

設 計 書

工事名称 松戸市立梨香台小学校ほか1校屋内消火栓設備改修工事

工事場所 松戸市高塚新田512番地の13ほか1か所

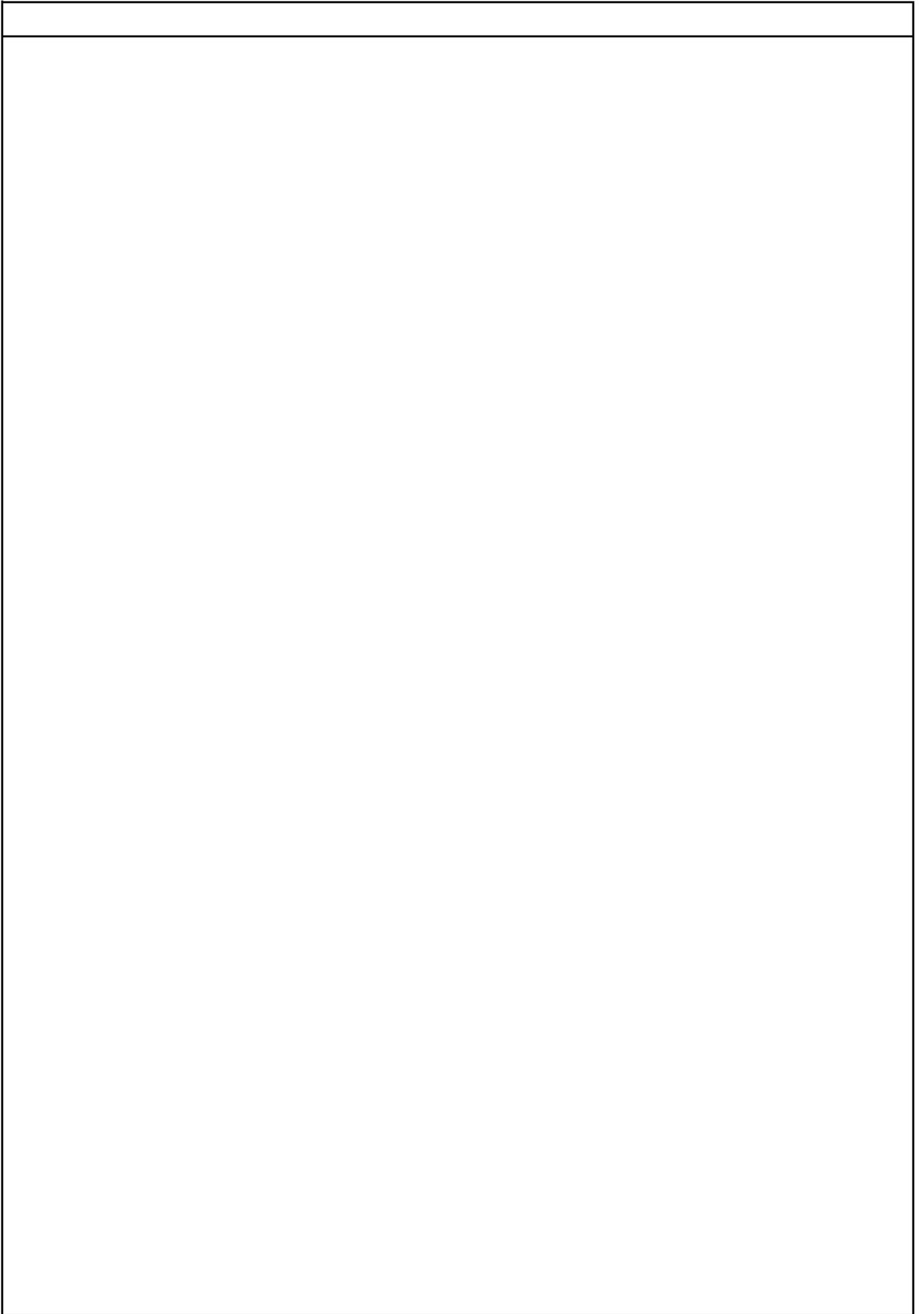
工 期 令和 年 月 日 から
令和 6年10月31日 まで

設計年月日 令和 6年 5月 日

(工事価格)

前払金及工事出来高の内払回数については松戸市財務規則による。

参 考



梨香台小学校		消火設備					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
消火栓ポンプユニット (呼水槽・制御盤付)	50mm 3.7kW 3φ200V 300L/min×46.4m国土交通省仕様付 属品含む 制御盤漏電警報	1	台				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 機械室・便所 65A	3	m				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 機械室・便所 32A	2	m				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 65A	68	m				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 50A	66	m				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 40A	99	m				
消火・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VD)改修	ねじ接合 機械室・便所 50A	4	m				
消火・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VD)改修	ねじ接合 機械室・便所 32A	1	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	2	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 25A	1	m				
透明管 改修	機械室・便所 50A	1	m				
消火栓試験弁	40A	1	個				
青銅仕切弁	10K(ねじ) 40A	1	個				
青銅逆止弁	10K(ねじ・スイング) 40A	1	個				
レキソブルジョイント (消防認定品)	Λ〇-ス 形 65A	1	個				
レキソブルジョイント (消防認定品)	Λ〇-ス 形 50A	1	個				
レキソブルジョイント	Λ〇-ス 形 50A	1	個				
レキソブルジョイント	Λ〇-ス 形 40A	1	個				
アルミバネ	t3.0	5	か所				
配管塗装		1	式			別紙 00-0021	

松飛台第二小学校		消火設備					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
消火栓ポンプユニット (呼水槽・制御盤付)	50mm 3.7kW 3φ200V 300L/min×46.4m国土交通省仕様付 属品含む 制御盤漏電警報	1	台				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 機械室・便所 50A	5	m				
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 機械室・便所 32A	2	m				
消火・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VD)改修	ねじ接合 機械室・便所 50A	4	m				
消火・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VD)改修	ねじ接合 機械室・便所 32A	1	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	4	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 25A	1	m				
透明管 改修	機械室・便所 50A	1	m				
ルネンリングジョイント	Λ〇-Σ形 50A	1	個				
配管塗装		1	式			別紙 00-0037	
搬入・据付費	防振ゴム共	1	式			別紙 00-0038 非公開	
機器用基礎補修		1	式			別紙 00-0039 非公開	
架台類	三角ブラケット 溶融亜鉛メッキ製	1	式			別紙 00-0040 非公開	
形鋼振れ止め支持		1	式			別紙 00-0041 非公開	
あと施工アンカー		1	式			別紙 00-0042 非公開	
はつり補修		1	式			別紙 00-0043 非公開	
総合調整費		1	式			別紙 00-0044 非公開	
消火水槽清掃費		1	式			別紙 00-0045 非公開	
計							

梨香台小学校		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電動機等接続		1	式			別紙 00-0001
端子接続		1	式			別紙 00-0002
電線		1	式			別紙 00-0003
600V耐燃性ホリフレ ン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm ²	9	m			
計						
ケーブル		1	式			別紙 00-0004
EM-FP-Cケーブル	8mm ² - 3C 管内	9	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 5P 管内	9	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 4C 管内	2	m			
計						

梨香台小学校		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電線管		1	式			別紙 00-0005
厚鋼電線管 (G)	露出配管 42mm	4	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 28mm	4	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 16mm	2	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 39mm	5	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	5	m			
電線管 ホンディング (厚鋼電線管)	G42	1	か所			
電線管 ホンディング (ねじなし電線管)	E39	1	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	50mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	17mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
計						
ボックス類		1	式			別紙 00-0006
プルボックスSS形 防水(SUS)	SS200x200x200WP-SUS	3	個			
プルボックスSS形	SS200x200x200	2	個			
プルボックスSS形	SS350x350x250 セバ付	1	個			
プルボックス用 接地端子(ET)		3	個			
計						

梨香台小学校		動力設備			動力分岐	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
支持材		1	式			別紙 00-0007
はつり工事		1	式			別紙 00-0008
撤去		1	式			別紙 00-0009
配線用遮断器 撤去	MCCB3P100AF 再使用しない	1	個			
消火栓起動リレー 撤去	再使用しない	1	個			
600V絶縁電線 撤去	14mm ² × 1本 再使用しない	42	m			
600V絶縁電線 撤去	1.6mm ² × 1本 再使用しない	6	m			
EM-CEEケーブル 撤去	2mm ² - 3C 管内	5	m			
CVVケーブル 撤去	2mm ² - 3C 管内	10	m			
薄鋼電線管 撤去	(C19) 再使用しない	5	m			
プルボックス	樹脂製 150x150x150 再使用しない	1	個			
計						

松飛台第二小学校		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電動機等接続		1	式			別紙 00-0010
端子接続		1	式			別紙 00-0011
電線		1	式			別紙 00-0012
600V耐燃性ホリエレン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm ²	7	m			
計						
ケーブル		1	式			別紙 00-0013
EM-FP-Cケーブル	8mm ² - 3C 管内	7	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 5P 管内	7	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 4C 管内	3	m			
計						

松飛台第二小学校		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電線管		1	式			別紙 00-0014
厚鋼電線管 (G)	露出配管 42mm	3	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 28mm	3	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 16mm	3	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 39mm	4	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	4	m			
電線管 ホンディング (厚鋼電線管)	G42	1	か所			
電線管 ホンディング (ねじなし電線管)	E39	1	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	50mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	17mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
計						
ボックス類		1	式			別紙 00-0015
プルボックスSS形 防水(SUS)	SS200x200x200WP-SUS	3	個			
プルボックスSS形	SS200x200x200	4	個			
プルボックス用 接地端子(ET)		3	個			
計						

松飛台第二小学校		動力設備			動力分岐	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
支持材		1	式			別紙 00-0016
はつり工事		1	式			別紙 00-0017
撤去		1	式			別紙 00-0018
配線用遮断器 撤去	MCCB3P100AF 再使用しない	1	個			
消火栓起動リレー 撤去	再使用しない	1	個			
600V絶縁電線 撤去	22mm ² × 1本 再使用しない	42	m			
600V絶縁電線 撤去	2.0mm ² × 1本 再使用しない	35	m			
プルボックスSS形	150×150×150 再使用しない	1	個			
計						

梨香台小学校		消火設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機器用基礎		1	式			別紙 00-0023
架台類	溶融亜鉛メッキ製 三角ブラケット、門型配管架台	1	式			別紙 00-0024
形鋼振れ止め支持		1	式			別紙 00-0025

梨香台小学校		消火設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接仮設		1	式			別紙 00-0029
【東棟東側足場】						
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 3ヶ月 仮設材運搬費共	10	m ²			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 3ヶ月 仮設材運搬費共	3.6	m			
養生シート張り	防災Ⅰ類 3ヶ月 仮設材運搬費共	20.2	m ²			
小幡ネット張り	防災Ⅱリステル 仮設材運搬共	3.6	m			
ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共	3.6	m			
【東棟西側足場】						
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 3ヶ月 仮設材運搬費共	97.2	m ²			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 3ヶ月 仮設材運搬費共	7.2	m			
養生シート張り	防災Ⅰ類 3ヶ月 仮設材運搬費共	129.6	m ²			
小幡ネット張り	防災Ⅱリステル 仮設材運搬共	32.4	m			
ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共	7.2	m			
【中央棟足場】						
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 3ヶ月 仮設材運搬費共	10	m ²			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 3ヶ月 仮設材運搬費共	3.6	m			
養生シート張り	防災Ⅰ類 3ヶ月 仮設材運搬費共	20.2	m ²			
小幡ネット張り	防災Ⅱリステル 仮設材運搬共	3.6	m			
ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共	3.6	m			
【横引配管用】						

梨香台小学校		撤去工事		撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管類撤去		1	式			別紙 00-0034
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 80A	10	m			
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 50A	5	m			
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 40A	10	m			
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 20A	5	m			
配管用炭素鋼鋼管	屋内一般 40A	9	m			
配管用炭素鋼鋼管	屋内一般 50A	4	m			
仕切弁撤去	80A	3	個			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 80A 再使用しない	10	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 50A 再使用しない	5	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 40A 再使用しない	10	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 20A 再使用しない	5	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A 再使用しない	1	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 40A 再使用しない	3	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 屋内露出 合成樹脂製が-1及び2 50A 再使用しない	4	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 屋内露出 合成樹脂製が-1及び2 40A 再使用しない	6	m			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 80A 保温有	4	か所			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	3	か所			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 40A 保温有	7	か所			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	5	か所			

松飛台第二小学校		消火設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
架台類	三角ブラケット 溶融亜鉛メッキ製	1	式			別紙 00-0040
形鋼振れ止め支持		1	式			別紙 00-0041
あと施工アンカー		1	式			別紙 00-0042
はつり補修		1	式			別紙 00-0043

松飛台第二小学校		撤去工事		撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機器類撤去		1	式			別紙 00-0046
配管類撤去		1	式			別紙 00-0047
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 100A	9	m			
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 50A	2	m			
配管用炭素鋼鋼管	機械室・便所配管 20A	6	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミグラスコ 100A 再使用しない	4	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミグラスコ 50A 再使用しない	2	m			
給水管 保温撤去	グラスコ 機械室, 書庫, 倉庫 アルミグラスコ 20A 再使用しない	6	m			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温有	1	か所			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	1	か所			
アスベスト含有部材 除去養生	石綿含有保温材を非石綿部での切断 し除去する場合 (配管切断費別途)	1	式			
電極棒 撤去	3P 再使用しない	2	個			
計						

現場説明書

1. 工事名称 松戸市立梨香台小学校ほか1校屋内消火栓設備改修工事

2. 工事場所 松戸市高塚新田512番地の13ほか1か所

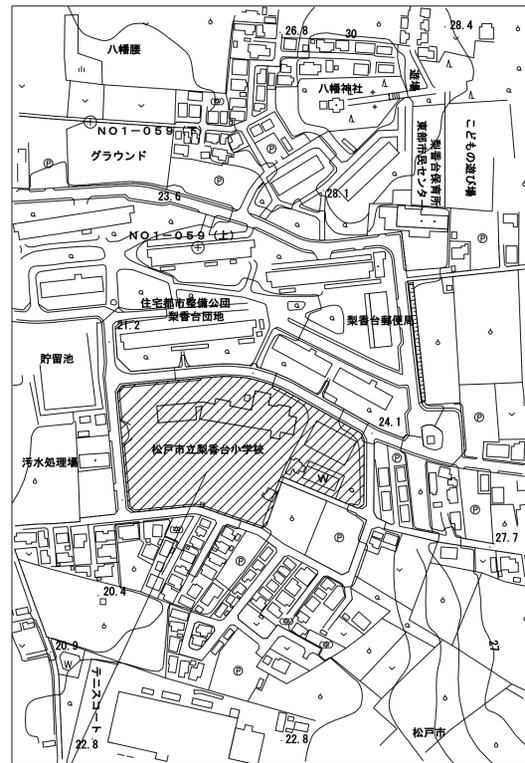
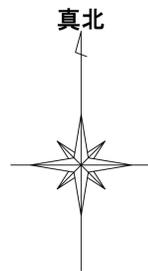
3. 説明事項

- ・本工事は、週休2日工事（発注者指定方式）である。
- ・受注者は、現場閉所（休息）による週休2日工事として取り組むこと。
なお、予定価格には4週8休達成相当の経費を補正している。
- ・週休2日制の実施にあたっては、「松戸市営繕工事週休2日工事
試行実施要領」に基づき行うこと。

松戸市立梨香台小学校ほか1校 屋内消火栓設備改修工事

工事名	松戸市立梨香台小学校ほか1校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	表紙		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	no scale	図面番号	M-00
松戸市 街づくり部 建築保全課			

松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事

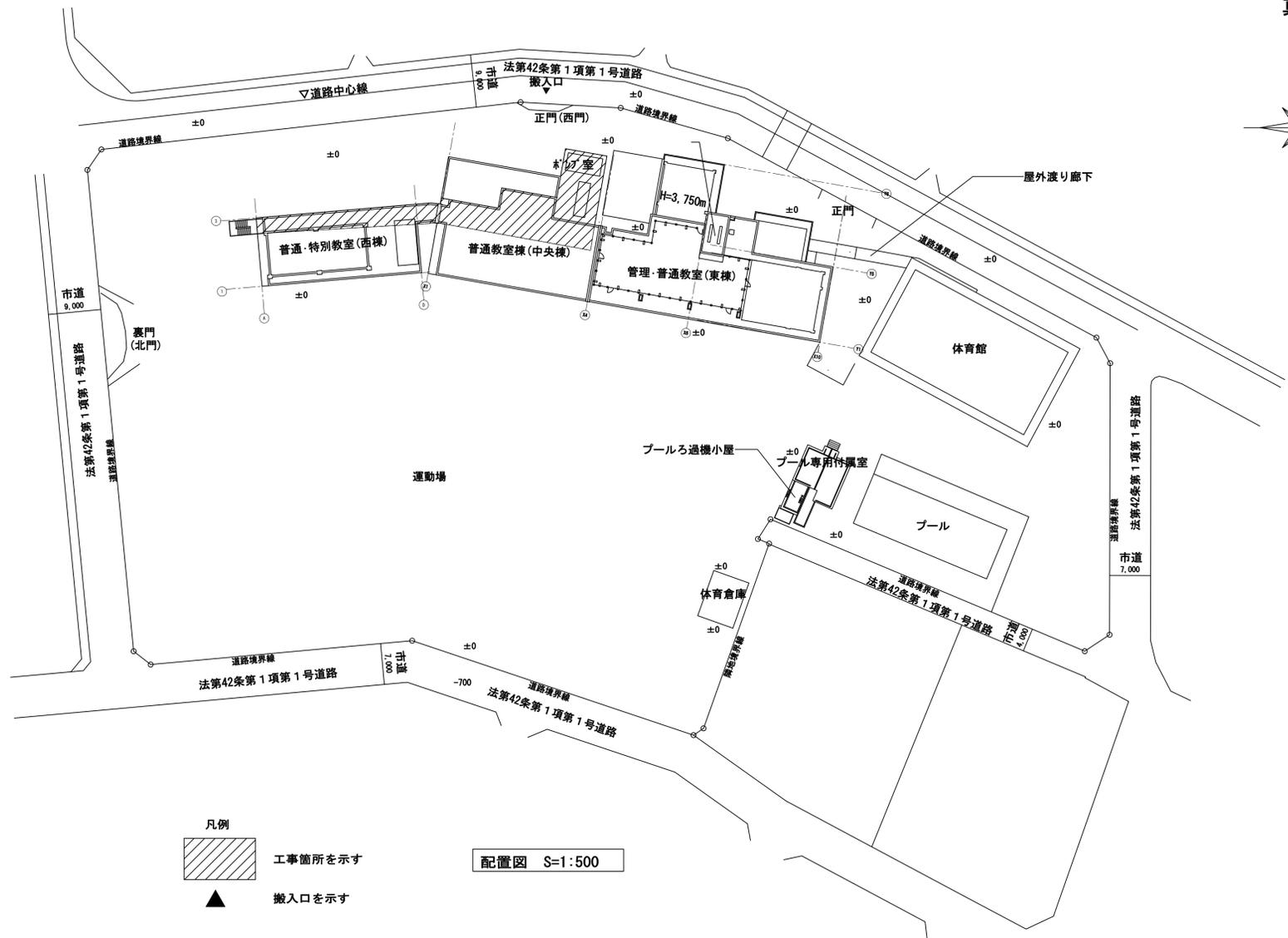


工事場所：松戸市高塚新田512番地の13
(松戸市立梨香台小学校)



工事箇所を示す

案内図 S=1:2500



凡例
 工事箇所を示す
 搬入口を示す

配置図 S=1:500

工事概要

- 消火設備**
消火ポンプユニットを改修する。
消火管類を改修し、システムを整理する。
- 電気設備**
消火ポンプユニット新設に伴う電気設備改修を行う。
- 撤去工事**
消火ポンプ、配管および、付属する設備を撤去する。

凡例

記号	名称	仕様・材質・規格
---	給水管	水道用硬質塩化ビニル管(白) 鋼管 SGP-VB ポンプ室内
---	消火管	水道用硬質塩化ビニル管(白) 鋼管 SGP-VD 消火水栓内
---	配管	配管用炭素鋼管 SGP (白) ポンプ室内、屋内外
---	ドレン管、オーバーフロー管	水道用硬質塩化ビニル管(白) 鋼管(SGP-VD) 消火水栓内
---	既設管	硬質ポリ塩化ビニル管 VP
---	FJ	フック付消火栓
---	GV	ゲートバルブ
---	透明管	
---	フート弁	SUS製
---	撤去範囲	
---	コア抜き	
---	仮設足場	

《新設機器表》

記号	名称	数量	仕様・付属品	
(FPU-01)	消火栓ポンプユニット	1台	吐出し量300[L/min] 全揚程46.4[m] 吸込口径φ50 吐出口径φ50 出力3.7[kW] 3相 200[V] 国土交通省仕様 呼水栓・盤(起動装置内蔵) 参考型番 NKP-KB-NMF50×50-3-53.7-e	新設

《既設機器表》

記号	名称	数量	仕様・付属品	
(FPU-01)	消火栓ポンプユニット	1台	口径 : 80A 性能使用 : 600L/min×51m 電動機 : 3相200V 11kW サクシヨンカバー等付属品一式	撤去

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	案内図・配置図・工事概要・凡例・機器表		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:2500 1:500	図面番号	M-01
松戸市 街づくり部 建築保全課			

松戸市機械設備工事特記仕様書

第6版(2023.4.)

1. 工事概要

- 1. 工事場所 松戸市高塚新田 5 1 2 番地の 1 3
2. 建物概要

Table with 6 columns: 建物名称, 構造, 階数, 延べ面積(m2), 消防法施行令別表第一, 備考. Includes building name '校舎' and construction details.

(備考中の特定の施設, 一般の施設とは耐震安全性の分類を示す)

3. 工事種目 (●印の付いたものを適用する。)

Table with 2 main columns: 建物別及び屋外, 工事種目. Lists various equipment types like air conditioning, lighting, and plumbing.

4. 指定部分 ●無 ○有 (: 指定部分工期 令和 年 月 日)

5. 設備概要 (●印の付いたものを適用する。)

Table with 2 columns: 方式及び種類, 設備概要. Details equipment specifications for air conditioning, water supply, and drainage.

2. 工事仕様

- 1. 共通仕様
(1) 図面及び本特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通大臣官庁官庁管轄部制定の下記仕様書等を使用する。
(2) 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの特記仕様書を使用する。
2. 現場の納り等の関係による協議
3. 特記仕様
章、項目及び特記事項は、●印の付いたものを適用する。

章 項 目

Main specification table with 2 columns: 項 目, 特 記 事 項. Contains detailed technical requirements for construction and equipment.

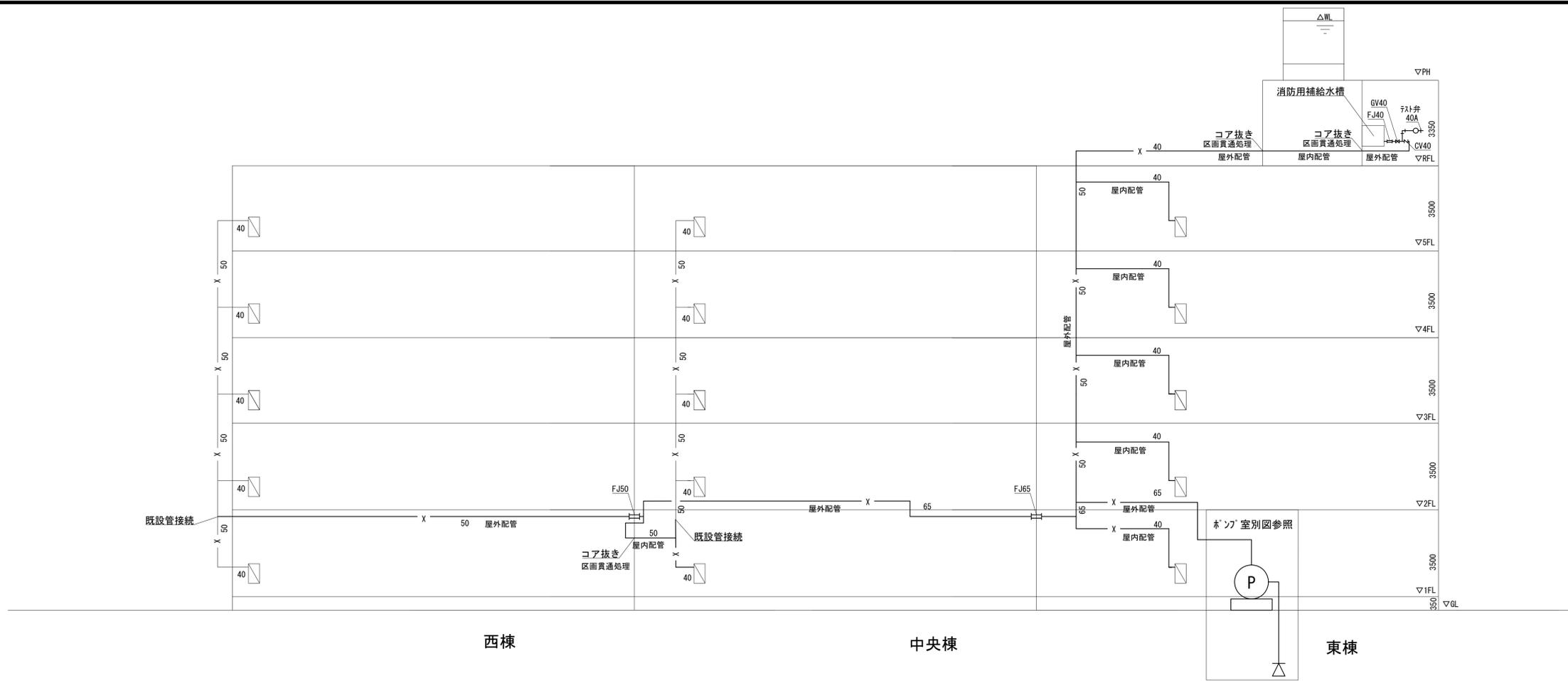
章 項 目

Main specification table with 2 columns: 特 記 事 項, 備 考. Contains detailed technical requirements and supplementary notes for construction and equipment.

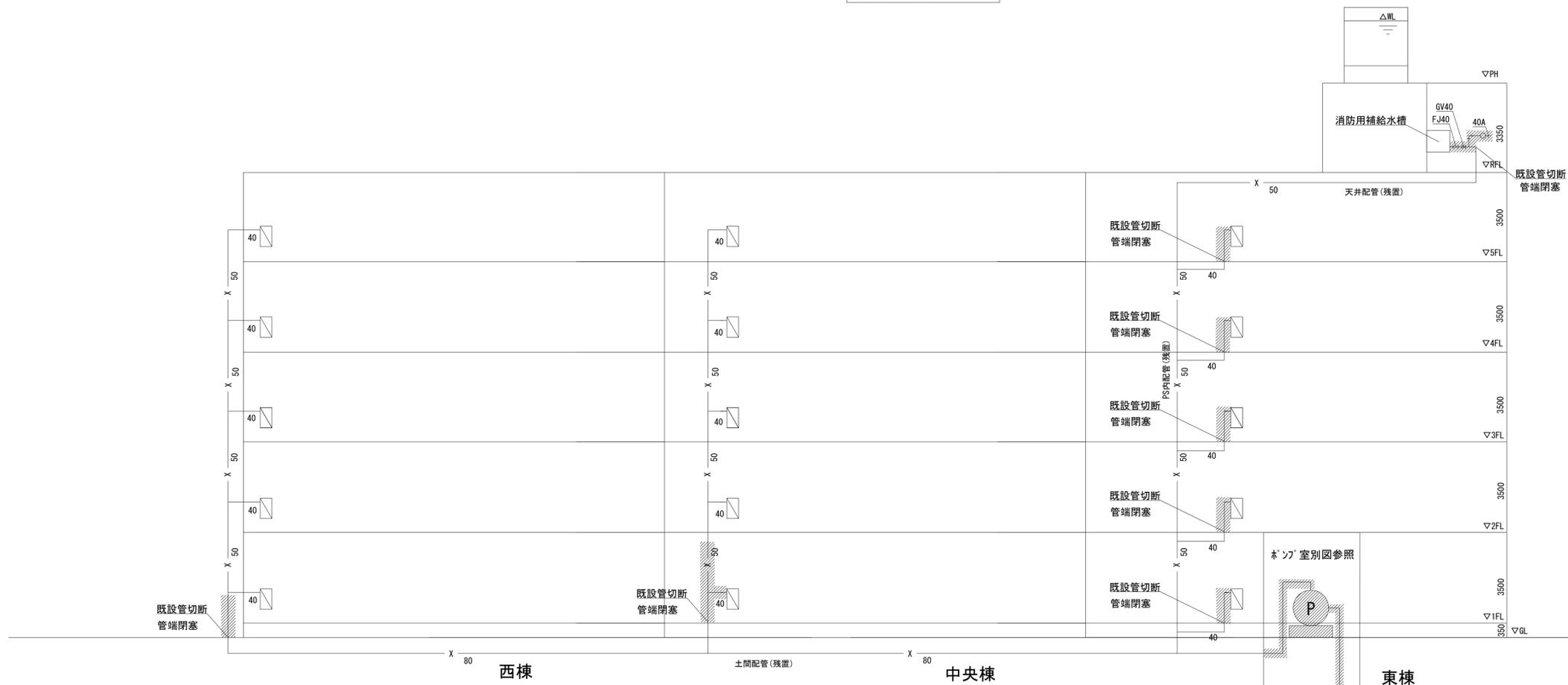
章 項 目

Main specification table with 2 columns: 特 記 事 項, 備 考. Contains detailed technical requirements and supplementary notes for construction and equipment.

Summary table with 4 columns: 工事名, 図面名, 作成年月日, 縮尺. Includes project name '松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事' and drawing details.

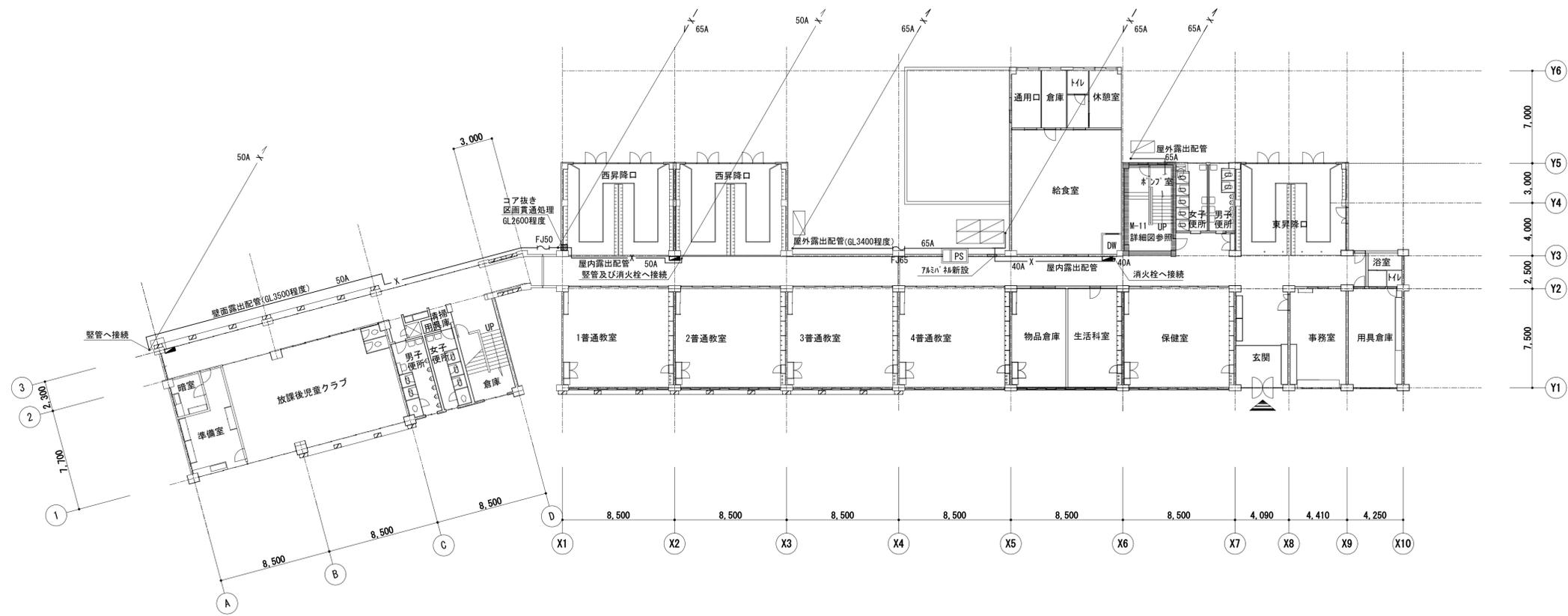


系統図（改修）N/S

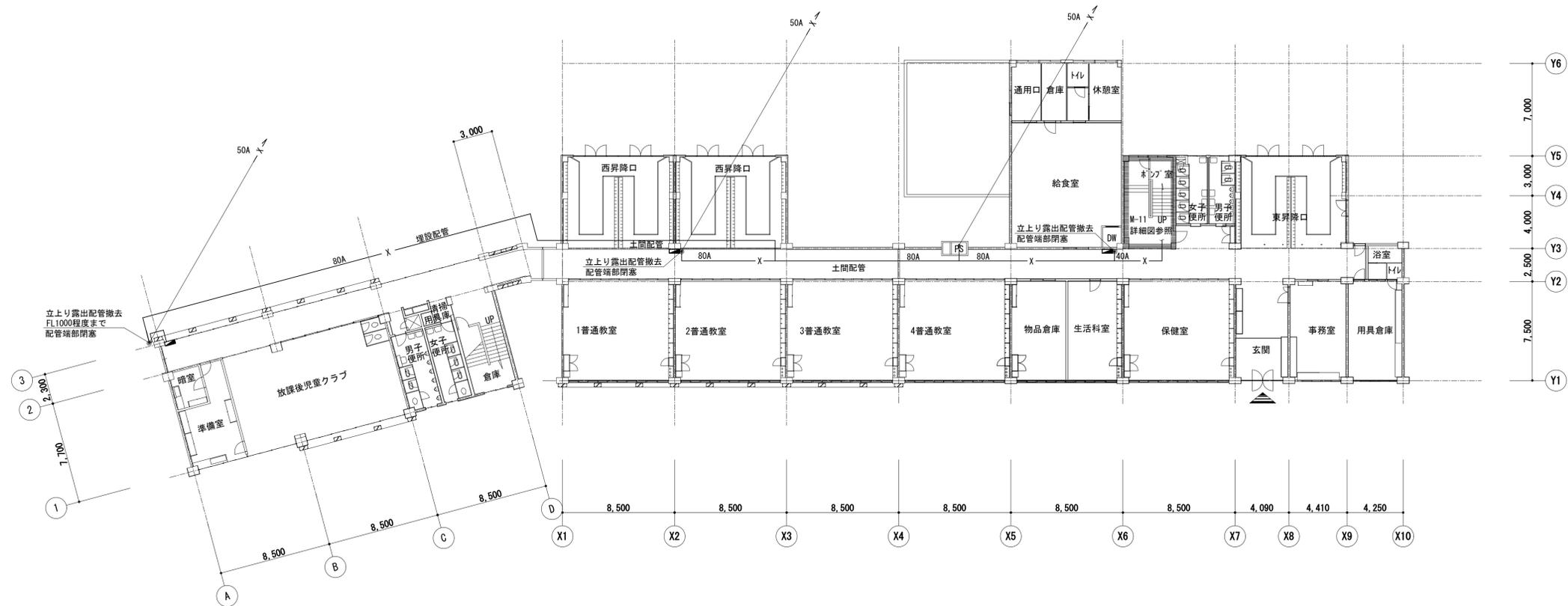


系統図（既設）N/S

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	系統図（既設、改修）		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	no scale	図面番号	M-04
松戸市 街づくり部 建築保全課			

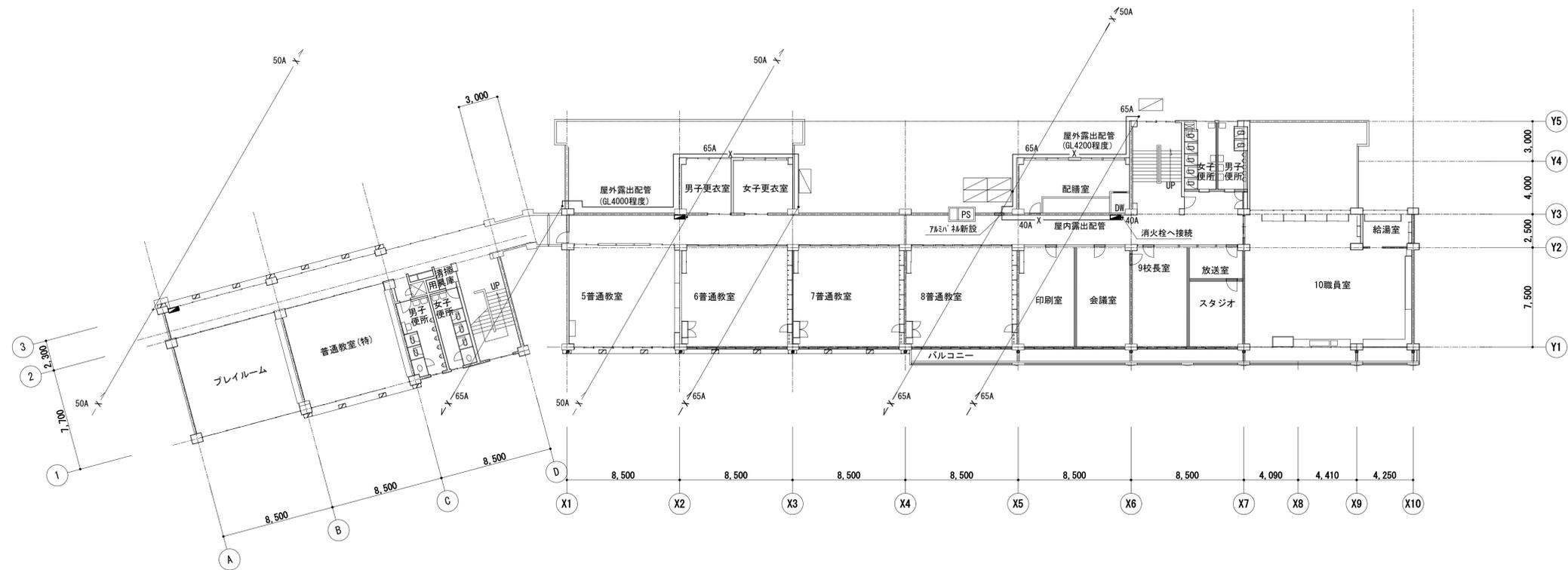


1階平面図（改修） S=1:200

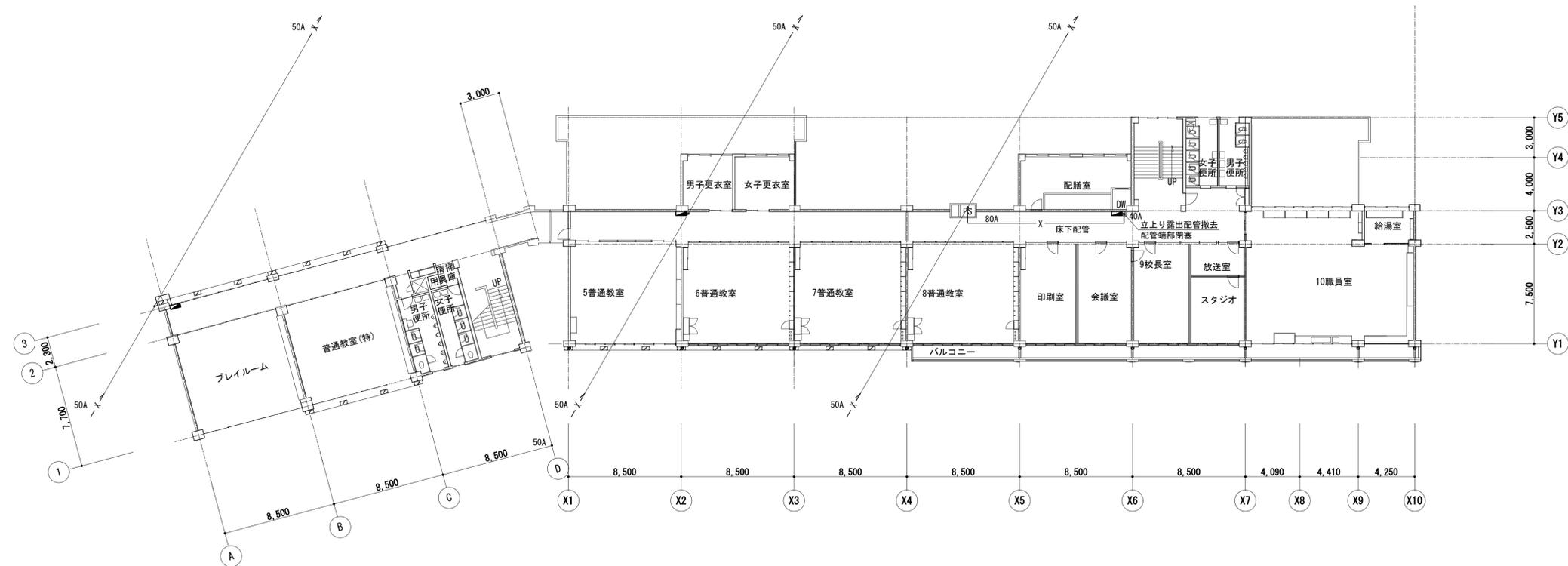


1階平面図（既設） S=1:200

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	1階平面図（既設、改修）		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:200	図面番号	M-05
松戸市 街づくり部 建築保全課			

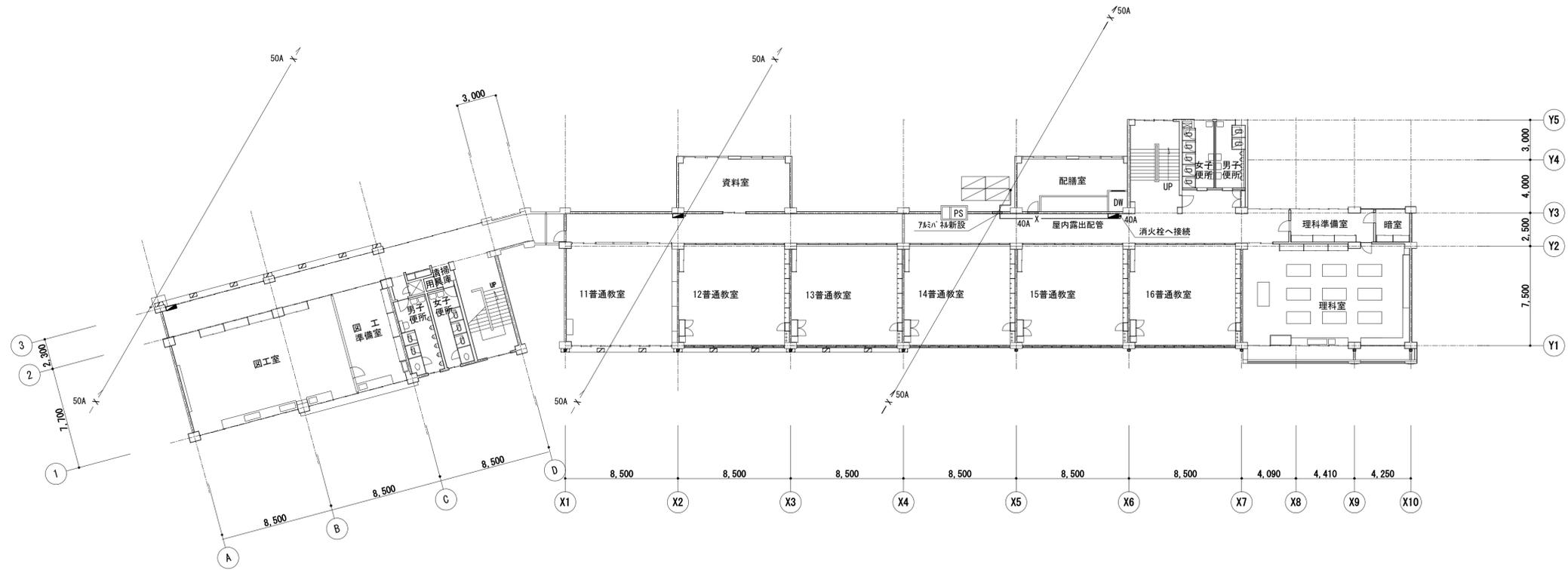


2階平面図 (改修) S=1:200

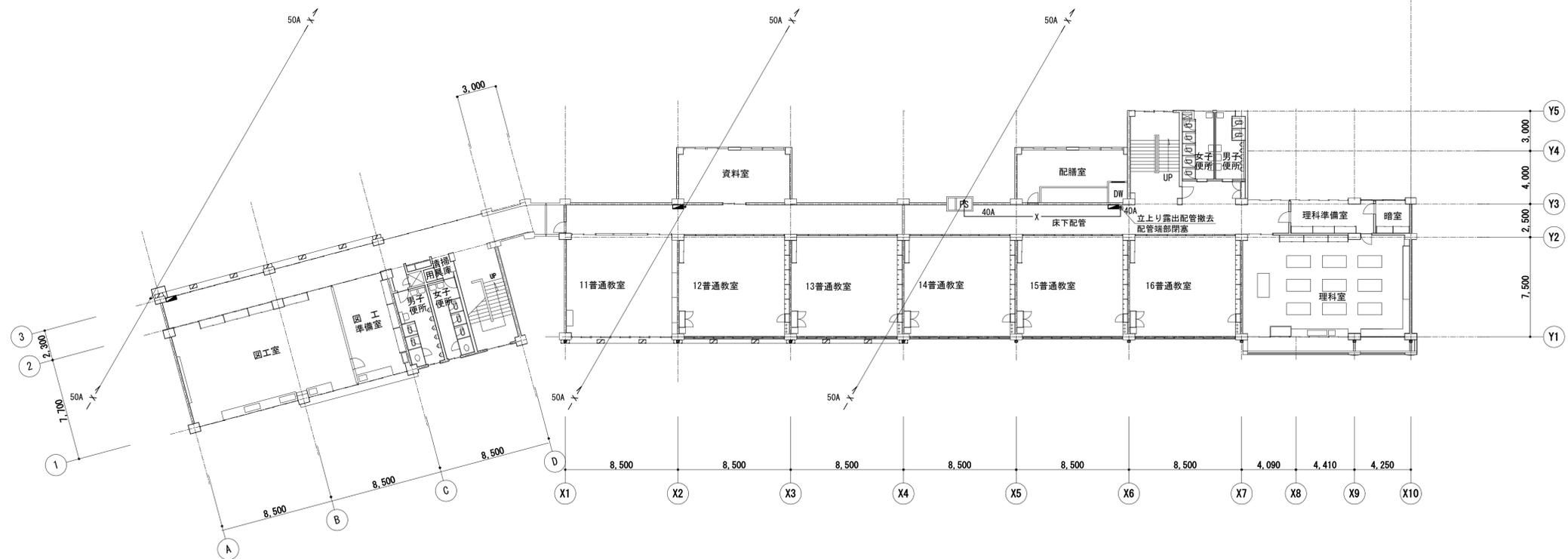


2階平面図 (既設) S=1:200

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	2階平面図 (既設、改修)		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:200	図面番号	M-06
松戸市 街づくり部 建築保全課			

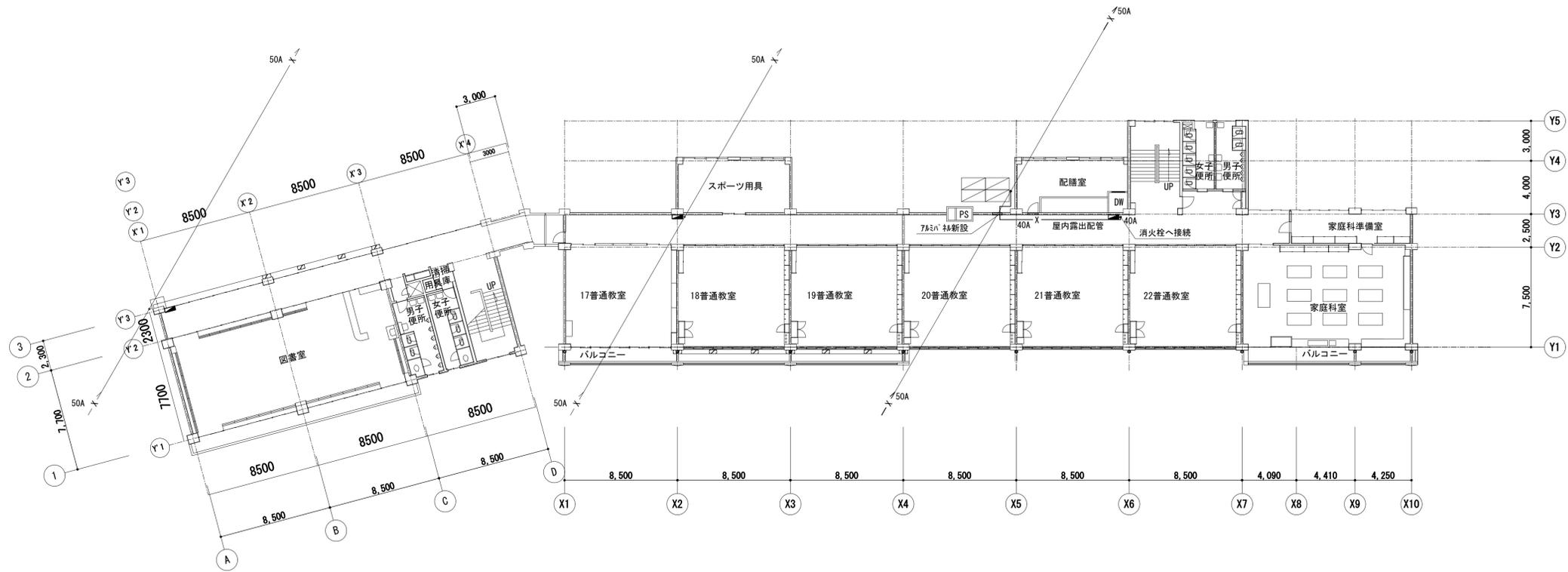


3階平面図 (改修) S=1:200

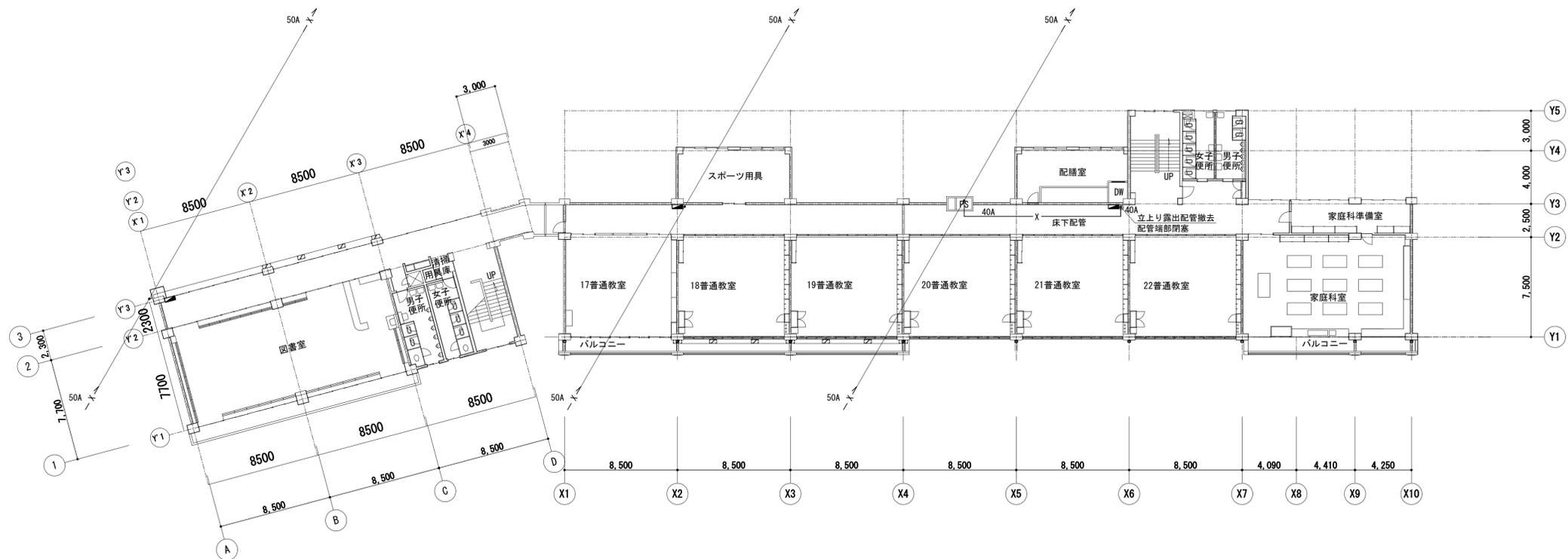


3階平面図 (既設) S=1:200

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	3階平面図 (既設、改修)		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:200	図面番号	M-07
松戸市 街づくり部 建築保全課			

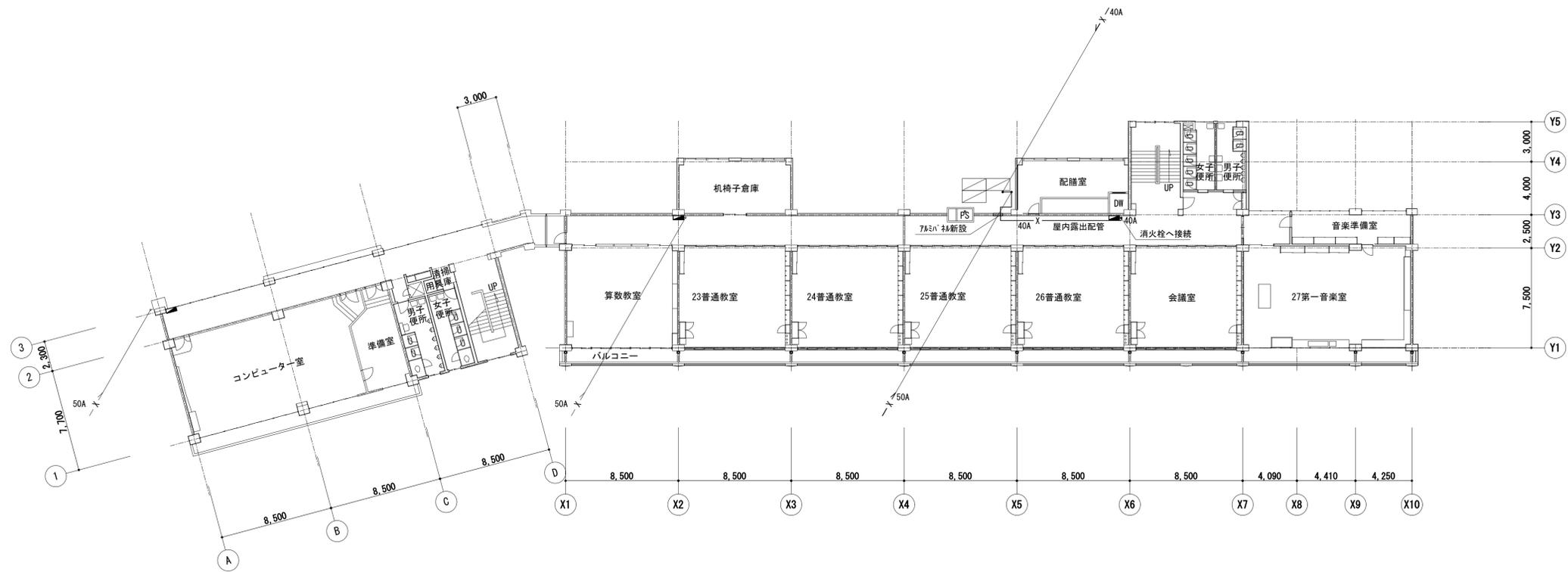


4階平面図（改修） S=1:200

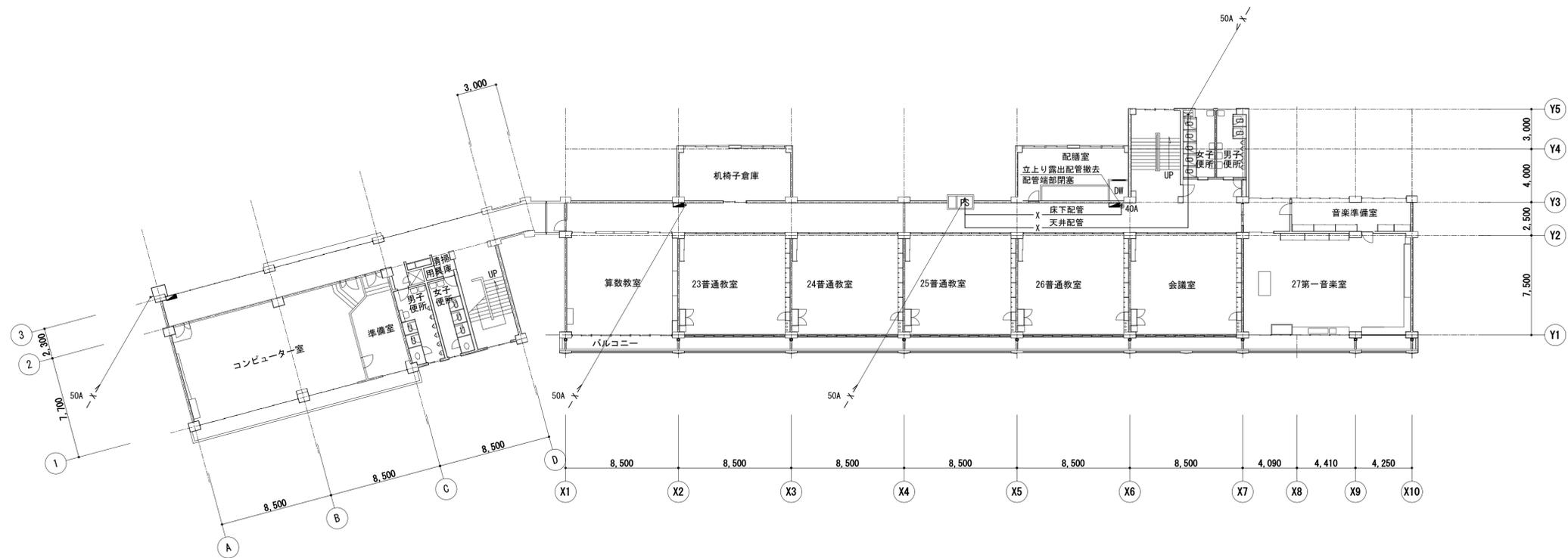


4階平面図（既設） S=1:200

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	4階平面図（既設、改修）		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:200	図面番号	M-08
松戸市 街づくり部 建築保全課			

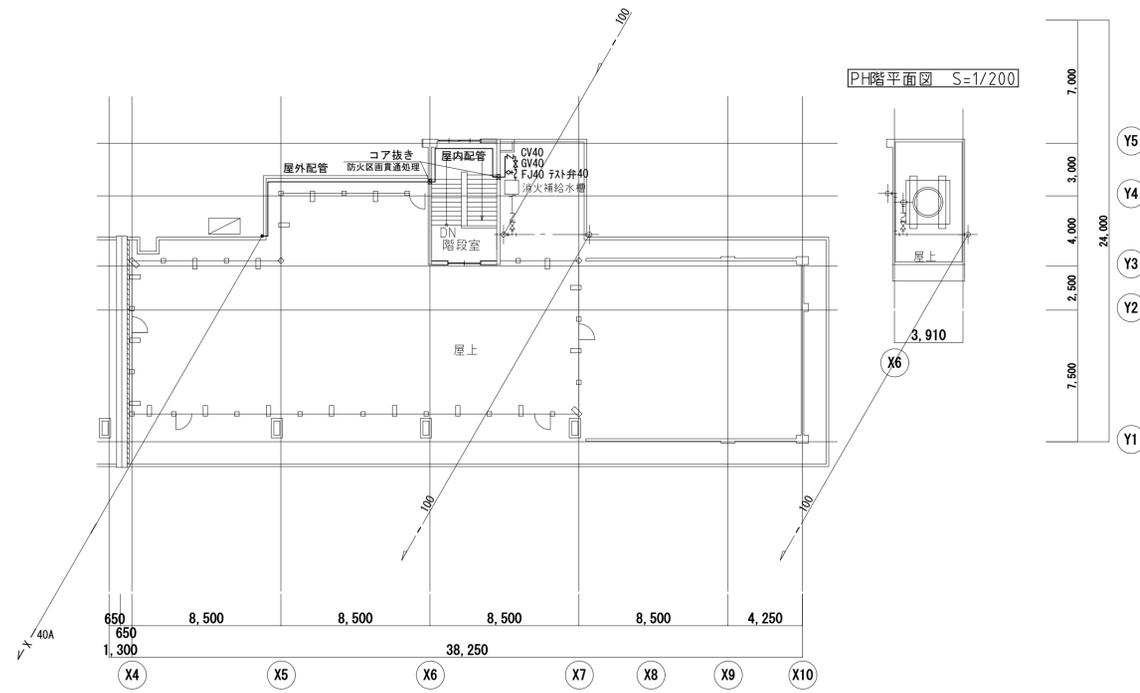


5階平面図 (改修) S=1:200

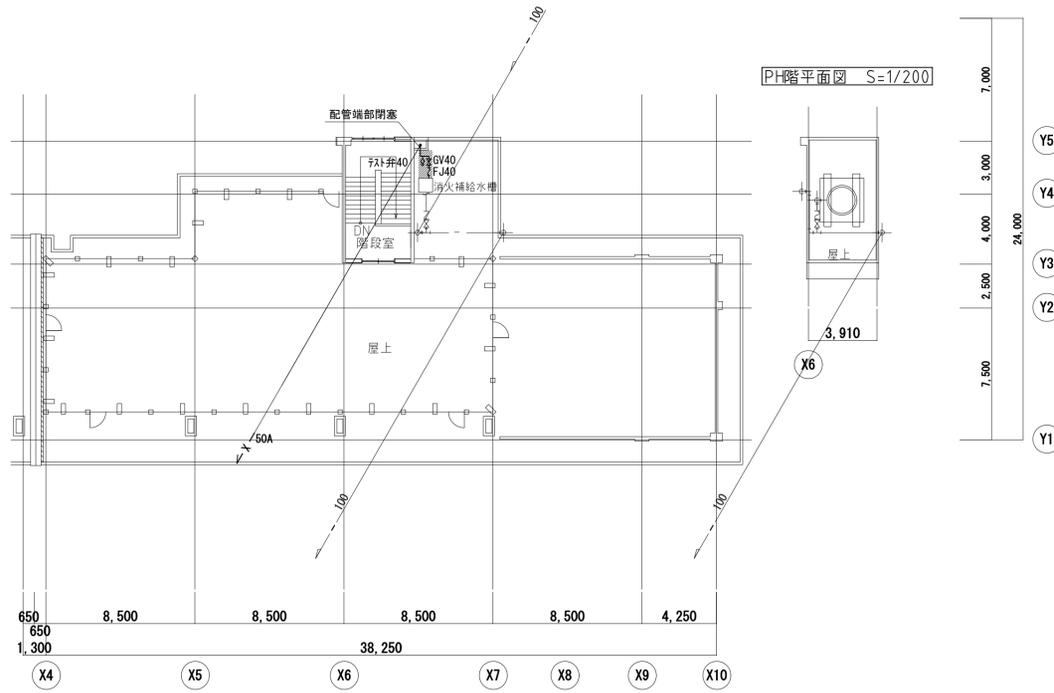


5階平面図 (既設) S=1:200

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火設備改修工事		
図面名	5階平面図 (既設、改修)		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:200	図面番号	M-09
松戸市 街づくり部 建築保全課			

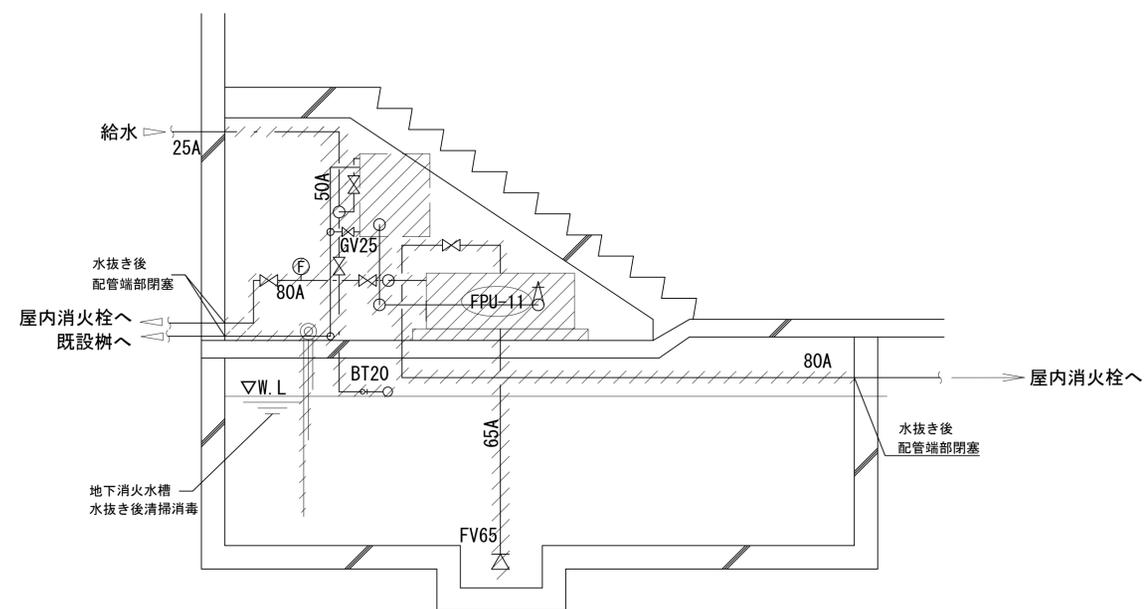
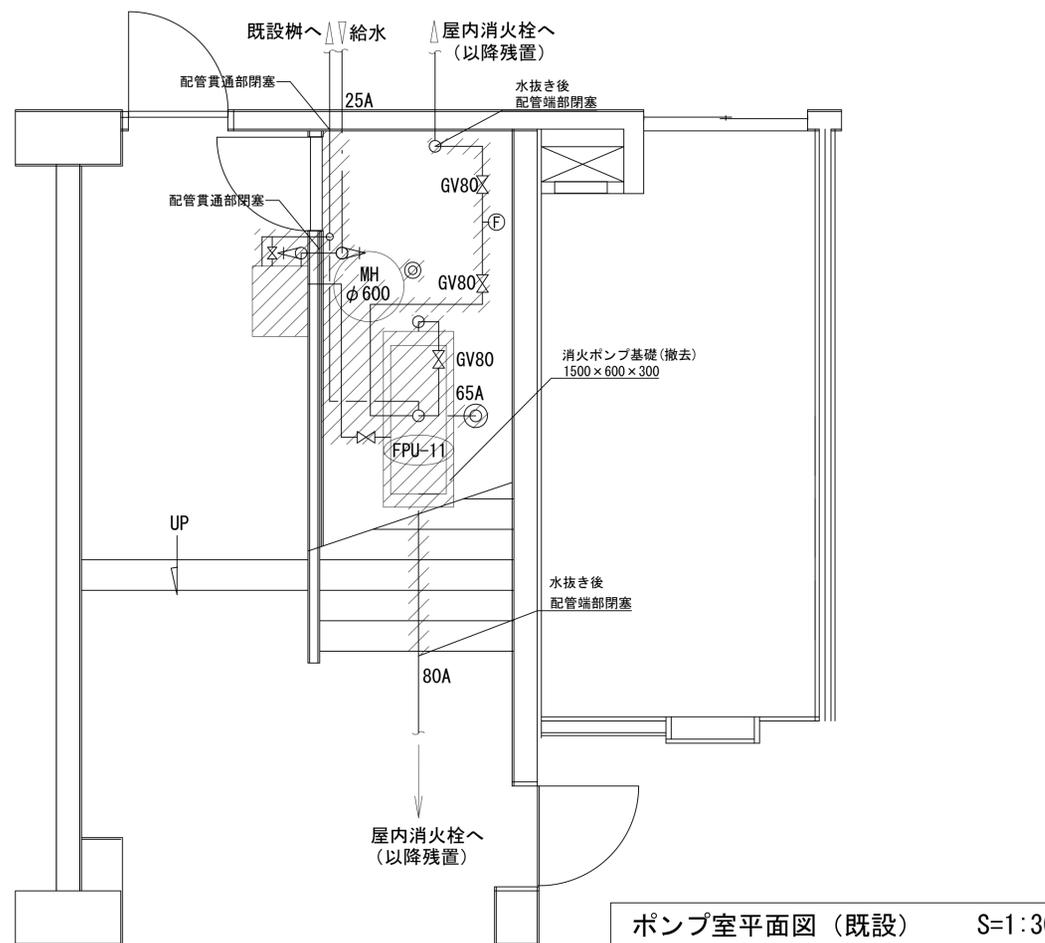
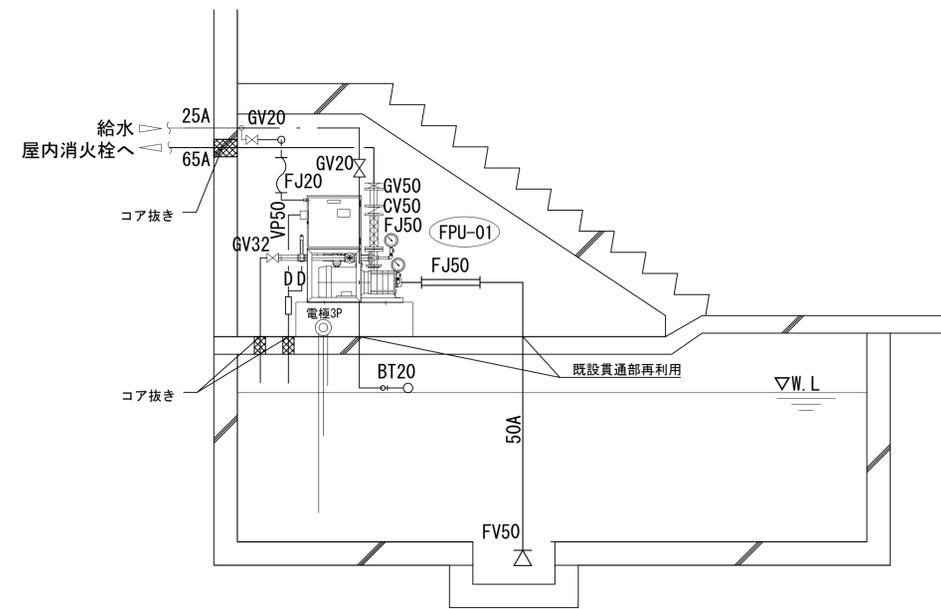
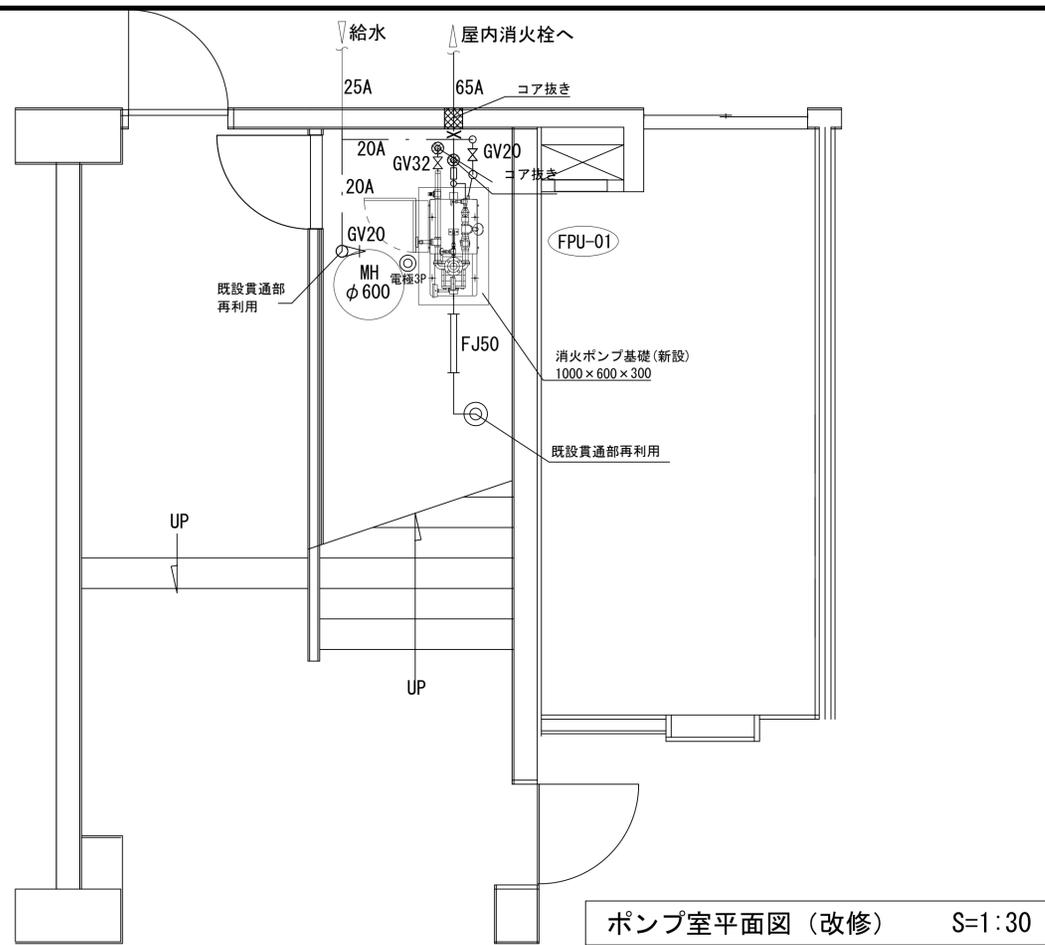


R階平面図 (改修) S=1:200



R階平面図 (既設) S=1:200

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	R階平面図 (既設、改修)		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:200	図面番号	M-10
松戸市 街づくり部 建築保全課			



工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	ポンプ室平面図、詳細図(既設、改修)		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:30	図面番号	M-11
松戸市 街づくり部 建築保全課			

《 工事概要 》

電気設備工事概要

動力工事

既設動力盤 (P-1-1) より新設ポンプ制御盤 (機械設備工事) へ電源を供給する。
 新設ポンプ制御盤へ信号の配管配線を行う。
 消火水槽の電極の交換を行う。(電極は機械設備工事。接続は電気設備工事。)

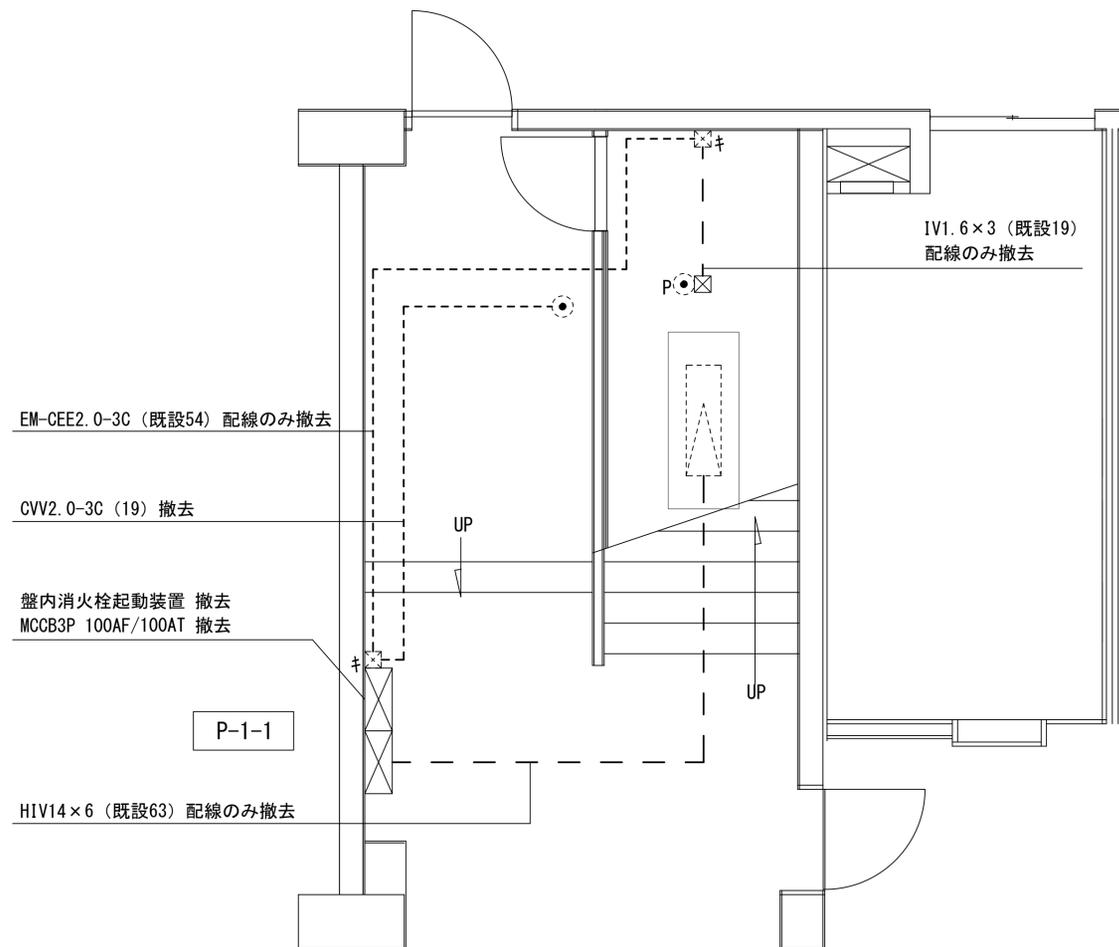
凡 例

記号	名称	備考
☒	動力盤	盤内改修 P-1-1
☒	消火ポンプ	撤去 (機械設備工事)
●	電極	撤去 (機械設備工事)
●P	電極 (既設ﾌﾟﾙｯｸｽ内格納)	撤去 (機械設備工事)
☒	ﾌﾟﾙｯｸｽ 150×150×150 (樹脂製)	撤去
----	露出配管配線	撤去
- - -	床隠ぺい配管配線	撤去
キ	既設	

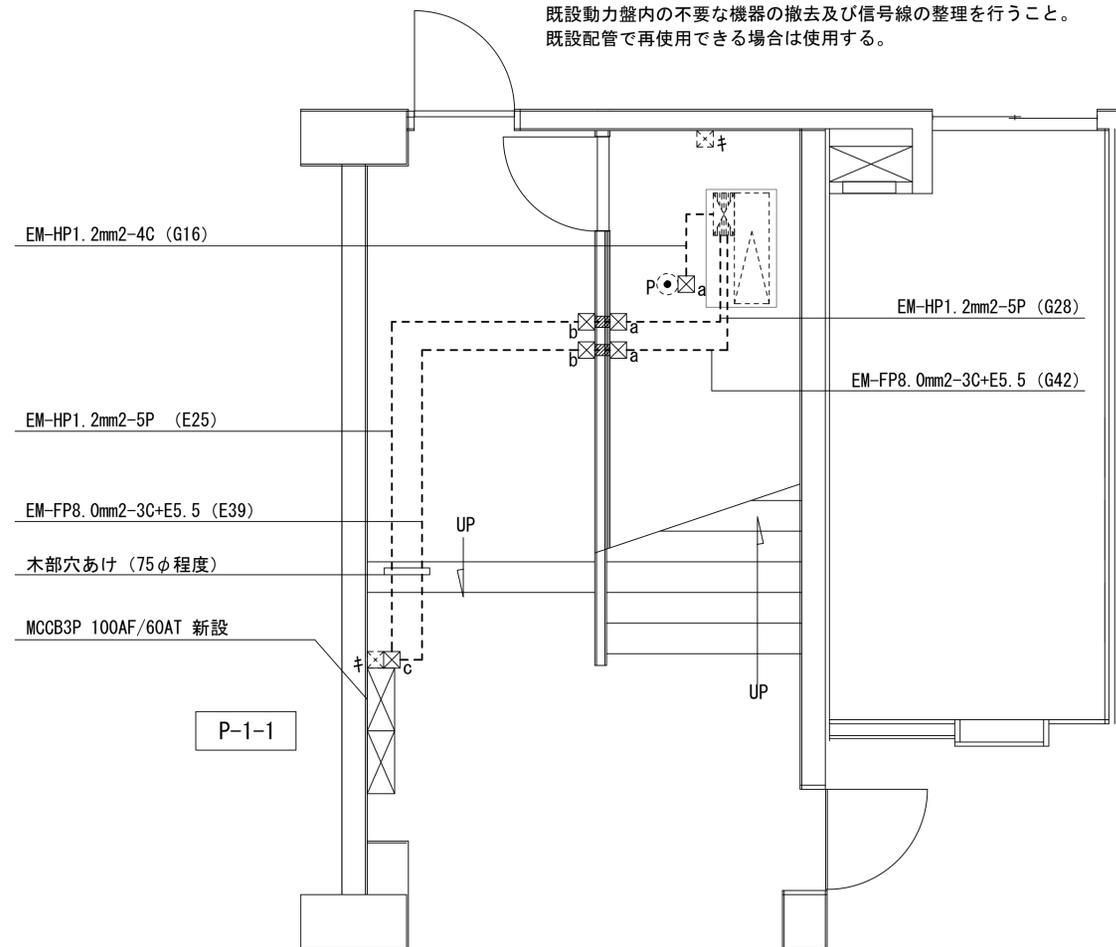
凡 例

記号	名称	備考
☒	動力盤	盤内改修 P-1-1
☒	ポンプ制御盤 (ポンプ一体型)	機械設備工事
●P	電極 (機械設備工事) (LF3P ﾌﾟﾙｯｸｽa内格納)	新設 床貫通100φ程度 (接続は電気設備工事)
☒a	SS200×200×200 WP-SUS	新設
☒b	SS200×200×200	新設
☒c	SS350×350×250 (ｷﾊﾞ付)	新設
////	壁貫通	75φ程度
----	露出配管配線	新設
キ	既設	

注記) 床上を配管する場合は、配管支持ブロック (H100xL300 SUS) を設置すること。
 ポンプ制御盤と配管の取付け接続部には、可とう電線管 (ビニル被覆有) を用いること。
 既設動力盤内の不要な機器の撤去及び信号線の整理を行うこと。
 既設配管で再使用できる場合は使用する。



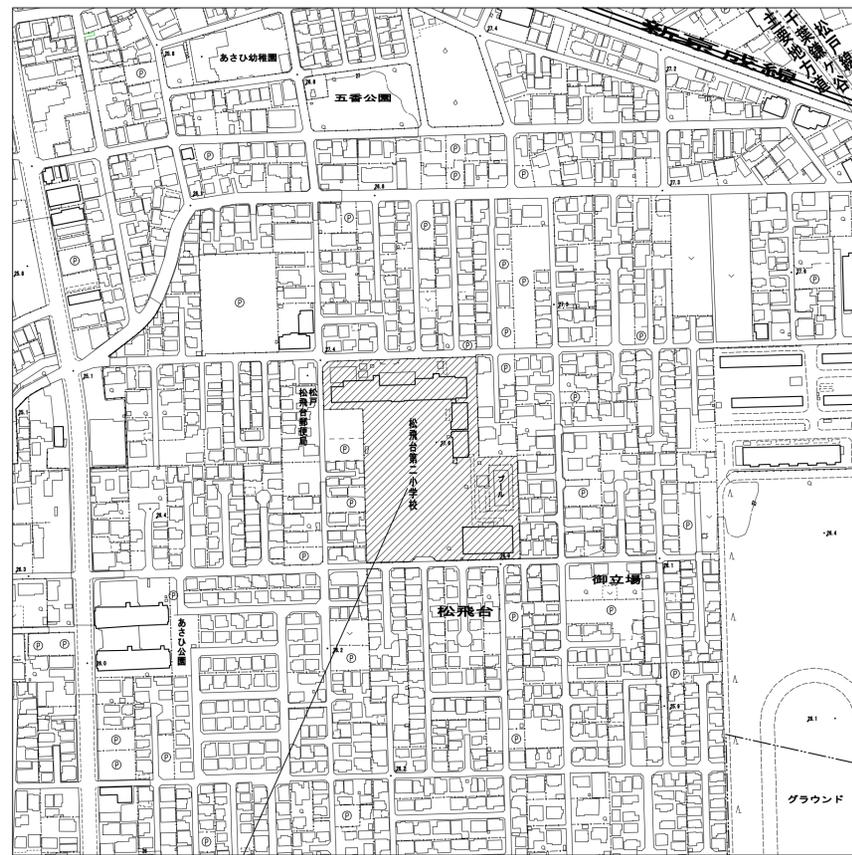
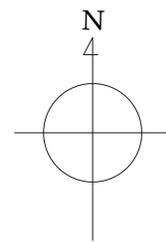
ポンプ室平面図 (既設) S=1:30



ポンプ室平面図 (改修) S=1:30

工事名	松戸市立梨香台小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	ポンプ室平面図 (既設・改修 電気設備)		
作成年月日	令和6年4月 日	変更年月日	
縮尺	1:30	図面番号	E-02
松戸市 街づくり部 建築保全課			

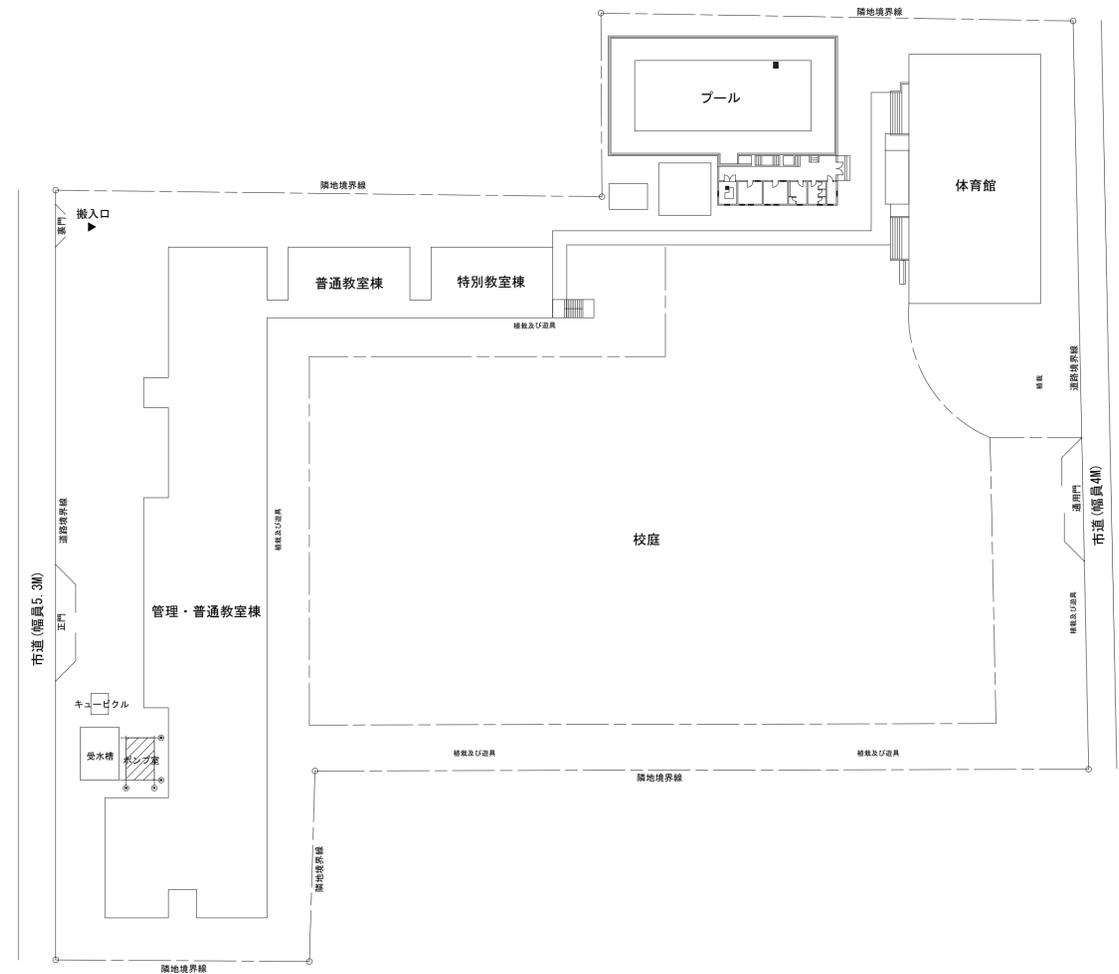
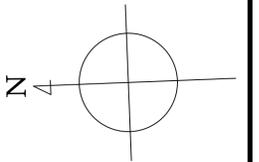
松戸市立松飛台第二小学校屋内消火栓設備改修工事



工事場所：松戸市松飛台59

案内図 S=1:2500

<凡例>  : 工事場所を示す。



配置図 S=1:500

<凡例>  : 工事箇所を示す。

工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	案内図・配置図		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:2500	図面番号	M-01
	1:500		
松戸市 街づくり部 建築保全課			

松戸市機械設備工事特記仕様書

第6版(2023.4.)

1. 工事概要

- 1. 工事場所 松戸市松飛台 5 9 番地
2. 建物概要

Table with columns: 建物名称, 構造, 階数, 延べ面積(m2), 消防法施行令別表第 1 号, 備考. Includes building name '校舎' and construction details.

(備考中の特定の施設、一般の施設とは耐震安全性の分類を示す)

3. 工事項目 (●印の付いたものを適用する。)

Table with columns: 建物別及び屋外工事種別, 校舎, 棟, 棟, 棟, 棟, 屋外. Lists various equipment like air conditioning, lighting, and plumbing.

4. 指定部分 ●無 ○有 ()

指定部分工期 令和 年 月 日

5. 設備概要 (●印の付いたものを適用する。)

Table with columns: 方式及び種類, 設備概要. Details air conditioning, heating, and hot water systems.

2. 工事仕様

- 1. 共通仕様
(1) 図面及び本特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通大臣官庁官庁管理制定の下記仕様書等を採用する。
(2) 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの特記仕様書を採用する。
(3) 現場の納り等の関係による協議
(4) 現場の納り、取り合い等の関係で設計図書(配管、配線、器具の位置、方法)による施工が困難、不都合な場合、または図面及び仕様書に明記なくとも技術上、安全上当然施工しなければならない工事は、施工図により監督職員との協議の上、調査金額の範囲内において変更を行うものとする。
5. 特記仕様
章、項目及び特記事項は、●印の付いたものを適用する。

Main specification table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed requirements for materials, equipment, and safety.

Table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed requirements for construction methods, safety, and equipment.

Table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed requirements for design, materials, and safety.

Table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed requirements for equipment, safety, and materials.

Table with columns: 工事名, 図面名, 作成年月日, 縮尺. Includes project name and drawing information.

工事概要

(1) 消火設備
消火ポンプユニットを改修する。
(2) 電気設備
消火ポンプユニット新設に伴う電気設備改修を行う。
(3) 撤去工事
消火ポンプ、配管および、付属する設備を撤去する。

凡例

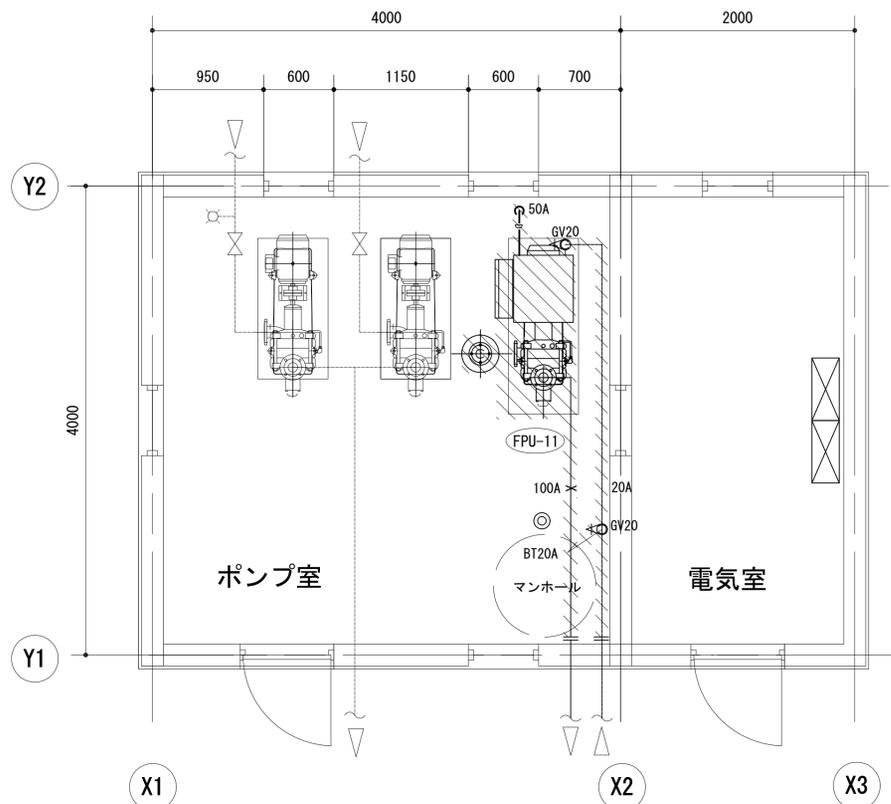
記号	名称	仕様・材質・規格	
———	給水管	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 SGP-VB	ポンプ室内
———		水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 SGP-VD	消火水槽内
—— X ——	消火管	配管用炭素鋼鋼管 SGP (白)	ポンプ室内
———		水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 (SGP-VD)	消火水槽内
—— D ——	ドレン管、オーバーフロー管	硬質ポリ塩化ビニル管 VP	
———	既設管		
≡≡≡	FJ フレキブルジョイント	消火配管用 (消防認定品)	
▽	フート弁	SUS製	
▨	撤去範囲		

《新設機器表》

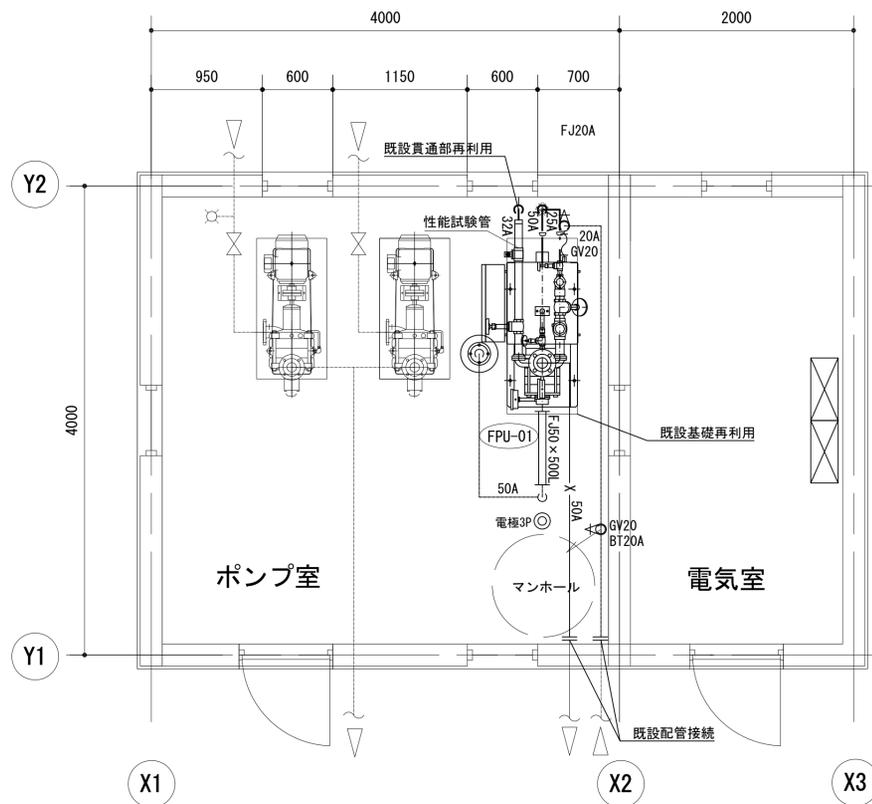
記号	名称	数量	仕様・付属品	
FPU-01	消火栓ポンプユニット	1台	吐出し量300[L/min] 全揚程46.4[m] 吸込呼称径φ50 吐出呼称径φ50 出力3.7[kW] 3相・200[V] 国土交通省仕様 呼水槽・盤 (起動装置内蔵) フート弁 サクションカバー付 参考型番 NKP-KB-NXF50×50-3-53.7-e	新設

《既設機器表》

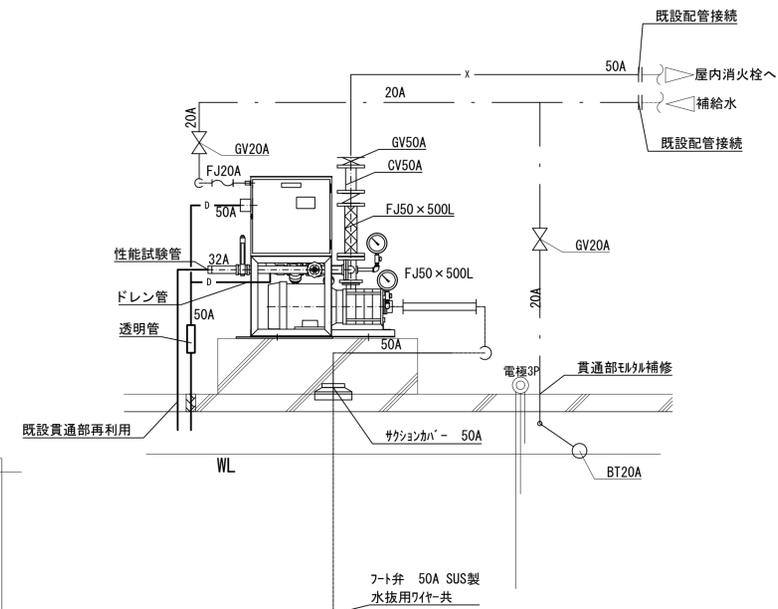
記号	名称	数量	仕様・付属品	
FPU-11	消火栓ポンプユニット	1台	型式 : MF100-III-2 口径 : 100A 性能使用 : 0.75m ³ /min×45m 電動機 : 3相200V 15Kw サクションカバー等付属品一式	撤去



ポンプ室平面図 (既設) S=1/30



ポンプ室平面図 (改修) S=1/30



ポンプ室断面図 (改修) S=1/30

工事名	松戸市立松飛台第二小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	工事概要、凡例、機器表、ポンプ室平面図、ポンプ室断面図		
作成年月日	令和6年4月	変更年月日	
縮尺	1:30	図面番号	M-04
松戸市 街づくり部 建築保全課			

《 工事概要 》

電気設備工事概要

動力工事

既設動力盤 (P-1・2) より新設ポンプ制御盤 (機械設備工事) へ電源を供給する。

新設ポンプ制御盤へ信号の配管配線を行う。

消火水槽の電極の交換を行う。(電極は機械設備工事。接続は電気設備工事。)

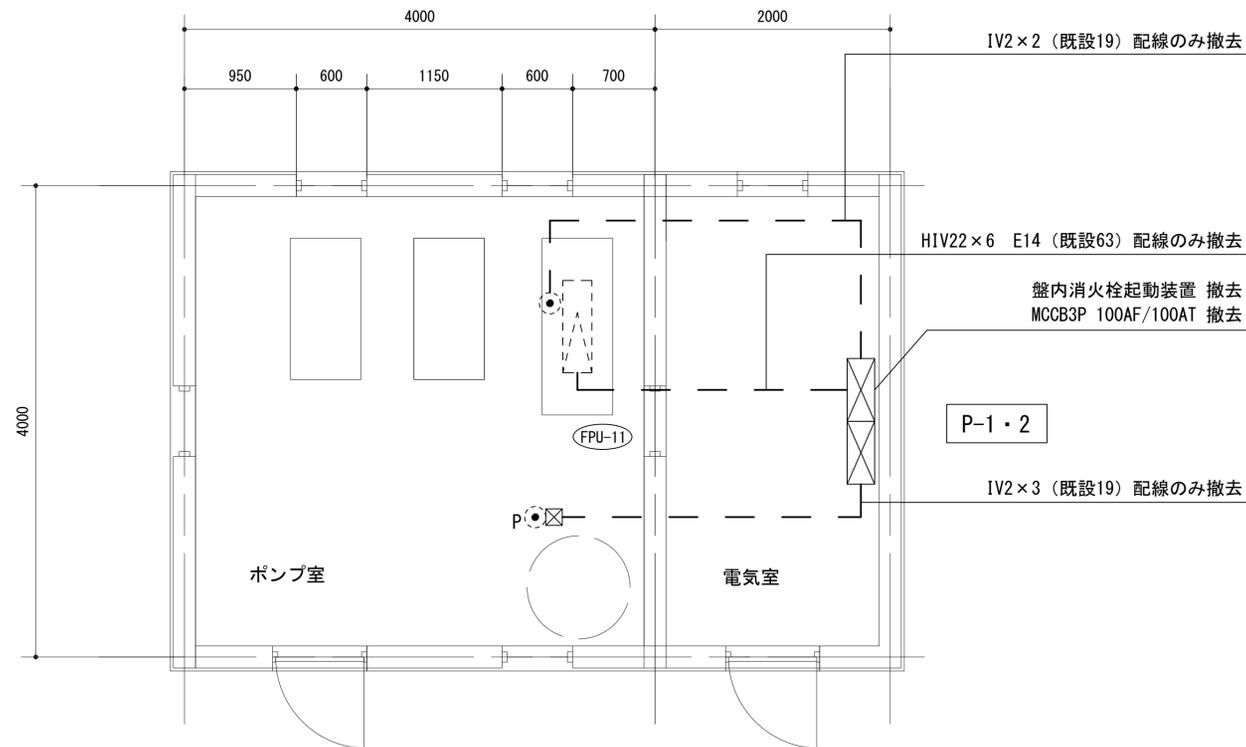
凡 例

記 号	名 称	備 考
☒	動力盤	盤内改修 P-1・2
☐	消火ポンプ (FPU-11)	撤去 (機械設備工事)
●	電極	撤去 (機械設備工事)
●P	電極 (既設フルックス内格納)	撤去 (機械設備工事)
☒a	SS150×150×150	撤去
---	床隠ぺい配管配線	撤去

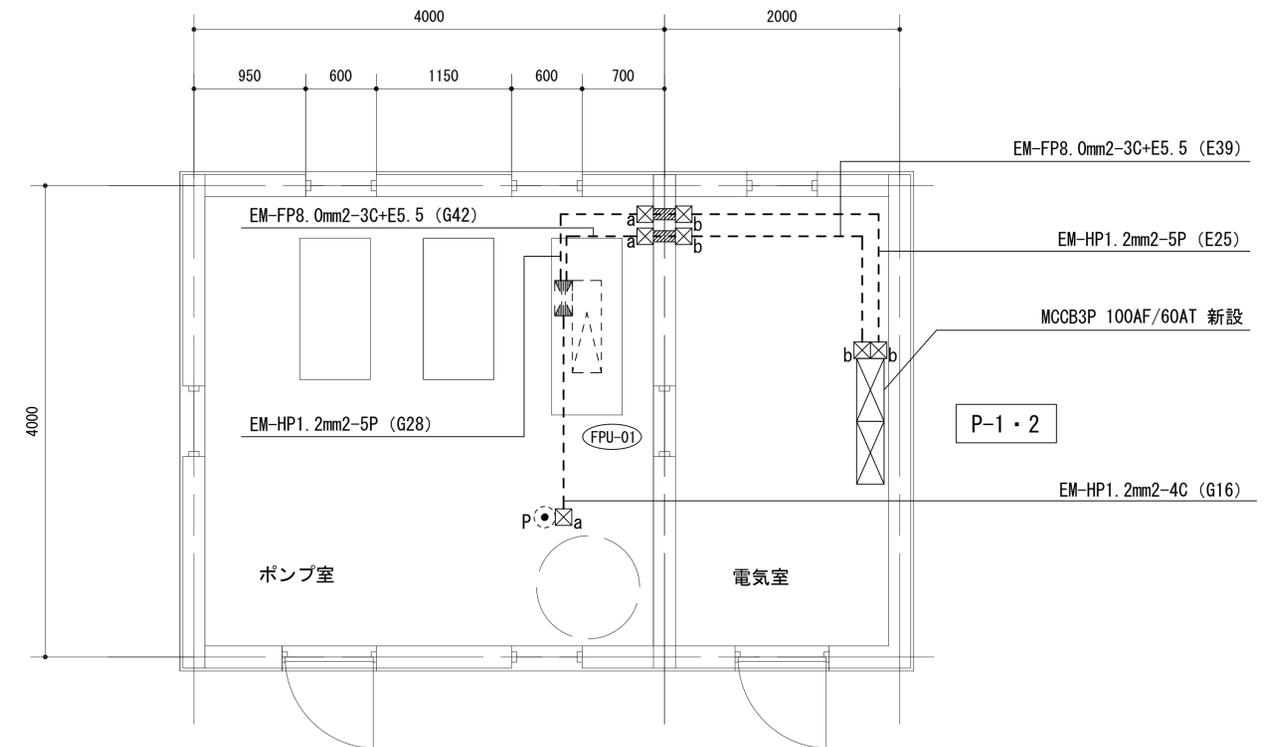
凡 例

記 号	名 称	備 考
☒	動力盤	盤内改修 P-1・2
☐	ポンプ制御盤 (ポンプ一体型・FPU-01)	機械設備工事
●P	電極 (機械設備工事) (LF3P フルックスa内格納)	新設 床貫通100φ程度 (接続は電気設備工事)
☒a	SS200×200×200 WP-SUS	新設
☒b	SS200×200×200	新設
///	壁貫通	75φ程度
---	露出配管配線	新設

注記) 床上を配管する場合は、配管支持ブロック (SUS) を設置すること。
 ポンプ制御盤と配管の取付け接続部には、可とう電線管 (ビニル被覆有) を用いること。
 既設動力盤内の不要な機器の撤去及び信号線の整理を行うこと。
 既設配管で再使用できる場合は使用する。



ポンプ室平面図 (既設) S=1/30



ポンプ室平面図 (改修) S=1/30

工事名	松戸市立松舞台第二小学校屋内消火栓設備改修工事		
図面名	ポンプ室平面図 (既設・改修 電気設備)		
作成年月日	令和6年4月 日	変更年月日	
縮 尺	1:30	図面番号	E-02
松戸市 街づくり部 建築保全課			

《 松戸市建築工事提出書類等一覧表 》 (2023.10)

1. 工事名称 松戸市立梨香台小学校ほか1校屋内消火栓設備改修工事

2. 工事場所 松戸市高塚新田512番地の13ほか1か所

3. 工期 令和 年 月 日 から 令和 6年10月31日 まで

4. CADデータの貸与 有 無

- ※1. 基準等にある「建」とは「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)令和4年版」を指す。
- ※2. 基準等にある「電」とは「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)令和4年版」を指す。
- ※3. 基準等にある「機」とは「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版」を指す。
- ※4. 基準等にある「請負契約〇〇条」は「工事請負契約書」を指す。

	摘 要	様式	部数	基準等	提出責任者 ※記入無は 現場代理人
工 事 着 工 前 に 提 出	■工事实績情報(工事カルテ)の登録 (受注登録工事カルテ受領書、受注登録データ) ※契約額が500万円以上(契約後10日以内に登録) 【契約後14日以内】	報告	1	建1.1.4 電1.1.4 機1.1.4 松戸市建設工事 適正化指導要綱	代表者
	■電気保安技術者通知書 (資格者証の写し) 【契約後14日以内】	承諾	1	建1.3.3 電1.3.2 機1.3.2	
	■施工体制台帳・下請業者選定通知書・施工体系図 【下請契約後14日以内に提出(下請契約がない場合不要)】	報告	2	請負契約第7条 建1.1.5 電1.1.5 機1.1.5 松戸市建設工事 適正化指導要綱	
	■実施工程表 ※建築・電気・機械などの関連工事工程も記載 【初回打合せ後速やかに】	承諾	1	建1.2.1 電1.2.1 機1.2.1	
	■総合施工計画書 1. 組織表(現場代理人、主任技術者、工事用電力設備の保安責任者など)、緊急連絡体制、仮設計画図 2. 工事概要、建物概要、予想される災害・公害対策、出入口の管理、危険箇所の点検方法、火災予防、養生・片付け、工事の保険、関係官公署その他の関係機関への届出等一覧表など 【初回打合せ後速やかに】	報告	1	建1.2.2 電1.2.2 機1.2.2	

	摘 要	様式	部数	基準等	提出責任者 ※記入無は 現場代理人
工 事 中 に 提 出	■設計図書の照査報告書 【適宜】	報告	1	請負契約第19条	代表者
	■工種別施工計画書 ※資格者名簿・資格者証、使用資機材、使用材料・ 機材品質証明書などを添付	承諾	1	建1.2.2 電1.2.2 機1.2.2	主任技術者 及び現場代理人
	■施工図等（施工図、製作図、カタログ等） ※施工図、製作図は主任・現場が全ての図面に記名	承諾	1	建1.2.3 電1.2.3 機1.2.3	主任技術者 及び現場代理人
	■発生材処理計画書 産廃業者と契約書の写し（単価記載） 産廃業者の許可書の写し 再資源利用（促進）計画書 建設副産物情報交換システム工事登録証明書 ※登録は契約額が100万円以上 【廃棄物搬出前】	報告	1	建1.3.11 電1.3.9 機1.3.9	
	□月報（出来高・進捗表） 【月初め7日以内】	報告	1		
	□定例打合せ記録 【適宜】	報告	1		
	□詳細工程表（月間工程表） ※年末年始・GW・夏季等については、 安全管理措置、警備体制、緊急連絡先を記載 【前月末日まで】	報告	1	建1.2.1 電1.2.1 機1.2.1	
	□地業（既製コンクリート杭等）工事結果報告書	報告	1	建1.5.4	主任技術者 及び現場代理人
	■試験結果報告書	報告	1	建1.4.5 建1.5.6 電1.4.5 電1.5.4 機1.4.6 機1.5.5	主任技術者 及び現場代理人
	□発生土処理報告書	報告	1		
	■発生材処理報告書 産廃業者マニフェストの写し（E票） 再資源利用（促進）実施書 建設副産物情報交換システム工事登録証明書 【処分後】	報告	1	建1.3.11 電1.3.9 機1.3.9	
	□出来高検査 1 出来高検査願 2 出来高報告書	報告	1	請負契約第39条	
	■現場休止届（年末年始・GW・夏季等） ※安全管理措置、警備体制、緊急連絡先を記載	報告	1		

	摘 要	様式	部数	基準等	提出責任者 ※記入無は 現場代理人
完 成 後 に 提 出	■関係官公署その他の関係機関への届出等 【工事完了後速やかに】	報告	1		代表者
	■しゅん工届 【工事完了後速やかに】		1	建1.6.1 電1.6.1 機1.6.1	
	■自主検査記録（現場代理人以外の検査とする） 【工事完了後速やかに】	報告	1		
	■工事写真（建築工事写真撮影基準に準拠）			建1.2.4 電1.2.4 機1.2.4	
	■1 工事記録写真	写真帳	1		
	■2 完成写真 【工事完了後速やかに】	写真帳	1		
	■完成図 PDF, CADデータ	CDもし くはDVD	2	建1.7.2 電1.7.2 機1.7.2	
	■電子納品 電子媒体 電子媒体納品書	CDもし くはDVD	2	※松戸市建築事業 に係る電子納品 運用ガイドライ ン（案）	
	■工事实績情報（工事カルテ）の登録 （竣工登録工事カルテ受領書、竣工登録データ） ※500万以上	報告書	1	建1.1.4 電1.1.4 機1.1.4	
	■引渡し関係 ■1 予備品等引渡通知書（リスト共） □2 キーボックス		3		
	□防水工事に関する保証書 各種防水仕様による保証書（特記仕様による） 元請業者、製造業者及び防水施工業者の連名	保証書	3		
	■保全に関する資料 □1 建築物等の利用に関する説明書	原則、 CDもし	2	建1.7.3 電1.7.3	
	■2 保守に関する説明書（機器取扱説明書を含む）	くはDVD	2	機1.7.3	
	■3 機器性能試験成績書	D	1		
■4 官公署届出書類		1			
□5 総合試運転報告書		1	電1.7.3		
□6 総合試運転調整報告書		1	機1.7.3		

《 松戸市建築工事検査・立会い一覧表 》 機械設備工事編 (2022.4)

1. 工事名称 松戸市立梨香台小学校ほか1校屋内消火栓設備改修工事
2. 工事場所 松戸市高塚新田512番地の13ほか1か所
3. 工期 令和 年 月 日 から 令和 6年10月31日 まで

標 仕：公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版
 改標仕：公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版

No	検査・立会い項目	基準等	備考
1	検査		
	■ 1 品質管理検査(必要に応じて)	標 仕:1 編 1.3.4 改標仕:1 編 1.3.4	
	■ 2 機材の検査(承諾済は除く)	標 仕:1 編 1.4.5 改標仕:1 編 1.4.5	
	■ 3 一工程の施工の確認及び報告による検査	標 仕:1 編 1.5.4(1) 改標仕:1 編 1.6.5(1)	
	■ 4 監督職員の指示による検査	標 仕:1 編 1.5.4(2) 改標仕:1 編 1.6.5(2)	
2	立会い		
	■ 1 主要機器設置施工の立会い	標 仕:1 編 1.5.6(1)(イ) 改標仕:1 編 1.6.7(1)(イ)	
	■ 2 施工後に検査が困難な箇所の施工立会い	標 仕:1 編 1.5.6(1)(ウ) 改標仕:1 編 1.6.7(1)(ウ)	
	□ 3 総合調整立会い	標 仕:1 編 1.5.6(1)(I) 改標仕:1 編 1.6.7(1)(I)	
	■ 4 監督職員の指示による立会い	標 仕:1 編 1.5.6(1)(オ) 改標仕:1 編 1.6.7(1)(オ)	
	□ 5 ステンレス鋼管手動溶接時の立会い	標 仕:2 編 2.5.7(2)(イ) 改標仕:2 編 2.3.7(2)(イ)	
	□ 6 主要機器搬入時の立会い		