

委 託 設 計 書					委託方法	請負	
所属	街づくり部 公園緑地課			設計年月日	令和 8年 月 日		
部長	審議監	課長	補佐	主幹	班	設計者	
委託名称		北地区公園便所清掃管理委託					
委託場所		松戸市北地区					
年度科目		令和8年度	委託期間		自 令和 8年 4月 1日 至 令和 9年 3月31日		
委託価格		一金 円			設計内容審査済		
委託費計		一金 円					

内 訳 表

便所(北地区)

費 目	工 種	種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
本委託費							
	汲取り式便所清掃	小型 週2～3回	回	114			第1表参照
	水洗式便所清掃	大型 週5回	回	262			第2表参照
	水洗式便所清掃	小型 週2～3回	回	114			第3表参照
	水洗式便所清掃	簡易1室 週2～3回	回	114			第4表参照
	水洗式便所清掃	簡易2室 週2～3回	回	114			第5表参照
	汲取り式便所水補給	月2回	回	24			第6表参照
	水洗式便所特別清掃	大型	回	4			第7表参照
	直接委託費						
	経費		式	1			
	委託価格						
	消費 税 及 び 地 方 消 費 税 の 額		式	1			
	委託費計						

第 1 表

汲取り式便所清掃

小型 週2～3回(北地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
汲取り式便所清掃	小型	基	1			第9表参照
* * 1回当たり * *						

第 2 表

水洗式便所清掃

大型 週5回(北地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	大型	基	4			第8表参照
* * 1回当たり * *						

第 3 表

水洗式便所清掃

小型 週2～3回(北地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	36			第10表参照
* * 1回当たり * *						

第 4 表

水洗式便所清掃

簡易型 週2～3回(1室タイプ)(北地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	2			第11表参照
* * 1回当たり * *						

第 5 表

水洗式便所清掃

簡易型 週2～3回(2室タイプ)(北地区)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	小型	基	1			第12表参照
* * 1回当たり * *						

第 6 表

汲取り式便所水補給 (まこも池緑地 1基)

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
汲取り式便所水補給	給水タンク60L	基	1			第14表参照
* * 1回当たり * *						

第 7 表 水洗式便所特別清掃 大型（北地区）

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
水洗式便所清掃	大型	基	4			第8表参照
* * 1回当たり * *						

第 8 表 水洗式便所清掃 大型

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第13表参照
* * 1日当たり * *		基				
* * 1基当たり * *						

第 9 表

汲取式便所清掃

小型

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第13表参照
* * 1日当たり * *		基				
* * 1基当たり * *						

第 10 表

水洗式便所清掃

小型

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第13表参照
* * 1日当たり * *		基				
* * 1基当たり * *						

第 11 表

水洗式便所清掃

簡易型(1室タイプ)

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第13表参照
* * 1日当たり * *		基				
* * 1基当たり * *						

第 12 表

水洗式便所清掃

簡易型(2室タイプ)

1基当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
便所清掃		日				第13表参照
* * 1日当たり * *		基				
* * 1基当たり * *						

第 13 表 便所清掃

1日当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
普通作業員		人				R02
作業用ライトバン運転工		日				第15表参照
諸雑費	トイレトペーパー代含む	%				
＊ ＊ 1日当たり ＊ ＊						

第 14 表 汲取り式便所水補給

1回当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
普通作業員		人				R02
＊ ＊ 1回当たり ＊ ＊						

第 15 表 作業用ライトバン運転工

1日当たり

名称	規格・寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
ガソリン	レギュラー	L	8.91			T02
作業用ライトバン損料		h				M10
* * 1日当たり * *						

北地区公園便所清掃管理委託仕様書

本委託は、設計書、標準年間管理計画表、契約書によるもののほか本仕様書による。

1. 作業内容

- (1) 便所のフロー、便器及び手洗い等の洗浄(フローに水がたまる箇所については水切りを行うこと)。
- (2) つまりの除去。
- (3) 壁面や天井、床面の汚れやくもの巣等の除去及び洗浄。
- (4) 便所建物外部の洗浄。
- (5) 便所のトイレトペーパーの随時補給(委託費用に含まれている)。
- (6) 落書きの除去及び塗装(材料支給)。
- (7) 照明器具の蛍光灯取り替え(材料支給)。
- (8) 施設の点検。便所に異常(ドア、ドアノブ、ロータンク、フラッシュバルブ又は水栓の不具合若しくは給排水管の漏水等)があった場合は、随時監督職員へ報告すること。
- (9) 緊急時等においては、使用禁止措置等を行う。なお、その場合は市担当者と協議の上で決定する。
- (10) まこも池緑地の便所は月2回の水補給を行う。この際、給水タンクに防臭・防虫剤(市にて支給)を入れること。また、12月～3月の間は不凍液(市にて支給)を入れること。
- (11) 特別清掃は、桜開花期間中及び新松戸まつりの期間中に実施し、詳細は市担当者の指示による。

2. 作業時間

- (1) 原則として日曜日は作業を実施しないものとする。ただし市が必要と認めたときはこの限りでない。
- (2) 作業時間は原則として午前8時00分から午後5時の間とする。
- (3) 市は特別な行事等により作業日や時間を指定することがある。

3. 作業日報

請負者は作業状況の写真撮影、作業日報の作成をし、月末に提出すること。

4. その他

- (1) 請負者は業務に関する機材一切を負担する。
- (2) 便所の修理及びくみ取りが必要な時は随時監督職員へ連絡する。
- (3) 清掃管理計画表を事前に提出する。
- (4) 市が必要と認めた場合は、市職員の立会い写真を提出すること。
- (5) 大型便所を清掃する際は、全てを閉鎖しないように努めること。
- (6) 近年夏季が猛暑となることが多いことを鑑み、熱中症対策については特に留意すること。

5. 作業を実施する日は、朝9時30分までに市担当課まで連絡し、当日の作業内容について報告をすること。

6. 本仕様書に定めのない事項は市担当者の指示による。

標準年間管理計画表(北地区公園便所清掃管理委託)

作業項目	回数	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	備 考
水洗大	262	=====												4基×週4～5回
		週中で月・火・木・金・土もしくは月・火・水・金・土のどちらかのサイクル												新松戸中央(2),新松戸南 横須賀中央
水洗小	114	=====												36基×週2～3回
		週中で月・金もしくは火・土のどちらかのサイクル												
水洗簡易	114	=====												3基×週2～3回
		週中で月・金もしくは火・土のどちらかのサイクル												
くみ取り	114	=====												1基×週2～3回
		週中で月・金もしくは火・土のどちらかのサイクル												
くみ取り 水補給	24	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	==	1基×月2回
特別清掃		==												= さくら開花、新松戸まつり期間中 大型4基×4回

さくら開花、新松戸まつりの便所特別清掃について

北地区 令和8年度

※通常清掃は●、特別清掃は◎

	対象公園	種別	新松戸まつり期間				さくら開花期間				
			土曜日		日曜日		土曜日		日曜日		
			午前	午後	午前	午後	午前	午後	午前	午後	
新松戸	新松戸中央公園	水洗大1	●	◎		◎	●	◎		◎	
		水洗大2	●	◎		◎	●	◎		◎	
	新松戸南公園	水洗大	●	◎		◎	●	◎		◎	
	横須賀中央公園	水洗大	●	◎		◎	●	◎		◎	
特別清掃合計		水洗大(4基)		1回		1回		1回		1回	4回

北地区公園便所清掃管理作業公園(令和8年度)

番号	種別	公 園 名	位 置	住宅地図	種類	水洗化	水洗大	水洗小	水洗簡	汲取小	基数
1	街区	小金	小金きよしヶ丘二丁目12-1	022-H-2	GG	水S		2			2
2	街区	山王	小金上総町1-6	029-I-1	GS	水S		1			1
3	街区	下山	新松戸一丁目103	021-B-2	GPS	水S		1			1
4	街区	上ノ台	ニツ木1731-2	037-G-5	GS	水S		1			1
5	街区	寺田	馬橋字寺田3122	044-I-5	GS	水S		1			1
6	街区	中道	西馬橋蔵元町9	044-C-5	GS	水S		1			1
7	街区	中金杉	中金杉二丁目48	009-E-1	GS	水S		1			1
8	街区	広田	西馬橋広手町9	052-G-2	GS	水S		1			1
9	街区	新松戸第1	新松戸一丁目327	021-B-4	GS	水S		1			1
10	街区	二三ヶ丘	三ヶ月字谷津田1510	045-A-2	GPS	水S		2			2
11	街区	新松戸第2	新松戸二丁目66	036-H-1	GS	水S		1			1
12	街区	西ノ下	西馬橋幸町9	053-B-3	GS	水S		1			1
13	街区	浅間	中金杉四丁目208	004-J-4	RT1	水S		1			1
14	街区	はすだ	西馬橋四丁目9	043-A-2	GS	水S		1			1
15	街区	とちのき	新松戸四丁目296	020-B-3	GS	水S		1			1
16	街区	やなぎ	新松戸三丁目351	036-F-2	GS	水S		1			1
17	街区	さざんか	新松戸三丁目74	028-B-3	GS	水S		1			1
18	街区	小鳥の来る	新松戸五丁目196	019-D-4	GS	水S		1			1
19	街区	もくれん	新松戸六丁目271	027-D-4	GS	水S		1			1
20	街区	あかしや	新松戸七丁目357	012-A-5	GS	水S		1			1
21	街区	あおぎり	新松戸七丁目189	018-J-3	GS	水S		1			1
22	街区	あじさい	新松戸七丁目79	018-H-5	GS	水S		1			1
23	街区	こぶし	新松戸七丁目130	018-D-3	GS	水S		1			1
24	街区	ほそめま	西馬橋五丁目9	043-A-5	GS	水S		1			1
25	街区	しらかば	新松戸南一丁目9	036-E-4	GPS	水S		1			1
26	街区	けやき	新松戸南三丁目9	035-C-2	GS	水S		1			1
27	街区	鐘の下	新松戸北一丁目9	020-F-1	GS	水S		1			1
28	街区	幸田第3	幸田五丁目9	005-I-2	GS	水S		1			1
29	街区	城町	東平賀字城町583-1	015-I-2	GS	水S		1			1
30	街区	大流	横須賀二丁目12	012-E-1	GS	水S		1			1
31	街区	幸田第1	幸田二丁目9	002-C-5	GS	水S		1			1
32	近隣	新松戸中央	新松戸六丁目22	027-H-2	GE・C	水B	2				2
33	近隣	新松戸南	新松戸南二丁目9	035-G-3	GE	水B	1				1
34	近隣	横須賀中央	横須賀一丁目5-1、5-2	013-B-2	GE	水B	1				1
35	街区	幸田第2	幸田四丁目9	005-F-1	GPS	水S		1			1
36	都緑	まこも池	主水新田字真菰沼513-6他	041-H-1	F	汲S				1	1
37	特殊	大谷口歴史	大谷口字番場176他	014-B-1	GKI	水S		1			1
38	街区	東平賀	東平賀字大門前36-2他	010-B-5	RT1	水S		1			1
39	街区	相川	西馬橋相川9	043-E-4	K2	水K			1		1
40	都緑	平賀中台	平賀字中台154-5	128-I-1	K1	水K			1		1
41	街区	島谷台	三ヶ月字島谷台1248	036-J-4	K1	水K			1		1
合 計							4	36	3	1	44

水洗便所(大) 4基
水洗便所(小) 36基
水洗便所(簡易) 3基
汲取り(小) 1基
計 44基

近隣	3
街区	35
都緑	2
特殊	1
地区	0
合計	41

トイレの記号

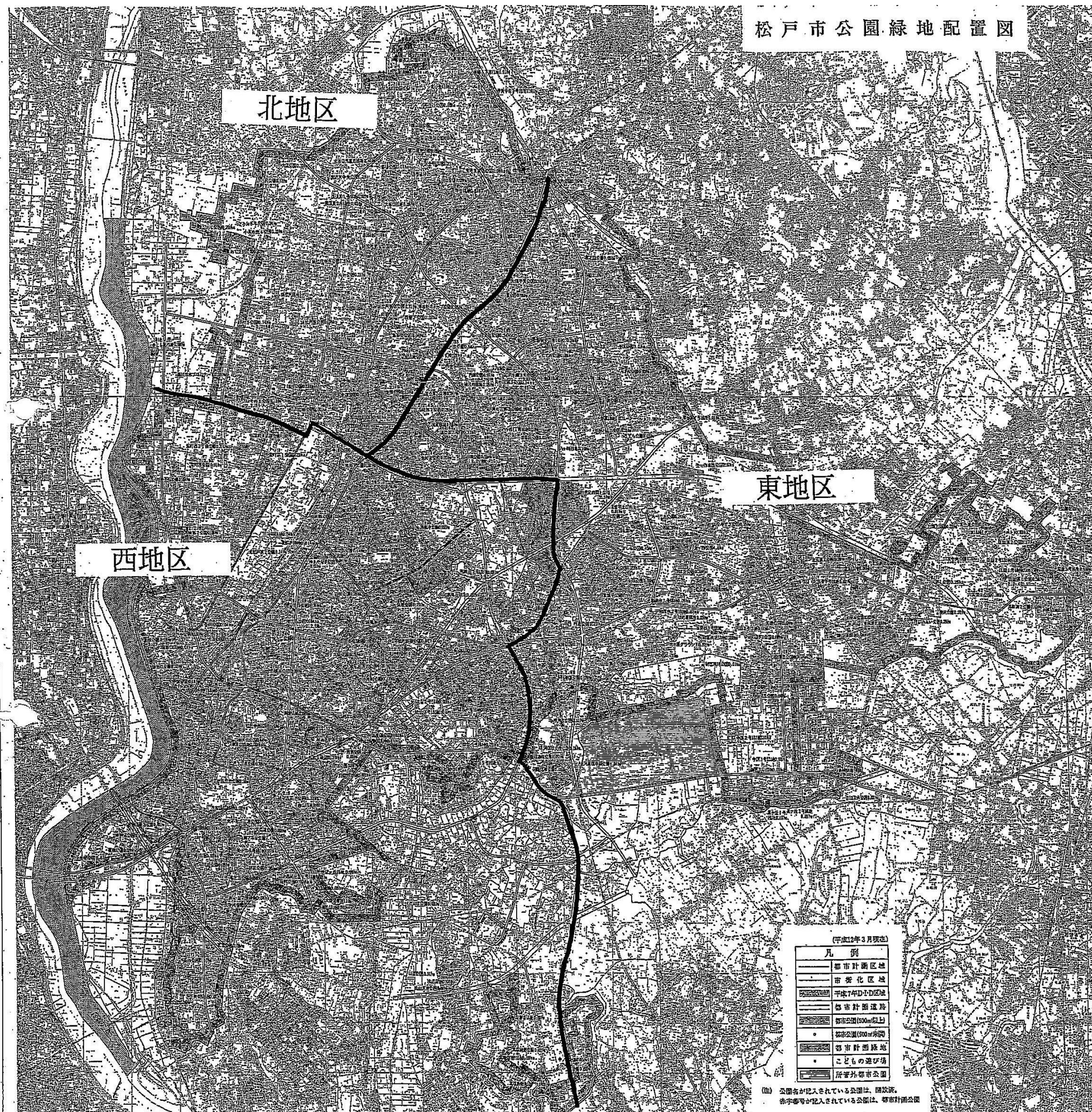
種類	内 容
GE	GRCTイレE型
GKI	GRCTイレK I 型
GG	GRCTイレG II 型
GS	GRCTイレS型
GPS	GRCTイレPS型
A	日軽金アルミ
F	FRP
B	ブロック
R	鉄筋コンクリート
RT1	鉄筋コンクリート(東洋マテランー体型)
RT2	鉄筋コンクリート(東洋マテラン分割型)
C	コンクリート
PC	プレキャストコンクリート
K1	簡易型水洗トイレ1室
K2	簡易型水洗トイレ2室

H30年度より、設置開始
"

水洗化	内 容
水S	水洗化便所の大1・小1のタイプ
水B	水洗化便所の大・小複数の大型タイプ
水K	水洗化便所の簡易型
汲S	汲取り便所の大1・小1のタイプ

H30年度より、設置開始

松戸市公園緑地配置図



北地区公園便所清掃管理委託

水洗便所(大)	4基
水洗便所(小)	36基
水洗便所(簡易)	3基
くみ取り(小)	1基
計	44基

西地区公園便所清掃管理委託

水洗便所(大)	2基
水洗便所(小)	41基
水洗便所(簡易)	1基
くみ取り(小)	1基
計	45基

東地区公園便所清掃管理委託

水洗便所(大)	7基
水洗便所(小)	44基
水洗便所(簡易)	5基
くみ取り(小)	6基
計	62基