

議案第2号

第152回松戸市都市計画審議会

松戸市市街化調整区域の
まちづくりに関する土地所有者意向調査
報告書

速報値

令和5年8月
松戸市

目 次

第1章 調査の概要	1
(1) 調査の目的	1
(2) 調査の概要	1
(3) 調査の留意点	1
(4) 調査項目	2
(5) 配布数の内訳	3
第2章 全体集計結果	4
第3章 地区別集計結果	10
①幸田地区	10
②根木内地区	17
④金ヶ作地区	24
⑤六実地区	31
⑥五香西地区	38
⑦串崎新田地区	45
⑧高塚新田地区	53
⑨紙敷地区	61
⑩大橋・和名ヶ谷地区	69
⑪矢切地区	76
⑫旭町地区	84

第1章 調査の概要

(1) 調査の目的

松戸市市街化調整区域の土地利用方針の検討にあたり、地権者が考える市街化調整区域の現状認識や課題、方向性等を把握することを目的にアンケートを実施する。

(2) 調査の概要

前述の目的のため、以下のとおりアンケート調査を行った。

アンケート調査の概要

調査地域	松戸市市街化調整区域	
調査対象	市街化調整区域に土地を所有している権利者 (令和5年6月1日時点)	
調査方法	郵送配布、郵送またはweb回収	
対象者数	2,000人	
	抽出方法	登記簿から抽出
	有効回収数	873人 (郵送:649人、web:224人)
	有効回収率	43.7%
実施期間	令和5年6月29日~7月17日	

(3) 調査の留意点

- ・回答の割合は、小数点第2位を四捨五入しているため、数値の合計が100%にならない場合がある。
- ・また、複数回答可の設問の場合、すべての回答割合を合計すると100%を超える場合がある。
- ・本文やグラフ・数表上の選択肢表記は、場合によっては語句を簡略化している。

(4) 調査項目

調査項目は、以下のとおりである。

1. 所有状況について（全地区共通）

- 回答者の属性…地権者の年齢、住まい（市内（地区外、地区内）、市外）
- 所有地の場所、面積
- 土地の利用状況と今後の土地利用の希望

2. 農地の利用状況について（全地区共通）

- 農業形態について
- 後継者について
- 今後の農地面積について
- 荒れ地になりそうな土地について
- 農業継続の課題について
- 農業継続、農地保全の施策について

3. 今後の土地利用及び課題について

- 地区のまちの課題
- まちづくりの方向性（⑩矢切地区は選択肢が異なる）
- 個別地区のまちづくりの方向性
（以下、⑦串崎新田地区 ⑧高塚新田地区 ⑨紙敷地区 ⑩矢切地区 のみ）

(5) 配布数の内訳

各地区への配布数は、以下のとおりである。

地域分類		居住地域 コード (調査票/ ラベル)	発送枚 数	有効 回収数	有効 回収率	
調整区域	①幸田地区	2001	53	28	52.8%	
	②根木内地区	2002	28	12	42.9%	
	③千駄堀地区	2003	-			
	④金ヶ作地区	2004	174	70	40.2%	
	⑤六実地区	2005	60	20	33.3%	
	⑥五香西地区	2006	73	36	49.3%	
	⑦串崎新田地区	2007	113	46	40.7%	
	⑧高塚新田地区	北千葉道路沿道	2008	67	30	44.8%
		駅周辺	2108	116	36	31.0%
		その他	2208	145	66	45.5%
	⑨紙敷地区	駅周辺	2009	235	114	48.5%
		その他	2109	210	77	36.7%
	⑩大橋・和名ヶ谷地区	2010	196	86	43.9%	
⑪矢切地区	2011	336	165	49.1%		
⑫旭町地区	2012	194	87	44.8%		
		合計	2000	873	43.7%	

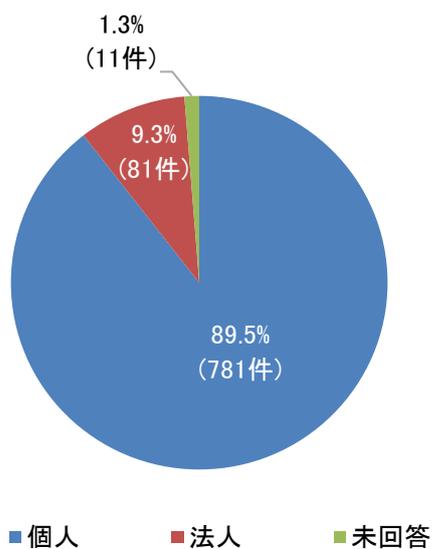
※③千駄堀地区については、別途アンケート調査を実施しているため、今回は実施しない。

第2章 全体集計結果

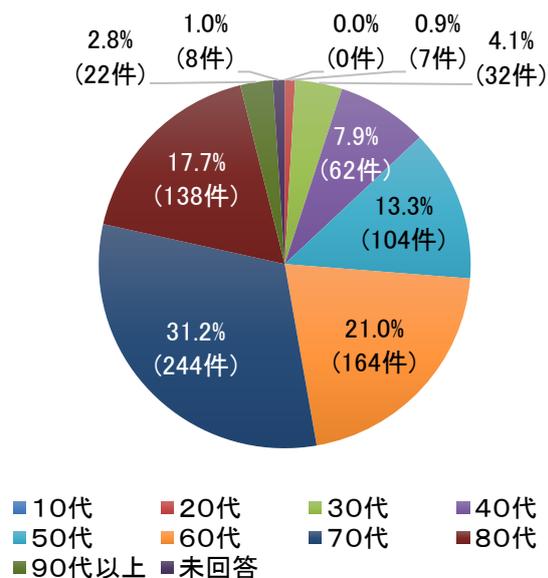
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

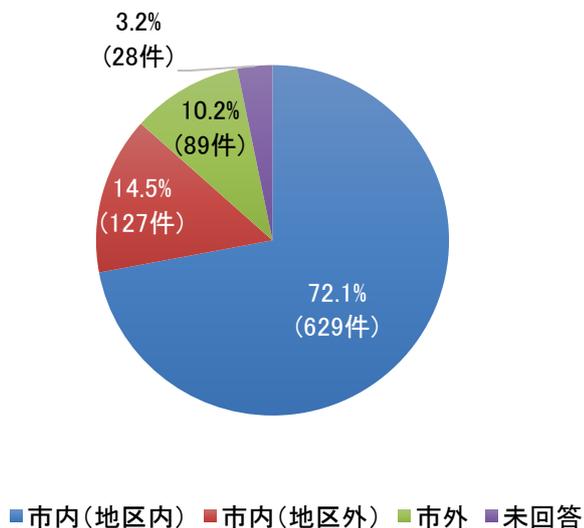
①属性（1つ回答）（n=873）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=781）



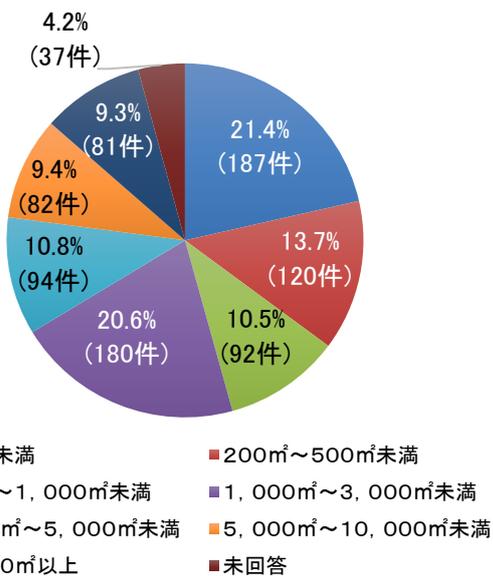
②住まい、所在地（1つ回答）（n=873）



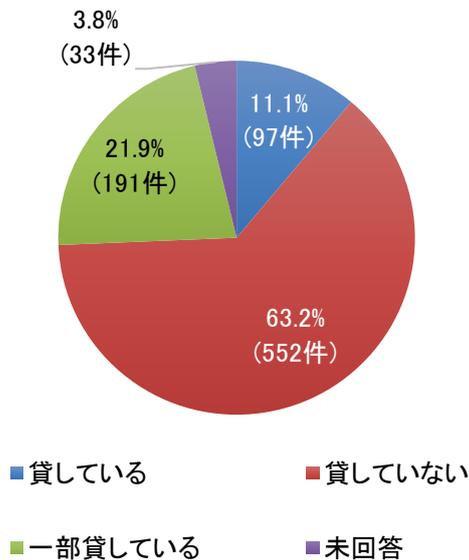
問2 土地の所有状況についてお伺いします。

(①所有地は省略)

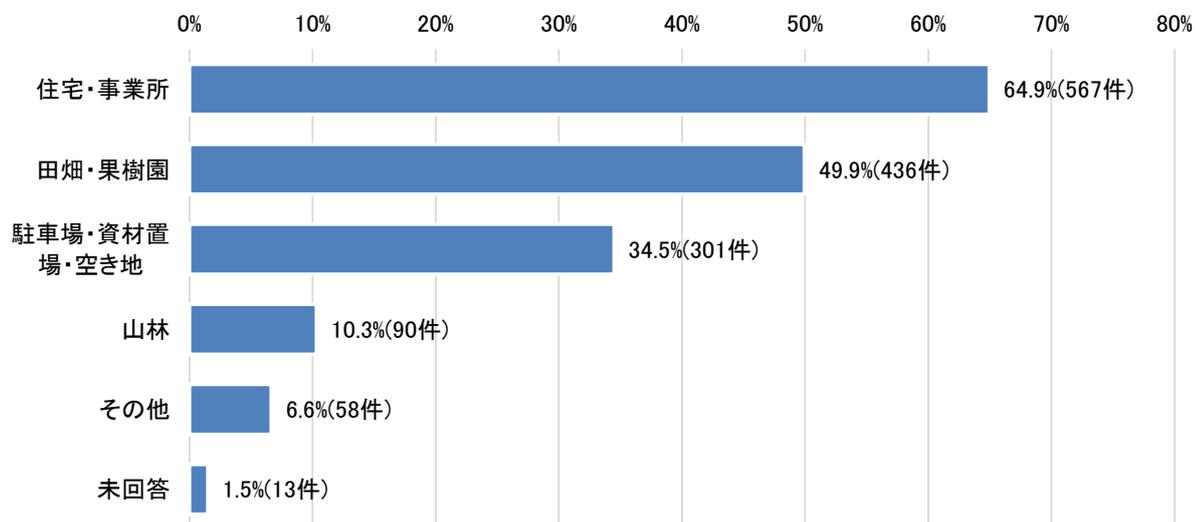
②所有しているおおよその面積（1つ回答）
(n=873)



③所有している土地の状況（1つ回答）
(n=873)

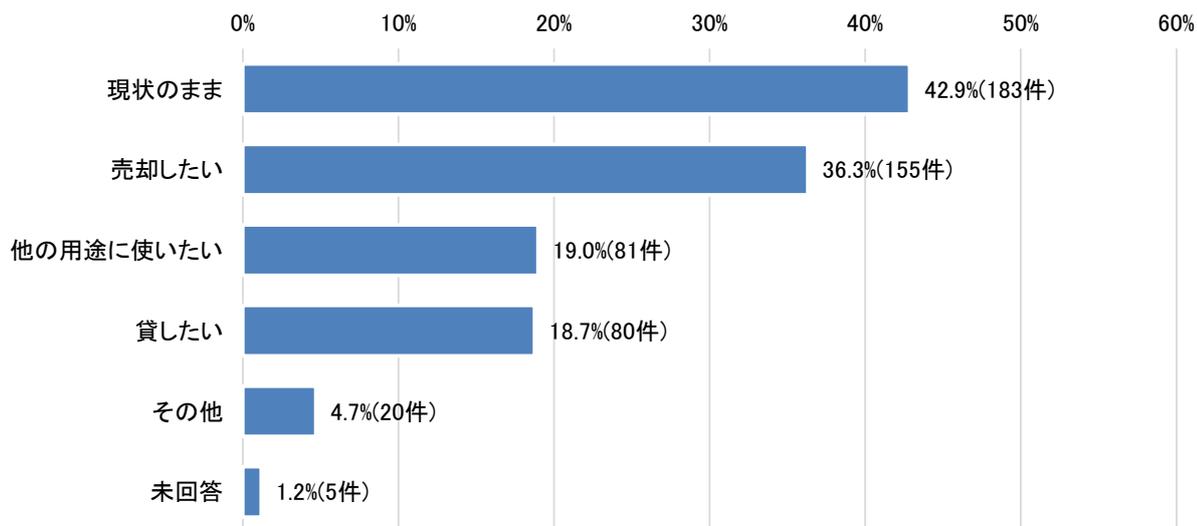


④所有している土地の利用状況（複数回答） (n=873)

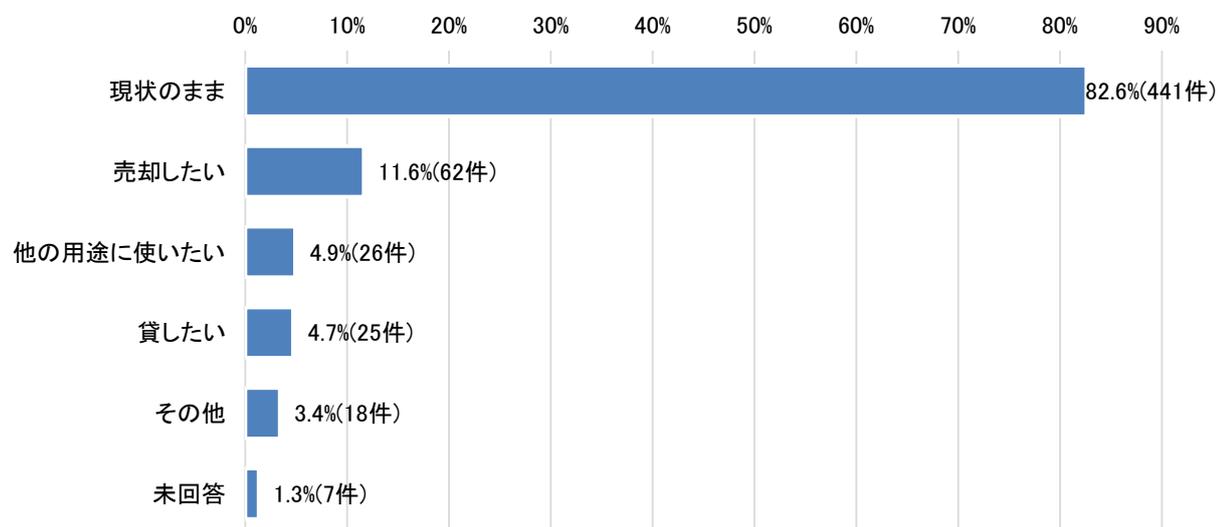


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

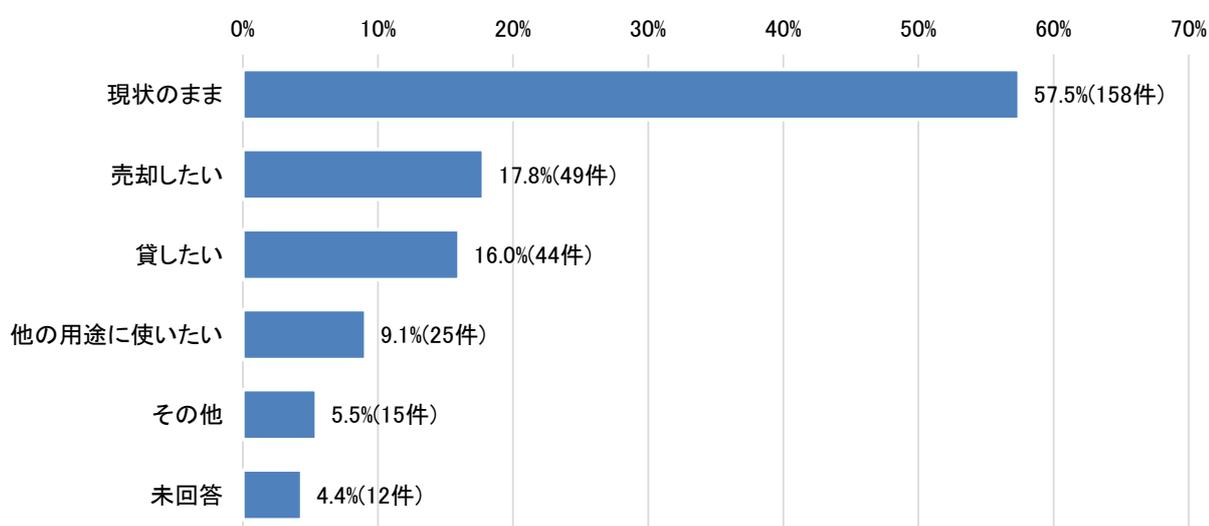
<田畑・果樹園>（n = 427）



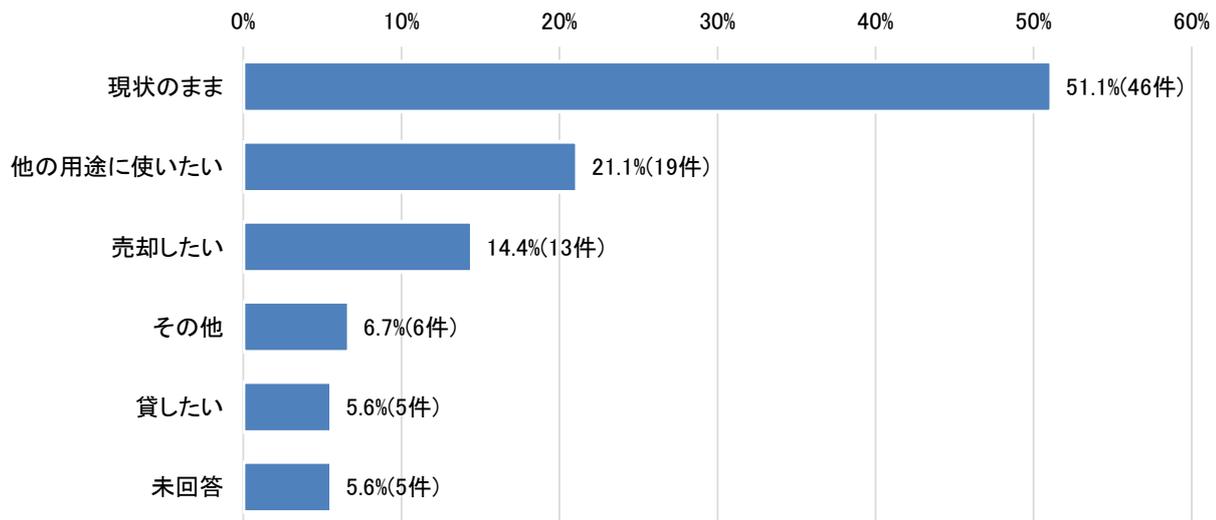
<住宅・事業所>（n = 534）



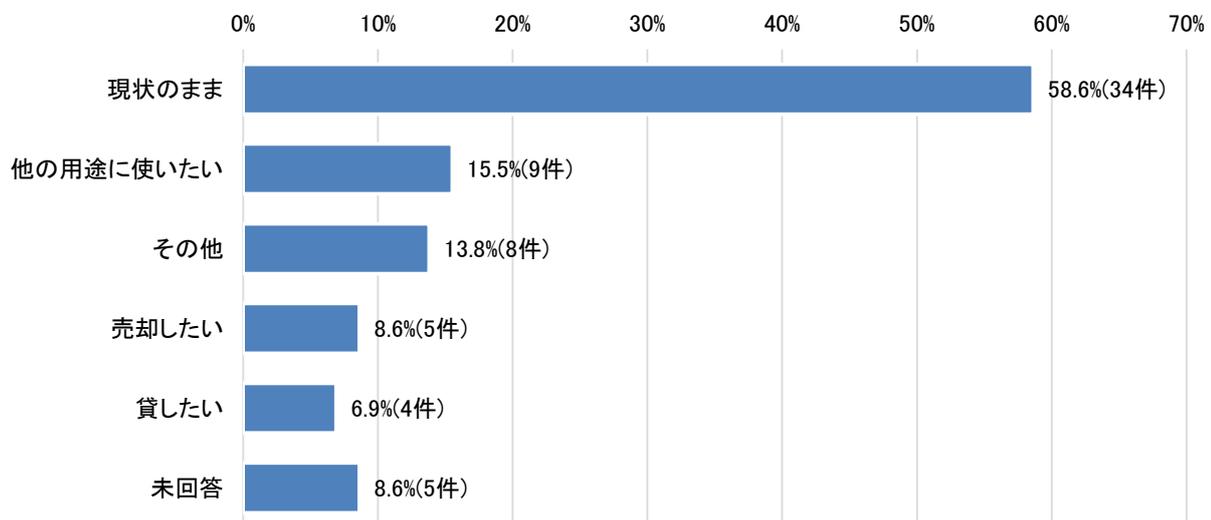
<駐車場・資材置場・空き地>（n = 275）



<山林> (n=90)



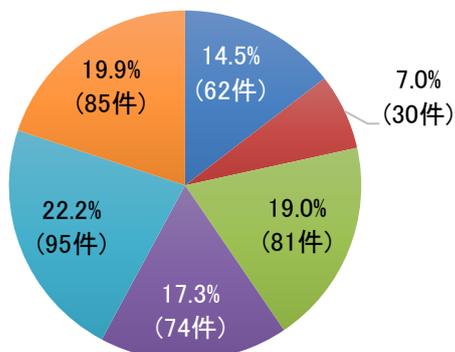
<その他> (n=58)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

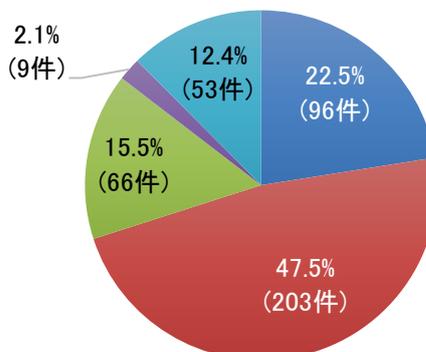
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=427)



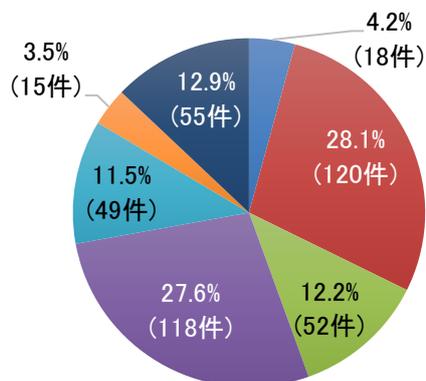
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいますか (1つ回答) (n=427)



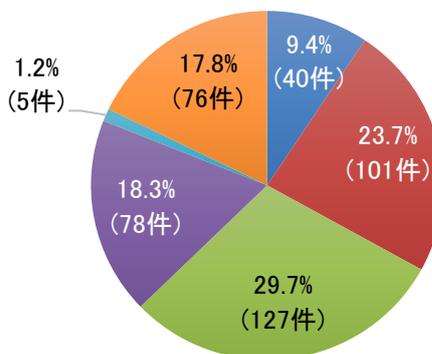
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=427)

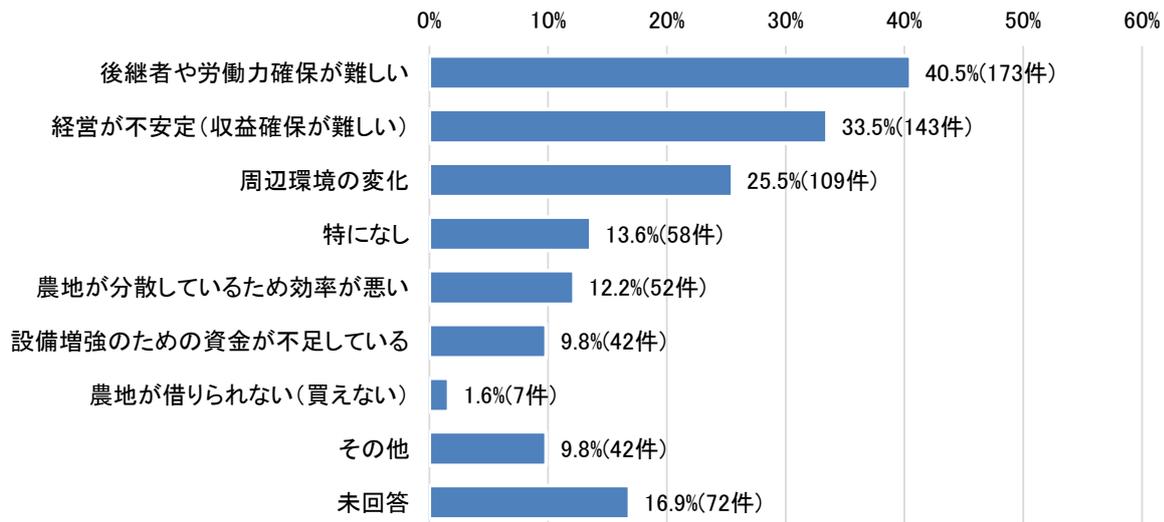
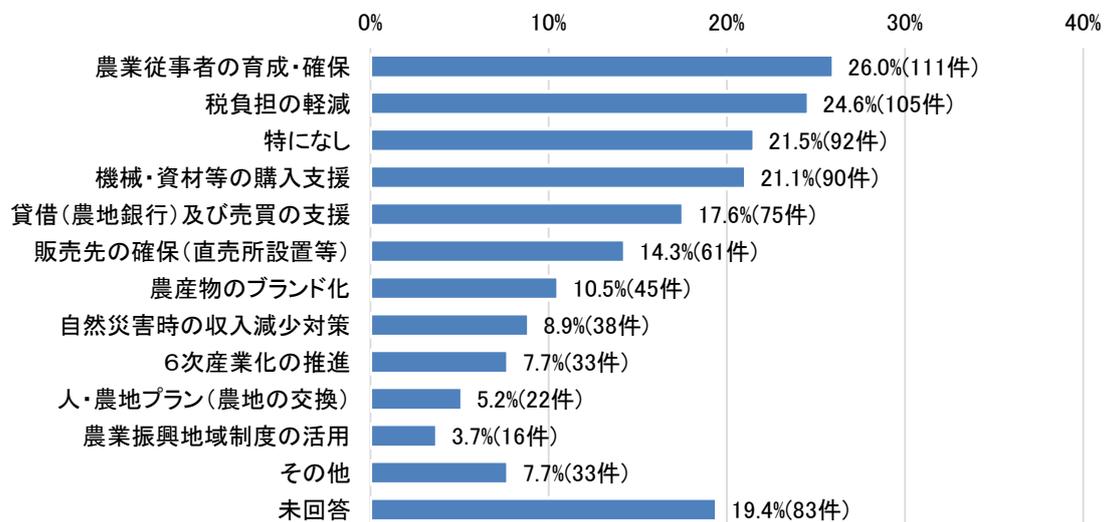


- 拡大したい
- 現状維持
- 縮小したい
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=427)



- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- 未回答
- その他

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=427)**(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=427)****(問4 各地区については省略)**

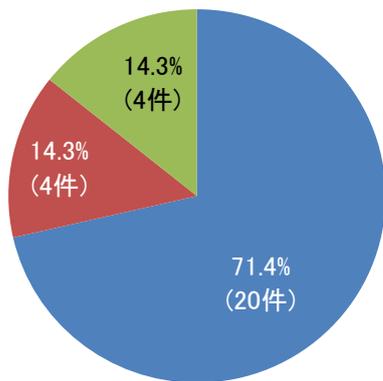
第3章 地区別集計結果

①幸田地区

1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

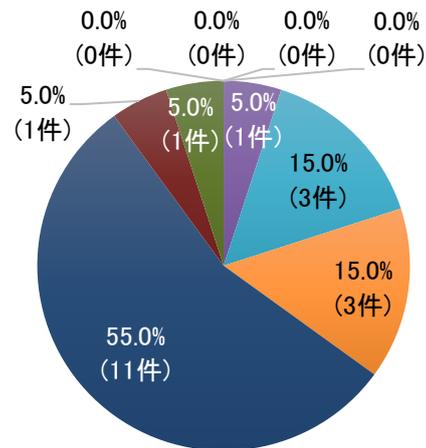
問1 回答者の属性についてお伺いします。

①属性（1つ回答）（n=28）



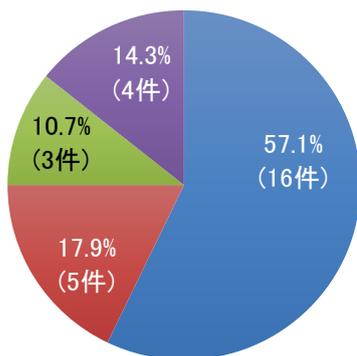
■個人 ■法人 ■未回答

個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=20）



■10代 ■20代 ■30代 ■40代
■50代 ■60代 ■70代 ■80代
■90代以上 ■未回答

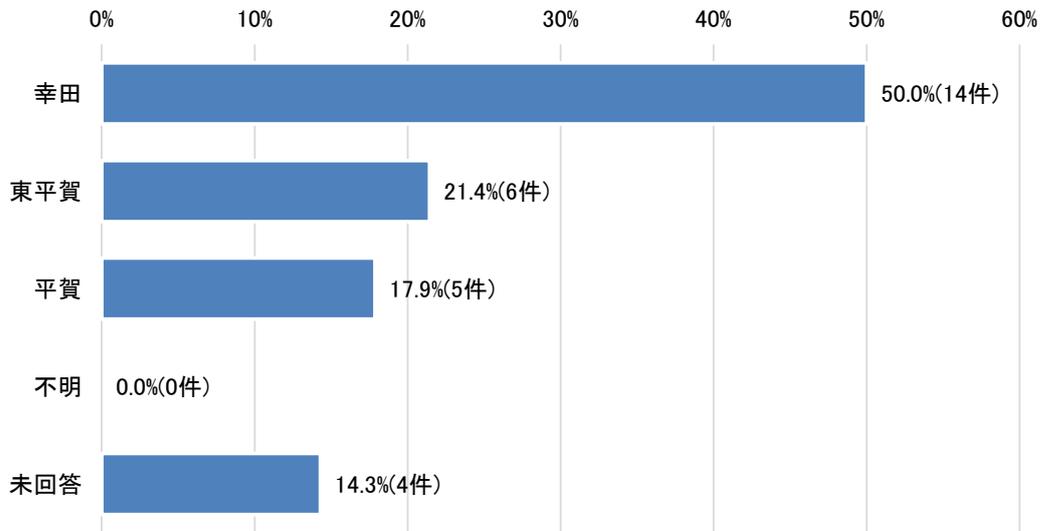
②住まい、所在地（1つ回答）（n=28）



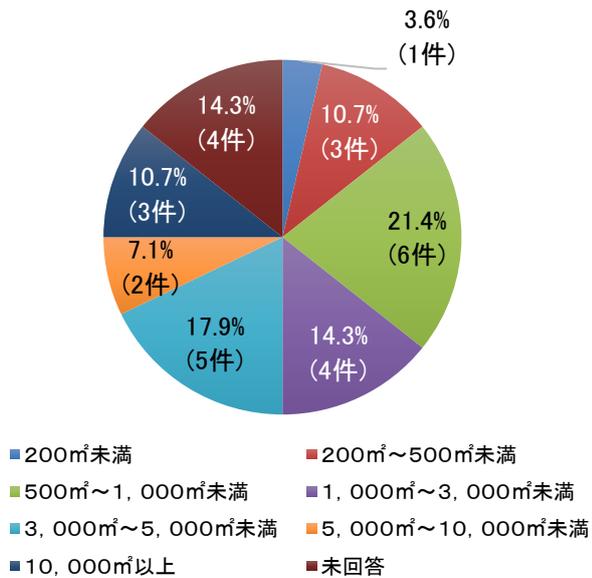
■市内(地区内) ■市内(地区外) ■市外 ■未回答

問2 幸田地区での土地の所有状況についてお伺いします。

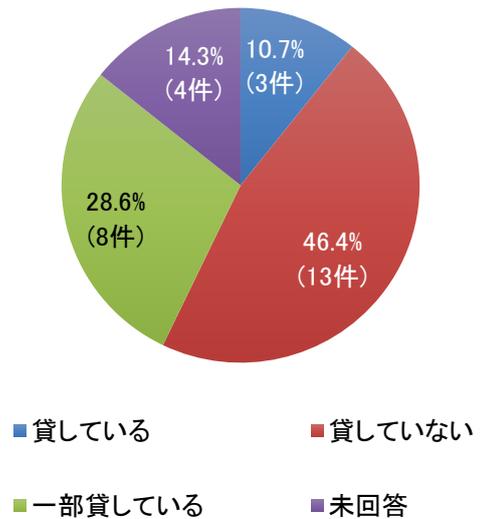
①所有地（複数回答）（n=28）



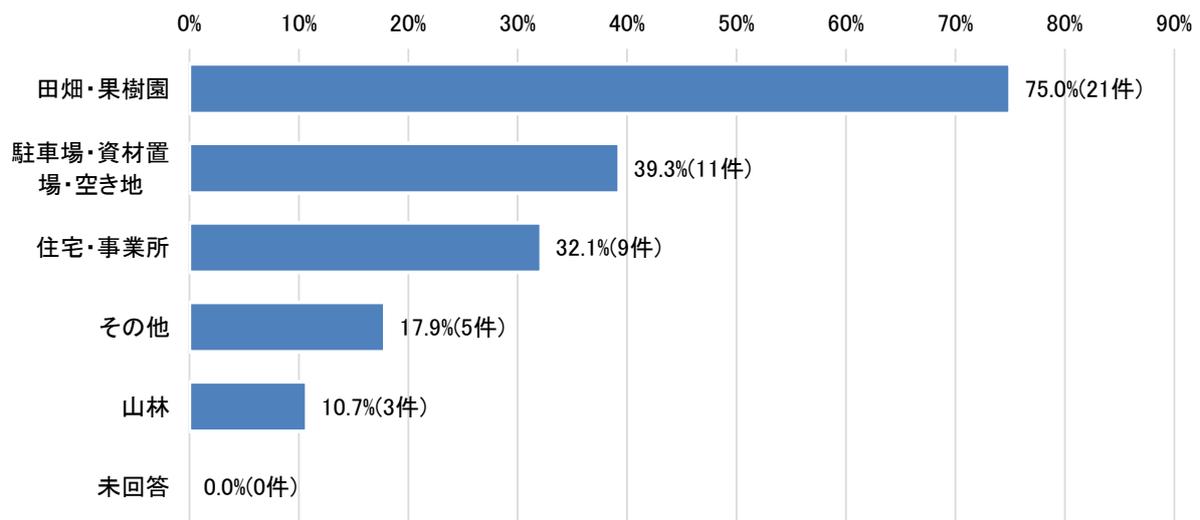
②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=28）



③所有している土地の状況（1つ回答）（n=28）

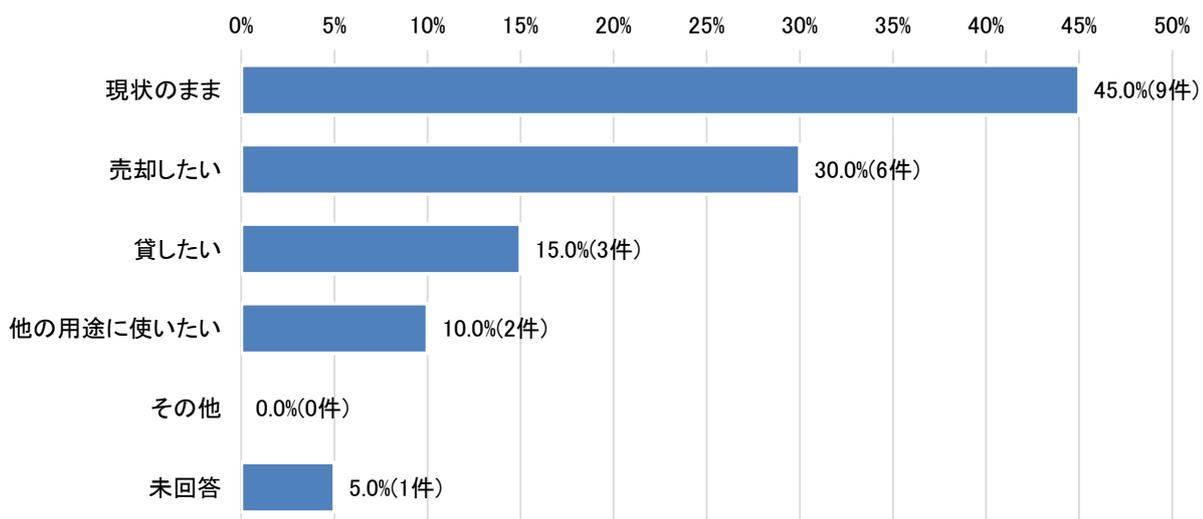


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=28）

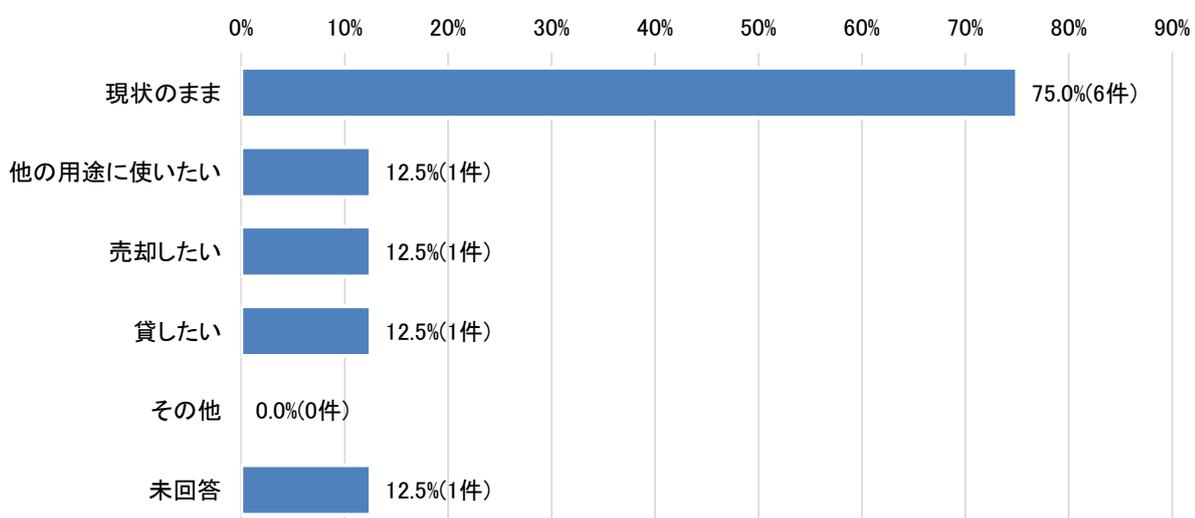


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

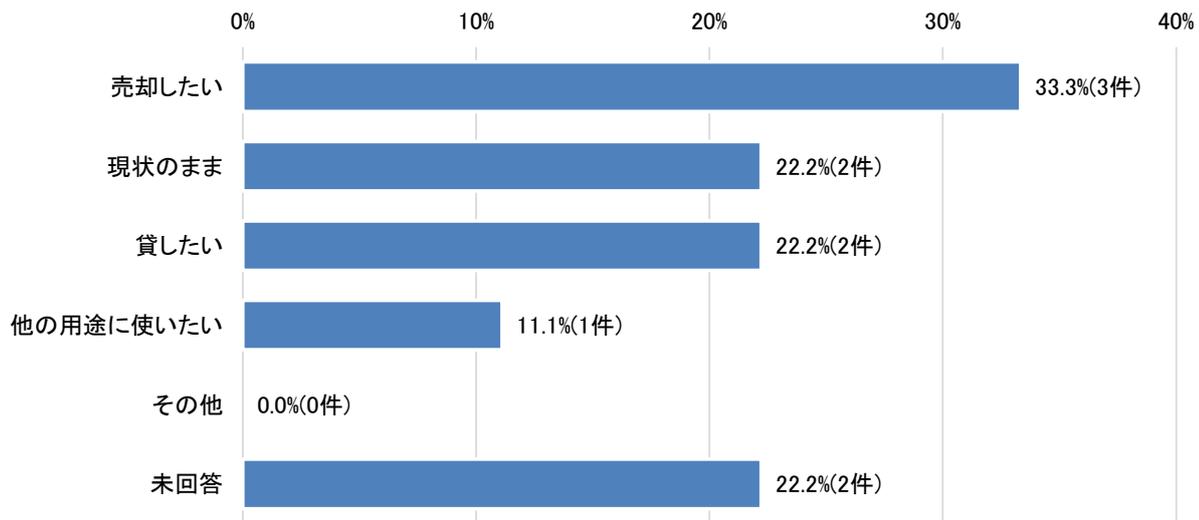
<田畑・果樹園>（n=20）



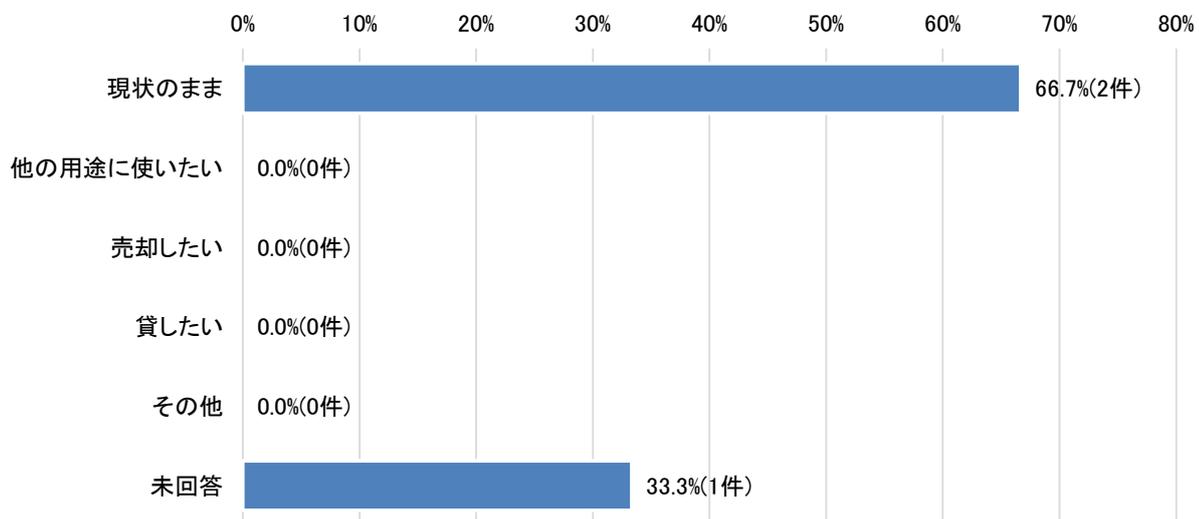
<住宅・事業所>（n=8）



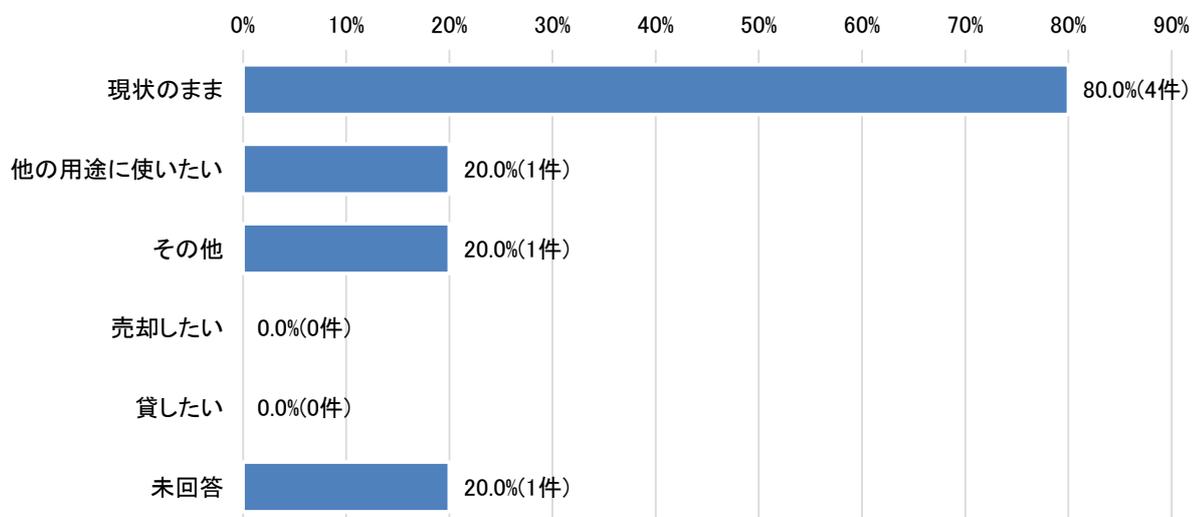
<駐車場・資材置場・空き地> (n=9)



<山林> (n=3)



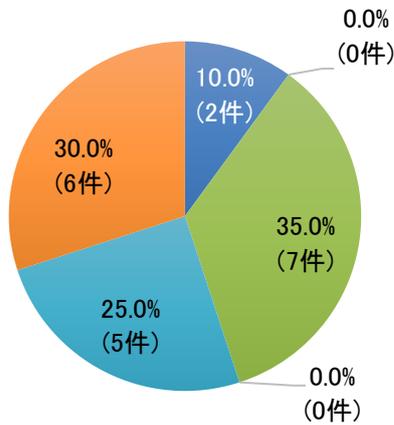
<その他> (n=5)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

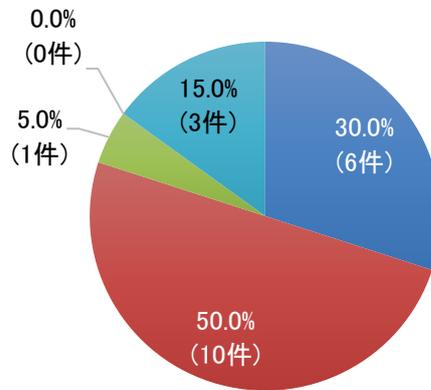
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=20)



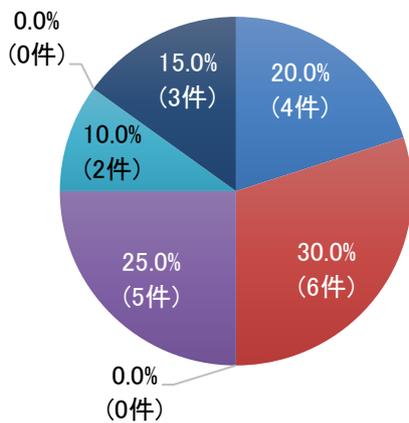
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいいますか (1つ回答) (n=20)



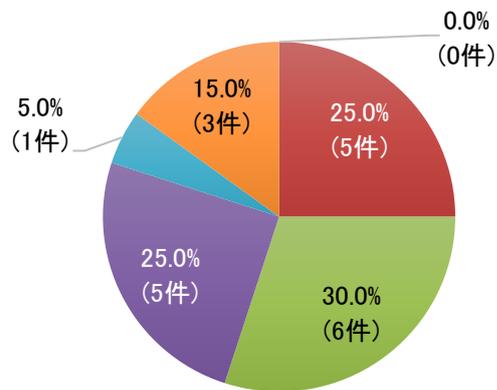
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=20)

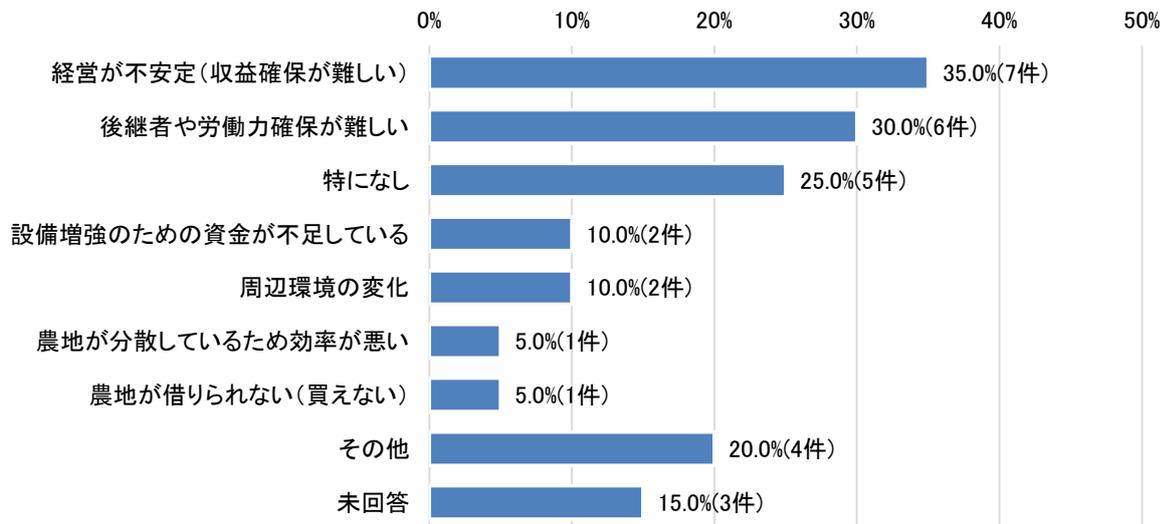
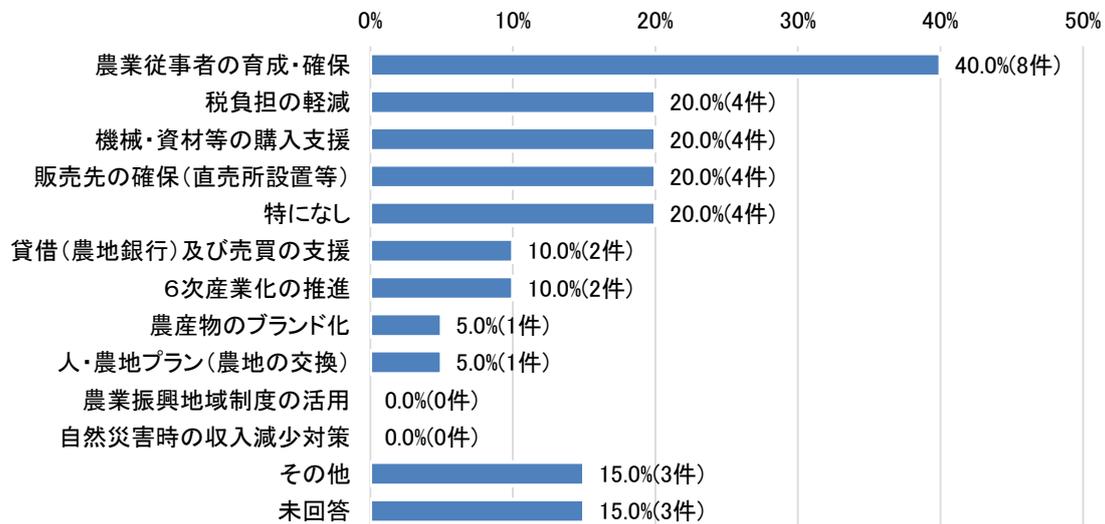


- 拡大したい
- 現状維持
- 縮小したい
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=20)



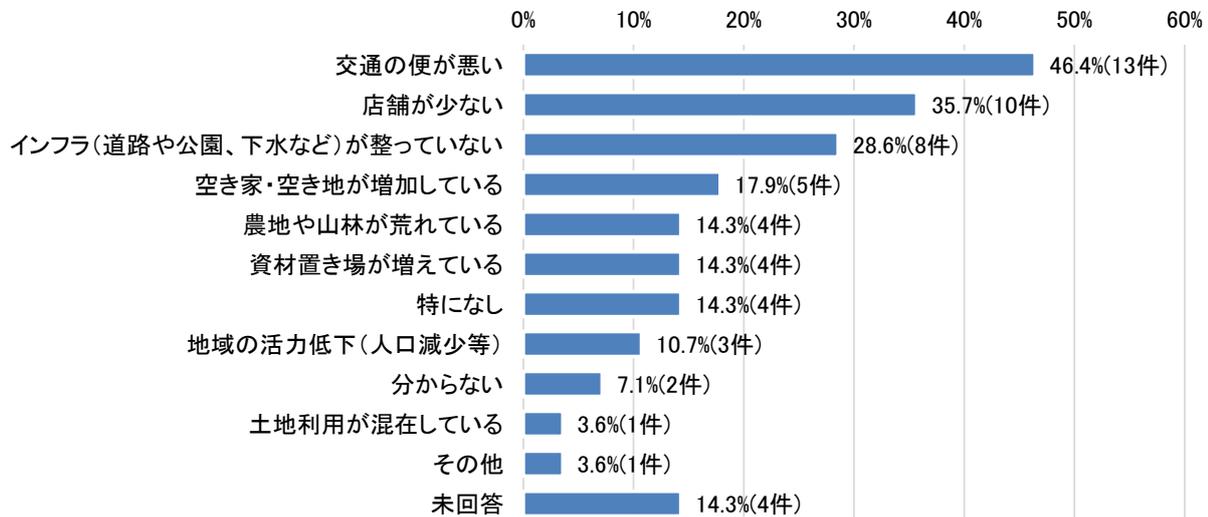
- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=20)**(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=20)**

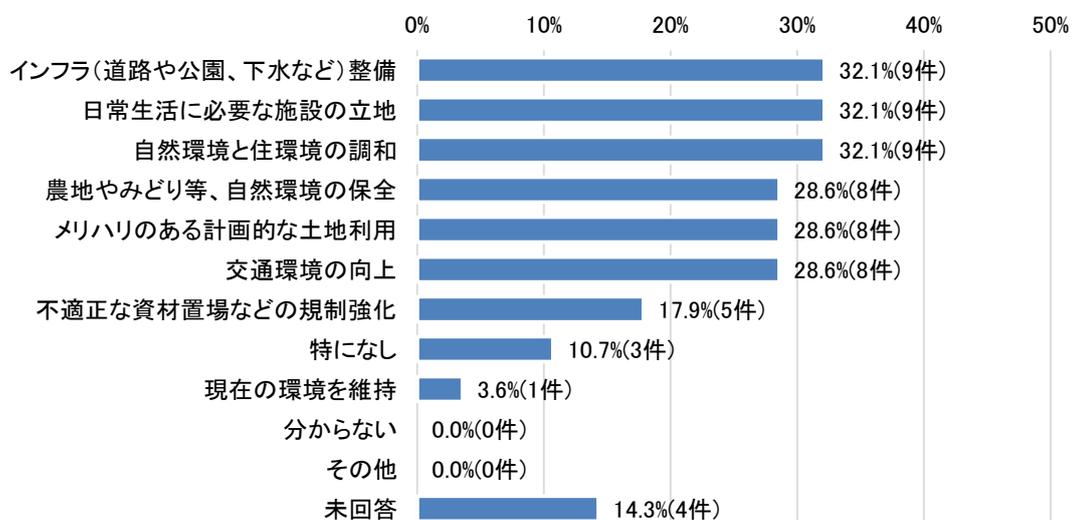
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 幸田地区についてお伺いします。

(1) 幸田地区のまちの課題について（複数回答可）（n=28）



(2) 幸田地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=28）



(3) 幸田地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

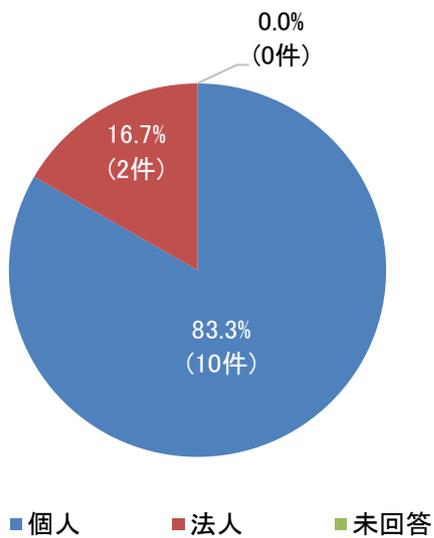
※集計中

②根木内地区

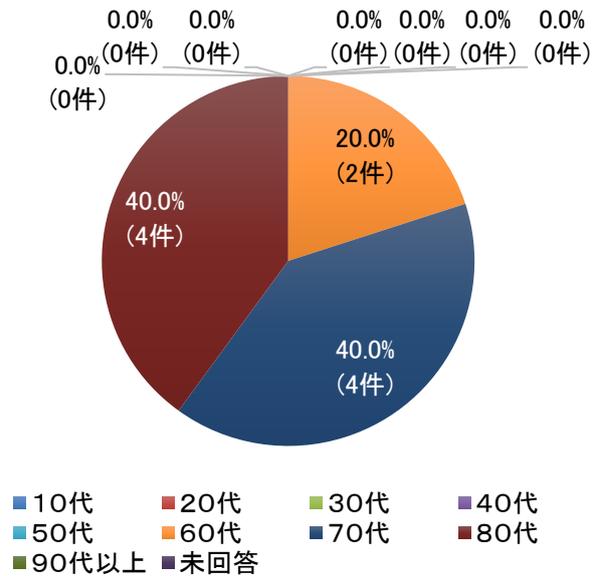
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

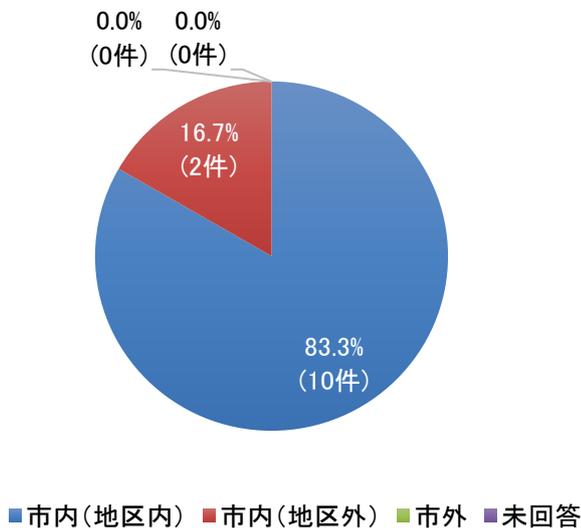
①属性（1つ回答）（n=12）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=10）

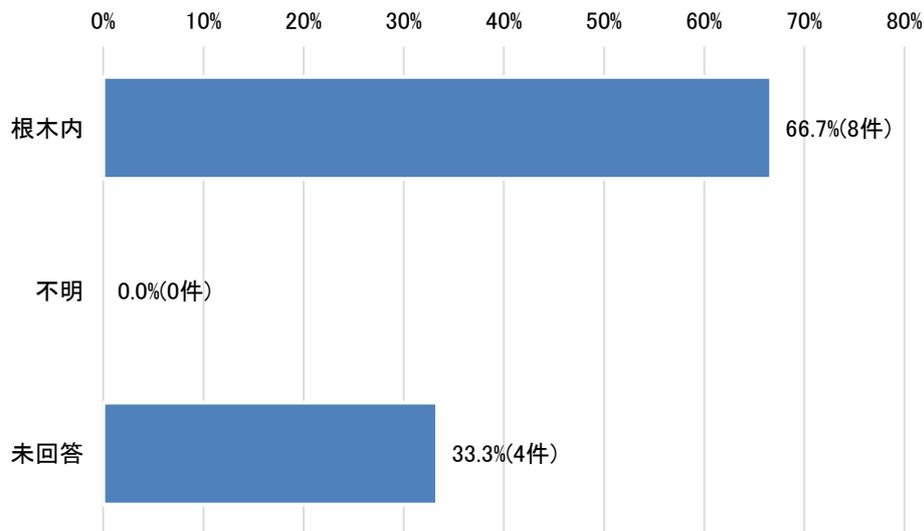


②住まい、所在地（1つ回答）（n=12）

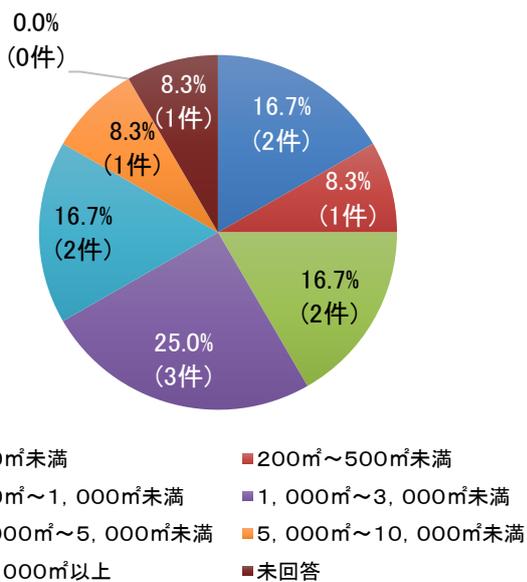


問2 根木内地区での土地の所有状況についてお伺いします。

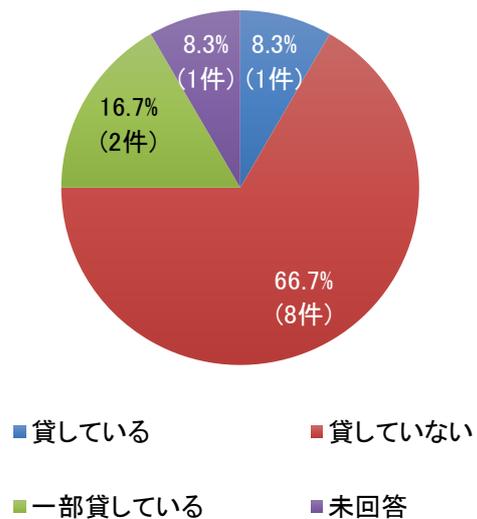
①所有地（複数回答）（n=12）



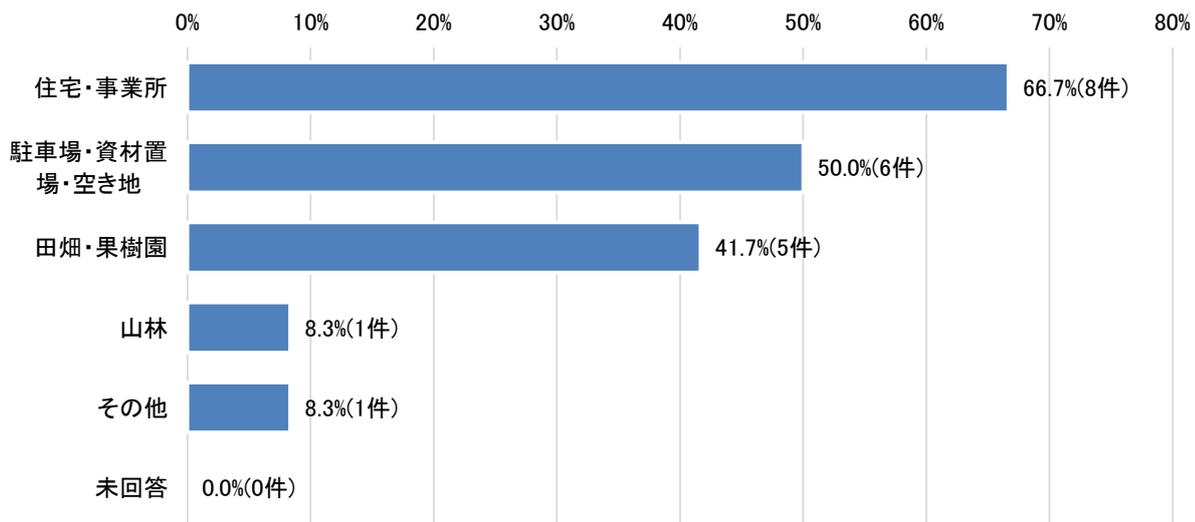
②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=12）



③所有している土地の状況（1つ回答）（n=12）

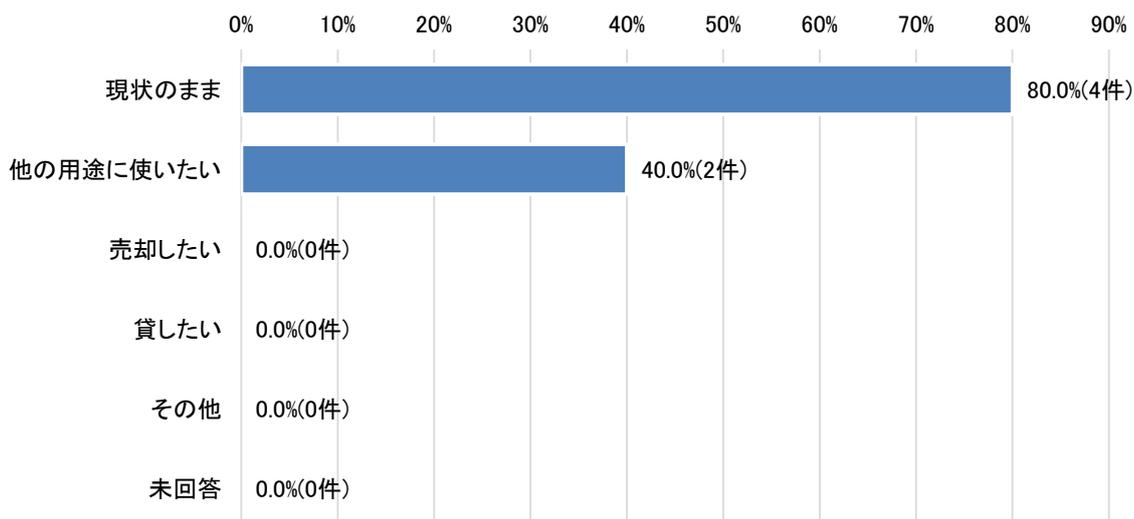


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=12）

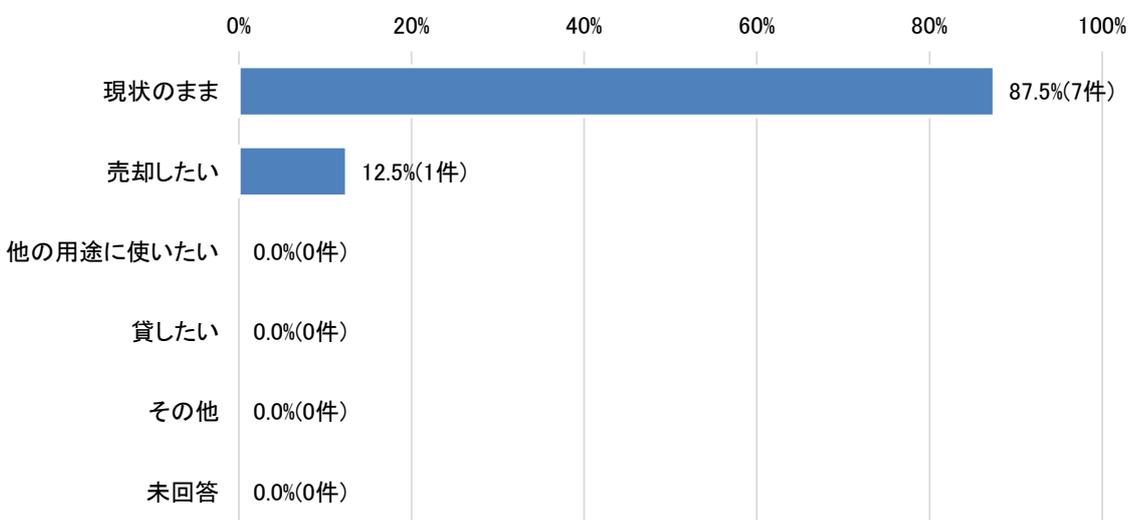


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

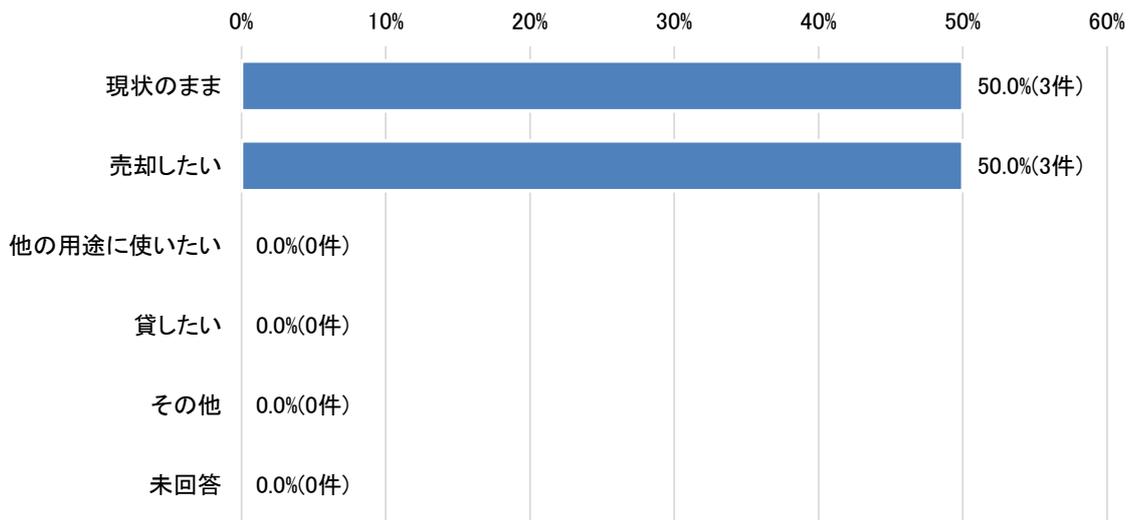
<田畑・果樹園>（n=5）



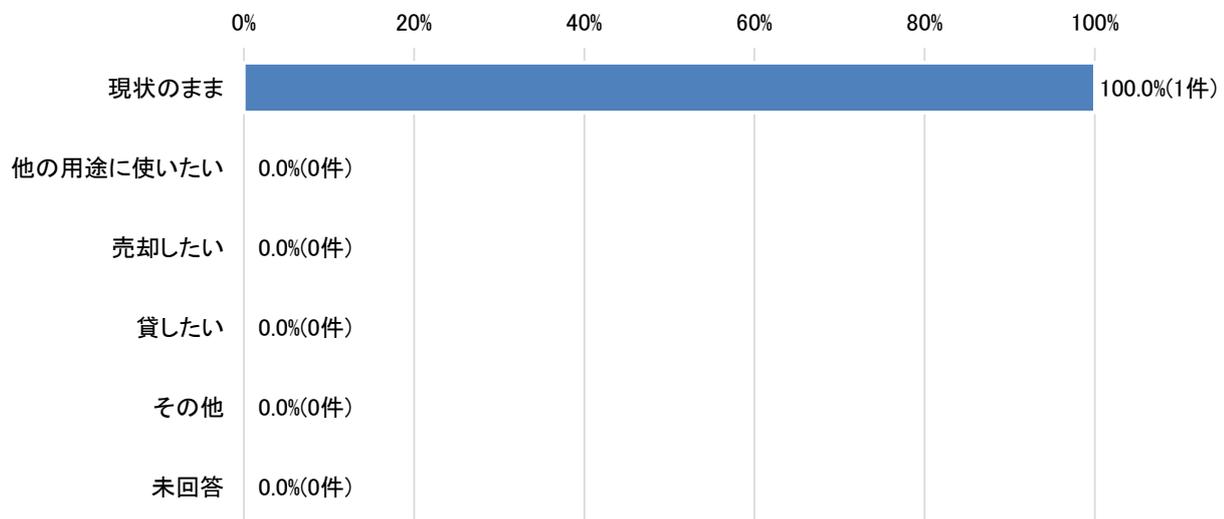
<住宅・事業所>（n=8）



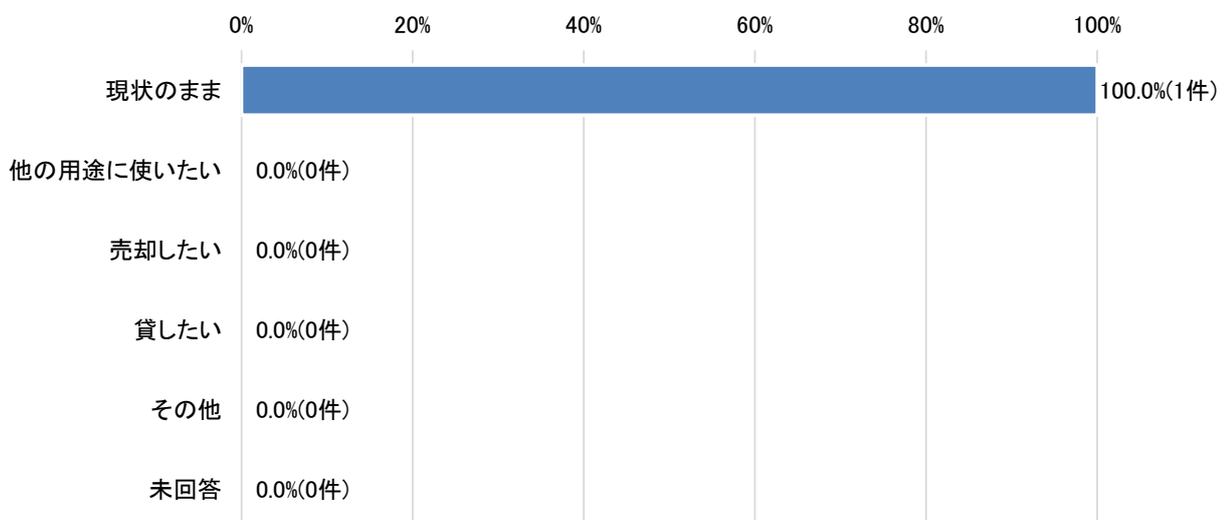
<駐車場・資材置場・空き地> (n=6)



<山林> (n=1)



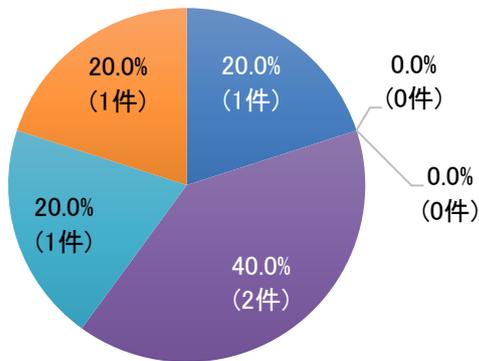
<その他> (n=1)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

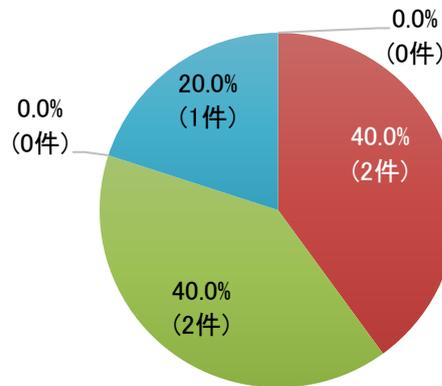
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=5)



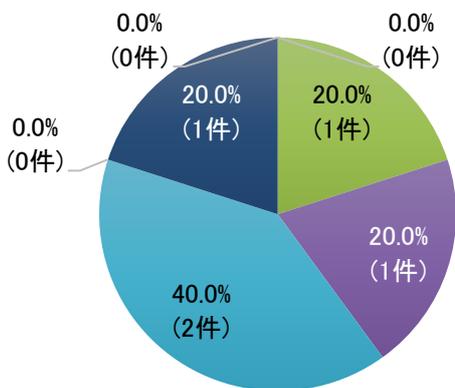
- 専業農家 (農業収入のみ)
- 第1種兼業農家 (農業収入が多い)
- 第2種兼業農家 (農業収入が少ない)
- 自給的農家 (自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家 (農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人 (後継者など) はいいますか (1つ回答) (n=5)



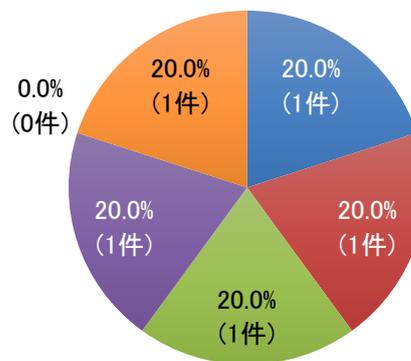
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=5)



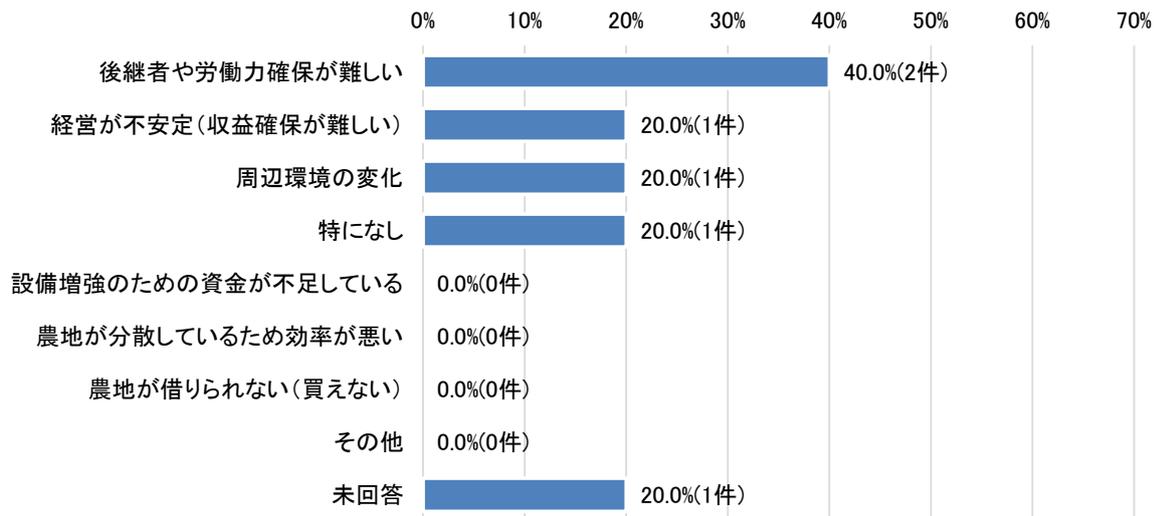
- 拡大したい
- 縮小したい
- どちらともいえない
- 未回答
- 現状維持
- やめたい
- その他

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=5)

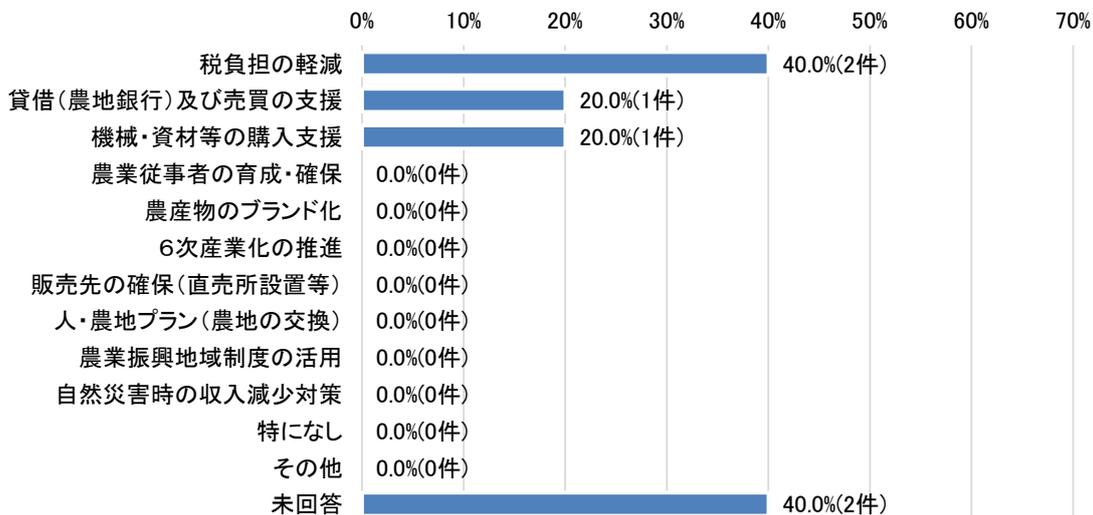


- 既にある
- ない
- 今後はある
- どちらともいえない
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=5)



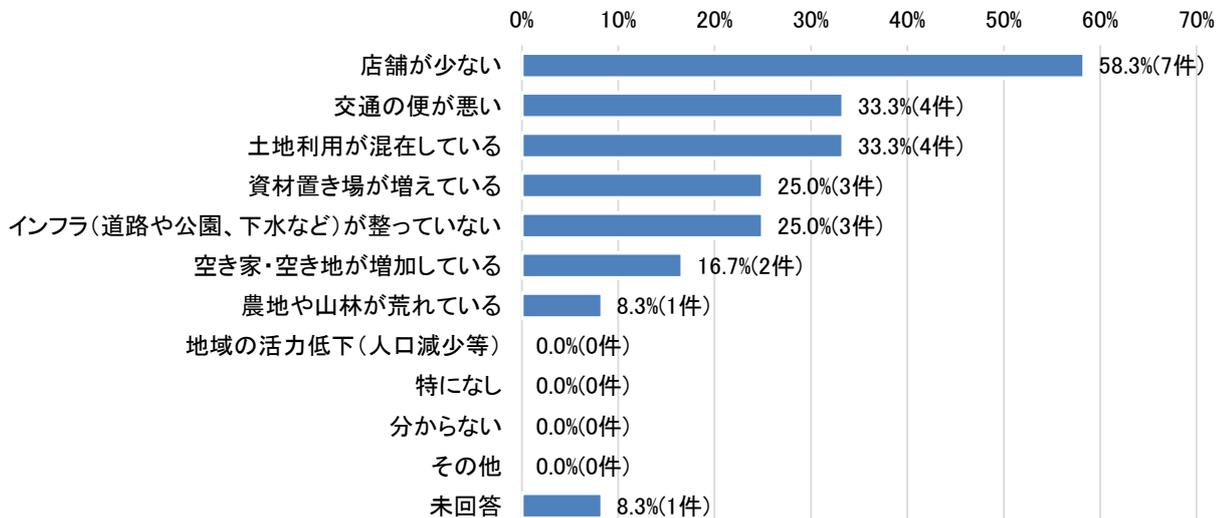
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=5)



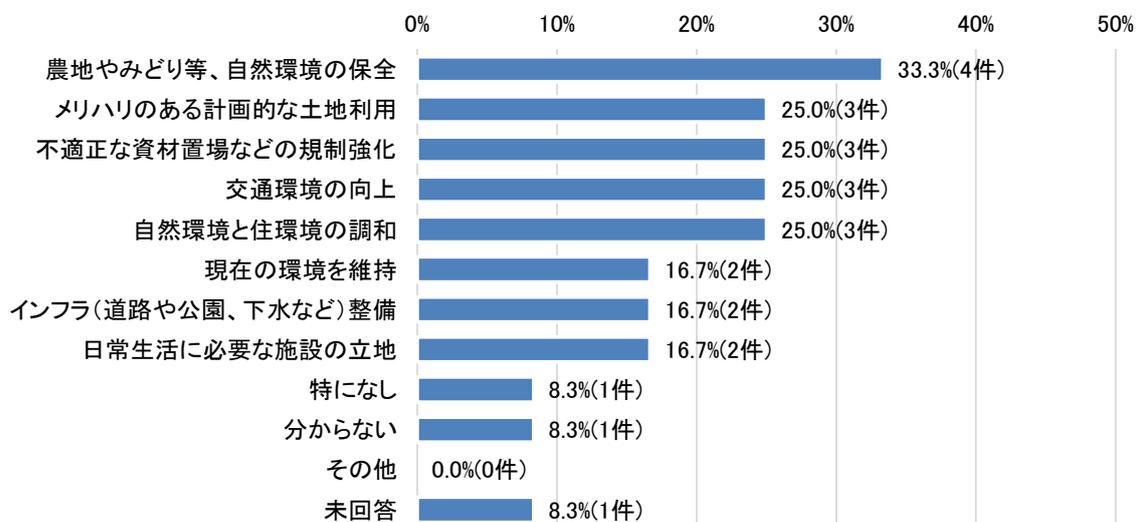
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 根木内地区についてお伺いします。

(1) 根木内地区のまちの課題について（複数回答可）（n=12）



(2) 根木内地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=12）



(3) 根木内地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

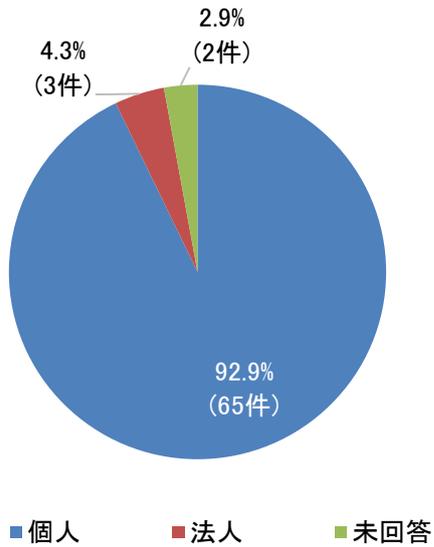
※集計中

④金ヶ作地区

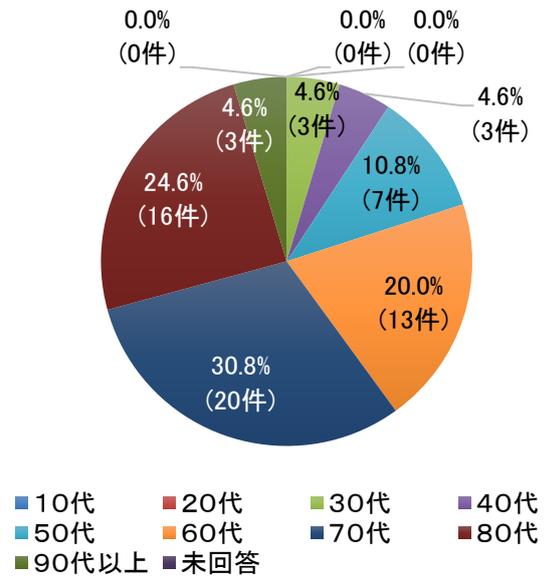
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

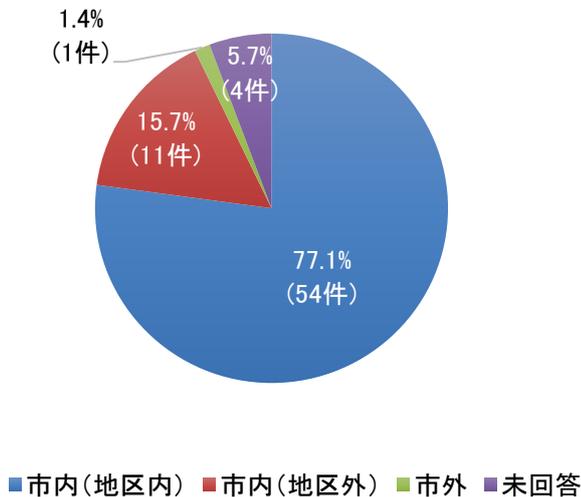
①属性（1つ回答）（n=70）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=65）

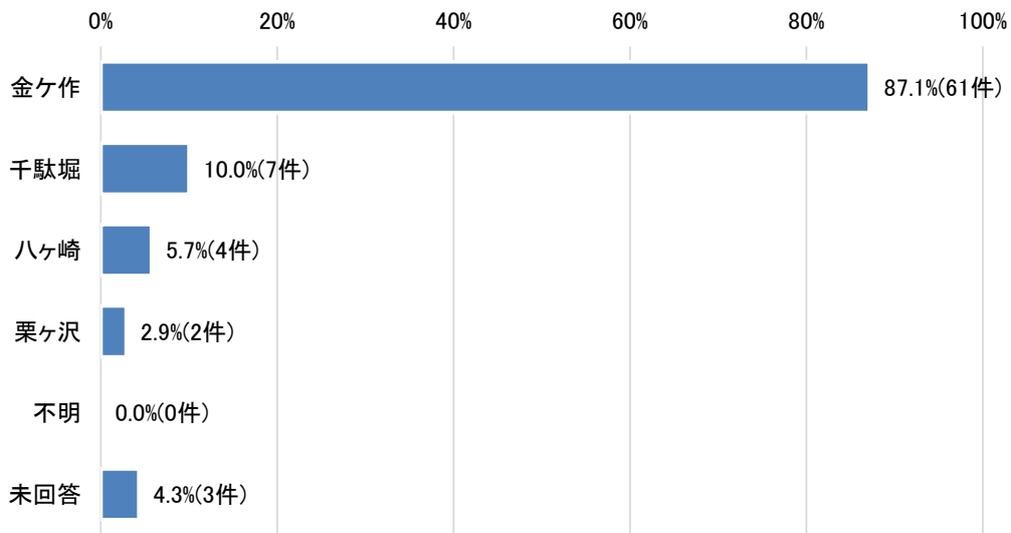


②住まい、所在地（1つ回答）（n=70）



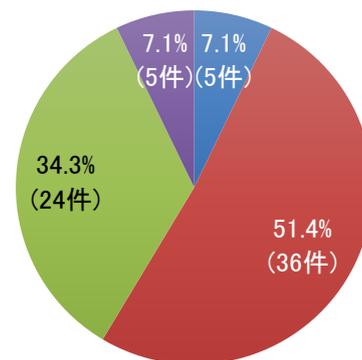
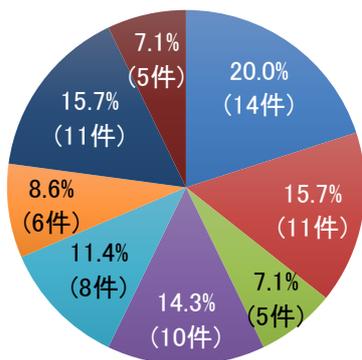
問2 金ヶ作地区での土地の所有状況についてお伺いします。

①所有地（複数回答）（n=70）



②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=70）

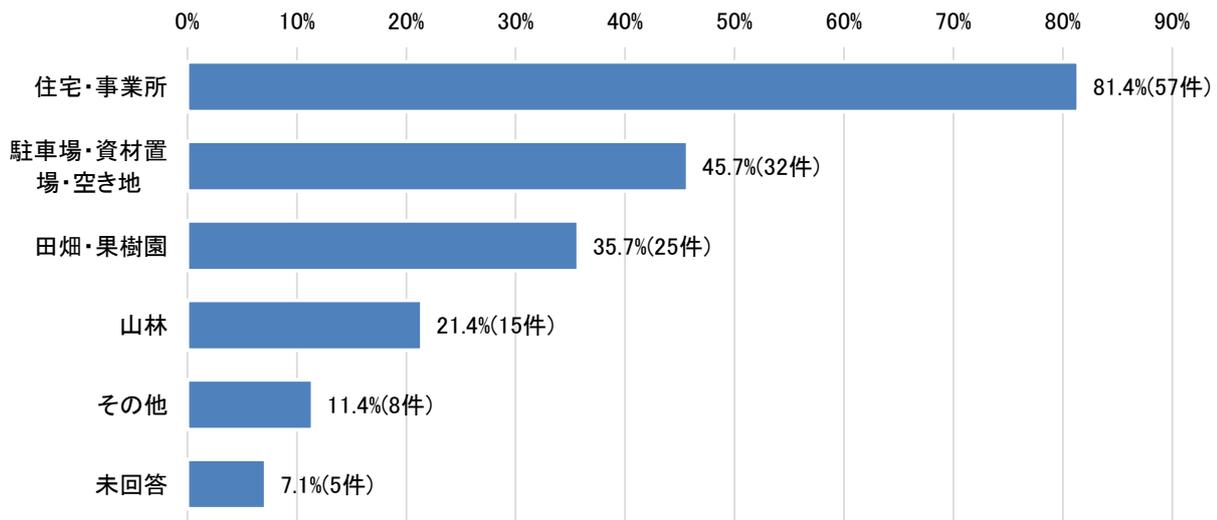
③所有している土地の状況（1つ回答）（n=70）



- 200㎡未満
- 500㎡～1,000㎡未満
- 3,000㎡～5,000㎡未満
- 10,000㎡以上
- 200㎡～500㎡未満
- 1,000㎡～3,000㎡未満
- 5,000㎡～10,000㎡未満
- 未回答

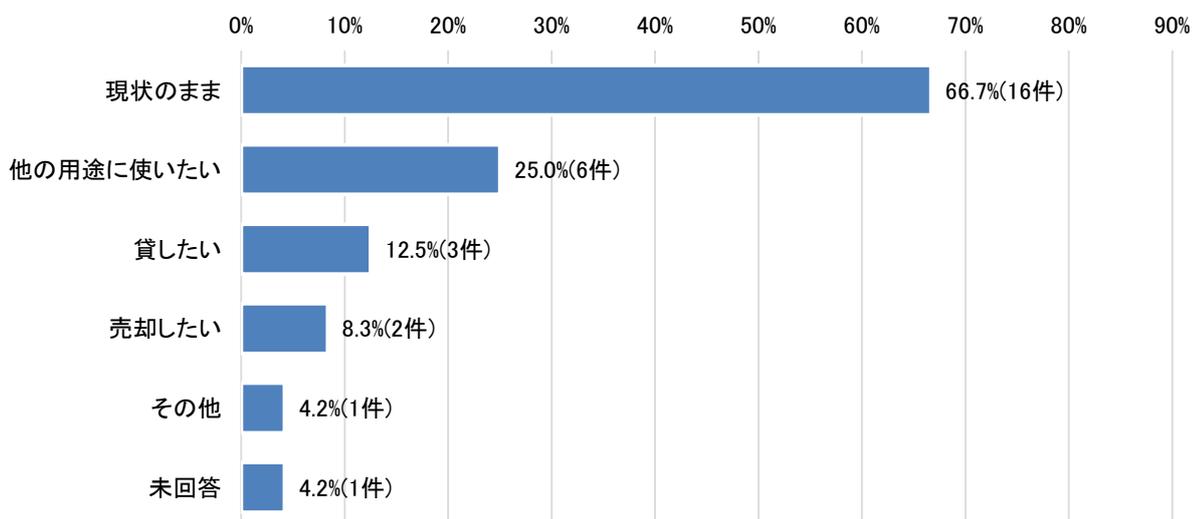
- 貸している
- 一部貸している
- 貸していない
- 未回答

④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=70）

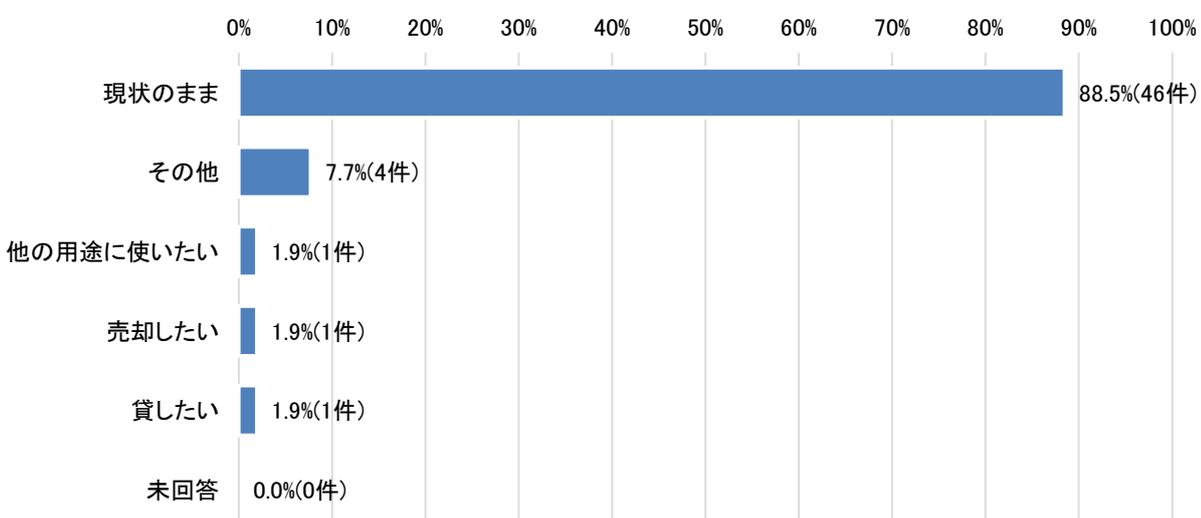


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

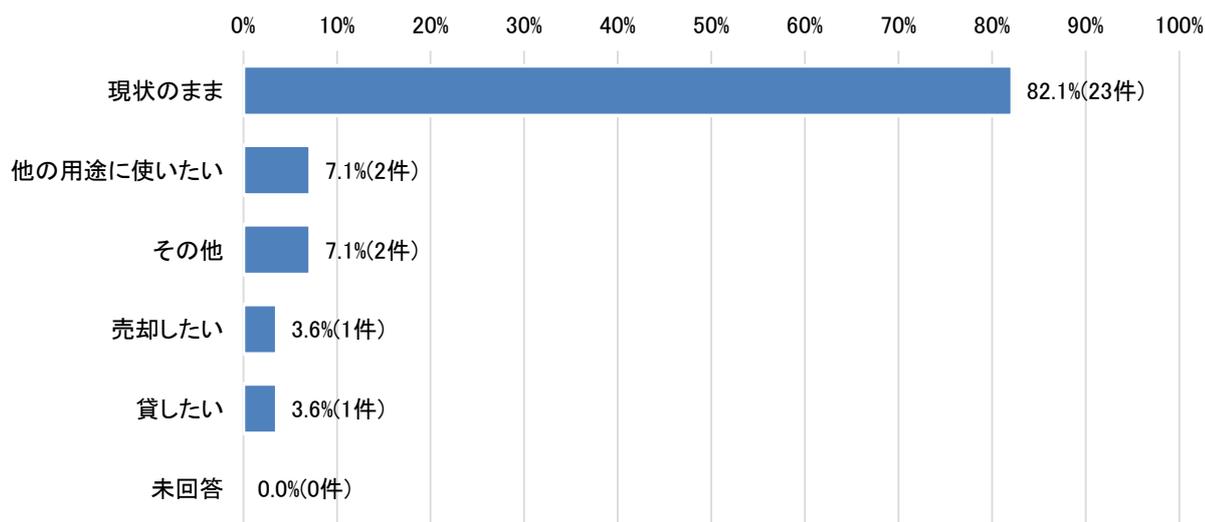
<田畑・果樹園>（n=24）



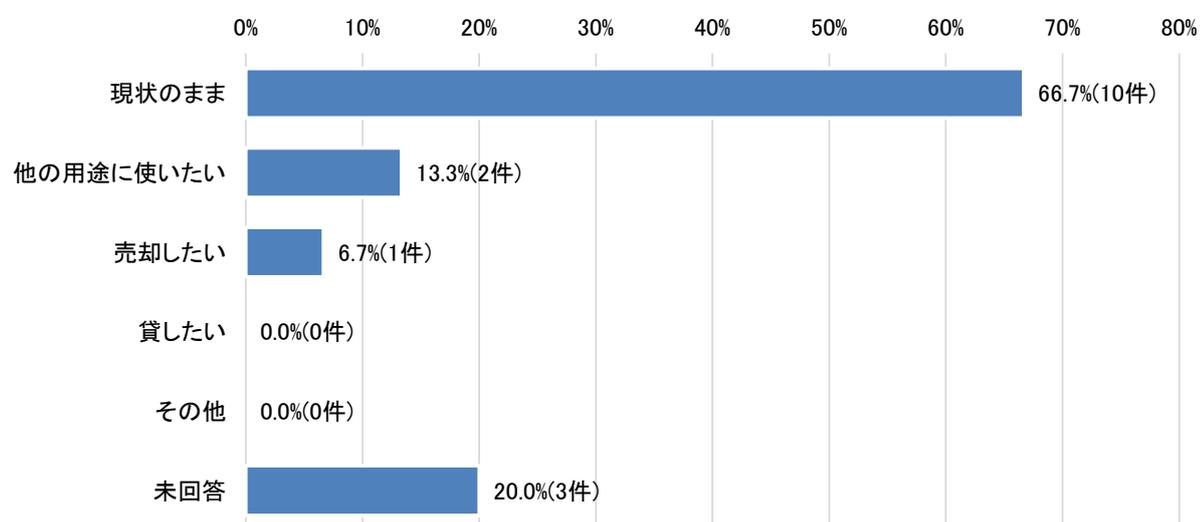
<住宅・事業所>（n=52）



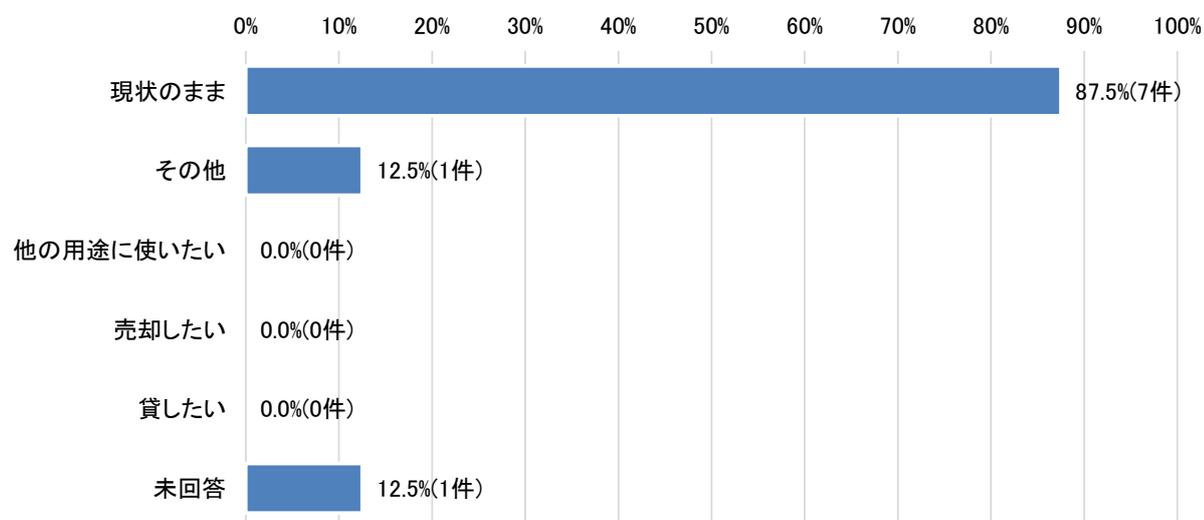
<駐車場・資材置場・空き地> (n=28)



<山林> (n=15)



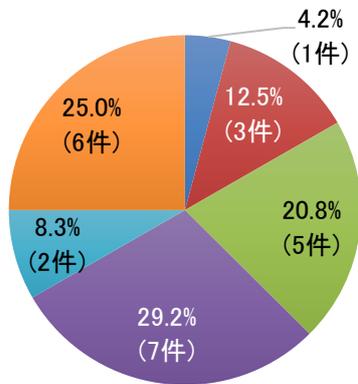
<その他> (n=8)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

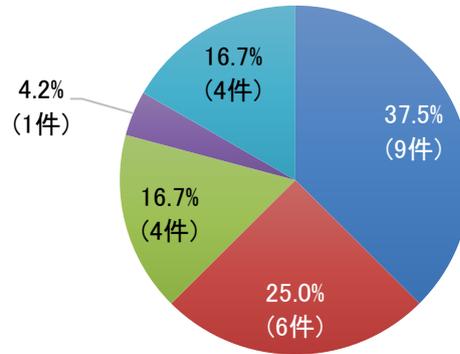
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について（1つ回答）（n=24）



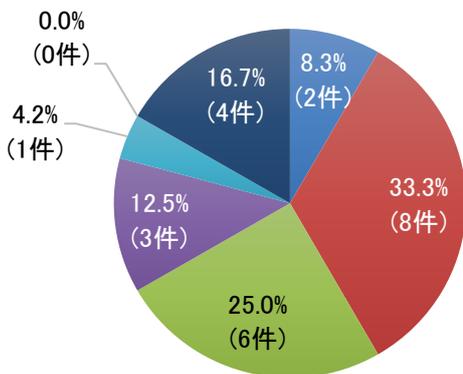
- 専門農家（農業収入のみ）
- 第1種兼業農家（農業収入が多い）
- 第2種兼業農家（農業収入が少ない）
- 自給的農家（自家用農作物のみを栽培）
- 農地持ち非農家（農地を所有しているが、耕作はしていない）
- 未回答

(2) 耕作を続ける人（後継者など）はいますか（1つ回答）（n=24）



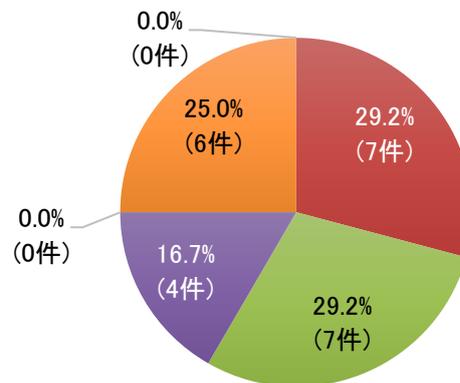
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について（1つ回答）（n=24）

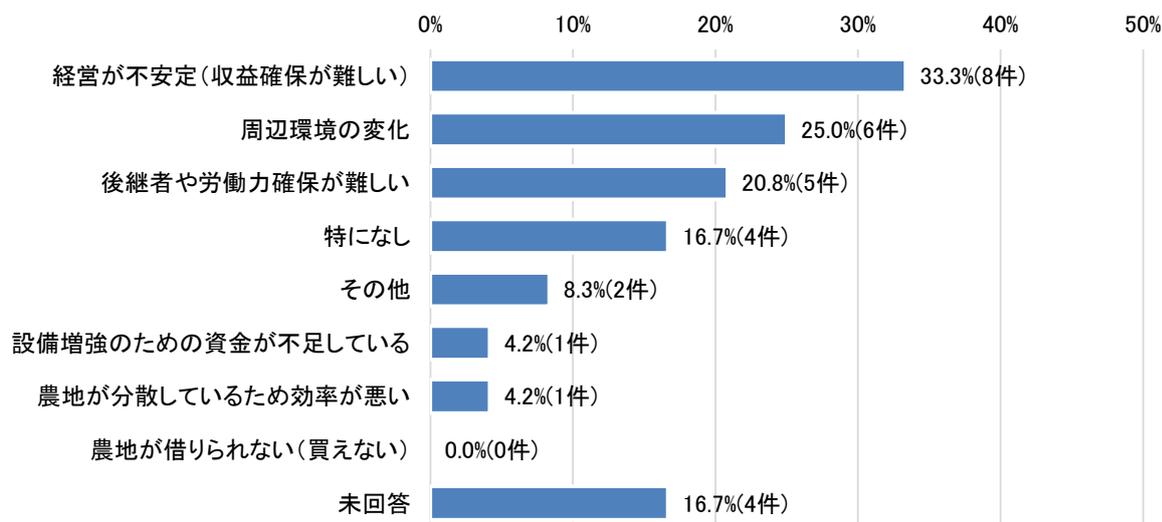
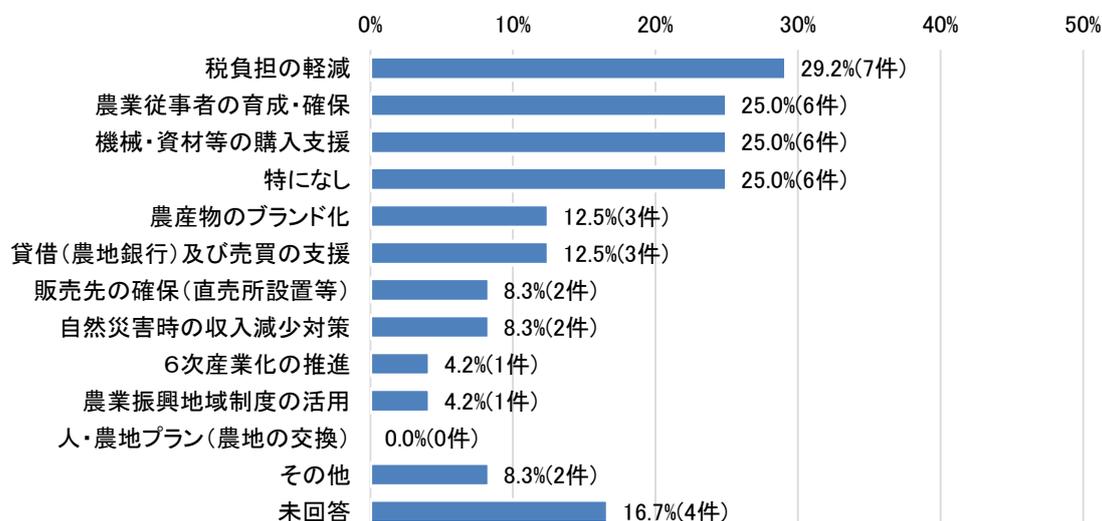


- 拡大したい
- 縮小したい
- どちらともいえない
- 未回答
- 現状維持
- やめたい
- その他

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか（1つ回答）（n=24）



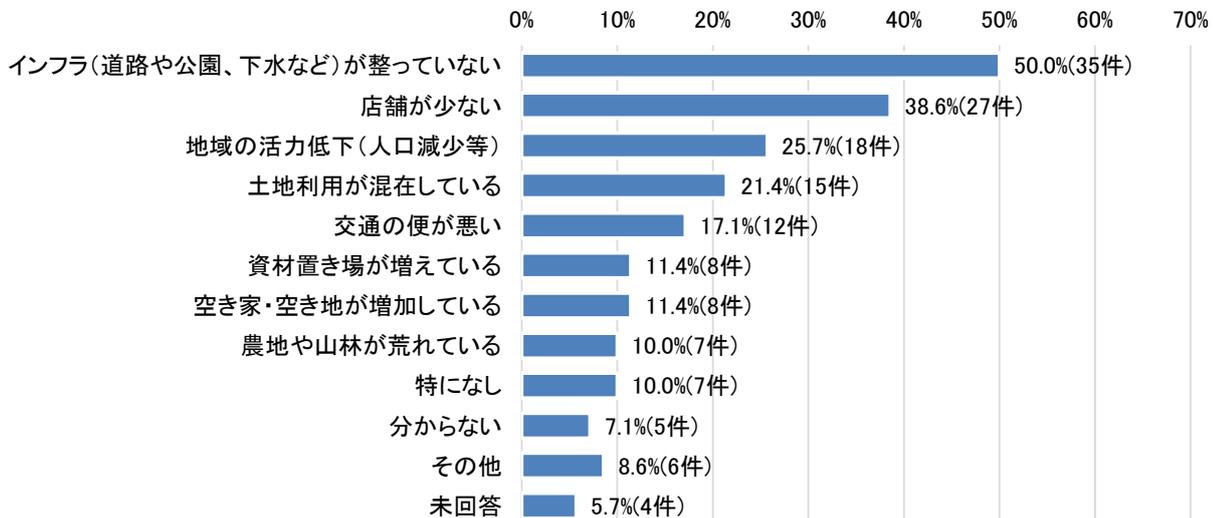
- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- 未回答
- その他

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=24)**(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=24)**

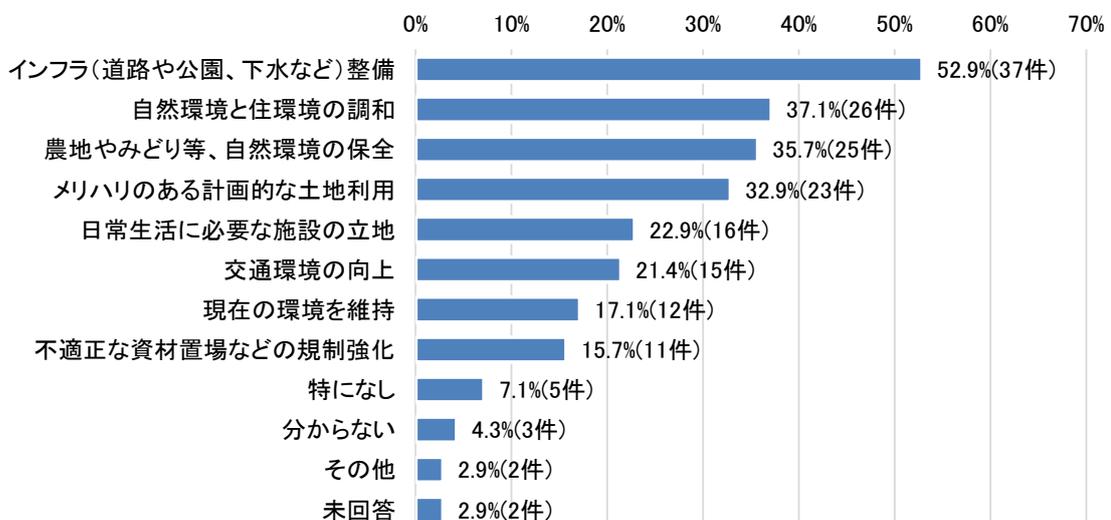
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 金ヶ作地区についてお伺いします。

(1) 金ヶ作地区のまちの課題について（複数回答可）（n=70）



(2) 金ヶ作地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=70）



(3) 金ヶ作地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

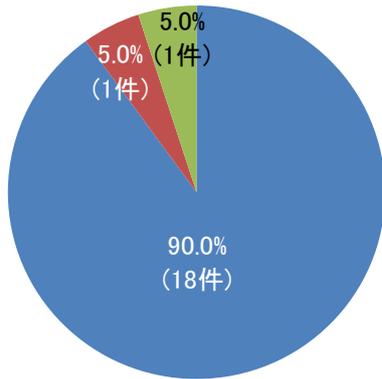
※集計中

⑤六実地区

1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

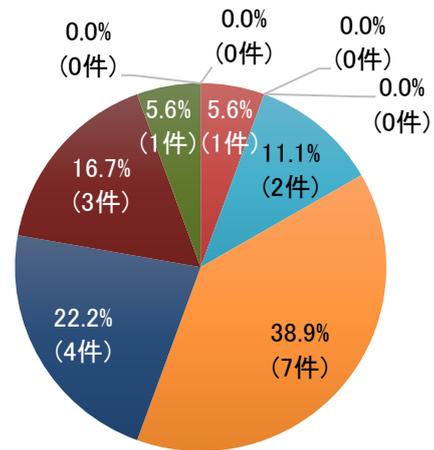
問1 回答者の属性についてお伺いします。

①属性（1つ回答）（n=20）



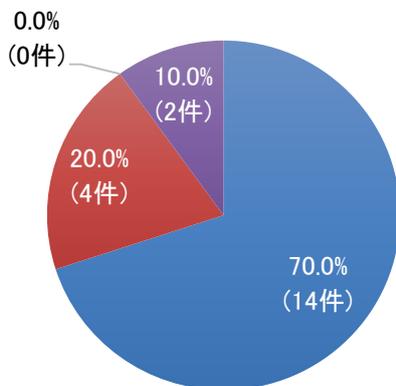
■個人 ■法人 ■未回答

個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=18）



■10代 ■20代 ■30代 ■40代
 ■50代 ■60代 ■70代 ■80代
 ■90代以上 ■未回答

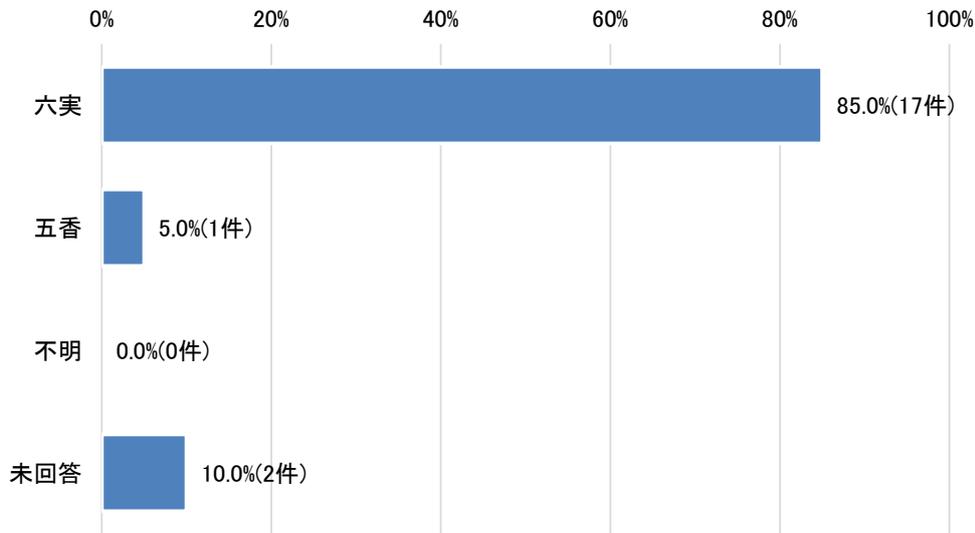
②住まい、所在地（1つ回答）（n=20）



■市内(地区内) ■市内(地区外) ■市外 ■未回答

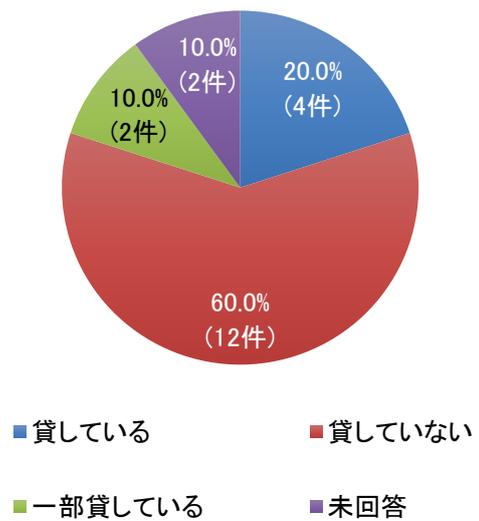
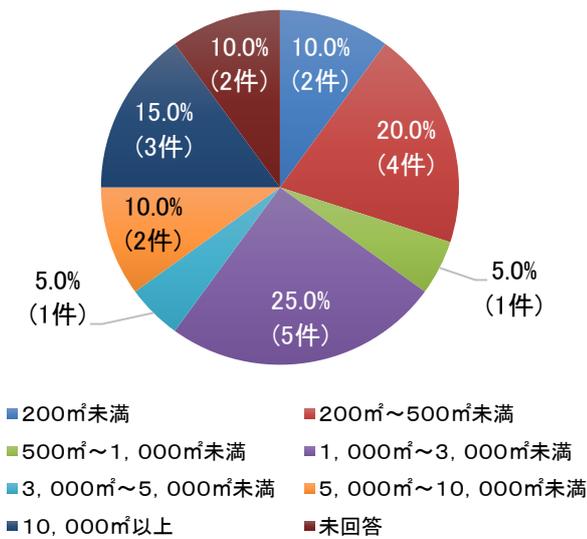
問2 六実地区での土地の所有状況についてお伺いします。

①所有地（複数回答）（n=20）

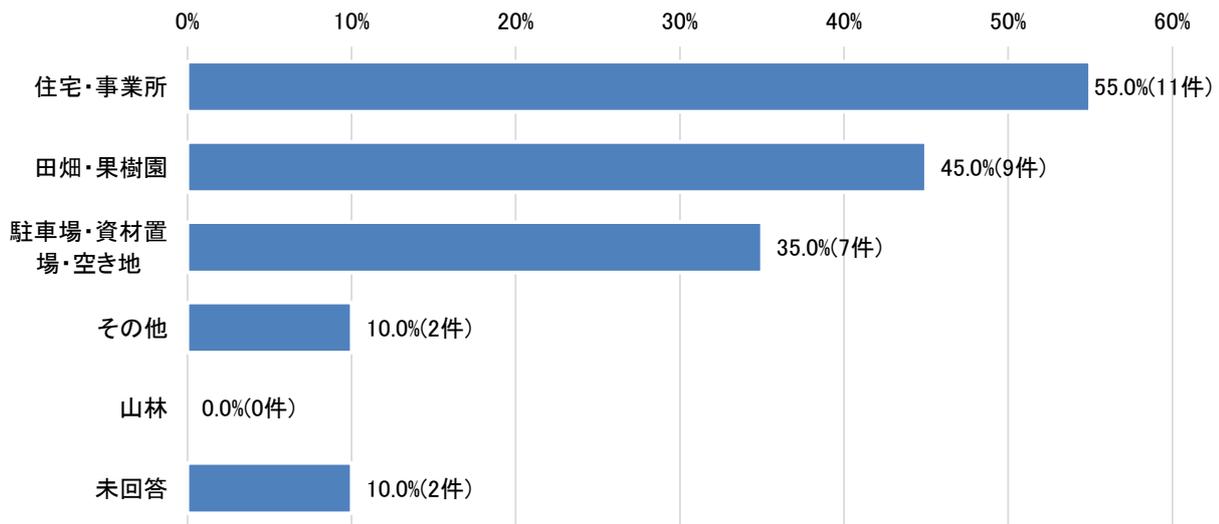


②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=20）

③所有している土地の状況（1つ回答）（n=20）

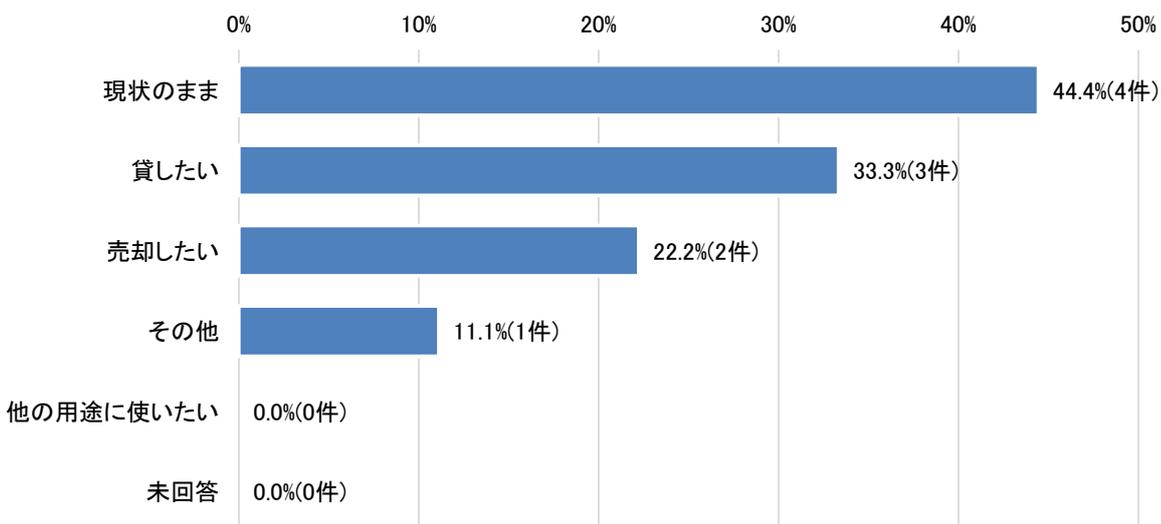


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=20）

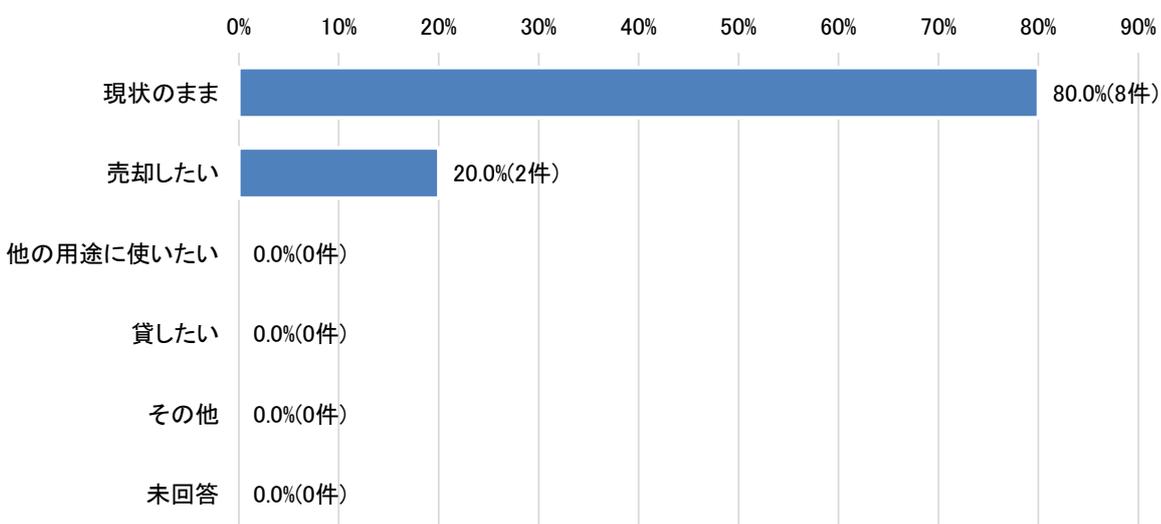


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

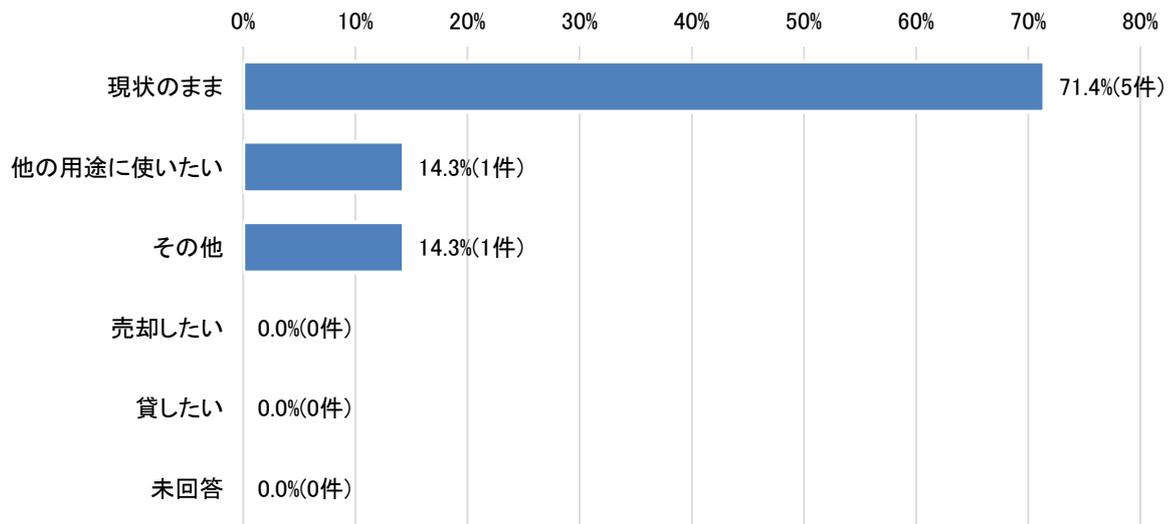
<田畑・果樹園>（n=9）



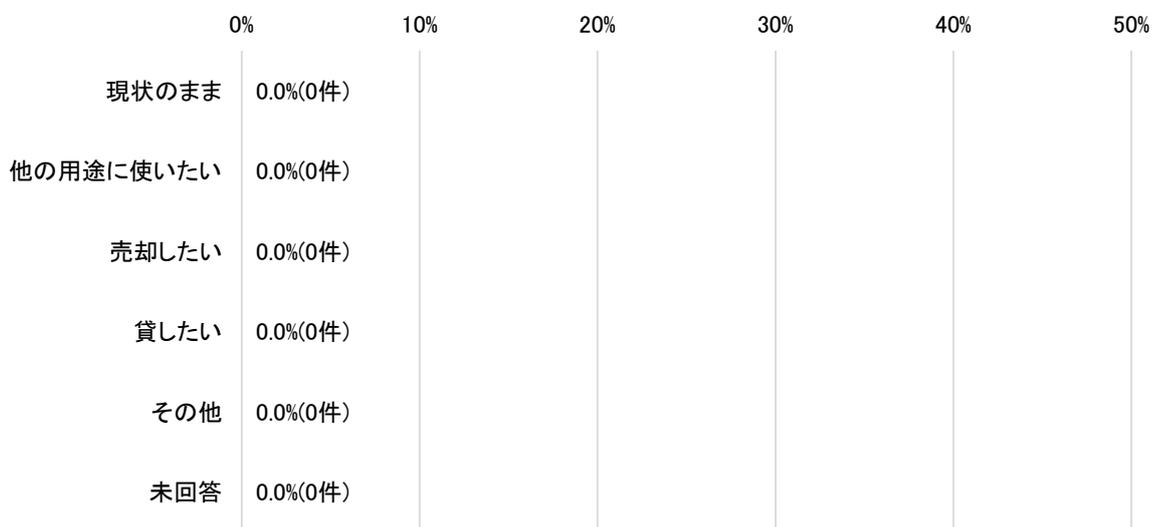
<住宅・事業所>（n=10）



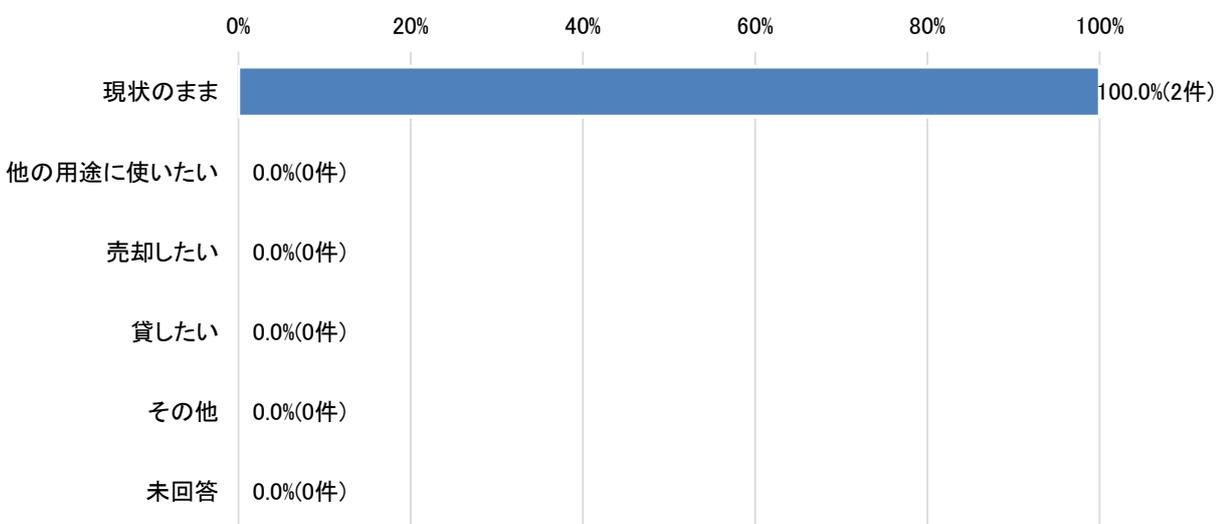
<駐車場・資材置場・空き地> (n=7)



<山林> (n=0)



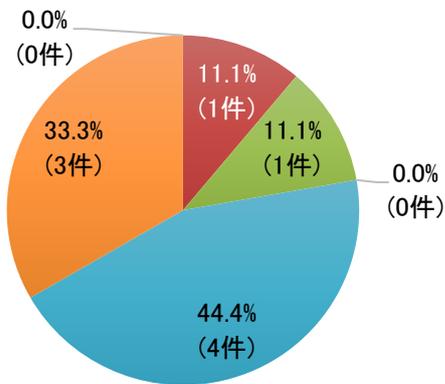
<その他> (n=2)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

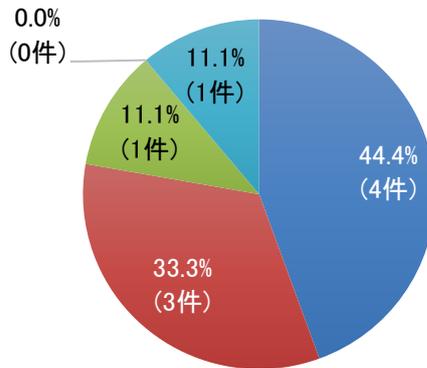
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=9)



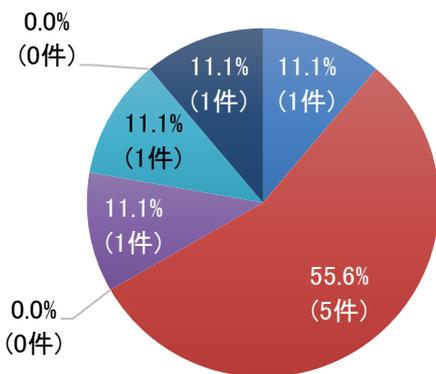
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいますか (1つ回答) (n=9)



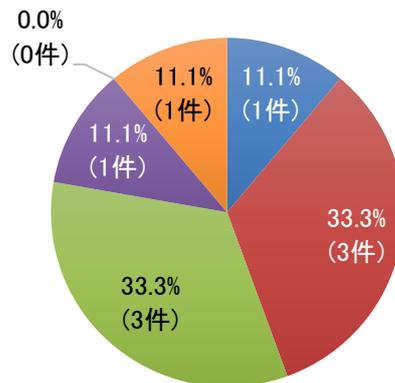
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=9)



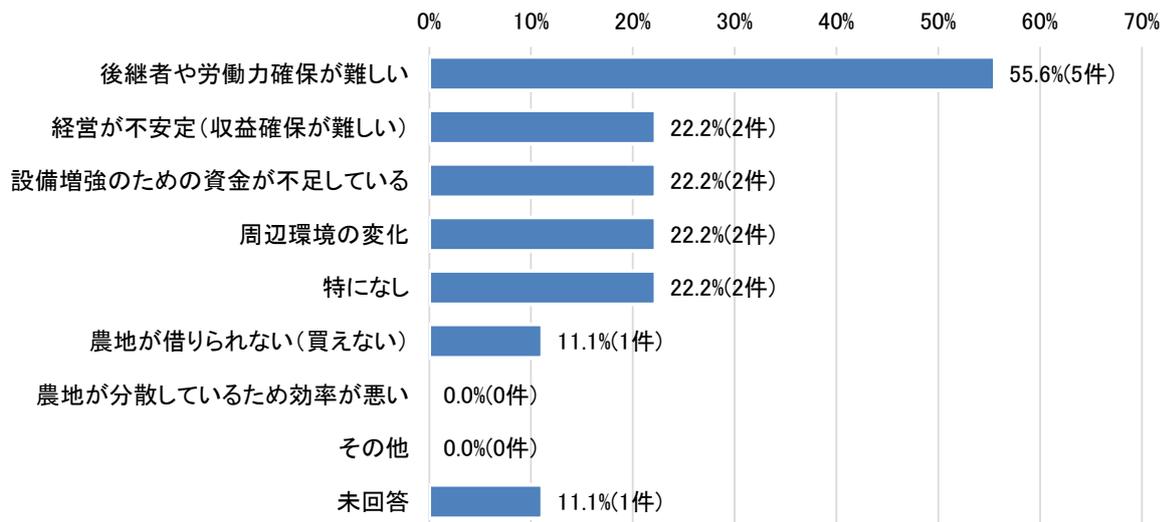
- 拡大したい
- 現状維持
- 縮小したい
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=9)

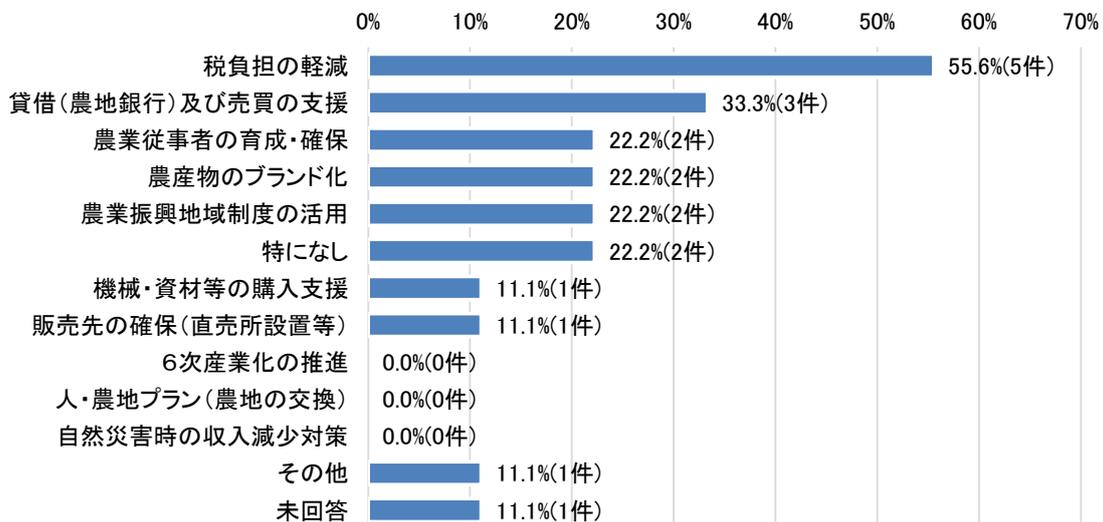


- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=9)



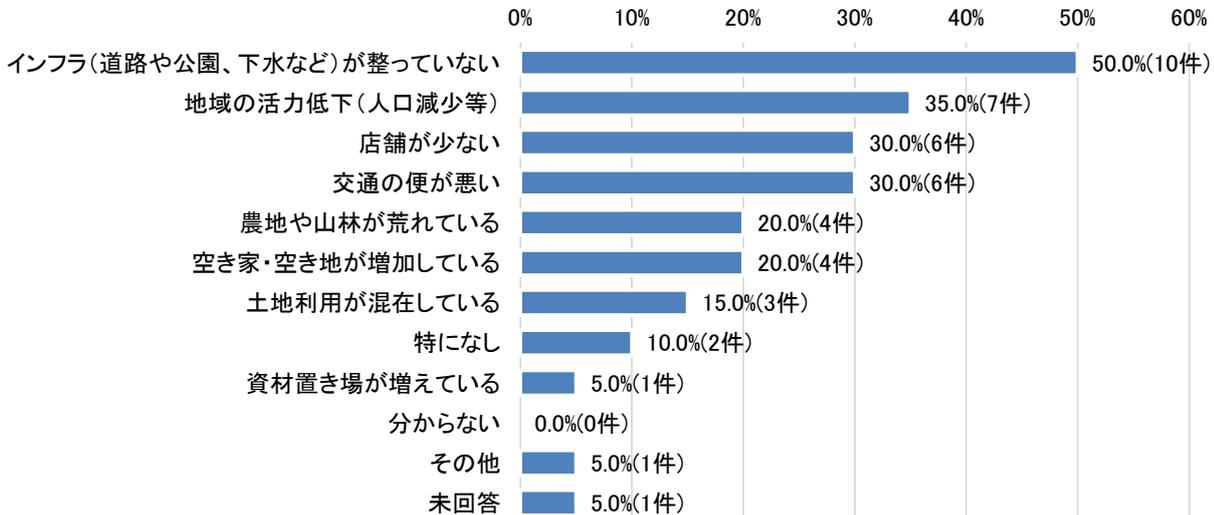
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=9)



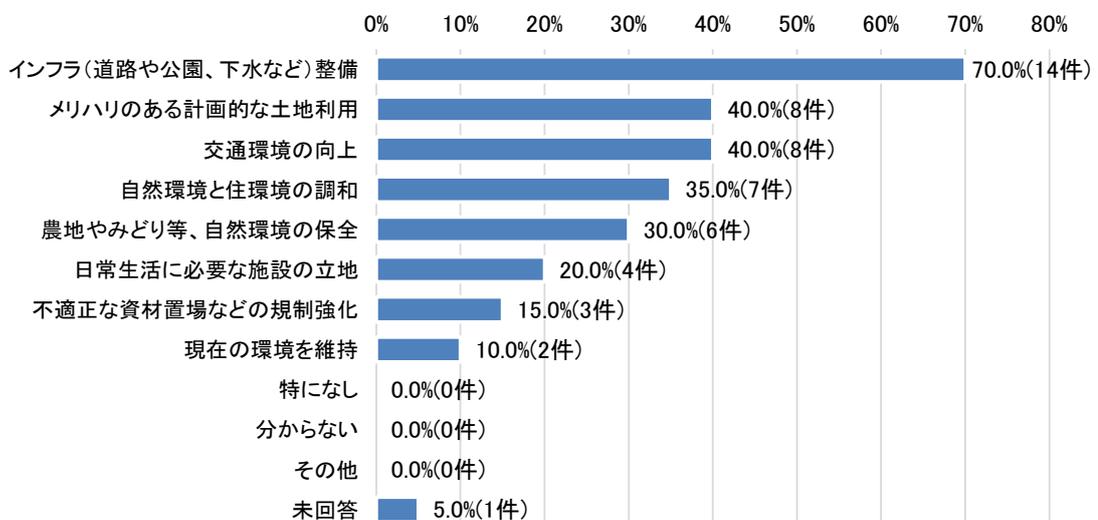
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 六実地区についてお伺いします。

(1) 六実地区のまちの課題について（複数回答可）（n=20）



(2) 六実地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=20）



(3) 六実地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

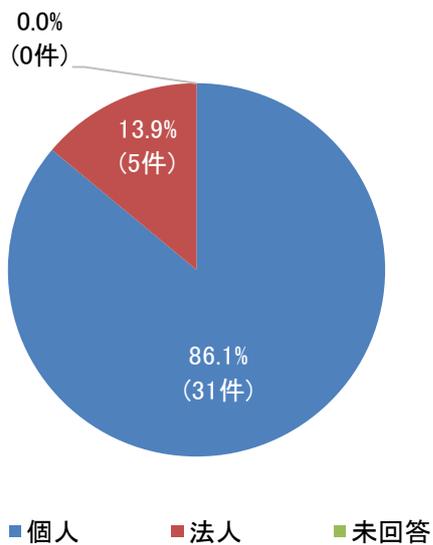
※集計中

⑥五香西地区

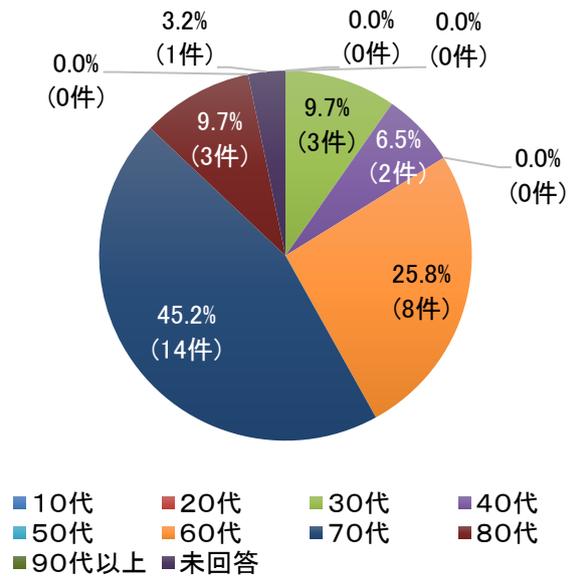
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

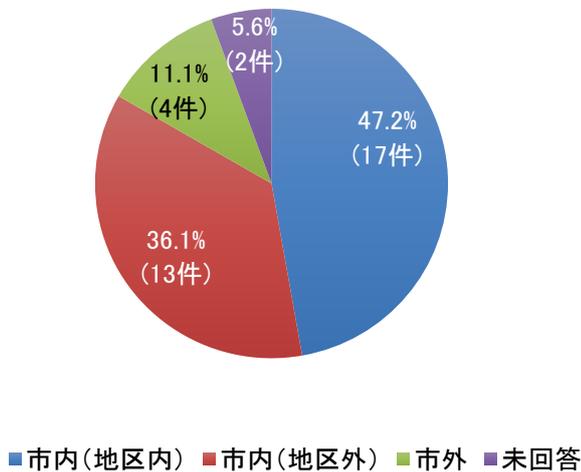
①属性（1つ回答）（n=36）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=31）

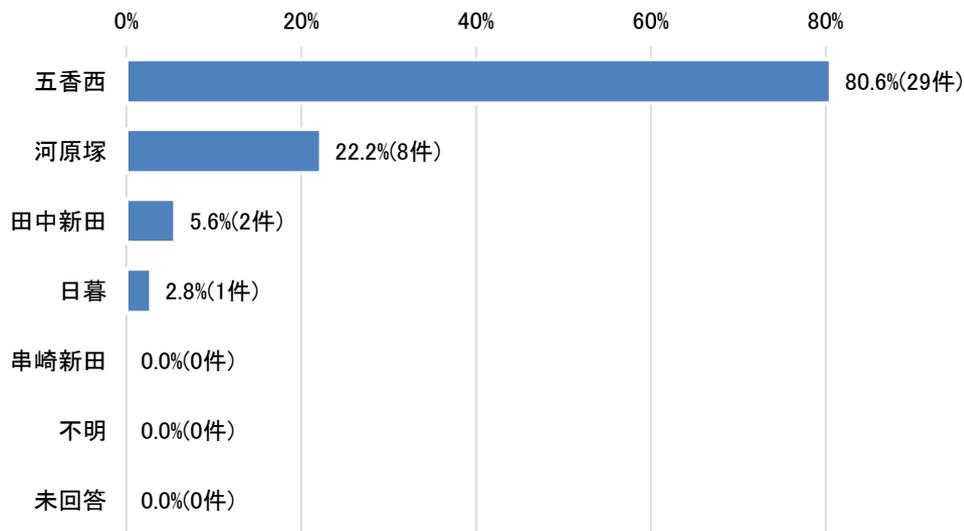


②住まい、所在地（1つ回答）（n=36）

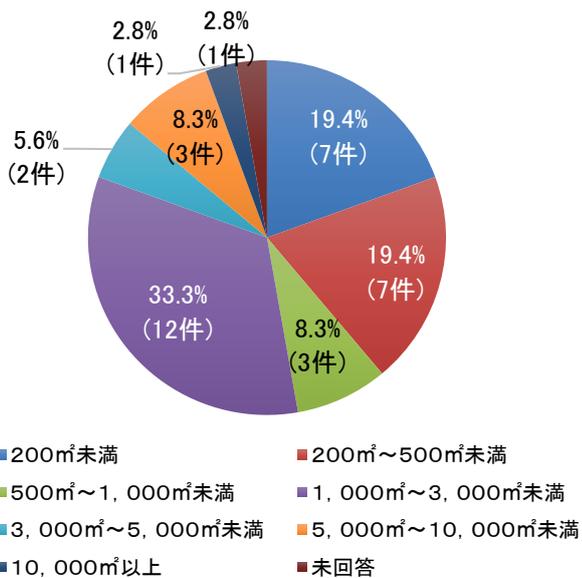


問2 五香西地区での土地の所有状況についてお伺いします。

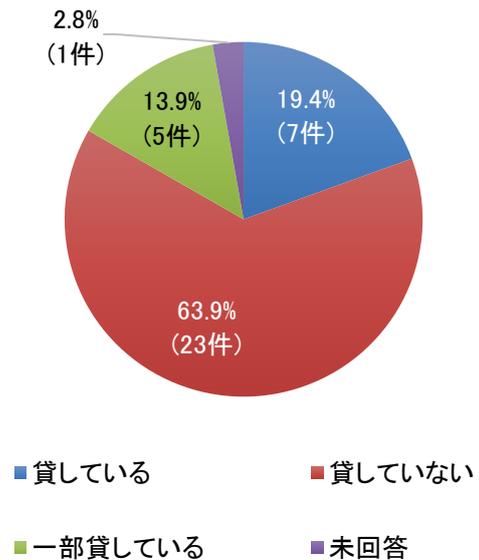
①所有地（複数回答）（n=36）



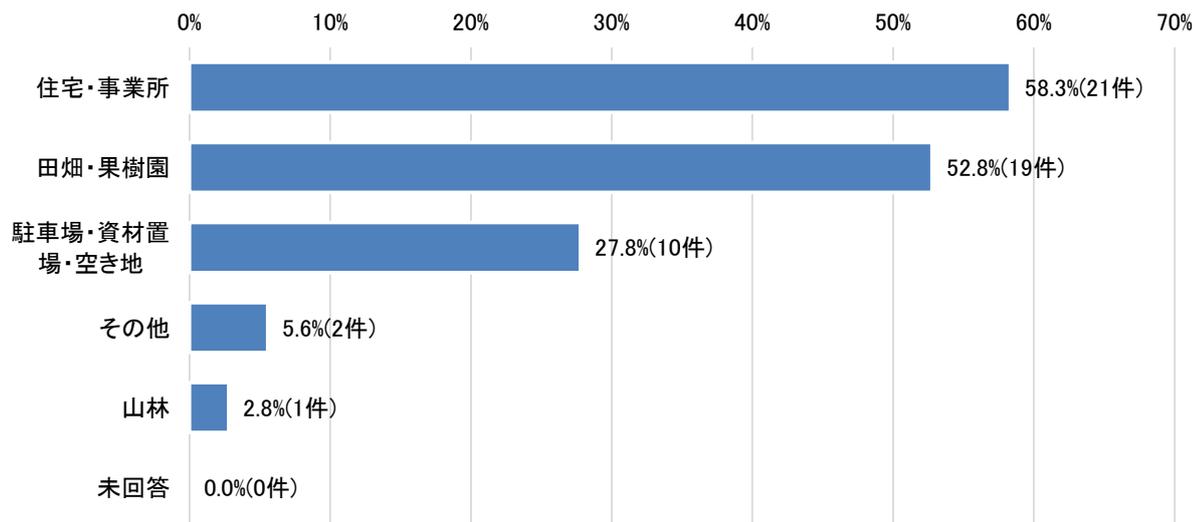
②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=36）



③所有している土地の状況（1つ回答）（n=36）

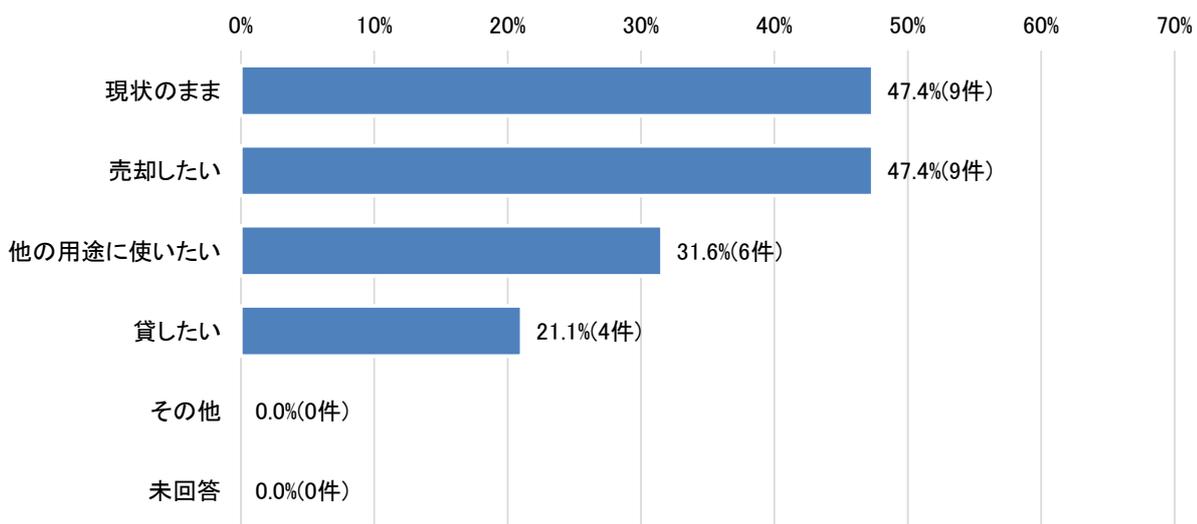


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=36）

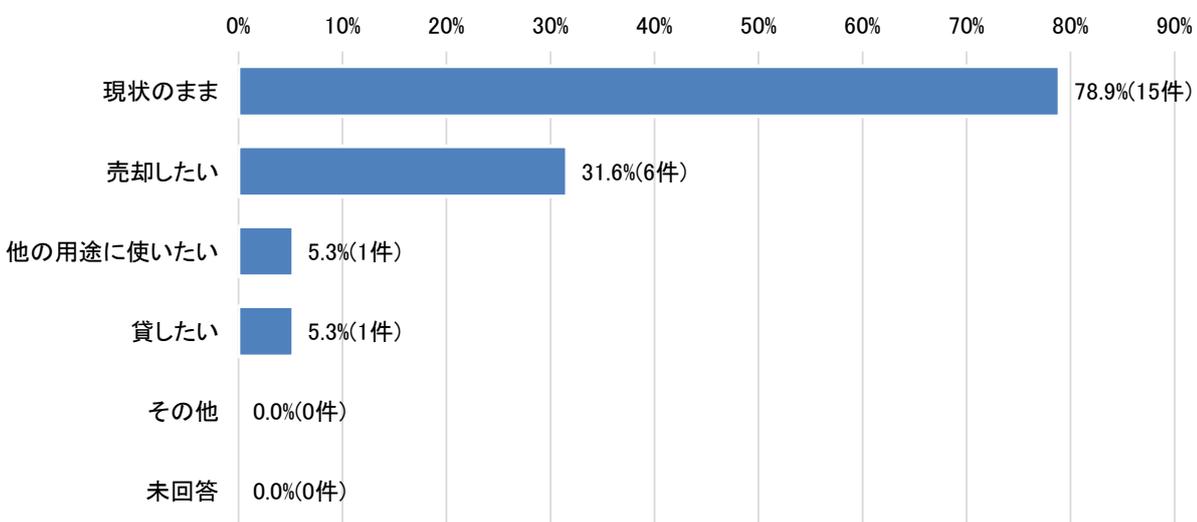


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

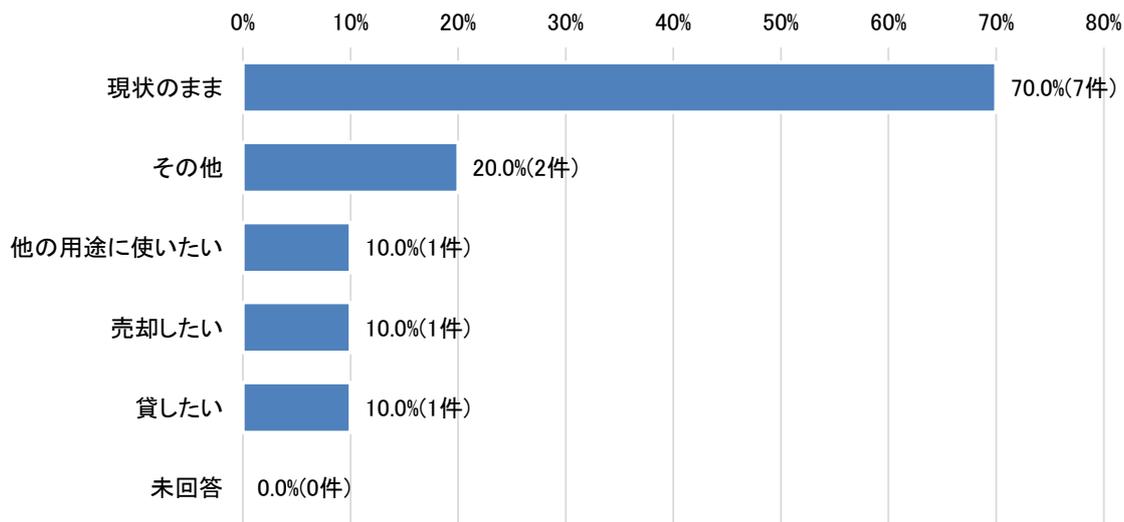
<田畑・果樹園>（n=19）



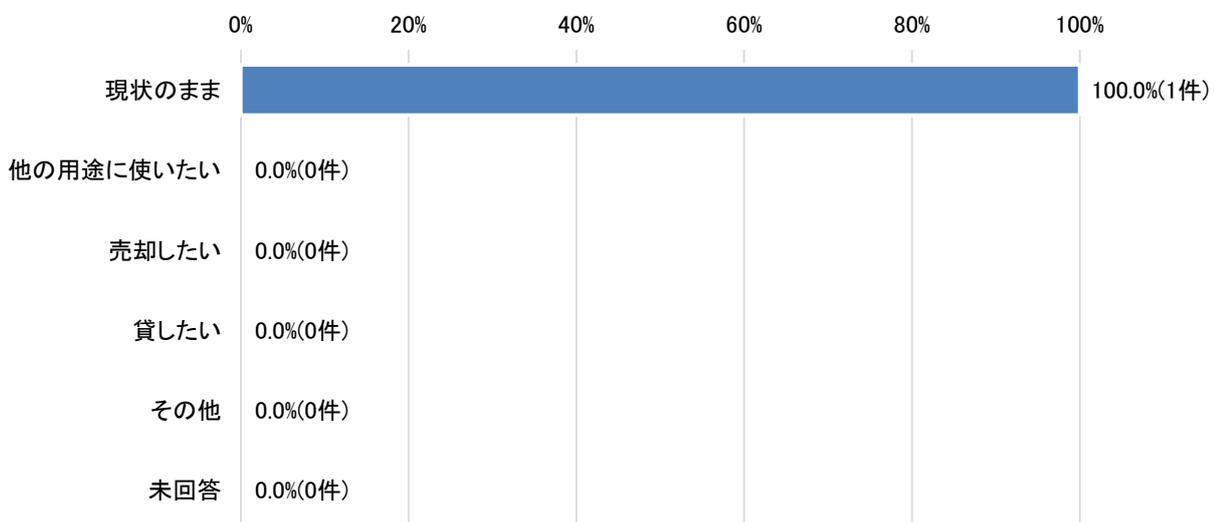
<住宅・事業所>（n=19）



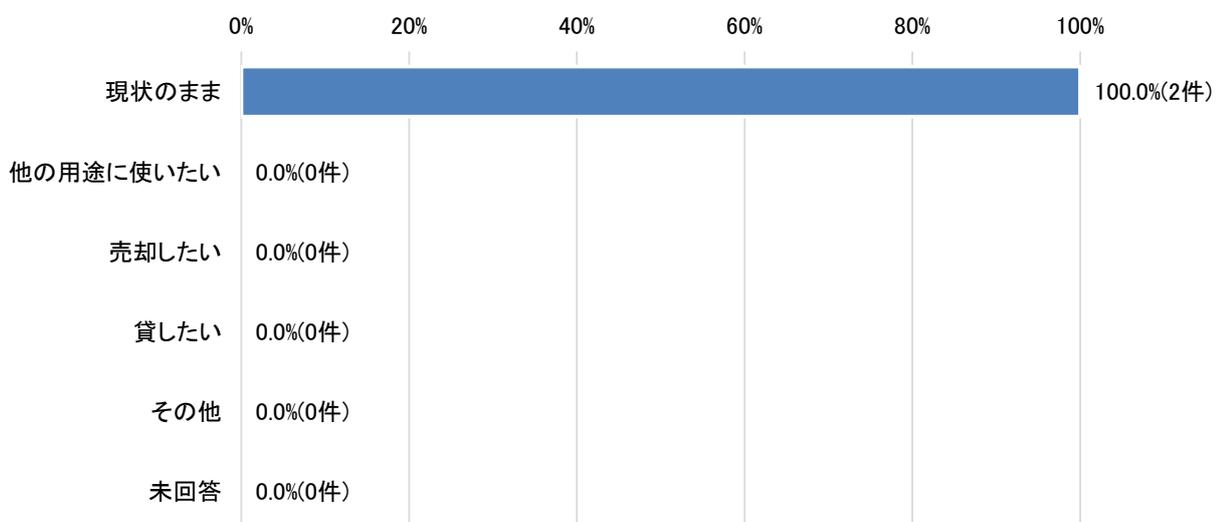
<駐車場・資材置場・空き地> (n=10)



<山林> (n=1)



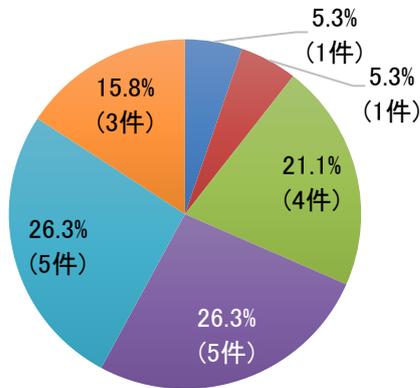
<その他> (n=2)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

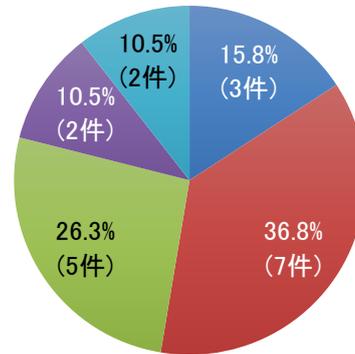
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について(1つ回答) (n=19)



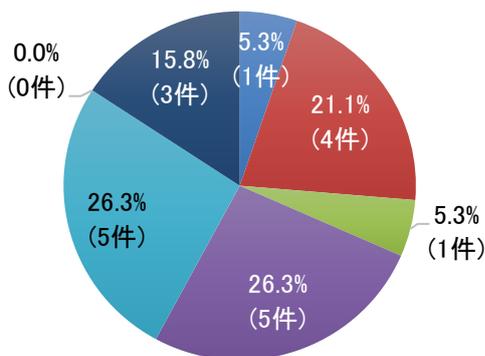
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいますか(1つ回答) (n=19)



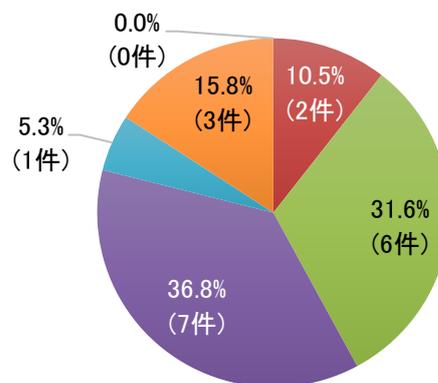
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について(1つ回答) (n=19)



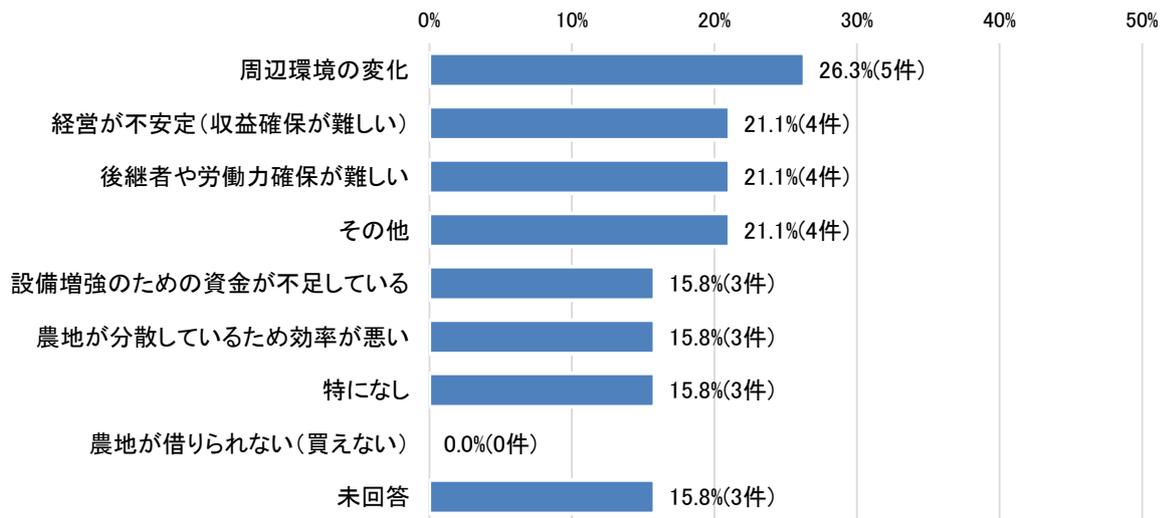
- 拡大したい
- 縮小したい
- 現状維持
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか(1つ回答) (n=19)

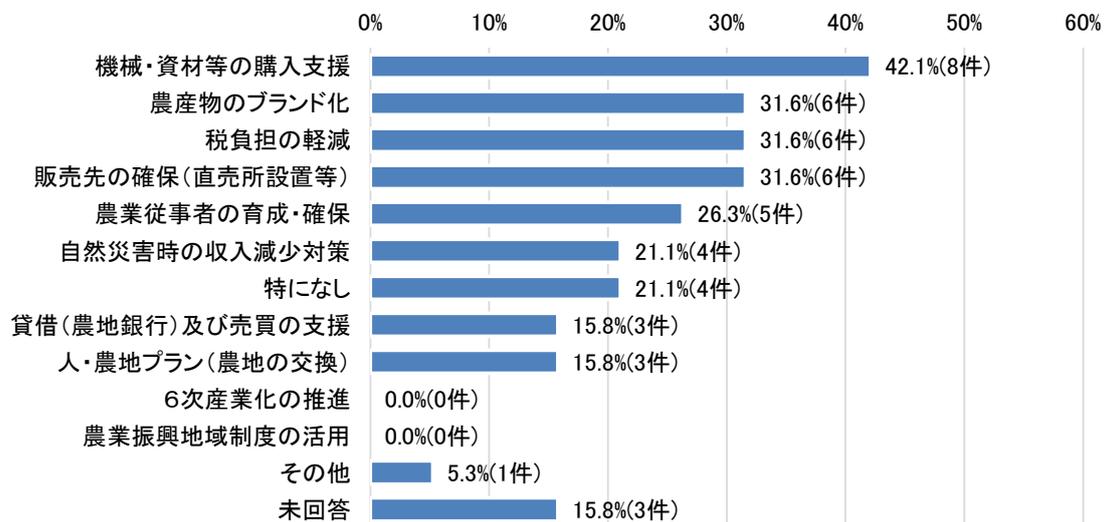


- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=19)



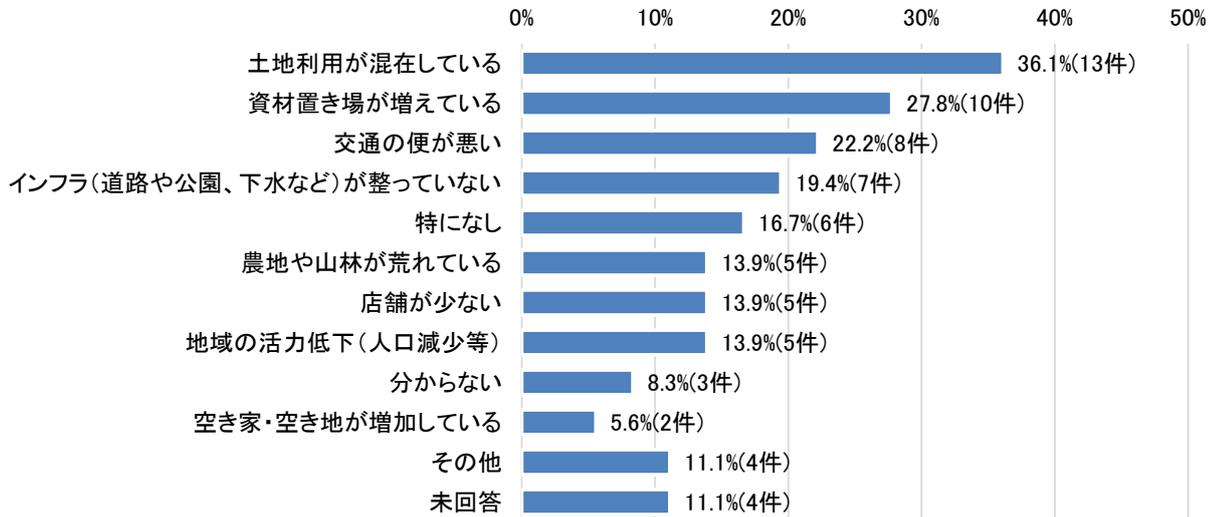
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=19)



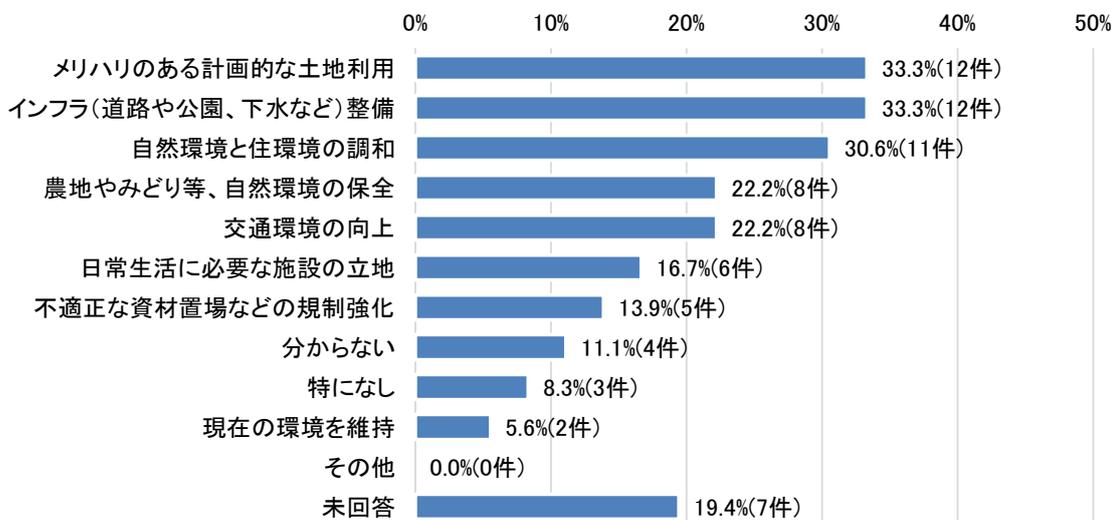
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 五香西地区についてお伺いします。

(1) 五香西地区のまちの課題について（複数回答可）（n=36）



(2) 五香西地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=36）



(3) 五香西地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

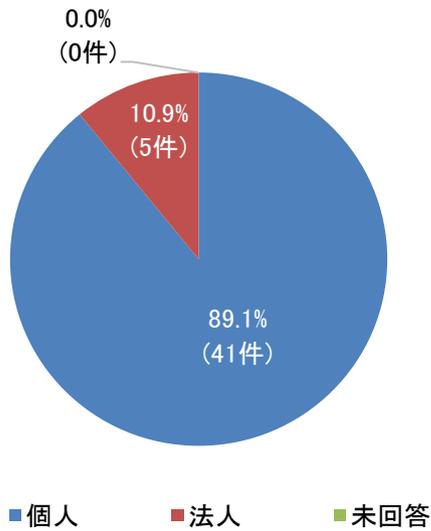
※集計中

⑦串崎新田地区

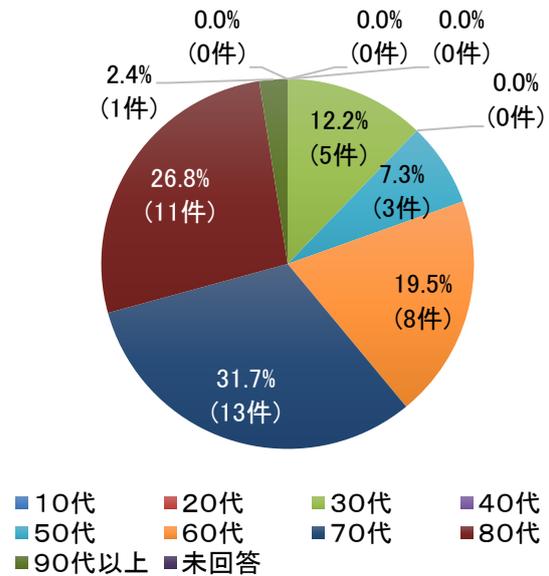
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

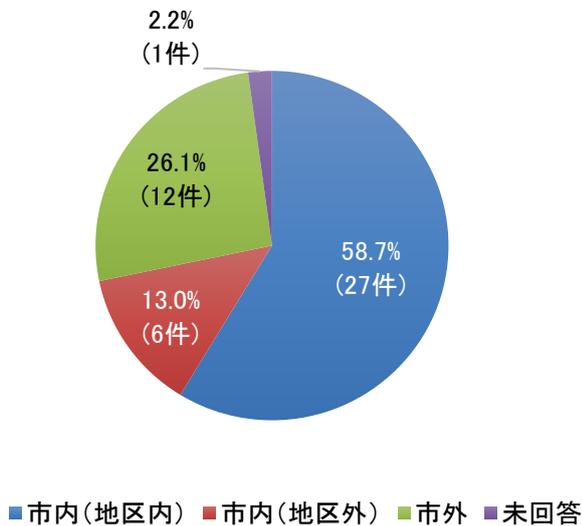
①属性（1つ回答）（n=46）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=41）



②住まい、所在地（1つ回答）（n=46）

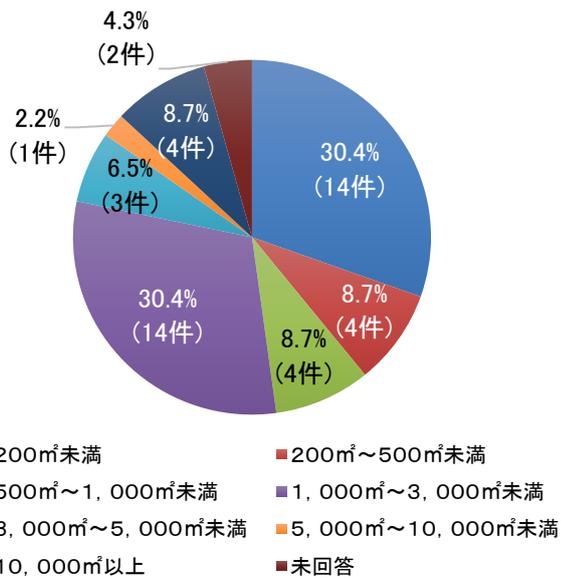


問2 串崎新田地区での土地の所有状況についてお伺いします。

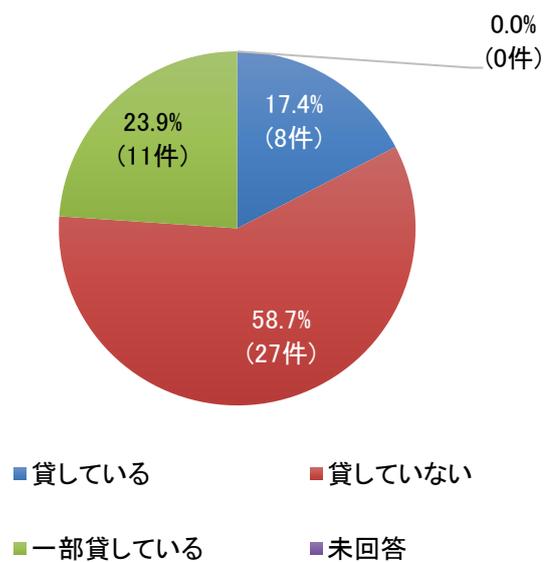
①所有地（複数回答）（n=46）



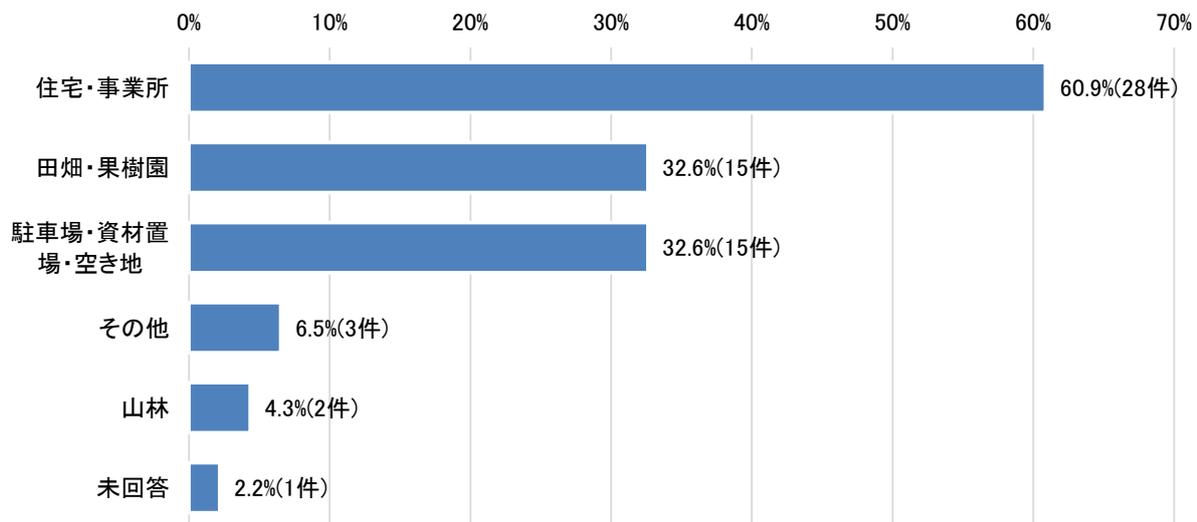
②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=46）



③所有している土地の状況（1つ回答）（n=46）

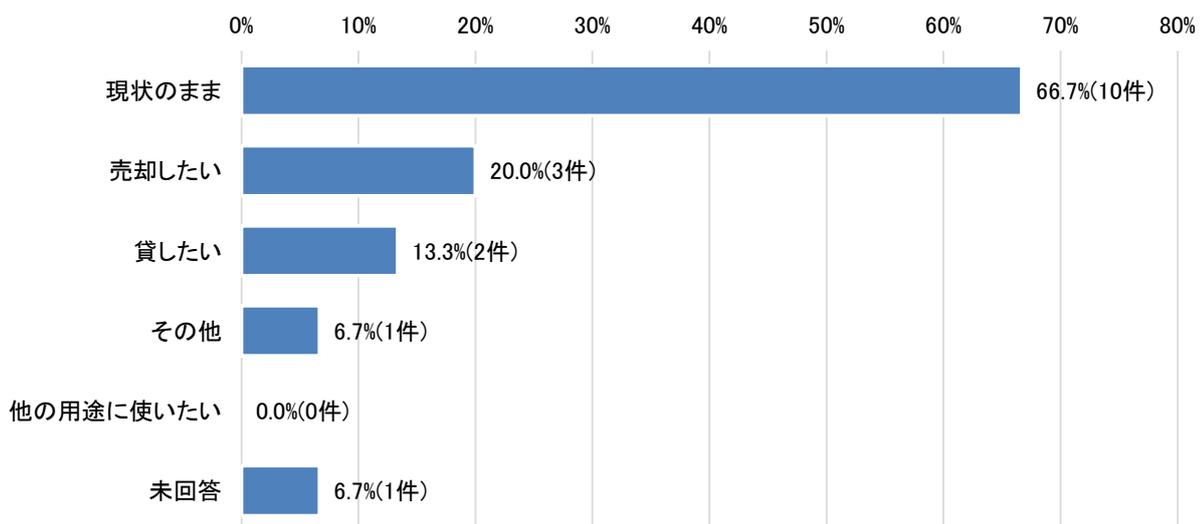


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=46）

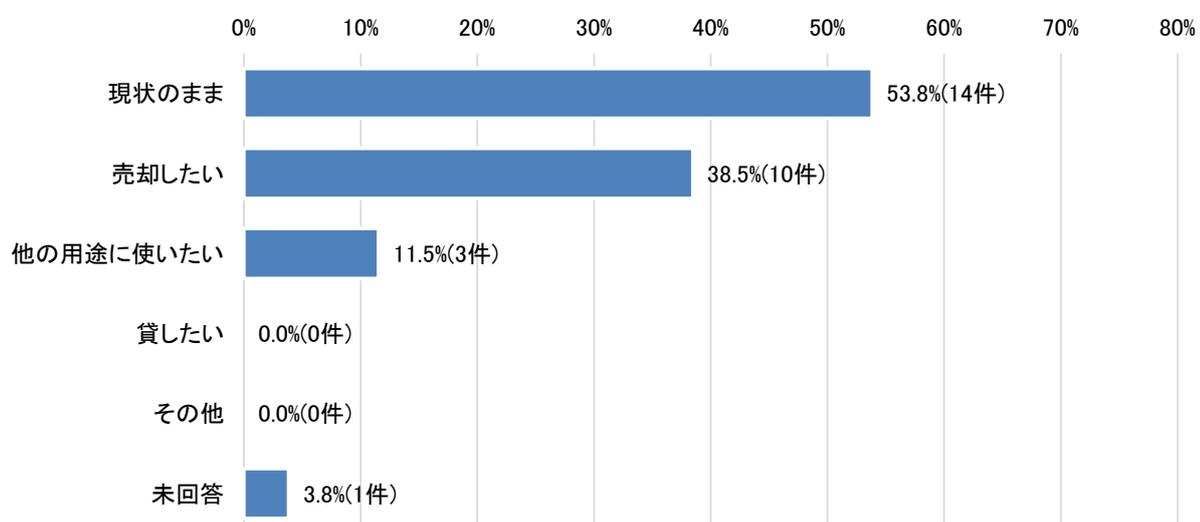


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

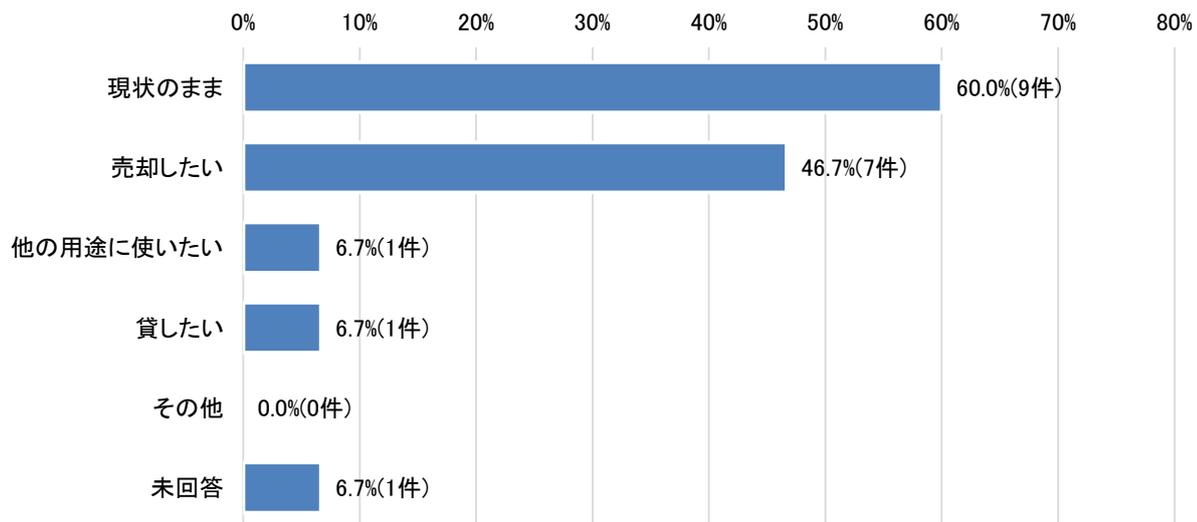
<田畑・果樹園>（n=15）



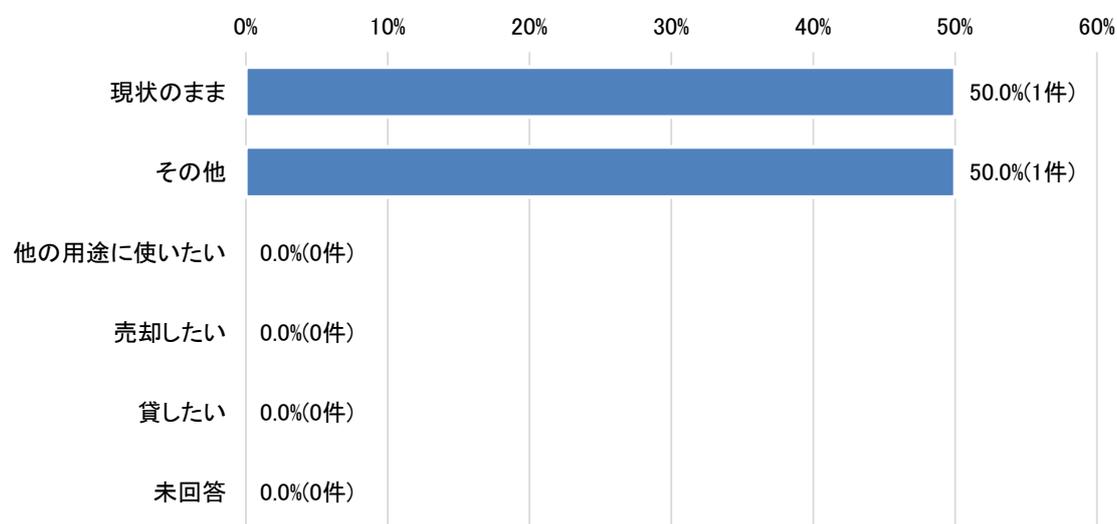
<住宅・事業所>（n=26）



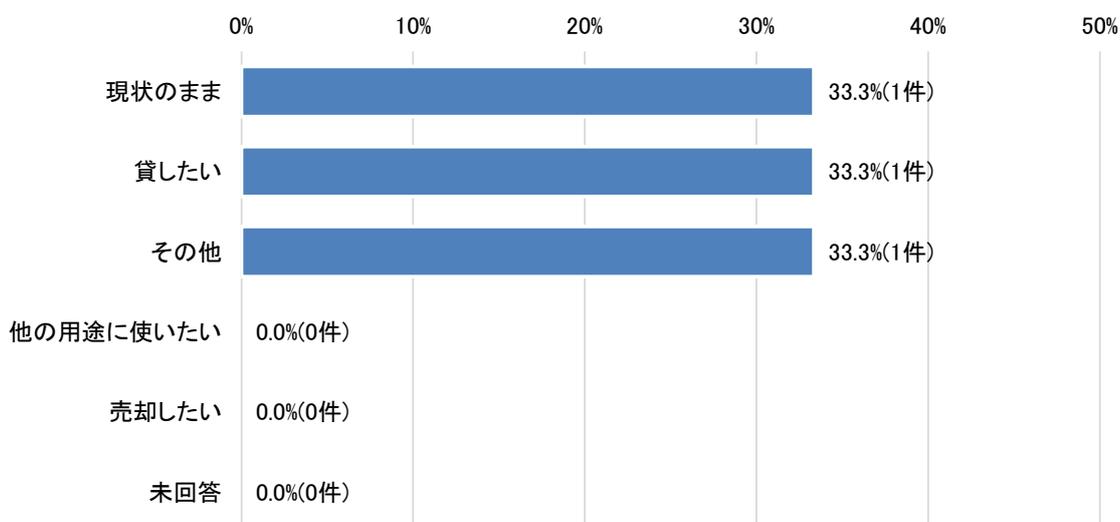
<駐車場・資材置場・空き地> (n=15)



<山林> (n=2)



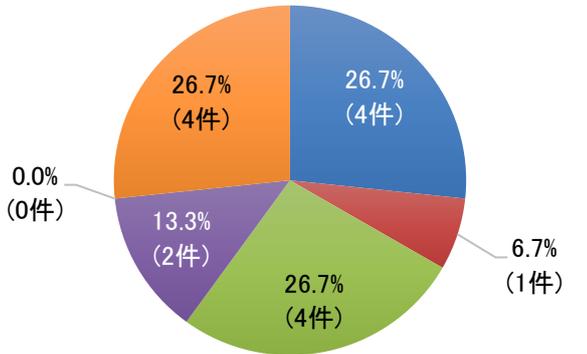
<その他> (n=3)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

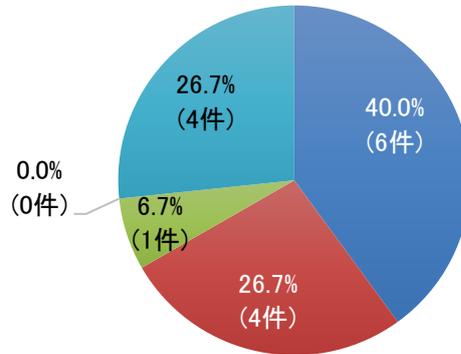
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について(1つ回答)(n=15)



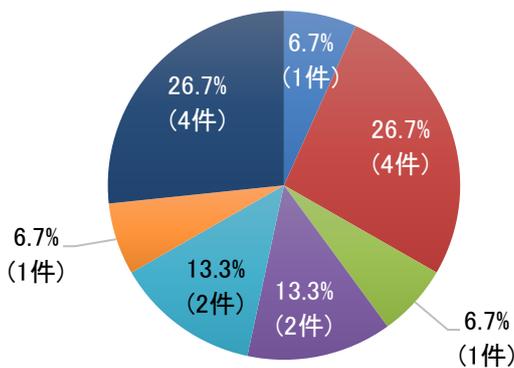
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいいますか(1つ回答)(n=15)



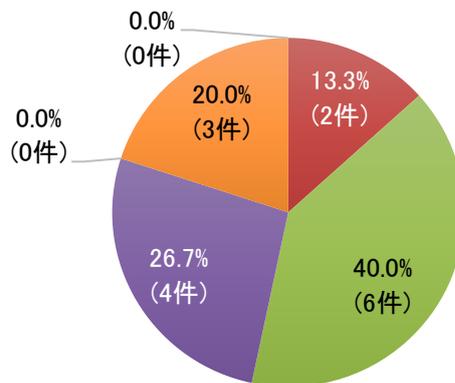
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について(1つ回答)(n=15)



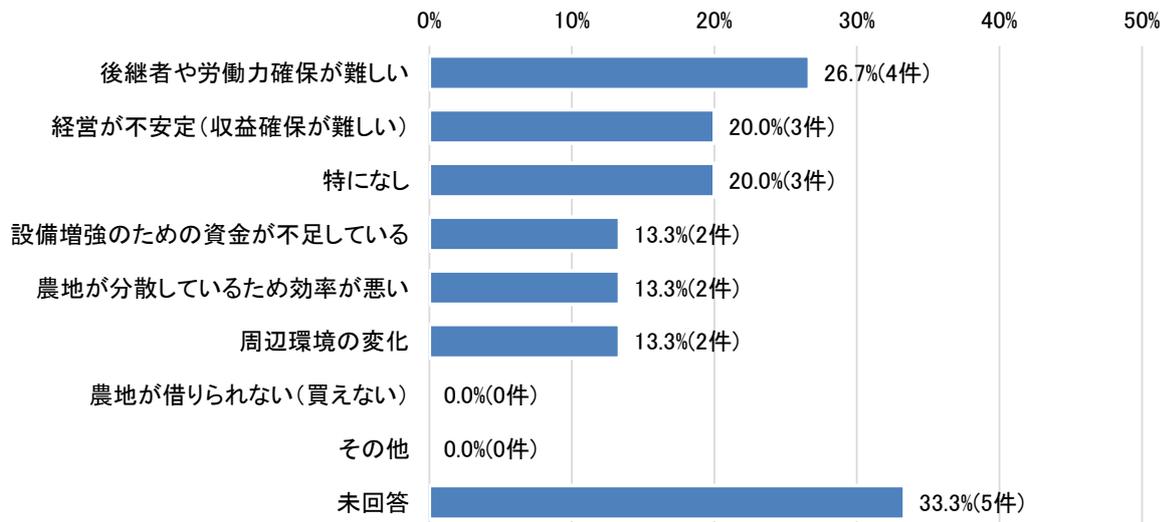
- 拡大したい
- 縮小したい
- どちらともいえない
- 現状維持
- やめたい
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか(1つ回答)(n=15)

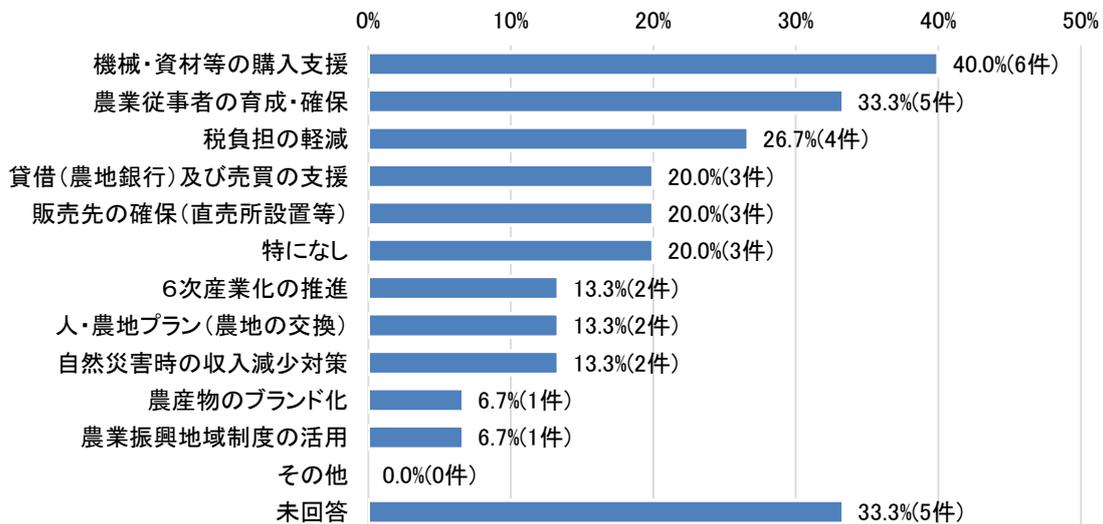


- 既にある
- ない
- その他
- 今後はある
- どちらともいえない
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=15)



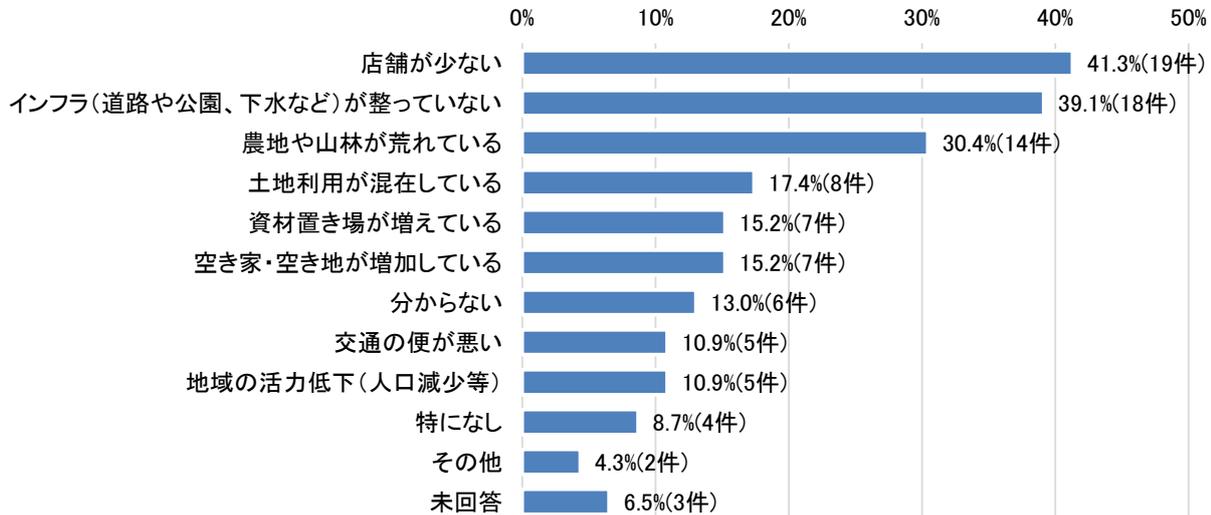
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=15)



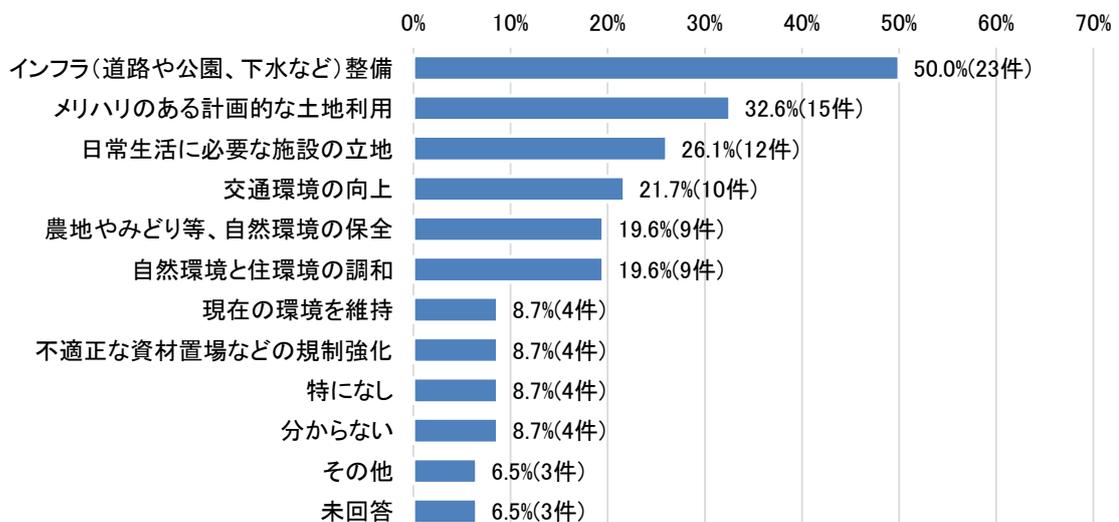
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 串崎新田地区についてお伺いします。

(1) 串崎新田地区のまちの課題について（複数回答可）（n=46）

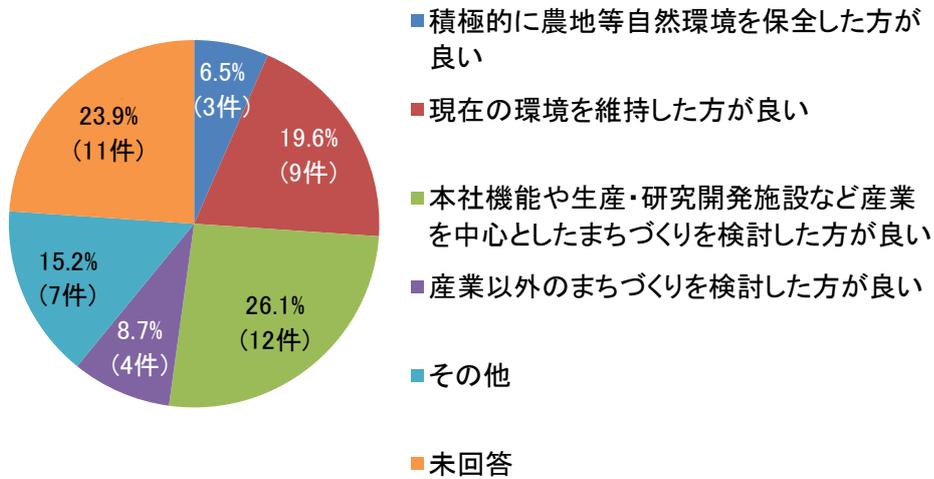


(2) 串崎新田地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=46）



(3) 個別の地区のまちづくりの方向性についてお伺いします。

◆北千葉道路沿道について(1つ回答)(n=46)



(4) 串崎新田地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて(自由回答)

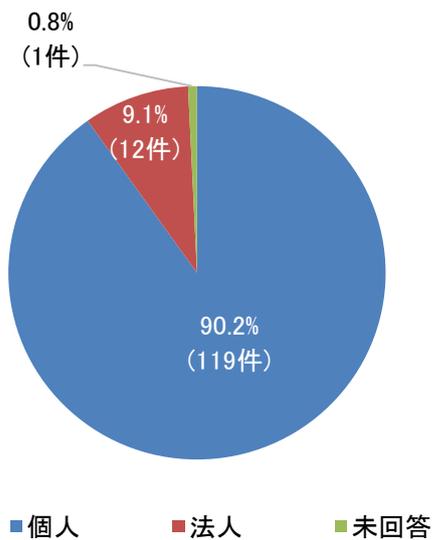
※集計中

⑧高塚新田地区

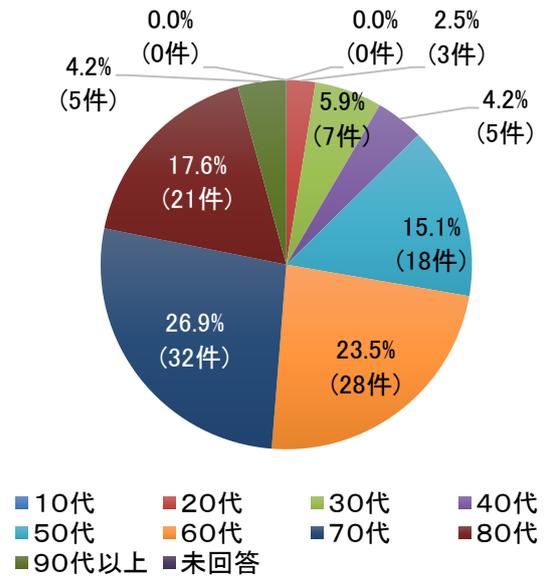
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

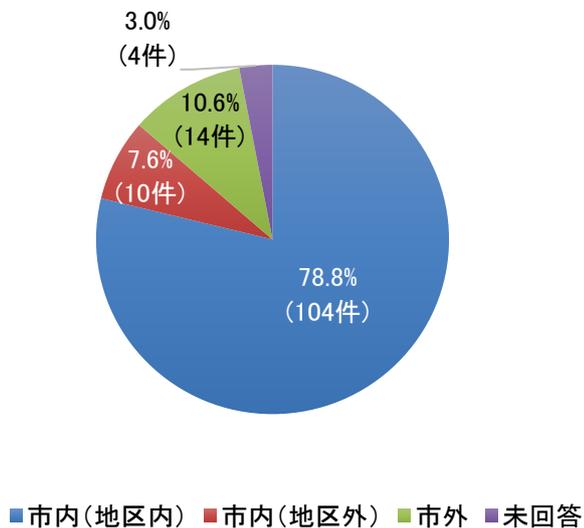
①属性（1つ回答）（n=132）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=119）

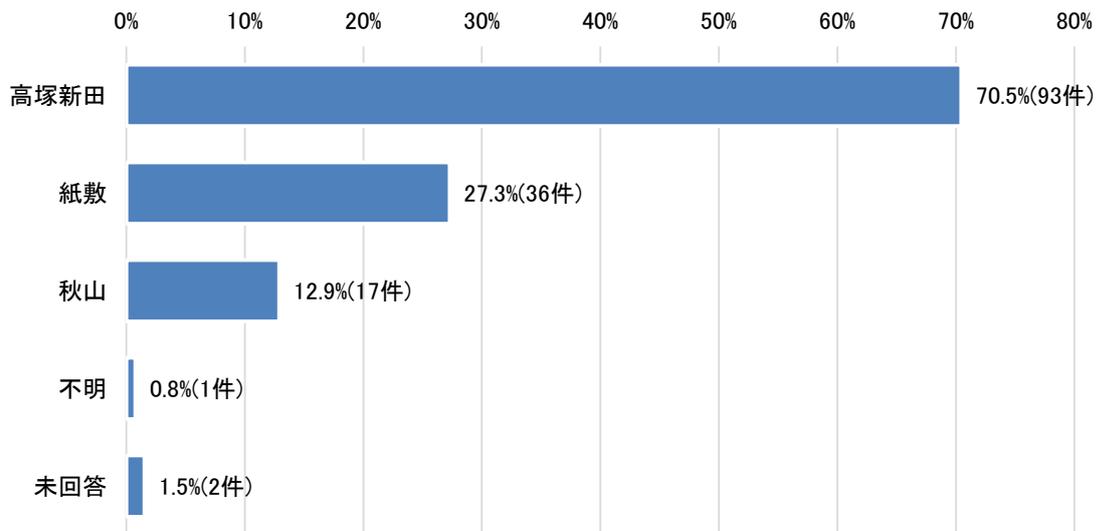


②住まい、所在地（1つ回答）（n=132）

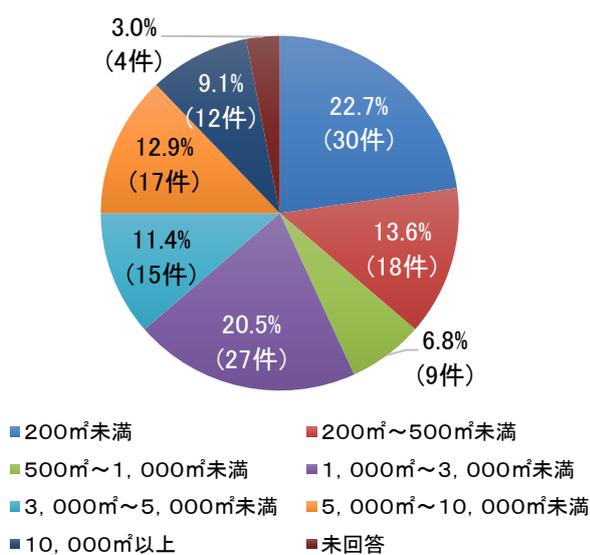


問2 高塚新田地区での土地の所有状況についてお伺いします。

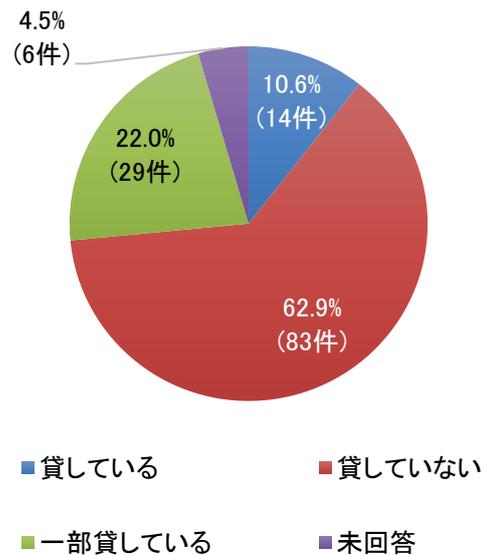
①所有地（複数回答）（n = 132）



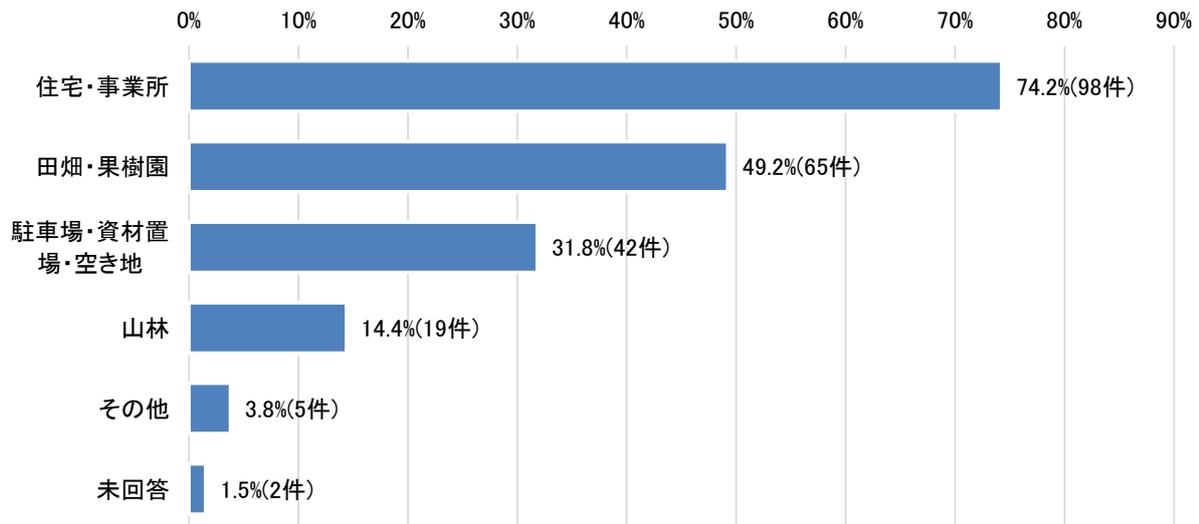
②所有しているおおよその面積（1つ回答）
（n = 132）



③所有している土地の状況（1つ回答）
（n = 132）

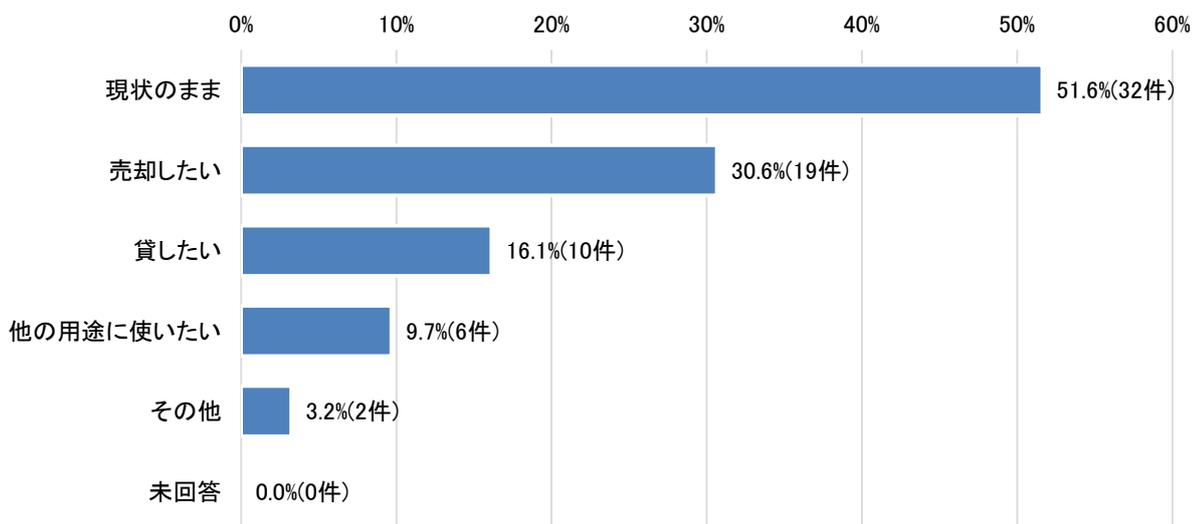


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=132）

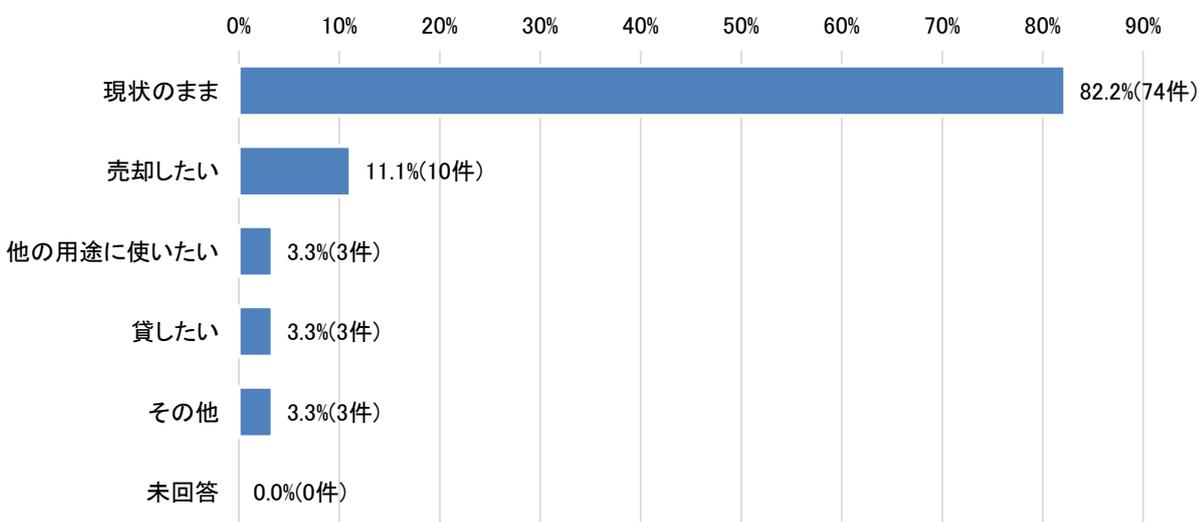


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

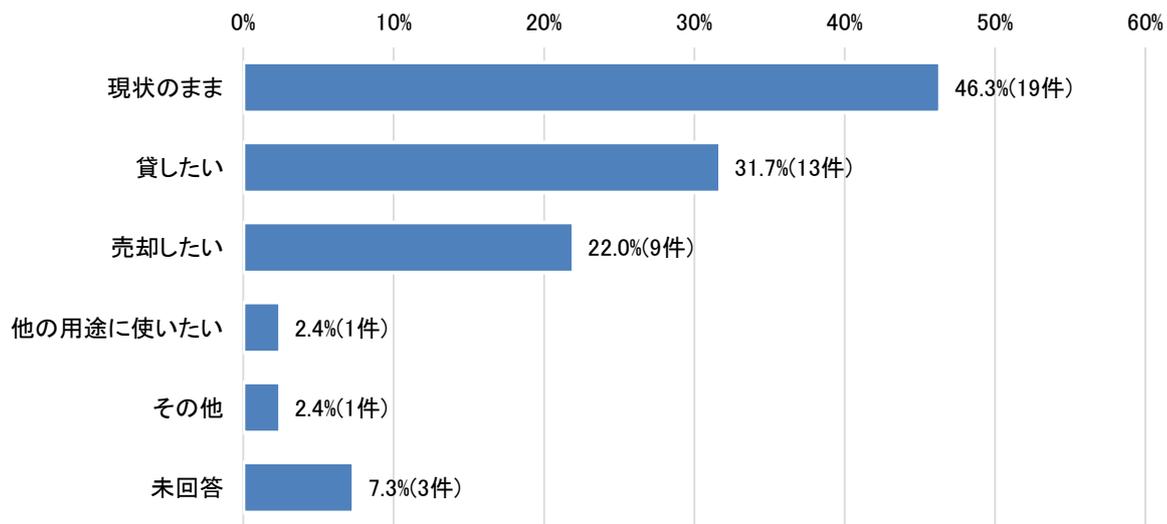
<田畑・果樹園>（n=62）



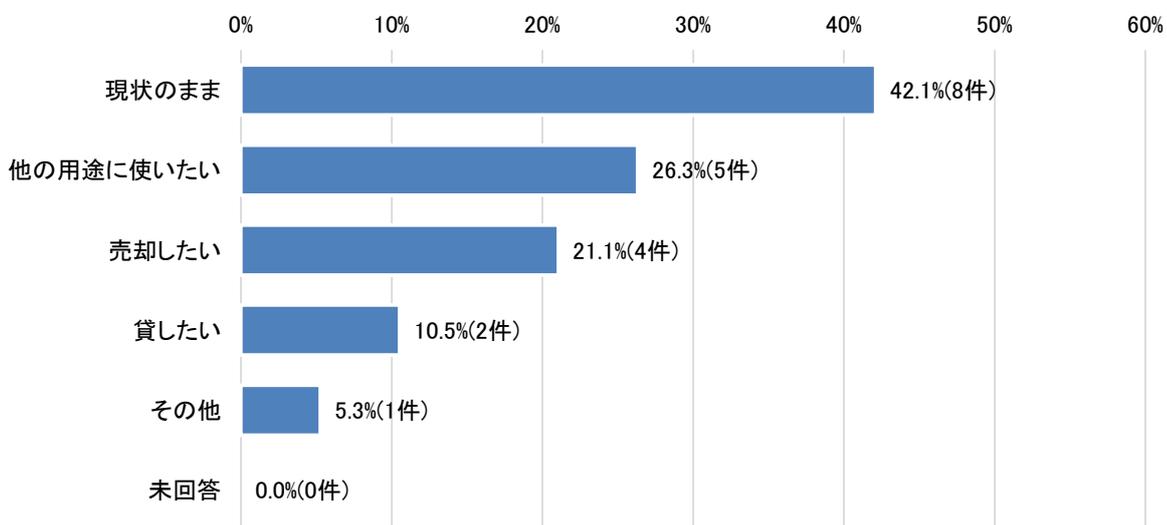
<住宅・事業所>（n=90）



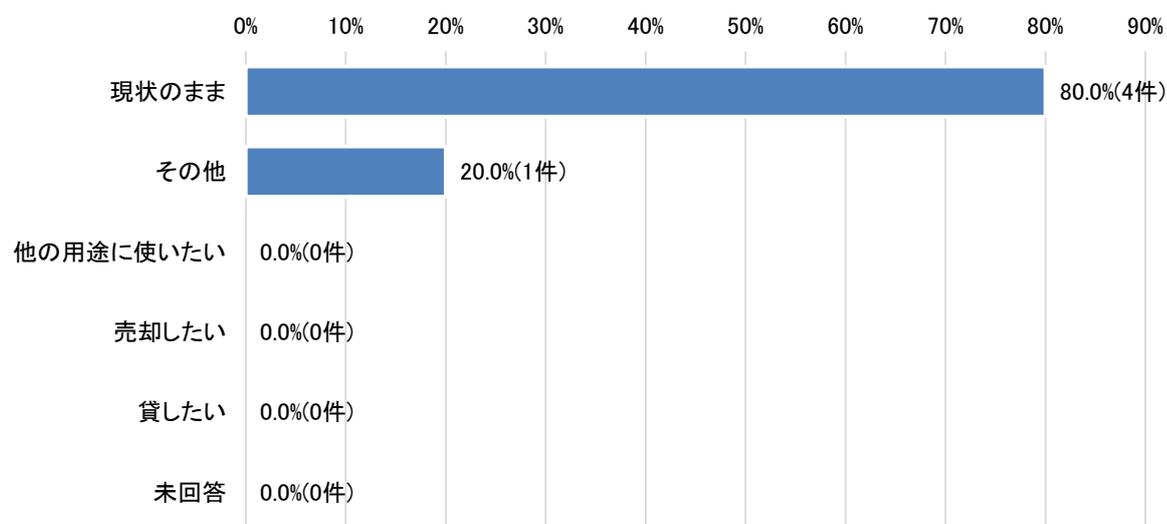
<駐車場・資材置場・空き地> (n=41)



<山林> (n=19)



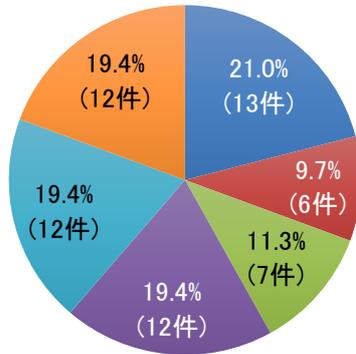
<その他> (n=5)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

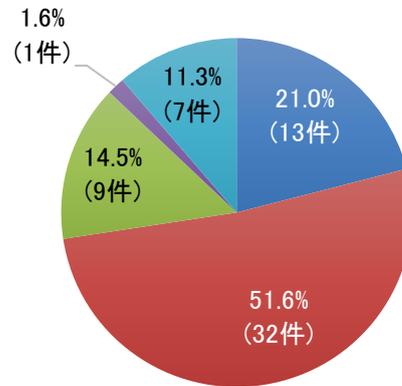
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=62)



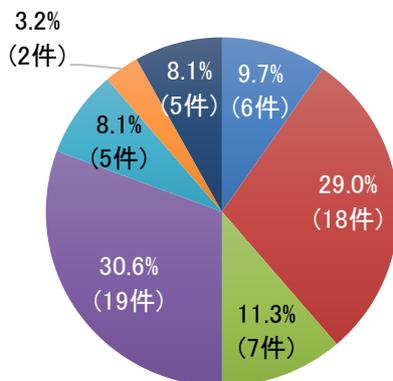
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいますか (1つ回答) (n=62)



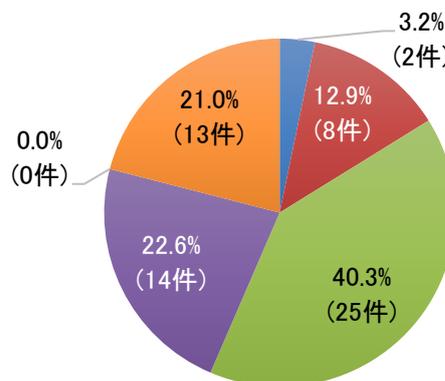
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=62)



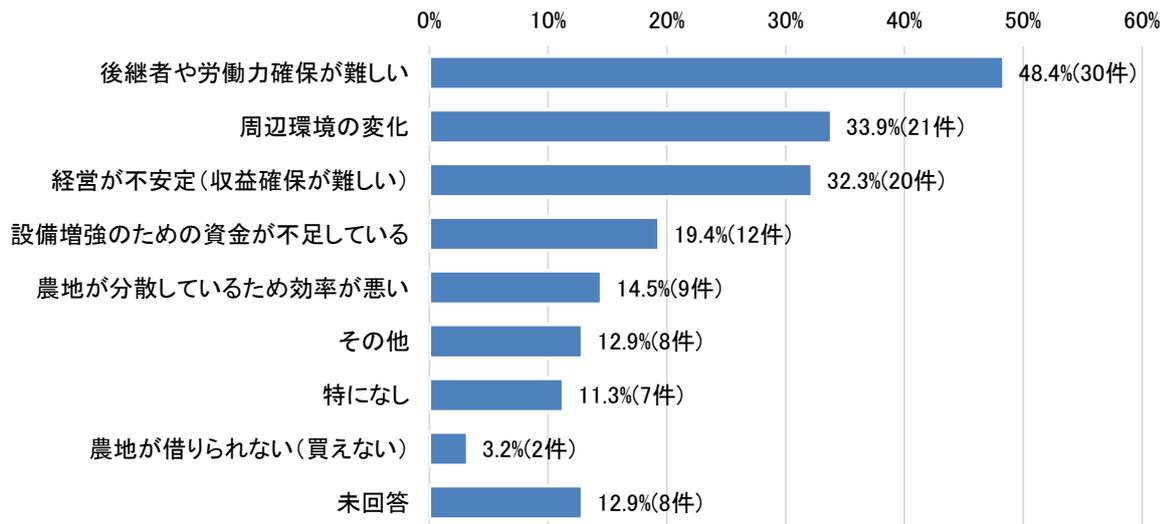
- 拡大したい
- 現状維持
- 縮小したい
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=62)

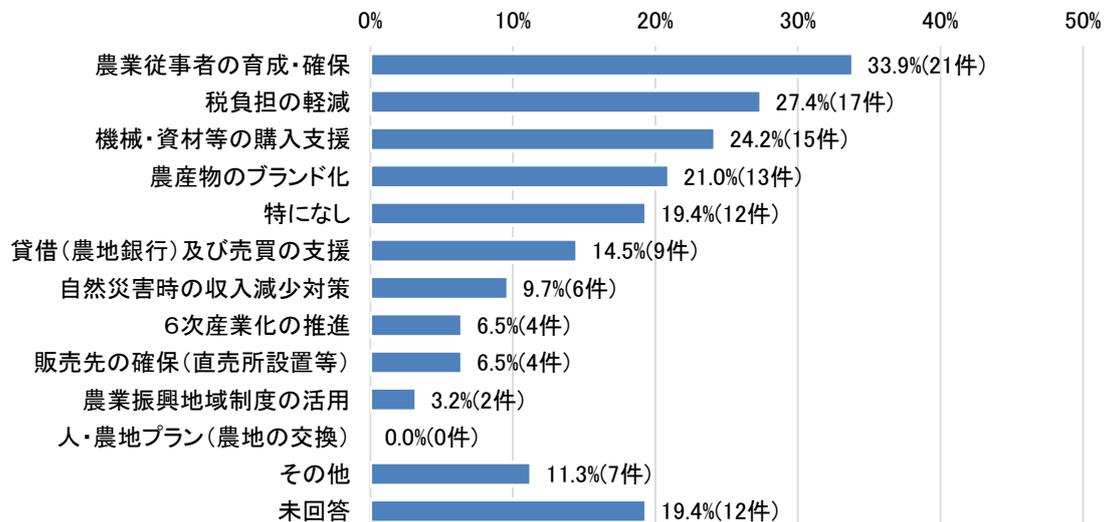


- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=62)



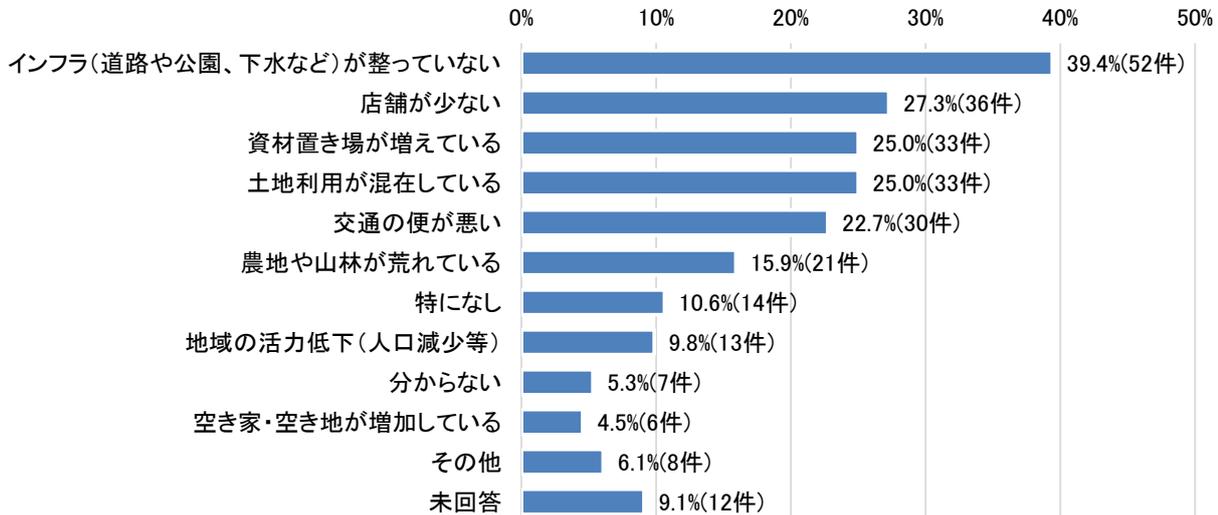
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=62)



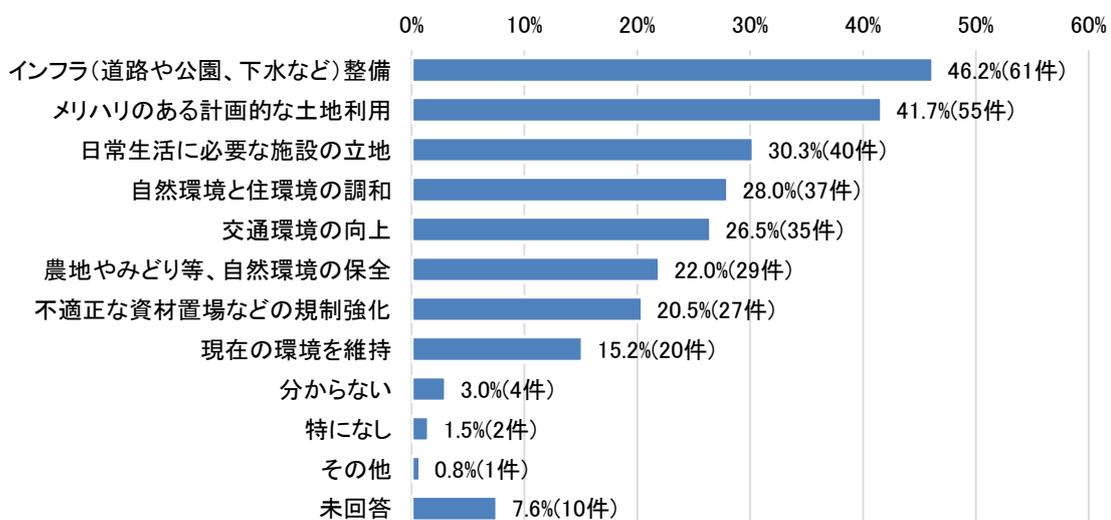
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 高塚新田地区についてお伺いします。

(1) 高塚新田地区のまちの課題について（複数回答可）（n=132）

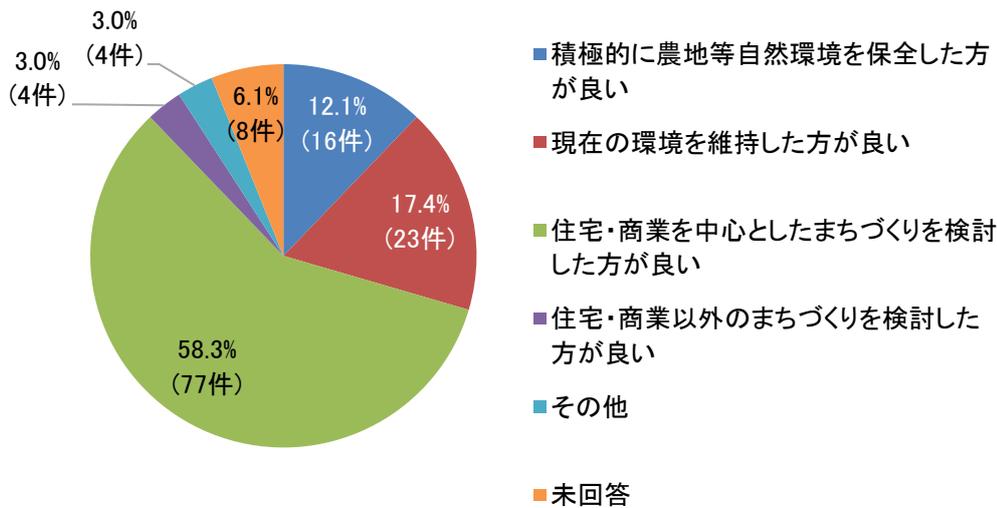


(2) 高塚新田地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=132）

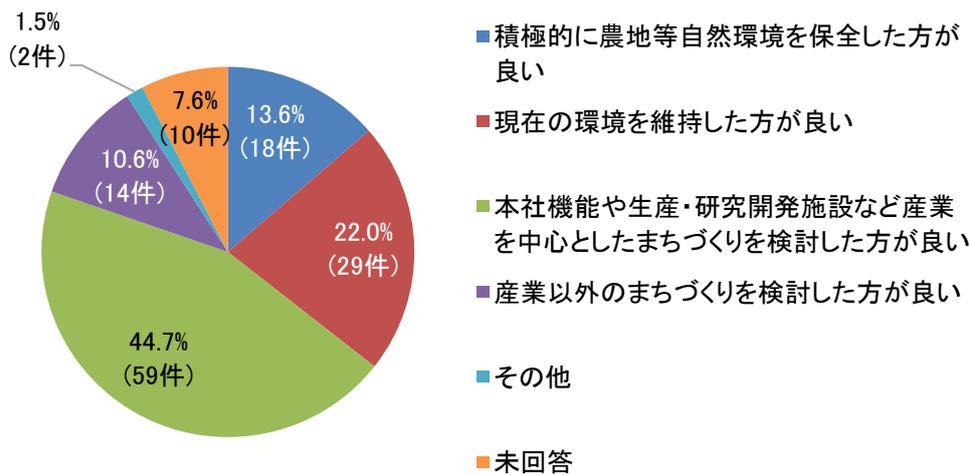


(3) 個別の地区のまちづくりの方向性についてお伺いします。

①東松戸駅、秋山駅周辺について(1つ回答)(n=132)



②北千葉道路沿道について(1つ回答)(n=132)



(4) 高塚新田地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて(自由回答)

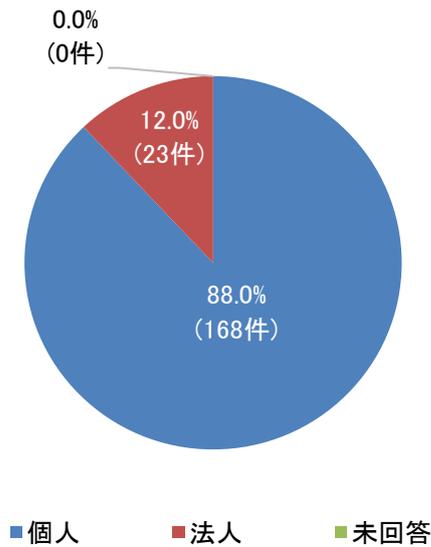
※集計中

⑨紙敷地区

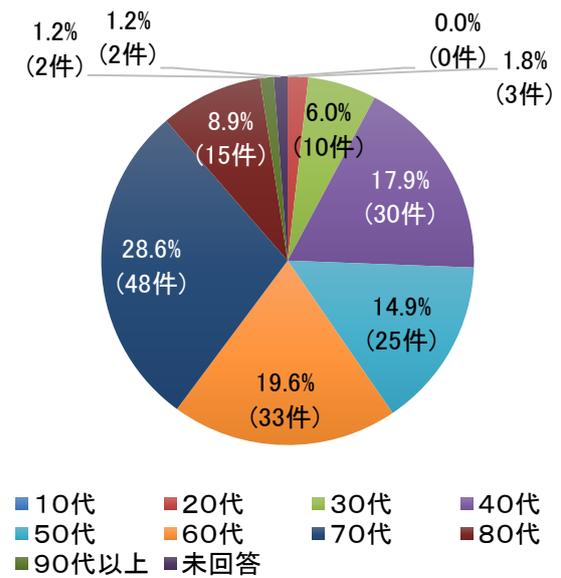
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

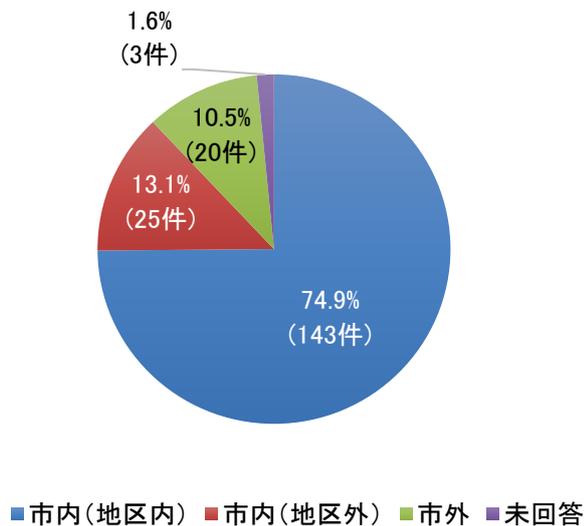
①属性（1つ回答）（n=191）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=168）

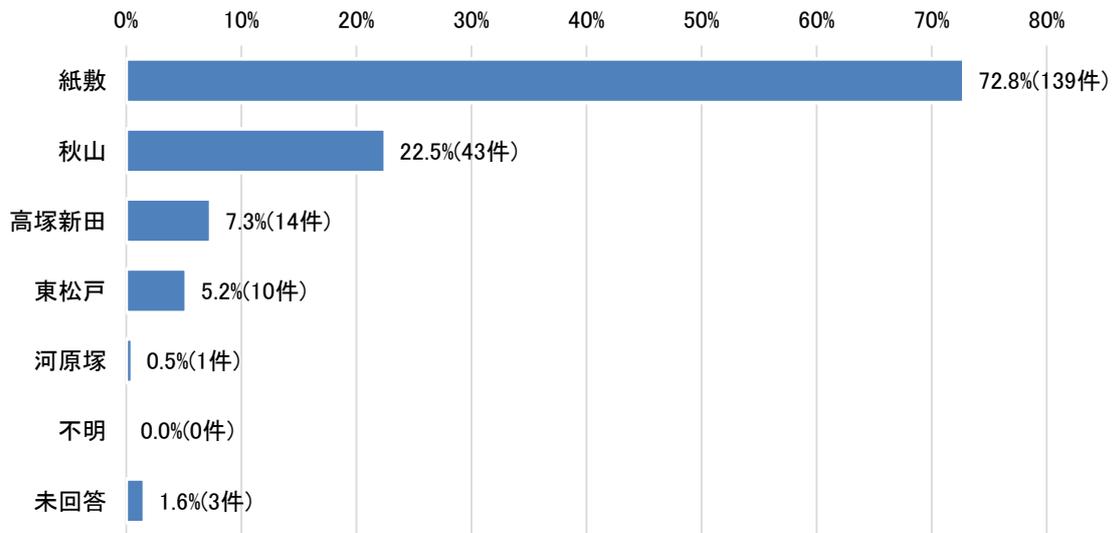


②住まい、所在地（1つ回答）（n=191）

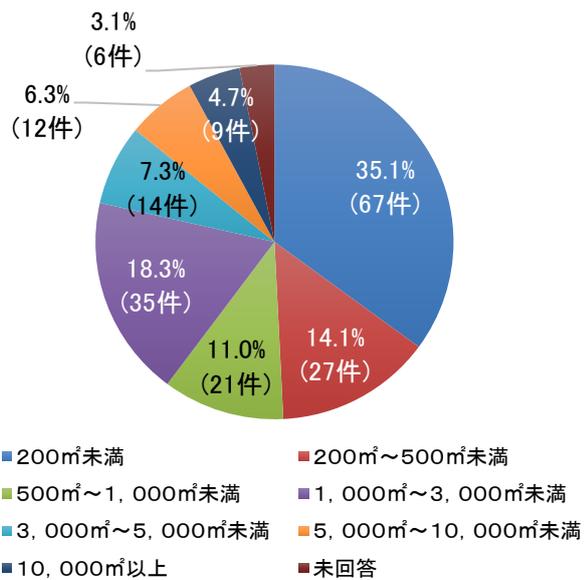


問2 紙敷地区での土地の所有状況についてお伺いします。

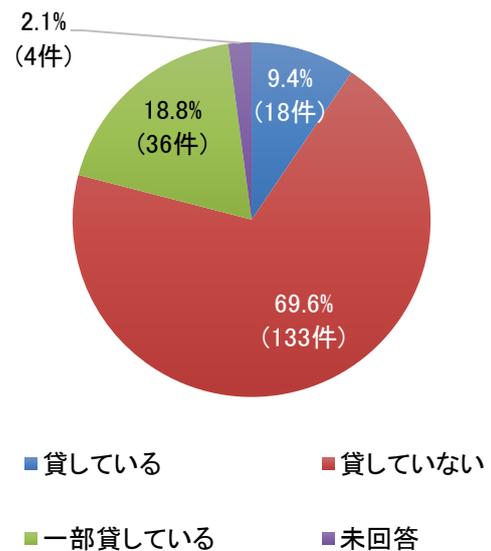
①所有地（複数回答）（n=191）



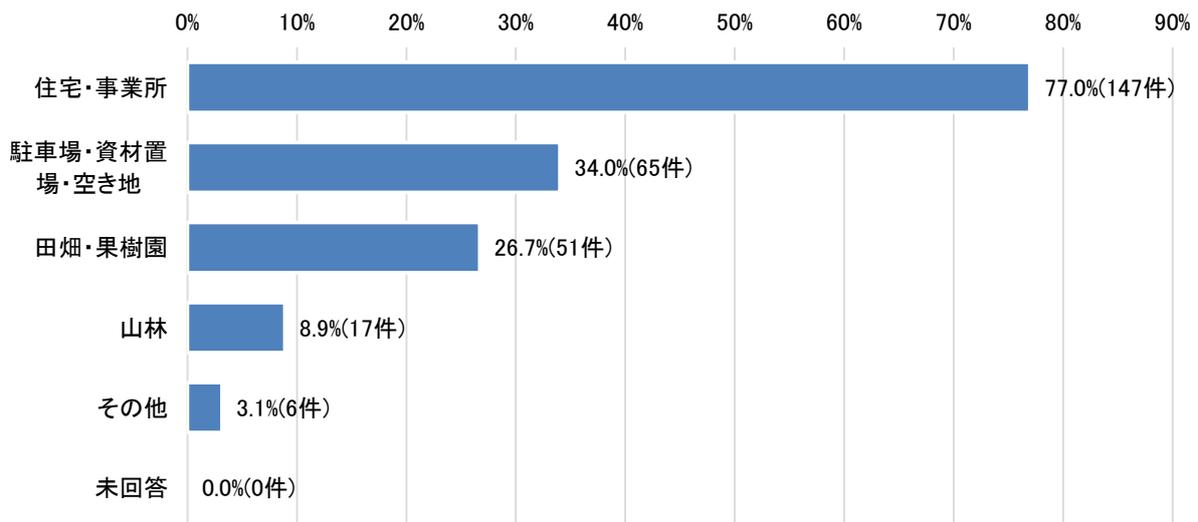
②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=191）



③所有している土地の状況（1つ回答）（n=191）

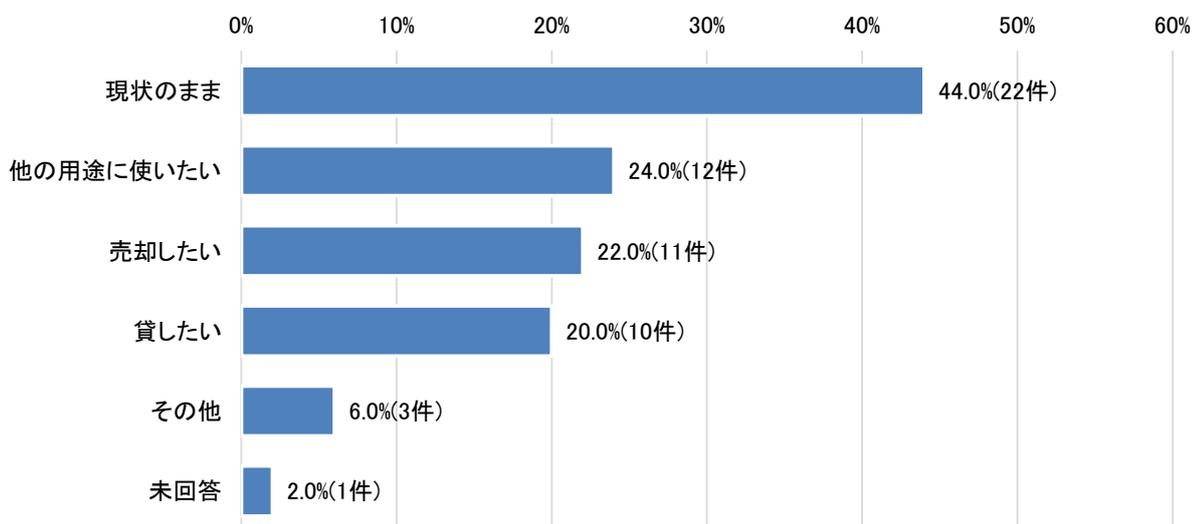


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n = 191）

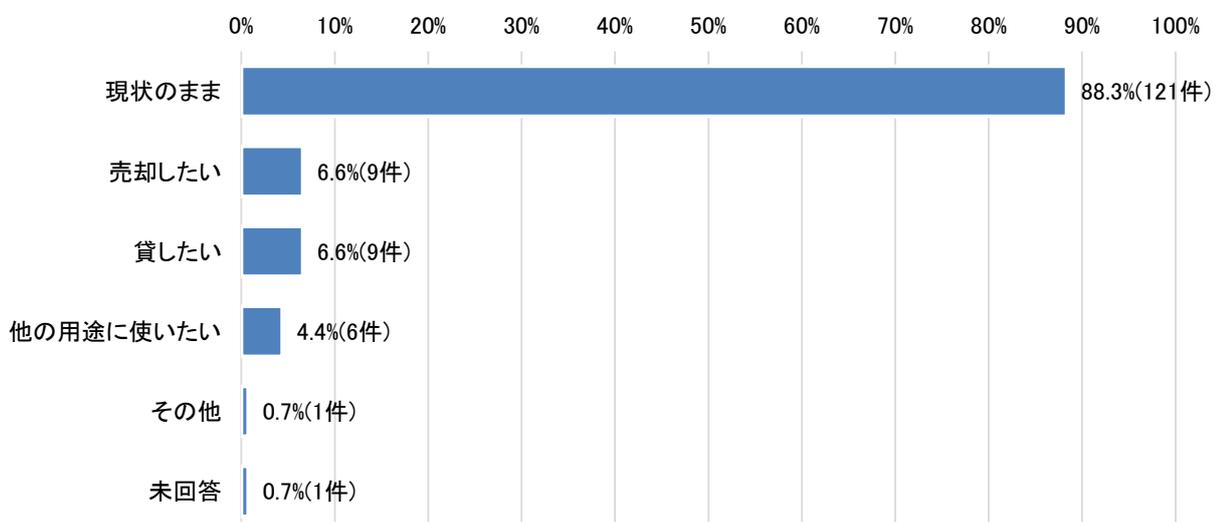


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

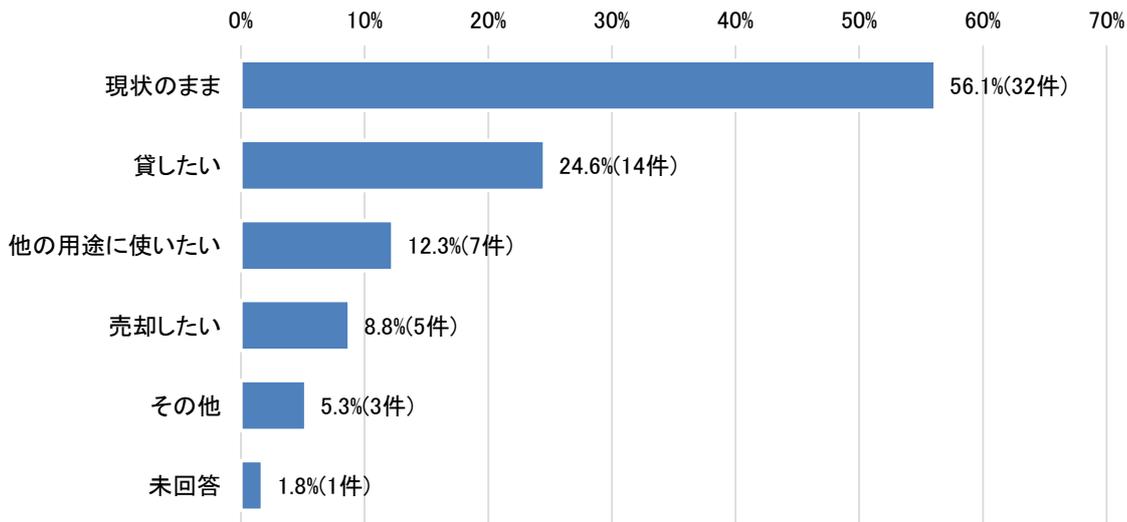
<田畑・果樹園>（n = 50）



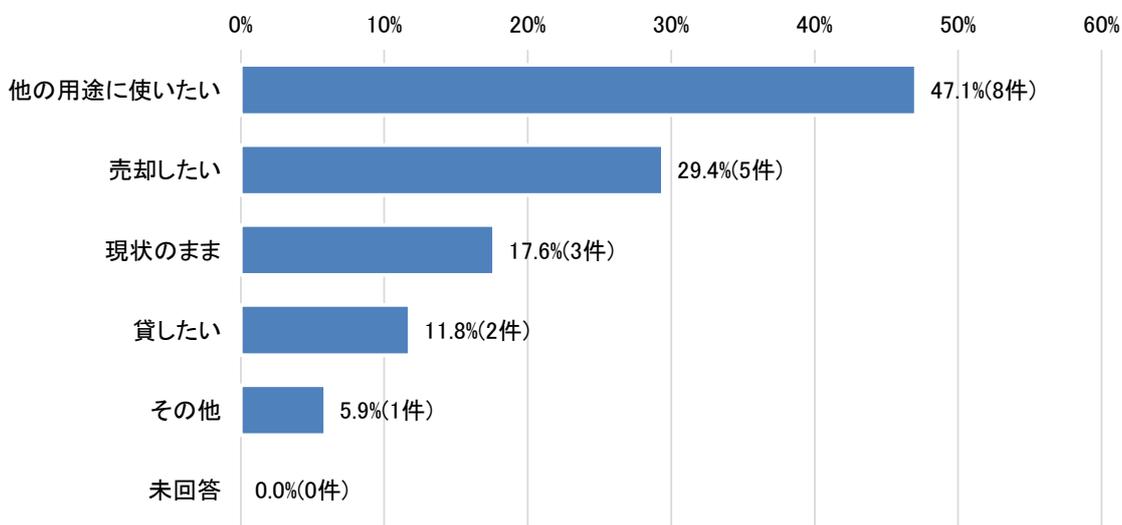
<住宅・事業所>（n = 137）



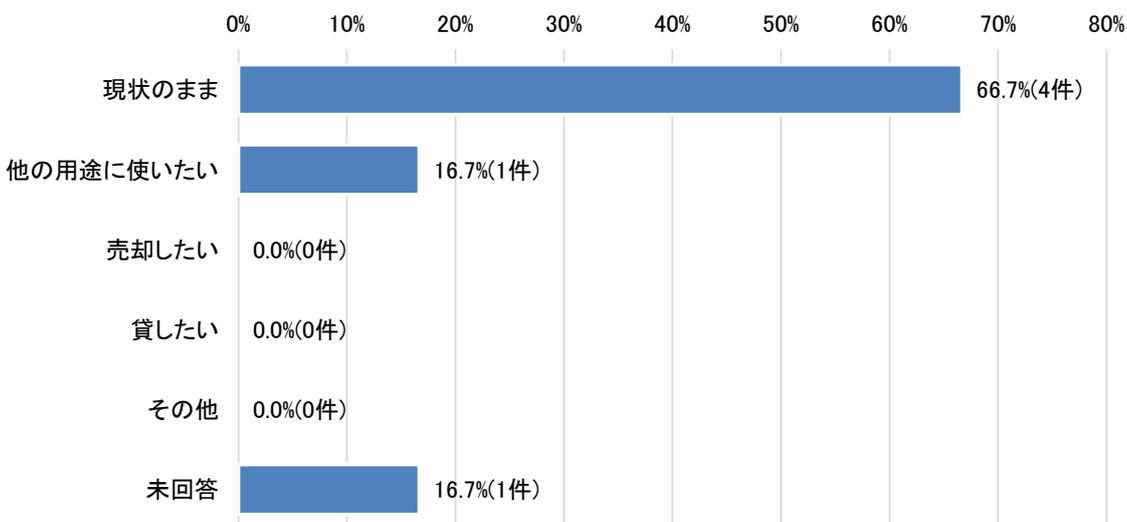
<駐車場・資材置場・空き地> (n=57)



<山林> (n=17)



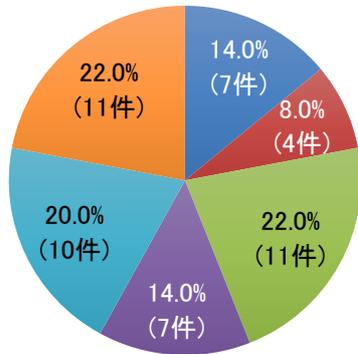
<その他> (n=6)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

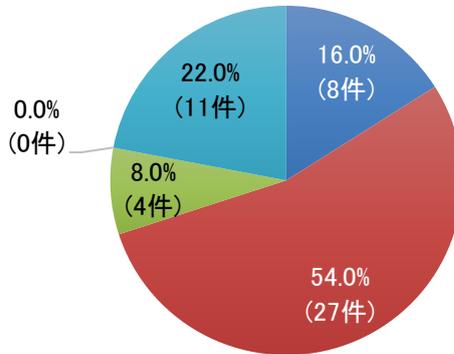
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=50)



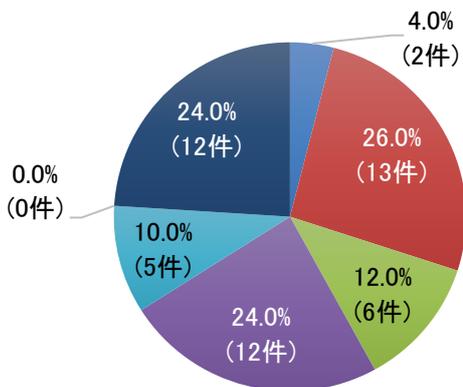
- 専門農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいいますか (1つ回答) (n=50)



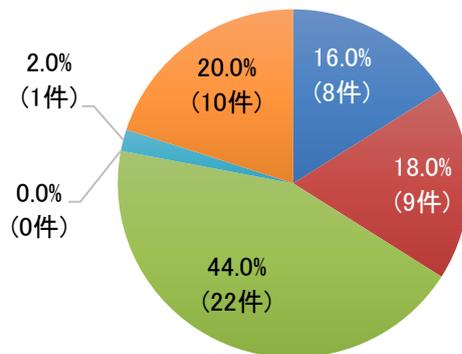
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=50)



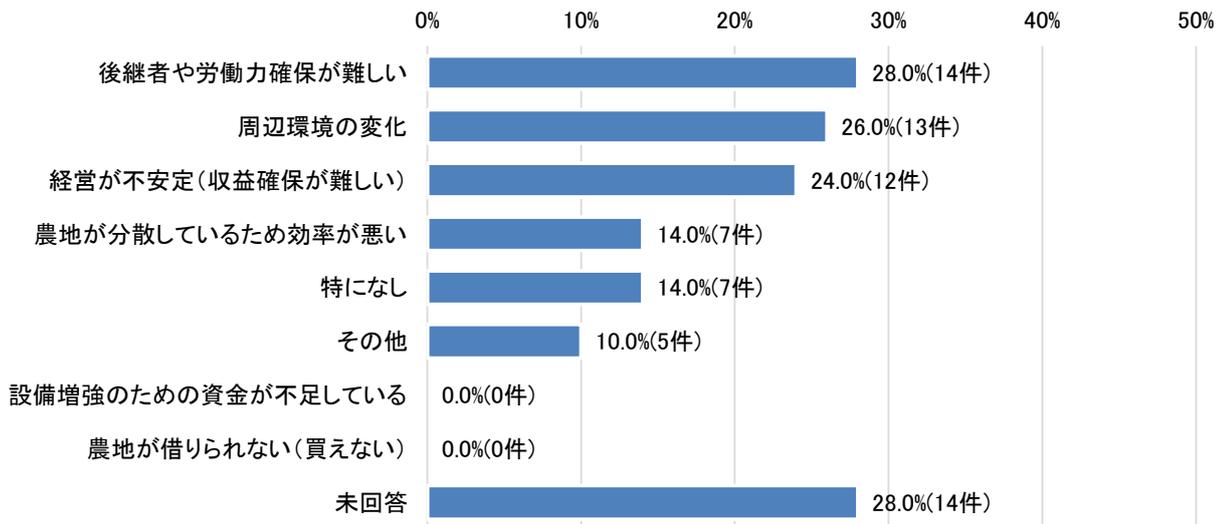
- 拡大したい
- 現状維持
- 縮小したい
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=50)

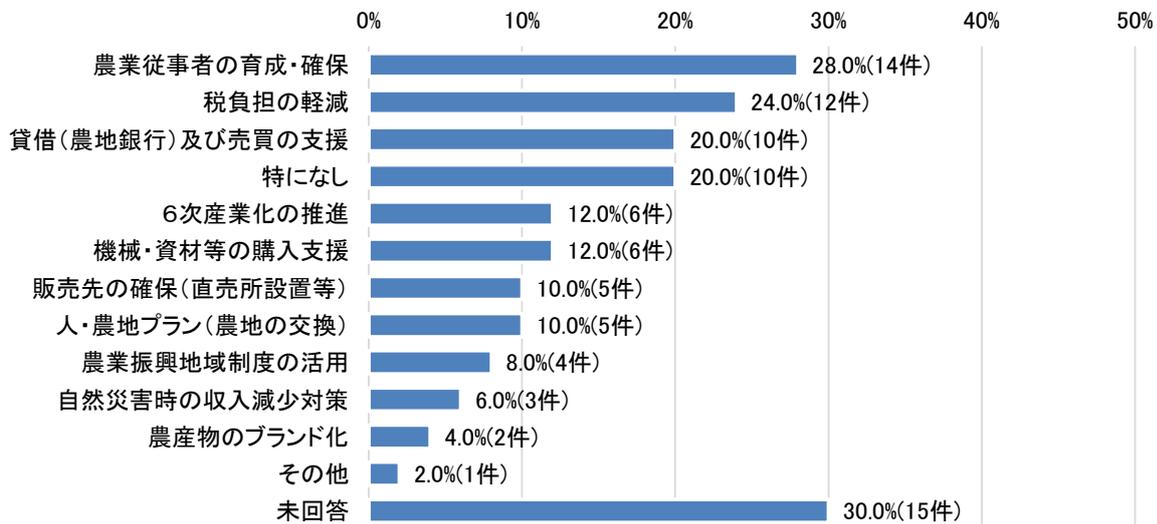


- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- 未回答
- その他

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=50)



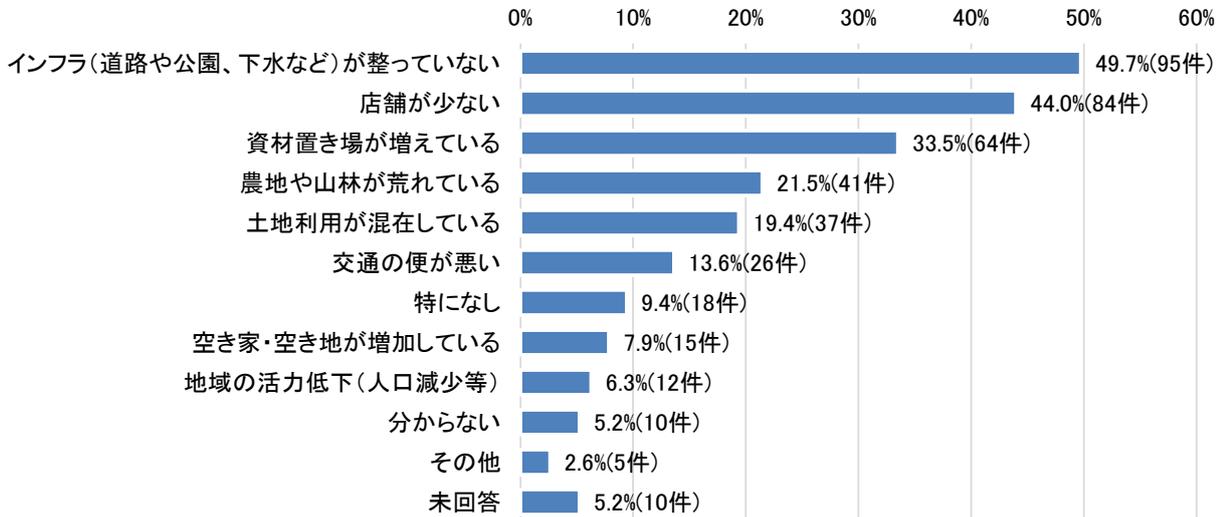
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=50)



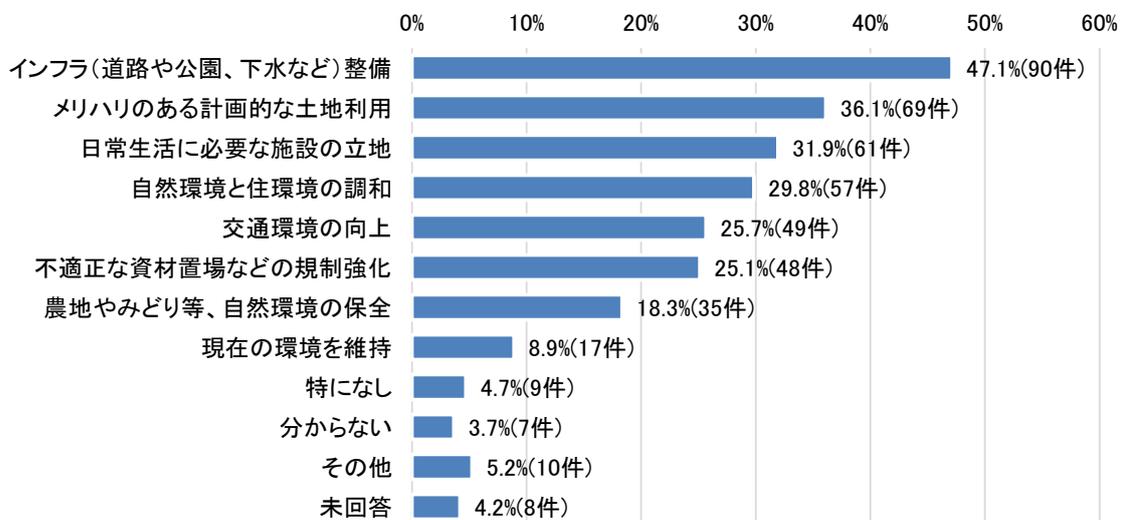
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 紙敷地区についてお伺いします。

(1) 紙敷地区のまちの課題について（複数回答可）（n=191）

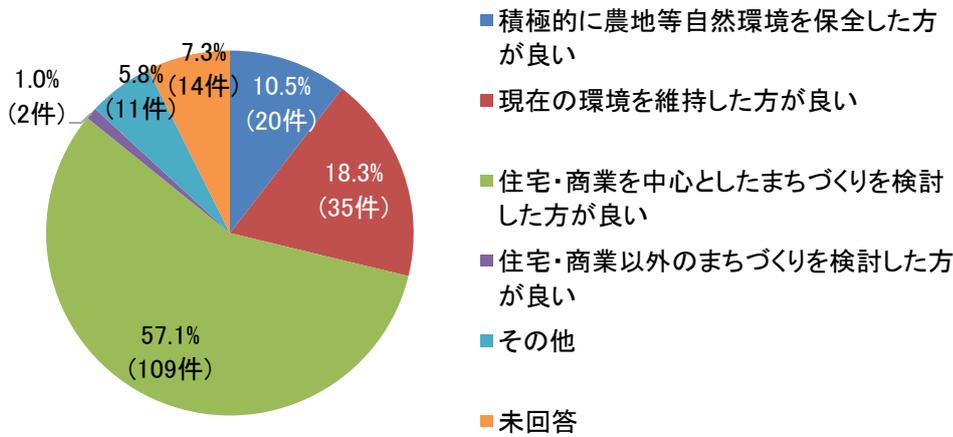


(2) 紙敷地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=191）



(3) 個別の地区のまちづくりの方向性についてお伺いします。

◆東松戸駅、秋山駅周辺について(1つ回答)(n=191)



(4) 紙敷地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて(自由回答)

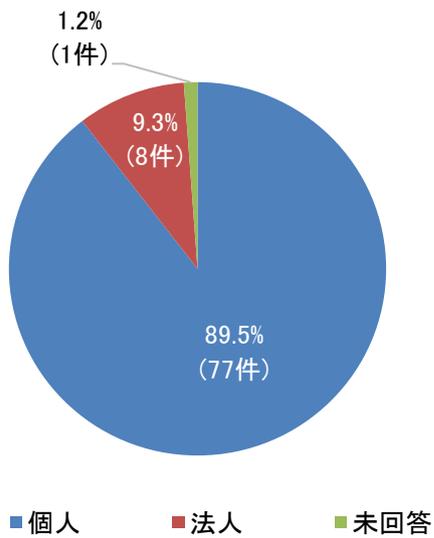
※集計中

⑩大橋・和名ヶ谷地区

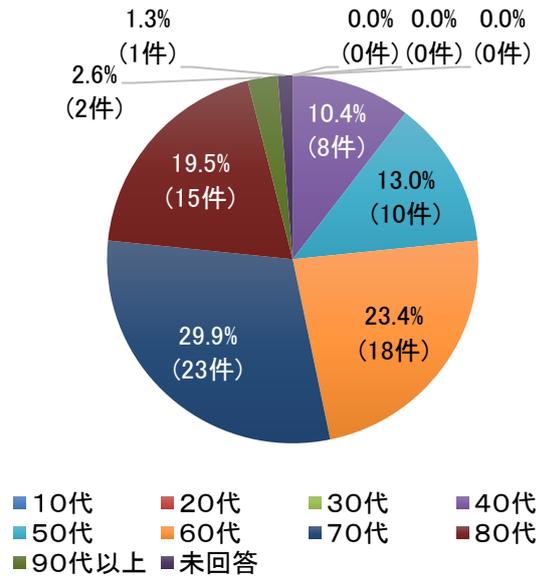
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

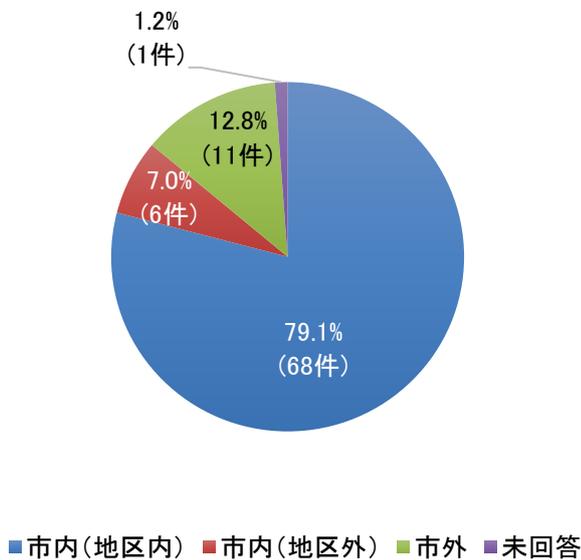
①属性（1つ回答）（n=86）



個人の場合の年齢層（1つ回答）(n=77)

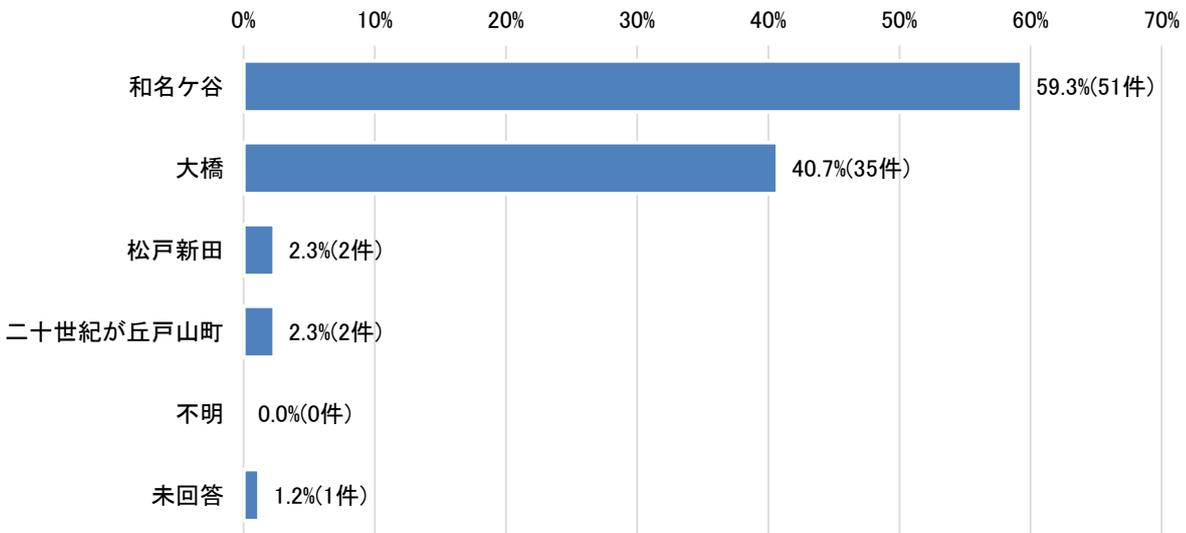


②住まい、所在地（1つ回答）（n=86）

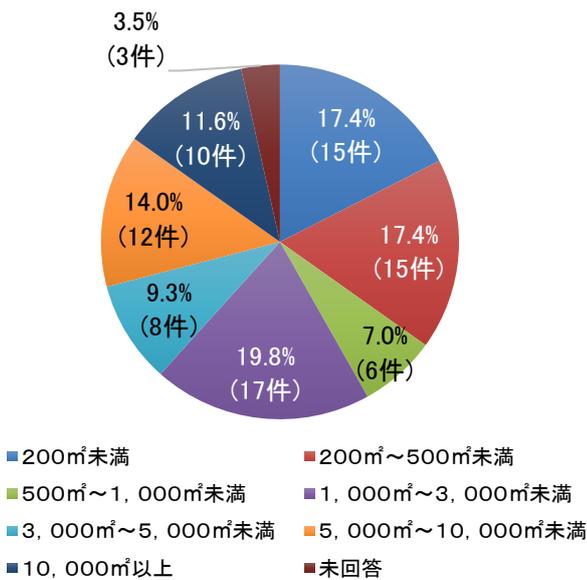


問2 大橋・和名ヶ谷地区での土地の所有状況についてお伺いします。

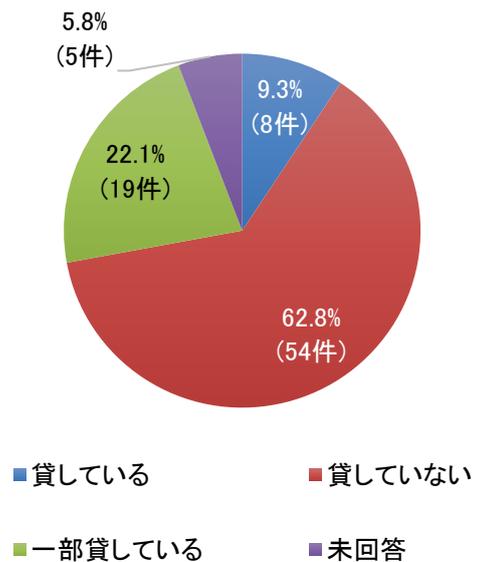
①所有地（複数回答）（n=86）



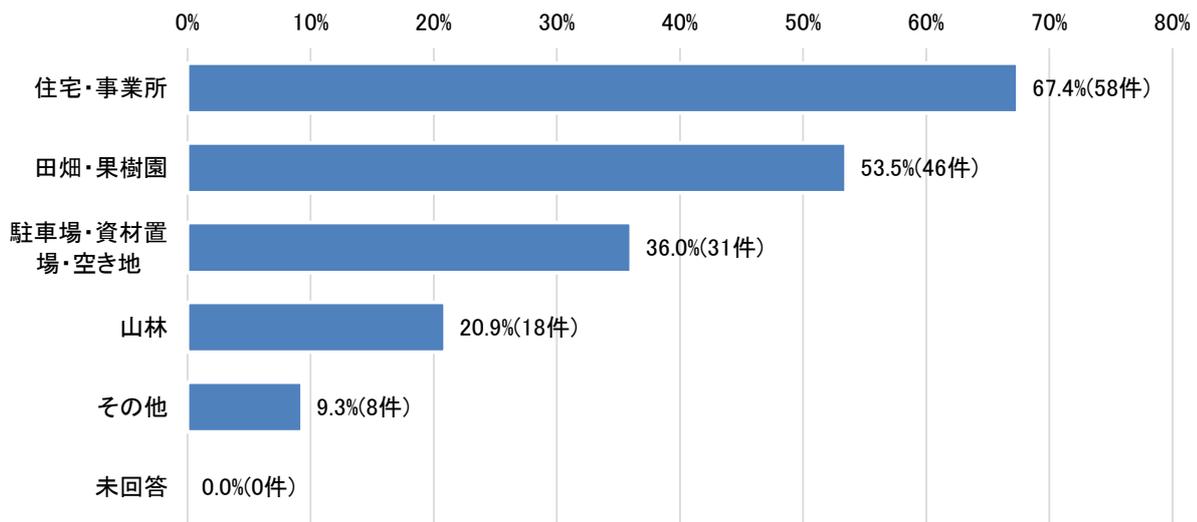
②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=86）



③所有している土地の状況（1つ回答）（n=86）

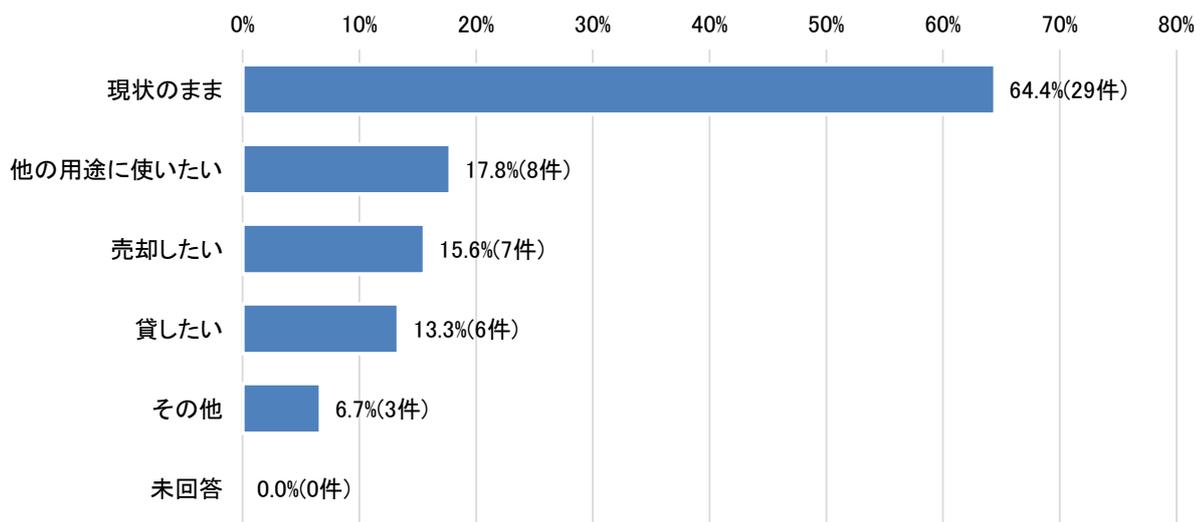


④所有している土地の利用状況（複数回答）（n=86）

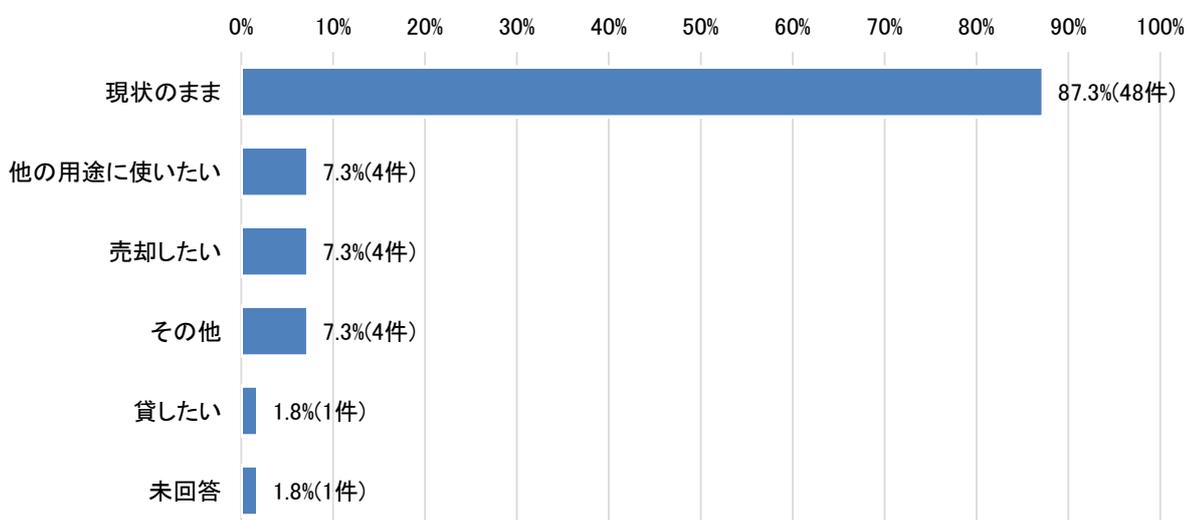


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

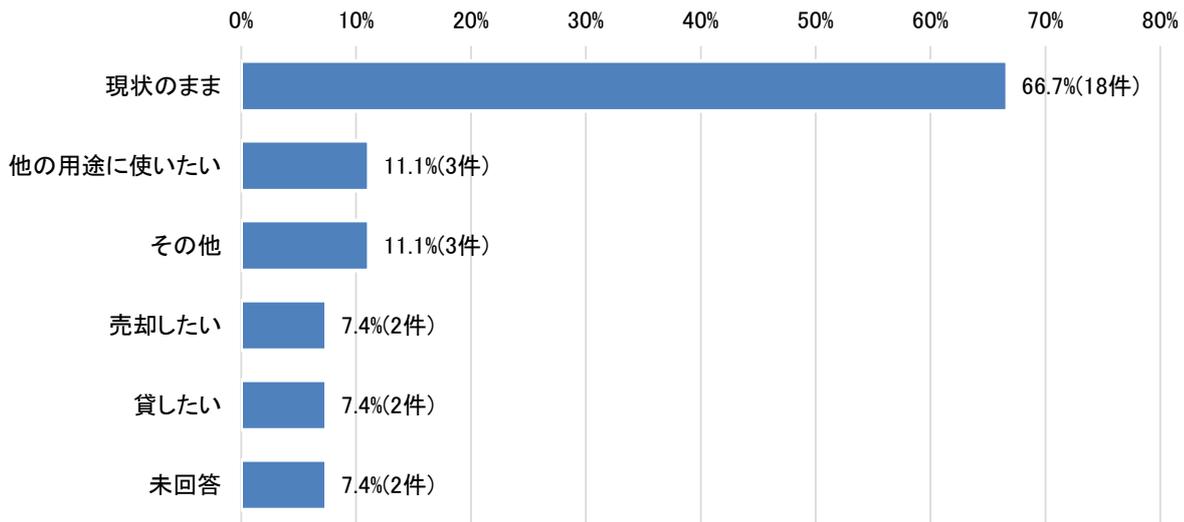
<田畑・果樹園>（n=45）



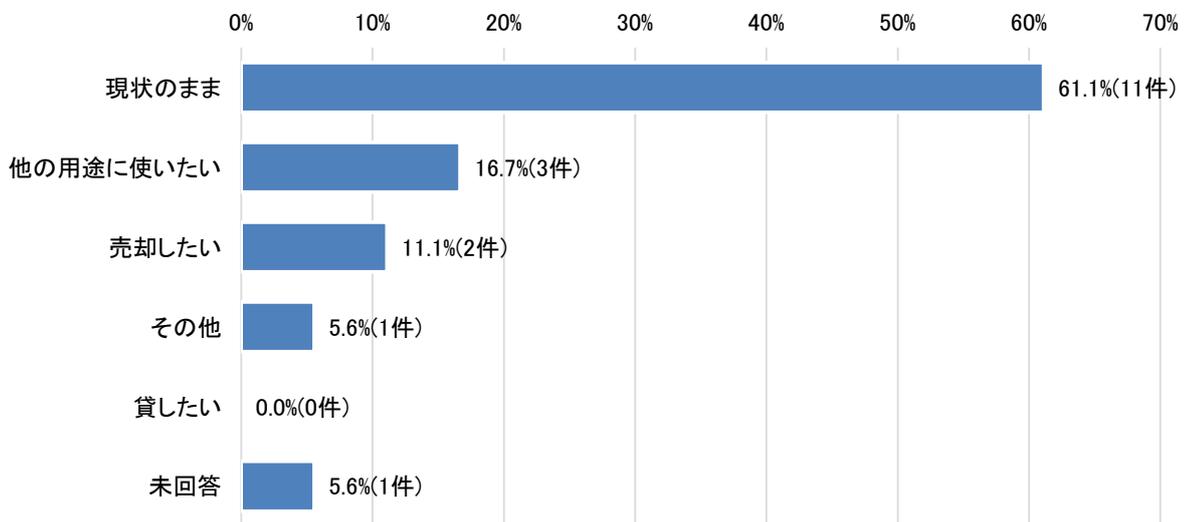
<住宅・事業所>（n=55）



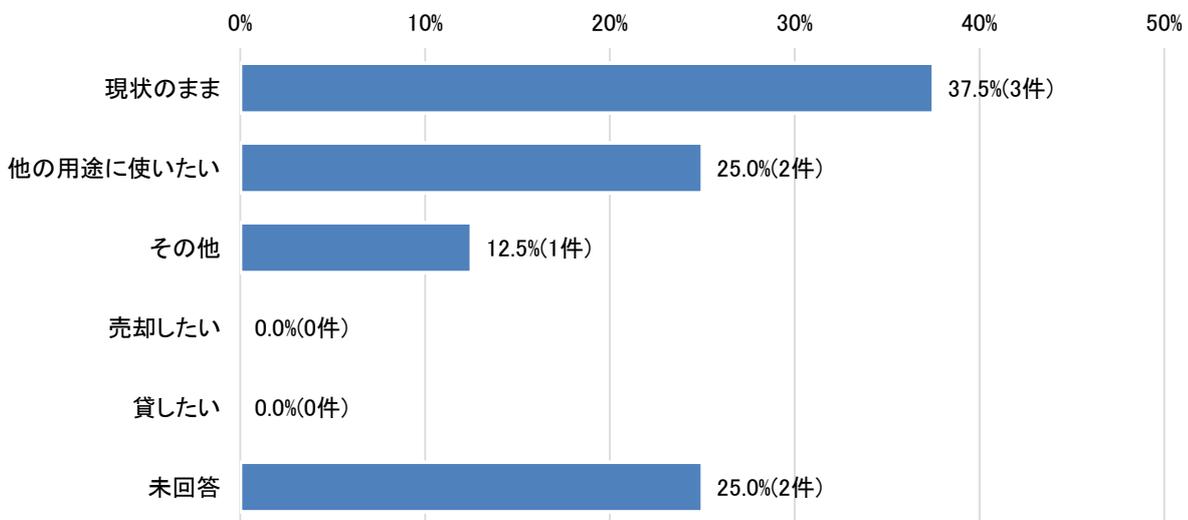
<駐車場・資材置場・空き地> (n=27)



<山林> (n=18)



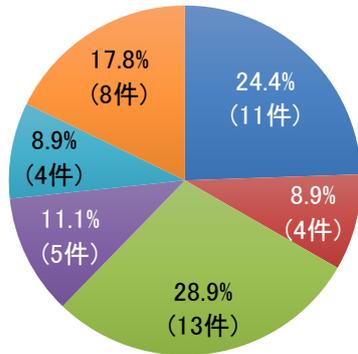
<その他> (n=8)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

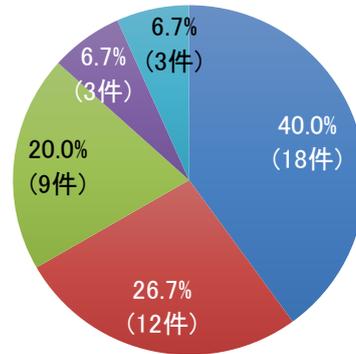
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について(1つ回答) (n=45)



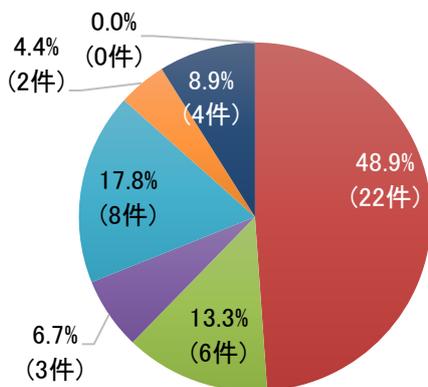
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいいますか(1つ回答) (n=45)



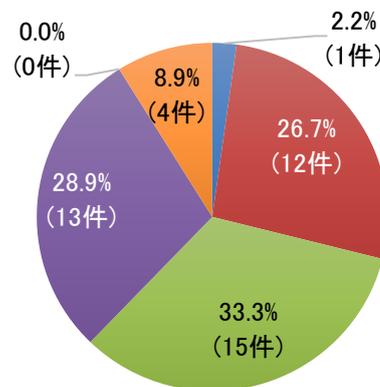
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について(1つ回答) (n=45)



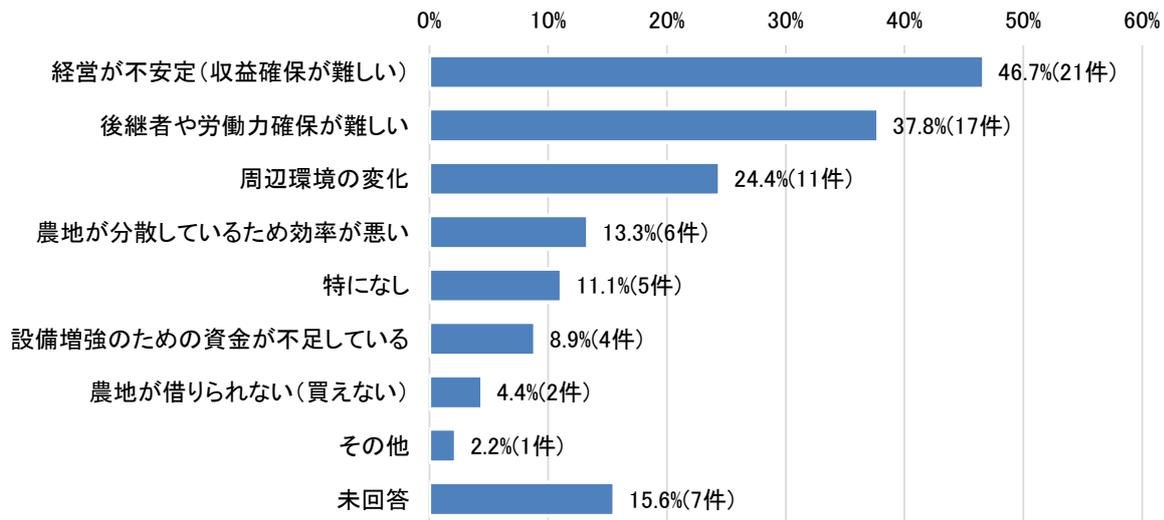
- 拡大したい
- 縮小したい
- どちらともいえない
- 未回答
- 現状維持
- やめたい
- その他

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか(1つ回答) (n=45)

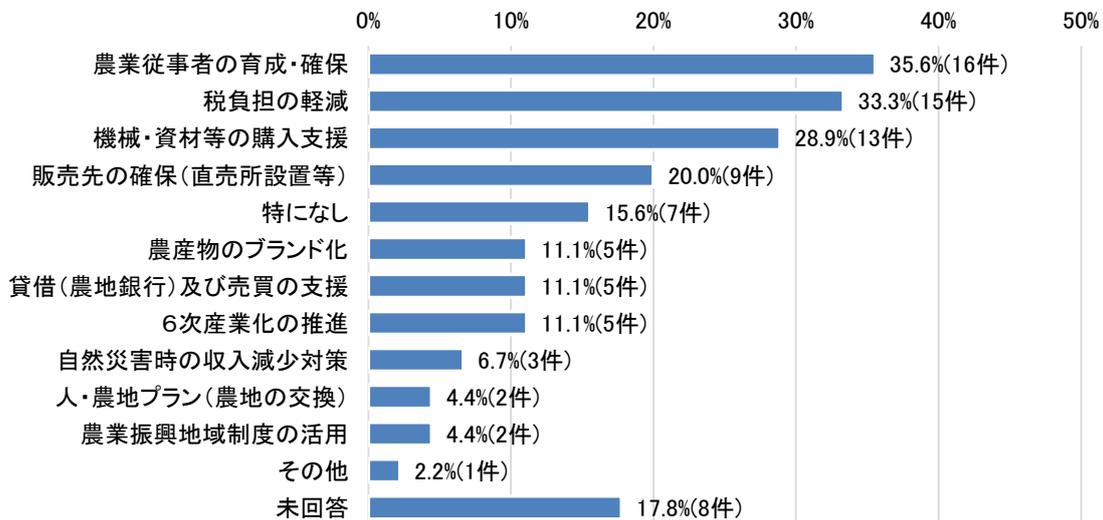


- 既にある
- ない
- その他
- 今後はある
- どちらともいえない
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=45)



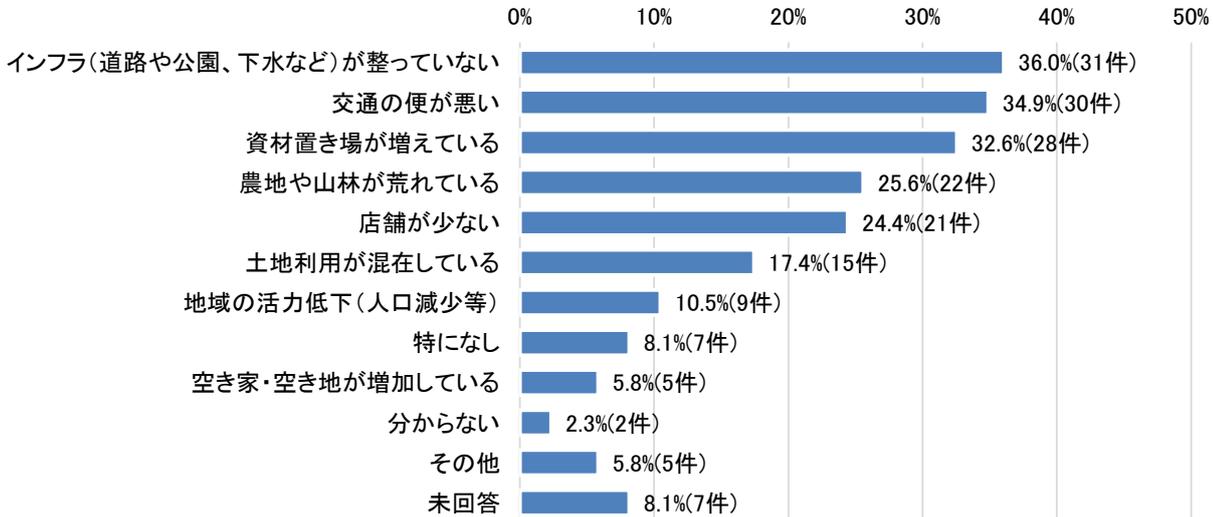
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=45)



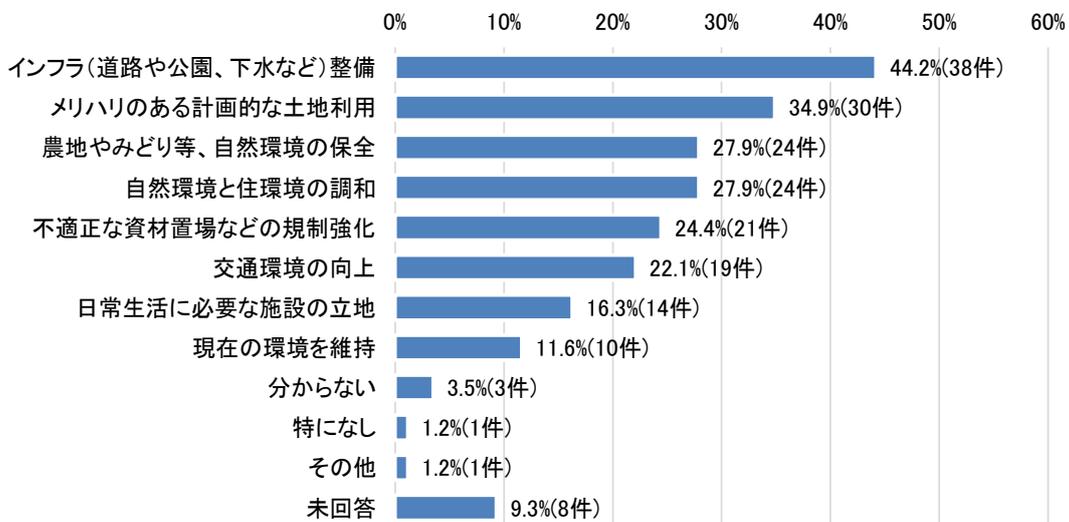
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 大橋・和名ヶ谷地区についてお伺いします。

(1) 大橋・和名ヶ谷地区のまちの課題について（複数回答可）（n=86）



(2) 大橋・和名ヶ谷地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=86）



(3) 大橋・和名ヶ谷地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

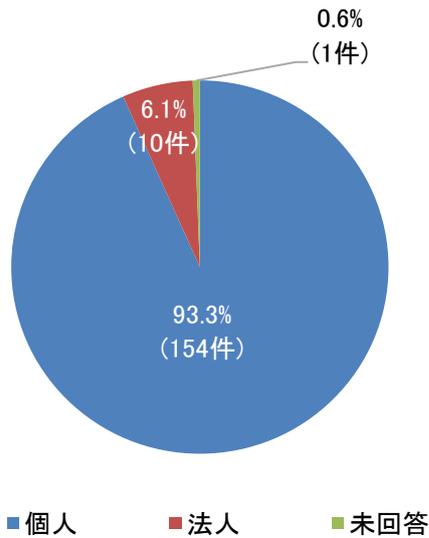
※集計中

⑪ 矢切地区

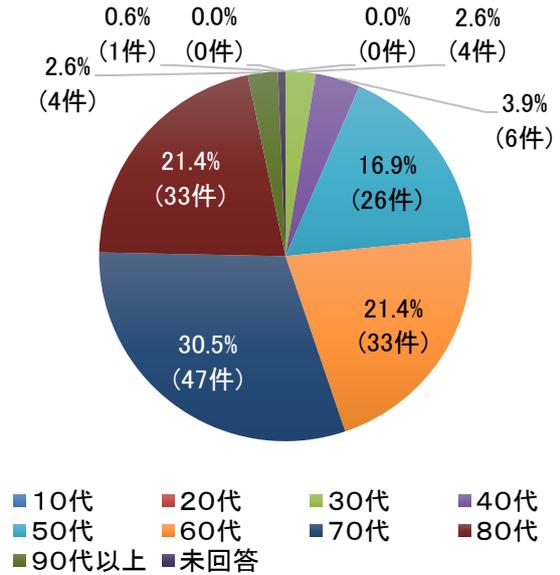
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

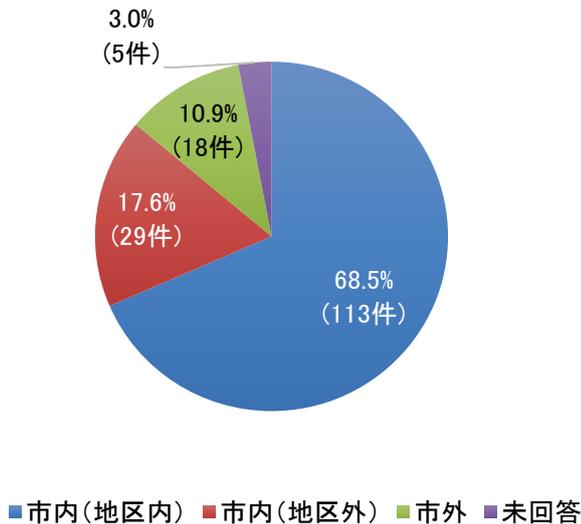
①属性（1つ回答）（n=165）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=154）

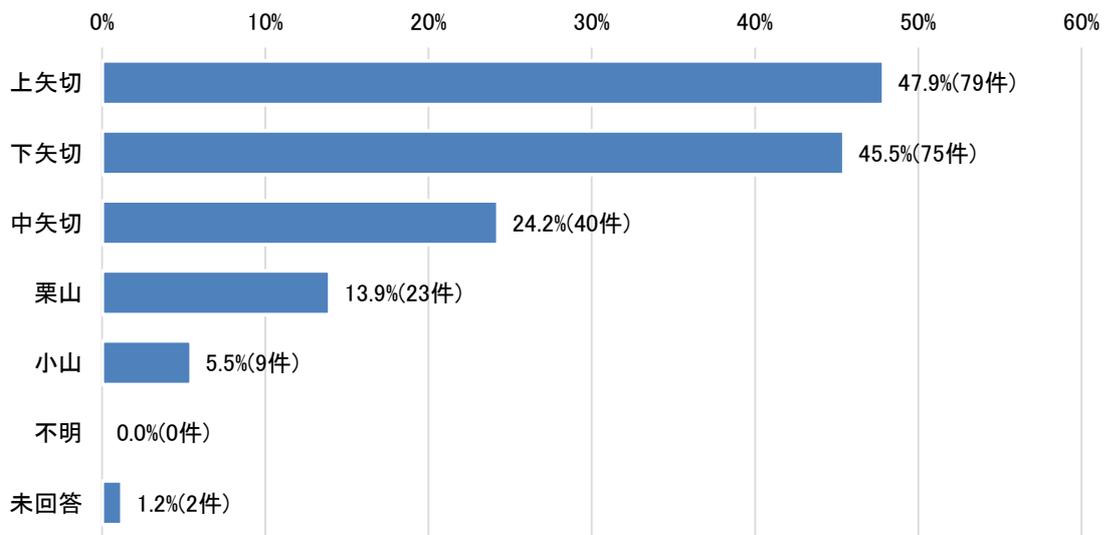


②住まい、所在地（1つ回答）（n=165）

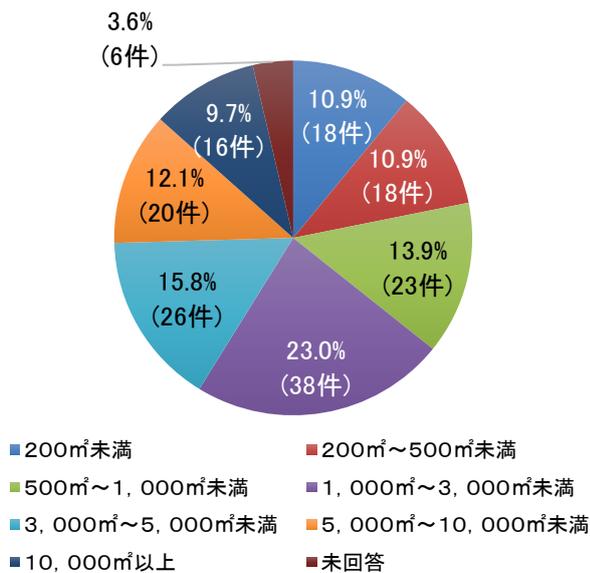


問2 矢切地区での土地の所有状況についてお伺いします。

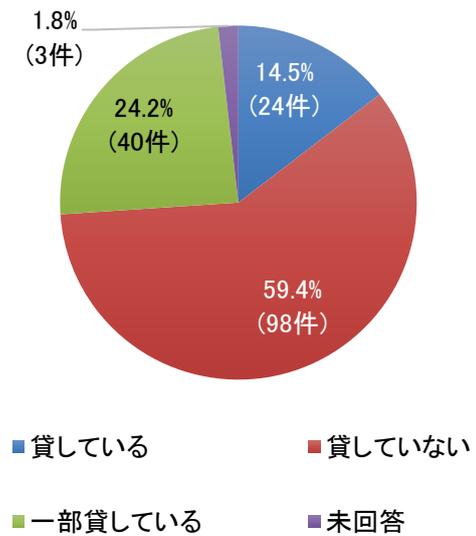
① 所有地（複数回答）（n = 165）



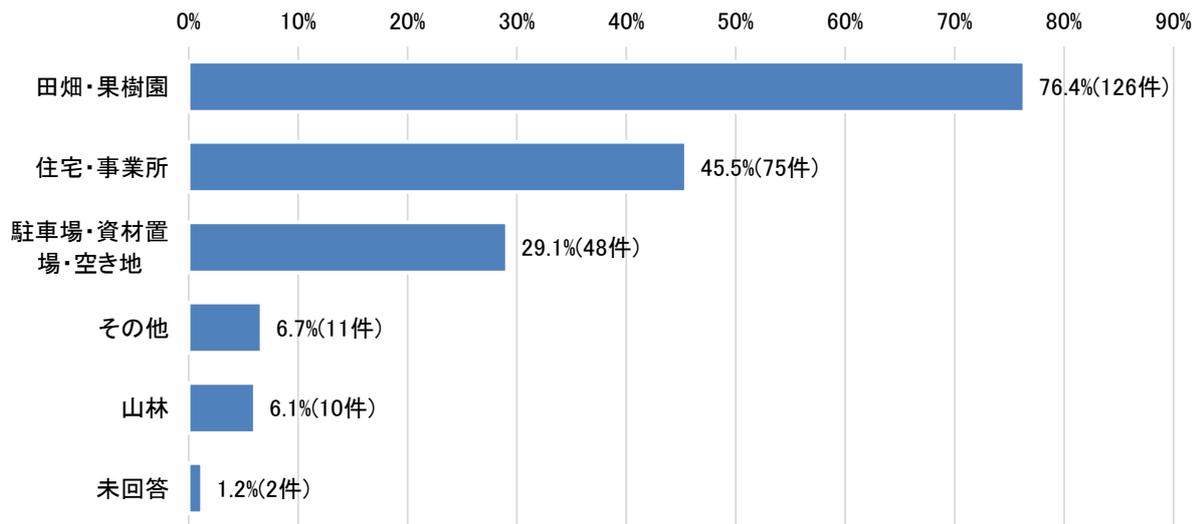
② 所有しているおおよその面積（1つ回答）（n = 165）



③ 所有している土地の状況（1つ回答）（n = 165）

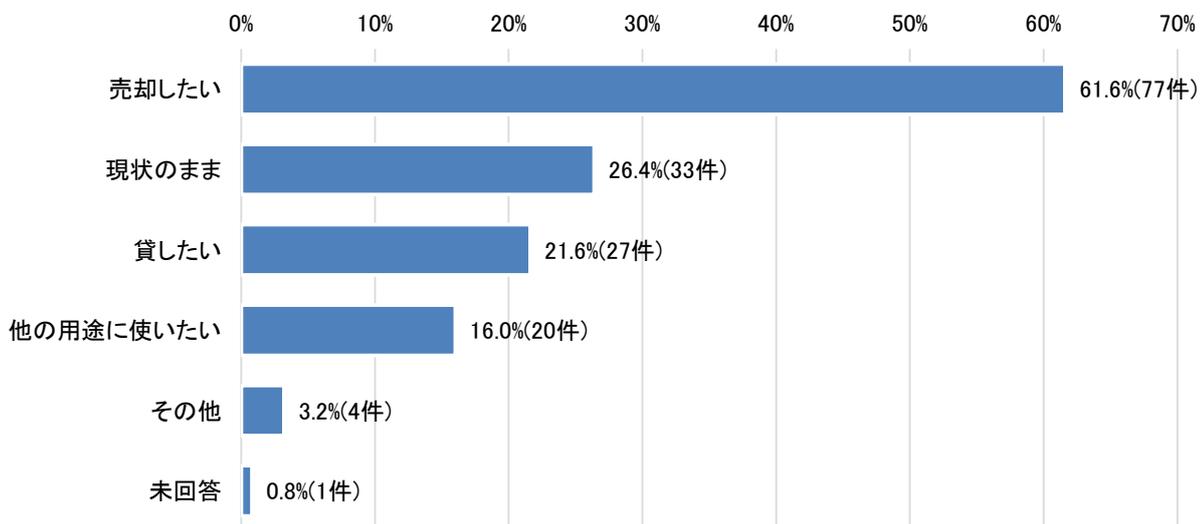


④ 所有している土地の利用状況（複数回答）（n = 165）

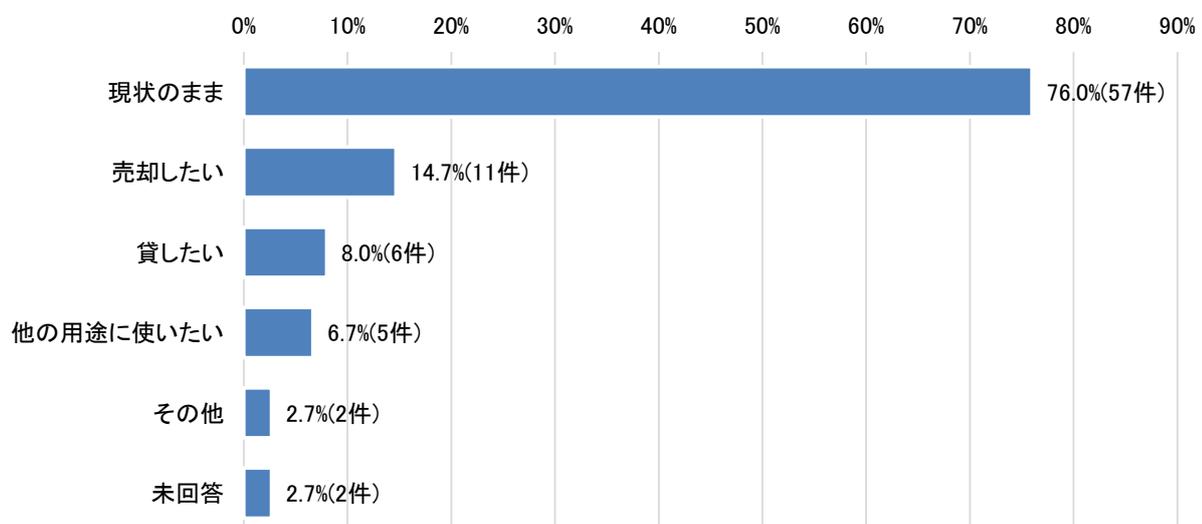


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

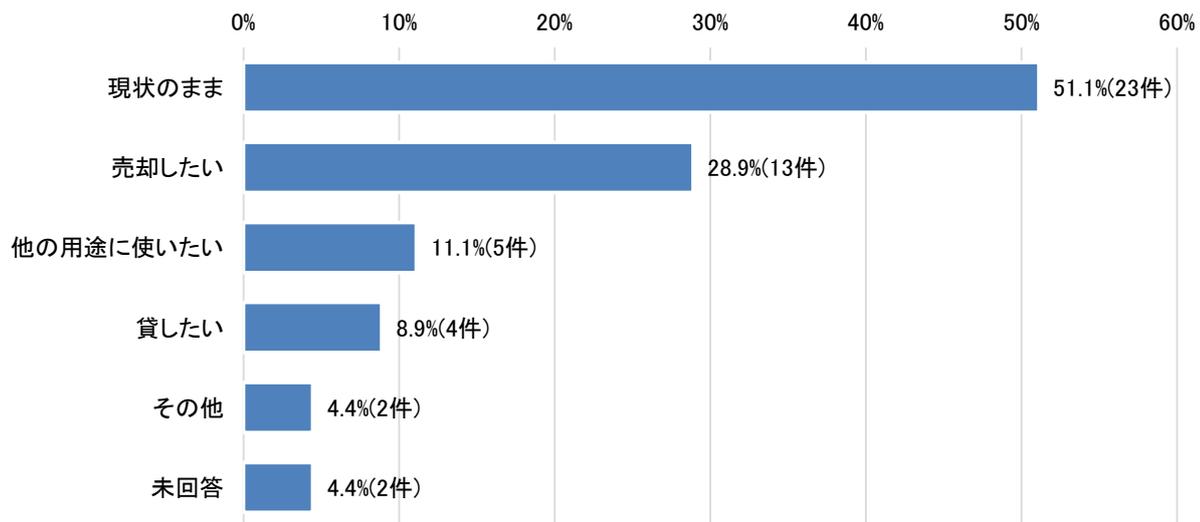
<田畑・果樹園>（n = 125）



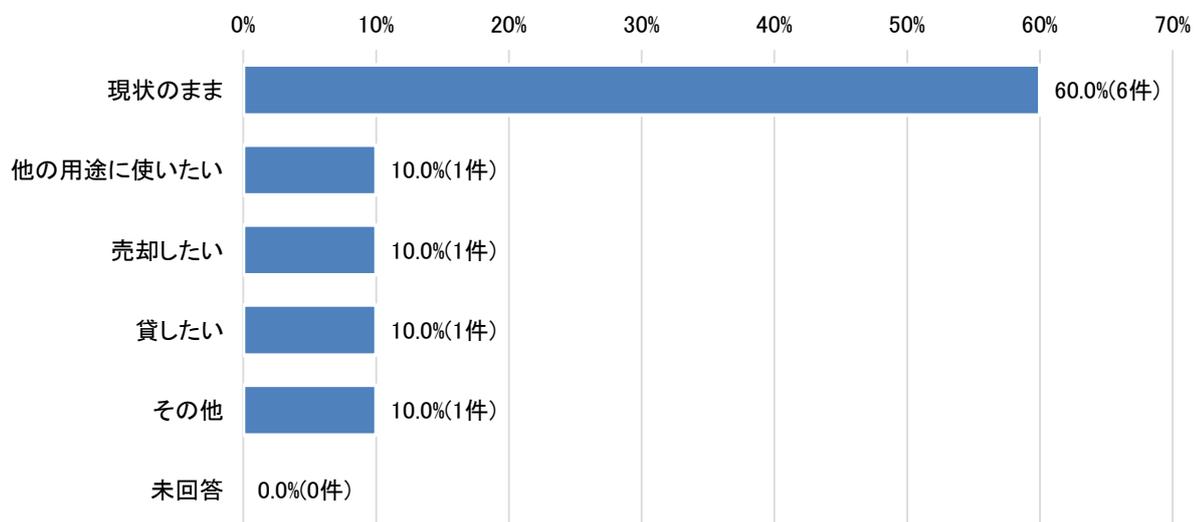
<住宅・事業所>（n = 75）



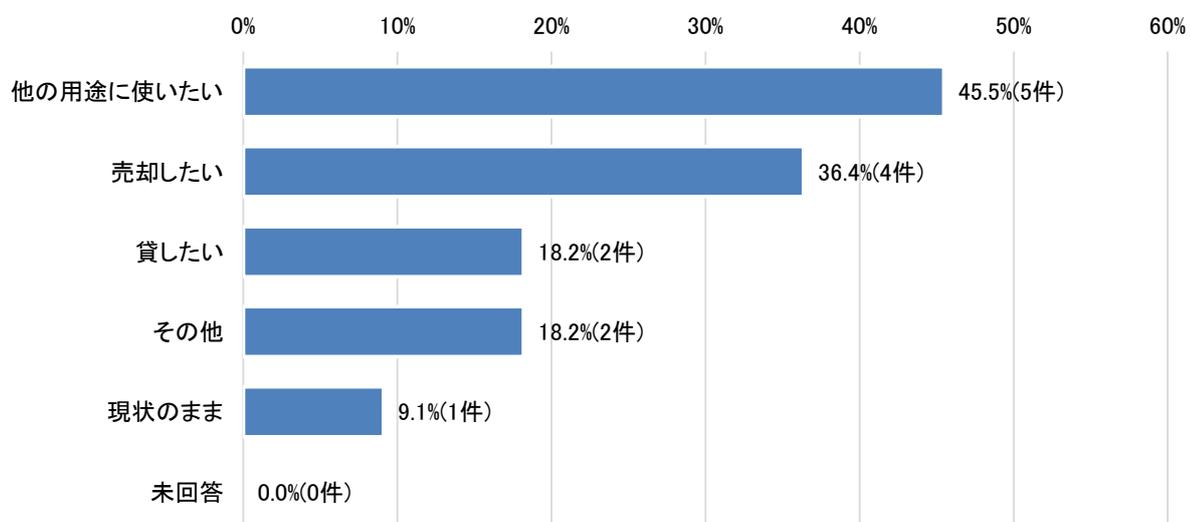
<駐車場・資材置場・空き地> (n=45)



<山林> (n=10)



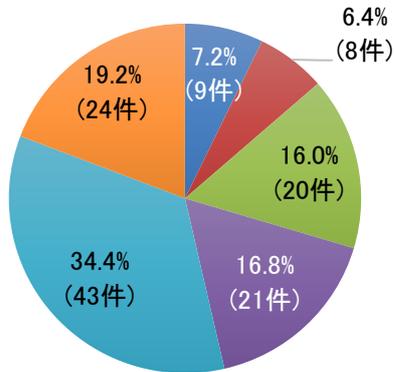
<その他> (n=11)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

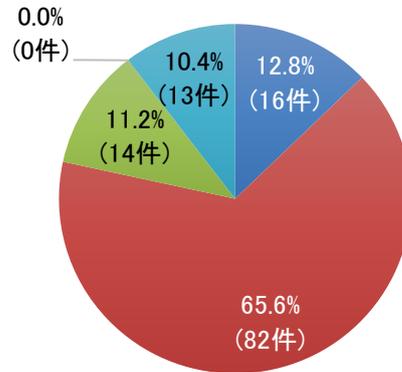
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について (1つ回答) (n=125)



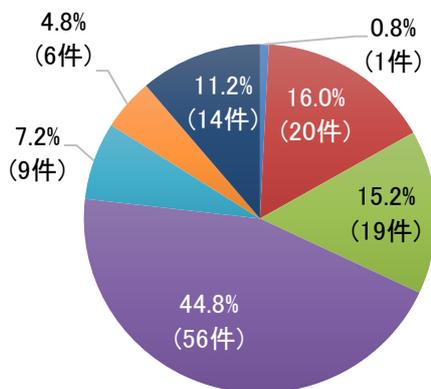
- 専業農家 (農業収入のみ)
- 第1種兼業農家 (農業収入が多い)
- 第2種兼業農家 (農業収入が少ない)
- 自給的農家 (自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家 (農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人 (後継者など) はいいますか (1つ回答) (n=125)



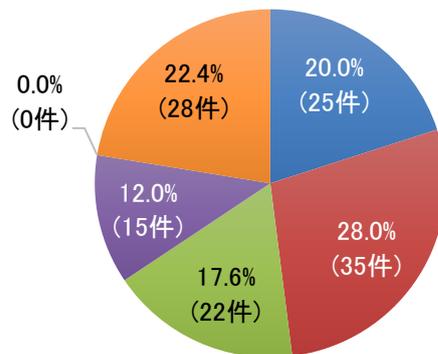
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について (1つ回答) (n=125)



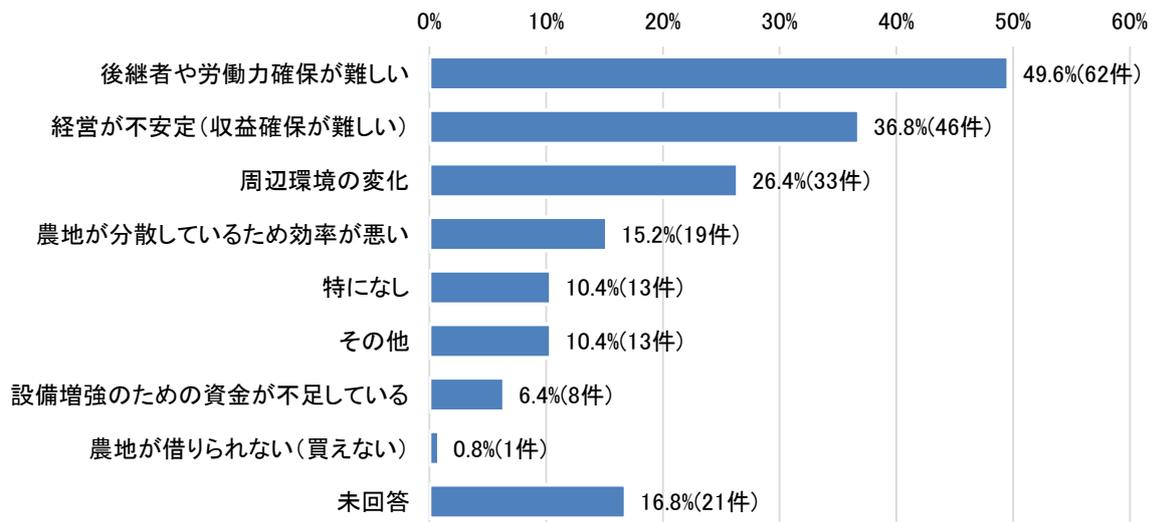
- 拡大したい
- 現状維持
- 縮小したい
- やめたい
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(4) 現在または今後10年間で荒れ地になりそうな土地はありますか (1つ回答) (n=125)

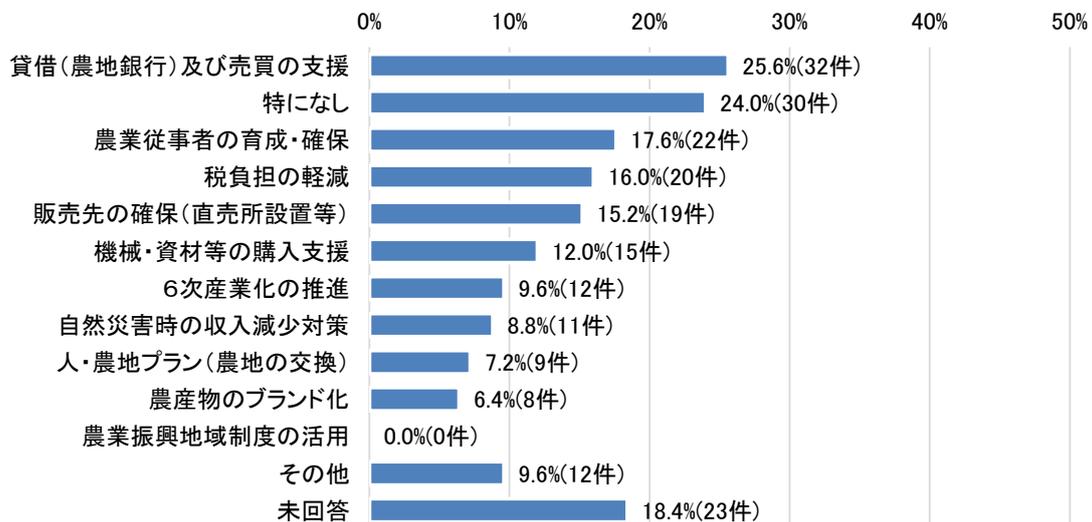


- 既にある
- 今後はある
- ない
- どちらともいえない
- 未回答
- その他

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=125)



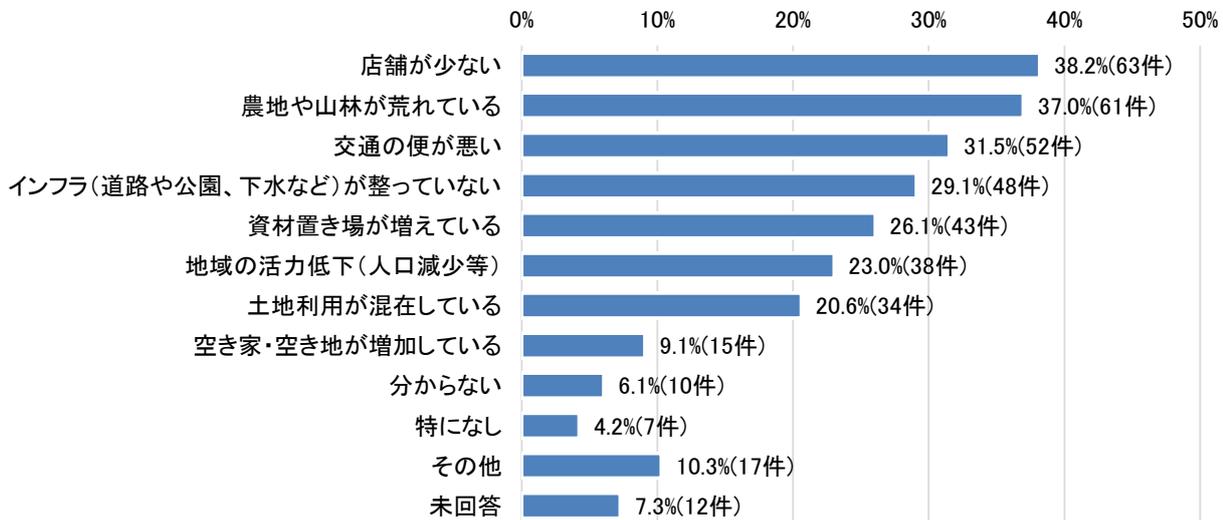
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=125)



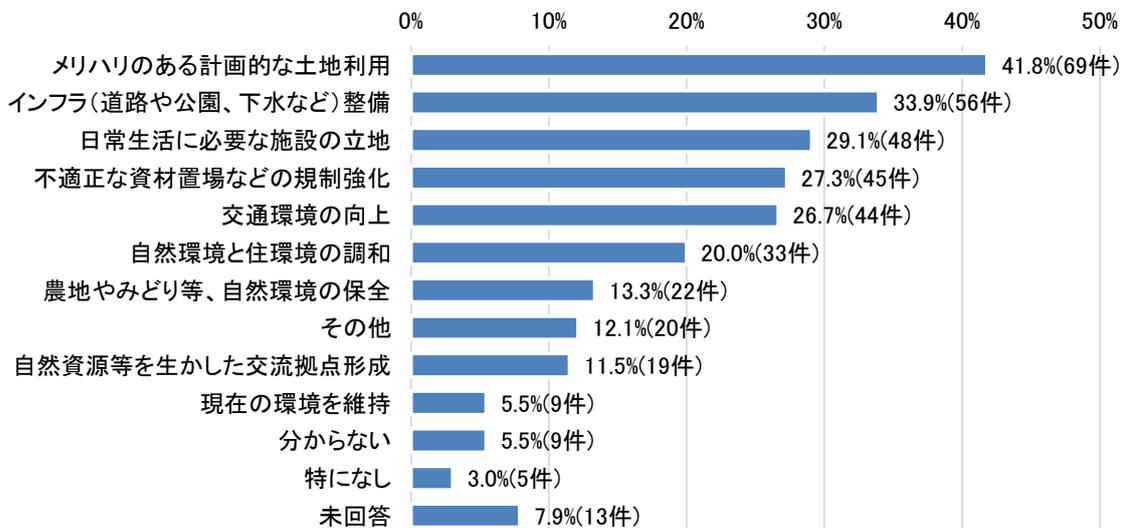
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 矢切地区についてお伺いします。

(1) 矢切地区のまちの課題について（複数回答可）（n=165）

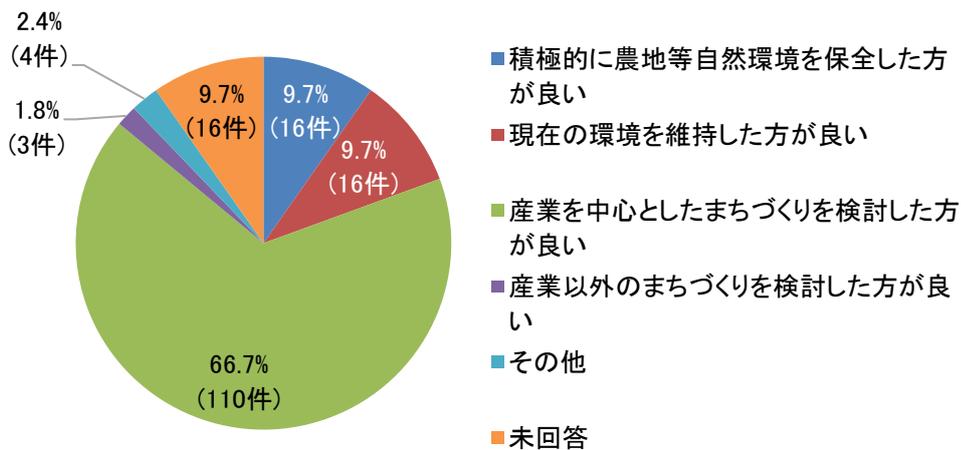


(2) 矢切地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=165）

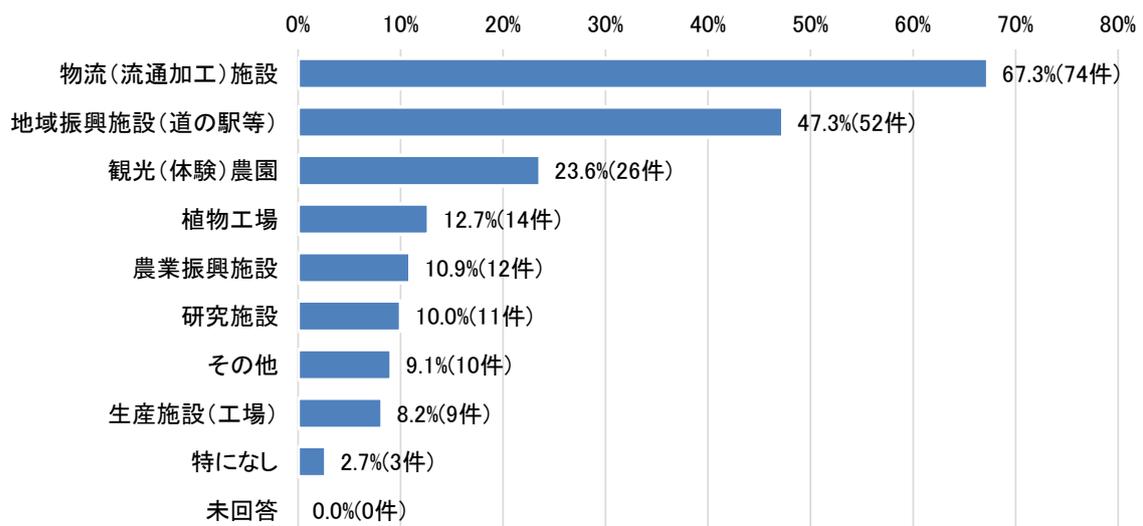


(3) 個別の地区のまちづくりの方向性についてお伺いします。

◆国道6号や外環自動車道周辺について(1つ回答)(n=165)



「3. 産業を中心としたまちづくりを検討した方が良い」の期待する施設(複数回答)(n=110)



(4) 矢切地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて(自由回答)

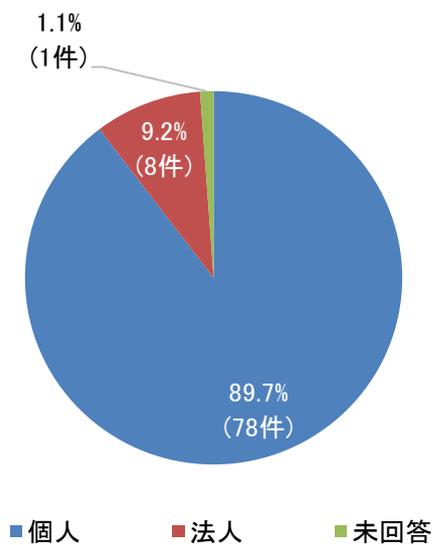
※集計中

⑫旭町地区

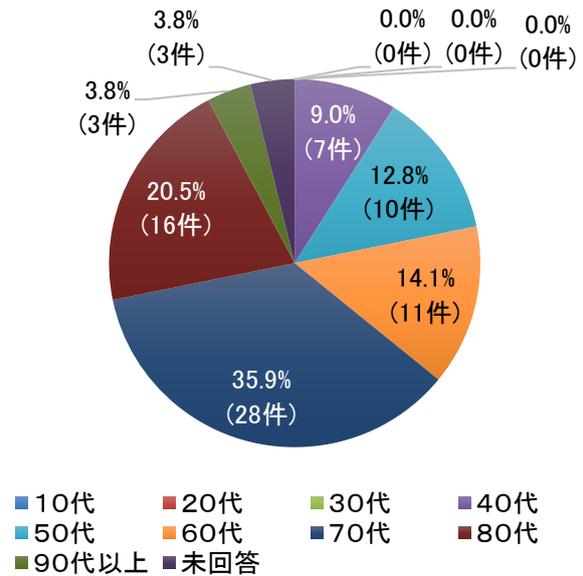
1 回答者ご自身のことについてお伺いします。

問1 回答者の属性についてお伺いします。

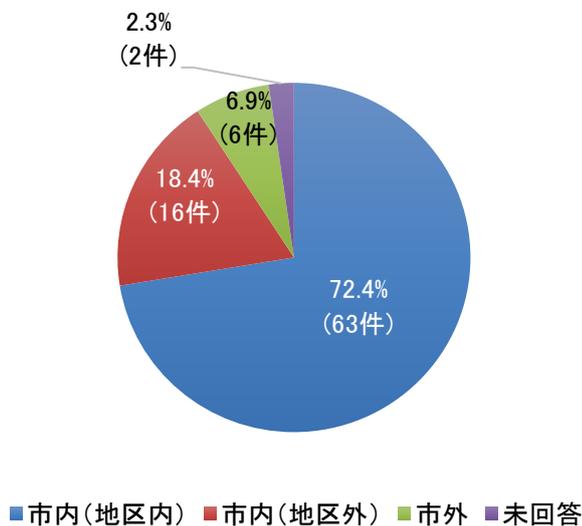
①属性（1つ回答）（n=87）



個人の場合の年齢層（1つ回答）（n=78）

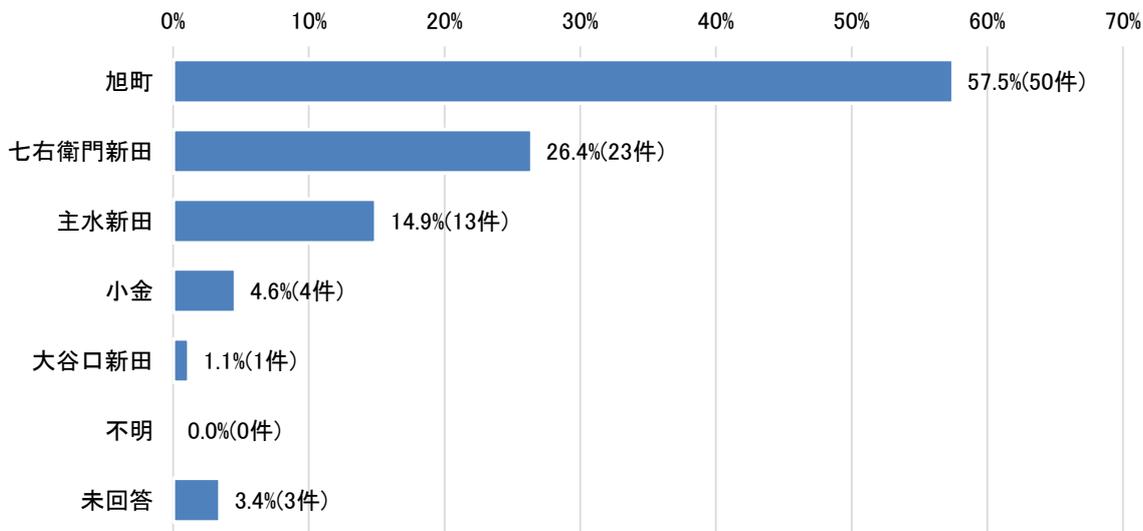


②住まい、所在地（1つ回答）（n=87）

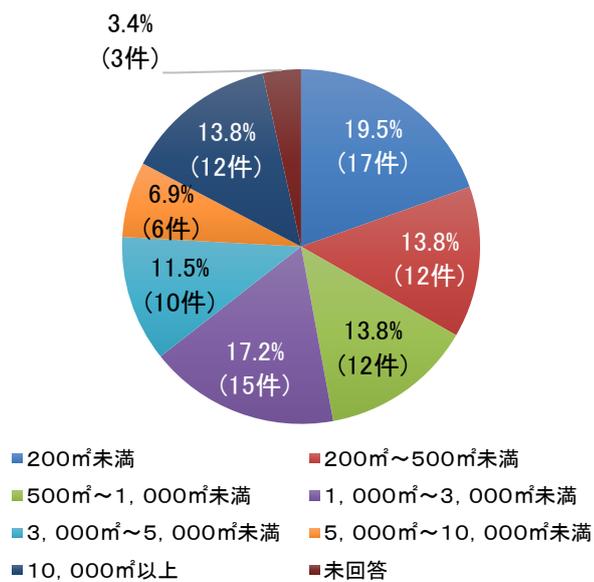


問2 旭町地区での土地の所有状況についてお伺いします。

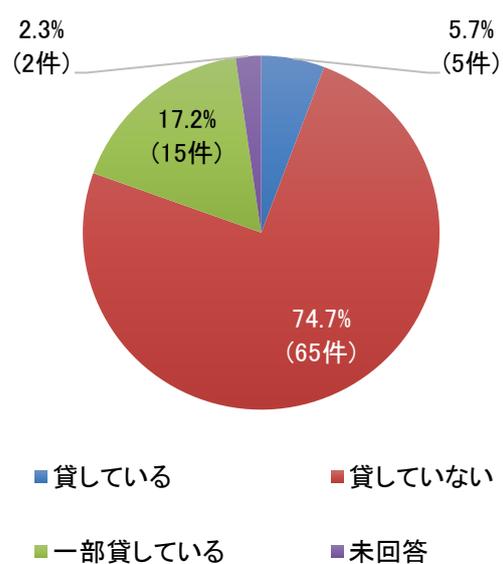
①所有地（複数回答）（n=87）



②所有しているおおよその面積（1つ回答）（n=87）

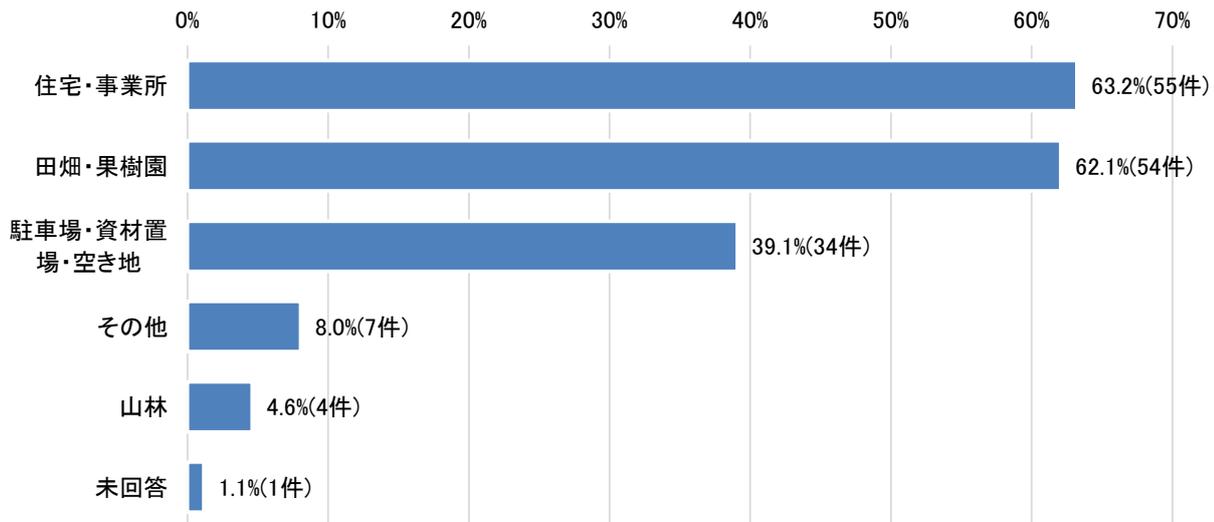


③所有している土地の状況（1つ回答）（n=87）



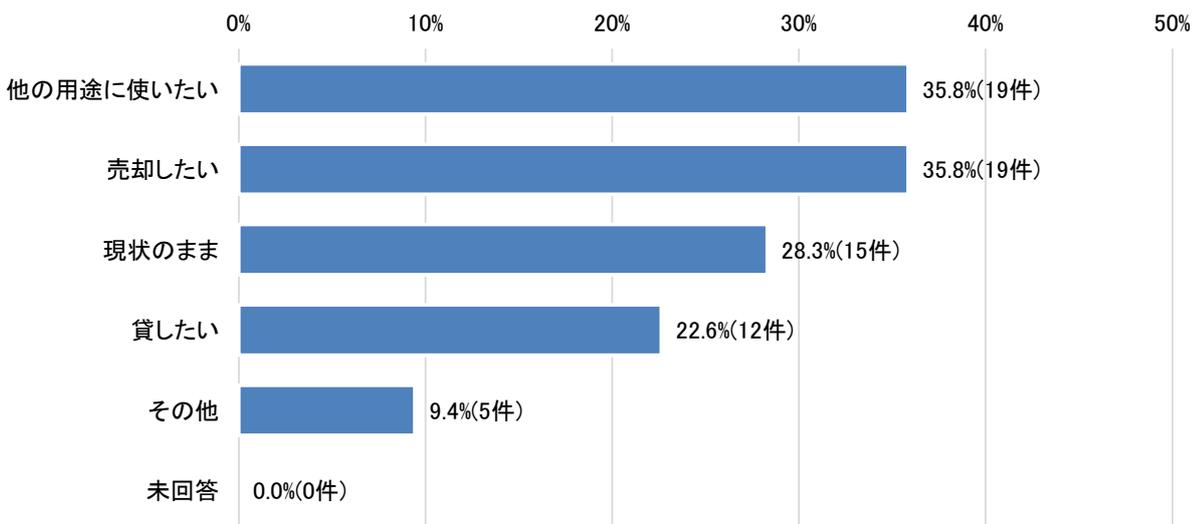
④所有している土地の利用状況（複数回答）

(n=87)

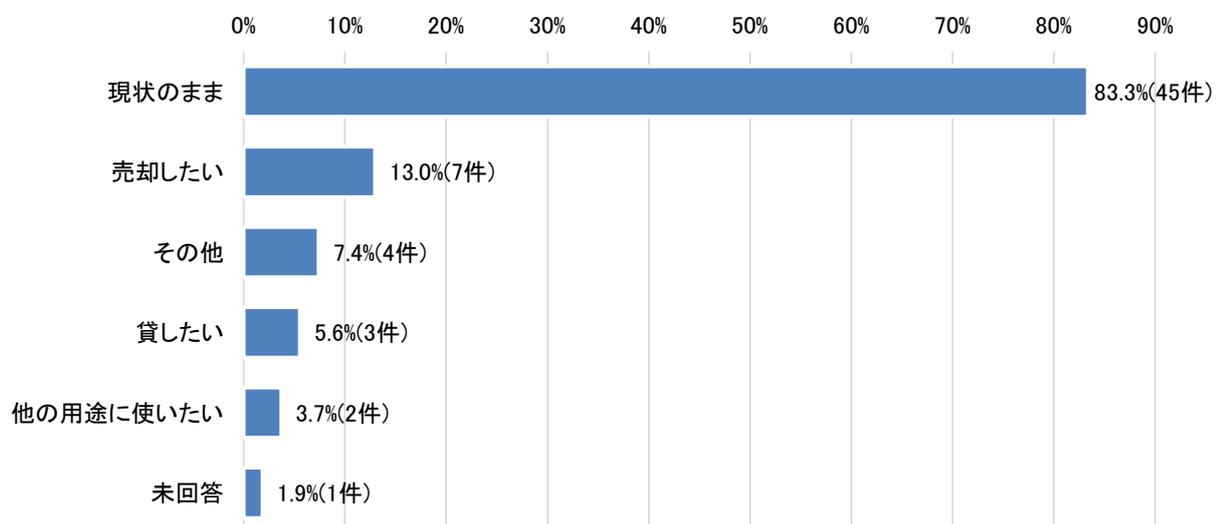


概ね 10 年後の土地利用の希望（複数回答）

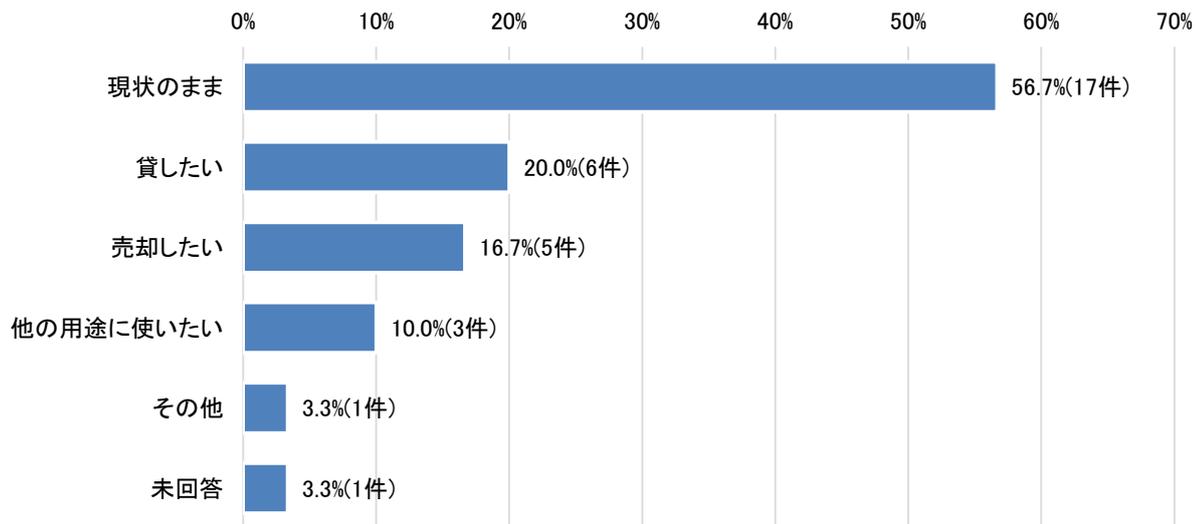
<田畑・果樹園> (n=53)



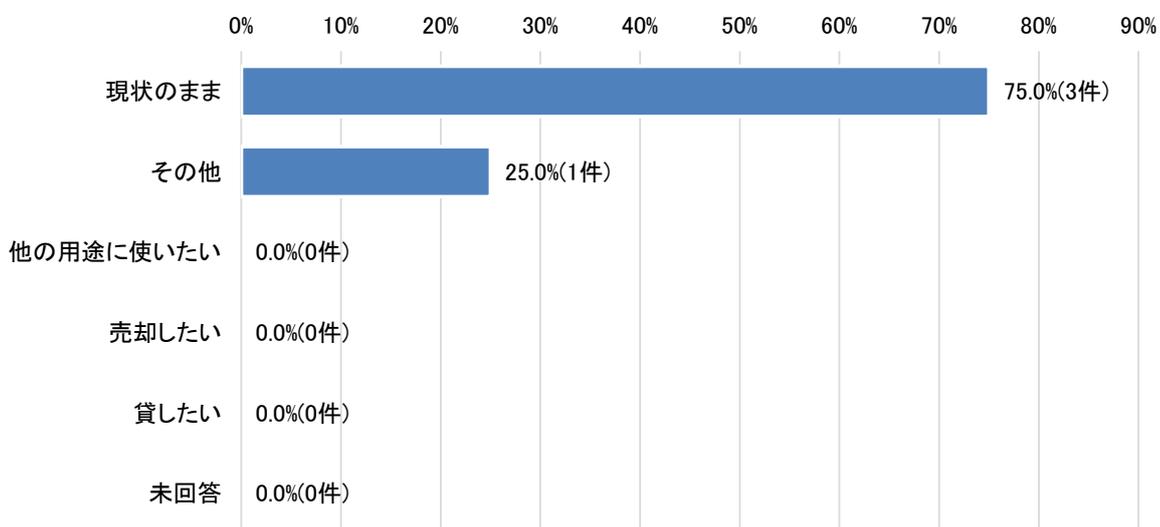
<住宅・事業所> (n=54)



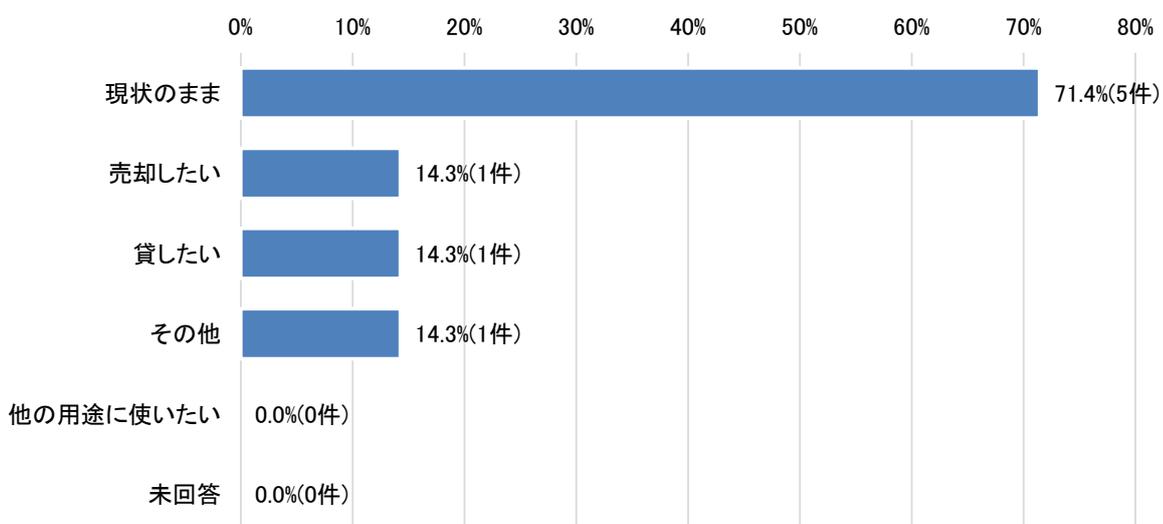
<駐車場・資材置場・空き地> (n=30)



<山林> (n=4)



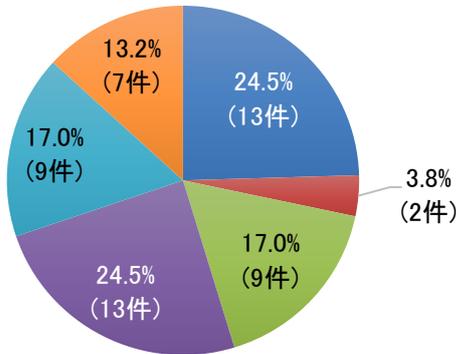
<その他> (n=7)



2 所有地の土地利用についてお伺いします。

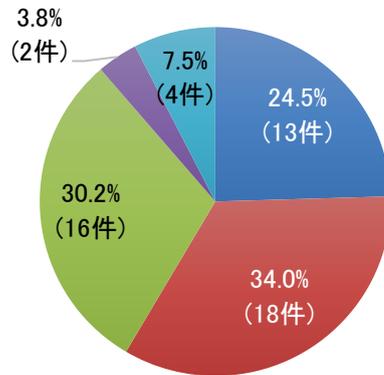
問3 農業経営や今後の状況などについてお伺いします。

(1) 現在の農業経営の形態について(1つ回答) (n=53)



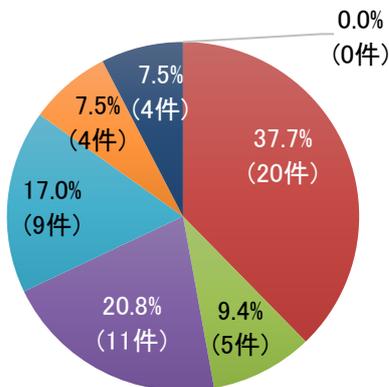
- 専業農家(農業収入のみ)
- 第1種兼業農家(農業収入が多い)
- 第2種兼業農家(農業収入が少ない)
- 自給的農家(自家用農作物のみを栽培)
- 農地持ち非農家(農地を所有しているが、耕作はしていない)
- 未回答

(2) 耕作を続ける人(後継者など)はいいますか(1つ回答) (n=53)



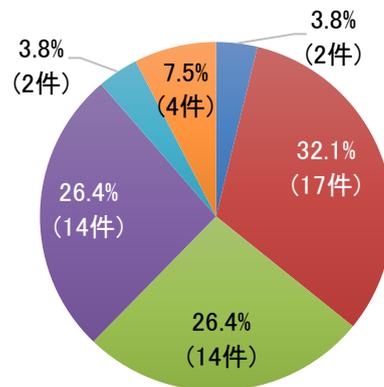
- 後継者がいる
- 後継者がいない
- どちらともいえない
- その他
- 未回答

(3) 概ね10年後の農地面積について(1つ回答) (n=53)



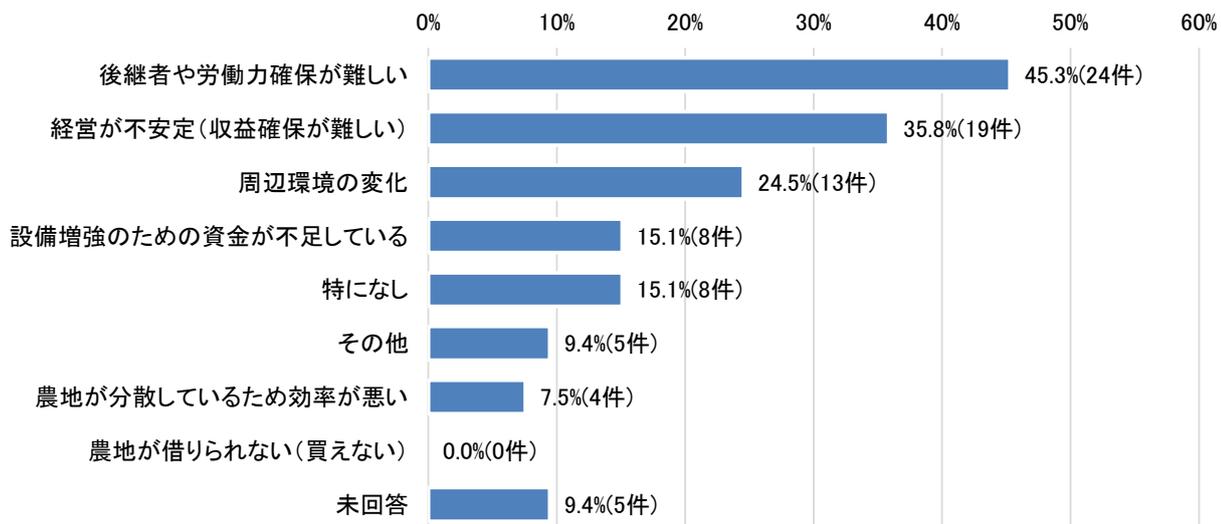
- 拡大したい
- 縮小したい
- どちらともいえない
- 未回答
- 現状維持
- やめたい
- その他

(4) 現在または今後10年間で荒地になりそうな土地はありますか(1つ回答) (n=53)

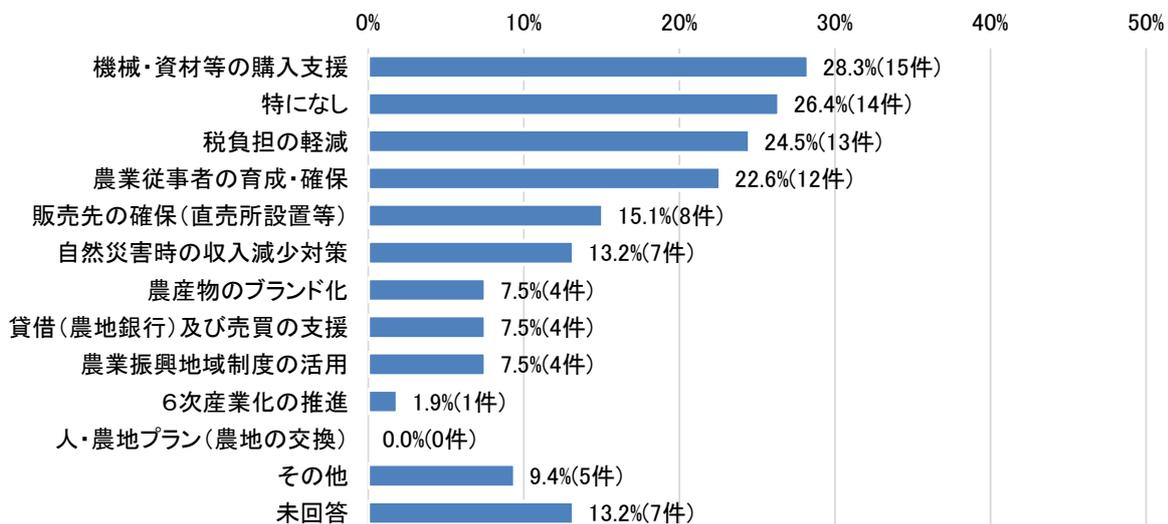


- 既にある
- ない
- その他
- 今後はある
- どちらともいえない
- 未回答

(5) 農業を続けていくための課題はありますか(複数回答可)(n=53)



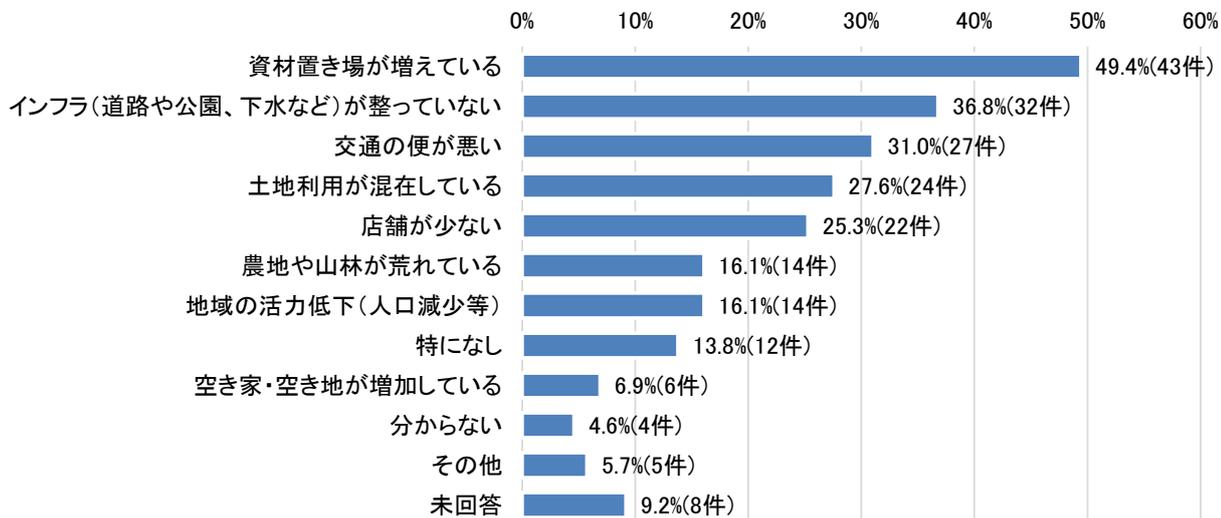
(6) 農業を続ける(農地を保全する)ためにはどのような施策が必要と考えますか(複数回答可)(n=53)



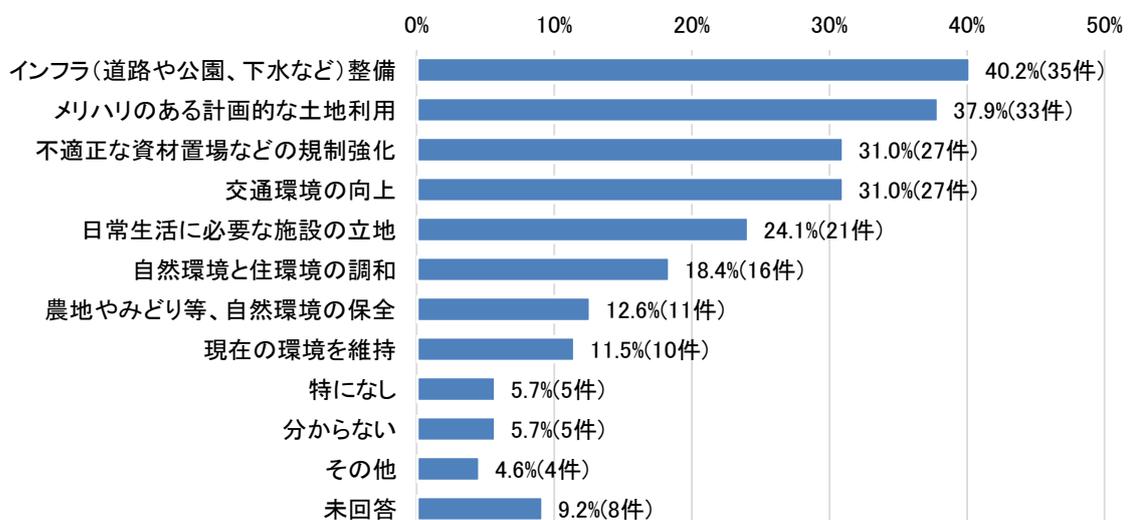
3 所有地を含む地区についてお伺いします。

問4 旭町地区についてお伺いします。

(1) 旭町地区のまちの課題について（複数回答可）（n=87）



(2) 旭町地区（現在所有している土地を含む周辺地域）のまちづくりの方向性について（複数回答可）（n=87）



(3) 旭町地区や市街化調整区域全体のまちづくりについて（自由回答）

※集計中