

設 計 書

委託名称 松戸市立博物館消防用設備保守点検業務委託

設計金額 金 _____ 円(委託価格)

金 _____ 円(委託費計)

委託場所 松戸市千駄堀671番地 松戸市立博物館

委託期間 自 令和8年4月1日
至 令和9年3月31日

設計年月日 令和8年1月 日

生涯学習部 部 長	課長	次長	補佐	担 当

設計者	検 算

設 計 書

	項目	数量	単位	単価	金額	備考
	消防用設備保守点検業務委託	1	式			
	一般管理費	1	式			
	委託価格合計					
	消費税(地方消費税額を含む)			10%		
	合計				0	

松戸市立博物館消防用設備保守点検業務委託設計書

	項目	数量	単位	単価	金額	備考
1	自動火災報知機点検管理					
	受信機HRB型8系統 スポット型感知器 差動式145個					
	定温式4個、煙感知器54個、地区ベル11個					
	発信機9個					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
2	防排煙設備点検管理					
	甲種防火戸					
	防火戸:15ヶ所、シャッター:7ヶ所、垂れ壁:4ヶ所					
	排煙機メーカー(株)荏原製作所					
	No.7AEMH:2台 No.9AEMH:2台					
	No.10AEMH:1台 No.11AEMH:1台					
	排煙口:20個(モーター駆動)					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					

松戸市立博物館消防用設備保守点検業務委託設計書

	項目	数量	単位	単価	金額	備考
3	屋内消火栓点検管理					
	メーカー(株)荏原製作所 消火ポンプ50MCFU455:5:1個					
	1号消火栓:9個 テスト弁:1個					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	屋内消火栓ホース耐圧試験18本(23年度ホース交換のため該当無)	0	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
4	連結散水設備点検管理					
	自立型双口送水口 散水ヘッド:6個					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
5	ハロゲン化物消火設備点検管理					
	メーカー能美防災(株)ハロンガスボンベ60kg:24本					
	容器弁開放装置・ガス圧式:24個 不環弁:7、選択弁:4個					
	起動用操作箱等:4ヶ所 スピーカー:7個 噴射ヘッド:43個					
	ピストンレリーザ・ダンパ:17個 その他一式					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					

松戸市立博物館消防用設備保守点検業務委託設計書

	項目	数量	単位	単価	金額	備考
6	消火器管理					
	メーカー モリタ宮田工業(株) 粉末ABC消火器					
	ABC粉末10型(蓄圧):39本(点検時、薬剤放出分の補充費を含む)					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
7	誘導灯管理					
	29ヶ所					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
8	非常放送設備管理					
	アンプ240W2台、スピーカー71ヶ所					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					

松戸市立博物館消防用設備保守点検業務委託設計書

	項目	数量	単位	単価	金額	備考
9	自家発電設備管理					
	出力200KVA					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
10	蓄電池設備管理					
	(ベント形鉛蓄電池)					
	容量80AH(54セル)、容量200AH(12セル)					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
11	非常照明					
	機器点検(1回/年)	1	回			
	総合点検(1回/年)	1	回			
	小計					
	直接物品費					
	計					
	中計					
	業務管理費					
	合計					

仕 様 書

1. 委託名称

松戸市立博物館消防用設備保守点検業務委託

2. 委託場所

松戸市千駄堀 6 7 1 番地 松戸市立博物館

3. 委託期間

令和 8 年 4 月 1 日 から 令和 9 年 3 月 3 1 日 まで

4. 目的

消防法第 17 条、消防法施行規則、消防庁告示その他関係法令等（以下、「関係法令等」という。）に基づき、各種点検（機器点検、総合点検）を実施し、機器類の正常な機能維持に努めること。

5. 実施時期

機器点検及び総合点検を実施する日時は、あらかじめ計画書を提出し、委託者（以下「甲」とする。）の承諾を得ること。なお、原則として館内整理日、休館日に実施すること。

6. 点検資格者

消防設備士及び消防設備点検の免状取得者とすること。なお、自家発電設備の点検については、当該電源が付属する各消防設備等の点検資格を有し、消防法第 17 条の 3 の 3 に基づく資格を有する者とすること。

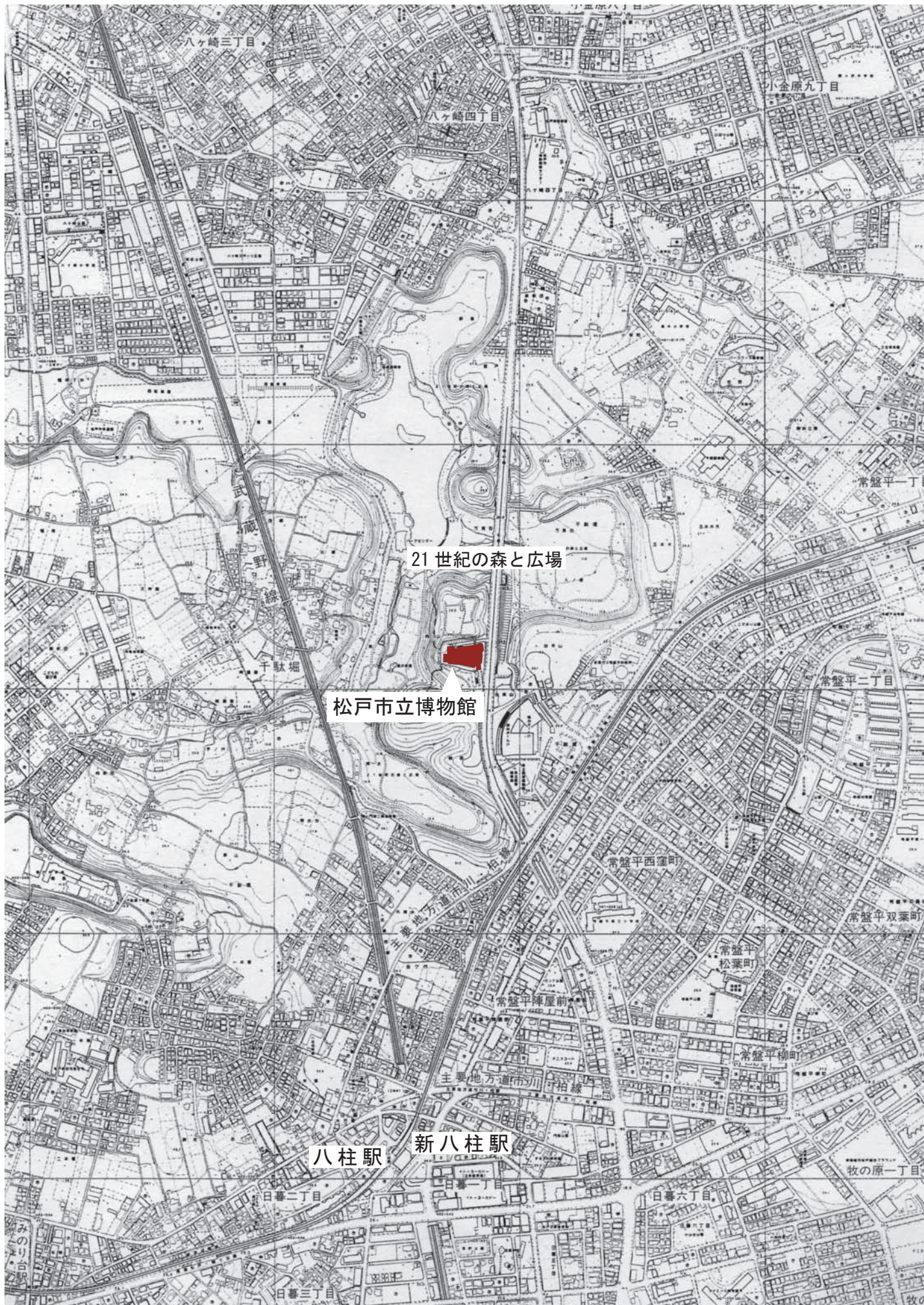
7. 機 器 類

- (1) 自動火災報知機
- (2) 防排煙設備
- (3) 屋内消火栓
- (4) 連結散水設備
- (5) ハロゲン化物消火設備
- (6) 消火器
- (7) 誘導灯
- (8) 非常放送設備
- (9) 自家発電設備

- (10) 蓄電池設備
- (11) 非常照明

8. その他

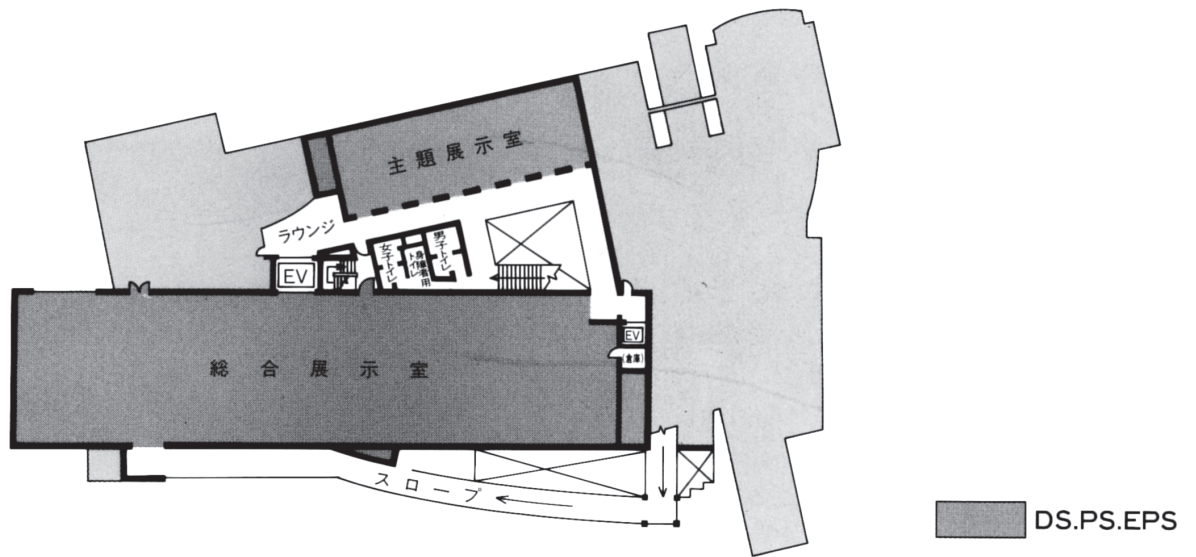
- (1) 作業の開始及び終了時には、甲に連絡し確認を受けること。
- (2) 作業を終了した時は、作業報告書を甲に提出すること。
- (3) 消防設備及び付属機器一切の点検、整備、調整、注油、修理及び部品替え（以下「点検等」という。）を実施し、常時支障なく使用できるようにすること。
- (4) 点検等は関係法令等に基づいて実施し、甲に報告書を提出すること。
報告書の様式は、消防用設備等各点検票別記様式によること。
 - 機器点検 年 1 回
 - 総合点検 年 1 回
- (5) 消防署・関係官庁等への届け出及び報告等に関すること。
- (6) 契約期間中不時の故障により甲から連絡があった時は、すみやかに修理、調整を行うこと。
- (7) 作業中受託者（以下、「乙」とする。）の故意又は過失により、機器等又は第三者に損害を与えた場合は、事故報告書を甲に提出し確認を受けたのち損害を賠償すること。
- (8) 設備等に問題点を見つけた時は、改善策及び対策を記した具体的な報告書をすみやかに甲に提出すること。
- (9) 点検等に必要な部品・消耗品・工具・測定器具・油類は乙の負担とすること。
- (10) 関係法令等の改正・変更等があった場合は、甲に報告すること。
- (11) 業務上知り得た秘密等は、内容を漏らすことなく秘密を保持すること。これは本契約が終了した後も同様とする。
- (12) 点検等の実施に際しては、利用者等に迷惑を掛けないこと。
- (13) この仕様書に定めのない事項もしくは、疑義が生じた事項については、必要に応じて、甲乙協議して定めることとする。



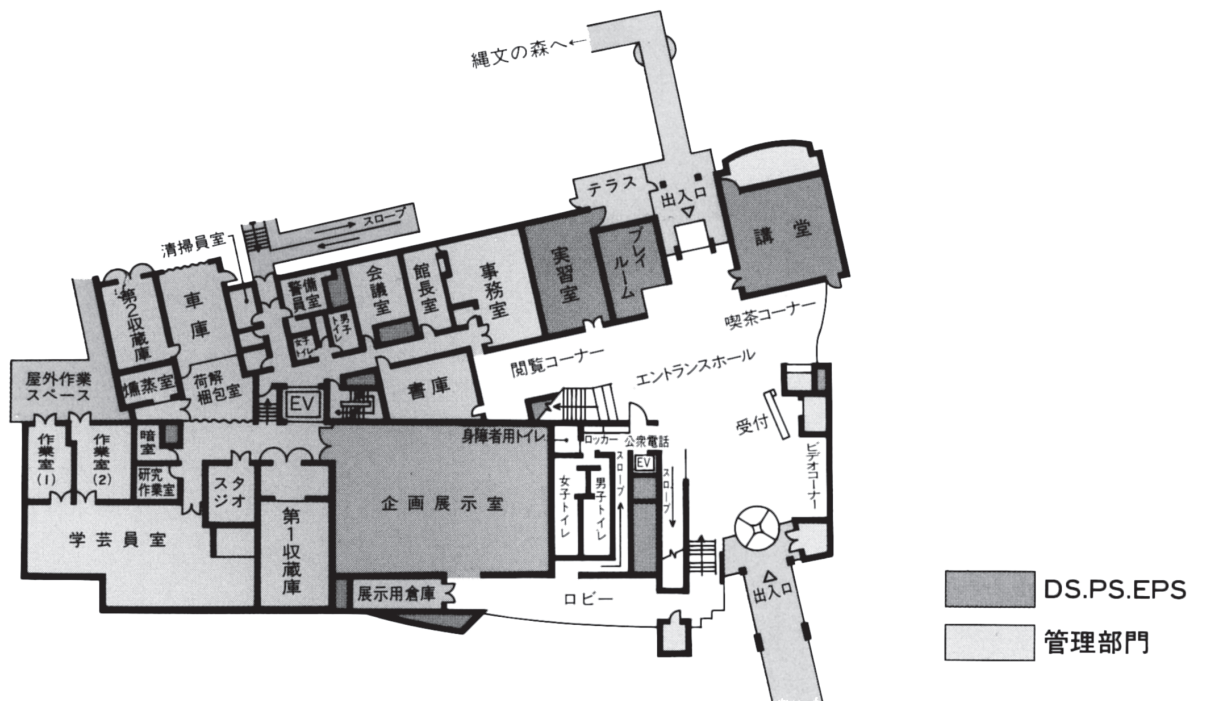
位置図

各階平面図

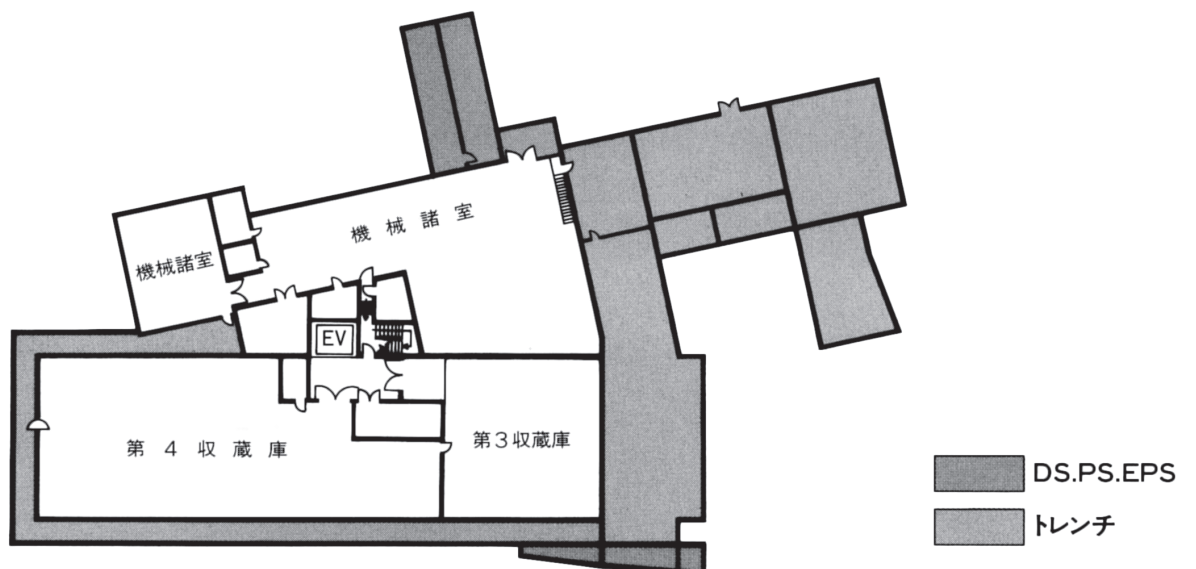
2F



1F



B_F



建築の概要

1)敷地面積	7,795.81㎡	2)建築面積	2,709.92㎡
3)延床面積	5,446.73㎡	1階	2,515.17㎡/2階 1,542.92㎡/地下1階 1,388.64㎡
4)階数	地下1階・地上2階	5)構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造(展示室 PRC梁構造)
6)高さ	14.4m		

注)博物館周辺環境との調和をはかるため高さを15m以内に、または地下水などの水脈保全のため地下部分についても10m以内に制限して建設を行った。

【各室の面積】

区分	室名	室数	階層	面積(㎡)
展示部門	総合展示室	1	2	873.40
	主題展示室	1	2	215.09
	企画展示室	1	1	318.85
	展示用倉庫	1	1	33.12
	小計			1440.46
収蔵・保存部門	第1収蔵庫	1	1	102.67
	第2収蔵庫	1	1	46.20
	第3収蔵庫	1	B1	231.38
	第4収蔵庫	1	B1	472.41
	車庫・荷解梱包室	1	1	109.54
	作業室(1)	1	1	33.71
	作業室(2)	1	1	42.98
	燻蒸室	1	1	31.32
	小計			1070.21
教育普及部門	講堂	1	1	124.88
	実習室	1	1	70.97
	プレイルーム	1	1	51.60
	閲覧コーナー	—	1	78.80
	ビデオコーナー	—	1	45.66
	小計			371.91
	小計			371.91
区分	室名	室数	階層	面積(㎡)
調査研究部門	書庫	1	1	50.19
	学芸員室	1	1	193.49
	スタジオ・暗室	1	1	40.30
	研究作業室	1	1	16.99
	小計			300.97
管理部門	館長室	1	1	33.03
	事務室	1	1	83.98
	会議室	1	1	38.27
	警備員室	1	1	25.03
	清掃室	1	1	10.67
	機械諸室	—	B1	575.49
	管理共有部分	—	1	424.54
	小計			1191.01
サービス部門	エントランスホール	—	1	333.12
	喫茶コーナー	—	1	56.29
	ロビー	—	1	106.32
	スロープ	—	—	196.91
	共有部分	—	—	379.53
	小計			1072.17
	合計			5446.73

令和 8 年度（2026年度）松戸市立博物館の開館・休館状況

4 April 2026						
日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		
休館						

5 May 2026						
日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						
休館						

6 June 2026						
日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				
休館						

7 July 2026						
日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	
休館						

8 August 2026						
日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					
休館						

9 September 2026						
日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

10 October 2026						
日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

11 November 2026						
日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					
・館内整理日 11/27						

12 December 2026						
日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		
・館内整理日 12/25						

1 January 2027						
日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

2 February 2027						
日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28						

3 March 2027						
日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

特別資料展 9月19日(土)～11月8日(日)	アワード展 11月28日(土)～12月13日(日)	博学連携展 1月13日(水)～3月22日(月・祝)
----------------------------	------------------------------	------------------------------

2026年度祝日	
4月29日(水)	昭和の日
5月3日(日)	憲法記念日
5月4日(月)	みどりの日
5月5日(火)	こどもの日
5月6日(水)	振替休日
7月20日(月)	海の日
8月11日(火)	山の日
9月21日(月)	敬老の日
9月22日(火)	振替休日
9月23日(水)	秋分の日
10月12日(月)	スポーツの日
11月3日(火)	文化の日
11月23日(月)	勤労感謝の日
1月1日(金)	元旦
1月11日(月)	成人の日
2月11日(木)	建国記念の日
2月23日(火)	天皇誕生日
3月21日(日)	春分の日
3月22日(月)	振替休日

4月-8月 工事のため休館
(再開は9月1日)

■ 4月-8月 職員休日
9月-3月 休館日