

## 令和2年度 工事監査の結果に対する措置状況

・松戸市小金北市民センター改修工事

### 1 工事場所

松戸市中金杉二丁目159番地の2

### 2 工事概要

(1) 契約金額 契約金額 117,260,000円

(2) 工期 自 令和2年7月15日  
至 令和3年3月19日

(3) 施工業者 太陽ハウス 株式会社

(4) 工事内容 松戸市小金北市民センター  
建築工事一式  
EV新設工事  
EV設置に伴う構造改修  
バリアフリー改修  
トイレ改修  
内部仕上げ改修  
屋上防水改修  
外壁改修  
身障者用駐車場確保に伴う外構改修

(要望・検討事項の要旨)

施工・工事監理について

市が工事監理を行う場合、工事監理者として工事の適切な品質管理や工程管理などの主体的な取組について検討するよう要望する。

(措置報告の概要)

工事書類や試験結果等の資料について整理した。今後は、工事の品質管理や工程管理の質を上げるために、重点監査方針、試験・結果一覧及びチェックリストを作成し、監理していくこととする。

「改善確認済」

(要望・検討事項の要旨)

外壁改修に伴う設計変更について

施工時に他の項目との清算により請負額に変更がない場合においても、増減なしの設計変更を行うことで工事の実態を反映した整理を行うことについて検討するよう要望する。

(措置報告の概要)

請負額に変更がない場合においても、工事請負契約書に基づき設計変更を行うこととする。

「改善確認済」

(要望・検討事項の要旨)

グリーン調達について

当該工事は、公共工事であることから、循環型社会の形成のため、環境に配慮した物品の購入における積極的な取組について検討するよう要望する。

(措置報告の概要)

環境に配慮した物品の対象となるものがある場合は、購入について積極的に取り組むこととする。

「改善確認済」