

設 計 書

委託名称 小金支所他5施設冷暖房設備保守点検業務委託

設計金額 金 円 (委託価格) (委託業務費)
 金 円 (委託費計) (委託業務費計)

委託場所 松戸市小金2番地ピコティ西館他5か所

委託期間 令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

設計年月日 令和8年1月 日

部長	支所長	専門監	補佐	係	設計者	検算者

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	金 領		摘要 (支所別割合)
					単 價	小 計	
	小金支所他5施設冷暖房設備保守点検業務委託						
	委託価格						
1	小金支所及び小金保健福祉センター分	—	式				20.078099715%
2	常盤平支所及び常盤平市民センター分	—	式				15.535978166%
3	小金原支所及び小金原市民センター分	—	式				15.042305050%
4	六実支所及び六実市民センター分	—	式				20.733324082%
5	新松戸支所及び新松戸市民センター分	—	式				24.400442796%
6	矢切支所分	—	式				4.209850191%
	小 計						100.0000000000%
	消費税及び地方消費税額						
	合 計						

小金支所及び小金保健福祉センター分

小金支所及び小金保健福祉センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	金 額		摘 要
					単 價	小 計	
	定期点検						
	(上半期)						
	1) パッケージ形空気調和機点検		一	式			4~6ページ参照
	2) ルームエアコン点検		一	式			7ページ参照
	3) 防火ダンパー点検		一	式			8ページ参照
	4) 全熱交換器点検		一	式			9ページ参照
	一般管理費						
	計						
	(下半期)						
	1) パッケージ形空気調和機点検		一	式			4~6ページ参照
	2) ルームエアコン点検		一	式			7ページ参照
	3) 防火ダンパー点検		一	式			8ページ参照
	4) 全熱交換器点検		一	式			9ページ参照
	一般管理費						
	計						
	小計						

小金支所及び小金保健福祉センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	金 額		摘 要
					単 価	小 計	
	1) パッケージ形空気調和機点検						
	シーズンイン点検（年2回）		1	回			
	シーズンオン点検（年2回）		1	回			
	フロン法定期点検（1回/3年）		2	台			上半期のみ
	計						

小金支所及び小金保健福祉センター分

小金支所及び小金保健福祉センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘 要
					単 価	小 計	
	シーズンオン点検（年2回）	室外機	19	台			
	小計		19	台			
		室内機 隠ぺい型以外	54	台			
	計						
	直接物品費		一	式			
	直接業務費						
	業務管理費		一	式			
	業務原価						1回当たり
	計						1回当たり

小金支所及び小金保健福祉センター分

小金支所及び小金保健福祉センター分

小金支所及び小金保健福祉センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	金 額		摘 要
					単 價	小 計	
	4) 全熱交換器点検(年2回)						
	全熱交換器(静止形)	1,000m ³ /h超	1	台		1,000 m ³	
	全熱交換器(静止形)	1,000m ³ /h超	1	台		5,000 m ³	
	小計		2	台			
	直接物品費		一	式			
	直接業務費						
	業務管理費		一	式			
	業務原価						
	計					1回あたり	

常盤平支所及び常盤平市民センター分

常盤平支所及び常盤平市民センター分

常盤平支所及び常盤平市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	1) パッケージ形空気調和機点検						
	シーズンイン点検（年2回）		2	回			
	シーズンオン点検（年2回）		2	回			
	フロン法定期点検（1回/3年）		6	台			
	計						

常盤平支所及び常盤平市民センター分

常盤平支所及び常盤平市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘 要
					単 価	小 計	
	シーズンオン点検（年2回）	室外機	20	台			1回当たり
	シーズンオン点検（年2回）	室内機 隠ぺい型以外	23	台			1回当たり
	計						
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						

常盤平支所及び常盤平市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	2) 防火ダンパー点検(年2回)						
	機器点検	FD	6	個			
	小 計		6	個			1回当たり
	直接物品費		一	式			
	直接業務費						
	業務管理費		一	式			
	業務原価						
	計						

常盤平支所及び常盤平市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単 位	金 額		摘 要
					単 価	小 計	
	3) 全熱交換器点検(年2回)						
	全熱交換器(静止形)	500m ³ /h以上 2,000m ³ /h以下	1	台			
	小 計		1	台			
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						

小金原支所及び小金原市民センター分

小金原支所及び小金原市民センター分

小金原支所及び小金原市民センター分

小金原支所及び小金原市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンイン点検（年2回）	室外機 冷房能力16KW以下	14	台			1回当たり
		室外機 冷房能力16KW超	8	台			1回当たり
		室内機 隠ぺい型以外	31	台			1回当たり
	計						
	直接物品費			一 式			
	直接業務費						
	業務管理費			一 式			
	業務原価						
	計						

小金原支所及び小金原市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンオン点検（年2回）	室外機	22	台			1回当たり
		室内機 隠ぺい型以外	31	台			1回当たり
	計						
	直接物品費		一	式			
	直接業務費						
	業務管理費		一	式			
	業務原価						
	計						

小金原支所及び小金原市民センター分

六実支所及び六実市民センター分

六実支所及び六実市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	定期点検						
	1) パッケージ形空気調和機点検		一	式			25~27ページ参照
	2) ルームエアコン点検（年2回）		2	回			28ページ参照
	3) 全熱交換器点検（年2回）		2	回			29ページ参照
	計						

六実支所及び六実市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	1) パッケージ形空気調和機点検						
	シーズンイン点検（年2回）		2	回			
	シーズンオン点検（年2回）		2	回			
	フロン法定期点検（1回／3年）		2	台			
	計						

六実支所及び六実市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンイン点検	室外機 冷房能力16KW以下	29	台			
		室外機 冷房能力16KW超	4	台			
		室内機 隠ぺい型以外	41	台			
	小計						
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						

六実支所及び六実市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンオン点検	室外機	33	台			
	シーズンオン点検	室内機	41	台			
	小計						1回当たり
	直接物品費		—	式			
	直接業務費		—	式			
	業務管理費		—	式			
	業務原価		—	式			
	計						

六実支所及び六実市民センター分

六実支所及び六実市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	3) 全熱交換器点検						
	全熱交換器点検	静止形 1000m ³ /h未満	1	台			
		静止形 1000m ³ /h以上	3	台			
	小 計		4	台			
	直接物品費		一	式			
	直接業務費						
	業務管理費		一	式			
	業務原価						
	計						

新松戸支所及び新松戸市民センター分

新松戸支所及び新松戸市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	定期点検						
	1) パッケージ形空気調和機点検		一	式			32~34ページ参照
	2) ルームエアコン点検（年2回）		2	回			35ページ参照
	3) 全熱交換器点検（年2回）		2	回			36ページ参照
	計						

新松戸支所及び新松戸市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	1) パッケージ形空気調和機点検						
	シーズンイン点検（年2回）		2	回			
	シーズンオン点検（年2回）		2	回			
	フロン法定期点検（1回／3年）		7	台			
	計						

新松戸支所及び新松戸市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンイン点検	室外機 冷房能力16KW以下	5	台			
		室外機 冷房能力16KW超	11	台			
		室内機 隠ぺい型以外	46	台			
		室内機 隠ぺい型	5	台			
	小計						
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						

新松戸支所及び新松戸市民センター分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	金 額		摘 要
					単 価	小 計	
	シーズンオン点検	室外機	16	台			
	シーズンオン点検	室内機 隠ぺい型以外	46	台			
		室内機 隠ぺい型	5	台			
	小計						1回当たり
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						

新松戸支所及び新松戸市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	2) ルームエアコン点検						
	ルームエアコン	壁掛形	2	台			
	計						

新松戸支所及び新松戸市民センター分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	3) 全熱交換器点検						
	全熱交換器点検	静止形 1000m ³ /h未満	3	台			
		静止形 1000m ³ /h以上	3	台			
	小 計		6	台			
	直接物品費		一	式			
	直接業務費						
	業務管理費		一	式			
	業務原価						
	計						

矢切支所分

矢切支所分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	【上半期】						
	1) パッケージ形空気調和機点検		—	式			39~41ページ参照
	2) ルームエアコン点検（1回）		—	式			42ページ参照
	一般管理費						
	計						
	【下半期】						
	1) パッケージ形空気調和機点検		—	式			39~41ページ参照
	2) ルームエアコン点検（1回）		—	式			42ページ参照
	一般管理費						
	計						
	小計						

矢切支所分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	1) パッケージ形空気調和機点検						
	シーズンイン点検		2	回			
	シーズンオン点検		2	回			
	計						

矢切支所分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンイン点検	室外機 冷房能力16KW 以下	7	台			
		室内機 隠ぺい型以外	12	台			
	計						
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						1回当たり

矢切支所分

工種	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	シーズンオン点検	室外機	7	台			
		室内機 隠ぺい型以外	12	台			
	計						
	直接物品費		—	式			
	直接業務費						
	業務管理費		—	式			
	業務原価						
	計						1回当たり

矢切支所分

工種	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	金 額		摘要
					単 価	小 計	
	2) ルームエアコン点検						
	ルームエアコン	壁掛形	1	台			
	計		1	台			1回当たり

小金支所他5施設冷暖房設備保守点検業務委託仕様書

1 目的

本委託業務は、冷暖房設備を安全かつ円滑に運転し、使用期間中常に良好な機能を維持することを目的とする。

2 委託場所

	所在地	施設名称
1	松戸市小金2番地ピコティ西館	(1) 小金支所 (2) 小金保健福祉センター
2	松戸市常盤平三丁目30番地	(1) 常盤平支所 (2) 常盤平市民センター（別館を含む）
3	松戸市小金原六丁目6番地の2	(1) 小金原支所 (2) 小金原市民センター
4	松戸市六高台三丁目71番地	(1) 六実支所 (2) 六実市民センター (3) 六実市民センター別館
5	松戸市新松戸三丁目27番地	(1) 新松戸支所 (2) 新松戸市民センター
6	松戸市三矢小台三丁目10番地の5	矢切支所

43

3 委託期間

契約締結日から令和9年3月31日までとする。

4 委託内容

(1) 施設内の冷暖房設備の保守にあたり、定期点検業務を委託するもの。

保守の項目及び内容については、国土交通省大臣官房官庁常総部監修「建築保全業務共通仕様書」に基づくものとする。

(2) 保守対象機器及び数量については、別紙「機器一覧表」によること。

(3) 点検時期については、別紙「機種別点検表」によること。

(4) 受託者は業務着手にあたり、業務計画書を提出すること。

(5) 保守点検を実施したときは、「点検報告書」を速やかに委託者に提出すること。

(6) 9月末日付で「一部完了届」を、また3月末日付で「完了届」を提出すること。

5 特記事項

(1) 保守点検に必要な消耗品、材料及び油脂等に係る経費は、受託者負担とする。

(2) 点検業務の結果、異常を発見したときは直ちに監督職員に報告し、指示に従って必要な措置を取ること。

(3) 業務の実施にあたっては、関係法令の規定を遵守し、安全対策に十分配慮すること。

(4) 改修工事等により契約内容を変更する必要が生じた場合は、協議して書面によりこれを定めるものとする。

(5) 本仕様書に疑義が生じたとき、本仕様書により難い事由が生じたとき、あるいは本仕様書に定めのない事項については、委託者及び受託者の間で協議のうえ行うものとする。

機器一覧表（小金支所）

機器名	設置場所	系統	仕様	室内機 型式	室外機 型式	室内 機 ※1	室外 機	簡易 点検 対象 ※注2	定期 点検 対象 ※注2	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考		
パッケージ形空気 調和機	支所	事務室	天井埋込4方向カセット形	FXYFP56NA	RXYP400FBR	6	1	●	●	冷房能力 40.0kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		更衣室		FXYFP56NA		1										
		待合ホール	天井埋込4方向カセット形	FHCP50FA	RZRP160BF	3	1	●	—	冷房能力 14.0kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		応接室	天井埋込4方向カセット形	PLZ-KP80EM3	PUZ-KP160KM4	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW 12,500kcal/h	三菱電機	R2/7	4階	空冷式		
		会議室		PLZ-KP80EM3												
	保健福祉 センター	待合室	天井埋込4方向カセット形	FHCP56FA	RZRP56BFT	1	1	●	—	冷房能力 5.0kW	ダイキン	R4/3	1階	空冷式		
		母子保健室	天井埋込4方向カセット形	PLHY-32GK-A	PUHY-125K-C	4	1	●	—	冷房能力 14.0kW 12,500kcal/h	三菱電機				空冷式	
		廊下	天井埋込4方向カセット形	FHCP71FA	RZRP140BF	2	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
			天井埋込4方向カセット形	FHCP71FA	RZRP140BF	2	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		ロビー	天井埋込4方向カセット形	FHCP71FA	RZRP140BF	2	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	R4/4	5階	空冷式		
		ブレーカールーム	天井埋込4方向カセット形	FHCP71FA	RZRP140BF	2	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		発達相談室	天井埋込2方向カセット形	FHGP40FA	SZRG40BJT	1	1	●	—	冷房能力 2.9kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		栄養実習室	天井埋込2方向カセット形	FHGP56FA	RZRP224B	4	1	●	—	冷房能力 22.4kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		消毒室	天井埋込4方向カセット形	FHCP45FA	RZRP45FT	1	1	●	—	冷房能力 4.0kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		診察室	天井埋込4方向カセット形	FHCP56FA	RZRP112BF	2	1	●	—	冷房能力 10.0kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		集団指導室	天井埋込4方向カセット形	FHCXP80D	RZXP224CC	3	1	●	—	冷房能力 20.0kW 17,202kcal/h	ダイキン	H28/8	4階	空冷式		
			天井埋込4方向カセット形	FHCXP80D	RZXP224CC	3	1	●	—	冷房能力 20.0kW 17,202kcal/h	ダイキン	H28/8	4階	空冷式		
			天井埋込4方向カセット形	FHCXP80D	RZXP224CC	3	1	●	—	冷房能力 20.0kW 17,202kcal/h	ダイキン	H28/8	4階	空冷式		
		歯科保健室	天井埋込4方向カセット形	FHCP80FB	RZRP80BFT	1	1	●	—	冷房能力 7.1kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		玄関ホール	天井埋込4方向カセット形	FHCP50FA	RZRP160BF	3	1	●	—	冷房能力 14.0kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		事務室	天井埋込4方向カセット形	FXYFP56NA	RXYP400FBR	5										
			天井埋込4方向カセット形	FXYFP45NA		1	1	●	●	冷房能力 40.0kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
			天井埋込2方向カセット形	FXYCP36NA		1										
			天井埋込2方向カセット形	FXYCP36NA		1										
小計						54	19	19	2	シーケンスイン及びオン点検室外機 計19台(内訳:16kw以下13台・16kw超6台)						
ルームエアコン	保健福祉 センター	休憩室	壁掛形	F25YTCXS	R25YCX5	1	1	—	—	冷房能力 2.5kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
		清掃員控室	壁掛形	F25YTCXS	R25YCX5	1	1	—	—	冷房能力 2.5kW	ダイキン	R4/3	4階	空冷式		
小計						2	2	—	—							
計						56	21	19	2							
全熱交換器	支所	機械室	静止形	LGH-N100RX3	—	1	—	—	—	風量 1,000m³/h	三菱電機		—			
		保健福祉	機械室	静止形	LP-500X4-50	—	1	—	—	風量 5,000m³/h	三菱電機		—			
計						2	—	—	—							
防火ダンパー			FD		—	4	—	—	—				—			
計						4	—	—	—							

※注1: 56台(隠ぺい型以外)

※注2: フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(以下、「フロン排出抑制法」という。)に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。(7.5kW以上50kW未満 3年に1回以上)

機種別点検表（小金支所）

点検機器		台数	点検回数	点検時期	点検内容	備考
パッケージ形空気調和機	機器一覧表の室外機	19	2	5月、11月	シーズンイン（冷暖房運転開始前）	※注2
			2	8月、2月	シーズンオン（冷暖房運転期間中）	※注2
	機器一覧の室内機	54	4	5月、8月、11月、2月	シーズンイン及びオン（冷暖房運転開始前期間中）	※注1
ルームエアコン		2	2	5月、11月	6M（冷暖房運転開始前各1回）	※注1
全熱交換器		2	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	※注3
防火ダンパー		4	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	

※注1：各点検時にエアフィルター、吸込口及び吹出口等の清掃を行うこと。

※注2：各点検時にフロン排出抑制法に基づく簡易点検を行うこと。なお、該当機器について定期点検（3年に1回の初年度（シーズンオン1回のみ））を行うこと。

※注3：各点検時にエレメントの清掃を行うこと。

機器一覧表（常盤平支所）

機器名	設置場所		系統	仕様	室内機 型 式	室外機 型 式	室内 機 ※1	室外 機	簡易 点検 対象 ※注2	定期 点検 対象 ※注2	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考	
パッケージ形空気調和機	支 所	会議室		天井埋込2方向カセット形	FHGP63DD	RZYP63BBT	1	1	●	—	冷房能力 5.0kW 0.7	ダイキン			空冷式	
		支 所 (会議室を除く)	ACP-1	床置き ダクト型	PFAV-P1120DMJ1	PUHV-P400SDMJ1	1	3	●	●	冷房能力 100.0kW 4.98x3	三菱電機	R6.6月	機械室屋上		
			ACP-2	天吊型 ツイン	PCZX-ERMP160K3	RZRP160BY	2	1	●	●	冷房能力 14.0kW 2.62	三菱電機	R6.6月	支所入口横	空冷式	
	市民センター(本館)	ホール	PC-1	壁掛型	FRVP560B	CRYP280AAR CRYP280AAR	1	2	●	●	冷房能力 100.0kW 90,000kcal/h 14.82	ダイキン			空冷式	
		第1会議室	PC-2	壁掛型	RP-AP280HVGP	RCR-AP280HVG	1	1	●	—	冷房能力 35.5kW 31,500kcal/h 4.64	日立			空冷式	
		図書館	PC-11	天吊自在形	FUP112DD	RZRP112BB	1	1	●	—	冷房能力 10.0kW 2.01	ダイキン			空冷式	
			PC-11	天吊自在形	FUP112DD	RZRP112BB	1	1	●	—	冷房能力 10.0kW 2.01	ダイキン			空冷式	
			PC-12	天吊自在形	FUP112DD	RZRP112BB	1	1	●	—	冷房能力 14.0kW 2.67	ダイキン			空冷式	
		ホワイエ	PC-15	天井埋込形	RPI-AP280K	RAS-AP280S	1	1	●	—	冷房能力 25.0kW 4.15	日立			空冷式	
		コミュニティ会議室	PC-14	天井埋込1方向カセット形	FHKP80DD	RZRP160BB	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW 2.67	ダイキン			空冷式	
		常盤平団地地区 社会福祉協議会	PC-13	天井埋込1方向カセット形 天井埋込1方向カセット形	FHKP56DD FHKP56DD	RZRP112BB	2	1	●	—	冷房能力 10.0kW 2.01	ダイキン			空冷式	
		常盤平地区社会福祉 協議会	PC-16	天井埋込1方向カセット形 天井埋込1方向カセット形	FHKP56DD FHKP56DD	RZRP112BB	2	1	●	—	冷房能力 4.0kW 0.97	ダイキン			空冷式	
		第1和室	PC-16	壁掛形	FAP45DD	RZRP45BBT	1	1	●	—	冷房能力 4.0kW 0.97	ダイキン			空冷式	
		茶 室	PC-16	壁掛形	FAP45DD	RZRP45BBT	1	1	●	—	冷房能力 4.0kW 0.97	ダイキン			空冷式	
市民センター(別館1階)	第2和室			床置形	FVP50CB	RZYP50CBT	1	1	●	—	冷房能力 4.5kW 1.1	ダイキン			空冷式	
	市民センター(別館2階)	第2会議室		天井埋込4方向カセット形 天井埋込4方向カセット形	MPL-RP80BA3 MPL-RP80BA3	MPUZ-RP160HA8	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW 2.41	三菱電機		屋上	空冷式 空冷式	
		第3会議室		天井埋込4方向カセット形 天井埋込4方向カセット形	MPL-RP80BA3 MPL-RP80BA3	MPUZ-RP160HA8	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW 2.41	三菱電機		屋上	空冷式	
計								23	20	6	シーズイン及びオン点検室外機 計20台(内訳:16kw以下13台・16kw超7台)					
全熱交換器	市民センター(本館)	図書館	TE-1	静止型	LGH-N200RXD		1				風量 2,000m³/h	三菱電機				
計								1								
防火ダンパー				FD			—	6	—	—				—		
計								6	—	—						

※注1: 23台(隠ぺい型以外)

※注2: フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(以下、「フロン排出抑制法」という。)に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。(7.5kW以上50kW未満 3年に1回以上)

機種別点検表（常盤平支所）

点検機器		台数	点検回数	点検時期	点検内容	備考
パッケージ形空気調和機	機器一覧表の室外機 (一部、室内機にコンプレッサーあり)	20	2	5月、11月 8月、2月	シーズンイン（冷暖房運転開始前） シーズンオン（冷暖房運転期間中）	※注1、2 ※注1、2
	機器一覧表の室内機	23	4	5月、8月、11月、2月	シーズンイン及びオン（冷暖房運転開始前・期間中）	※注1、2
		1	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	※注3
全熱交換器		6	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	※注3
防火ダンパー						

※注1：各点検時にエアフィルター、吸込口及び吹出口等の清掃を行うこと。

※注2：各点検時にフロン排出抑制法に基づく簡易点検を行うこと。なお、該当機器について定期点検（3年に1回の初年度（シーズンオン1回のみ））を行うこと。

※注3：各点検時にエレメントの清掃を行うこと。

機器一覧表（小金原支所）

機器名	設置場所	系統	仕様	室内機型式	室外機型式	室内機 ※1	室外機	簡易 点検 対象 ※注2	定期 点検 対象 ※注2	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考
パッケージ形空気調和機	1階	支所事務室(窓側)	天井埋込4方向カセット形	FHCP112AB	RZYP224AC	2	1	●	—	冷房能力 20.0kW	ダイキン	H22/3		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP112AB										
		支所事務室(中庭側)	天井埋込4方向カセット形	FHCP80AB	RZYP160AA	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	ダイキン	H22/3		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP80AB										
		支所待合ホール	天井埋込4方向カセット形	FHCP140AB	RZYP280AC	2	1	●	—	冷房能力 25.0kW	ダイキン	H22/3		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP140AB										
		市民センター受付	天井埋込4方向カセット形	FHCP50AB	RZYP50AAT	1	1	●	—	冷房能力 4.5kW	ダイキン	H21/3		空冷式
		コミュニティ会議室	天井埋込4方向カセット形	PL-ERP112EA3	PUZ-ERP112LA3	1	1	●	—	冷房能力 10.0kW	三菱電機	H27/1		空冷式
		機能回復訓練室	天井吊形	FHP80AL	RZYP80AAT	1	1	●	—	冷房能力 7.1kW	ダイキン	H21/3		空冷式
		健康相談室	天井埋込4方向カセット形	FHCP63AB	RZYP63AAT	1	1	●	—	冷房能力 5.6kW	ダイキン	H21/3		空冷式
	2階	エレベーターホール	天井埋込4方向カセット形	FHNP50A	RZYP50AAV	1	1	●	—	冷房能力 4.5kW	ダイキン	H21/3		空冷式
		大広間 (老人福祉センター)	天井埋込2方向カセット形	FHGP80A	RZYP160AA	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	ダイキン	H21/3		空冷式
			天井埋込2方向カセット形	FHGP80A										
		大広間舞台 (老人福祉センター)	天井埋込4方向カセット形	FHNP56A	RZYP56AAT	1	1	●	—	冷房能力 5.0kW	ダイキン	H21/3		空冷式
		和室 (老人福祉センター)	天井埋込4方向カセット形	FHNP56A	RZYP56AAT	1	1	●	—	冷房能力 5.0kW	ダイキン	H21/3		空冷式
		茶室 (老人福祉センター)	天井埋込4方向カセット形	FHNP56A	RZYP56AAT	1	1	●	—	冷房能力 5.0kW	ダイキン	H21/3		空冷式
		ロビー (老人福祉センター)	天井埋込4方向カセット形	FHCP80AB	RZYP160AA	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	ダイキン	H21/3		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP80AB										
		ホール	床置形	PFAV-P1120DM-E	PUHV-P335SDM-E PUHV-P335SDM-E PUHV-P450SDM-E	1	3	●	●	冷房能力 100.0kW	三菱電機	H27/1		空冷式
		料理教室	天井埋込4方向カセット形	FHCP112AL										
			天井埋込4方向カセット形	FHCP112AL										
		茶室	天井埋込1方向カセット形	FHKP40AL	RZYP80BBT	2	1	●	—	冷房能力 7.1kW	ダイキン	H24/1		空冷式
			天井埋込1方向カセット形	FHKP40AL										
		和室	天井埋込4方向カセット形	FHCP71AL	RZYP140BB	2	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	H24/1		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP71AL										
		会議室	天井埋込4方向カセット形	FHCP71AL	RZYP140BB	2	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	H24/1		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP71AL										
		図書室(窓側)	天井埋込4方向カセット形	FHCP112AL	RZYP224BB	2	1	●	—	冷房能力 20.0kW	ダイキン	H24/1		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP112AL										
		図書室(廊下側)	天井埋込4方向カセット形	FHCP112AL	RZYP224BB	2	1	●	—	冷房能力 20.0kW	ダイキン	H24/1		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP112AL										
計								31	22	20	3	シーズンイン及びオン点検室外機 計22台(内訳:16kw以下14台・16kw超8台)		
全熱交換器	1階		静止形	VAM350GBS	—	1	—	—	—	風量 350m³/h	ダイキン	H21/3	—	
			静止形	VAM350GBS	—	1	—	—	—	風量 350m³/h	ダイキン	H21/3	—	
			静止形	VAM350GBS	—	1	—	—	—	風量 350m³/h	ダイキン	H21/3	—	
	2階	図書室	静止形	VAM500GBS	—	1	—	—	—	風量 500m³/h	ダイキン	H24/1	—	
計								5	—	—	—			

※注1:31台(隠れい型以外)

※注2:フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(以下、「フロン排出抑制法」という。)に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。(7.5kW以上50kW未満 3年に1回以上)

機種別点検表（小金原支所）

点検機器		台数	点検回数	点検時期	点検内容	備考
パッケージ形空気調和機	機器一覧表の室外機 (一部、室内機にコンプレッサーあり)	22	2	5月、11月	シーズンイン（冷暖房運転開始前各1回）	※注1、2
			2	8月、2月	シーズンオン（冷暖房運転期間中各1回）	※注1、2
	機器一覧の室内機	31	4	5月、8月、11月、2月	シーズンイン及びオン（冷暖房運転開始前期間中）	※注1
全熱交換器		5	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	※注3

※注1：各点検時にエアフィルター、吸込口及び吹出口等の清掃を行うこと。

※注2：各点検時にフロン排出抑制法に基づく簡易点検を行うこと。なお、該当機器について定期点検（3年に1回の初年度（シーズンオン1回のみ））を行うこと。

※注3：各点検時にエレメントの清掃を行うこと。

機器一覧表（六実支所）

機器名	設置場所		仕様	室内機 型 式	室外機 型 式	室内機 ※1	室外機	簡易点 検対象 ※注2	定期点 検対象 ※注2	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考
空冷パッケージ形 エアコン	本館1階	図書室	天井埋込4方向カセット形	PLZ-ERMP160EK	PUZ-ERMP160LA2	1	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H28/12	1F地上	空冷式
			天井埋込4方向カセット形	PLZX-ERMP160EK	PUZ-ERMP160LA2	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H28/12	1F地上	空冷式
		センター受付	天井ビルトイン形	PDZ-ERMP50GK	PUZ-ERMP50KA2	1	1	●	—	冷房能力 4.5kW	三菱電機	H28/12	1F地上	空冷式
		支所会議室	天井埋込4方向カセット形	PUZ-ERMP80HA2	PUZ-ERMP80HA2	2	2	●	—	冷房能力 12.5kW	三菱電機	H28/12	1F地上	空冷式
	本館2階	第1和室	天井埋込4方向カセット形	FHCP71DB	RSRP140B	1	1	●	—	冷房能力 12.5kW	ダイキン	H28以前		空冷式
			天井埋込4方向カセット形	FHCP71DB		1						H28以前		
		料理教室	天井埋込4方向カセット形	PLZ-ERMP112EK	PUZ-ERMP112LA2	1	1	●	—	冷房能力 10.0kW	三菱電機	H29/2	屋上	空冷式
		茶室	天井ビルトイン形	PDZ-ERMP80GK	PUZ-ERMP80HA2	1	1	●	—	冷房能力 7.1kW	三菱電機	H29/2	屋上	空冷式
別館1階	事務室 清掃控室	壁掛形 個別式	FAP56DJ	RZRP56BDT	1	1				冷房能力 5.0kW			屋上	
	集団指導室	天井吊形2台同時運転	FHP112DJ*2	RZRP224A	2	1	●	—		冷房能力 20.0kW	ダイキン		屋上	空冷式
	保健室	壁掛形2台同時運転	FAP40DJ*2	RZRP80BDT	2	1	●	—		冷房能力 7.1kW	三菱重工		屋上	
	廊下・ホール	天井埋込ダクト形 個別式	FHMHP280D	RZRP280A	1	1				冷房能力 25kW			屋上	
	研修室1 2 3	天井吊形個別式	FHGP63DJ	RZRP63BDT	3	3				冷房能力 5.6kW			屋上	
	社会福祉協議会	壁掛形2台同時運転	FAP40DJ*2	RZRP80BDT	2	1	●	—		冷房能力 7.1kW			屋上	
	第2和室	床置形個別式	FHP80DJ	RZRP80BDT	2	2				冷房能力 7.1kw			屋上	水冷式
	第1会議室	天井吊形個別式	FHP112DJ	RZRP112BD	3	3				冷房能力 10.0kw			屋上	水冷式
	廊下	天井埋込形2方向3台同時	FHGP50DJ×3	RZRP160BD	3	1				冷房能力 14.0kw			屋上	
	第2会議室	天井吊形個別式	FHP112DJ	RZRP112BD	1	1	●	—		冷房能力 10.0kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
別館3階	廊下	天井埋込形2方向	FHGP71DJ	RZRP140BD	2	1	●	—		冷房能力 12.5kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
	第3会議室	天井吊形個別式	FHP80DJ	RZRP80BDT	1	1	●	—		冷房能力 7.1kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
	第1コミュニティ会議室	天井吊形個別式	FHP80DJ	RZRP80BDT	3	3	●	—		冷房能力 7.1kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
	第5会議室	天井吊形個別式	FHP112DJ	RZRP112BD	1	1	○	—		冷房能力 10.0kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
	第4会議室	壁掛形 個別式	FAP112DJ	RZRP112BD	1	1	●	—		冷房能力 10.0kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
	第2コミュニティ会議室	天井吊形 個別式	FHP112DJ	RZRP112BD	1	1	●	—		冷房能力 10.0kW	ダイキン	R3/2	屋上	空冷式
	小計					39	31	16	—					
ルームエアコン	本館1階	授乳室	壁掛形	RAS-V36E	RAC-V36E	1	1	—	—	冷房能力 3.6kW	日立			空冷式
	本館2階	茶室	壁掛形	MSZ-GV365	MUCZ-G365	1	1	—	—	冷房能力 3.6kW	三菱電機	H27/12		空冷式
小計						2	2	—						
計						41	33	19		シーケンスイン及びオン点検 室外機 計33台(内訳:16kw以下29台・16kw超4台)				
設備用パッケージ形 空気調和機	本館1階	1F機械室	床置形	PFAV-P450DM-E1	PUHV-P450DM-M	1	1	●	●	冷房能力 40kW(最大45kW)	三菱電機	H29/2	屋上	空冷式
	本館2階	2F機械室	床置形	PFAV-P670DM-E1	PUHV-P280SDM-E	1	1	●	●	冷房能力 60kW(最大67kW)	三菱電機	H29/2	屋上	空冷式
					PUHV-P400SDM-E	—	1	●	—	冷房能力は上記に含む	三菱電機	H29/2	屋上	空冷式
小計						2	3	3	2					
全熱交換機	本館1階	図書室	静止形	VAM2000GDE	—	1	—	—	—	風量 2000m³/h	三菱電機	H28/12	—	
		支所会議室	静止形	VAM1500GDE	—	1	—	—	—	風量 1500m³/h	三菱電機	H28/12	—	
	本館2階	料理教室	静止形	VAM650GDE	—	1	—	—	—	風量 650m³/h	三菱電機	H29/2	—	
		廊下	静止形	VAM1500GDE	—	1	—	—	—	風量 1500m³/h	三菱電機	H29/2	—	
		計				4	—	—	—					

※注1: 41台(隠れい型以外)

※注2: フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(以下、「フロン排出抑制法」という。)に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。(7.5kW以上50kW未満 3年に1回以上)

機種別点検表（六実支所）

点検機器		台数	点検回数	点検時期	点検内容	備考
パッケージ形空気調和機	機器一覧の室外機	31	2	5月、11月	シーズンイン（冷暖房運転開始前各1回）	※注1、2
			2	8月、2月	シーズンオン（冷暖房運転期間中各1回）	※注1、2
	機器一覧の室内機	39	4	5月、8月、11月、2月	シーズンイン及びオン（冷暖房運転開始前期間中）	※注1
ルームエアコン		2	2	5月、11月	6M（冷暖房運転開始前各1回）	※注1
全熱交換器		4	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	※注3

※注1：各点検時にエアフィルター、吸込口及び吹出口等の清掃を行うこと。

※注2：各点検時にフロン排出抑制法に基づく簡易点検を行うこと。なお、該当機器について定期点検（3年に1回の初年度（シーズンオン1回のみ））を行うこと。

※注3：各点検時にエレメントの清掃を行うこと。

機器一覧表（新松戸支所）

機器名	設置場所	系統	仕様	室内機型式	室外機型式	室内機 ※注1	室外機	簡易点 検対象 ※注2	定期点 検対象 ※注2	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考																																		
パッケージ形空気調和機	1階	支所	AC-1	天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF	RXMP450BA RXMP280BA	9	2	● ●	● —	冷房能力 45.0kW 冷房能力 28.0kW	ダイキン	H25.1	屋上	空冷式 (ビル用マルチエアコン)																																	
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
				天井埋込4方向カセット形	BYCP160KAF																																											
		図書室	RXYP280FC	天井埋込4方向カセット形	FXYFP90MJ																																											
				天井埋込4方向カセット形	FXYFP90MJ																																											
				天井埋込4方向カセット形	FXYFP90MJ																																											
こども図書館 (旧:ながいき室)	PAC-2	天井埋込2方向カセット形	FHGP80AL	RZYP160BB	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	ダイキン		2階 バルコニー	空冷式																																			
プレイルーム (旧:コミュニティ会議室)		天井埋込4方向カセット形	5FU/112	2AE/160	1	1	●	—	冷房能力 10.0kW	ダイキン			空冷式																																			
ギャラリー	PAC-5	天井埋込形	FHMP140AL	RZYP280BB	2	1	●	—	冷房能力 25.0kW	ダイキン		屋上	空冷式																																			
2階	ホール	天井埋込4方向カセット形	FXYFP71MC	RXMP560C	14	3	● ● ●	● — —	冷房能力 56.0kW 冷房能力 28.0kW 冷房能力 23kW	ダイキン	H25.1		空冷式 (ビル用マルチエアコン)																																			
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
				FXYFP71MC																																												
和室	PAC-1	天井埋込2方向カセット形	FHGP112AL	RZYP224BB	2	1	●	—	冷房能力 20.0kW	ダイキン		2階バルコニー	空冷式																																			
料理教室	PAC-3	天井埋込4方向カセット形	FHCP56AL	RZYP112BB	2	1	●	—	冷房能力 10.0kW	ダイキン		2階バルコニー	空冷式																																			
茶室	PAC-4	天井埋込1方向カセット形	FHKP56AL	RZYP112BB	2	1	●	—	冷房能力 10.0kW	ダイキン		2階バルコニー	空冷式																																			
ギャラリー		天井埋込形	FHMP140AL	RZZP280CA	2	1	●	—	冷房能力 25.0kW	ダイキン			空冷式																																			
ギャラリー		天井埋込形	FHMP280A	RZYP280BB	1		●	—	冷房能力 25.0kW	ダイキン	H25.1		空冷式																																			
3階	ながいき室	天井埋込4方向カセット形	FXYP80MJ	RXMP335DA RXMP400DA	9	2	● ● ● ● ● ● ●	● —	冷房能力 33.5kW 冷房能力 40.0kW		H28	屋上																																				
		第一会議室	天井埋込4方向カセット形																																													
		第二会議室	天井埋込4方向カセット形																																													
		サポートセンター	天井埋込4方向カセット形	FXYFP71MJ																																												
社会福祉協議会		天井埋込4方向カセット形	FXYFP80MJ																																													
小計																																																
シーケンスイン及びオン点検室外機 計16台(内訳:16kw以下5台・16kw超11台)																																																

※注1: 51台内訳(室内機 46台・室外機(隠べい型)5台)

※注2: フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(以下、「フロン排出抑制法」という。)に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。(7.5kW以上50kW未満 3年に1回以上)

機器一覧表（新松戸支所）

機器名	設置場所	系統	仕様	室内機 型式	室外機 型式	室内機	室外機	簡易点検 対象 ※注1	定期点検 対象 ※注1	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考
ルームエアコン	1階 ELVホール		壁掛形	F40TTEN-W	R40TEP	1	1	—	—	冷房能力 4.0kW	ダイキン	移設		空冷式
	2階 清掃員控室		壁掛形	F22NTES-W	R22NES	1	1	—	—	冷房能力 2.2kW	ダイキン	H25.1		空冷式
	小計					2	2	—	—					
全熱交換器	1階 支所	HEX-1	静止形	VAM500GB	—	3	—	—	—	風量 500m³/h	三菱電機	—	—	
	2階 ホール中心部	HEX-2		VAM1500CE		2				風量 1500m³/h		H25.1		
	2階 ホール中心	HEX-3		VAM2000GB		1				風量 2000m³/h		H25.1		
	計					6	—	—	—					

※注1：フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(以下、「フロン排出抑制法」という。)に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。

機種別点検表（新松戸支所）

点検機器	台数	点検回数	点検時期	点検内容	備考
パッケージ形空気調和機 (一部、室内機にコンプレッサーあり)	機器一覧表の室外機	16	2	5月、11月 8月、2月	シーズンイン（冷暖房運転開始前） シーズンオン（冷暖房運転期間中）
			2	5月、8月、11月、2月	シーズンイン及びオン（冷暖房運転開始前・期間中）
	機器一覧表の室外機	51	4		
ルームエアコン	2	2	5月、11月	6M（冷暖房運転開始前各1回）	※注1
全熱交換器	6	2	8月、2月	6M（冷暖房運転期間中各1回）	※注3

※注1：各点検時にエアフィルター、吸込口及び吹出口等の清掃を行うこと。

※注2：各点検時にフロン排出抑制法に基づく簡易点検を行うこと。なお、該当機器について定期点検(3年に1回の初年度(シーズンオン1回のみ))を行うこと。

※注3：各点検時にエレメントの清掃を行うこと。

機器一覧表（矢切支所）

機器名	設置場所		系統	仕様	室内機型式	室外機型式	室内機 ※1	室外機	簡易 点検 対象 ※注2	定期 点検 対象 ※注2	能力	製造会社	設置年月	室外機 据付場所	備考
パッケージ形空気調和機	1階	事務室		天井埋込4方向カセット形	PL-ERP80BA	PUZ-ERP160LA2	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H26/8	屋上	空冷式
				天井埋込4方向カセット形	PL-ERP80BA		2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H26/8	屋上	空冷式
		待合ホール		天井埋込4方向カセット形	PL-ERP80BA	PUZ-ERP160LA2	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H25/8	屋上	空冷式
				天井埋込4方向カセット形	PL-ERP80BA		2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H25/8	屋上	空冷式
	2階	会議室		天井吊形	FHP-80CB	RZYP160CB	2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
				天井吊形	FHP-80CB		2	1	●	—	冷房能力 14.0kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
				天井埋込4方向カセット形	PL-ERP56EA3	PUZ-ERP112LA3	2	1	●	—	冷房能力 10.0kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
				天井埋込4方向カセット形	PL-ERP56EA3		2	1	●	—	冷房能力 10.0kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
		和室		天井埋込4方向カセット形	PL-ERP56EA3	PUZ-ERP112LA3	2	1	●	—	冷房能力 10.0kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
				壁掛形	PK-RP80KA10	PUZ-ERP80HA14	1	1	●	—	冷房能力 7.1kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
				壁掛形	PK-RP56KA10		1	1	●	—	冷房能力 5.0kW	三菱電機	H27/7	屋上	空冷式
小計							12	7	7	—	シーズンイン点検室外機 計7台(内訳:16kw以下7台)				
ルームエアコン	1階	健康相談室		壁掛形	F25PTES-W	R25PES	1	1	—	—	冷房能力 2.5kW	ダイキン	H25/8	屋上	空冷式
小計							1	1	—	—					
計							13	8	7	—					

※注1：13台（隠ぺい型以外）

※注2：フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（以下、「フロン排出抑制法」という。）に基づく簡易点検及び定期点検対象機種。（7.5kW以上50kW未満 3年に1回以上）

機種別点検表（矢切支所）

点検機器		台数	点検回数	点検時期	点検内容	備考
パッケージ形空気調和機	機器一覧表の室外機 (一部、室内機にコンプレッサーあり)	7	2	5月、11月	シーズンイン（冷暖房運転開始前各1回）	※注1、2
			2	8月、2月	シーズンオン（冷暖房運転期間中各1回）	※注1、2
	機器一覧の室内機	12	4	5月、8月、11月、2月	シーズンイン及びオン（冷暖房運転開始前・期間中）	※注1
ルームエアコン		1	2	5月、11月	6M（冷暖房運転開始前各1回）	※注1

※注1：各点検時にエアフィルター、吸込口及び吹出口等の清掃を行うこと。

※注2：各点検時にフロン排出抑制法に基づく簡易点検を行うこと。なお、該当機器について定期点検（3年に1回の初年度（シーズンオン1回のみ））を行うこと。