

第2回 松戸市空家等対策協議会 議事概要

日時 令和元年10月16日(水) 13:30 ~ 14:30
場所 松戸市役所 新館7階 大会議室
委員 石井 勇委員、長浜 有平委員、権田 武人委員、本條 毅委員、
須田 仁委員、恩田 忠治委員、平川 茂光委員
傍聴者 0名
事務局 福田部長 森岡審議監、児嶋課長、石井室長、田中主幹、
石原主査、横谷主任主事

1 開会

欠席者報告・配布資料確認

2 議長の選任

松戸市空家等対策の推進に関する条例施行規則第7条第6項の規定に基づき、議長の選任を行った。

3 協議会委員定足数の確認

出席者数7名、委員総数13名に対して、過半数の出席であるため協議会が成立することを確認した。

4 議事

議題(1) 特定空家等の措置等について

・特定空家等の経過及び今年度指定した物件について報告した。

【質疑応答】

委員：解体されて廃材等が残っている状況だが、これは空家として扱われるのか。

事務局：建物を解体した後の廃材等は、周囲に悪影響を及ぼすことが考えられることから廃材の撤去を含め特定空家等として考えている。

委員：指導等をしてる中で、先に進んでいないような物件があるが、電話や訪問で連絡は取れているのか。

事務局：2度ほど連絡が取れた時期があったが、現在は協力が得られない。行政として近隣に悪影響が及ばないよう所有者へ管理を促しているが、返答がなく連絡が取れず苦慮している状況である。本来は所有者が亡くなってから相続人である親族へ指導を行うが、この案件については親族にも協力を得ながら進めな

ければならないと認識している。

議題（２）その他

- ・平成30年住宅・土地統計調査の概要について報告した。

意見なし

- ・庁内連携による空家化の予防・抑制について説明した。

意見なし

- ・令和元年度第3回協議会の開催予定日を報告した。

5 閉会