（別紙２）

「旧国保松戸市立病院跡地売却に係るサウンディング型市場調査」

概　要　表

（事業者名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ）

※わかる範囲で可能な限り記入してください。

＜現時点でお考えになっている当該跡地活用の事業提案の概要＞

（10頁(2)）

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| ＜病院事業からの聞き取り内容＞（10頁(3)） |
| 聞き取り内容 | 予定する回答 |
| ア　計画が可能な医療施設の具体的な用途と規模について。 |  |
| イ　全てを医療施設として計画する可能性について。 |  |
| ウ　当該跡地（建物含む）購入可能額について。 |  |
| エ　当該建物の活用の可能性について。 |  |
| オ　当該建物を解体する場合の存置部分（地下構造物や杭など）について。 |  |
| カ　契約から事業着手（解体工事など）までの期間について。 |  |
| キ　総合設計制度など容積率の緩和の制度を活用について。 |  |
| ク　計画する事業と施設がもたらす松戸市病院事業への貢献度について。 |  |
| ケ　計画する事業と施設がもたらす松戸市や地域の活性化などへの貢献度について（経済効果、雇用の創出、利便性の向上予測など） |  |
| コ　計画する事業と施設がもたらす地域コミュニティーなどへの貢献度について |  |
| サ　近隣への配慮などについて（引渡し後の防犯対策、地元説明会の開催時期や回数、近隣家屋調査の実施予定、工事関係の配慮など） |  |

＜参加者からの質疑＞（11頁(4)）

|  |
| --- |
|  |