

賛否など態度決定に至った理由・討論

|                   |  |
|-------------------|--|
| 令和 8年 3月定例会       |  |
| 議案番号 議案名          | 議案第65号 令和7年度松戸市松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業特別会計補正予算(第2回)   |
| 議員名・会派名等          | 原裕二、DELI、増田薫、工藤鈴子、竹内幸枝、政策実現フォーラム・社民  |
| 賛否態度              | 反対   |
| 賛否など態度決定に至った理由や討論 | <p>会派、政策実現フォーラム・社民は、可能な限り本会議、委員会など公の場で、実際に討論した内容をその議案に対する賛否態度に至った理由として掲載するようにしています。以下、行った討論内容です。</p> <p>政策実現フォーラム・社民の原ゆうじです。</p> <p>議案第65号、令和7年度松戸市松戸都市計画事業新松戸駅東側地区土地区画整理事業特別会計補正予算第2回について、会派を代表して、反対の立場から討論させていただきます。</p> <p>補正の内容は、既定の歳入歳出予算の総額から歳入歳出それぞれ2億16,44万2千円を減額し、歳入歳出予算の総額をそれぞれ14億3,829万9千円とするものです。</p> <p>その減額の理由は、資材価格特別調査業務委託の契約差金、170万円以外については主に一部住民との移転協議がまとまらず、伴いそれぞれの委託事業の実施が遅れたものによるものです。</p> <p>昨年9月に市は、区画整理事業に伴う移転にご同意されておられない住民の方に対し、事業スケジュールの遅れを起さぬよう、速やかな移転を促(うなが)すために、専門的な知見を持つコンサルタントに事務処理をはじめとする様々なサポートをお願いする直接施行実施支援業務委託の費用、1603万5千円の補正予算を組んでおります。</p> <p>しかしわが会派は、この移転に対し強制力を伴う直接施行の補正予算に、反対をしました。</p> <p>その反対理由ですが、まず一つ目の理由は同意を得るための市の努力に対して疑念を挙げました。</p> <p>当時、住民に対して、担当者が計40回ほどの説明をしておりその努力には今も敬意を表しますが、市の責任者であり、住民の方への通知者である市長の訪問は、一度もなかったことがわかりました。</p> <p>同意を得られれば、そもそも委託費1603.5万円の支出は要りませんし、住居先の移動というとても重たい決断、それも自分の意志とは反する事であるならばなおさら市長が一度は直接出向くなどの努力をするべきではないのかと就任から間もなかった市長には酷だっ</p> |

たかかもしれませんが、厳しく指摘をさせていただきました。

そのうえで、今からでも訪問され丁寧な説明をされたらいかがと申し上げましたが、今もって、市長の訪問はないようです。

その結果なのか、結局は同意が遅れ、各種の事業が遅延することとなり、そのために出されたのが今回の補正予算と思います。

これでは賛成できるわけなどありません。まずもってこの点が本補正予算に対する一番の反対理由となります。

あらためて、直接施行の前に、市は誠意をもって対話による同意を目指す努力をすべきと指摘させていただきます。

又、今回の補正予算は、決算含みのものであることから、この事業の最大の問題と我々が考える事業の採算性、特にその改善のキーとなる立体換地保留床部分取得事業者との交渉についてその進展をお聞きしました。

ことあるごとに市は努力をしていくと答えていたのにも関わらず、「今年度、特段の進展はない」との答えでした。

市民の血税を入れて市が建てるマンションを赤字で売るなどありえないと思います。

事業の最大の問題に対し、こちらも市はもっともっと真摯に努力をすべきと思います。

そして、多額の公金を投入する事業にも関わらずいまだに住民同意の状況が示されないのも問題と思います。

個人が特定されるからとの理由は、一定程度の理解はできますが、その理由をもって何も示さないというのは、いかがなものでしょうか。多額の事業にかんがみ、一定程度の割合などは示すべきと思います。

この点も市は努力をすべきですし、市長の情報公開への姿勢にも相反するものだと厳しく指摘をさせていただきます。

以上、大きく3点の理由から本議案には反対と致します。

今示されている事業費通りに本当に進むのか？市の情報公開は十分なのか？市はあまりにも強引に事業を進めているのではないのか？多くの問題を抱える本事業を本当にこのまま進めていいのか？

変えることができるのは議会なのではないかと思います。

是非、皆様にも考えていただき、本議案に対して反対への同意を切にお願いいたしまして、会派を代表しての討論を終わります。 ご清聴ありがとうございました。