GRCトイレE型
GKI	GRCトイレK I型
GG	GRCトイレG II型
GS	GRCトイレS型
GPS	GRCトイレPS型
A	白軽金アルミ
F	FRP
B	ブロック
R	鉄筋コンクリート
RT1	鉄筋コンクリート(東洋マテラン一体型)
RT2	鉄筋コンクリート(東洋マテラン分割型)
C	コンクリート
PC	フレキャストコンクリート
K1	簡易型水洗トイレ1室
K2	簡易型水洗トイレ2室

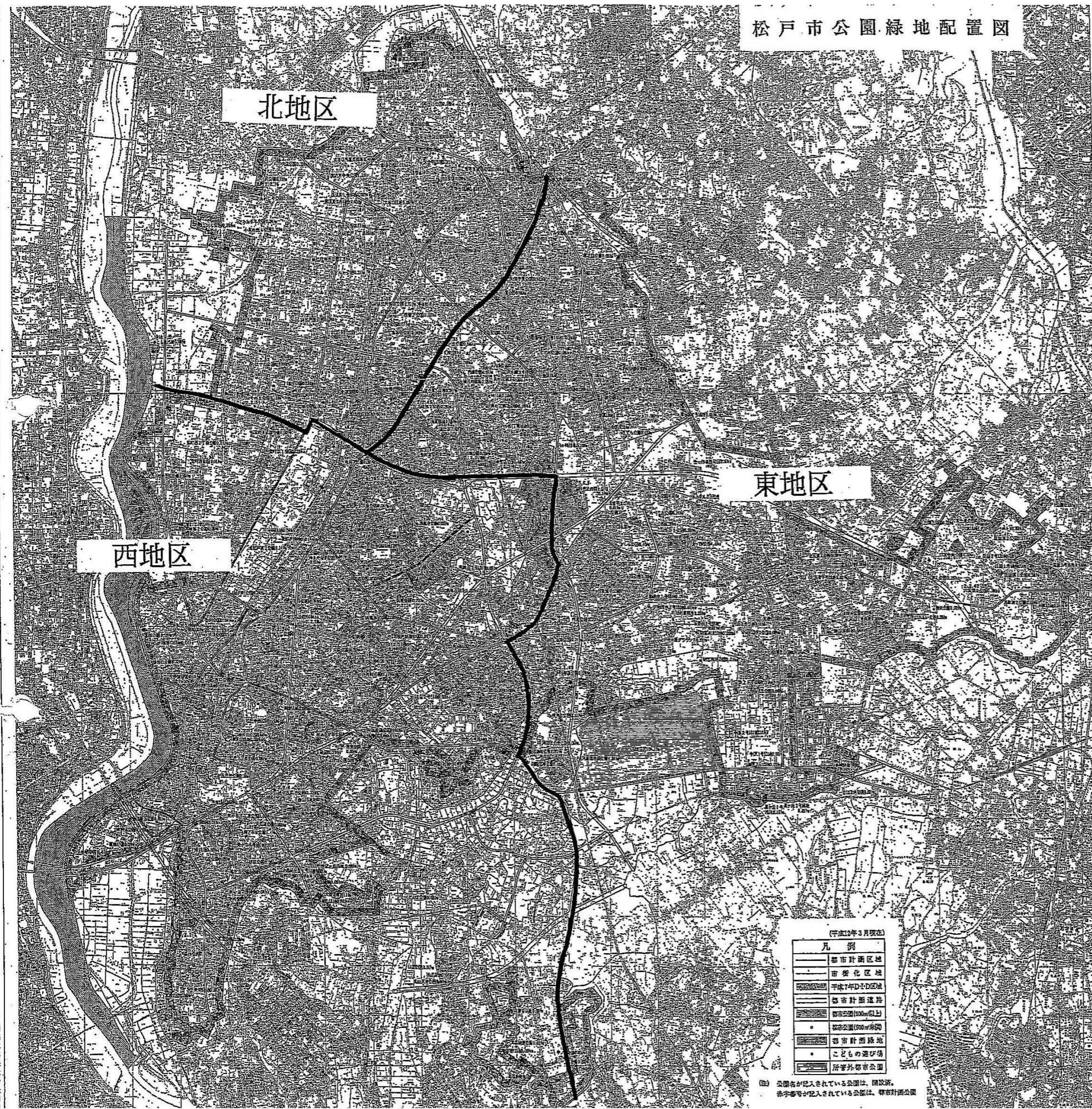
H30年度より、設置開始

"

水洗化	内 容
水S	水洗便所の大1・小1のタイプ
水B	水洗便所の大・小複数の大型タイプ
水K	水洗便所の簡易型
汲S	汲取り便所の大1・小1のタイプ

H30年度より、設置開始

近隣	1
街区	44
都縁	0
特殊	0
地区	0
合計	45



北地区公園便所清掃管理委託	
水洗便所(大)	4基
水洗便所(小)	36基
水洗便所(簡易)	3基
くみ取り(小)	1基
計	44基

西地区公園便所清掃管理委託	
水洗便所(大)	2基
水洗便所(小)	41基
水洗便所(簡易)	1基
くみ取り(小)	1基
計	45基

東地区公園便所清掃管理委託	
水洗便所(大)	7基
水洗便所(小)	44基
水洗便所(簡易)	5基
くみ取り(小)	6基
計	62基