

委 託 設 計 書

所 属 部 課 名		建設部 下水道整備課							
部長	審議監	課長	補佐	補佐	主幹	班	班	設計者	設計審査
委 託 名		汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務委託							
委 託 場 所		松戸市日暮五丁目249番地外							
事 業 年 度		令和 8 年度							
委 託 価 格		円							
委 託 料 計		円							

設 計 説 明	汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務 一式 検討業務 3箇所
------------------	---------------------------------

単価適用日 2026年8月1日

本 委 託 内 訳 書

下水道用設計業務委託

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	摘要
実施設計業務								
設計業務								
		協議	中間1回	式	1			第 1 号単価表参照
		現地調査		回	1			第 2 号単価表参照
		検討業務		式	1			第 1 号内訳書参照
	直接人件費計							
	直接経費			式	1			
		旅費交通費		式	1			
		電子成果品作成費		式	1			
	直接経費計			式	1			
	直接原価計			式	1			

本 委 託 内 訳 書

2 頁

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	摘要
		その他原価		式	1			
	業務原価			式	1			
		一般管理費等		式	1			
	委託価格			式	1			
		消費税及び地方消費税 相当額		式	1			
業務委託料計				式	1			

第 1 号 内訳書 検討業務

1 式

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
八柱ポンプ場	排水能力 0.215m ³ /s	式	1			第 3 号単価表参照
二十世紀が丘第1ポンプ場	排水能力 0.045m ³ /s	式	1			第 4 号単価表参照
二十世紀が丘第2ポンプ場	排水能力 0.023m ³ /s	式	1			第 5 号単価表参照
計						

第 1 号 単価表

協議

中間1回

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
計	1 式 当り					

SDGS08701

J01 単価表区分 = 1 標準

J03 業務該当工種数（設計協議） = 1

J02 業務内容区分 = 2

J04 中間打合せ回数[回] = 1

平易

第 2 号 単価表

現地調査

1 回 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
計	1 回 当り					

SDGS08702

J01 業務内容区分 = 2

平易

J02 業務該当工種数（現地調査） = 1

第 3 号 単価表

八柱ポンプ場

排水能力 0.215m³/s

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者		人				0.5人*0.756(補正率)
技師長		人				1.5人*0.756(補正率)
主任技師		人				6人*0.756(補正率)
技師 (A)		人				13人*0.756(補正率)
技師 (B)		人				18.5人*0.756(補正率)
技師 (C)		人				14.5人*0.756(補正率)
技術員		人				10人*0.756(補正率)
計						
	補正率					補正率 : 0.3

第 4 号 単価表

二十世紀が丘第1ポンプ場

排水能力 0.045m³/s

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者		人				0.5人*0.685(補正率)
技師長		人				1.5人*0.685(補正率)
主任技師		人				6人*0.685(補正率)
技師 (A)		人				13人*0.685(補正率)
技師 (B)		人				18.5人*0.685(補正率)
技師 (C)		人				14.5人*0.685(補正率)
技術員		人				10人*0.685(補正率)
計						
	補正率					補正率 : 0.3

第 5 号 単価表

二十世紀が丘第2ポンプ場

排水能力 0.023m³/s

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者		人				0.5人*0.685(補正率)
技師長		人				1.5人*0.685(補正率)
主任技師		人				6人*0.685(補正率)
技師 (A)		人				13人*0.685(補正率)
技師 (B)		人				18.5人*0.685(補正率)
技師 (C)		人				14.5人*0.685(補正率)
技術員		人				10人*0.685(補正率)
計						
	補正率					補正率 : 0.3

仕様書

～汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務委託～

令和8年8月

松戸市 建設部 下水道整備課

第1章 総則

1.1 適用範囲

本仕様書は、松戸市の発注する「汚水ポンプ場解体撤去計画検討業務委託」（以下「本業務」という。）に係る契約書及び設計図書の内容について、必要な事項その他を定め、もって契約の適正な履行の確保を図るためのものである。この仕様書に記載されていない事項は、千葉県県土整備部（令和7年10月1日適用）の設計業務等共通仕様書を準用するものとする。

1.2 業務の目的と概要

本業務の目的は、別添案内図に示す松戸市日暮五丁目 249、二十世紀が丘丸山町 117、二十世紀が丘梨元町 122 の3箇所に位置する汚水ポンプ場の解体撤去計画を検討するもので、課題等を整理して詳細設計の基礎資料とするものである。

1.3 費用の負担

本業務に伴う必要な費用は、本仕様書に明記のないものであっても、原則として受注者の負担とする。

1.4 法令等の遵守

受注者は、業務の実施に当たり、関連する法令等を遵守しなければならない。

1.5 中立性の保持

受注者は、常にコンサルタントとしての中立性を保持するように努めなければならない。

1.6 秘密の保持

受注者は、業務の処理上知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。

1.7 公益確保の責務

受注者は、業務を行うに当たっては公共の安全、環境の保全、その他の公益を害することのないように努めなければならない。

1.8 提出書類

（１）受注者は、業務の着手及び完了に当って、発注者の契約約款に定めるものの外、下記の書類を提出しなければならない。

（イ）着手届 （ロ）工程表 （ハ）管理技術者届 （ニ）職務分担表
（ホ）完了届 （ヘ）納品書 （ト）業務委託料請求書等

なお、承認された事項を変更しようとするときは、そのつど承認を受けるものとする。

1.9 管理技術者及び技術者

（１）受注者は、業務の技術上の管理を行う管理技術者を定め、その氏名その他必要な事項を通知しなければならない。管理技術者を変更したときも、同様とする。

（２）受注者は、管理技術者及び技術者をもって、秩序正しく業務を行わせるとともに、高度な技術を要する部門については、相当の経験を有する技術者を配置しなければならない。

（３）管理技術者は、業務の全般にわたり技術的管理を行わなければならない。なお、主要な設計協議並びに現地調査に出席しなければならない。

（４）受注者は、業務の進捗を図るため、契約に基づく必要な技術者を配置しなければならない。

1.10 照査技術者

- (1) 受注者は、成果物の内容の技術上の照査を行う照査技術者を定め、その氏名その他必要な事項を通知しなければならない。照査技術者を変更したときも、同様とする。
- (2) 照査技術者は、前項に規定する管理技術者を兼ねることができない。

1.11 工程管理

受注者は、工程に変更を生じた場合には、速やかに変更工程表を提出し、協議しなければならない。

1.12 成果品の審査及び納品

- (1) 受注者は、成果品完成後に発注者の審査を受けなければならない。
- (2) 成果品の審査において、訂正を指示された箇所は、ただちに訂正しなければならない。
- (3) 業務の審査に合格後、成果品一式を納品し、発注者の検査員の検査をもって、業務の完了とする。
- (4) 業務完了後において、明らかに受注者の責に伴う業務のかしが発見された場合、受注者はただちに当該業務の修正を行わなければならない。

1.13 関係官公庁等との協議

受注者は、関係官公庁等と協議を必要とするとき又は協議を受けたときは、誠意をもってこれに当り、この内容を遅滞なく報告しなければならない。

1.14 証明書の交付

必要な証明書及び申請書の交付は、受注者の申請による。

1.15 疑義の解釈

本仕様書に定める事項について、疑義を生じた場合又は本仕様書に定めのない事項については、発注者、受注者協議の上、これを定める。

第2章 設計

2.1 一般的事項

- (1) 業務の実施に当って、受注者は発注者と密接な連絡を取り、その連絡事項をそのつど記録し、打合せの際、相互に確認しなければならない。
- (2) 設計業務着手時及び設計業務の主要な区切りにおいて、受注者と発注者は打合せを行うものとし、その結果を記録し、相互に確認しなければならない。

2.2 設計上の疑義

設計上疑義の生じた場合は、発注者と協議の上、これらの解決にあたらなければならない。

2.3 参考文献等の明記

業務に文献、その他の資料を引用した場合は、その文献、資料名を明記しなければならない。

2.4 業務内容

受注者は、下記の事項について作業を実施するものとする。

- (1) 調査
 - 1) 資料収集
資料収集にはポンプ場廻りの地下埋設物調査及び既設管調査を含めるものとする。

2) 公図調査

3) 現地踏査

受発注者は、合同で現地踏査を実施するものとし、実施時期については監督職員と協議するものとする。なお、実施回数は1回を見込んでいるが、追加等が必要な場合は、監督職員と協議するものとする。なお、受注者は、合同現地踏査の実施に先立ち、確認項目等を整理した計画書を監督職員に提出すること。

4) 現地作業

(2) 解体撤去計画

ポンプ場3箇所の撤去計画は建屋と電気・機械設備を全撤去し、躯体は地表面から1.5m迄を撤去する部分撤去で検討する。撤去方法は沿線家屋、周辺地盤や既設構造物への影響を考慮したものとする。また、アスベスト等の調査項目や課題を整理して詳細設計の基礎資料となる計画とする。

(3) 図面作成

図面は、既存資料と現地調査を基に作成し、不明な部分については、想定される構造・仕様で図面（平面図、縦断面図等）を作成する。

(4) 数量表作成

(5) 概算工事費算出

概算工事費は部分撤去の工事費を算出する。

(6) 照査

(7) 報告書作成

(8) 協議

協議は中間1回を基本とし、契約を締結してから10日以内に初回打ち合わせを行うこと。

【ポンプ場概要】

1. 八柱ポンプ場

供用開始 昭和62年8月供用（平成15年3月廃止）

処理面積 66ha

処理能力 揚水能力 12.9 m³/分、ポンプ口径 200 mm、出力 45kw、揚水量 4.3 m³/分 4台

2. 二十世紀が丘第1ポンプ場

供用開始 昭和62年9月供用（平成16年1月廃止）

処理面積 37ha

処理能力 揚水能力 2.7 m³/分、ポンプ口径 150 mm、出力 15kw、揚水量 1.35 m³/分 3台

3. 二十世紀が丘第2ポンプ場

供用開始 昭和62年9月供用（令和8年4月電源停止）

処理面積 6.89ha

処理能力 揚水能力 1.35 m³/分、ポンプ口径 100 mm、出力 3.7kw、揚水量 1.35 m³/分 2台

位置図

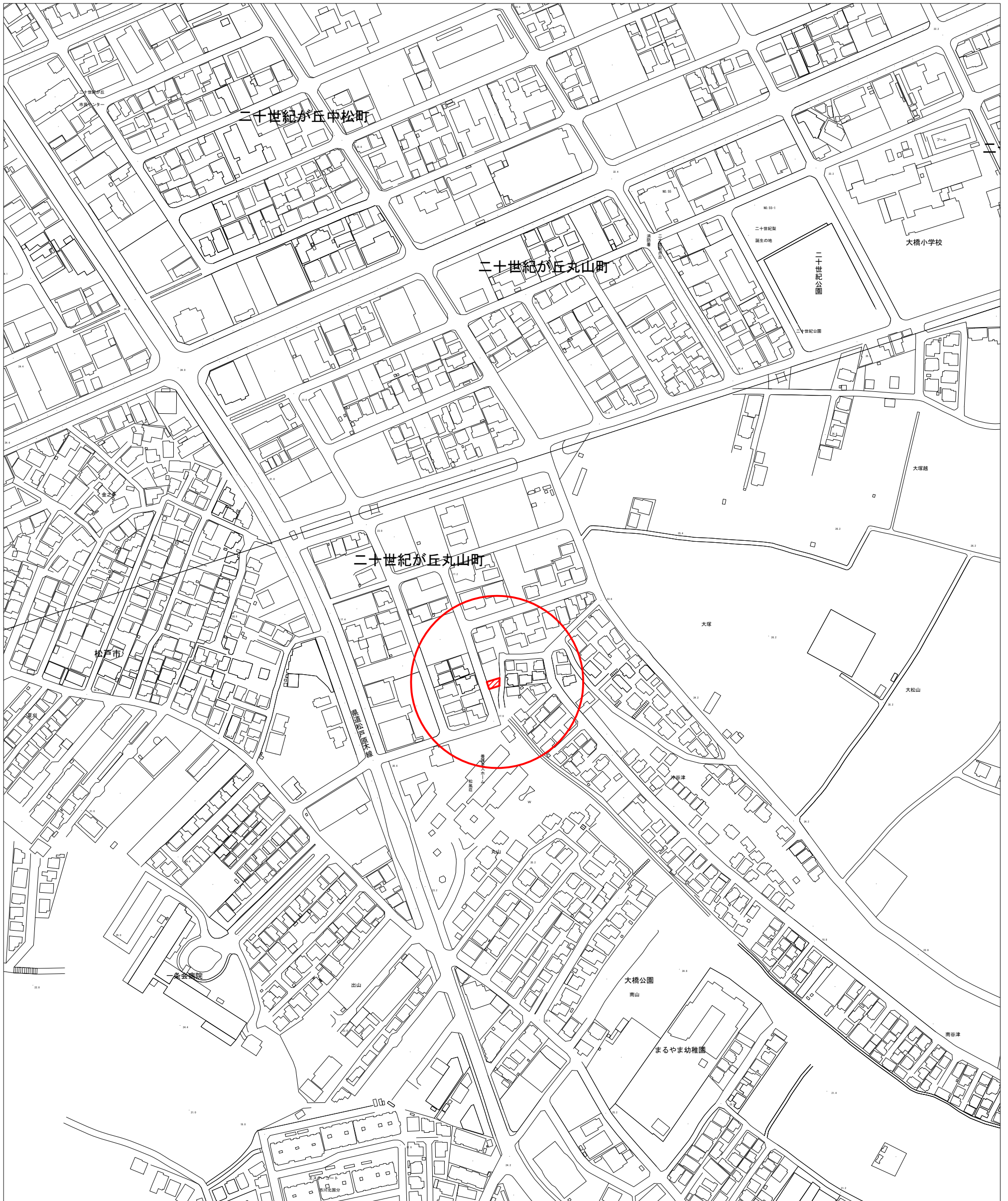


案内図
(八柱ポンプ場)



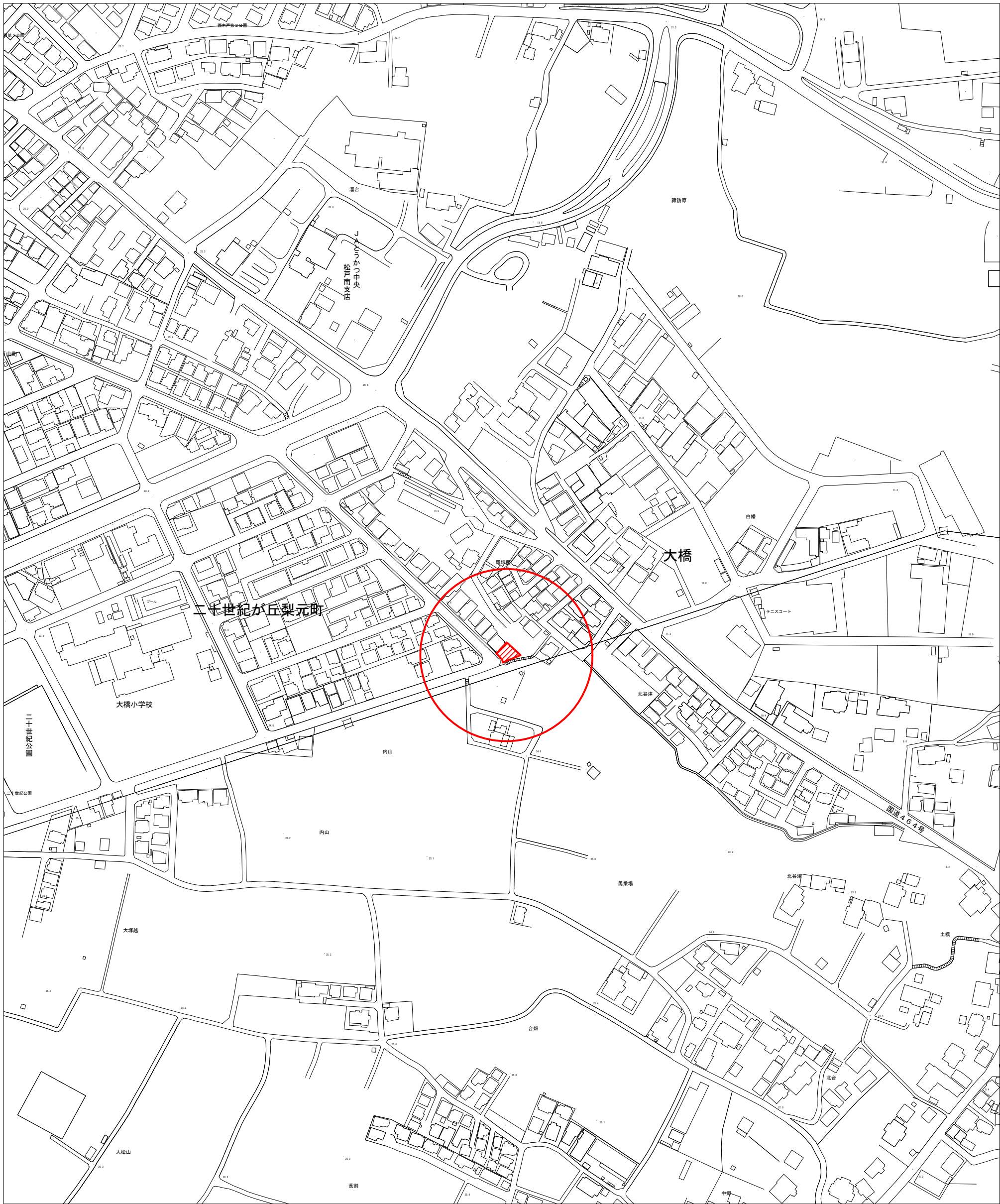
八柱ポンプ場
住所 日暮五丁目249

(二十世紀が丘第1ポンプ場)



二十世紀が丘第1ポンプ場
住所 二十世紀が丘丸山町117

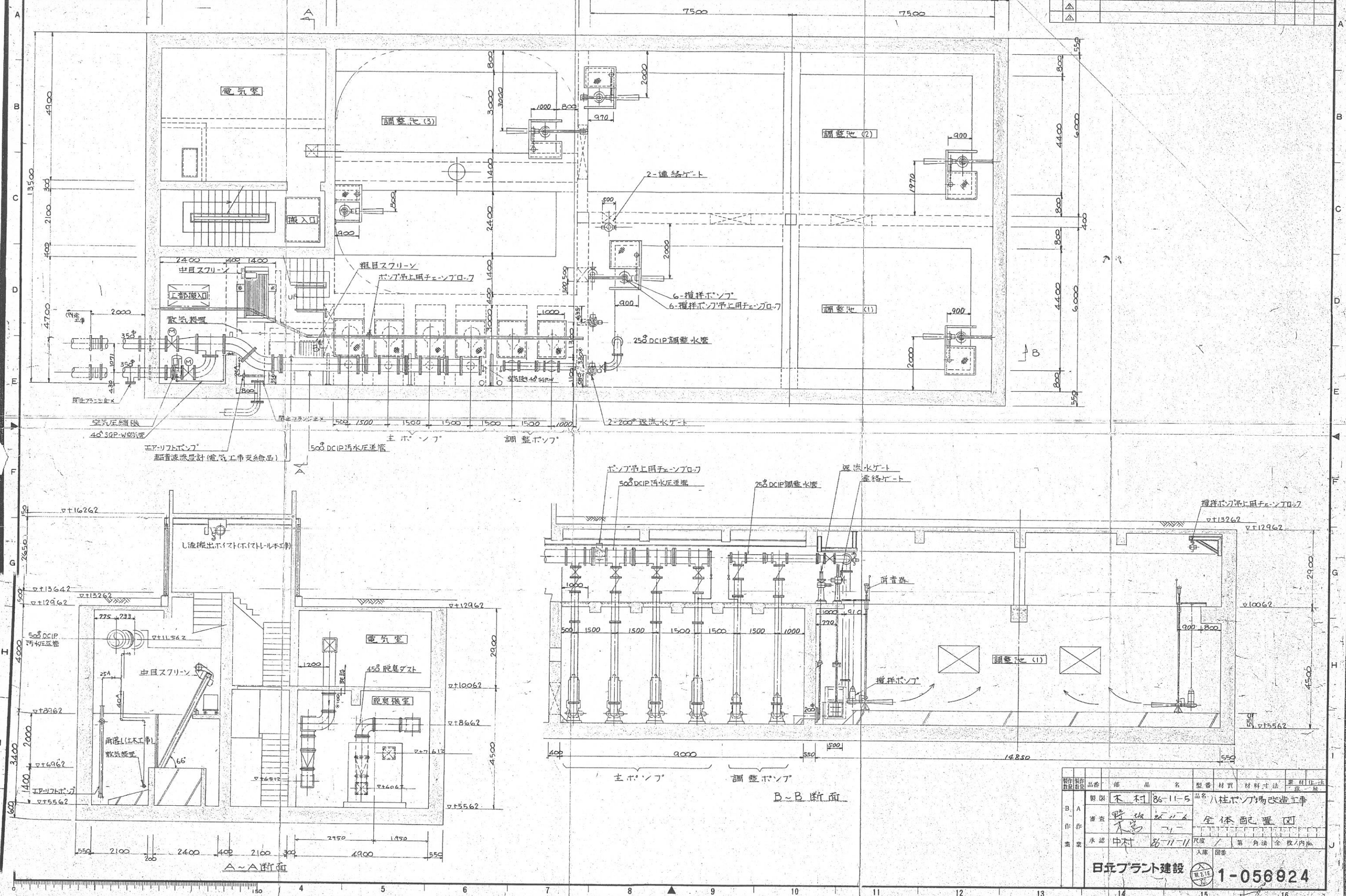
案内図
(二十世紀が丘第2ポンプ場)



二十世紀が丘第2ポンプ場
住所 二十世紀が丘梨元町122

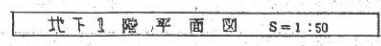
1-056924

図号	年月日	来	歴	訂正	審査	承認
△						
△						
△						

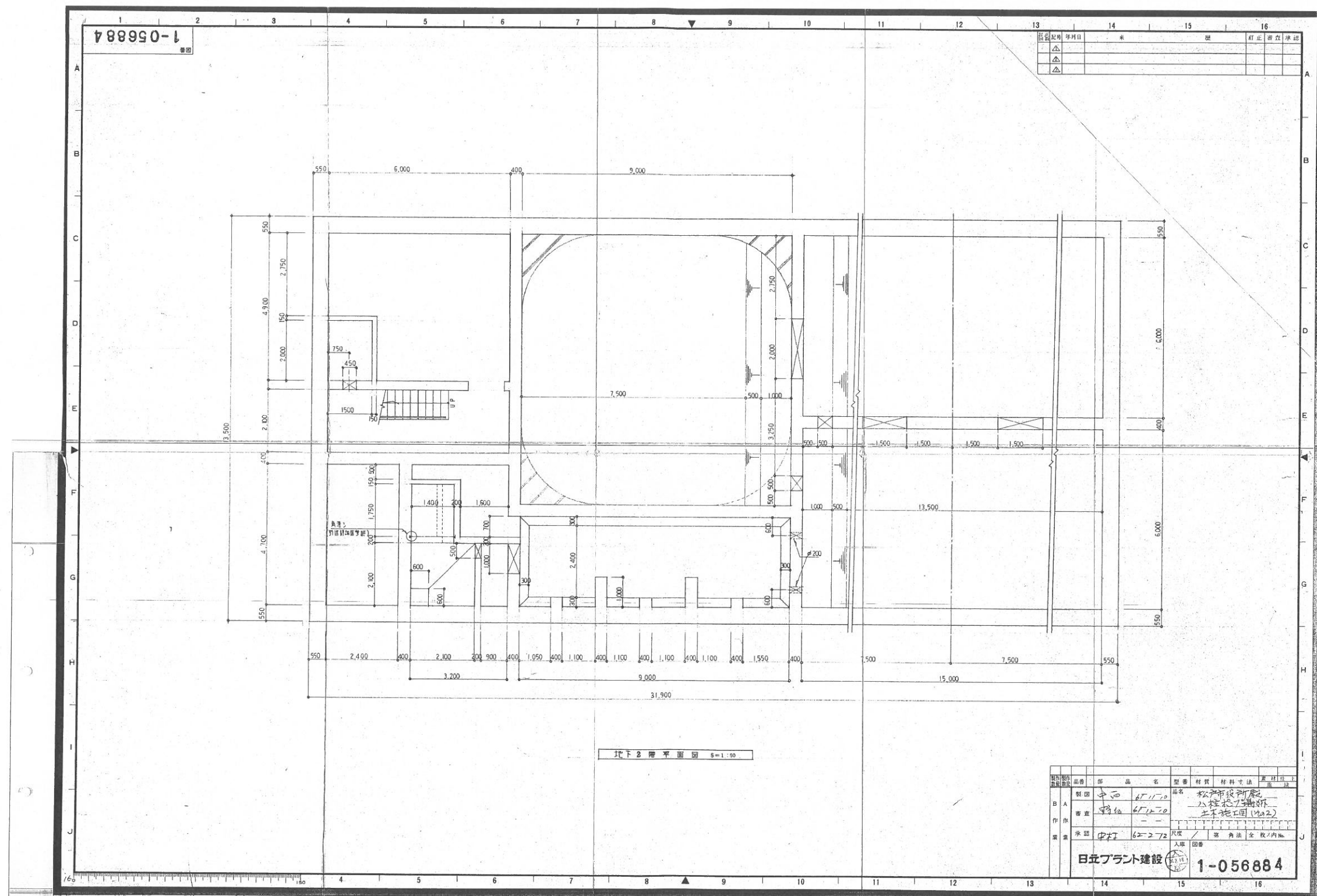


製作	品番	部	品	名	型番	材質	材料寸法	要材	注
製図	木村	86-11-5	品名	八柱ポンプ場改造工事					
審査	野村	86-11-6	全体配置図						
承認	中村	86-11-11	入庫	図番					
日弁プラント建設				1-056924					

13		14		15		16	
訂正 回数	記号 年月日	来	限	訂止	審査	承認	
	△						
	△						
	△						



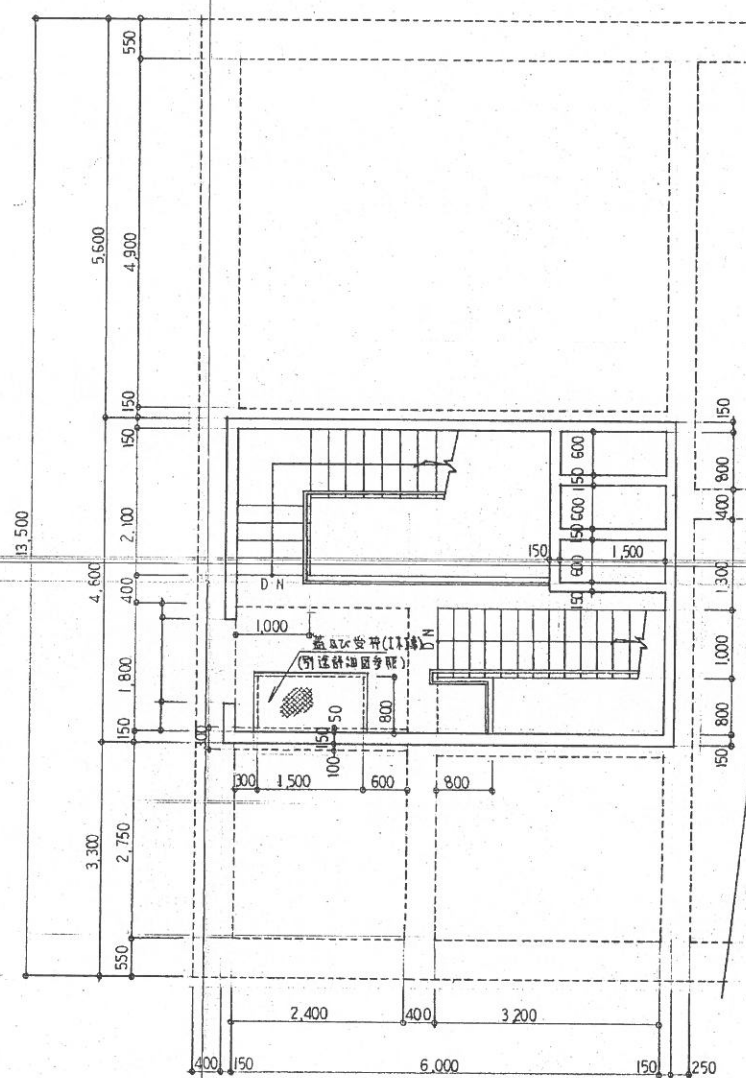
製作 数量	品番	部	品	名	型番	材質	材料寸法	素材 皿	底 皿
B A 作 作 業	製図	中	鉄	8111-10	品名	松本市役所屋 ハ桂木切端鉄 工木施工団 (丸)			
	審査	9312	6112-10						
	承認	中村	62272			尺度	/	第	角 角 全 枚/内 No
日丘プラント建設					入庫	図番	1-056883		



1-056885

製図

図番	記号	年月日	素	歴	訂正	審査	承認
△							
△							
△							

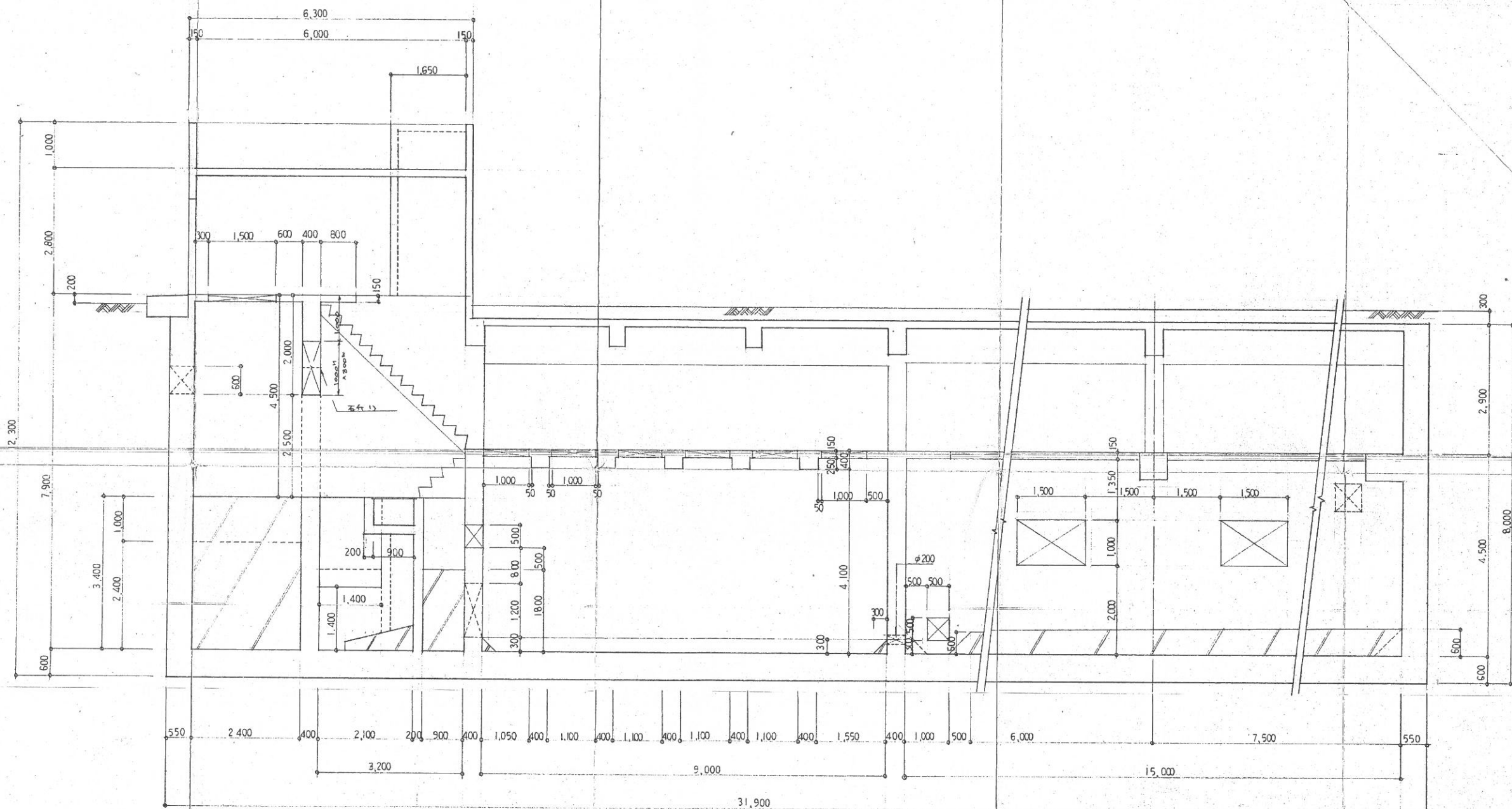


1 階平面図 S=1:50

製図	製図	品番	部	品	名	型番	材質	材料寸法	重量	仕上
製図	中西	61-11-10	品名	松本市役所						
審査	野村	61-12-10	品名	八幡村役所						
承認	中村	62-2-72	品名	土木施工図(新3)						
日立プラント建設						尺度	入庫	図番	1-056885	

988950-1

訂正	記号	年月日	米	歴	訂正	審査	承認
△							
△							
△							

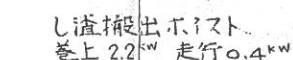


A-A 断面図 S=1:50

製作	品番	部	品	名	型番	材質	材料寸法	重量	仕上
B	A	製図	中西	61-11-10	品名	松本市設計院			
		審査	野山	61-12-10	品名	松本市設計院			
		承認	中村	62-2-12	品名	土木施工局 (YOKO)			
日立プラント建設					尺度	入庫	図番	第 角法 全 枚ノ内No.	
					1:15				
					1-056886				

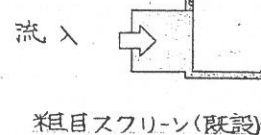
皇区

月



ポンプ吊上用チェーンブロック
2TON用 揚程5m

攪拌ポンプ吊上用チェーンブロック
0.5TON用 揚程5m



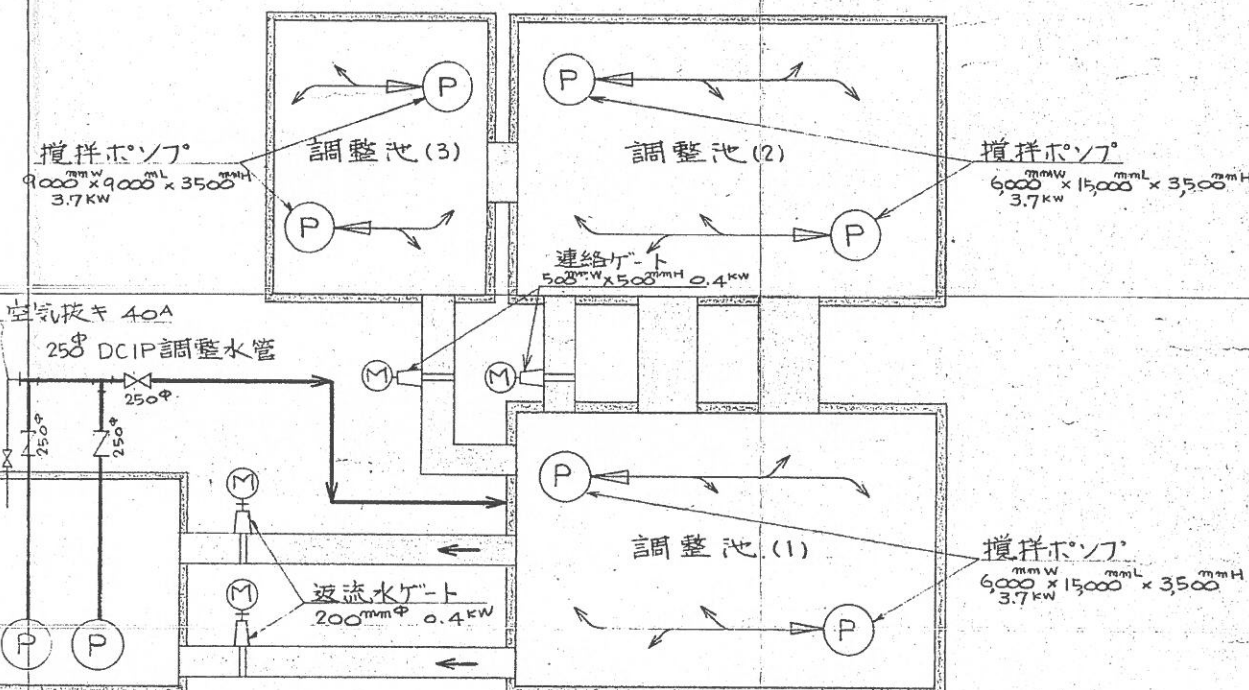
エアリフトポンプ(既設)

散気装置(既設)

仮設ポンプ
 $200^{mm\phi} \times 2.1m^3/min \times 26m \times 22kW$

主ポンプ
 $250 \text{ mm}^3 \times 4.3 \text{ m}^3/\text{min} \times 30 \times 45 \text{ kW}$

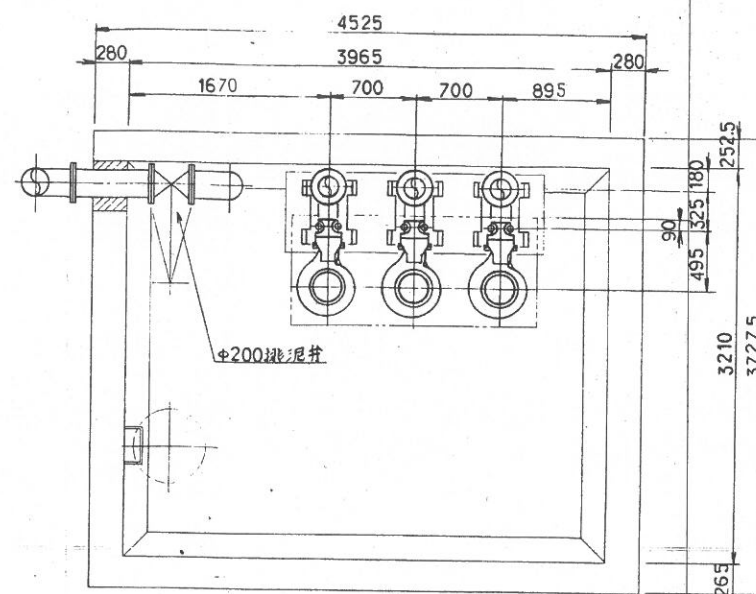
調整ポンプ
 $250 \text{ mm}^3 \times 43 \text{ mm}^3 \times 6 \text{ m} \times 1.5 \text{ kW}$



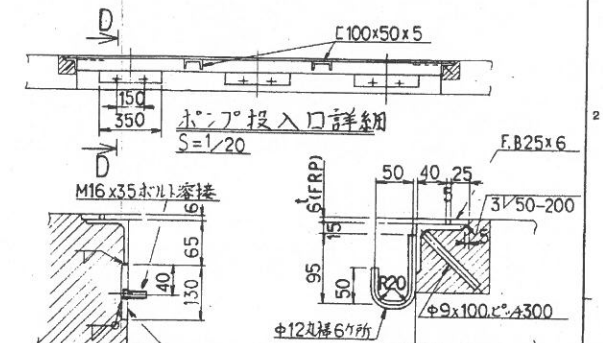
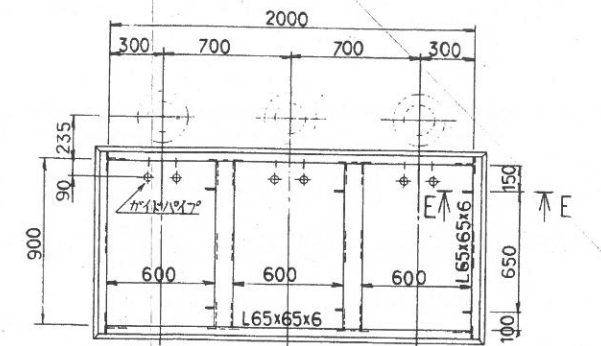
G

日立プラント建設

2-031384

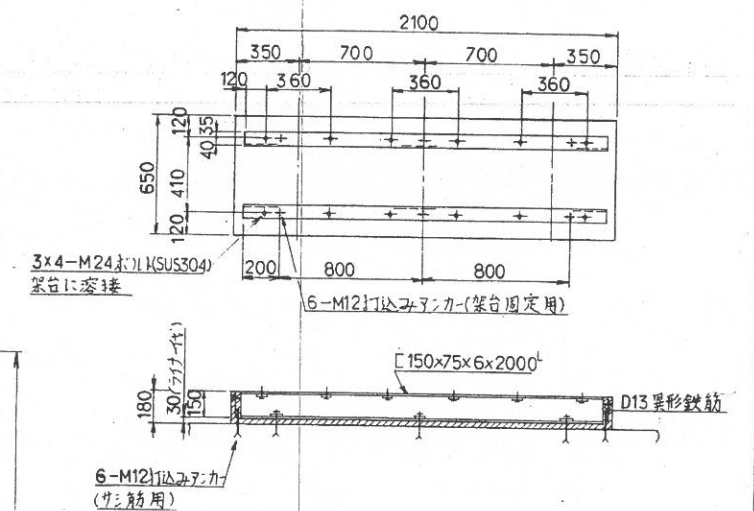


断面 C—C

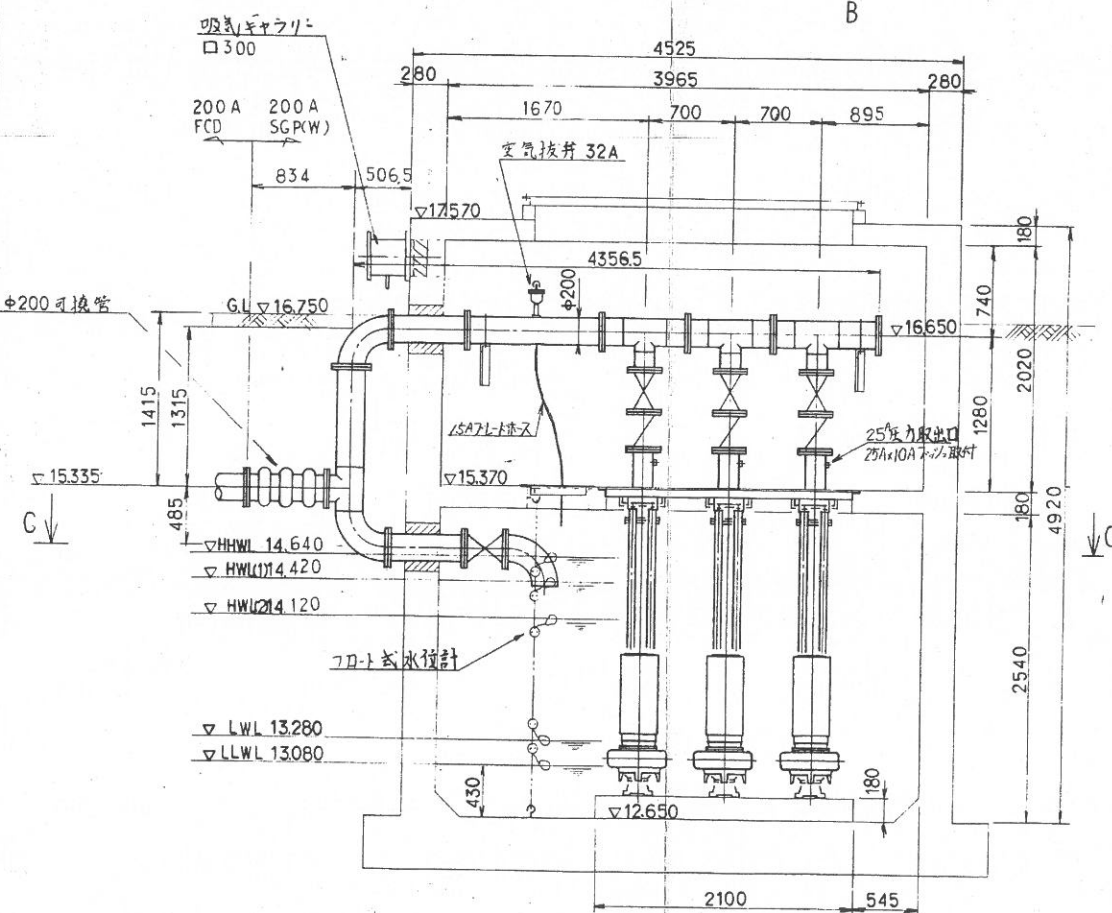


断面 D-D
 $S=1/5$

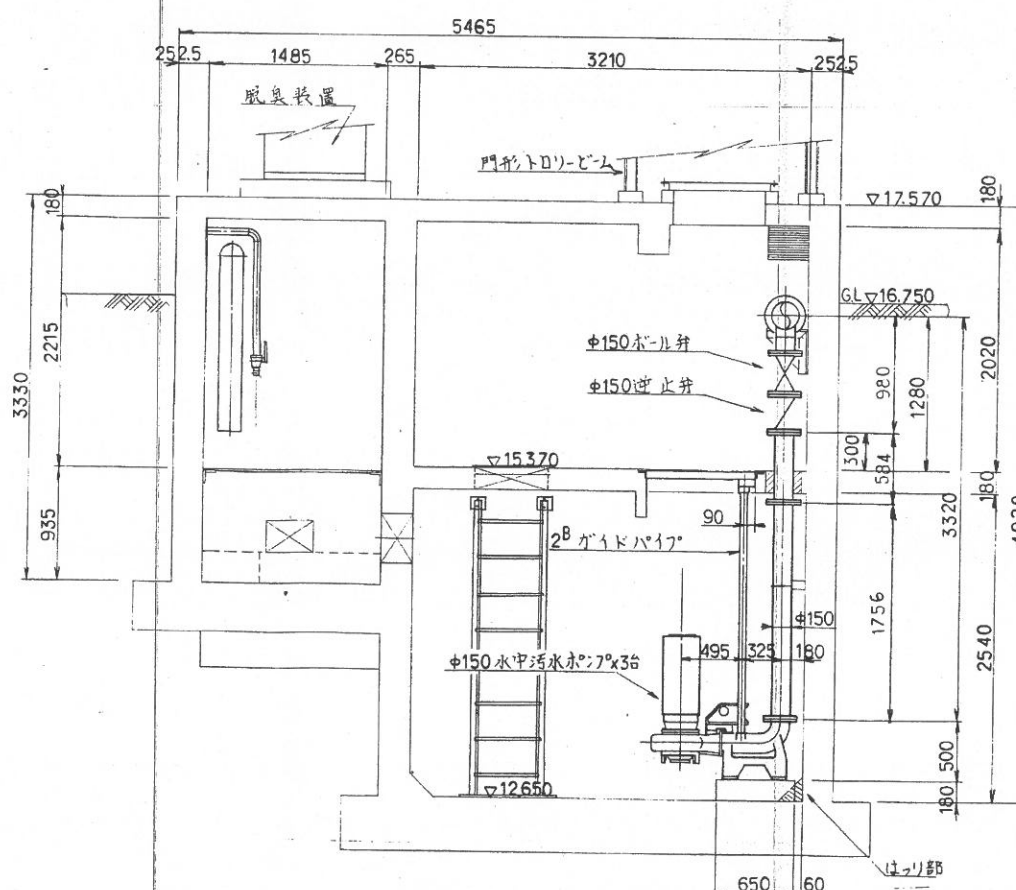
断面 E-E
 $S=1/5$



ホニフ基礎詳細
S=1/20

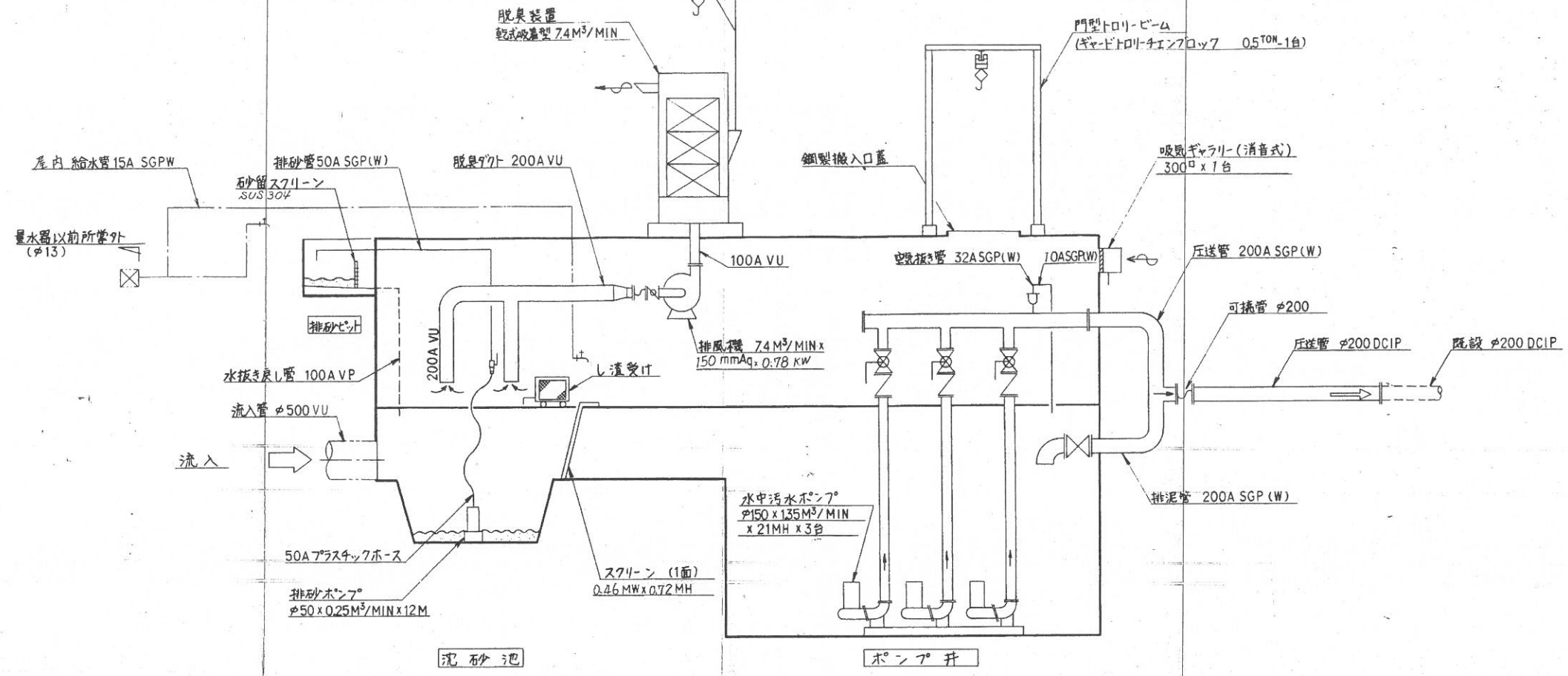


断面 A—A

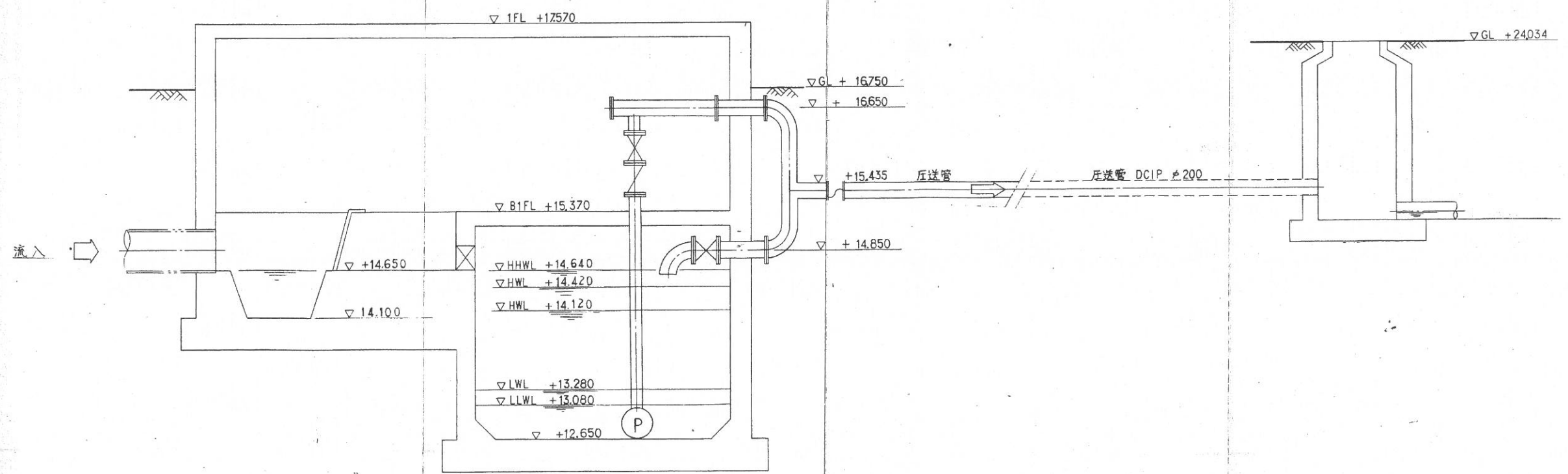


断面 B-B

工事種別/JOB No.	工事名/プロジェクト名	20世紀カピタ第一ポンプ場設備工事 松戸市下水道部 殿	
機器番号/ITEM No.	製造文書	20世紀カピタ第一ポンプ場 殿	
仕様型番	使用状況	RH1536201 水中汚水ポンプ	
承認	用途	150-DSC 3	
	長さ 135	口径 2	回転数 1450
設計	図面 	寸法 1:30	備考 水中汚水ポンプ用係 掘付、基礎は図
DOC No.	REV.	図番	REV.
数量 1	REV.	S8-8708046 	2 株式会社 荏原製作所

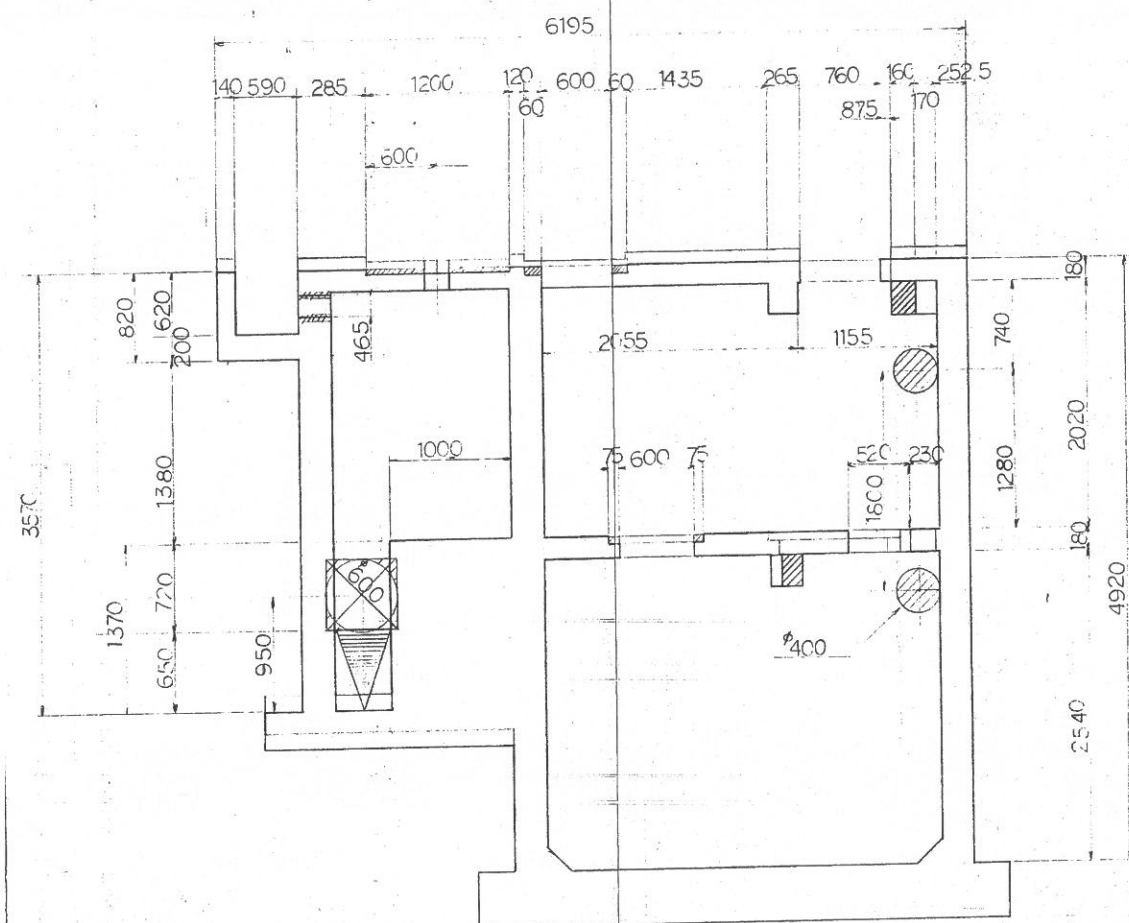


二十世紀レッド第1ポンプ場フローシート

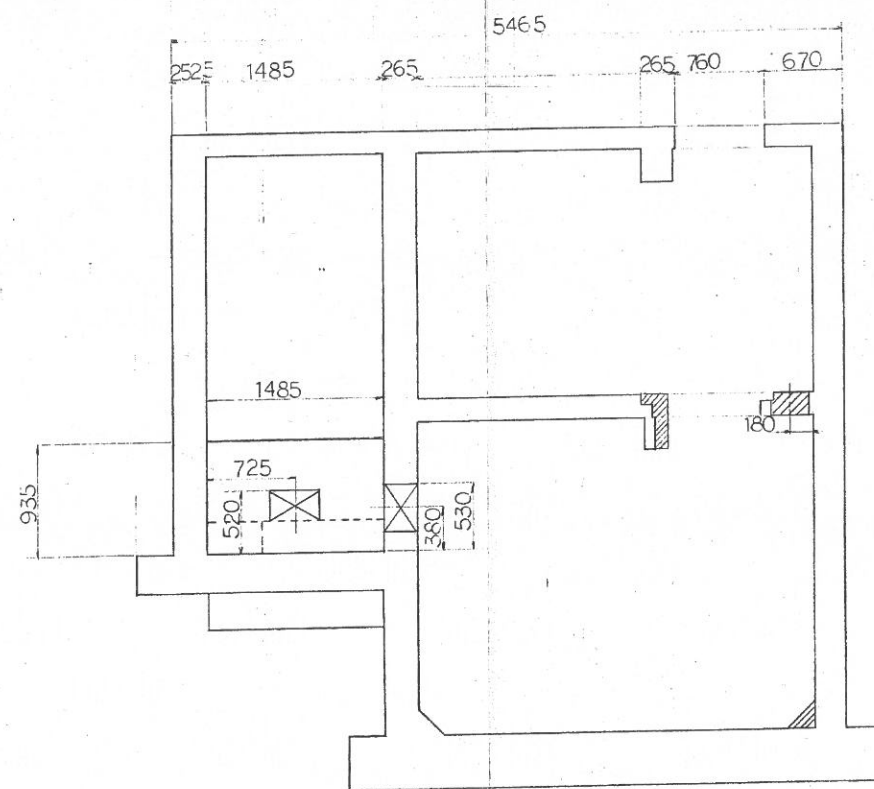


水位高低図

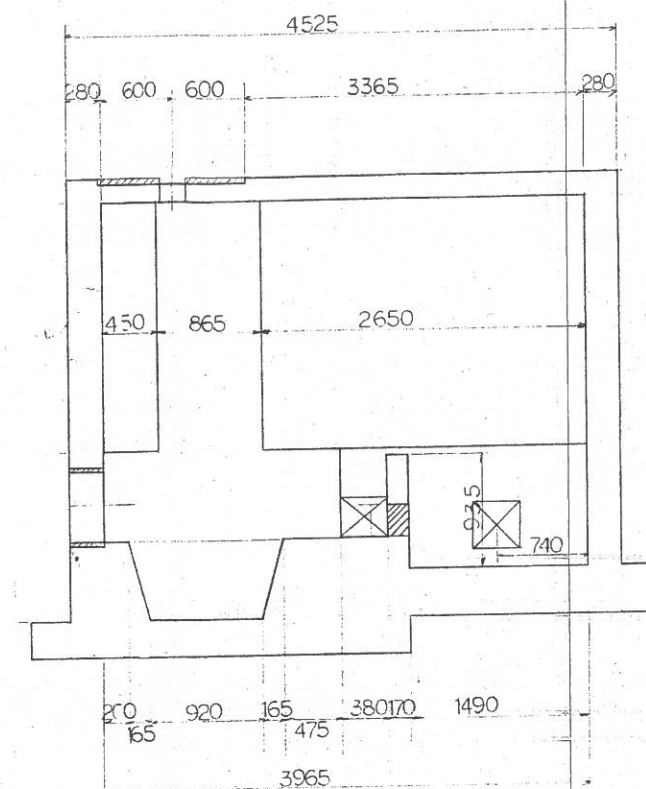
工事番号/JOB No.	二十世紀レッド第1ポンプ場設備工事
図面番号/ITEM No.	松戸市下水道部 殿
図面名称	二十世紀レッド第1ポンプ場 殿
図面内容	水中汚水ポンプ
図面スケール	1:30
図面日付	70-シート及び水位高低図
図面番号	S8-8710397
図面作成	株式会社 佐原製作所



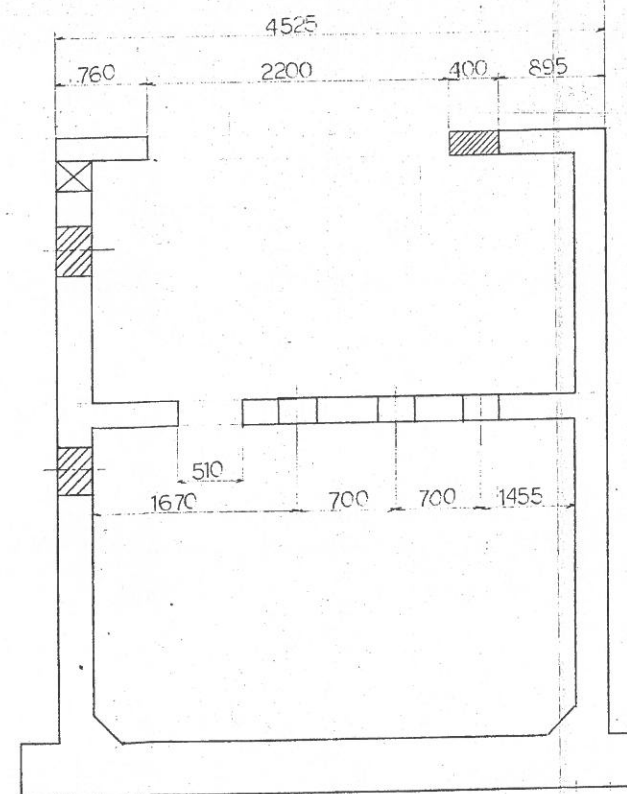
A-A 断面図



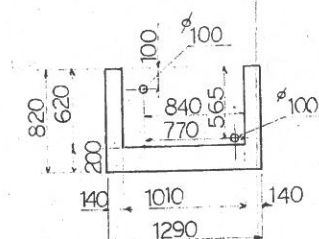
B-B 断面図



C-C 断面図

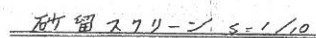
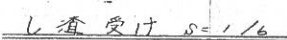
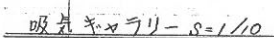


D-D 断面図

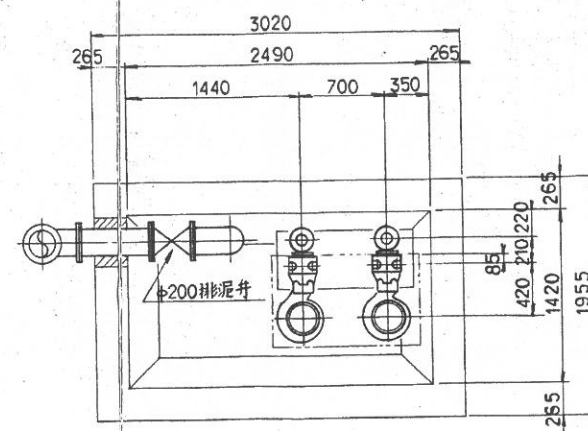


E-E 断面図

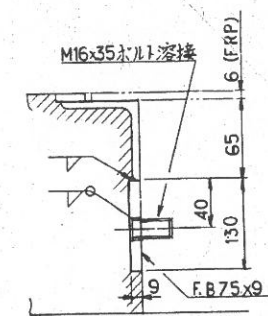
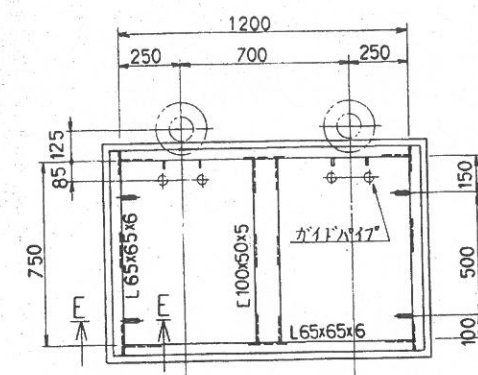
工事	松戸市下水道部	股
事項	二十世紀が丘 第一ポンプ場設備工事	股
承	水中ポンプ関係	第三角法
図	穴明け位置図 (断面図)	R 1/30
設計	松下	田中
監	松戸	田中
製	松戸	田中
図	松戸	田中
名	松戸	田中
社	荏原実業株式会社	158-870806-002



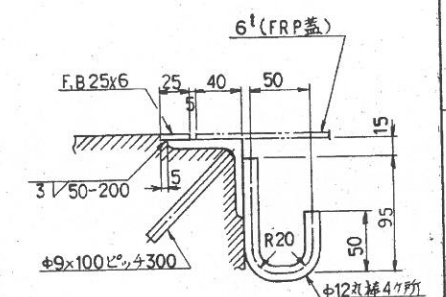
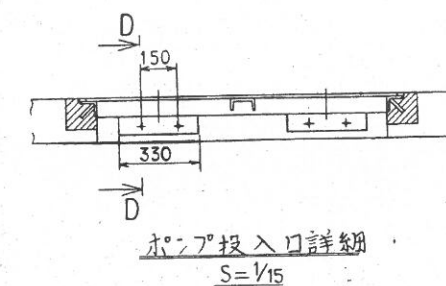
工番				製造年度	松戸市下水道	殿
事項				製造年度	二十世紀が元 第一ポンプ場設備工事	殿
承	担当 副担	設計	図	機器 卓品店 第三角法		
経	調査	製図 藤田	名	尺	1	
荏原実業株式会社			サイズ	図番	1	
					18-1870804-1003	



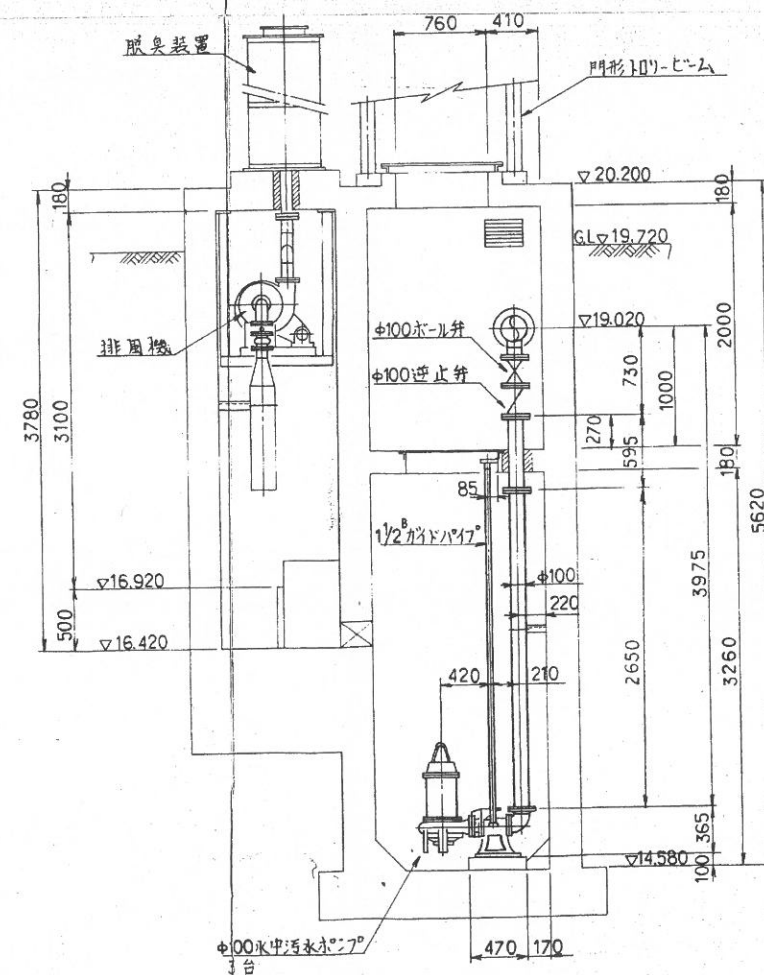
断面C-C



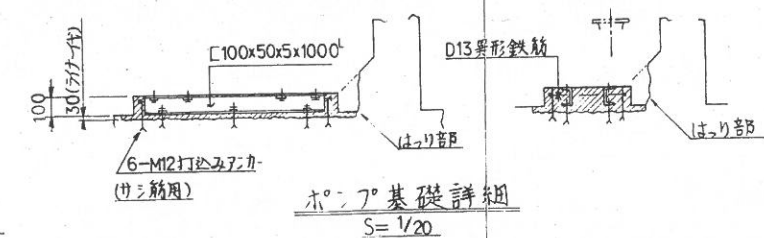
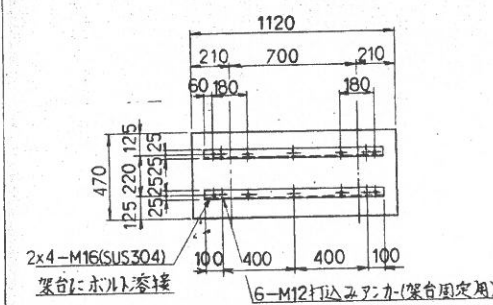
断面 D-D
 $S=1/3$



断面E-E
S=1/3



断面 B-B



ホ: 7° 基礎詳細
S = 1/20

工事番号/JOB No.	工事名 二十世紀が丘第二ポンプ場設備工事		
施図番号/ITEM No.	設計文主 松本市下水道部 殿		
発注場所	使用先 二十世紀が丘第二ポンプ場 殿		
数量	用途/ 水中汚水ポンプ		台/式 2
仕様 	備品/ m 5 min. m r.p.m. kw		数量
備考 	数量 1.13		数量 5 1450 3.7
設計 外付 62.9.14	取組 1:30 	水中汚水ポンプ内係 橋付、基礎図	
DWG. No.	REV.	数量	REV.
		58-8708045	2
監製図印	REV.	株式会社 荏原製作所 	