

# 設 計 書

事業名称 松戸市民会館冷暖房機及び附属設備保守点検業務委託

金

円 (委託価格合計)

設計金額

金

円 (委託費合計)

事業場所 松戸市松戸1389番地の1

履行期間 自 令和 8年 4月 1日

至 令和 9年 3月31日

設計年月日 令和 8年 1月 日

参 考

松戸市教育委員会 生涯学習部 社会教育課施設担当室

## 本事業内訳書

	項 目	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	本委託費					
	空調保守点検業務 分類 1	1	式			第1号内訳書
	空調保守点検業務 分類 4	1	式			第2号内訳書
	空調保守点検業務 分類 5	1	式			第3号内訳書
	空調保守点検業務 分類 6	1	式			第4号内訳書
	直 接 人 件 費					
	直 接 物 品 費	1	式			
	直 接 業 務 費					
	業 務 管 理 費	1	式			
	業 務 原 価					
	一 般 管 理 費 等	1	式			
	委 託 価 格 合 計					
	消費税及び地方消費税の額(10%)	1	式			
	委 託 費 合 計					

# 第1号内訳書

	項 目	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調保守点検業務 分類 1					
	保全技術員		人			
	保全技術員補		人			
	小 計					
	<空調保守点検業務 分類 1 >					
	ボイラーシーズンオン点検					
	チーリングユニットシーズンオン点検					
	パッケージ形空気調和器シーズンオン点検					
	ルームエアコンシーズンイン点検					
	ファンコンベクターシーズンイン点検					
	エアーハンドリングユニットシーズンイン・オン点検					
	全熱交換器点検					
	ポンプ点検					

## 第2号内訳書

	項 目	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調保守点検業務 分類4					
	保全技師補		人			
	保全技術員		人			
	保全技術員補		人			
	小 計					
	<空調保守点検業務 分類4>					
	ボイラーシーズンイン点検					

### 第3号内訳書

	項 目	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調保守点検業務 分類 5					
	保全技師補		人			
	保全技術員		人			
	小 計					
	< 空調保守点検業務 分類 5 >					
	チーリングユニットシーズンイン・オフ点検					
	パッケージ形空気調和器シーズンイン・オフ点検					

# 第4号内訳書

	項 目	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調保守点検業務 分類6					
	保全技師Ⅱ		人			
	保全技師補		人			
	小 計					
	<空調保守点検業務 分類6>					
	クーリングタワーシーズンイン・オフ点検					

# 業務委託仕様書

本仕様書は「松戸市民会館冷暖房機及び附属設備保守点検業務委託」に適用するものである。  
なお、本仕様書は、基本的な事項を定めたものであり、特定の定めがない場合であっても、  
業務遂行上当然必要な事項については、受託者の負担でこれを実施するものとする。

## 1 業務内容

### (1) 定期点検

- ① 点検作業は、建築保全業務共通仕様書(最新版)および各機器メーカーの点検要領に基づき実施すること。
- ② ボイラーについては機器類の整備、火床の手入れ、煙道清掃等、労働安全衛生法第41条第2項に定める性能検査(以下、「性能検査」という)の前に必要な整備を行い、性能検査を受けること。但し検査手数料については委託者負担とする。

## 2 点検対象設備

機器表記載の設備の点検を行うこと。

### (1) 水冷モジュールチラー

シーズンイン点検整備	1回/年(4月)
シーズンオン点検整備	1回/年(7月)
シーズンオフ点検整備	1回/年(11月)

### (2) クーリングタワー

シーズンイン点検整備	1回/年(4月)
シーズンオフ点検整備	1回/年(11月)

### (3) 温水ボイラー

#### ① 暖房用

シーズンイン点検整備(ボイラー性能検査前整備を含む)	1回/年(7月)
シーズンオン点検整備	1回/年(11月)

#### ② 給湯用

シーズンイン点検整備(ボイラー性能検査前整備を含む)	1回/年(7月)
点検整備	2回/年(5、11月)

### (4) エアーハンドリングユニット

#### ① 機械室

シーズンイン点検整備	2回/年(5、11月)
------------	-------------

#### ② ホール3階屋上

シーズンイン点検整備	2回/年(5、11月)
------------	-------------

### (5) マルチエアコン、パッケージエアコン、ルームエアコン

シーズンイン点検整備	2回/年(5、11月)
------------	-------------

- |                                |            |
|--------------------------------|------------|
| (6) ファンコンベクタ 壁取付<br>シーズンイン点検整備 | 1回/年 (11月) |
| (7) 全熱交換器<br>点検整備              | 1回/年 (5月)  |
| (8) 空調用ポンプ等<br>点検整備            | 1回/年       |
| ① 温水ポンプ                        | (11月)      |
| ② それ以外のポンプ                     | (5月)       |

### 3 一般事項

- (1) 保守点検を行う際は、事前に監督職員へ連絡し実施すること。
- (2) 保守点検完了後、ただちに業務報告書を作成し、監督職員へ提出すること。
- (3) 保守業務に従事する技術者は、あらかじめ所定の届け出をし、市の承諾を受けなければならない。
- (4) 契約期間中に冷暖房設備に故障が生じた場合は、すみやかに技術者を派遣して、故障の原因を究明し、復元に努めること。
- (5) 本仕様書に記載されていない事項については、「建築保全業務共通仕様書(最新版)」および関係法令に従うこと。
- (6) その他必要な事項は、協議の上決定する。



## (機器表)

名称	仕様	数量	場所	備考
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力:11.2kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	1F 101会議室	PFFY-P56LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	1F 102料理教室	PFFY-P71LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:8.0kw、暖房能力:9.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	3	1F 102料理教室	PFFY-P56LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	1F 102料理教室	PFFY-P71LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:7.1kw、暖房能力:8.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、5HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP140MH
(室外機)	能力：冷房能力:12.5kw、暖房能力:14.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	3	2F 談話室兼展示室	PFFY-P45LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:4.5kw、暖房能力:5.0kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力:11.2kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井埋込形	2	2F 談話室兼展示室	PFFY-P56LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力:11.2kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：壁掛形	1	2F 応接室	PFFY-P45LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:4.5kw、暖房能力:5.0kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井埋込形	1	2F 館長室	PFFY-P45LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:4.5kw、暖房能力:5.0kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	2F 事務室	PFFY-P45LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:4.5kw、暖房能力:5.0kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)

## (機器表)

空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	2F 事務室	PFFY- P28LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY- FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力: 16. 0kw 冷媒配管:( 9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	3	2F 201会議室	PFFY- P56LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY- FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力: 16. 0kw 冷媒配管:( 9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	3	2F 202会議室	PFFY- P56LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY- FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力: 16. 0kw 冷媒配管:( 9.52-15.88) φ			
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井セット1方向吹出形 (ハネ指定色塗装)	1	2F 203和室	PMFY- P80FM67
(室内機)	能力：冷房能力:7.1kw、暖房能力:8.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井セット1方向吹出形 (ハネ指定色塗装)	1	2F 204和室	PMFY- P80FM67
(室内機)	能力：冷房能力:7.1kw、暖房能力:8.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY- FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力: 11. 2kw 冷媒配管:( 9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天吊型	2	3F 301会議室	PCFY- P56KM68
(室内機)	能力：冷房能力:5.0kw、暖房能力:5.6kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY- FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力: 11. 2kw 冷媒配管:( 9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天吊型	2	3F 301会議室	PCFY- P56KM68
(室内機)	能力：冷房能力:5.0kw、暖房能力:5.6kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY- FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力: 11. 2kw 冷媒配管:( 9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天吊型	2	3F 301会議室	PCFY- P56KM68
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、5HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY-FP140MH
(室外機)	能力：冷房能力:12.5kw、暖房能力:14.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	1	3F 302会議室	PFFY-P56LEM67
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井セット2方向吹出形	1	3F 302会議室	PLFY-P22LM67
(室内機)	能力：冷房能力:2.2kw、暖房能力:2.5kw 冷媒配管:(6.35-12.7) φ			(三菱電機)

## (機器表)

空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井ジェット2方向吹出形	1	3F ホール	PLFY-P56LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY-FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力:11.2kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	3F 303音楽室	PFFY-P56LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY-FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力:11.2kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	3F 303音楽室	PFFY-P56LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY-FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14.0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形 (指定色塗装)	1	3F 304ながいき室	PFFY-P56LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形 (指定色塗装)	2	3F 304ながいき室	PFFY-P45LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:4.5kw、暖房能力:5.0kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、4HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP112MH
(室外機)	能力：冷房能力:10.0kw、暖房能力:11.2kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形 (指定色塗装)	2	3F 304ながいき室	PFFY-P56LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、5HP相当 一般地型	1	4F 室外機置場	PUSY-FP140MH
(室外機)	能力：冷房能力:12.5kw、暖房能力:14.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形 (指定色塗装)	1	3F 305ながいき室	PFFY-P71LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:8.0kw、暖房能力:9.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形 (指定色塗装)	1	3F 306ながいき室	PFFY-P56LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式パッケージエアコン	型式：天吊型 (シングル)	1	4F プラネタリウム準備室	PCZ-ERMP63KZ
	能力：冷房能力:5.6kw、暖房能力:6.3kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ		4F 室外機置場	(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、5HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP140MH
(室外機)	能力：冷房能力:12.5kw、暖房能力:14.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井ジェット2方向吹出形	2	B1F 第1楽屋	PLFY-P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井ジェット2方向吹出形	2	B1F 第2楽屋	PLFY-P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35-12.7)φ			(三菱電機)

## (機器表)

空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井セット1方向吹出形	1	B1F 第3楽屋	PMFY- P28BMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、5HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY- FP140MH
(室外機)	能力：冷房能力:12. 5kw、暖房能力:14.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井セット2方向吹出形	1	B1F 楽屋控室	PLFY- P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：壁掛形	1	B1F 控室	PKFY- P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：壁掛形	1	B1F 受付	PKFY- P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：壁掛形	1	B1F 管理人室	PKFY- P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	1	B1F 清掃員控室	PFFY- P28LEMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3.2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)
空冷式パッケージエアコン	型式：天井セット2方向吹出形(シングル)、5HP相当	2	ホール棟1F 柯イ	PLZ-ERMP140LZ
	能力：冷房能力:12. 5kw、暖房能力:14.0kw 冷媒配管:(9.5-15.88) φ		1階室外機置場	(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY- FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14. 0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：床置形	2	ホール棟2F 柯イ	PFFY- P71LEMG7
(室内機)	能力：冷房能力:8.0kw、暖房能力:9.0kw 冷媒配管:(9.52- 15. 88) φ			(三菱電機)
空冷式パッケージエアコン	型式：床置フル形、10HP相当	1	ホール棟1F 柯イ	PFZ-ERMP2800EZ
	能力：冷房能力:25. 0kw、暖房能力:28.0kw 冷媒配管:(12. 7-25.4) φ		1階室外機置場	(三菱電機)
ルームエアコン	型式：壁掛形	1	1F 守衛室	NMZ-GV2221-W
	能力：冷房能力:2.2kw、暖房能力:2.2kw 冷媒配管:(6.35- 9.52) φ		1F 屋外	(三菱電機)
ルームエアコン		1	音響室	
ルームエアコン		1	照明室	
ルームエアコン		1	舞台控室	
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：個別運転マルチ、6HP相当 一般地型	1	1F 室外機置場	PUSY-FP160MH
(室外機)	能力：冷房能力:14. 0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.52-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：天井セット2方向吹出形	1	ホール棟1F 柯イ	PLFY-P140LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:14. 0kw、暖房能力:16.0kw 冷媒配管:(9.5-15.88) φ			(三菱電機)
空冷式ビル用マルチエアコン	型式：壁掛形	1	ホール棟1F 事務室	PKFY-P28LMG7
(室内機)	能力：冷房能力:2.8kw、暖房能力:3. 2kw 冷媒配管:(6.35- 12. 7) φ			(三菱電機)

## (機器表)

空冷式パッケージエアコン	型式：床置型（外気処理用）、20HP相当	1	4F 室外機置場	PFHV- P560DMJ1
(室外機)	能力：冷房能力:50.0kw、暖房能力:56.0kw 冷媒配管:(15.88-25.58)φ		4F 機械室	(三菱電機)
	風量：165m3/min、機外静圧：100Pa			
	室外機：920×740×1650H×2台 重量：185kg×2台			
	室内機：1200×635×1900H 重量：240kg			
ファンコンベクタ	壁取付	14	舞台上	
集中リモコン	型式：インテリジェントコントローラー	1	2F 事務室	AE-200J
	能力：集中管理相当品			(三菱電機)
温水ボイラー	型式：ガス焚 貯湯式中圧型 1回路（暖房用）	1	ボイラー室	SKM-6303MG
	能力：733.0kw（最高使用圧力:294kpa）			(昭和鉄工(株))
	缶水容量：750L			
	伝熱面積：11.2m2 本体重量：1,515kg 運転重量：2,485kg			
	燃料消費量 81.2m3N/h（都市ガス）			
温水ボイラー	型式：ガス焚 貯湯式中圧型 1回路（給湯用）	1	ボイラー室	SKMT- 753MG
	能力：87.0kw（最高使用圧力:294kpa）			(昭和鉄工(株))
	缶水容量：600L			
	伝熱面積：2.2m2 本体重量：442kg 運転重量：1,092kg			
	燃料消費量 9.3m3N/h（都市ガス）			
冷却水ポンプ	型式：片吸込渦巻型	1	機械室	100×80FS2G511AE
(一次側)	能力：(100φ×80φ)×2,020L/min×20m			(荏原製作所)
冷却水ポンプ	型式：片吸込渦巻型	1	機械室	100×80FS2G511AE
(二次側)	能力：(100φ×80φ)×2,440L/min×20m			(荏原製作所)
冷水ポンプ	型式：片吸込渦巻型	1	機械室	80×65FS2G55.5E
(B1階空調機系統)	能力：(80φ×65φ)×1,160L/min×20m			(荏原製作所)
冷水ポンプ	型式：片吸込渦巻型	1	機械室	65×50FS2H57.5E
(3階空調機系統)	能力：(65φ×50φ)×460L/min×40m			(荏原製作所)
温水ポンプ	型式：片吸込渦巻型	1	機械室	125×100FS4K518AE
	能力：(150φ×125φ)×2,700L/min×25m			(荏原製作所)
No.1揚水ポンプ	出力 3.7kW	1	機械室	50×40FS2G53.7
				(荏原製作所)
No.2揚水ポンプ	出力 3.7kW	1	機械室	50×40FS2G53.7
				(荏原製作所)
水冷モジュール	型式：屋内型 3台連結	1	機械室	RHSDW202MV3
	冷却能力：492.38kw（140USRT）	(3)		(荏原冷熱システム)
	冷水量：1,404L/min（10℃→5℃）			
	冷却水量：1747L/min（32℃→37℃）			
	寸法：700×1,320×2,100H、重量：1,014kg(1台当たり)			
エアーハンドリングユニット	冷房能力 347,000Kcal/h	1	機械室	FY-75UCH
	暖房能力 274,000Kcal/h			(松下精工)

(機器表)

エアハンドリングユニット	冷房能力 123,000Kcal/h	1	ホール3階屋上	FY-26UCV
	暖房能力 100,000Kcal/h			(松下精工)
クーリングタワー	冷却能力 780,000Kcal/h		会議棟屋上	HT-200ME-R i
				(三菱樹脂)
全熱交換機	天井埋込型	15	各部屋	