

設計書用紙（甲号）

事業設計書							設計年月日	令和8年1月 日	
部長		所長	専門監	補佐	主幹	係長	主査	係	設計者
事業名称		和名ヶ谷クリーンセンター消防設備保守点検業務委託					路線番号		
事業場所		松戸市和名ヶ谷1349番地の2					事業期間	令和8年 4月 1日から	令和9年 3月 31日まで
設計金額	事業費総計		一金	委託価格	円				
	内訳			委託費計	円				
設計概要	別紙、内訳書のとおり								
						設計内容審査済			

松 戸 市

# 設計書用紙（2号） 内訳表

单 價 表

第 1 表	自動火災報知設備 外観・機能点検						1回当り
	名 称	規 格 尺 法	単 位	数 量	单 價	金 額	
受信機	P型1級130回線	人					
受信機	P型1級5回線	人					
副受信機	P型1級130回線	人					
熱感知器	差動式スポット型(288個)	人					
熱感知器	定温式スポット型(91個)	人					
煙感知器	光電式(401個)	人					
炎感知器	赤外線式(10個)	人					
発信器	P型1級(41個)	人					
音響装置	(42個)	人					
消火栓連動装置	(1式)	人					
常用電源	(1式)	人					
予備電源	(1式)	人					
計							

松 戸 市

单 價 表

第 2 表	自動火災報知設備 総合点検						1回当り
	名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 價	金 額	
受信機	P型1級130回線	人					
受信機	P型1級5回線	人					
副受信機	P型1級130回線	人					
熱感知器	差動式スポット型(288個)	人					
熱感知器	定温式スポット型(91個)	人					
煙感知器	光電式(401個)	人					
炎感知器	赤外線式(10個)	人					
発信器	P型1級(41個)	人					
音響装置	(42個)	人					
消火栓連動装置	(1式)	人					
常用電源	(1式)	人					
予備電源	(1式)	人					
計							

松 戸 市

单 価 表

第 3 表	非常放送設備 外観・機能点検						1回当り
	名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	
増幅器	720W(1台)	人					
遠隔操作部	(1台)	人					
スピーカー	(149個)	人					
常用電源	(1台)	人					
予備電源	(1台)	人					
音量調整器	(24個)	人					
計							

松 戸 市

单 価 表

第 4 表	非常放送設備 総合点検						1回当り
	名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	
増幅器	720W (1台)	人					
遠隔操作部	(1台)	人					
スピーカー	(149個)	人					
常用電源	(1台)	人					
予備電源	(1台)	人					
音量調整器	(24個)	人					
計							

松 戸 市

单 価 表

第 5 表	屋内消火栓設備 外観・機能点検						1回当り
	名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 価	金 額	
加圧送水装置	φ 65 450 L/min×85m (1台)	人					
操作盤	壁掛け型 (1面)	人					
消火栓	1号消火栓 (41箇所)	人					
起動用スイッチ	(39個)	人					
表示灯	〃	人					
音響装置	〃	人					
計							

松 戸 市

单 価 表

第 6 表	屋内消火栓設備 総合点検						1回当り
名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 価	金 額	摘 要	
加圧送水装置	φ 65 450 L/min × 85m (1台)	人					
操作盤	壁掛け型 (1面)	人					
消火栓	1号消火栓 (41箇所)	人					
起動用スイッチ	(39個)	人					
表示灯	〃	人					
音響装置	〃	人					
計							

松 戸 市

単 價 表

第 7 表

二酸化炭素消火設備

外観・機能点検

1回当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 價	金 額	摘 要
二酸化炭素容器	6.8 L, 4.5 kg(27本)	人				
二酸化炭素容器	8.2.5 L, 5.5 kg(34本)	人				
起動用ガス容器	2.1 L, 1 kg(4本)	人				
選択弁	(3個)	人				
手動式起動装置	(5個)	人				
制御盤(専用蓄電池電源含む)	(2面)	人				
放出表示灯	(15個)	人				
放出口ヘッド	(20個)	人				
作動試験	(1式)	人				
計						

松 戸 市

単 價 表

第 8 表	二酸化炭素消火設備 総合点検						1回当り
	名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 價	金 額	
二酸化炭素	6 8 L, 4 5 kg(2 7本)	人					
二酸化炭素容器	8 2. 5L, 5 5kg(3 4本)	人					
起動用ガス容器	2. 1 L, 1 kg(4 本)	人					
選択弁	(3 個)	人					
手動式起動装置	(5 個)	人					
制御盤(専用蓄電池電源含む)	(2 面)	人					
放出表示灯	(1 5 個)	人					
放出口ヘッド	(2 0 個)	人					
ガス放出試験	(1 式)	人					
計							

松 戸 市

单 価 表

第 9 表	防排煙設備 外観・機能点検	1 回当り				
名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 価	金 額	摘 要
連動操作盤	(1 面)	人				
自動開閉装置 (シャッター)	(13 個)	人				
自動開閉装置 (ダンパー)	(6 個)	人				
自動開閉装置 (排煙口)	(16 個)	人				
防火扉	(1 個)	人				
感知器	光電式 (21 個)	人				
感知器	差動式 (3 個)	人				
計						

松 戸 市

单 価 表

第 10 表

防排煙設備

総合点検

1回当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
連動操作盤	(1面)	人				
自動開閉装置 (シャッター)	(13個)	人				
自動開閉装置 (ダンパー)	(6個)	人				
自動開閉装置 (排煙口)	(16個)	人				
防火扉	(1個)	人				
感知器	光電式 (21個)	人				
感知器	差動式 (3個)	人				
計						

松 戸 市

单 価 表

第 11 表

連結送水管設備

外観・機能点検

1回当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 価	金 額	摘 要
送水口	双口差込型（3箇所）	人				
放水口	单口型（17箇所）	人				
計						

松 戸 市

单 価 表

第 12 表

連結送水管設備

総合点検

1回当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
送水口	双口差込型（3箇所）	人				
放水口	单口型（17箇所）	人				
計						

松 戸 市

单 価 表

第 13 表

誘導灯設備

外観・機能点検

1台当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
小型誘導灯	(97個)	人				
中型誘導灯	(37個)	人				
階段通路誘導灯	(77個)	人				
計						

松 戸 市

## 单 价 表

松 戸 市

## 单 价 表

松 戸 市

## 单 价 表

第 16 表		消防器具設備 総合点検					1回当たり
名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	単 價	金 額	摘 要	
消火器	粉末10型(157本)	人					
消火器	粉末50型(6本)	人					
計							

松 戸 市

単 價 表

第 17 表	防火設備点検						1式当り
名 称	規 格 寸 法	单 位	数 量	单 價	金 額	摘 要	
防火扉		人					
防火シャッター		人					
計							

松 戸 市

单 価 表

第 18 表

消火器交換

(取付交換・廃棄含む)

1式当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 価	金 額	摘 要
消火器	ABC粉末10型 蓄圧	本	28			
消火器	ABC粉末50型 蓄圧	本	3			
計						

松 戸 市

单 価 表

第 19 表

屋内消火栓ホース交換

(取付交換・廃棄含む)

1式当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	单 価	金 額	摘 要
屋内消火栓ホース	40A-15m	本	12			
計						

松 戸 市

## 和名ケ谷クリーンセンター消防設備保守点検業務委託仕様書

### 1. 趣 旨

本委託業務仕様書は、和名ケ谷クリーンセンター消防設備保守点検業務委託契約書に基づき、必要な事項を定めるものである。

尚、特段の定めがない場合であっても、業務の遂行上必要な事項については、受託者の負担でこれを行うものとする。

### 2. 定 義

本仕様書における用語の意義は、契約書の例による。

### 3. 基本仕様

#### (1)法令関係

本業務を計画又は、実施する場合は関係法令等を遵守し安全・衛生の両面に留意する。

尚、設備等の改善に関する仕様については、運転管理上の必要事項（保守の容易性・作業等の安全確保）に留意する。

#### (2)実施手続き等

①仕様書等提示条件について疑義が生じた場合は、自己判断することなく監督職員と協議し、その指示に従うものとする。

②軽微な仕様変更がある場合、契約金額の増額は行わない。

③業務完了後、仕様書等提示条件について満足しない場合は、受託者の責任においてこれを満足するように変更しなければならない。これに要する費用は、受託者の負担とする。

#### (3)材料及び機器（部品）

使用する材料及び機器は、すべてこの用途に適合するもので且つ新品とし、関係規格等に定められている規格品を使用しなければならない。

#### (4)検査・試験

検査及び試験は、監督職員の立会いのうえこれを行う。但し、監督職員が認めた場合は、受託者の指示する（検査・試験）成績表をもってこれに代えることができる。

#### (5)安全対策

業務遂行上の安全対策については、業務進捗状況にあわせ実施するものとし、従事者にその都度連絡をとり、万全を期すものとする。

#### (6)その他

##### ①点検の基準及び結果の報告

- ・消防法、建築基準法及び関係法令における各設備の点検基準により点検を実施し、その点検報告書を各点検時に各2部提出すること。

## ②簡易な改修

- ・業務実施中に発見した改修必要項目は、即時に改修するものとし、下記に挙げるものは原則として無償にて実施するものとする。

- A) 発信機ランプ
- B) プロテクター
- C) 消火栓ホースジョイント部パッキン
- D) ベル等

## ③写真撮影

- ・ポンプ等の作動点検（放水試験等）時等、写真を撮影するものとし、2部提出するものとする。

## 4. 業務内容

### (1)外観・機能点検（消防法）

- ①自動火災報知設備
- ②非常放送設備
- ③屋内消火栓設備
- ④二酸化炭素設備
- ⑤防排煙設備
- ⑥連結送水管設備
- ⑦誘導灯設備
- ⑧消火器具設備

### (2) 総合（外観・機能点検含む）点検（消防法）

- ①自動火災報知設備
- ②非常放送設備
- ③屋内消火栓設備
- ④二酸化炭素設備
- ⑤防排煙設備
- ⑥連結送水管設備
- ⑦誘導灯設備
- ⑧消火器具設備

### (3)防火設備点検（建築基準法）

- ①防火戸
- ②防火シャッター

### (4)消火器交換

- ①ABC粉末10型 蓄圧 28本（取付け交換・廃棄含む）
- ②ABC粉末50型 蓄圧 3本（取付け交換・廃棄含む）

### (5)屋内消火栓ホース交換

- ①40A 15m 12本（取付け交換・廃棄含む）

日程は契約後に協議するものとする。

## 5. 実施機器数

1)

自動火災報知器設備	数量
受信機	2面
副受信機	1面
熱感知器(差動式スポット型)	288個
熱感知器(定温式スポット型)	91個
煙感知器(光電式)	401個
炎感知器(赤外線式)	10個
発信器	41個
音響装置	42個
消火栓連動装置	1式
常用電源	1式
予備電源	1式

2)

非常放送設備	数量
増幅器	1台
遠隔操作部	1台
スピーカー	149個
常用電源	1台
予備電源	1台
音量調整器	24個

3)

屋内消火栓設備	数量
加圧送水装置	1台
操作盤	1面
消火栓	41箇所
起動用スイッチ	39個
表示灯	39個
音響装置	39個

4)

二酸化炭素設備	数量
二酸化炭素容器	61本

起動用ガス容器	4 本
選択弁	3 個
手動式起動装置	5 個
制御盤	2 面
放出表示灯	15 個
放出ヘッド	20 個

5)

防 排 煙 設 備	数 量
連動操作盤	1 面
自動開閉装置（シャッター）	13 個
自動開閉装置（ダンパー）	6 個
自動開閉装置（排煙口）	16 個
防火扉	1 個
感知器（光電式）	21 個
感知器（差動式）	3 個

6)

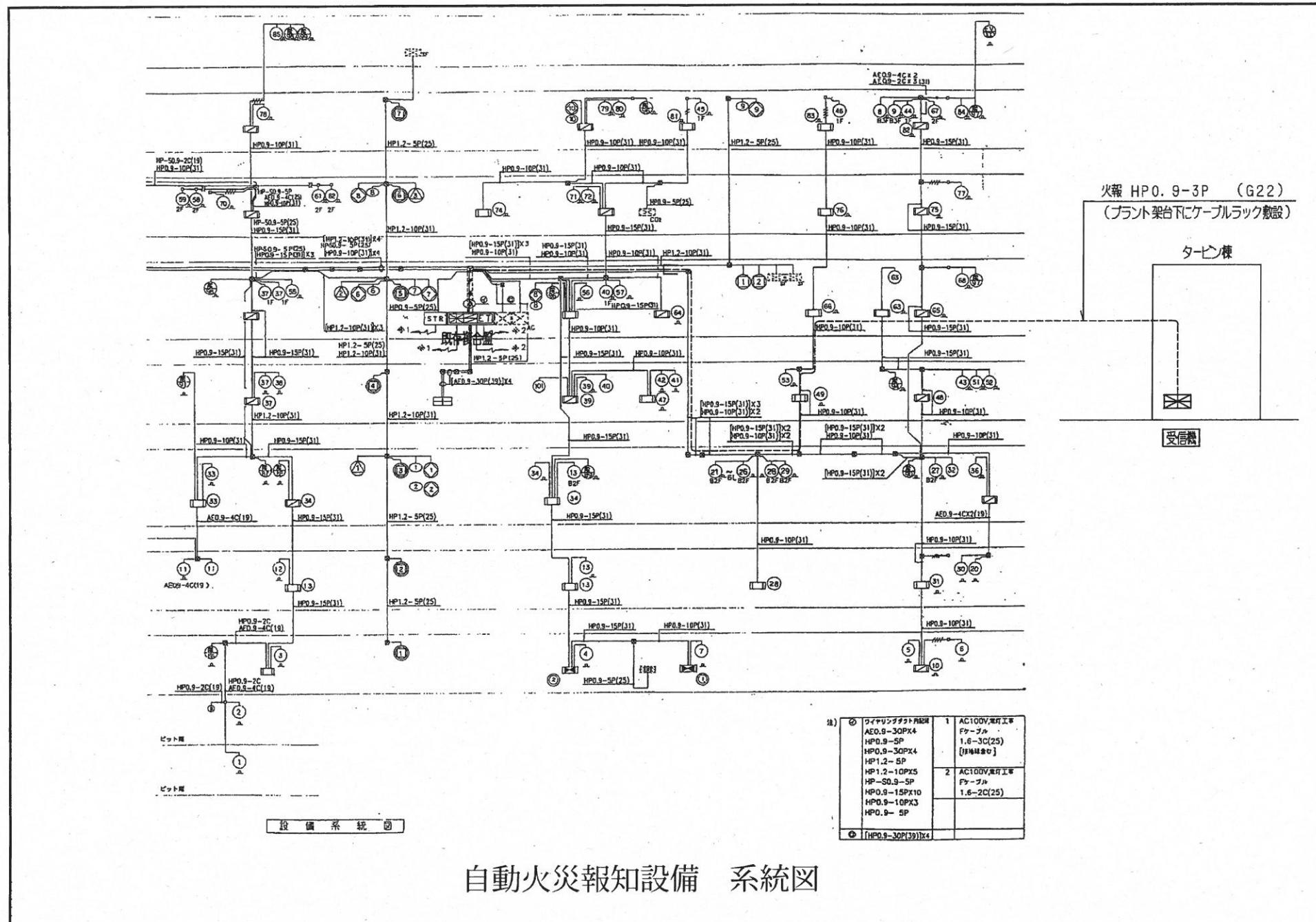
連 結 送 水 管 設 備	数 量
送水口	3 箇所
放水口	17 箇所

7)

誘 導 灯 設 備	数 量
小型誘導灯	97 個
中型誘導灯	37 個
階段通路誘導灯	77 個

8)

消 火 器 具 設 備	数 量
消火器（粉末10型）	157 本
消火器（粉末50型）	6 本



地記

- 1) 受信機仕様  
 1) ①面1級、盤型、底式、主音響・予備電源内蔵  
 ②自動断線警報機能付

2) 指定有効機能付

3) カラーユニバーサルデザイン対応

4) 履歴リスト(1,000件)

5) 表示内訳

・火災表示	2L
・CO2音響警報表示	1L
・CO2起動表示	1L
・CO2放出表示	1L
・CO2電路異常表示	1L
・CO2停止非活動表示	1L

③監視機能(2)監視機能

6) 諸表示部(3L標準装備)

7) 移報信号内訳:  
・既存P型受信機へ火災代表信号移報 (無電圧、a接点 1L)

2. 感知器はすべて確定的とする。

3. 地区ペルセプト方式は一齊鳴動方式とする。

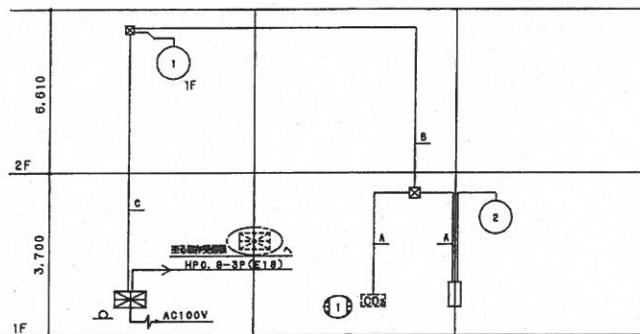
4. 四面中の表現は下記とする。

  - ・実 練 ..... 新 設
  - ・細 練 ..... 既 設
  - ・ ..... 指定え

5. 特記なき配管配線は下記とする。

—#— AE0. 9- 2C(E19)  
—##— AE0. 9- 4C(E19)

AE:書類用ケーブル  
HP:高級ケーブル

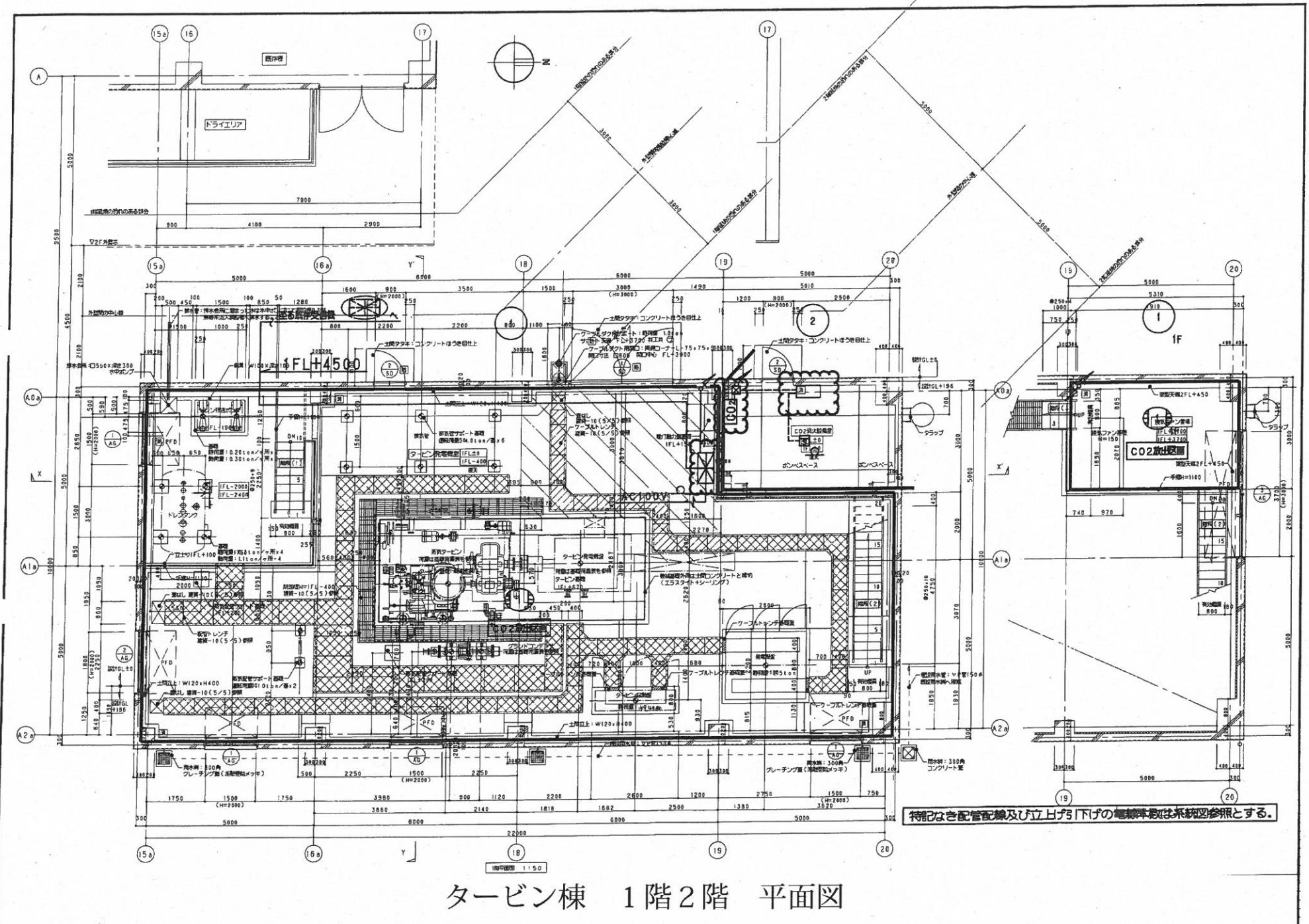


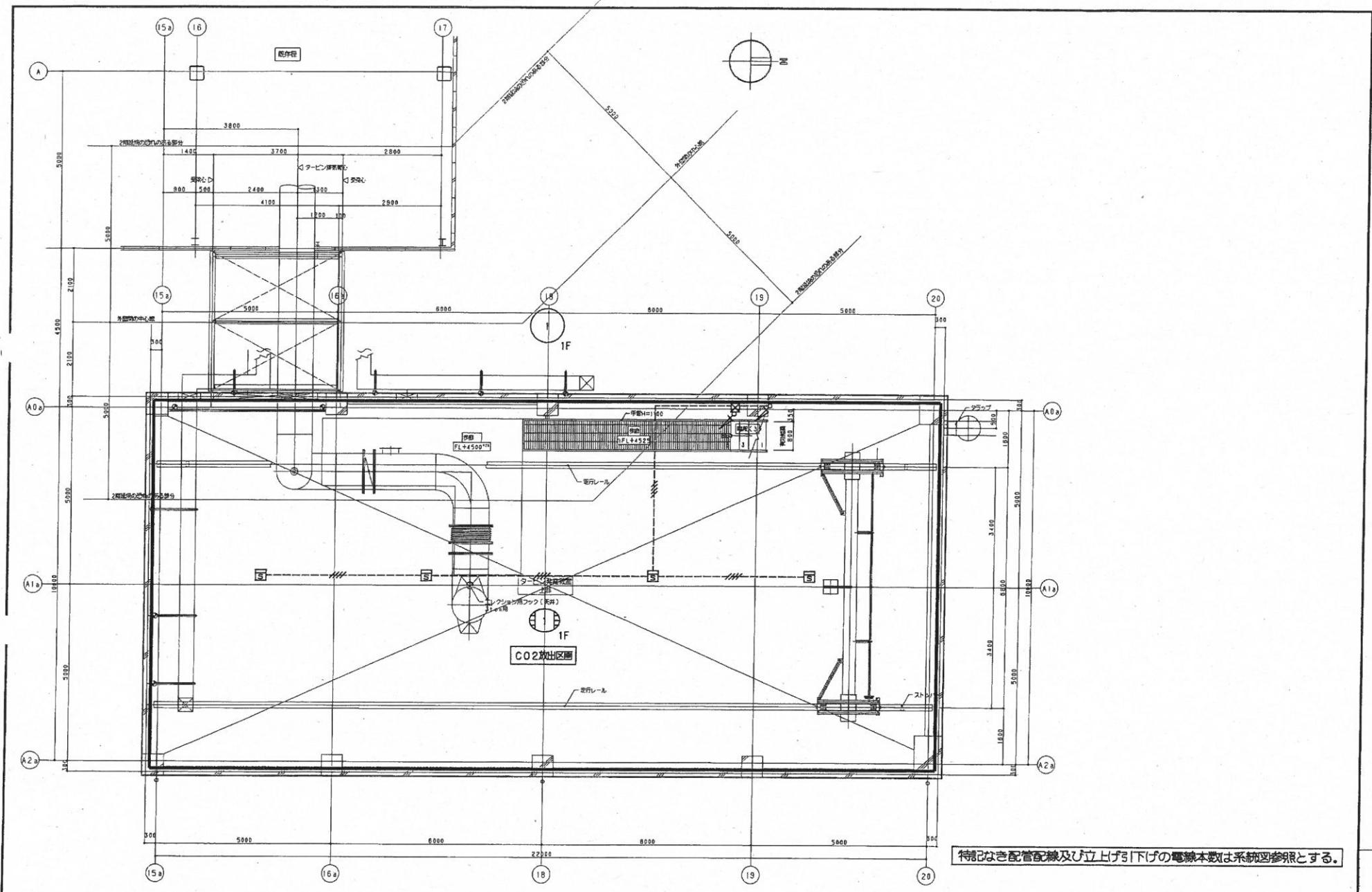
配管配線内訳表

記号	配管記号
A	HP0.9-5P(E25)
B	HP0.9-10P(E31)
C	HP0.9-15P(E31)

タービン棟

設 備 系 統 四





## タービン棟 クレーンレベル 平面図

不活性ガス（二酸化炭素）消火設備 設計計算書								
区画名	高さ m	面積 $m^2$	体積 $m^3$	個数	消火剂量 kg/m <sup>3</sup>	放出容積本数 kg X 本	主管径 (A)	噴射ヘッド數 一型式
タービン発電室	12.31	238.6	2465	0.75	1849	55 X 34	80	B - 32ZMT型

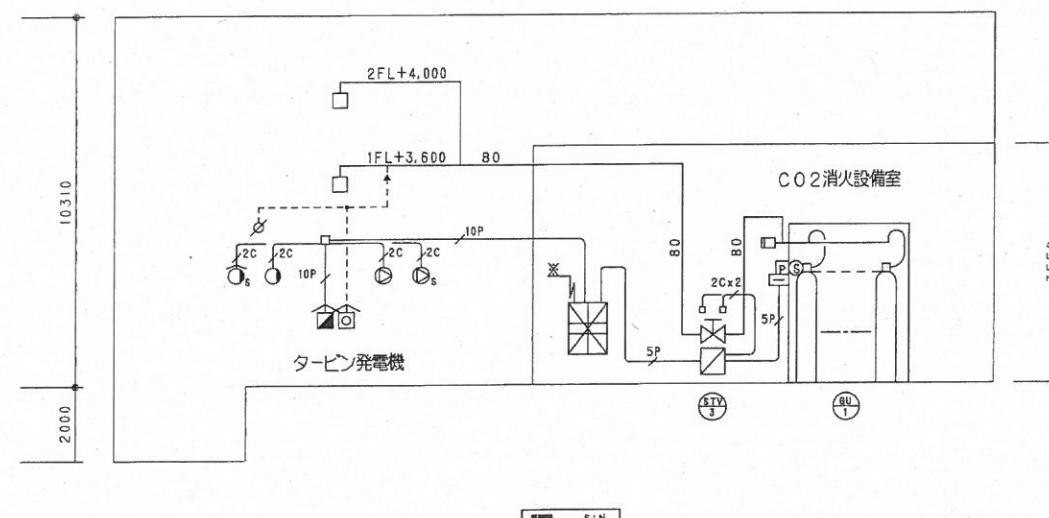
(注記1) 特記なき母線及び、ケーブルは下記の通りとする。

- 2C HP0.9-2C (E19)
- 4C HP0.9-4C (E19)
- 5P HP0.9-5P (E25)
- 10P HP0.9-10P (E31)

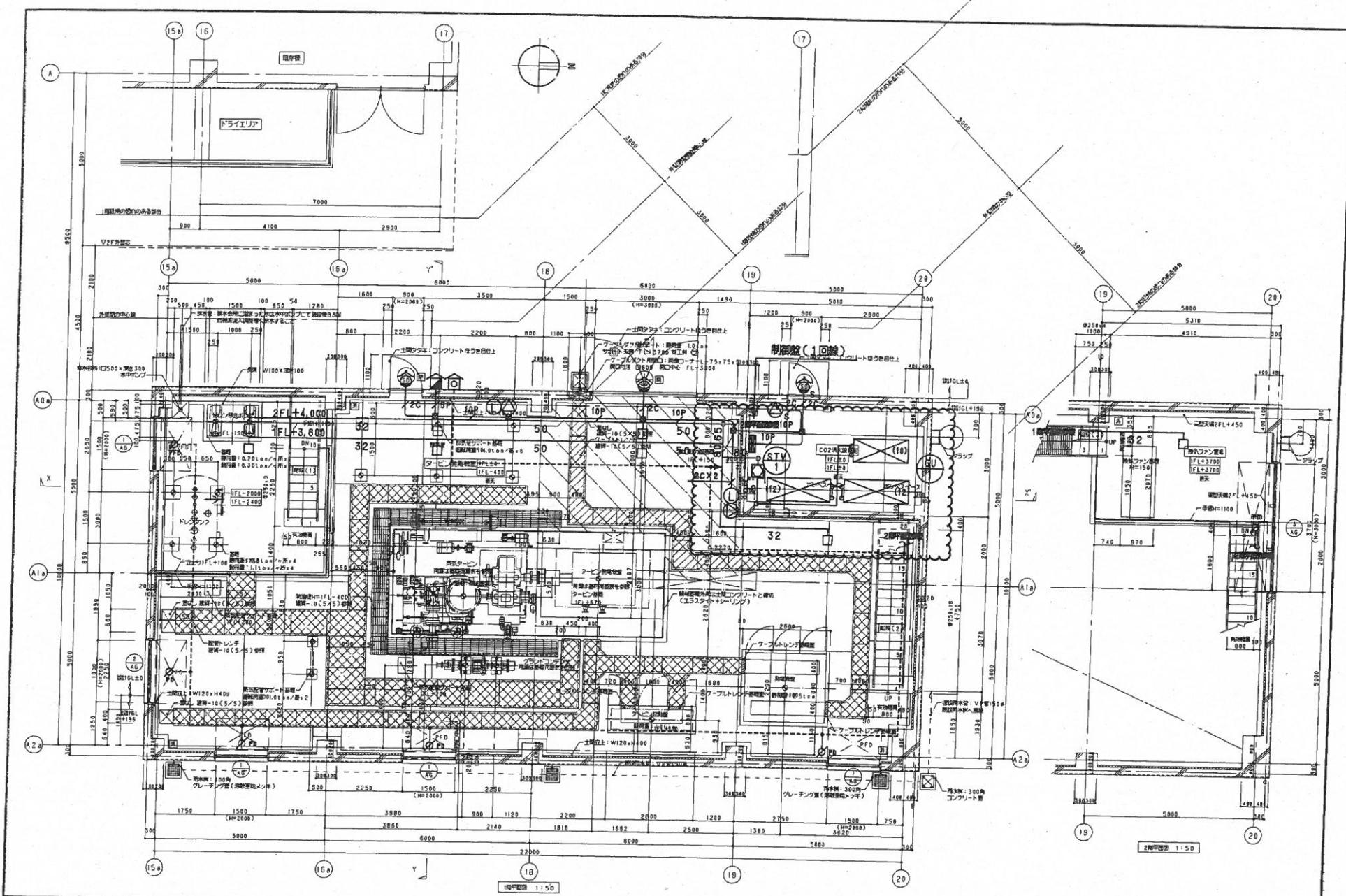
(注記2) 放出された消火剤及び送排ガスの排気は一般換気用のファンを兼用する。

※ 署 気 設 備 工 事	
1. ガス消火装置までの専用電源込工事 (AC100V, 0.5kVA) 及び D型接地工事	一般配線
2. ガス消火装置から火災受信機までの移報用 配管配線工事	耐熱配線
ガス消火 音響警報動作表示	1L
ガス消火 起動表示	1L
ガス消火 放出表示	1L
ガス消火 電気異常表示	1L
ガス消火 開止弁門表示	1L
3. ガス消火装置から動力室（又は空調室）までの 排気ファン停止用 配管配線工事	耐熱配線
4. ガス消火装置からの開き器停止用 配管配線工事	耐熱配線
5. ガス消火装置からの発電機停止用 配管配線工事	耐熱配線
上記2～5については、ガス消火装置内の燃子において無電圧検出を供給する	
空 調 設 備 工 事	
1. ピストンタクタ及びピストンリリーザ 設備工事	
2. 排式ファン 設備工事	

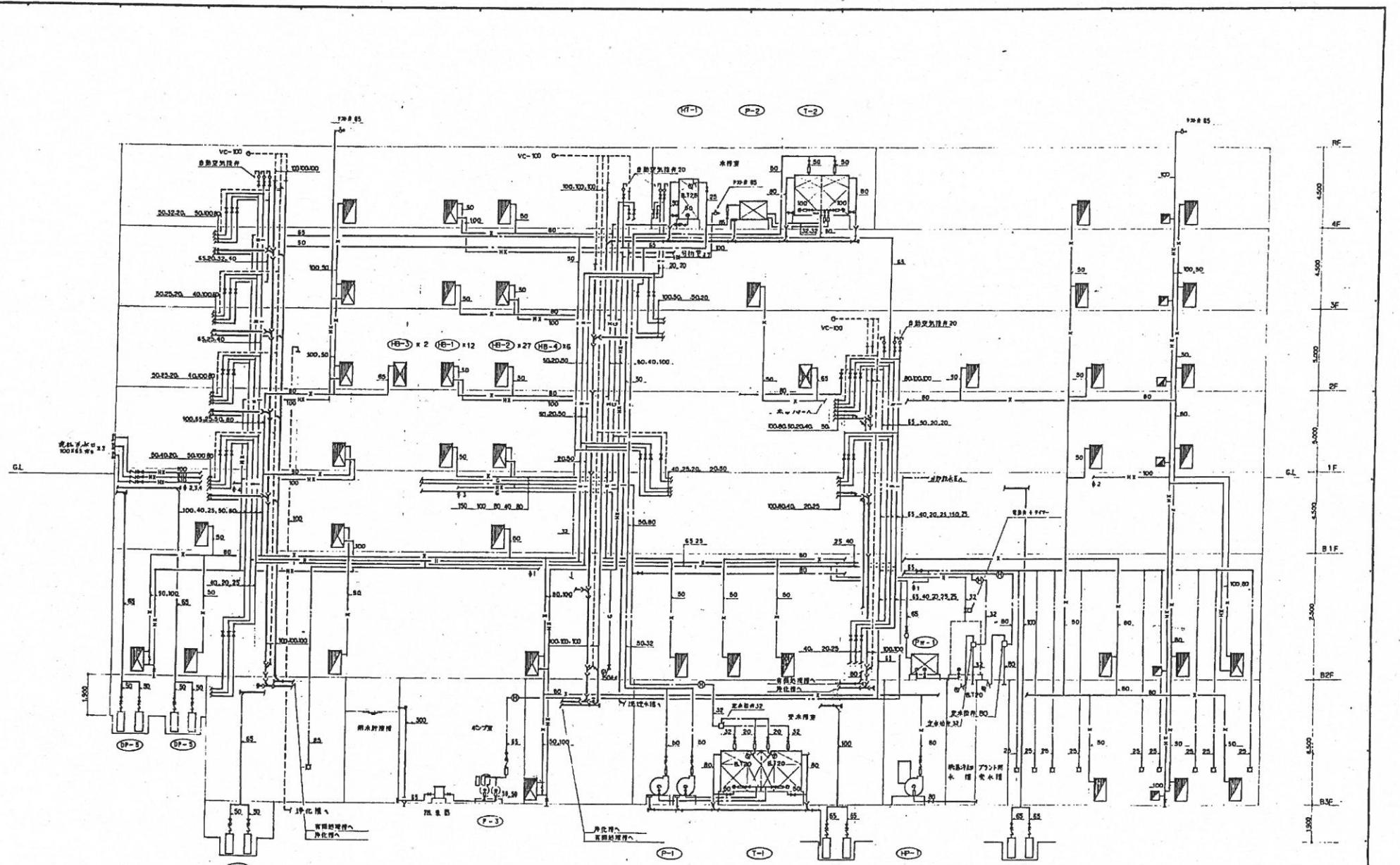
不活性ガス（二酸化炭素）消火設備 凡 例	
記号	名 称
■	二酸化炭素放送容器ユニット
■	制御盤
ATV	点検用停止弁
□	安全装置
③	音響サルノイド
□	圧力スイッチ
□	端子箱
■	操作箱
○	充満表示灯
◎	スピーカ
凸	噴射ヘッド
Ø	ピストンリリーザ
□	吸込弁箱
← →	不連弁
---	钢管
——	配管
—	電路
摘要	
55kg/82.5LX 34本	
1回線、音声警報装置、蓄電池設備内蔵	
80A、リミットスイッチ付	
デジタルカウントダウンタイマ付 自働開放スイッチ付	
○ s : 安全対策用 ○ f : 防爆型	
△ s : 安全対策用	
ZMT型	
逆閉鎖口型（空調設備工事）	
△ : 防雨帽付	
φ4Xφ6 鋼管用	
φ4Xφ6	
JIS G3454 STPG370 Sch80	
耐熱配線	



タービン棟 二酸化炭素消火設備 系統図



## タービン棟 二酸化炭素消火設備 1階2階平面図



## 給排水設備 系統図

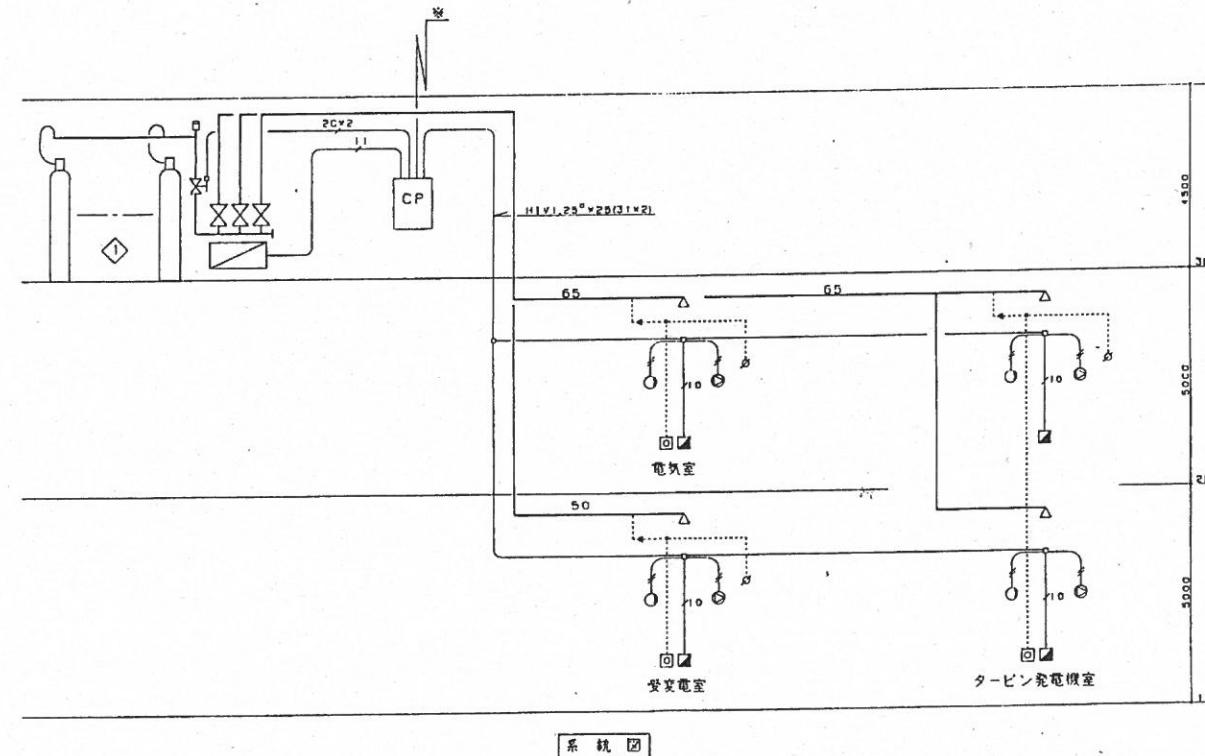
二酸化炭素貯蔵大槽庫							1971年8月	
区 域 名	高 さ $m^2$	面 積 $m^2$	厚 さ $kg/m^3$	貯 藏 量 t	管 理 者 名	管 理 者 姓	管 理 者 名	管 理 者 姓
ターピン支電間室	6.0	266.0	1.77	0.6	1162	45 × 27	65	5 - 325A
受 電 室	5.0	119.4	5.7	0.6	478	45 × 11	50	2 - 325A
電 気 室	5.0	240.3	1202	0.6	962	45 × 22	65	4 - 325A

■ 制御電力供給工事

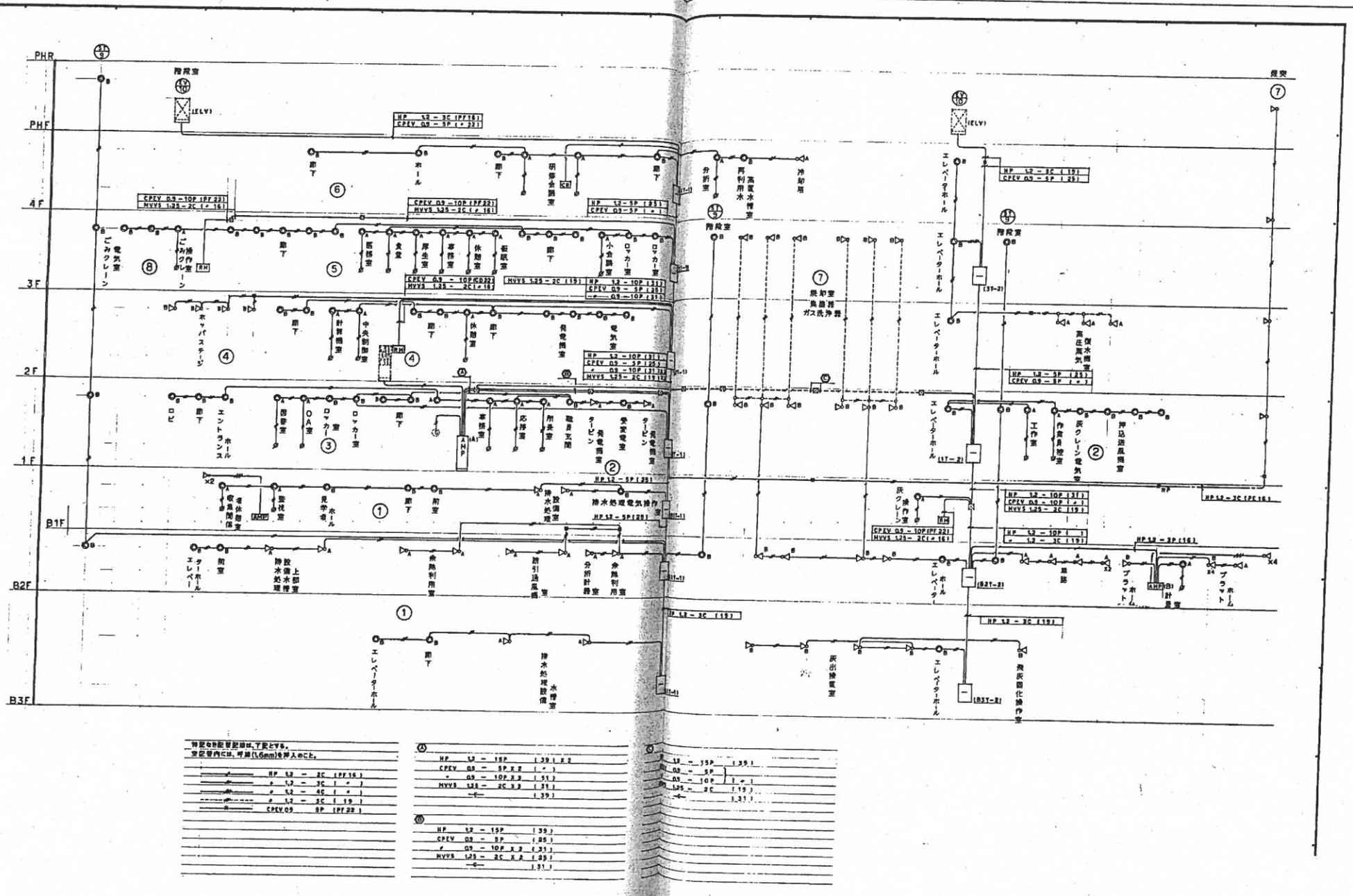
- CO<sub>2</sub> 制御盤までの、荷物電源引込工事  
(AC100V, 0.5kVA)
- CO<sub>2</sub> 第三種供給工事  
CO<sub>2</sub> 制御盤から各部屋までの配管  
配管工事  
HIV1.25<sup>3</sup> × 2 (31×2)  
HIV2.0<sup>3</sup> × 2 (119×6)
- CO<sub>2</sub> 制御盤から動力室（又は受電室）までの  
送排気ファン共用、配管配線工事  
送排気ファン共用の配管構成件工事
- CO<sub>2</sub> 制御盤からの制御機器件工事  
配管工事  
HIV2.0<sup>3</sup> × 2 (119×6)

（注2）本装置には次の項目を付ける。  
電気実施接合図  
● 基地台目録の掲載又は多様用時刻表を提出し、  
資料番号を定めると共に提出を協定する。  
地図記載図  
● 建物記載及び、資料番号ノイフ図  
の発行の地址を提出し、資料番号を提出する。

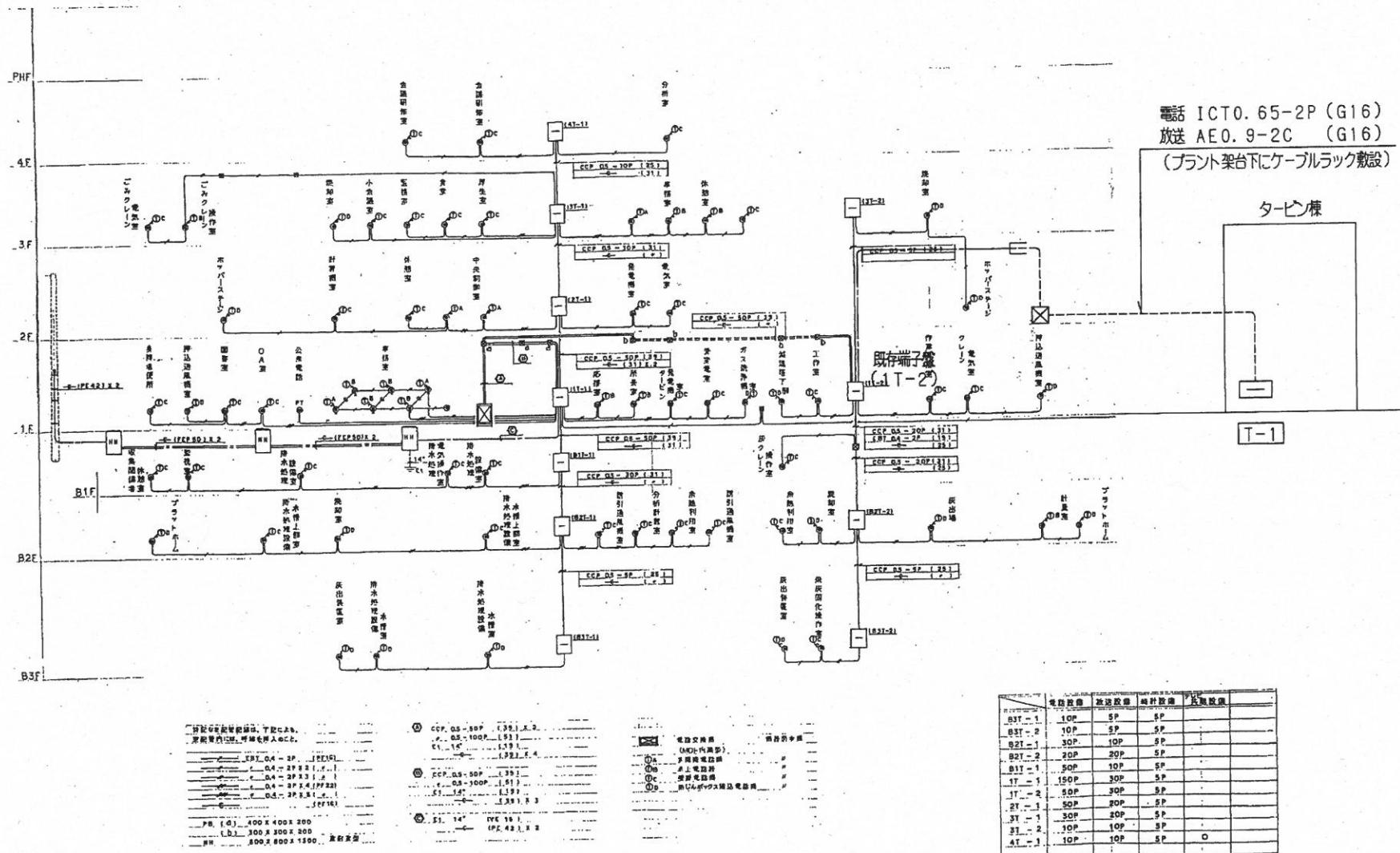
二酸化炭素消火設備		規 則
△	二酸化炭素貯蔵大槽庫	45kg/66L × 27 *
□	3面体、8戸子接続室、床板 荷物送り場所 内部	3面体、8戸子接続室、床板
△	受 電 室	CO <sub>2</sub> 1kg/2.1L 受電盤室 (レノノイドH1) 乾
□	電 気 室	受電盤室 (レノノイドH1) 乾
△	電 気 室 用 間 止 水 栓	リミットスイッチ付
○	排 気 扇 用 間 止 水 栓	油煙止水栓付
○	受 電 室 用 間 止 水 栓	油煙止水栓付
○	ス ビ ー カ 用 間 止 水 栓	油煙止水栓付
△	排 射 ヘ ッ チ 用 間 止 水 栓	SA室
○	ビ ス ト ン レ リ ー ザ 用 間 止 水 栓	受電盤室 (制御盤工事)
○	電 気 室 用 間 止 水 栓	受電盤室 (制御盤工事)
△	受 電 室 用 間 止 水 栓	受電盤室 (受電盤工事)
.....	同 上	444×6
.....	同 上	JIS C3454 STP638 Sek60
.....	同 上	SHNNR6



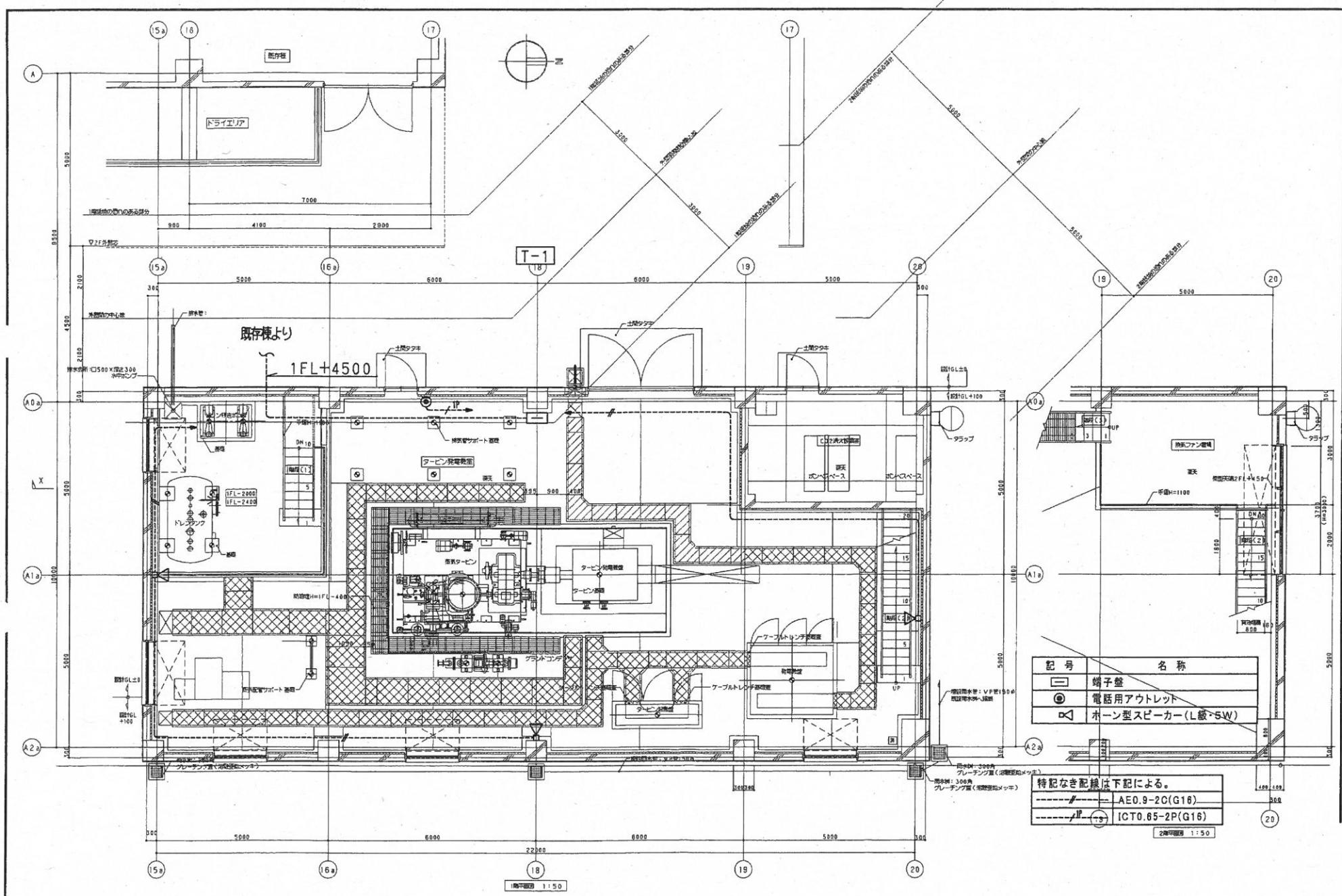
二酸化炭素設備 系統図（工場棟）

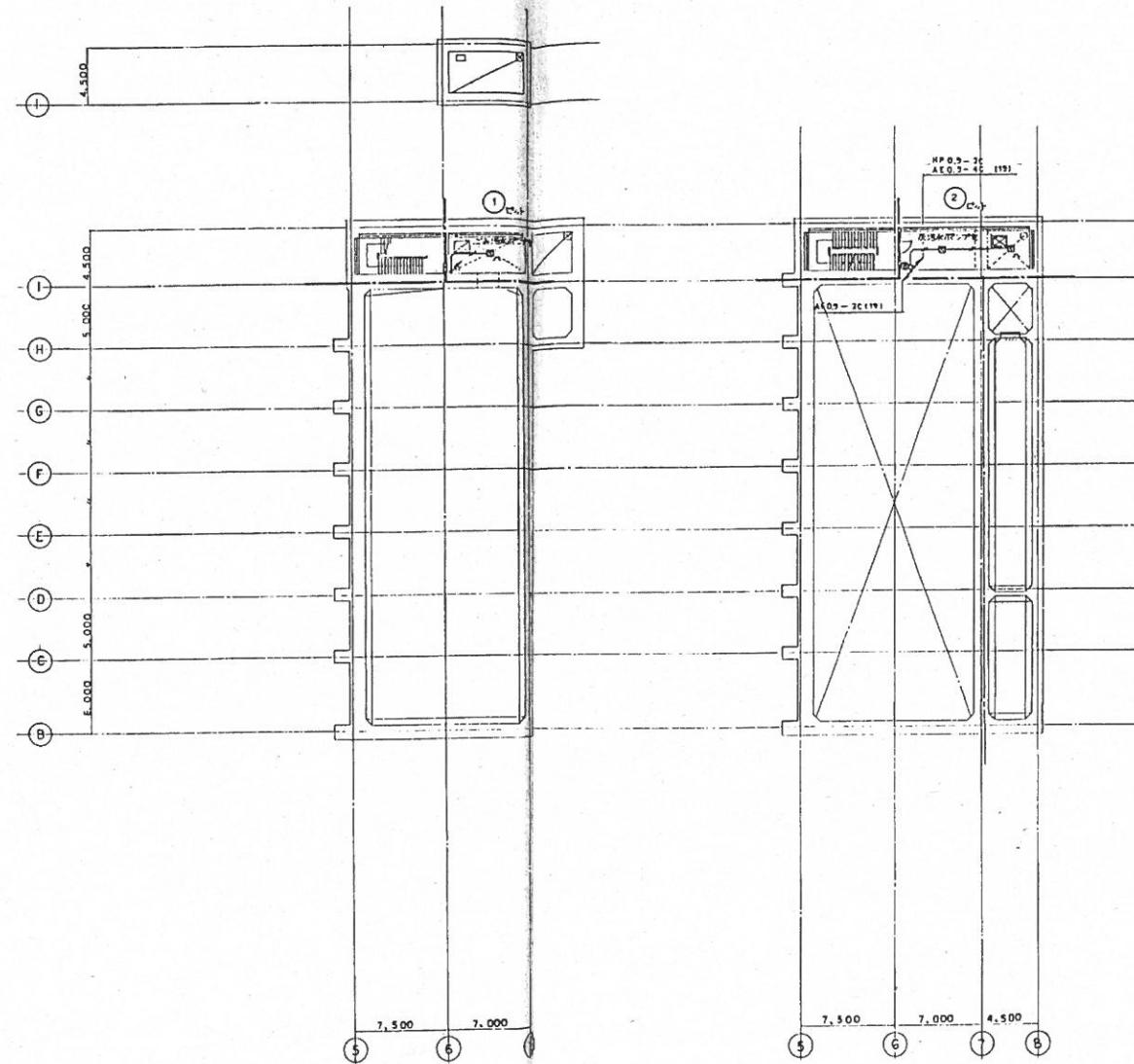


## 放送設備設備 系統図



电极位置	放电强度	峰值强度	失真度数
B2T-1	10P	5P	
B2T-2	10P	5P	
B2T-1	30P	10P	5P
B2T-2	20P	20P	5P
B1T-1	50P	10P	5P
T1-1	150P	30P	5P
T1-2	50P	30P	5P
2T-1	50P	20P	5P
3T-1	30P	20P	5P
3T-2	10P	10P	5P
4T-1	10P	10P	5P

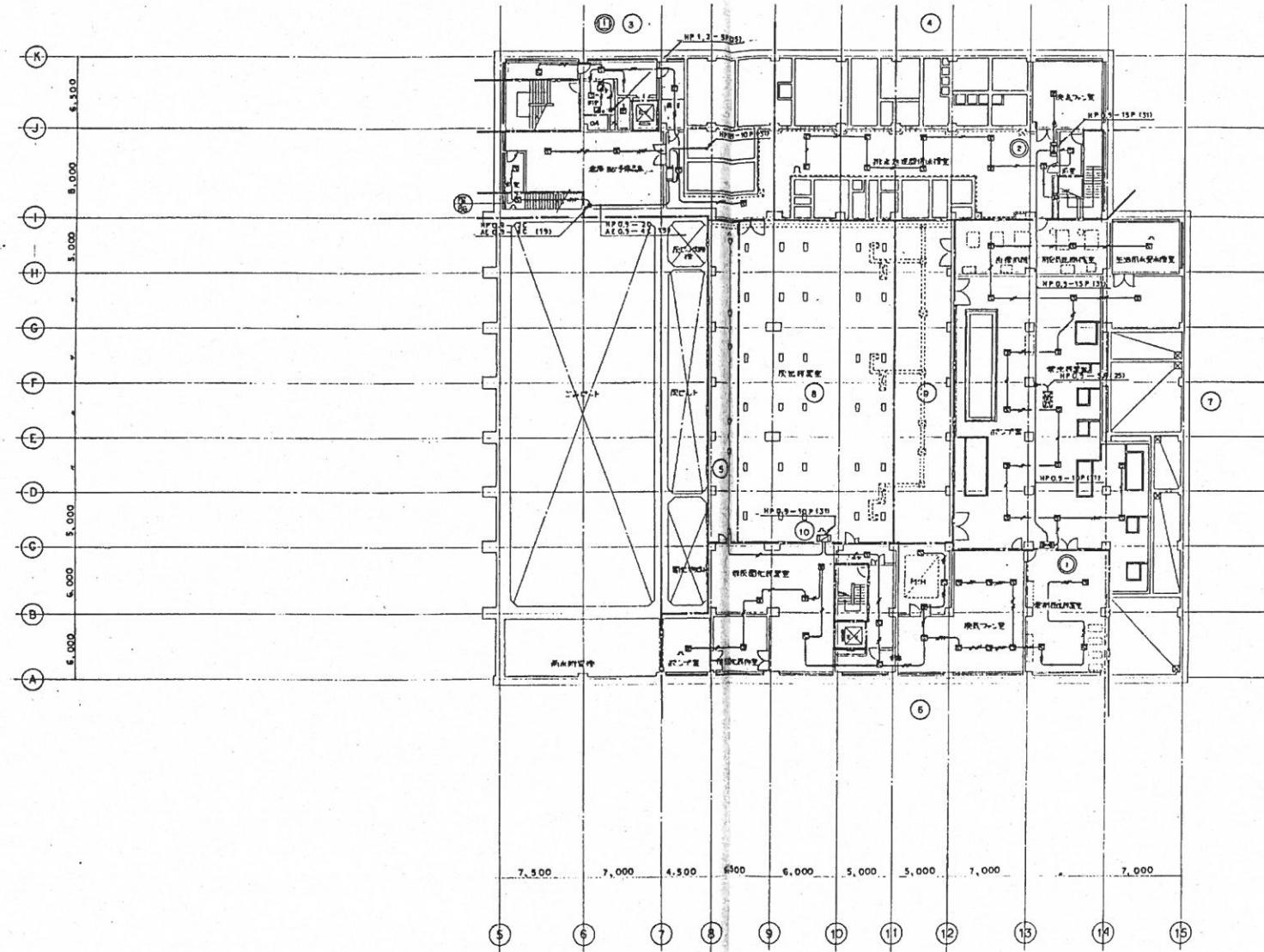




地図	年月日	測量者

(仮称) 松戸市和名ヶ谷クリーンセンター建設工事	建物設備	監理番号	E - 01
	自動火災報知設備 ピット階平面図	監理番号	
	縮尺 1/200	監理番号	

配布表



边缘

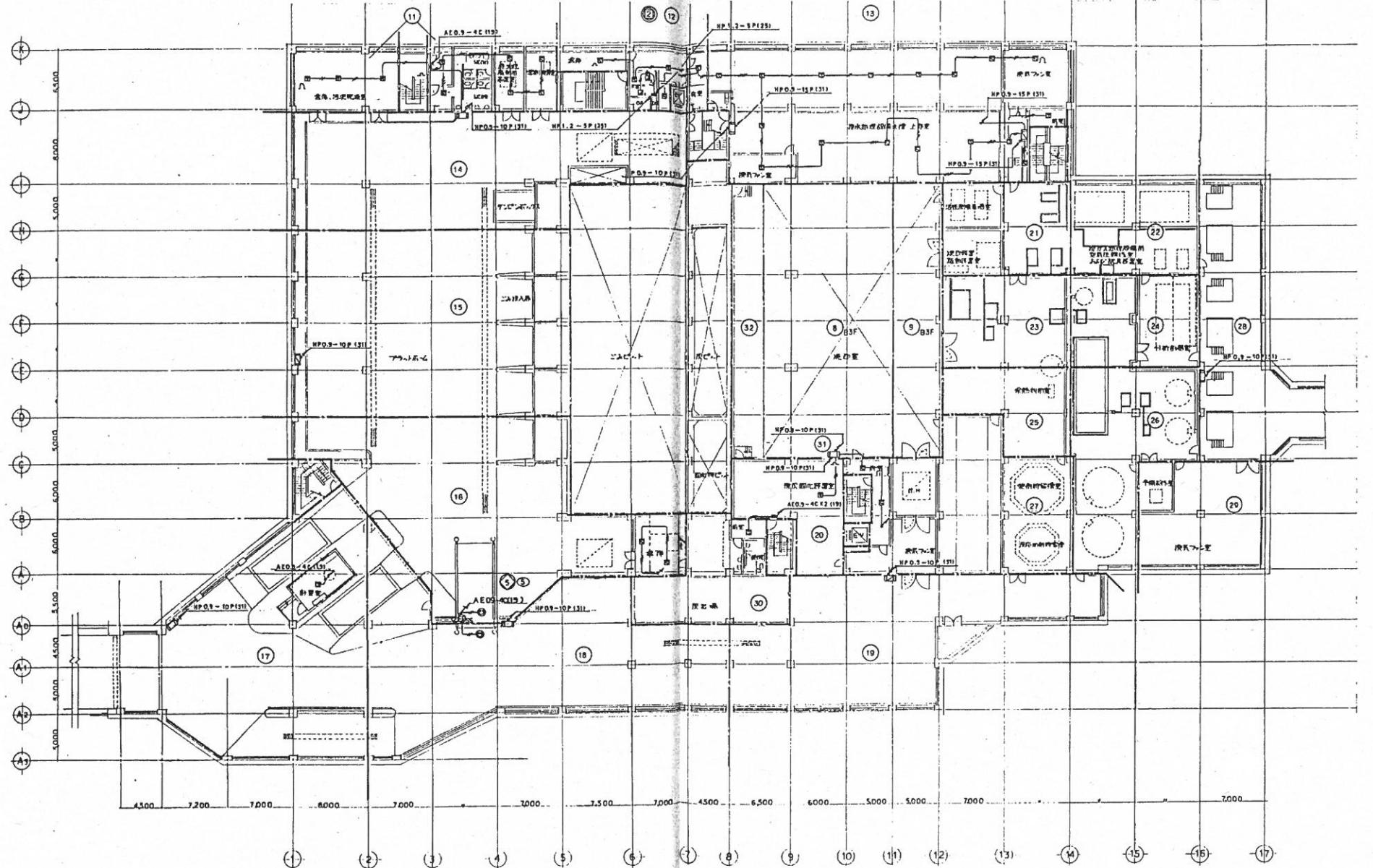
一九八〇年四月號

行路难·其一 李白 望天门山 李白 望庐山瀑布 杜甫

—  
—

盤塊番号 E = 62

配布用



注記

年月日 国面表裏

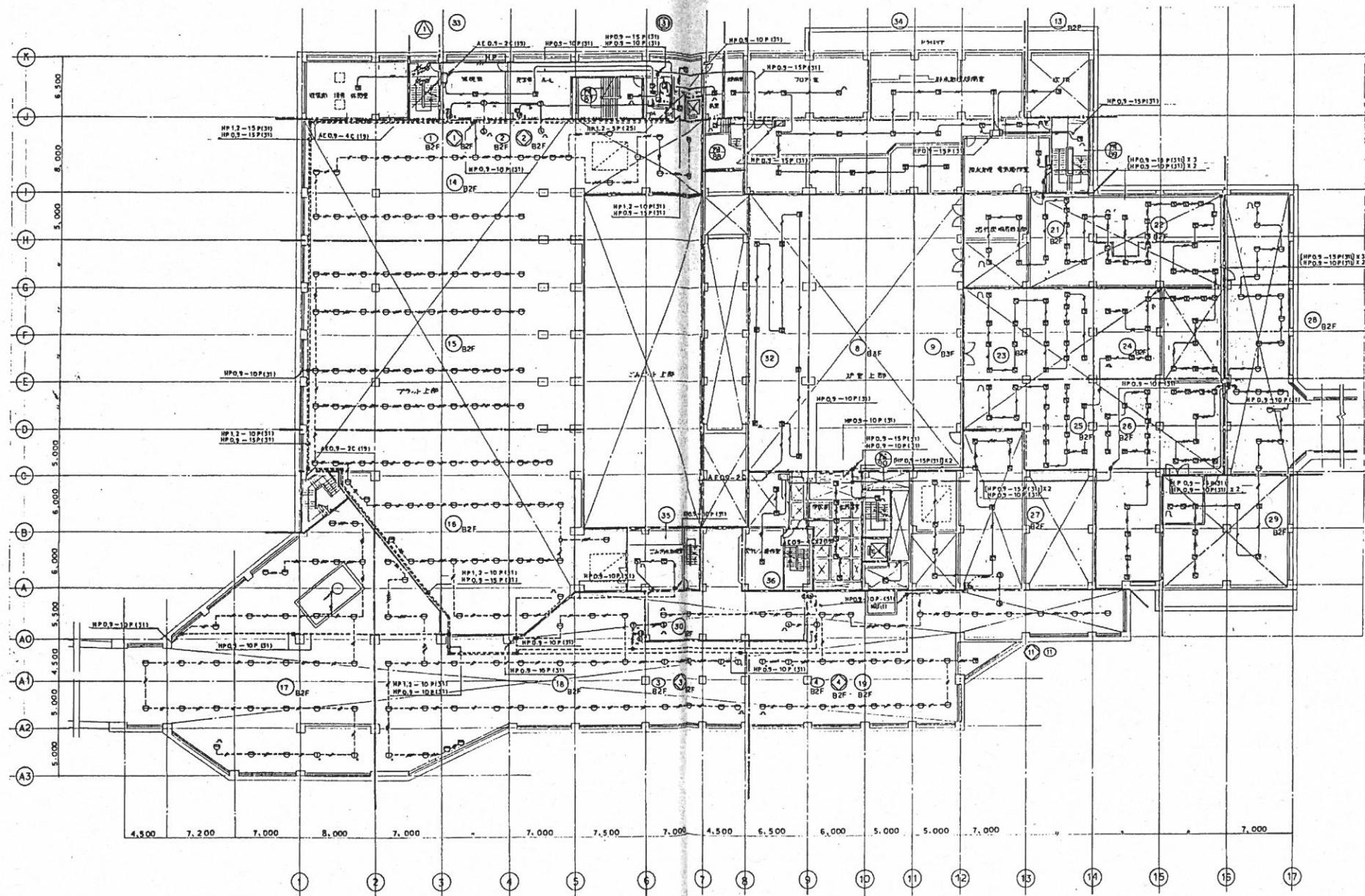
(仮称) 板戸市和名ヶ谷クリーンセンター整音工事 電気設備

自動火災報知設備 地下2階平面図

縮尺 1/200

配布表

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----



注記

年月日

(株) 松戸市和名ヶ谷クリーンセンター建設工事

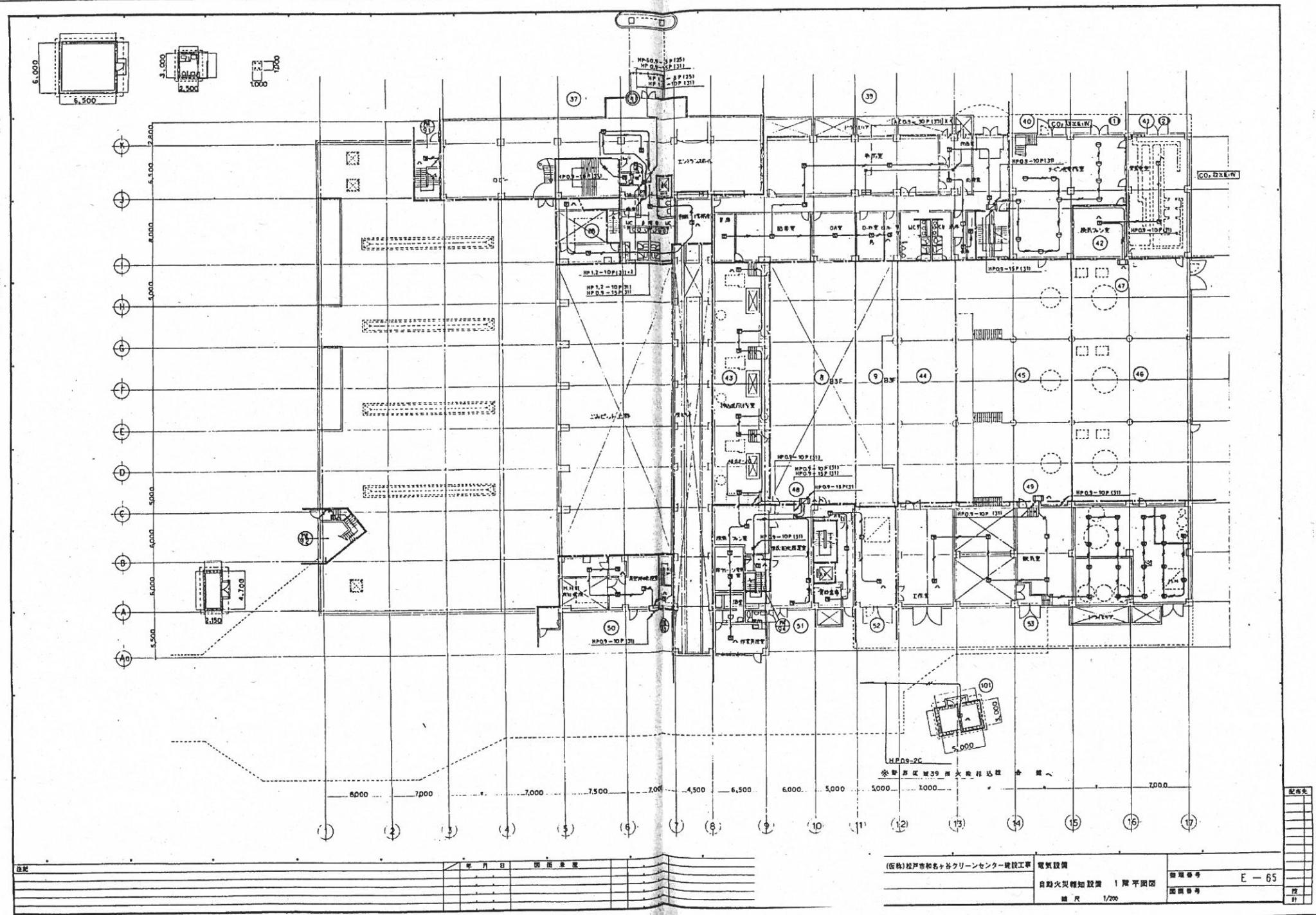
電気設備

管理番号 E-64

自動火災報知装置 地下1階 平面図

縮尺 1/200

配布表



直記

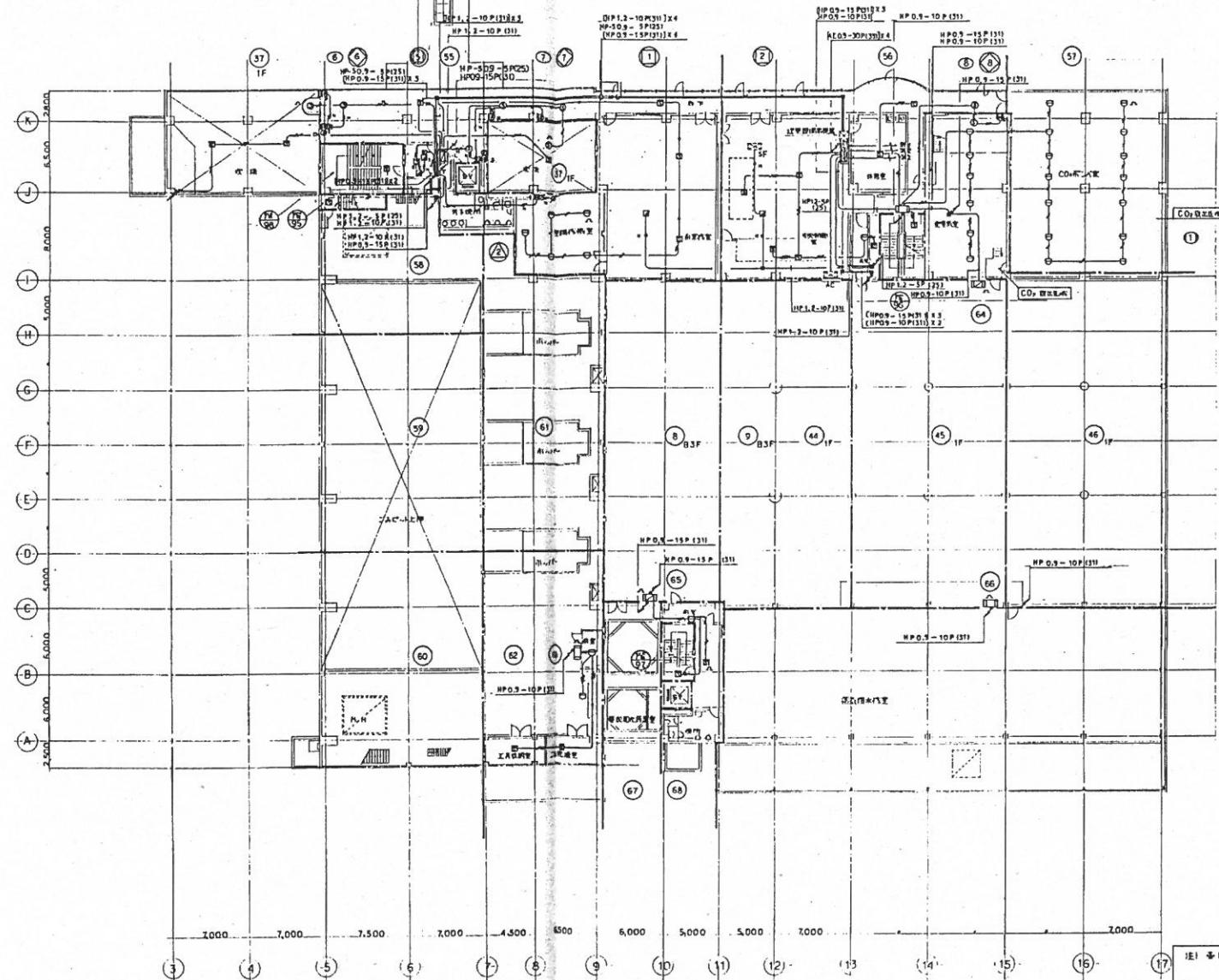
年月日

図面索引

電気設備

(仮称) 松戸市和名ヶ谷クリーンセンター建設工事  
自動火災報知装置 1層 平図面面積番号 E-65  
縮尺 1/200

配筋表



注記

年月日 国際規格

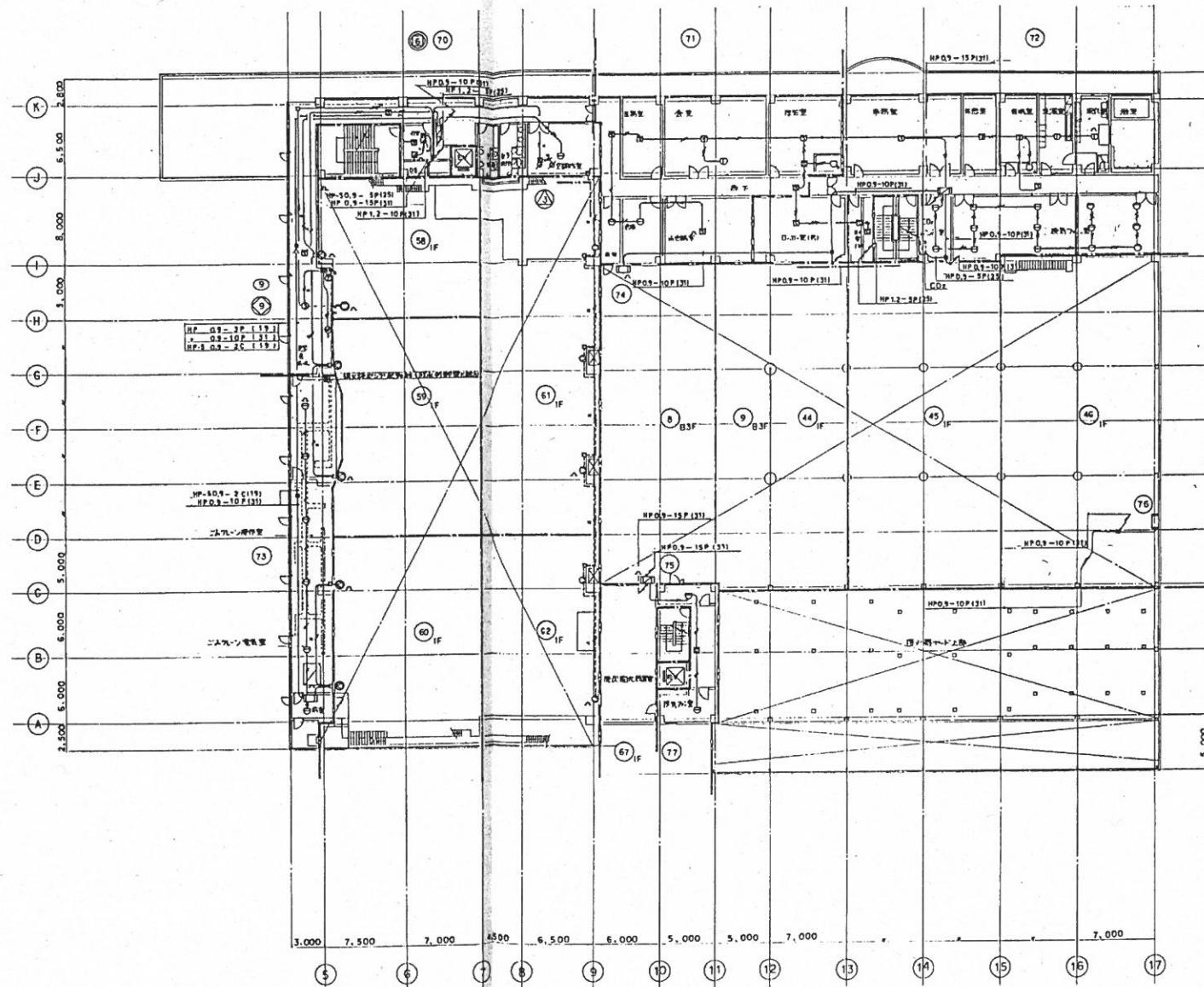
(仮称) 松戸市和名ケ谷クリーンセンター建設工事 電気設備

自動火災警報装置 2 階平面図

縮尺 1/200

監理番号 E-66

配管表



配筋表

登記

年月日 国画東屋

(株) 松戸市和名ヶ谷クリーンセンター建設工事 電気設備

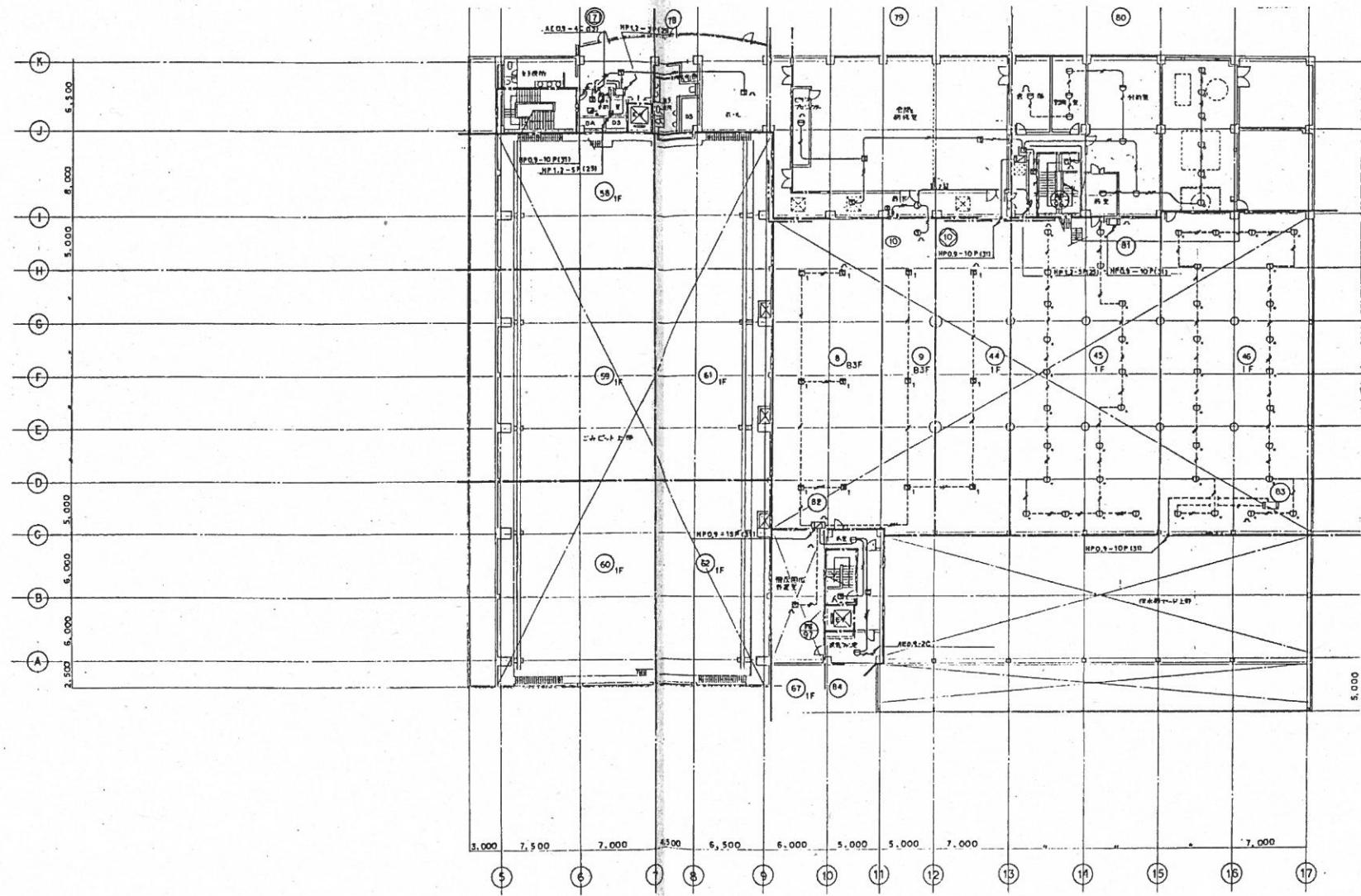
管理番号 E-67

自動火災報知設備 3階平面図  
縮尺 1/200

図面番号

規格

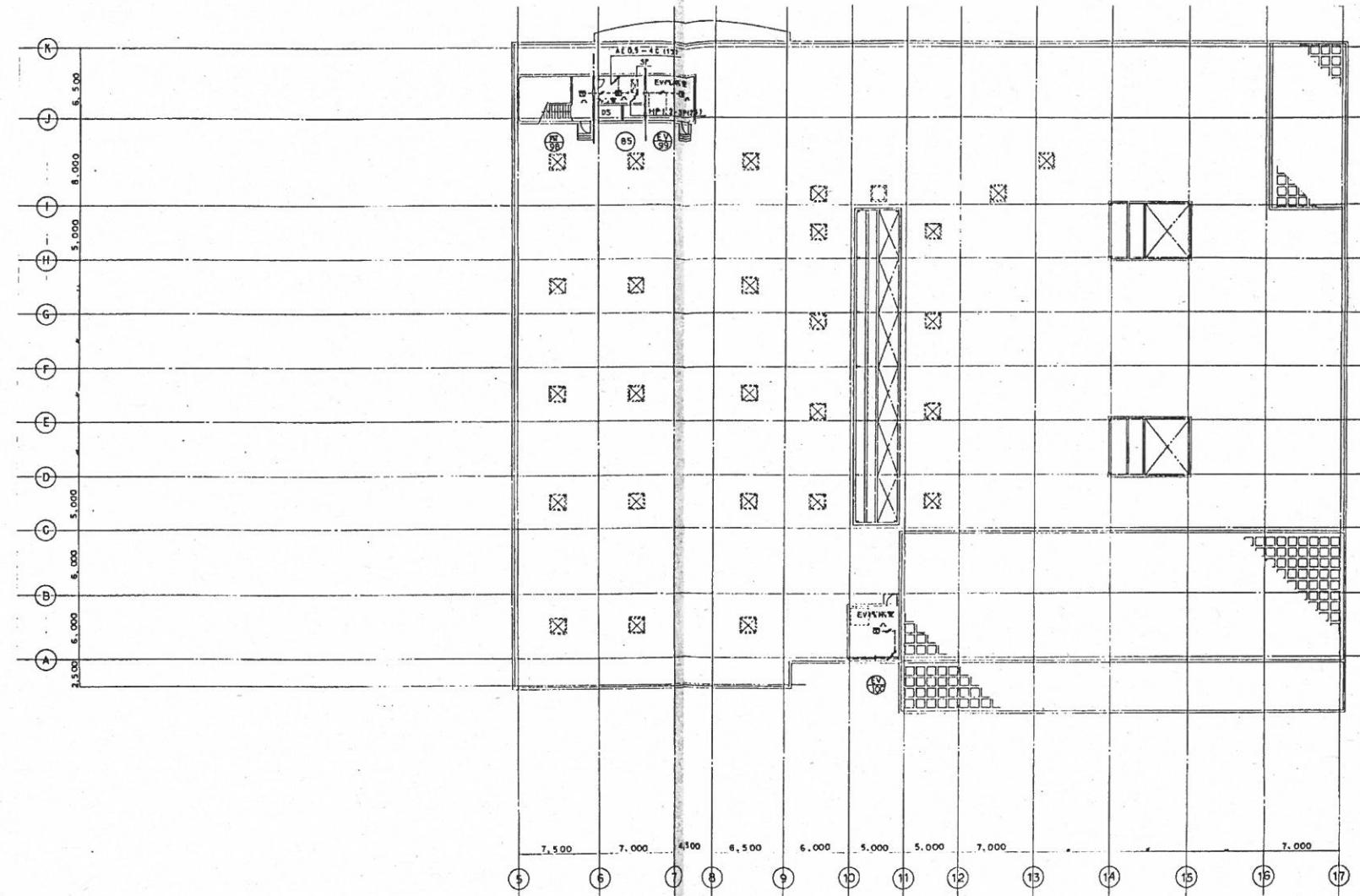
寸法



日付	年月日	圖面名

(仮称) 松戸市和名ヶ谷クリーンセンター建設工事	電気設備
自動火災警報設置 4層平面図	図面番号 E-68
縮尺 1/200	国際単位

配布室



桂記

年月日

(株)松原市和多々谷クリーンセンター 脱脂工場

株式会社一山和田・吉澤クリーンセンター 営業二部 電話番号

四四

登记号 F-60

配布先