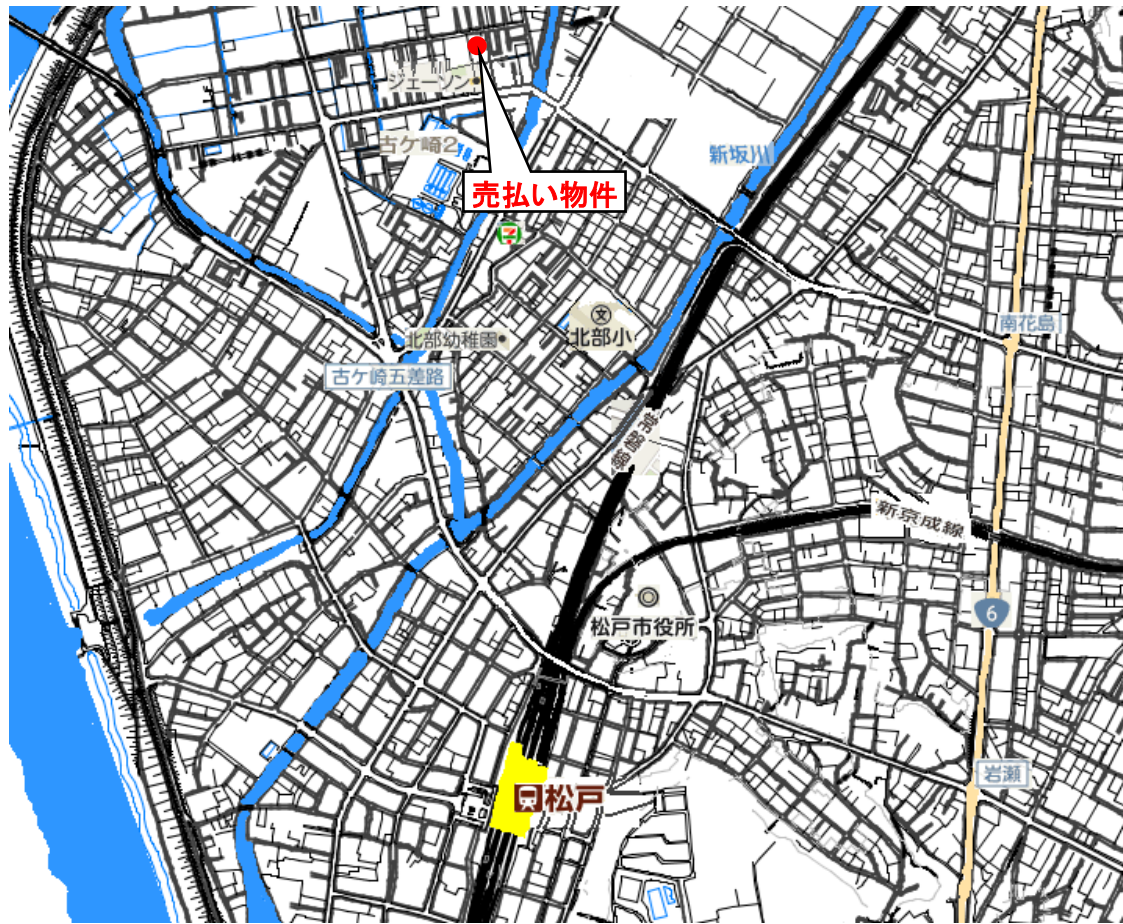
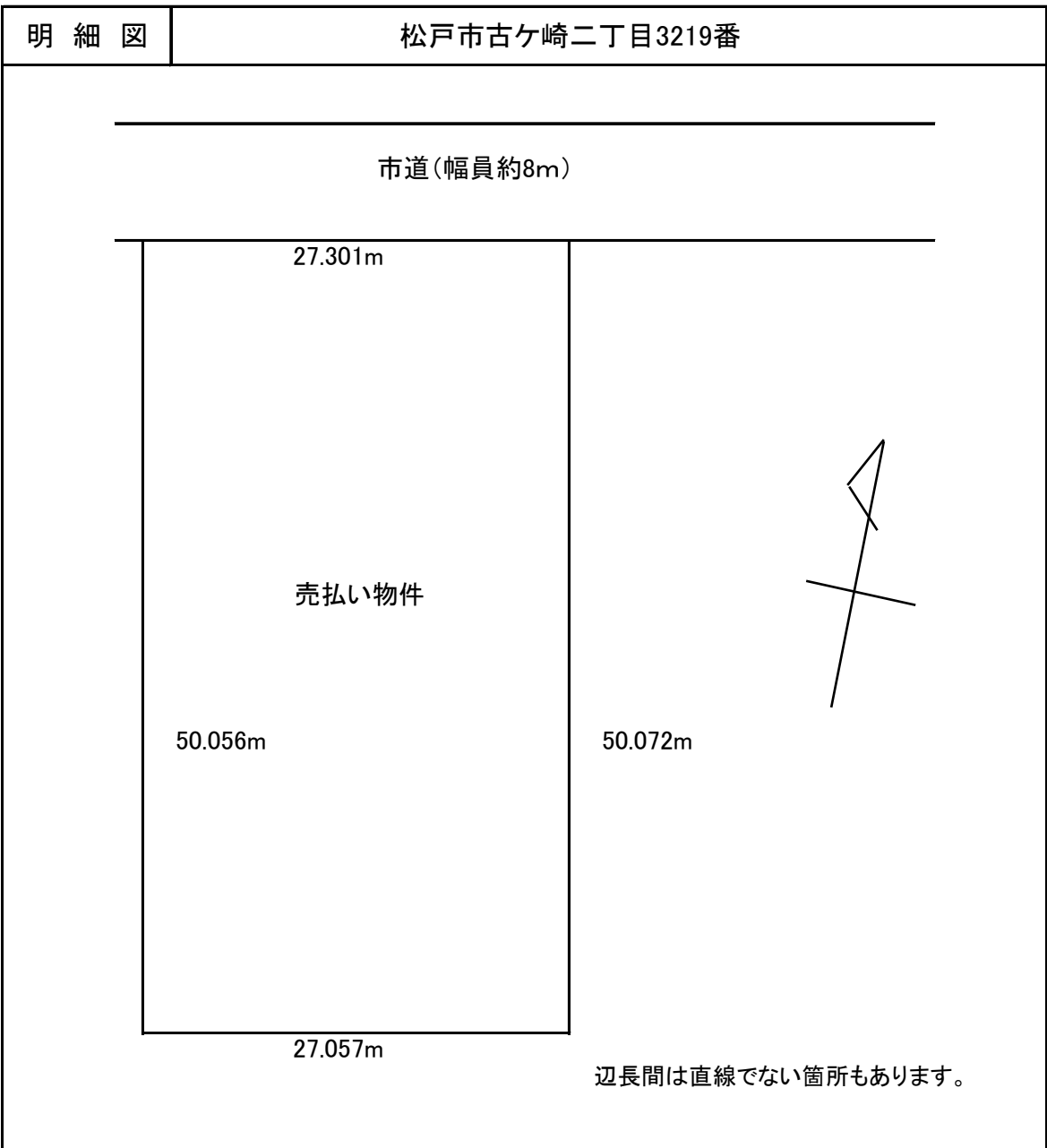


物件調書

区画番号 1

所在地		松戸市古ヶ崎二丁目3219番			
登記地目・面積等		1362.88㎡	地目	宅地	
現況地目・面積等		1362.88㎡	地目	宅地	形状 明細図のとおり
接面道路の状況		北西側幅員約8mの舗装市道に接面している。			
法令等に基づく制限	建都 築市 基計 準画 法	市街化区域			
		用途地域	第1種低層住居専用地域		
		建ぺい率	60%	容積率	100%
		その他の制限	高さ制限10m		
	その他の法律	防火地域	指定なし		
私道の負担等に関する事項		私道負担	無	負担の内容	
		道路後退	無	負担の内容	
供給処理  施設の概要		配管の状況		事業所名	TEL
	電気	接面道路配線	有	東京電力(株) 千葉カスタマーセンター(第二)	0120-99-5556
	上水道	接面道路配管	有	千葉県水道局県水お客様センター	0570-001245
	下水道	接面道路配管	有	松戸市役所 下水道維持課	047-366-7394
	都市ガス	接面道路配管	有	京葉瓦斯(株)お客さまコールセンター	047-361-0211
交通機関		鉄道	JR常磐線 松戸駅 約1.7km 徒歩約24分		
		最寄りのターミナルまでの時間		JR常磐線松戸駅から大手町駅まで約30分	
公共施設		松戸市立北部小学校		物件の南東方 約0.8km	
		松戸市立古ヶ崎中学校		物件の北西方 約1.4km	
参考事項					





面 積	最低制限価格	区画番号 1
1,362.88 m <sup>2</sup>	110,000,000 円	
412.99 坪		

物件写真 1





## 物件写真 2

